

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Архангельск
(место составления)

« 23 » сентября 2021 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «Конструктор»
(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства,
ОГРН 1187847294194, ИНН 7813622392, 197198, город Санкт-Петербург,
ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,
улица Зверинская, дом 29, корпус литера А, помещение 1-Н, офис 5,
телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² - для индивидуальных
СРО Союз строителей «Газораспределительная система. Строительство»,
предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства,
ОГРН 1097800002453, ИНН 7840018422
телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)
2. Объект капитального строительства «Многokвартирный жилой дом
(наименование объекта капитального строительства
по адресу: г. Архангельск, ул. Гагарина, земельный участок 29:22:040607:524»,
фундамент – ж/б ростверк по свайному основанию; стены и колонны подземной части – монолитный железобетон; каркас здания (стены колонны перекрытия) – монолитный железобетон; наружные несущие стены здания – из блоков из ячеистого бетона; кровля – плоская с внутренним водостоком; здание 16-ти этажное, трехсекционное, бесчердачное, с подвалом.
Количество этажей – 17 (в том числе 1 подземный); строительный объем – 112701,8 куб.м;
в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,
общая площадь здания – 34019,5 кв.м; количество квартир - 569
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Архангельская область,
(почтовый или строительный
г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, ул. Гагарина
адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № RU 29301000-209-2021
(номер и дата выдачи,
от 16.09.2021 г., выдано Администрацией городского округа «Город Архангельск»,
срок действия – до 30.03.2024
орган или организация, его выдавшие, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№ 29-2-1-1-050891-2021 от 07.09.2021
(номер и дата выдачи,
выдано Обществом с ограниченной ответственностью «РусРегион»
ОГРН 1157847212709, ИНН 7842044107
орган или организация, его утвердившие)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____
(номер и дата выдачи,
орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)
7. Начало строительства, реконструкции III квартал 2021 г.
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции IV квартал 2024 г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «АТАП», ОГРН 1152901003485, ИНН 2901257446

10. Приложения:

1) копия разрешения на строительство

(документы, прилагаемые к извещению)

2) проектная документация;

3) акт выноса в натуре осей здания, справка о закреплении временных и постоянных реперов

4) общий журнал работ;

5) копия положительного заключения экспертизы проектной документации;

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

директор ООО «Конструктор»

(представитель застройщика
или технического заказчика)



(подпись)

В.Г. Дорофеев

(расшифровка подписи)

**Ведущий консультант
отдела строительного надзора
и методического обеспечения
Инспекции Госстройнадзора АО
Баландина М. Д.**

Баландина М. Д.
дел. № 03-12/19-21
от 24.09.2021