

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>	<b>31</b>	<b>03</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строительно-монтажное управление Квартал"</b>	по ОКПО	<b>99798635</b>	<b>2023</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>3662119638</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>394068, Воронежская обл, Воронеж г, Хользунова ул, дом № 4, оф.402</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 684	1 951	3 022
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 684</b>	<b>1 951</b>	<b>3 022</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	332 218	249 259	45 792
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	21 386	17 544	27 798
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	51 232	51 072	111 769
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	121 739	126 592	556
	Прочие оборотные активы	1260	320 445	235 754	1 116
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>847 020</b>	<b>680 221</b>	<b>187 031</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>848 704</b>	<b>682 172</b>	<b>190 053</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	181 856	183 741	189 755
	Итого по разделу III	1300	181 866	183 751	189 765
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	315 171	255 454	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	315 171	255 454	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	31 228	7 369	226
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	169	126	61
	Прочие обязательства	1550	320 270	235 473	-
	Итого по разделу V	1500	351 667	242 967	287
	<b>БАЛАНС</b>	1700	848 704	682 172	190 053



Руководитель

(подпись)

Лукинов Дмитрий  
Валериевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строительно-монтажное управление Квартал"</b>	по ОКПО	99798635		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3662119638		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(120)	-
	Управленческие расходы	2220	(2 384)	(2 997)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 504)	(2 997)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	640	1 428
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(15)	(52)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 879)	(1 621)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(6)	(327)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 885)	(1 948)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 885)	(1 948)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

**Лукинов Дмитрий Валериевич**

(расшифровка подписи)

26 апреля 2023 г.