

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000656 от 05.03.2022

Жилой комплекс переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу: г. Воронеж, Московский проспект, 142в, 3 этап строительства. Секции 6,7

Дата первичного размещения: 18.10.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Группа компаний Хамина"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ГКХ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Московский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 129/1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 58
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(473)269-55-30
	1.4.2	Адрес электронной почты: kvartiry@vrndk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.vrndk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Колесников
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Группа компаний Хамина"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3662132710
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662132710
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1083668014517
	2.1.3	Дата регистрации: 02.04.2008
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Осипов
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Станиславович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 151-290-638 44
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366402243057
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Осипов
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Станиславович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 151-290-638 44
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366402243057
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем и бенефициарным владельцем Общества - размер доли бенефициара в уставном капитале - 100
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дельта-Инвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3625009637
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668009076
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвест-Проект"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3625012911
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133668041484
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Партнер"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666163420
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103668004660
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кристалл"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662138165
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1083668039707
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УК Троицкий
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3625013601
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668043781

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Энергия"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664095781
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1093668005970
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Перспектива"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662183217
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123668059360
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Квартал-2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662280796
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668043854
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9

3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Планета Развлечений
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662135478
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1083668025638
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Квартал"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662124645
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1073667032669
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гипроавтотранс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662138214
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1083668039916
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Арт-Инвест"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662284494
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203600014584
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Столица
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662268830
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183668043140
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЕКТОР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662240232
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668116831
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Академия"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662997431
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668027611

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лига Чемпионов"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665038144
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023601573709
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дискавери-строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662256507
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1173668058453
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 990 223,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 468 890,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Московский проспект
	9.2.10	Дом: 142в
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 39 759,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 695,54 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 173,87 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 869,41 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геоцентр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Гюльхаджан
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Вартан
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Левонович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 366100192744
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект-36

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662282056
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.09.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-052282-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс БУНИН
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СтройГрад
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3666192773
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-085-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6785-20/гз
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.07.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.08.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.03.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0602001:38364
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 599,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 29
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена в северной части земельного участка. Качели "Компан", песочница индивидуального изготовления, конструкция для лазания "Компан", горка "Компан", теневой навес пергола
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена в северной части земельного участка. Уличные тренажеры, комплекс турников воркаут
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расположены равномерно по объекту. Теневые навесы перголы, скамейки, урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов для 3 этапа строительства расположены на смежной территории 2 этапа строительства и включает в себя расчетное количество для 2 и 3 этапов строительства в непосредственной близости от жилых корпусов 3 этапа (до 100м), согласно п.1.3.10.4 РНГП.Согласно расчету необходимо 2 контейнера по 2 куб.м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируются мероприятия по озеленению:буферная групповая высадка кустарников, деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание с учетом требований СП 42.13330.В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот более 0,015м, пешеходные пути обустроены съездами с двух сторон проезжей части.На переходе через проезжую часть установлены бордюрные съезды шириной не менее 1,5 м, которые не выступают на проезжую часть
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающей территории.Технические условия выданы 18.12.2018 г.срок действия 18.12.2021 г.выданы МКП Воронежгорсвет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено место для отдыха взрослых групп
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56.4 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 69 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 545-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 400 336,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 545-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 181 832,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664000885

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВОГ017093
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 979,33 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорожного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Городская Электросетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666202140
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 108
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Воронежгорсвет
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3650001977
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-4/1-49
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Эксплуатирующая компания Реал инжиниринг 36
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662132269

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 215
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 360
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 295
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 65
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
571	Квартира	2	7	128.44	3	72.31	2.72
572	Квартира	2	7	129.93	4	71.55	2.72
573	Квартира	2	7	85.21	2	51.36	2.72
574	Квартира	2	7	72.13	3	32.90	2.72
575	Квартира	2	7	127.21	3	74.10	2.72
576	Квартира	3	7	128.53	3	72.67	2.72
577	Квартира	3	7	129.88	4	71.91	2.72
578	Квартира	3	7	84.86	2	51.36	2.72
579	Квартира	3	7	72.67	3	33.26	2.72
580	Квартира	3	7	128.09	3	75.30	2.72
581	Квартира	4	7	129.45	3	73.62	2.72
582	Квартира	4	7	130.80	4	72.86	2.72
583	Квартира	4	7	84.84	2	51.36	2.72
584	Квартира	4	7	72.67	3	33.26	2.72
585	Квартира	4	7	128.07	3	75.30	2.72
586	Квартира	5	7	129.43	3	72.89	2.72
587	Квартира	5	7	130.80	4	72.86	2.72
588	Квартира	5	7	84.83	2	51.39	2.72
589	Квартира	5	7	72.52	3	33.26	2.72
590	Квартира	5	7	128.03	3	75.30	2.72
591	Квартира	6	7	119.76	3	73.62	2.72

