

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

		Коды
Форма по ОКУД		0710001
Дата (число, месяц, год)		30   09   2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строительно-монтажное управление Квартал"	по ОКПО 99798635
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 3662119638
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300   16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384

Местонахождение (адрес)  
**394068, Воронежская обл, Воронеж г, Хользунова ул, д. № 4, оф. 402**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	24 835	15 648	110
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	24 835	15 648	110
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	641	12	715
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	16 537	37 965	20 862
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	152 393	153 252	137 363
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 706	54	1 925
	Прочие оборотные активы	1260	153	-	-
	Итого по разделу II	1200	172 429	191 282	160 864
	<b>БАЛАНС</b>	1600	197 264	206 930	160 974

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	186 659	204 618	153 736
	Итого по разделу III	1300	186 669	204 628	153 746
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	13	3 773
	Кредиторская задолженность	1520	10 568	2 106	2 845
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	27	182	610
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	10 595	2 301	7 229
	<b>БАЛАНС</b>	1700	197 264	206 930	160 974



Руководитель

Лукинов Дмитрий  
Валериевич

(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Строительно-монтажное управление Квартал"</b>	по ОКПО	99798635		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3662119638		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
<b>Общества с ограниченной ответственностью</b>	<b>/ Частная собственность</b>				
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	210	14 423
	Себестоимость продаж	2120	(197)	(4 868)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	13	9 555
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 992)	(1 982)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 979)	7 573
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	7 416	5 181
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	7 762	36 845
	Прочие расходы	2350	(1 241)	(3 182)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	11 958	46 417
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(2 788)	(4 298)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	9 170	42 119

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	9 170	42 119
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Лукинов Дмитрий  
Валериевич

(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.