

**Сведения  
о нормативах оценки финансовой устойчивости  
деятельности застройщика**

Организация	АО ПКС Девелопмент
период	
Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
1. Норматив обеспеченности обязательств (Н1) = стр. 1600 / сумму обязательств по ДДУ (стр. 1450) <b>не менее &gt; 1</b>	2,47
2. Норматив целевого использования средств (Н2) = (стр 1600-1150-дебиторка по дольщикам-денежные средства на счету)/(1400+1500-1450+1300) <b>не более &lt; 1</b>	0,52
3. Размер собственных денежных средств застройщика	не менее 10% от планируемой стоимости строительства объектов, указанной в проектной декларации

**Н2** 0,52

Н3 Н3= (1150 (незаверш.строительство)+1230+1210+1220+1250)-(1400+1500-1530-1420)  
**их формула**

Н3 (наша формула)= (стр.1600-стр 1180)-(1400+1500-1530-1420)  
Н3