

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000656 от 10.11.2023

Жилой комплекс переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу: г. Воронеж, Московский проспект, 142в, 3 этап строительства. Секции 6,7

Дата первичного размещения: 18.10.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРУППА КОМПАНИЙ ХАМИНА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ГКХ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Московский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 129/1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 4
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (473) 269-55-30
	1.4.2	Адрес электронной почты: kvariry@vrndk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.vrndk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Дрейлинг
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Воронежская девелоперская компания
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3665050423
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662132710
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1083668014517
	2.1.3	Дата регистрации: 02.04.2008
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Осипов
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Станиславович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 151-290-638 44
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366402243057

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Осипов
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Станиславович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 151-290-638 44
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366402243057
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем и бенефициарным владельцем Общества - размер доли бенефициара в уставном капитале - 100
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лига Чемпионов"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665038144
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023601573709
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Партнер"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666163420
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103668004660
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Академия"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662997431
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668027611
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Перспектива"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662183217
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123668059360
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Квартал-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662280796
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668043854
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Энергия"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664095781
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1093668005970
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Квартал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662124645
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1073667032669
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кристалл"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662138165
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1083668039707
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЕКТОР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662240232
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668116831
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662284494
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203600014584
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дельта-Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3625009637
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668009076
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвест-Проект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3625012911
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133668041484
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дискавери-строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662256507
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1173668058453
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Воронежская девелоперская компания"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665050423
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053600267720
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УК Троицкий
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3625013601
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668043781
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Столица
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662268830
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183668043140
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Планета Развлечений
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662135478
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1083668025638
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гипроавтотранс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662138214
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1083668039916
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Московский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 132
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"БУНИН"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс переменной этажности со встроенно-пристроенным нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу:г.Воронеж, ул.Шишкова, 1406, участок №3.1 этап строительства.Секция 14, 13, 12, 11
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.02.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-34-006-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 863,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 958 613,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 841 496,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Воронежская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: пр-кт
	9.2.10	Наименование улицы: Московский
	9.2.11	Дом: 142В
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 39 759,5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 108,19 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 105,84 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 214,03 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геоцентр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Гюльхаджан
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Вартан
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Левонович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 366100192744
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект-36
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662282056

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-052282-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0435-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0647-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс БУНИН
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СтройГрад
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3666192773
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-085-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-085-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 8400-23/гз
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.10.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.03.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0602001:69481
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 696,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 29
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена в северной части земельного участка. Качели, песочница индивидуального изготовления, конструкция для лазания, горка, теневой навес пергола
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена в северной части земельного участка. Уличные тренажеры, комплекс турников воркаут
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов для 3 этапа строительства расположены на смежной территории 2 этапа строительства и включает в себя расчетное количество для 2 и 3 этапов строительства в непосредственной близости от жилых корпусов 3 этапа (до 100м), согласно п.1.3.10.4 РНГП. Согласно расчету необходимо 2 контейнера по 2 куб.м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируются мероприятия по озеленению:буферная групповая высадка кустарников, деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание с учетом требований СП 42.13330.В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот более 0,015м, пешеходные пути обустроены съездами с двух сторон проезжей части. На переходе через проезжую часть установлены бордюрные съезды шириной не менее 1,5 м, которые не выступают на проезжую часть
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающей территории. Технические условия выданы 18.12.2018 г. срок действия 18.12.2021 г. выданы МКП Воронежгорсвет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено место для отдыха взрослых групп
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56.4 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 69 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 545-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 400 336,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 545-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 181 832,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664000885

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВОО17093
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 979,33 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорожного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Городская Электросетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666202140
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 108
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Воронежгорсвет
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3650001977
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-4/1-49
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Эксплуатирующая компания Реал инжиниринг 36
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662132269
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 303				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 348				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 283				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 65				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
571	Квартира	2	7	42.19	1	17.56	2.72
572	Квартира	2	7	77.12	2	53.58	2.72
573	Квартира	2	7	76.67	2	53.12	2.72
574	Квартира	2	7	47.17	1	27.56	2.72
575	Квартира	2	7	83.09	2	51.10	2.72
576	Квартира	2	7	43.21	1	25.94	2.72
577	Квартира	2	7	68.36	2	33.56	2.72
578	Квартира	2	7	97.07	3	49.99	2.72
579	Квартира	3	7	41.82	1	17.56	2.72
580	Квартира	3	7	76.71	2	53.37	2.72
581	Квартира	3	7	76.27	2	52.92	2.72
582	Квартира	3	7	46.81	1	27.56	2.72
583	Квартира	3	7	82.64	2	51.10	2.72
584	Квартира	3	7	42.84	1	25.71	2.72
585	Квартира	3	7	67.14	2	33.56	2.72

586	Квартира	3	7	97.02	3	49.99	2.72
587	Квартира	4	7	41.82	1	17.56	2.72
588	Квартира	4	7	76.71	2	53.37	2.72
589	Квартира	4	7	76.27	2	52.92	2.72
590	Квартира	4	7	46.81	1	27.56	2.72
591	Квартира	4	7	82.64	2	51.10	2.72
592	Квартира	4	7	42.84	1	25.71	2.72
593	Квартира	4	7	67.62	2	33.56	2.72
594	Квартира	4	7	96.53	3	49.99	2.72
595	Квартира	5	7	41.82	1	17.56	2.72
596	Квартира	5	7	76.71	2	53.37	2.72
597	Квартира	5	7	76.27	2	52.92	2.72
598	Квартира	5	7	46.81	1	27.56	2.72
599	Квартира	5	7	82.64	2	51.10	2.72
600	Квартира	5	7	42.84	1	25.71	2.72
601	Квартира	5	7	67.14	2	33.56	2.72
602	Квартира	5	7	97.02	3	49.99	2.72
603	Квартира	6	7	41.76	1	17.56	2.72
604	Квартира	6	7	72.17	2	40.44	2.72
605	Квартира	6	7	71.79	2	40.30	2.72
606	Квартира	6	7	46.78	1	27.56	2.72
607	Квартира	6	7	82.54	2	51.10	2.72
608	Квартира	6	7	42.78	1	25.67	2.72
609	Квартира	6	7	66.69	2	33.56	2.72
610	Квартира	6	7	96.58	3	49.99	2.72
611	Квартира	7	7	49.96	1	16.98	2.72
612	Квартира	7	7	75.63	2	44.79	2.72
613	Квартира	7	7	75.25	2	44.65	2.72
614	Квартира	7	7	55.43	1	36.38	2.72
615	Квартира	7	7	90.48	2	55.76	2.72

