

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2018 г.

Организация ООО " Юниверс-Строй"	Форма по ОКУД	0710001			
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	30	09	2018	
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКПО	59332418			
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью	ИНН	6311061624			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД	68.10			
Местонахождение (адрес) 443099, Самарская обл, Самара г, Некрасовская ул, дом № 19А, офис 4	по ОКОПФ / ОКФС	65	16		
	по ОКЕИ	384			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 000	3 000	3 000
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	151 000	60 254	30 094
	Итого по разделу I	1100	154 000	63 254	33 094
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 884	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	11 680	2 579	540
	Дебиторская задолженность	1230	82 429	6 012	4 139
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	42 543	48	8
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	143 536	8 639	4 687
	БАЛАНС	1600	297 535	71 893	37 780

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	25	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 756	(282)	(1 200)
	Итого по разделу III	1300	1 781	(272)	(1 190)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	170 907	60 191	30 794
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	170 907	60 191	30 794
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	13 048	8 184	5 337
	Кредиторская задолженность	1520	3 621	3 791	2 839
	Доходы будущих периодов	1530	108 178	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	124 847	11 975	8 176
	БАЛАНС	1700	297 535	71 893	37 780

Руководитель _____
(подпись)

**Романов Алексей
Викторович**

(расшифровка подписи)

17 октября 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2018
Организация	ООО " Юниверс-Строй"	ИНН	59332418		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	6311061624		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКЕИ	68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	10 831	254
	Себестоимость продаж	2120	(9 653)	(245)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 178	9
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 178	9
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	49	1
	Прочие расходы	2350	(849)	(20)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	378	(10)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(283)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	95	(10)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	95	(10)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Романов Алексей
Викторович**

(расшифровка подписи)

17 октября 2018 г.