

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2018 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)	31	03	2018	0710001
Организация ООО "Юниверс-Строй"				59332418
Идентификационный номер налогоплательщика				6311061624
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества				68.10
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью	65			16
Единица измерения: в тыс. рублей				384
Местонахождение (адрес) 443099, Самарская обл, Самара г, Некрасовская ул, дом № 19А, офис 4				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 000	3 000	3 000
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	72 797	60 254	30 094
	Итого по разделу I	1100	75 797	63 254	33 094
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 884	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 512	2 579	540
	Дебиторская задолженность	1230	38 584	6 012	4 149
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	52	48	8
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	49 033	8 639	4 697
	БАЛАНС	1600	124 830	71 893	37 791

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	25	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 661	(282)	(1 200)
	Итого по разделу III	1300	1 686	(272)	(1 190)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	121 733	60 191	30 794
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	121 733	60 191	30 794
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	8 184	5 337
	Кредиторская задолженность	1520	1 411	3 791	2 850
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 411	11 975	8 187
	БАЛАНС	1700	124 830	71 893	37 791

Руководитель _____
(подпись)

**Романов Алексей
Викторович**

(расшифровка подписи)

6 апреля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2018 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация ООО "Юниверс-Строй"		по ОКПО	31	03	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	59332418		
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества		по ОКВЭД	6311061624		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью		по ОКОПФ / ОКФС	68.10		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	65	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	(7)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	(7)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	(7)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	(7)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Романов Алексей
Викторович**

(расшифровка подписи)

6 апреля 2018 г.