



Тел.: 8 (8553) 39-01-07, факс: 8 (8553) 39-01-69. e-mail: almat@tatar.ru, сайт: almetyevsk.tatar.ru

Кому: ООО "Еврострой-Девелопмент"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

Республика Башкортостан, г. Уфа,

полное наименование организации - для юридических лиц),

ул. Красина, д.21, офис 610А

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 13.09.2021

№ 16-92608101-74/с

Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района Республики Татарстан
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирные многоэтажные жилые дома с инженерными сетями, ограниченные улицами Булгар, Монтажная, гаражными массивами "Приозерный" и "Заря" в г. Альметьевск, Республика Татарстан. Литер 1</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты	<i>Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехЭкспертиза» Общество с ограниченной ответственностью «НЭГ Эксперт-Про»</i>

	приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 16-2-1-2-050726-2021 от 07.09.2021 № 16-2-1-1-050253-2021 от 06.09.2021
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:45:050107:9871
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:45:050107
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-16-4-45-1-101-2021-00284 от 31.08.2021, Комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Альметьевского муниципального района Республики Татарстан
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехЭкспертиза»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта;	
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирные многоэтажные жилые дома с инженерными сетями, ограниченные улицами Булгар, Монтажная, гаражными массивами "Приозерный" и "Заря" в г. Альметьевск, Республика Татарстан. Литер 1	

Общая площадь жилого здания (вкл. встроенные нежилые помещения, тех.этаж) (кв.м.):	26321.4	Площадь участка (кв.м.):	34109.00
Объем (куб.м.):	110409.6	в том числе подземной части (куб. м.)	-
Количество этажей(шт.):	6-9-13-17	Этажность (шт):	5-8-12-16
Технический этаж (шт.):	1	Количество жителей (чел.):	553
Площадь застройки(кв.м.):	3066.1		
Иные показатели	<p>Общая площадь квартир (лодж. с коэф. 0,5) – 19367.7 кв.м; общая площадь встроенных помещений – 605.9 кв.м; площадь кладовых – 94.9 кв.м; площадь технических помещений – 278.5 кв.м; площадь МОП – 3989.7 кв.м; площадь техэтаж (подвал) – 1984.7 кв.м; количество квартир – 314 шт; жилая площадь квартир – 12814.1 кв.м; площадь квартир (без лоджий) – 18795.9 кв.м</p>		
5. Адрес (местоположение объекта):	<p>Многоквартирные многоэтажные жилые дома с инженерными сетями, ограниченные улицами Булгар, Монтажная, гаражными массивами "Приозерный" и "Заря" в г. Альметьевск, Республика Татарстан. Литер 1 – Республика Татарстан, г. Альметьевск, ул. Булгар, з/у 30</p>		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория (класс):			
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до 13 сентября 2025 г. (48 месяцев) в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проект организации строительства».

*Заместитель руководителя
исполнительного комитета
Альметьевского
муниципального района по
строительству*

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)



Д.В. Косарев

(расшифровка подписи)

«13» сентября 2021 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до:

_____ (должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

« ____ » _____ г.

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано

4 (четыре) листа (ов)

Заместитель руководителя
исполнительного комитета
района по строительству

Д.В. Косарев

« 13 » 09

2009

