

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

Организация <b>ООО "Юниверс-Строй"</b>	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>			
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2018</b>	
Вид экономической деятельности <b>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</b>	по ОКПО	<b>59332418</b>			
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	ИНН	<b>6311061624</b>			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД	<b>68.10</b>			
Местонахождение (адрес) <b>443099, Самарская обл, Самара г, Некрасовская ул, дом № 19А, офис 4</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>65</b>	<b>16</b>		
	по ОКЕИ	<b>384</b>			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 000	3 000	3 000
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	99 923	60 254	30 094
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>102 923</b>	<b>63 254</b>	<b>33 094</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	6 884	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 793	2 579	540
	Дебиторская задолженность	1230	54 106	6 012	4 139
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	99	48	8
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>65 882</b>	<b>8 639</b>	<b>4 687</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>168 805</b>	<b>71 893</b>	<b>37 780</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	25	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 709	(282)	(1 200)
	Итого по разделу III	1300	1 734	(272)	(1 190)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	144 558	60 191	30 794
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	144 558	60 191	30 794
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	11 088	8 184	5 337
	Кредиторская задолженность	1520	1 792	3 791	2 839
	Доходы будущих периодов	1530	9 633	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	22 513	11 975	8 176
	<b>БАЛАНС</b>	1700	168 805	71 893	37 780

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Романов Алексей  
Викторович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

2 июля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2018</b>
Организация	<b>ООО " Юниверс-Строй"</b>	ИНН	<b>59332418</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	<b>6311061624</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</b>	по ОКЕИ	<b>68.10</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>65</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	963	254
	Себестоимость продаж	2120	(203)	(245)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	760	9
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	760	9
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	1
	Прочие расходы	2350	(711)	(11)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	49	(1)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(1)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	48	(1)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	48	(1)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Романов Алексей  
Викторович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

2 июля 2018 г.