

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

Организация АО "ПКС Девелопмент"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

121596, Москва г, Горбунова ул, дом № 2, строение 3, оф. 2

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	06	2018
14247603		
7708774886		
70.22		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 313 466	685 093	214 153
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 733	-	411
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 315 198	685 093	214 564
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	916 905	406 972	316 941
	в том числе:				
	Заключенные договоры ДДУ		558 043	323 449	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	72 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	448 308	304 718	6
	Прочие оборотные активы	1260	155 400	87 547	138
	Итого по разделу II	1200	1 520 613	871 238	317 085
	БАЛАНС	1600	2 835 811	1 556 330	531 650

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	1	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 550	2 075	297
	Итого по разделу III	1300	8 571	2 096	317
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	300 000	300 000	181 695
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 511	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 308 061	1 173 800	155 086
	в том числе:				
	Заключенные договоры ДДУ	1451	2 308 061	1 173 800	155 086
	Итого по разделу IV	1400	2 609 571	1 473 800	336 781
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 250	215	40 218
	Кредиторская задолженность	1520	214 419	80 220	154 334
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	217 669	80 435	194 552
	БАЛАНС	1700	2 835 811	1 556 330	531 650

Руководитель  **Багров Сергей Иванович**
 (подпись) (расшифровка подписи)

27 июля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2018 г.

Организация АО "ПКС Девелопмент"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2018
14247603		
7708774886		
70.22		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 783)	(246)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 783)	(246)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10 638	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	4 524
	Прочие расходы	2350	(338)	(4 069)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 517	209
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(40)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(2)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(1 511)	(2)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1 733	-
	Прочее	2460	(264)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 475	167

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 475	167
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Багров Сергей Иванович

(расшифровка подписи)

27 июля 2018 г.