616	Квартира	7	7	51.48	1	34.24	2.72
617	Квартира	7	7	64.94	2	33.56	2.72
618	Квартира	7	7	109.60	3	58.44	2.72
619	Квартира	8	7	50.00	1	16.98	2.72
620	Квартира	8	7	75.63	2	44.79	2.72
621	Квартира	8	7	75.25	2	44.65	2.72
622	Квартира	8	7	55.34	1	36.38	2.72
623	Квартира	8	7	95.46	2	64.22	2.72
624	Квартира	8	7	51.49	1	34.25	2.72
625	Квартира	8	7	64.94	2	33.56	2.72
626	Квартира	8	7	109.60	3	58.44	2.72
627	Квартира	9	7	49.96	1	16.98	2.72
628	Квартира	9	7	75.63	2	44.79	2.72
629	Квартира	9	7	75.21	2	44.65	2.72
630	Квартира	9	7	55.34	1	36.38	2.72
631	Квартира	9	7	95.46	2	64.22	2.72
632	Квартира	9	7	51.50	2	34.26	2.72
633	Квартира	9	7	64.85	2	33.56	2.72
634	Квартира	9	7	109.60	3	58.44	2.72
635	Квартира	10	7	42.95	1	17.56	2.72
636	Квартира	10	7	71.37	2	40.44	2.72
637	Квартира	10	7	71.01	2	40.30	2.72
638	Квартира	10	7	48.04	1	27.56	2.72
639	Квартира	10	7	84.66	2	51.10	2.72
640	Квартира	10	7	47.45	1	30.08	2.72
641	Квартира	10	7	64.03	2	33.56	2.72
642	Квартира	10	7	98.83	2	50.39	2.72
643	Квартира	11	7	41.66	1	17.56	2.72
644	Квартира	11	7	76.54	2	53.28	2.72
645	Квартира	11	7	76.09	2	52.83	2.72

646	Квартира	11	7	46.65	1	27.56	2.72
647	Квартира	11	7	82.41	2	51.10	2.72
648	Квартира	11	7	42.69	1	25.62	2.72
649	Квартира	11	7	66.93	2	33.56	2.72
650	Квартира	11	7	96.77	3	49.99	2.72
651	Квартира	12	7	41.60	1	17.56	2.72
652	Квартира	12	7	76.49	2	53.23	2.72
653	Квартира	12	7	76.03	2	52.77	2.72
654	Квартира	12	7	46.65	1	27.56	2.72
655	Квартира	12	7	82.36	2	51.10	2.72
656	Квартира	12	7	42.63	1	25.56	2.72
657	Квартира	12	7	67.41	2	33.56	2.72
658	Квартира	12	7	96.22	3	49.99	2.72
659	Квартира	13	7	41.60	1	17.56	2.72
660	Квартира	13	7	76.49	2	53.23	2.72
661	Квартира	13	7	76.03	2	52.77	2.72
662	Квартира	13	7	46.65	1	27.56	2.72
663	Квартира	13	7	82.36	2	51.10	2.72
664	Квартира	13	7	42.63	1	25.56	2.72
665	Квартира	13	7	66.93	2	33.56	2.72
666	Квартира	13	7	96.71	3	49.99	2.72
667	Квартира	14	7	41.54	1	17.56	2.72
668	Квартира	14	7	71.99	2	40.44	2.72
669	Квартира	14	7	71.60	2	40.30	2.72
670	Квартира	14	7	46.59	1	27.56	2.72
671	Квартира	14	7	82.36	2	51.10	2.72
672	Квартира	14	7	42.63	1	25.56	2.72
673	Квартира	14	7	66.50	2	33.56	2.72
674	Квартира	14	7	96.29	3	49.99	2.72
675	Квартира	15	7	49.86	1	16.98	2.72

676	Квартира	15	7	75.58	2	44.79	2.72
677	Квартира	15	7	75.17	2	44.65	2.72
678	Квартира	15	7	55.33	1	36.38	2.72
679	Квартира	15	7	90.36	2	55.76	2.72
680	Квартира	15	7	51.38	1	34.45	2.72
681	Квартира	15	7	64.78	2	33.56	2.72
682	Квартира	15	7	109.43	3	58.44	2.72
683	Квартира	16	7	131.09	4	82.19	2.72
684	Квартира	16	7	126.89	4	87.44	2.72
685	Квартира	16	7	88.29	2	55.77	2.72
686	Квартира	16	7	51.32	1	34.45	2.72
687	Квартира	16	7	64.55	2	33.56	2.72
688	Квартира	16	7	102.82	3	50.58	2.72
689	Квартира	17	7	119.38	4	73.63	2.72
690	Квартира	17	7	123.08	4	72.17	2.72
691	Квартира	17	7	84.61	2	51.10	2.72
692	Квартира	17	7	43.96	1	25.56	2.72
693	Квартира	17	7	63.92	2	33.56	2.72
694	Квартира	17	7	97.87	3	49.99	2.72
695	Квартира	18	7	123.25	4	77.12	2.72
696	Квартира	18	7	126.84	4	75.96	2.72
697	Квартира	18	7	124.09	3	72.94	2.72
698	Квартира	18	7	147.27	4	74.15	2.72
699	Квартира	19	7	121.51	4	77.12	3.50
700	Квартира	19	7	125.15	4	75.96	3.50
701	Квартира	19	7	82.36	2	51.10	3.50
702	Квартира	2	6	44.51	1	13.91	2.72
703	Квартира	2	6	53.32	2	25.93	2.72
704	Квартира	2	6	52.51	2	25.48	2.72
705	Квартира	2	6	80.35	2	48.77	2.72

706	Квартира	2	6	54.49	1	18.07	2.72
707	Квартира	2	6	91.98	3	53.89	2.72
708	Квартира	2	6	58.08	2	27.42	2.72
709	Квартира	2	6	43.30	1	12.20	2.72
710	Квартира	3	6	44.03	1	13.91	2.72
711	Квартира	3	6	52.83	2	25.93	2.72
712	Квартира	3	6	52.01	2	24.48	2.72
713	Квартира	3	6	79.86	2	48.77	2.72
714	Квартира	3	6	54.05	1	18.07	2.72
715	Квартира	3	6	91.31	3	53.89	2.72
716	Квартира	3	6	57.62	2	27.41	2.72
717	Квартира	3	6	42.86	1	12.20	2.72
718	Квартира	4	6	44.03	1	13.91	2.72
719	Квартира	4	6	52.83	2	25.93	2.72
720	Квартира	4	6	52.01	2	24.34	2.72
721	Квартира	4	6	79.86	2	48.77	2.72
722	Квартира	4	6	54.05	1	18.07	2.72
723	Квартира	4	6	91.31	3	53.89	2.72
724	Квартира	4	6	57.62	2	27.41	2.72
725	Квартира	4	6	42.86	1	12.20	2.72
726	Квартира	5	6	44.03	1	13.91	2.72
727	Квартира	5	6	52.00	2	25.93	2.72
728	Квартира	5	6	51.18	2	24.34	2.72
729	Квартира	5	6	79.86	2	48.77	2.72
730	Квартира	5	6	54.05	1	18.07	2.72
731	Квартира	5	6	90.44	3	53.89	2.72
732	Квартира	5	6	56.75	2	27.41	2.72
733	Квартира	5	6	42.86	1	12.20	2.72
734	Квартира	6	6	49.04	1	18.56	2.72
735	Квартира	6	6	52.12	2	25.93	2.72

736	Квартира	6	6	51.30	2	24.34	2.72
737	Квартира	6	6	88.85	2	58.16	2.72
738	Квартира	6	6	59.11	1	28.95	2.72
739	Квартира	6	6	94.56	3	53.89	2.72
740	Квартира	6	6	56.87	2	27.43	2.72
741	Квартира	6	6	47.88	1	16.94	2.72
742	Квартира	7	6	49.02	1	18.56	2.72
743	Квартира	7	6	52.10	2	25.93	2.72
744	Квартира	7	6	51.30	2	24.34	2.72
745	Квартира	7	6	88.74	2	59.96	2.72
746	Квартира	7	6	59.07	1	28.95	2.72
747	Квартира	7	6	94.53	3	53.89	2.72
748	Квартира	7	6	56.85	2	27.43	2.72
749	Квартира	7	6	47.85	1	16.94	2.72
750	Квартира	8	6	49.05	1	18.56	2.72
751	Квартира	8	6	52.07	2	25.93	2.72
752	Квартира	8	6	51.27	2	24.33	2.72
753	Квартира	8	6	88.71	2	59.96	2.72
754	Квартира	8	6	59.04	1	28.95	2.72
755	Квартира	8	6	77.41	3	37.13	2.72
756	Квартира	8	6	73.16	3	43.62	2.72
757	Квартира	8	6	47.81	1	16.94	2.72
758	Квартира	9	6	48.97	1	18.57	2.72
759	Квартира	9	6	51.95	2	25.93	2.72
760	Квартира	9	6	51.15	2	24.34	2.72
761	Квартира	9	6	88.71	2	59.96	2.72
762	Квартира	9	6	59.04	1	28.95	2.72
763	Квартира	9	6	94.53	3	53.89	2.72
764	Квартира	9	6	56.77	2	27.40	2.72
765	Квартира	9	6	47.77	1	16.94	2.72

766	Квартира	10	6	45.17	1	14.16	2.72
767	Квартира	10	6	67.13	2	36.75	2.72
768	Квартира	10	6	67.45	2	36.70	2.72
769	Квартира	10	6	81.07	2	50.57	2.72
770	Квартира	10	6	55.04	1	18.07	2.72
771	Квартира	10	6	90.08	3	53.89	2.72
772	Квартира	10	6	56.21	2	27.80	2.72
773	Квартира	10	6	44.03	1	14.38	2.72
774	Квартира	11	6	43.85	1	14.16	2.72
775	Квартира	11	6	67.08	2	36.75	2.72
776	Квартира	11	6	67.45	2	36.70	2.72
777	Квартира	11	6	79.66	2	50.57	2.72
778	Квартира	11	6	53.93	1	18.07	2.72
779	Квартира	11	6	88.17	3	53.89	2.72
780	Квартира	11	6	51.15	2	22.85	2.72
781	Квартира	11	6	42.68	1	14.38	2.72
782	Квартира	12	6	43.85	1	14.16	2.72
783	Квартира	12	6	67.14	2	36.76	2.72
784	Квартира	12	6	67.40	2	36.70	2.72
785	Квартира	12	6	79.50	2	50.57	2.72
786	Квартира	12	6	53.87	1	18.07	2.72
787	Квартира	12	6	91.06	3	53.89	2.72
788	Квартира	12	6	57.27	2	27.80	2.72
789	Квартира	12	6	42.68	1	14.38	2.72
790	Квартира	13	6	43.79	1	14.16	2.72
791	Квартира	13	6	62.43	2	32.11	2.72
792	Квартира	13	6	67.34	2	36.70	2.72
793	Квартира	13	6	79.45	2	50.57	2.72
794	Квартира	13	6	53.81	1	18.07	2.72
795	Квартира	13	6	91.06	3	53.89	2.72

796	Квартира	13	6	57.21	2	27.80	2.72
797	Квартира	13	6	42.62	1	14.38	2.72
798	Квартира	14	6	43.69	1	14.15	2.72
799	Квартира	14	6	66.97	2	36.76	2.72
800	Квартира	14	6	67.34	2	36.70	2.72
801	Квартира	14	6	79.45	2	50.57	2.72
802	Квартира	14	6	53.81	1	18.07	2.72
803	Квартира	14	6	91.06	3	53.89	2.72
804	Квартира	14	6	57.17	2	27.80	2.72
805	Квартира	14	6	42.50	1	14.38	2.72
806	Квартира	15	6	43.69	1	13.91	2.72
807	Квартира	15	6	54.18	2	25.93	2.72
808	Квартира	15	6	53.74	2	24.12	2.72
809	Квартира	15	6	79.45	2	50.57	2.72
810	Квартира	15	6	53.81	1	18.07	2.72
811	Квартира	15	6	90.61	3	53.89	2.72
812	Квартира	15	6	56.71	2	27.41	2.72
813	Квартира	15	6	42.50	1	12.20	2.72
814	Квартира	16	6	48.67	1	18.56	2.72
815	Квартира	16	6	51.64	2	25.93	2.72
816	Квартира	16	6	50.96	2	24.34	2.72
817	Квартира	16	6	88.40	2	59.96	2.72
818	Квартира	16	6	58.70	1	28.95	2.72
819	Квартира	16	6	94.31	3	53.89	2.72
820	Квартира	16	6	56.39	2	27.40	2.72
821	Квартира	16	6	47.48	1	16.94	2.72
822	Квартира	17	6	44.99	1	13.91	2.72
823	Квартира	17	6	51.41	2	25.93	2.72
824	Квартира	17	6	50.32	2	24.19	2.72
825	Квартира	17	6	80.99	2	50.57	2.72

826	Квартира	17	6	54.75	1	18.07	2.72
827	Квартира	17	6	89.97	3	53.89	2.72
828	Квартира	17	6	56.06	2	27.41	2.72
829	Квартира	17	6	43.79	1	12.20	2.72
830	Квартира	18	6	43.66	1	13.91	2.72
831	Квартира	18	6	52.44	2	25.93	2.72
832	Квартира	18	6	51.71	2	24.19	2.72
833	Квартира	18	6	79.48	2	48.77	2.72
834	Квартира	18	6	53.64	1	18.07	2.72
835	Квартира	18	6	90.95	3	53.89	2.72
836	Квартира	18	6	57.05	2	27.41	2.72
837	Квартира	18	6	42.46	1	12.20	2.72
838	Квартира	19	6	43.62	1	13.91	2.72
839	Квартира	19	6	52.45	2	25.93	2.72
840	Квартира	19	6	51.54	2	24.19	2.72
841	Квартира	19	6	79.45	2	48.77	2.72
842	Квартира	19	6	53.59	1	18.07	2.72
843	Квартира	19	6	90.95	3	53.89	2.72
844	Квартира	19	6	57.01	2	27.41	2.72
845	Квартира	19	6	42.43	1	12.20	2.72
846	Квартира	20	6	48.63	1	18.56	2.72
847	Квартира	20	6	54.15	2	25.93	2.72
848	Квартира	20	6	53.27	2	24.34	2.72
849	Квартира	20	6	88.38	2	59.96	2.72
850	Квартира	20	6	58.65	1	28.95	2.72
851	Квартира	20	6	96.67	3	53.89	2.72
852	Квартира	20	6	58.73	2	27.40	2.72
853	Квартира	20	6	47.45	1	16.94	2.72
854	Квартира	21	6	48.63	1	18.56	2.72
855	Квартира	21	6	51.70	2	25.93	2.72

856	Квартира	21	6	50.84	2	24.34	2.72
857	Квартира	21	6	88.37	2	59.96	2.72
858	Квартира	21	6	58.65	1	28.95	2.72
859	Квартира	21	6	94.20	3	53.89	2.72
860	Квартира	21	6	56.26	2	27.40	2.72
861	Квартира	21	6	47.45	1	16.94	2.72
862	Квартира	22	6	44.76	1	13.91	2.72
863	Квартира	22	6	51.37	2	25.08	2.72
864	Квартира	22	6	50.15	2	24.20	2.72
865	Квартира	22	6	80.97	2	50.57	2.72
866	Квартира	22	6	54.70	1	18.07	2.72
867	Квартира	22	6	89.97	3	53.89	2.72
868	Квартира	22	6	55.84	2	27.42	2.72
869	Квартира	22	6	43.48	1	20.14	2.72
870	Квартира	23	6	80.50	2	33.33	3.50
871	Квартира	23	6	79.28	2	48.60	3.50
872	Квартира	23	6	53.20	1	17.86	3.50
873	Квартира	23	6	103.67	3	49.43	3.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1П08	Нежилое помещение	-1	6	8.18	Кладовая хранения негорючих материалов	8.18	3.67
1П09	Нежилое помещение	-1	6	4.90	Кладовая хранения негорючих материалов	4.90	3.67
1П10	Нежилое помещение	-1	6	4.04	Кладовая хранения негорючих материалов	4.04	3.67
1П11	Нежилое помещение	-1	6	4.14	Кладовая хранения негорючих материалов	4.14	3.67

1П12	Нежилое помещение	-1	6	6.60	Кладовая хранения негорючих материалов	6.60	3.67
1П13	Нежилое помещение	-1	6	4.29	Кладовая хранения негорючих материалов	4.29	3.67
1П14	Нежилое помещение	-1	6	7.04	Кладовая хранения негорючих материалов	7.04	3.67
1П15	Нежилое помещение	-1	6	5.28	Кладовая хранения негорючих материалов	5.28	3.67
1П16	Нежилое помещение	-1	6	5.28	Кладовая хранения негорючих материалов	5.28	3.67
1П17	Нежилое помещение	-1	6	5.58	Кладовая хранения негорючих материалов	5.58	3.67
1П18	Нежилое помещение	-1	6	5.02	Кладовая хранения негорючих материалов	5.02	3.67
1П20	Нежилое помещение	-1	6	5.71	Кладовая хранения негорючих материалов	5.71	3.67
1П21	Нежилое помещение	-1	6	3.34	Кладовая хранения негорючих материалов	3.34	3.67
1П22	Нежилое помещение	-1	6	3.86	Кладовая хранения негорючих материалов	3.86	3.67
1П23	Нежилое помещение	-1	6	3.78	Кладовая хранения негорючих материалов	3.78	3.67
1П24	Нежилое помещение	-1	6	3.40	Кладовая хранения негорючих материалов	3.40	3.67
1П25	Нежилое помещение	-1	6	3.81	Кладовая хранения негорючих материалов	3.81	3.67
1П26	Нежилое помещение	-1	6	6.19	Кладовая хранения негорючих материалов	6.19	3.67
1П27	Нежилое помещение	-1	6	5.74	Кладовая хранения негорючих материалов	5.74	3.67
1П45	Нежилое помещение	-1	7	4.09	Кладовая хранения негорючих материалов	4.09	3.67

1П46	Нежилое помещение	-1	7	6.44	Кладовая хранения негорючих материалов	6.44	3.67
1П47	Нежилое помещение	-1	7	3.63	Кладовая хранения негорючих материалов	3.63	3.67
1П48	Нежилое помещение	-1	7	4.12	Кладовая хранения негорючих материалов	4.12	3.67
1П52	Нежилое помещение	-1	7	6.67	Кладовая хранения негорючих материалов	6.67	3.67
1П53	Нежилое помещение	-1	7	5.42	Кладовая хранения негорючих материалов	5.42	3.67
1П54	Нежилое помещение	-1	7	6.20	Кладовая хранения негорючих материалов	6.20	3.67
1П55	Нежилое помещение	-1	7	5.72	Кладовая хранения негорючих материалов	5.72	3.67
1П56	Нежилое помещение	-1	7	4.19	Кладовая хранения негорючих материалов	4.19	3.67
1П57	Нежилое помещение	-1	7	5.45	Кладовая хранения негорючих материалов	5.45	3.67
1П58	Нежилое помещение	-1	7	6.32	Кладовая хранения негорючих материалов	6.32	3.67
1П59	Нежилое помещение	-1	7	5.28	Кладовая хранения негорючих материалов	5.28	3.67
1П60	Нежилое помещение	-1	7	5.28	Кладовая хранения негорючих материалов	5.28	3.67
1П61	Нежилое помещение	-1	7	6.84	Кладовая хранения негорючих материалов	6.84	3.67
1П62	Нежилое помещение	-1	7	4.39	Кладовая хранения негорючих материалов	4.39	3.67
1П63	Нежилое помещение	-1	7	4.20	Кладовая хранения негорючих материалов	4.20	3.67
1П64	Нежилое помещение	-1	7	4.38	Кладовая хранения негорючих материалов	4.38	3.67

1П65	Нежилое помещение	-1	7	5.37	Кладовая хранения негорючих материалов	5.37	3.67
1П66	Нежилое помещение	-1	7	11.06	Кладовая хранения негорючих материалов	11.06	3.67
1П67	Нежилое помещение	-1	7	8.64	Кладовая хранения негорючих материалов	8.64	3.67
1П68	Нежилое помещение	-1	7	5.26	Кладовая хранения негорючих материалов	5.26	3.67
1П69	Нежилое помещение	-1	7	6.39	Кладовая хранения негорючих материалов	6.39	3.67
1П70	Нежилое помещение	-1	7	5.93	Кладовая хранения негорючих материалов	5.93	3.67
1П71	Нежилое помещение	-1	7	4.05	Кладовая хранения негорючих материалов	4.05	3.67
1П72	Нежилое помещение	-1	7	3.70	Кладовая хранения негорючих материалов	3.70	3.67
1П73	Нежилое помещение	-1	7	3.96	Кладовая хранения негорючих материалов	3.96	3.67
1П74	Нежилое помещение	-1	7	3.96	Кладовая хранения негорючих материалов	3.96	3.67
1П75	Нежилое помещение	-1	7	5.45	Кладовая хранения негорючих материалов	5.45	3.67
1П76	Нежилое помещение	-1	7	4.00	Кладовая хранения негорючих материалов	4.00	3.67
1П77	Нежилое помещение	-1	7	5.43	Кладовая хранения негорючих материалов	5.43	3.67
1П78	Нежилое помещение	-1	7	6.73	Кладовая хранения негорючих материалов	6.73	3.67
1П79	Нежилое помещение	-1	7	6.97	Кладовая хранения негорючих материалов	6.97	3.67
1П81	Нежилое помещение	-1	7	3.84	Кладовая хранения негорючих материалов	3.84	3.67

1П82	Нежилое помещение	-1	7	4.25	Кладовая хранения негорючих материалов	4.25	3.67
1П83	Нежилое помещение	-1	7	8.44	Кладовая хранения негорючих материалов	8.44	3.67
1П84	Нежилое помещение	-1	7	5.96	Кладовая хранения негорючих материалов	5.96	3.67
1П85	Нежилое помещение	-1	7	11.01	Кладовая хранения негорючих материалов	11.01	3.67
1П88	Нежилое помещение	-1	6	4.96	Кладовая хранения негорючих материалов	4.96	3.67
101	Нежилое помещение	1	6	184.85	Коммерческое помещение свободного назначения	180.38	4.15
					Санузел	4.47	
103	Нежилое помещение	1	6	288.19	Коммерческое помещение свободного назначения	288.19	3.85
104	Нежилое помещение	1	6	896.47	Коммерческое помещение свободного назначения	896.47	3.85
1	Нежилое помещение	1	7	119.18	Вестибюль	16.71	3.55
					Коридор	14.97	
					Кухня	16.92	
					Коммерческоен помещение свободного назначения	17.41	
					Коммерческоен помещение свободного назначения	17.73	
					Коммерческоен помещение свободного назначения	22.18	
					Санузел	3.05	
					Санузел	5.19	
					Санузел	3.19	
					Гардероб	1.83	

2	Нежилое помещение	1	7	97.00	Вестибюль	15.26	3.55
					Коридор	14.04	
					Коммерческое помещение свободного назначения	21.16	
					Коммерческое помещение свободного назначения	18.37	
					Кухня	16.67	
					Санузел	5.21	
					Санузел	1.67	
					Санузел	4.62	
3	Нежилое помещение	1	7	55.24	Вестибюль	16.78	3.55
					Коридор	5.36	
					Коммерческое помещение свободного назначения	21.24	
					Кухня	6.10	
					Санузел	3.84	
					Санузел	1.92	
4	Нежилое помещение	1	7	91.57	Вестибюль	19.70	3.55
					Коридор	11.16	
					Коммерческое помещение свободного назначения	20.05	
					Коммерческое помещение свободного назначения	16.18	
					Кухня	12.27	
					Санузел	4.67	
					Гардероб	2.32	
					Санузел	2.97	
					Санузел	2.25	

5	Нежилое помещение	1	7	95.86	Вестибюль	19.89	3.55
					Коридор	12.53	
					Кухня	15.64	
					Коммерческое помещение свободного назначения	19.89	
					Коммерческое помещение свободного назначения	15.65	
					Санузел	4.90	
					Санузел	1.66	
					Санузел	2.17	
					Гардероб	3.53	
396	Машино-место	-2	6	13.78	Машино-место	13.78	
397	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
398	Машино-место	-2	6	13.78	Машино-место	13.78	
399	Машино-место	-2	6	13.78	Машино-место	13.78	
400	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
401	Машино-место	-2	6	13.78	Машино-место	13.78	
402	Машино-место	-2	6	13.78	Машино-место	13.78	
403	Машино-место	-2	6	13.78	Машино-место	13.78	
404	Машино-место	-2	6	13.78	Машино-место	13.78	
405	Машино-место	-2	6	13.78	Машино-место	13.78	
406	Машино-место	-2	6	13.78	Машино-место	13.78	
407	Машино-место	-2	6	13.78	Машино-место	13.78	
408	Машино-место	-2	6	13.78	Машино-место	13.78	
409	Машино-место	-2	6	13.78	Машино-место	13.78	
410	Машино-место	-2	6	13.78	Машино-место	13.78	
411	Машино-место	-2	6	13.78	Машино-место	13.78	
412	Машино-место	-2	6	13.78	Машино-место	13.78	
413	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
414	Машино-место	-2	6	17.48	Машино-место	17.48	

415	Машино-место	-2	6	17.48	Машино-место	17.48	
416	Машино-место	-2	6	13.78	Машино-место	13.78	
417	Машино-место	-2	6	13.78	Машино-место	13.78	
418	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
419	Машино-место	-2	6	13.78	Машино-место	13.78	
420	Машино-место	-2	6	13.78	Машино-место	13.78	
421	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
422	Машино-место	-2	6	13.78	Машино-место	13.78	
423	Машино-место	-2	6	16.50	Машино-место	16.50	
424	Машино-место	-2	6	16.50	Машино-место	16.50	
425	Машино-место	-2	6	16.50	Машино-место	16.50	
426	Машино-место	-2	6	16.50	Машино-место	16.50	
427	Машино-место	-2	6	15.60	Машино-место	15.60	
428	Машино-место	-2	6	15.60	Машино-место	15.60	
429	Машино-место	-2	6	15.60	Машино-место	15.60	
430	Машино-место	-2	6	15.60	Машино-место	15.60	
431	Машино-место	-2	6	15.60	Машино-место	15.60	
432	Машино-место	-2	6	15.60	Машино-место	15.60	
433	Машино-место	-2	6	15.00	Машино-место	15.00	
434	Машино-место	-2	6	15.00	Машино-место	15.00	
435	Машино-место	-2	6	15.60	Машино-место	15.60	
436	Машино-место	-2	6	15.60	Машино-место	15.60	
437	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
438	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
439	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
440	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
441	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
442	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
443	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
444	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

535	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
536	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
537	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
538	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
539	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
540	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
541	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
542	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
543	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
544	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
545	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
546	Машино-место	-2	6	21.66	Машино-место	21.66	
547	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
548	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
549	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
550	Машино-место	-2	6	14.31	Машино-место	14.31	
551	Машино-место	-2	6	14.31	Машино-место	14.31	
552	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
553	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
554	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
555	Машино-место	-1	6	13.78	Машино-место	13.78	
556	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
557	Машино-место	-1	6	13.78	Машино-место	13.78	
558	Машино-место	-1	6	13.78	Машино-место	13.78	
559	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
560	Машино-место	-1	6	13.78	Машино-место	13.78	
561	Машино-место	-1	6	13.78	Машино-место	13.78	
562	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
563	Машино-место	-1	6	17.48	Машино-место	17.48	
564	Машино-место	-1	6	17.48	Машино-место	17.48	

565	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
566	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
567	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
568	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
569	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
570	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
571	Машино-место	-1	6	13.78	Машино-место	13.78	
572	Машино-место	-1	6	16.50	Машино-место	16.50	
573	Машино-место	-1	6	16.50	Машино-место	16.50	
574	Машино-место	-1	6	16.50	Машино-место	16.50	
575	Машино-место	-1	6	16.50	Машино-место	16.50	
576	Машино-место	-1	6	15.60	Машино-место	15.60	
577	Машино-место	-1	6	15.60	Машино-место	15.60	
578	Машино-место	-1	6	15.60	Машино-место	15.60	
579	Машино-место	-1	6	15.60	Машино-место	15.60	
580	Машино-место	-1	6	15.60	Машино-место	15.60	
581	Машино-место	-1	6	15.60	Машино-место	15.60	
582	Машино-место	-1	6	15.00	Машино-место	15.00	
583	Машино-место	-1	6	15.00	Машино-место	15.00	
584	Машино-место	-1	6	15.60	Машино-место	15.60	
585	Машино-место	-1	6	15.60	Машино-место	15.60	
586	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
587	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
588	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
589	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
590	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
591	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
592	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
593	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
594	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	

[illegible]

654	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
655	Машино-место	-1	6	15.90	Машино-место	15.90	
656	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
657	Машино-место	-1	6	15.90	Машино-место	15.90	
658	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
659	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
660	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
661	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
662	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
663	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
664	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
665	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
666	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
667	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
668	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
669	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
670	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
671	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
672	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
673	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
674	Машино-место	-1	6	23.52	Машино-место	23.52	
675	Машино-место	-1	6	23.52	Машино-место	23.52	
676	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
677	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения			Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	--	--	---------------------------------------	--	----------------------	----------------

1	Лестничная клетка	паркинг -2 этаж	общественное	18.27
2	Лифтовой холл	паркинг -2 этаж	общественное	13.54
3	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	6.07
4	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	13.66
5	Лестничная клетка	паркинг -2 этаж	общественное	18.27
6	Лифтовой холл	паркинг -2 этаж	общественное	18.32
7	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	22.45
8	Венткамера	паркинг -2 этаж	техническое	44.28
9	Венткамера	паркинг -2 этаж	техническое	57.70
10	Подземная автостоянка (проезды к машино-местам)	паркинг -2 этаж	общественное	2760.39
11	Лестничная клетка	паркинг -1 этаж	общественное	18.27
12	Лифтовой холл	паркинг -1 этаж	общественное	16.50
13	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	6.07
14	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	13.96
15	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	36.52
16	Венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	27.88
17	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	5.06
18	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	24.00
20	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	62.05
21	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	10.76
22	Электрощитовая	паркинг -1 этаж	техническое	21.60
23	ИТП	паркинг -1 этаж	техническое	102.01
24	Тамбур	паркинг -1 этаж	общественное	11.72
25	Лестничная клетка	паркинг -1 этаж	общественное	22.12
26	Венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	16.10
27	Помещение водомерного узла	паркинг -1 этаж	техническое	53.05
28	Лестничная клетка	паркинг -1 этаж	общественное	18.27
29	Лифтовой холл	паркинг -1 этаж	общественное	18.32
	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	7.48

30	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	9.29
31	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	46.71
32	Венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	44.56
33	Венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	52.58
34	Венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	9.21
35	Венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	8.89
36	Венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	6.02
38	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	56.32
39	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	5.18
40	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	30.96
41	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	5.96
43	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	29.77
45	Подземная автостоянка (проезды к машино-местам)	паркинг -1 этаж	общественное	2089.34
46	Тамбур	1 этаж, 7 секция	общественное	7.59
47	Лифтовой холл	1 этаж, 7 секция	общественное	13.71
48	Коридор	1 этаж, 7 секция	общественное	46.22
49	Тамбур	1 этаж, 7 секция	общественное	7.57
50	Колясочная	1 этаж, 7 секция	общественное	18.96
51	Комната охраны	1 этаж, 7 секция	общественное	7.37
52	Санузел	1 этаж, 7 секция	общественное	1.82
53	Тамбур	1 этаж, 7 секция	общественное	2.95
54	Лестничная клетка	1 этаж, 7 секция	общественное	8.48
55	Лестничная клетка	1 этаж, 7 секция	общественное	9.83
	ПУИ	1 этаж, 7 секция	техническое	4.84
56	Лестничная клетка	2 этаж, 7 секция	общественное	17.89
57	Незадымляемая лоджия	2 этаж, 7 секция	общественное	8.11
58	Лифтовой холл	2 этаж, 7 секция	общественное	15.14
59	Коридор	2 этаж, 7 секция	общественное	29.99
60	Лестничная клетка	3 этаж, 7 секция	общественное	17.89

61	Незадымляемая лоджия	3 этаж, 7 секция	общественное	8.11
62	Лифтовой холл	3 этаж, 7 секция	общественное	15.14
63	Коридор	3 этаж, 7 секция	общественное	29.99
64	Лестничная клетка	4 этаж, 7 секция	общественное	17.89
65	Незадымляемая лоджия	4 этаж, 7 секция	общественное	8.11
66	Лифтовой холл	4 этаж, 7 секция	общественное	15.14
67	Коридор	4 этаж, 7 секция	общественное	29.99
68	Лестничная клетка	5 этаж, 7 секция	общественное	17.89
69	Незадымляемая лоджия	5 этаж, 7 секция	общественное	8.11
70	Лифтовой холл	5 этаж, 7 секция	общественное	15.14
71	Коридор	5 этаж, 7 секция	общественное	29.99
72	Лестничная клетка	6 этаж, 7 секция	общественное	17.89
73	Незадымляемая лоджия	6 этаж, 7 секция	общественное	8.11
74	Лифтовой холл	6 этаж, 7 секция	общественное	15.14
75	Коридор	6 этаж, 7 секция	общественное	29.99
76	Лестничная клетка	7 этаж, 7 секция	общественное	17.89
77	Незадымляемая лоджия	7 этаж, 7 секция	общественное	16.48
78	Лифтовой холл	7 этаж, 7 секция	общественное	15.14
79	Коридор	7 этаж, 7 секция	общественное	29.99
80	Лестничная клетка	8 этаж, 7 секция	общественное	17.89
81	Незадымляемая лоджия	8 этаж, 7 секция	общественное	16.48
82	Лифтовой холл	8 этаж, 7 секция	общественное	15.14
83	Коридор	8 этаж, 7 секция	общественное	29.99
84	Лестничная клетка	9 этаж, 7 секция	общественное	17.89
85	Незадымляемая лоджия	9 этаж, 7 секция	общественное	16.48
86	Лифтовой холл	9 этаж, 7 секция	общественное	15.14
87	Коридор	9 этаж, 7 секция	общественное	29.99
88	Лестничная клетка	10 этаж, 7 секция	общественное	17.89
89	Незадымляемая лоджия	10 этаж, 7 секция	общественное	8.11
90	Лифтовой холл	10 этаж, 7 секция	общественное	15.14

91	Коридор	10 этаж, 7 секция	общественное	29.99
92	Лестничная клетка	11 этаж, 7 секция	общественное	17.89
93	Незадымляемая лоджия	11 этаж, 7 секция	общественное	8.11
94	Лифтовой холл	11 этаж, 7 секция	общественное	15.14
95	Коридор	11 этаж, 7 секция	общественное	29.99
96	Лестничная клетка	12 этаж, 7 секция	общественное	17.89
97	Незадымляемая лоджия	12 этаж, 7 секция	общественное	8.11
98	Лифтовой холл	12 этаж, 7 секция	общественное	15.14
99	Коридор	12 этаж, 7 секция	общественное	29.99
100	Лестничная клетка	13 этаж, 7 секция	общественное	17.89
101	Незадымляемая лоджия	13 этаж, 7 секция	общественное	8.11
102	Лифтовой холл	13 этаж, 7 секция	общественное	15.14
103	Коридор	13 этаж, 7 секция	общественное	29.99
104	Лестничная клетка	14 этаж, 7 секция	общественное	17.89
105	Незадымляемая лоджия	14 этаж, 7 секция	общественное	8.11
106	Лифтовой холл	14 этаж, 7 секция	общественное	15.14
107	Коридор	14 этаж, 7 секция	общественное	29.99
108	Лестничная клетка	15 этаж, 7 секция	общественное	17.89
109	Незадымляемая лоджия	15 этаж, 7 секция	общественное	16.48
110	Лифтовой холл	15 этаж, 7 секция	общественное	15.14
111	Коридор	15 этаж, 7 секция	общественное	35.49
	Коридор	15 этаж, 7 секция	общественное	7.34
112	Лестничная клетка	16 этаж, 7 секция	общественное	17.89
113	Незадымляемая лоджия	16 этаж, 7 секция	общественное	16.48
114	Лифтовой холл	16 этаж, 7 секция	общественное	15.14
115	Коридор	16 этаж, 7 секция	общественное	29.99
116	Лестничная клетка	17 этаж, 7 секция	общественное	17.89
117	Незадымляемая лоджия	17 этаж, 7 секция	общественное	8.11
118	Лифтовой холл	17 этаж, 7 секция	общественное	15.14
119	Коридор	17 этаж, 7 секция	общественное	29.99

120	Лестничная клетка	18 этаж, 7 секция	общественное	17.89
121	Незадымляемая лоджия	18 этаж, 7 секция	общественное	8.11
122	Лифтовой холл	18 этаж, 7 секция	общественное	15.14
123	Коридор	18 этаж, 7 секция	общественное	23.34
124	Лестничная клетка	19 этаж, 7 секция	общественное	17.89
125	Незадымляемая лоджия	19 этаж, 7 секция	общественное	8.11
126	Лифтовой холл	19 этаж, 7 секция	общественное	15.14
127	Коридор	19 этаж, 7 секция	общественное	23.34
	ПУИ	1 этаж, 6 секция	общественное	4.97
128	Тамбур	1 этаж, 6 секция	общественное	7.46
129	Коридор	1 этаж, 6 секция	общественное	12.77
130	Коридор	1 этаж, 6 секция	общественное	19.73
131	Помещение консьержа	1 этаж, 6 секция	общественное	5.47
132	Колясочная	1 этаж, 6 секция	общественное	21.71
133	Санузел	1 этаж, 6 секция	общественное	2.43
134	Тамбур	1 этаж, 6 секция	общественное	7.50
135	Лифтовой холл	1 этаж, 6 секция	общественное	13.83
136	Лестничная клетка	1 этаж, 6 секция	общественное	19.90
137	Тамбур	1 этаж, 6 секция	общественное	2.92
	Колясочная	1 этаж, 6 секция	общественное	2.09
138	Лестничная клетка	1 этаж, 6 секция	общественное	17.65
139	Коридор	2 этаж, 6 секция	общественное	33.16
140	Лифтовой холл	2 этаж, 6 секция	общественное	14.97
141	Лоджия переходная	2 этаж, 6 секция	общественное	8.11
142	Лестничная клетка	2 этаж, 6 секция	общественное	17.70
143	Коридор	3 этаж, 6 секция	общественное	33.16
144	Лифтовой холл	3 этаж, 6 секция	общественное	14.97
145	Лоджия переходная	3 этаж, 6 секция	общественное	8.11
146	Лестничная клетка	3 этаж, 6 секция	общественное	17.70
147	Коридор	4 этаж, 6 секция	общественное	33.16

148	Лифтовой холл	4 этаж, 6 секция	общественное	14.97
149	Лоджия переходная	4 этаж, 6 секция	общественное	8.11
150	Лестничная клетка	4 этаж, 6 секция	общественное	17.70
151	Коридор	5 этаж, 6 секция	общественное	33.16
152	Лифтовой холл	5 этаж, 6 секция	общественное	14.97
153	Лоджия переходная	5 этаж, 6 секция	общественное	8.11
154	Лестничная клетка	5 этаж, 6 секция	общественное	17.70
155	Коридор	6 этаж, 6 секция	общественное	33.16
156	Лифтовой холл	6 этаж, 6 секция	общественное	14.97
157	Лоджия переходная	6 этаж, 6 секция	общественное	16.48
158	Лестничная клетка	6 этаж, 6 секция	общественное	17.70
159	Коридор	7 этаж, 6 секция	общественное	33.16
160	Лифтовой холл	7 этаж, 6 секция	общественное	14.97
161	Лоджия переходная	7 этаж, 6 секция	общественное	16.48
162	Лестничная клетка	7 этаж, 6 секция	общественное	17.70
163	Коридор	8 этаж, 6 секция	общественное	30.56
164	Лифтовой холл	8 этаж, 6 секция	общественное	14.97
165	Лоджия переходная	8 этаж, 6 секция	общественное	16.48
166	Лестничная клетка	8 этаж, 6 секция	общественное	17.70
167	Коридор	9 этаж, 6 секция	общественное	33.17
168	Лифтовой холл	9 этаж, 6 секция	общественное	14.97
169	Лоджия переходная	9 этаж, 6 секция	общественное	16.80
170	Лестничная клетка	9 этаж, 6 секция	общественное	17.70
171	Коридор	10 этаж, 6 секция	общественное	33.16
172	Лифтовой холл	10 этаж, 6 секция	общественное	14.97
173	Лоджия переходная	10 этаж, 6 секция	общественное	8.11
174	Лестничная клетка	10 этаж, 6 секция	общественное	17.70
175	Коридор	11 этаж, 6 секция	общественное	33.16
176	Лифтовой холл	11 этаж, 6 секция	общественное	14.97
177	Лоджия переходная	11 этаж, 6 секция	общественное	8.11

178	Лестничная клетка	11 этаж, 6 секция	общественное	17.70
179	Коридор	12 этаж, 6 секция	общественное	33.16
180	Лифтовой холл	12 этаж, 6 секция	общественное	14.97
181	Лоджия переходная	12 этаж, 6 секция	общественное	8.11
182	Лестничная клетка	12 этаж, 6 секция	общественное	17.70
183	Коридор	13 этаж, 6 секция	общественное	33.16
184	Лифтовой холл	13 этаж, 6 секция	общественное	14.97
185	Лоджия переходная	13 этаж, 6 секция	общественное	8.11
186	Лестничная клетка	13 этаж, 6 секция	общественное	17.70
187	Коридор	14 этаж, 6 секция	общественное	33.16
188	Лифтовой холл	14 этаж, 6 секция	общественное	14.97
189	Лоджия переходная	14 этаж, 6 секция	общественное	8.11
190	Лестничная клетка	14 этаж, 6 секция	общественное	17.70
191	Коридор	15 этаж, 6 секция	общественное	39.01
	Коридор	15 этаж, 6 секция	общественное	6.36
192	Лифтовой холл	15 этаж, 6 секция	общественное	14.97
193	Лоджия переходная	15 этаж, 6 секция	общественное	8.11
194	Лестничная клетка	15 этаж, 6 секция	общественное	17.70
195	Коридор	16 этаж, 6 секция	общественное	33.16
196	Лифтовой холл	16 этаж, 6 секция	общественное	14.97
197	Лоджия переходная	16 этаж, 6 секция	общественное	16.80
198	Лестничная клетка	16 этаж, 6 секция	общественное	17.70
199	Коридор	17 этаж, 6 секция	общественное	33.16
200	Лифтовой холл	17 этаж, 6 секция	общественное	14.97
201	Лоджия переходная	17 этаж, 6 секция	общественное	8.11
202	Лестничная клетка	17 этаж, 6 секция	общественное	17.70
203	Коридор	18 этаж, 6 секция	общественное	33.16
204	Лифтовой холл	18 этаж, 6 секция	общественное	14.97
205	Лоджия переходная	18 этаж, 6 секция	общественное	8.11
206	Лестничная клетка	18 этаж, 6 секция	общественное	17.70

207	Коридор	19 этаж, 6 секция	общественное	33.16
208	Лифтовой холл	19 этаж, 6 секция	общественное	14.97
209	Лоджия переходная	19 этаж, 6 секция	общественное	8.11
210	Лестничная клетка	19 этаж, 6 секция	общественное	17.70
211	Коридор	20 этаж, 6 секция	общественное	33.17
212	Лифтовой холл	20 этаж, 6 секция	общественное	14.97
213	Лоджия переходная	20 этаж, 6 секция	общественное	9.92
214	Лестничная клетка	20 этаж, 6 секция	общественное	17.70
215	Коридор	21 этаж, 6 секция	общественное	33.16
216	Лифтовой холл	21 этаж, 6 секция	общественное	14.97
217	Лоджия переходная	21 этаж, 6 секция	общественное	16.48
218	Лестничная клетка	21 этаж, 6 секция	общественное	17.70
219	Коридор	22 этаж, 6 секция	общественное	33.16
220	Лифтовой холл	22 этаж, 6 секция	общественное	14.97
221	Лоджия переходная	22 этаж, 6 секция	общественное	8.11
222	Лестничная клетка	22 этаж, 6 секция	общественное	17.70
223	Коридор	23 этаж, 6 секция	общественное	33.16
224	Лифтовой холл	23 этаж, 6 секция	общественное	14.97
225	Лоджия переходная	23 этаж, 6 секция	общественное	8.11
226	Лестничная клетка	23 этаж, 6 секция	общественное	17.77

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секции №6,7 (подземная и надземная часть)	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Максимальное потребление холодной воды - 219,947 м3/ч [6,549 л/с] (включая коммерческие помещения, полив и подземный паркинг)	Водоснабжение хозяйственно-питьевое

2	Секции №6,7 (надземная часть)	Система противопожарного водоснабжения ВПВ (внутренний). Расход воды - 5,0 л/с	Внутреннее пожаротушение надземной части
3	Секции №6,7 (подземная часть)	Система противопожарного водоснабжения АУПТ+ВПВ (внутренний). Расход воды - 80,0 л/с (60л/с - АУПТ, 20 л/с - ВПВ)	Внутреннее пожаротушение подземной части
4	Секции №6,7 (подземная и надземная часть)	Система противопожарного водоснабжения(наружный). Расход воды - 40,0 л/с.	Наружное пожаротушение
5	Секции №6,7 (подземная и надземная часть)	Система бытовой канализации. Расход сточных вод - 206,895 м3/ч. (включая коммерческие помещения и подземный паркинг)	Водоотведение
6	Секции №6,7 (надземная часть)	Система дождевой канализации. Расход - 98,02 л/с при расчетном дожде	Система внутреннего водостока
7	Секции №6,7 (поверхностные воды с благоустройства)	Система водостока (ливневая канализация). Расчетный расход 137,47 л/с.	Наружная дождевая канализации
8	Секции №6,7 (надземная и подземная часть)	Система отопления и теплоснабжения. Общий расход тепла - 2,83 Гкал/час. Источник теплоснабжения - тепловые сети.	Теплоснабжение помещений
9	Секции №6,7 (грузовой)	Лифтовое, 4 штуки, Грузоподъемность 1000 кг (2 лифта противовес справа, 2 лифта противовес слева)	Вертикальный транспорт
10	Секции №6,7 (пассажирский)	2 штук, Грузоподъемность 450 кг (противовес справа)	Вертикальный транспорт
11	Секции №6,7 (подземная и наземная часть)	Электрооборудование. ВРУ6, ВРУ7, ВРУ паркинг 0,4кВ	Вводно распределительное устройство
12	Секции №6,7 (подземная и надземная часть)	Электрооборудование. Система электроосвещения	Электроосвещение
13	Секции №6,7 (подземная и надземная часть)	Система электроснабжения. Расчетная нагрузка Рр - 981,94 кВт.	Электроснабжение
14	Секции №6,7 (надземная часть)	Вентиляция жилых помещений. Приточная неорганизованная вентиляция с естественным побуждением и вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением.	Общеобменная вентиляция
15	Секции №6,7 (надземная и подземная часть)	Вентиляция нежилых помещений. Системы приточно-вытяжной вентиляции с механическим побуждением	Общеобменная вентиляция

16	Секции №6,7 (надземная и подземная часть)	Вытяжные и приточные противодымные системы вентиляции с механическим побуждением.	Противодымная вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 934 414 311,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810813000036981
		Корреспондентский счет: 30101810600000000681
		БИК: 042007681
		ИНН: 7707083893
		КПП: 366402001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09111971
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 846 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 617 428 124,17 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 228 571 875,83 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.09.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 77
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 38
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 702,6 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 184,6 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 548,3 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 636 296 704,56 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 27 690 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 35 218 500 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 846 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.09.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 36:34:0602001:38364

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 5 000 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Структура финансирования строительства проекта:собственные средства не менее 17,05% от стоимости проекта; заемные средства не более 82,95% от стоимости проекта	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	19 ноября 2021 г.	21.О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика
2	07 декабря 2021	20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
3	07 декабря 2021	19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
4	07 декабря 2021	23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	23.1. Иная информация о проекте

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 365810963779080095812612723534794011878

Владелец: ООО СЗ "ГКХ", ДРЕЙЛИНГ ВАДИМ АЛЕКСАНДРОВИЧ, Г.
ВОРОНЕЖ

Действителен: с 28.08.2023 по 28.11.2024