

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТ ЭЛЬ"	по ОКПО	24549541		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6501260113		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 694047, Сахалинская обл, Анивский р-н, Новотроицкое с, Летняя ул, д. № 7, пом. 12				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	584 982	597 447	153 332
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	204	61 057	28 787
	Прочие внеоборотные активы	1190	767	-	-
	Итого по разделу I	1100	585 953	658 504	182 119
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 357 893	1 792 485	1 726 258
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	82 040	62 265	30 144
	Дебиторская задолженность	1230	457 775	497 689	617 440
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	17 045	19 422	38 872
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 793 435	92 027	377 338
	Прочие оборотные активы	1260	212	2	-
	Итого по разделу II	1200	3 708 400	2 463 888	2 790 053
	БАЛАНС	1600	4 294 353	3 122 392	2 972 171

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	81 010	81 010	81 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	537 698	(233 745)	(109 467)
	Итого по разделу III	1300	618 708	(152 735)	(28 457)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 240 031	738 757	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4 969	4 960	2 685
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 245 000	743 717	2 685
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	183 516	74 856	621 522
	Кредиторская задолженность	1520	128 544	186 338	79 812
	Доходы будущих периодов	1530	1 117 737	2 266 373	2 291 813
	Оценочные обязательства	1540	848	3 843	4 796
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 430 645	2 531 410	2 997 943
	БАЛАНС	1700	4 294 353	3 122 392	2 972 171



Руководитель

(подпись)

Пяк Алексей Викторович

(расшифровка подписи)

26 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТ ЭЛЬ"	ИНН	24549541		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6501260113		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	1 602 492	196 609
	Себестоимость продаж	2120	(472 009)	(1 009)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 130 483	195 600
	Коммерческие расходы	2210	(17 514)	(4 117)
	Управленческие расходы	2220	(50 172)	(32 550)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 062 797	158 933
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(73 535)	(78 673)
	Прочие доходы	2340	20 506	140 868
	Прочие расходы	2350	(41 262)	(382 085)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	968 506	(160 957)
	Налог на прибыль	2410	(196 846)	(24 066)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(136 201)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(60 645)	(24 066)
	Прочее	2460	(217)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	771 443	(185 023)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	771 443	(185 023)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Пяк Алексей Викторович

(расшифровка подписи)

26 октября 2021 г.

