

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		30	09	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строительно-монтажное управление Квартал"</b>	по ОКПО <b>99798635</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>3662119638</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2 <b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 16</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>394068, Воронежская обл, Воронеж г, Хользунова ул, д. № 4, оф. 402</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 219	3 022	33
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>2 219</b>	<b>3 022</b>	<b>33</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	137 702	45 792	15 626
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	70 373	27 798	37 965
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	77 091	111 769	153 252
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	157 358	556	54
	Прочие оборотные активы	1260	196 769	1 116	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>639 293</b>	<b>187 031</b>	<b>206 897</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>641 512</b>	<b>190 053</b>	<b>206 930</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	185 564	189 755	204 618
	Итого по разделу III	1300	185 574	189 765	204 628
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	246 117	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	246 117	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	13
	Кредиторская задолженность	1520	13 311	226	2 106
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	202	61	182
	Прочие обязательства	1550	196 308	-	-
	Итого по разделу V	1500	209 821	287	2 301
	<b>БАЛАНС</b>	1700	641 512	190 053	206 930



Лукинов Дмитрий  
Валериевич  
(расшифровка подписи)

27 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строительно-монтажное управление Квартал"</u>	по ОКПО	99798635		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3662119638		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	210
	Себестоимость продаж	2120	-	(197)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	13
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(7 412)	(1 992)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7 412)	(1 979)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 189	6 690
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	15	7 762
	Прочие расходы	2350	(96)	(1 247)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 304)	11 226
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(887)	(2 788)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 191)	8 438

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 191)	8 438
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



(подпись)

**Лукинов Дмитрий  
Валериевич**

(расшифровка подписи)

27 октября 2022 г.