

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Найоме-Инвест"		30	06	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	52688709		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	9705057330		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКВЭД 2	41.20		
Общества с ограниченной ответственностью	/ Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	115477, Москва г, Промышленная ул, дом № 10, этаж 2, помещение ХХІХ, комната 21				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 974	11 997	1 882 749
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	44 072	149 882	7 431
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	56 046	161 879	1 890 181
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 842 660	3 685 252	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	461 518	421 436	204 270
	Дебиторская задолженность	1230	1 364 373	1 074 788	25 046
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7	2	24
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	6 668 558	5 181 479	229 339
	БАЛАНС	1600	6 724 604	5 343 358	2 119 520

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(198 725)	(51 455)	(35 958)
	Итого по разделу III	1300	(198 715)	(51 445)	(35 948)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 836 260	4 524 870	2 075 923
	Отложенные налоговые обязательства	1420	176 416	140 980	2 374
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	6 012 675	4 665 850	2 078 297
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	876 728	697 010	23
	Кредиторская задолженность	1520	33 916	31 942	77 147
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	910 644	728 952	77 170
	БАЛАНС	1700	6 724 604	5 343 358	2 119 520

Руководитель



Зироян Армине Гагиковна

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Найоме-Инвест"</u>		52688709		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9705057330		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 984)	(9 622)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 984)	(9 622)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(4 041)	(2 515)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 025)	(12 137)
	Налог на прибыль	2410	1 205	2 427
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(141 246)	2 427
	Прочее	2460	(142 451)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(147 271)	(9 710)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(147 271)	(9 710)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

Зироян Армине Гагиковна
(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г.