

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЕВРОСТРОЙ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"	по ОКПО	32049338		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0275902966		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	450076, Башкортостан Респ, Уфа г, Красина ул, д. № 21, оф. 610А				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	Общество с ограниченной ответственностью "Интерком-Аудит Уфа"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	0276037400		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1030204211465		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	83	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	18 881	24 340	1 403
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 983	5 799	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	23 946	30 139	1 403
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	336 467	2 479	2 479
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	935	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	17 490	7 714	2 911
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	70	14	1 177
	Прочие оборотные активы	1260	398	-	-
	Итого по разделу II	1200	355 361	10 207	6 567
	БАЛАНС	1600	379 307	40 347	7 970

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	5 421	5 421	5 421
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 130)	884	840
	Итого по разделу III	1300	4 291	6 305	6 261
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	348 151	3 726	1 614
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4 483	5 799	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	14 600	19 481	-
	Итого по разделу IV	1400	367 234	29 006	1 614
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	64	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 223	4 972	95
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	559	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 782	5 036	95
	БАЛАНС	1700	379 307	40 347	7 970



Руководитель

(подпись)

Богданов Владимир
Валерьевич

(расшифровка подписи)

15 марта 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЕВРОСТРОЙ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2022
32049338		
0275902966		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(1 005)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(1 005)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 418	2 500
	Прочие расходы	2350	(3 924)	(1 376)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 506)	119
	Налог на прибыль	2410	495	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(5)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	500	-
	Прочее	2460	(2)	(75)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 013)	44

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 013)	44
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Богданов Владимир
Валерьевич**

(расшифровка подписи)

15 марта 2023 г.