

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2021</b>	
Организация <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СИМОНОВСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ"</b>	по ОКПО			<b>85495960</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			<b>7813410486</b>
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2			<b>71.12.2</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			<b>384</b>

Местонахождение (адрес)

**119361, Москва г, Марии Поливановой ул, д. № 9, этаж 2 кв. 4**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	683 460	-	-
	в том числе:				
	Выданные займы	1170	683 460	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	10 349	6 686	441
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	221 410
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>693 809</b>	<b>6 686</b>	<b>221 852</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 247 799	544 158	-
	в том числе:				
	Затраты на строительство и проектирование	12101	1 247 799	544 158	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	123	198	590
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность	1230	8 623	36	57
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301			
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302			



	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	2
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	1	1	2
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	8 595	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	496	53	117
	в том числе:				
	Денежные средства на расчетных счетах	12501	496	53	117
	Прочие оборотные активы	1260	5	10	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12603	5	10	-
	Итого по разделу II	1200	1 257 046	544 456	765
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 950 855	551 142	222 616



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	227 060	227 060	227 060
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	551	551	551
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(22 333)	(20 822)	(5 331)
	Итого по разделу III	1300	205 278	206 789	222 280
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 000 456	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	1 000 456	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5 785	2 481	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 006 241	2 481	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	301 782	299 914	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	263 512	287 509	-
	Проценты по краткосрочным займам	15102	26 390	12 406	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15103	11 881	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	437 552	41 957	336
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	996	458	226
	Расчеты по налогам и сборам	15202	3	-	11
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	7	12	25
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	20	-	74
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	436 527	41 487	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2	-	-
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	2	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	739 336	341 872	336
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 950 855	551 142	222 616

Руководитель

(подпись)

Котельников Андрей  
Жоржевич

(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СИМОНОВСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ"</b>	по ОКПО	<b>85495960</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7813410486</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	3	-
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(998)	(12 123)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(995)	(12 123)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	8 593	-
	Проценты к уплате	2330	(9 346)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(122)	(596)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 870)	(12 719)
	Налог на прибыль	2410	359	2 480
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	359	2 480
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 511)	(10 239)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 511)	(10 239)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Котельников Андрей  
Жоржевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)





## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СЗ СИМОНОВСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ" Котельников Андрей Жоржевич, Генеральный Директор	01B84A940002AC49984CE680723DD5A4C 1 с 24.07.2020 11:49 по 24.10.2021 11:49 GMT+03:00	21.07.2021 15:44 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 ООО "СЗ СИМОНОВСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ" Котельников Андрей Жоржевич, Генеральный Директор	01B84A940002AC49984CE680723DD5A4C 1 с 24.07.2020 11:49 по 24.10.2021 11:49 GMT+03:00	21.07.2021 15:45 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа