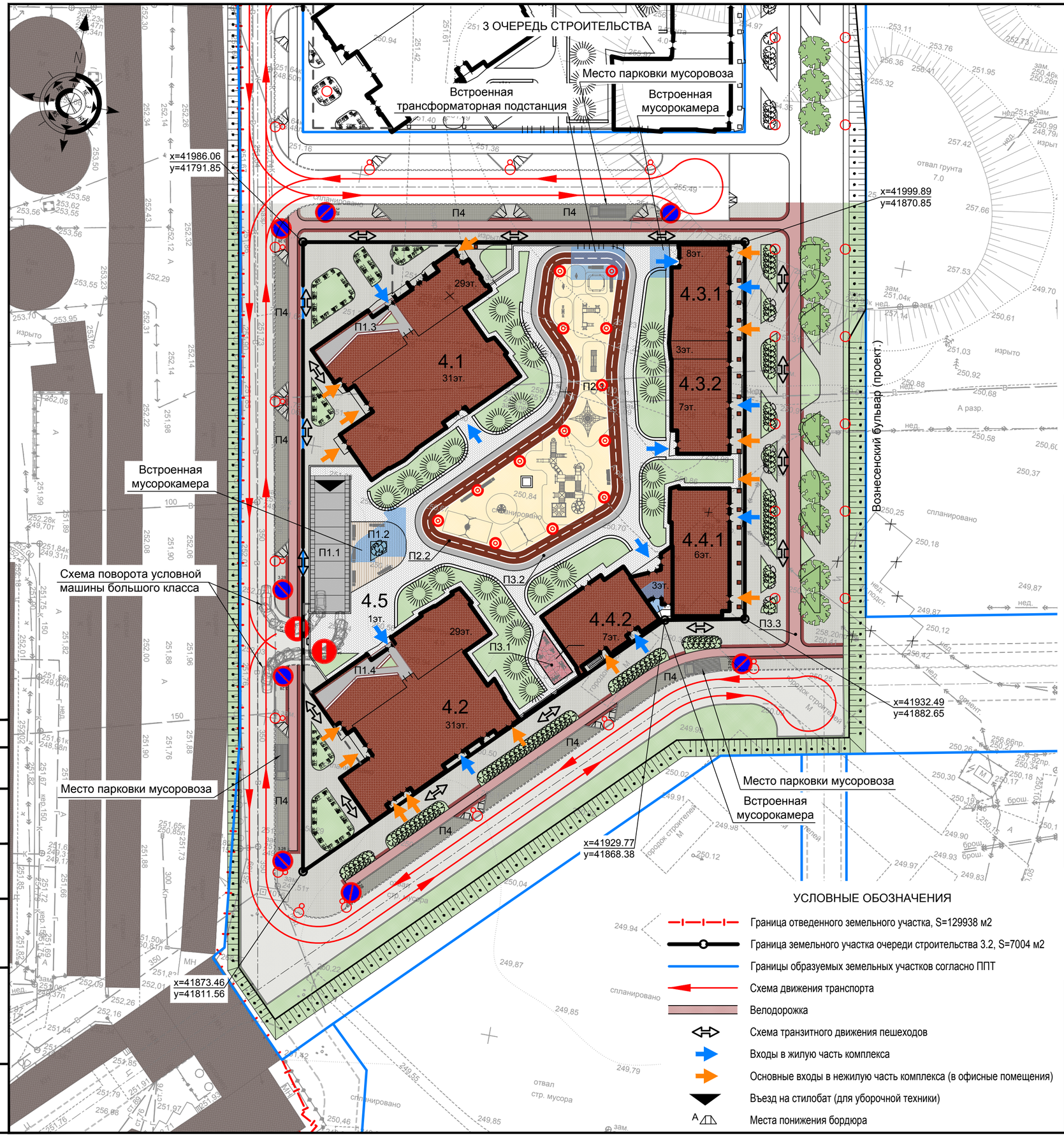

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер по плану	Наименование	Примечание
4.1	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	
4.2	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	
4.3.1	Секция 2-секционного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	
4.3.2	Секция 2-секционного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	
4.4.1	Секция 2-секционного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	
4.4.2	Секция 2-секционного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	
4.5	2-уровневый стилобат с подземно-наземной автостоянкой, мусорокамерой и трансформаторной подстанцией	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК БЛАГОУСТРОЙСТВА

Номер по плану	Наименование	
П1	Площадки для отдыха взрослого населения, S=319 м2, в том числе:	
П1.1	площадка для отдыха взрослого населения, S=105 м2	(на кровле рампы, см.АР)
П1.2	площадка для отдыха взрослого населения, S=98 м2	
П1.3	площадка для отдыха взрослого населения, S=58 м2	(на кровле жилого дома, см.АР)
П1.4	площадка для отдыха взрослого населения, S=58 м2	(на кровле жилого дома, см.АР)
П2	Детские площадки, S=1022 м2, в том числе:	
П2.1	детская игровая площадка, S=662 м2	
П2.2	детская (дворовая) велодорожка, S=360 м2	
П3	Площадки для занятий физкультурой, S=1022 м2, в том числе:	
П3.1	площадка для занятий физкультурой, S=30 м2	
П3.2	беговая дорожка, S=187 м2	
П3.3	велодорожка, S=615 м2	
П3.4	встроенный ФОК, S=190 м2 (площадь спортивных залов)	
П4	Площадки для кратковременной остановки автомобилей с целью	
	погрузки-разгрузки и посадки-высадки пассажиров	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница отведенного земельного участка, S=129938 м2
- Граница земельного участка очереди строительства 3.2, S=7004 м2
- Границы образуемых земельных участков согласно ППТ
- Схема движения транспорта
- Велодорожка
- Схема транзитного движения пешеходов
- Входы в жилую часть комплекса
- Основные входы в нежилую часть комплекса (в офисные помещения)
- Въезд на стилобат (для уборочной техники)
- Места понижения бордюра

Согласовано:

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
ГИП		Князев			07.21.
Проверил		Князев			07.21.
Разработал		Емлина			07.21.

21.ПФ.03-ПЗУ.ГМ

Многофункциональный жилой комплекс в квартале улиц Свердлова-Азина-Мамина-Сибиряка-Шевченко в г. Екатеринбурге. Очередь строительства 3.2

Стадия	Лист	Листов
П	3	

Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500

ВОСТОКПРОЕКТ г.Екатеринбург ©

Формат А2