592	Квартира	6	7	121.14	4	72.86	2.72
593	Квартира	6	7	84.79	2	51.36	2.72
594	Квартира	6	7	63.76	3	30.57	2.72
595	Квартира	6	7	118.45	3	75.39	2.72
596	Квартира	7	7	134.86	3	73.63	2.72
597	Квартира	7	7	136.43	4	72.86	2.72
598	Квартира	7	7	96.50	2	56.10	2.72
599	Квартира	7	7	73.53	3	33.39	2.72
600	Квартира	7	7	133.52	3	73.91	2.72
601	Квартира	8	7	134.72	3	73.63	2.72
602	Квартира	8	7	136.29	4	72.86	2.72
603	Квартира	8	7	96.43	2	56.10	2.72
604	Квартира	8	7	73.43	3	33.31	2.72
605	Квартира	8	7	133.44	3	73.91	2.72
606	Квартира	9	7	134.72	3	73.63	2.72
607	Квартира	9	7	136.29	4	72.86	2.72
608	Квартира	9	7	96.43	2	56.10	2.72
609	Квартира	9	7	73.43	3	33.31	2.72
610	Квартира	9	7	133.45	3	73.92	2.72
611	Квартира	10	7	119.50	3	73.62	2.72
612	Квартира	10	7	120.89	4	72.86	2.72
613	Квартира	10	7	84.64	2	51.36	2.72
614	Квартира	10	7	74.01	2	48.44	2.72
615	Квартира	10	7	110.83	3	50.27	2.72
616	Квартира	10	7	104.14	2	59.82	2.72
617	Квартира	11	7	119.50	3	73.62	2.72
618	Квартира	11	7	120.89	4	72.86	2.72
619	Квартира	11	7	84.64	2	51.36	2.72
620	Квартира	11	7	73.75	2	48.44	2.72
621	Квартира	11	7	110.70	3	50.27	2.72
622	Квартира	11	7	104.14	2	59.82	2.72
623	Квартира	12	7	129.07	3	73.62	2.72
624	Квартира	12	7	130.46	4	72.86	2.72
625	Квартира	12	7	84.58	2	51.36	2.72
626	Квартира	12	7	73.71	2	48.44	2.72
627	Квартира	12	7	110.64	3	50.27	2.72
628	Квартира	12	7	104.08	2	59.82	2.72
629	Квартира	13	7	129.07	3	73.62	2.72
630	Квартира	13	7	130.46	4	72.86	2.72
631	Квартира	13	7	84.58	2	51.36	2.72
632	Квартира	13	7	73.75	2	48.44	2.72
633	Квартира	13	7	110.64	3	50.27	2.72
634	Квартира	13	7	104.08	2	59.82	2.72

635	Квартира	14	7	119.45	3	73.62	2.72
636	Квартира	14	7	120.84	4	72.86	2.72
637	Квартира	14	7	84.58	2	51.36	2.72
638	Квартира	14	7	73.75	2	48.44	2.72
639	Квартира	14	7	110.64	3	50.27	2.72
640	Квартира	14	7	104.08	2	59.82	2.72
641	Квартира	15	7	134.59	3	73.63	2.72
642	Квартира	15	7	136.13	4	72.86	2.72
643	Квартира	15	7	96.23	2	56.10	2.72
644	Квартира	15	7	77.07	2	48.43	2.72
645	Квартира	15	7	99.44	3	45.44	2.72
646	Квартира	15	7	115.91	2	58.35	2.72
647	Квартира	16	7	134.54	3	73.63	2.72
648	Квартира	16	7	136.13	4	72.86	2.72
649	Квартира	16	7	96.29	2	56.10	2.72
650	Квартира	16	7	137.91	3	33.26	2.72
651	Квартира	16	7	157.87	3	67.08	2.72
652	Квартира	17	7	119.40	3	73.62	2.72
653	Квартира	17	7	120.84	4	72.86	2.72
654	Квартира	17	7	84.58	2	51.36	2.72
655	Квартира	17	7	63.06	3	30.52	2.72
656	Квартира	17	7	118.02	3	75.30	2.72
657	Квартира	18	7	243.98	8	161.23	2.72
658	Квартира	18	7	248.19	8	152.59	2.72
659	Квартира	18	7	156.36	4	84.61	2.72
660	Квартира	18	7	205.01	5	69.93	2.72
661	Квартира	2	6	85.97	2	41.31	2.72
662	Квартира	2	6	80.10	2	36.73	2.72
663	Квартира	2	6	83.98	2	49.04	2.72
664	Квартира	2	6	56.32	1	18.35	2.72
665	Квартира	2	6	84.59	3	41.53	2.72
666	Квартира	2	6	106.11	3	60.96	2.72
667	Квартира	3	6	86.29	2	41.90	2.72
668	Квартира	3	6	80.03	2	36.70	2.72
669	Квартира	3	6	83.83	2	49.04	2.72
670	Квартира	3	6	56.16	1	18.35	2.72
671	Квартира	3	6	84.68	3	41.53	2.72
672	Квартира	3	6	106.00	3	60.96	2.72
673	Квартира	4	6	86.26	2	41.90	2.72
674	Квартира	4	6	79.99	2	36.70	2.72
675	Квартира	4	6	83.80	2	49.04	2.72
676	Квартира	4	6	56.12	1	18.35	2.72
677	Квартира	4	6	84.65	3	41.53	2.72

