

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

Организация ООО "Юниверс-Строй"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности _____

Организационно-правовая форма / форма собственности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Общество с ограниченной ответственностью

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

443099, Самарская обл, Самара г, Некрасовская ул, д. № 19А, оф. 4

Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710001 | | |
| 31 | 03 | 2019 |
| 59332418 | | |
| 6311061624 | | |
| 68.10 | | |
| 65 | | 16 |
| 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-----------|--|------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 3 000 | 3 000 | 3 000 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 309 675 | 193 885 | 60 254 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 312 675 | 196 885 | 63 254 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 6 035 | 6 884 | - |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 20 662 | 16 525 | 2 579 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 148 356 | 116 099 | 6 012 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 101 607 | 79 137 | 48 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 276 660 | 218 645 | 8 639 |
| | БАЛАНС | 1600 | 589 335 | 415 530 | 71 893 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-----------|--|------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 25 | 25 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | - | - | - |
| | Итого по разделу III | 1300 | 16 494 | 1 957 | (282) |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | 16 519 | 1 982 | (272) |
| | Заемные средства | 1410 | 102 619 | 140 553 | 60 191 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 102 619 | 140 553 | 60 191 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 11 799 | 11 148 | 8 184 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 9 388 | 3 207 | 3 791 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | 449 010 | 258 640 | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 470 197 | 272 994 | 11 975 |
| | БАЛАНС | 1700 | 589 335 | 415 530 | 71 893 |

Руководитель


(подпись)

Романов Алексей
Викторович
(расшифровка подписи)



18 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.**

Организация ООО "Юниверс-Строй"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710002 | | |
| 31 | 03 | 2019 |
| 59332418 | | |
| 6311061624 | | |
| 68.10 | | |
| 65 | | 16 |
| 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2019 г. | За Январь - Март 2018 г. |
|-----------|--|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Выручка | 2110 | 19 077 | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (3 729) | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 15 348 | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 15 348 | - |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 755 | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 1 300 | - |
| | Прочие расходы | 2350 | (2 130) | (8) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 15 273 | (8) |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | - | - |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | - | - |
| | Прочее | 2460 | (12) | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 15 261 | (8) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2019 г. | За Январь - Март 2018 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 15 261 | (8) |
| | Справочно | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель



(подпись)



**Романов Алексей
Викторович**

(расшифровка подписи)

18 апреля 2019 г.