



Данное разрешение на строительство выдано взамен ранее выданного под №RU16302000-07-2021 от 19.01.2021г.  
№RU16302000-79-2021 от 29.03.2021г.  
№RU16302000-297-2021 от 07.10.2021г.

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
Специализированный застройщик «ДОМКОР»  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
Республика Татарстан,  
полное наименование организации —  
г. Набережные Челны,  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
проспект Московский, д. 82  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 20.07.2022г.

№ RU16302000-190-2022

### Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

### город Набережные Челны

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом 20-13 в жилом районе Замелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ «УГЭиЦ РТ по строительству и архитектуре» ГАУ «УГЭиЦ РТ по строительству и архитектуре» ГАУ «УГЭиЦ РТ по строительству и архитектуре»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 18.06.2018 №16-2-1-3-0219-18 Номер заключения по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения №0048-2021 от 15.09.2021г. Номер заключения по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения №0029-2022 от 25.03.2022г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:52:020603:1465



3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU16302000-2021-00000000234 выдан Исполнительным комитетом город Набережные Челны	
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Домкор Проект» шифр: 210-ПД/18-20-13	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	12030,30	Площадь участка (кв.м.) 5342,0
	Объем (куб.м.):	39209,08	Строительный объем ниже отм. 0,000 (куб.м.): 1885,73
	Количество этажей (эт.)	19(в т.ч. подвальный этаж)	Этажность (эт.) 18
	Иные показатели:		
	Количество квартир (шт.):	151	
	- количество однокомнатных (шт.):	67	
	- количество двухкомнатных (шт.):	35	
	- количество трехкомнатных (шт.):	32	
	- количество однокомнатных с кухней-нишей(студий) (шт.):	17	
	Площадь застройки (кв.м.)	815,48	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Татарстан, г. Набережные Челны, 20 микрорайон жилого района «Замелекесье»	

Срок действия настоящего разрешения – до «20» июля 2023г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель  
Исполнительного комитета



Ф. Ш. Салахов

«20» июля 2022г.

М.П.