

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 20 19 г.

Организация ООО "Юниверс-Строй"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма/форма собственности _____
Общество с ограниченной ответственностью
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
30	06	2019
59332418		
6311061624		
68,10		
65	16	
384		

Местонахождение (адрес) _____
443099, Самарская обл, Самара г, Некрасовская ул, д. № 19А, оф. 4

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора ООО "ДИРЕКТ-КОНСАЛТ"

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
ОГРН/
ОГРНИП _____

6316164743
1116316004090

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На <u>30 июня</u> <u>20 19</u> г. ³	На <u>31 декабря</u> <u>20 18</u> г. ⁴	На <u>31 декабря</u> <u>20 17</u> г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	3 000	3 000	3 000
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	378 289	193 885	60 254
	Итого по разделу I	1100	381 289	196 885	63 254
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 035	6 884	
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	26 502	16 525	2 579
	Дебиторская задолженность	1230	142 145	116 099	6 012
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	132 060	79 137	48
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	306 741	218 645	8 639
	БАЛАНС	1600	688 031	415 530	71 893

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 июня 20 19 г. ³	На 31 декабря 20 18 г. ⁴	На 31 декабря 20 17 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	25	25	25
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	()	()	()
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	25 580	1 957	(282)
	Итого по разделу III	1300	25 605	1 982	(272)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	81 677	140 553	60 191
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	81 677	140 553	60 191
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	8 669	11 148	8 184
	Кредиторская задолженность	1520	5 095	3 207	3 791
	Доходы будущих периодов	1530	566 986	258 640	
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	580 749	272 994	11 975
	БАЛАНС	1700	688 031	415 530	71 893

Руководитель



Романов Алексей Викторович

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 16 " июля 20 19 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.

Организация ООО "Юниверс-Строй"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общество с ограниченной ответственностью
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2019
59332418		
6311061624		
68.10		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	30 909	963
	Себестоимость продаж	2120	(7 252)	(203)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	23 657	760
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	23 657	760
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 203	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 300	-
	Прочие расходы	2350	(2 151)	(711)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	25 009	49
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(1 386)	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	23 623	48

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	23 623	48
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Романов Алексей
Викторович

(расшифровка подписи)



15 июля 2019 г.