

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

Организация <u>ООО "Юниверс-Строй"</u> Идентификационный номер налогоплательщика Вид экономической деятельности <u>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью</u> Единица измерения: в тыс. рублей Местонахождение (адрес) <u>443099, Самарская обл, Самара г, Некрасовская ул, д. № 19А, оф. 4</u> Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>ООО "ДИРЕКТ-КОНСАЛТ"</u> Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год) по ОКПО ИНН по ОКВЭД 2 по ОКОПФ / ОКФС по ОКЕИ	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><th colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td colspan="3">0710001</td></tr> <tr><td>30</td><td>06</td><td>2020</td></tr> <tr><td colspan="3">59332418</td></tr> <tr><td colspan="3">6311061624</td></tr> <tr><td colspan="3">68.10</td></tr> <tr><td>12300</td><td></td><td>16</td></tr> <tr><td colspan="3">384</td></tr> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center; margin-top: 10px;"> <tr><td>ИНН</td><td>6316164743</td></tr> <tr><td>ОГРН/ ОГРНИП</td><td>1116316004090</td></tr> </table>	Коды			0710001			30	06	2020	59332418			6311061624			68.10			12300		16	384			ИНН	6316164743	ОГРН/ ОГРНИП	1116316004090
Коды																														
0710001																														
30	06	2020																												
59332418																														
6311061624																														
68.10																														
12300		16																												
384																														
ИНН	6316164743																													
ОГРН/ ОГРНИП	1116316004090																													

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 380	3 380	3 000
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	133 952	481 117	193 885
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств		133 952	481 117	193 885
	Итого по разделу I	1100	137 332	484 497	196 885
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 745	4 745	6 884
	в том числе:				
	Товары на складах		4 745	4 745	6 884
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 145	42 170	16 525
	Дебиторская задолженность	1230	64 764	129 405	116 099
	в том числе:				
	Расчеты по авансам выданным		21 148	15 879	15 879
	Расчеты с покупателями и заказчиками		40 492	91 350	55 864
	Дольщики		3 075	22 176	35 617
	Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками		33	-	848
	Расчеты с подотчетными лицами		16	-	-

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	21 966	77 182	79 137
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	100 621	253 502	218 645
БАЛАНС	1600	237 953	737 999	415 530

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	25	25	25
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	55 592	22 889	1 957
	Итого по разделу III	1300	55 617	22 914	1 982
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	56 414	82 976	140 553
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	56 414	82 976	140 553
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	11 148
	Кредиторская задолженность	1520	19 770	19 004	3 207
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		13 022	17 492	2 183
	Расчеты по налогам и сборам		3 216	1 509	974
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		2	3	-
	Расчеты по авансам полученным		-	-	50
	Расчеты с персоналом по оплате труда		684	-	-
	Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками		2 846	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	106 151	613 105	258 640
	в том числе:				
	Финансирование жилищного строительства		106 151	613 105	258 640
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	125 921	632 109	272 994
	БАЛАНС	1700	237 953	737 999	415 530

Руководитель



Романов Алексей
Викторович

(расшифровка подписи)



16 июля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

Организация ООО "Юниверс-Строй"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2020
59332418		
6311061624		
68.10		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	70 497	30 909
	Себестоимость продаж	2120	(12 163)	(7 252)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	58 334	23 657
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	58 334	23 657
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	244	2 203
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	33	1 300
	Прочие расходы	2350	(23 968)	(2 151)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	34 643	25 009
	Налог на прибыль	2410	(2 186)	(1 139)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	246	(88)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	32 703	23 782

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	32 703	23 782
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Романов Алексей
Викторович**
(расшифровка подписи)



16 июля 2020 г.