

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

Организация ООО "Юниверс-Строй"	Форма по ОКУД	Коды			
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710001			
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКПО	31	03	2020	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью	ИНН	59332418			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	6311061624			
Местонахождение (адрес) 443099, Самарская обл, Самара г, Некрасовская ул, д. № 19А, оф. 4	по ОКОПФ / ОКФС	68.10			
	по ОКЕИ	12300	16		
		384			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "ДИРЕКТ-КОНСАЛТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6316164743
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1116316004090

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 380	3 380	3 000
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	505 837	481 117	193 885
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств		505 837	481 117	193 885
	Итого по разделу I	1100	509 217	484 497	196 885
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 745	4 745	6 884
	в том числе:				
	Товары на складах		4 745	4 745	6 884
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	42 528	42 170	16 525
	Дебиторская задолженность	1230	113 101	129 405	116 099
	в том числе:				
	Расчеты по авансам выданным		12 293	15 879	23 770
	Расчеты с покупателями и заказчиками		91 350	91 350	55 864
	Дольщики		9 441	22 176	35 617
	Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками		-	-	848
	Расчеты с подотчетными лицами		16	-	-

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 619	77 182	79 137
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	171 994	253 502	218 645
	БАЛАНС	1600	681 210	737 999	415 530

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	25	25	25
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	22 964	22 889	1 957
	Итого по разделу III	1300	22 989	22 914	1 982
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	30 547	82 976	140 553
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	30 547	82 976	140 553
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	11 148
	Кредиторская задолженность	1520	14 360	19 004	3 207
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		12 873	17 492	2 183
	Расчеты по налогам и сборам		252	1 509	974
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		518	3	-
	Расчеты по авансам полученным		-	-	50
	Расчеты с персоналом по оплате труда		717	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	613 315	613 105	258 640
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	627 675	632 109	272 994
	БАЛАНС	1700	681 210	737 999	415 530

Руководитель



(подпись)

Романов Алексей
Викторович
(расшифровка подписи)



17 апреля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.

Организация **ООО "Юниверс-Строй"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2020
59332418		
6311061624		
68.10		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	-	19 077
	Себестоимость продаж	2120	(30)	(3 729)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(30)	15 348
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(30)	15 348
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	235	755
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	33	1 300
	Прочие расходы	2350	(57)	(2 130)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	181	15 273
	Налог на прибыль	2410	(53)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(54)	(12)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	74	15 261

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	74	15 261
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Романов Алексей
Викторович**
(расшифровка подписи)



17 апреля 2020 г.