

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРСТРОЙ"</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2901206025		
Вид экономической деятельности	<b>Разработка строительных проектов</b>	по ОКВЭД 2	41.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<b>163000, Архангельская обл, Архангельск г, Троицкий пр-кт, д. № 94, оф. 25</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	129 000
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	129 000
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	482 378	168 494	3 352
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	39 240	2 890	-
	Дебиторская задолженность	1230	855 875	234 649	45 984
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	9 474
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	529	523	5 562
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 378 022	406 556	64 372
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 378 022	406 556	193 372

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	58 065	58 065	63 242
	Итого по разделу III	1300	58 085	58 085	63 262
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	293 857	25 770	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	293 857	25 770	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	91 508	91 508	-
	Кредиторская задолженность	1520	102 089	18 198	130 110
	Доходы будущих периодов	1530	832 483	212 995	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 026 080	322 701	130 110
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 378 022	406 556	193 372

Руководитель

(подпись)

**Попков Алексей Николаевич**

(расшифровка подписи)

26 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2022 г.

Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2022</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРСТРОЙ"</b>	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН <b>2901206025</b>		
Вид экономической деятельности <b>Разработка строительных проектов</b>	по ОКВЭД 2 <b>41.10</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС		
	по ОКЕИ <b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	63 952
	Себестоимость продаж	2120	-	(4 285)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	59 667
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	59 667
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	14
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	5
	Прочие расходы	2350	-	(468)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	59 218
	Налог на прибыль	2410	-	(2 413)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(56 750)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	55



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	55
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Попков Алексей  
Николаевич

(расшифровка подписи)

26 октября 2022 г.