678	Квартира	4	6	105.97	3	60.96	2.72
679	Квартира	5	6	80.50	2	42.54	2.72
680	Квартира	5	6	68.13	2	37.39	2.72
681	Квартира	5	6	83.79	2	49.04	2.72
682	Квартира	5	6	56.10	1	18.35	2.72
683	Квартира	5	6	75.03	3	41.53	2.72
684	Квартира	5	6	96.51	3	60.96	2.72
685	Квартира	6	6	94.79	2	42.55	2.72
686	Квартира	6	6	76.12	2	42.19	2.72
687	Квартира	6	6	96.57	2	58.51	2.72
688	Квартира	6	6	64.22	1	18.35	2.72
689	Квартира	6	6	83.75	2	41.53	2.72
690	Квартира	6	6	111.62	3	60.96	2.72
691	Квартира	7	6	94.72	2	42.54	2.72
692	Квартира	7	6	76.12	2	42.19	2.72
693	Квартира	7	6	96.44	2	58.51	2.72
694	Квартира	7	6	64.18	1	18.35	2.72
695	Квартира	7	6	83.75	3	41.53	2.72
696	Квартира	7	6	111.62	3	60.96	2.72
697	Квартира	8	6	174.60	4	57.86	2.72
698	Квартира	8	6	92.96	2	58.44	2.72
699	Квартира	8	6	64.18	1	18.35	2.72
700	Квартира	8	6	83.65	3	41.53	2.72
701	Квартира	8	6	111.62	3	60.97	2.72
702	Квартира	9	6	48.09	1	15.63	2.72
703	Квартира	9	6	121.80	4	57.86	2.72
704	Квартира	9	6	96.37	2	58.51	2.72
705	Квартира	9	6	64.18	1	29.23	2.72
706	Квартира	9	6	80.23	3	41.53	2.72
707	Квартира	9	6	111.62	3	60.96	2.72
708	Квартира	10	6	122.67	4	71.47	2.72
709	Квартира	10	6	107.95	3	54.98	2.72
710	Квартира	10	6	115.82	3	71.23	2.72
711	Квартира	10	6	55.91	1	18.35	2.72
712	Квартира	10	6	74.88	3	41.53	2.72
713	Квартира	10	6	96.23	3	60.96	2.72
714	Квартира	11	6	122.56	4	71.51	2.72
715	Квартира	11	6	107.95	3	54.98	2.72
716	Квартира	11	6	115.83	3	71.51	2.72
717	Квартира	11	6	55.91	1	18.35	2.72
718	Квартира	11	6	74.88	3	41.53	2.72
719	Квартира	11	6	96.23	3	60.96	2.72
720	Квартира	12	6	122.40	4	71.51	2.72

721	Квартира	12	6	107.73	3	56.77	2.72
722	Квартира	12	6	115.69	3	71.23	2.72
723	Квартира	12	6	55.85	1	18.35	2.72
724	Квартира	12	6	84.25	3	41.53	2.72
725	Квартира	12	6	105.85	3	60.96	2.72
726	Квартира	13	6	122.40	4	71.49	2.72
727	Квартира	13	6	107.73	3	55.47	2.72
728	Квартира	13	6	115.69	3	71.23	2.72
729	Квартира	13	6	55.85	1	18.35	2.72
730	Квартира	13	6	84.25	3	41.53	2.72
731	Квартира	13	6	105.85	3	60.96	2.72
732	Квартира	14	6	122.40	4	71.49	2.72
733	Квартира	14	6	107.82	3	55.47	2.72
734	Квартира	14	6	115.69	3	71.23	2.72
735	Квартира	14	6	55.85	1	18.35	2.72
736	Квартира	14	6	84.25	3	41.53	2.72
737	Квартира	14	6	105.85	3	60.96	2.72
738	Квартира	15	6	108.17	4	66.92	2.72
739	Квартира	15	6	107.70	3	56.06	2.72
740	Квартира	15	6	115.38	3	71.14	2.72
741	Квартира	15	6	55.85	1	18.35	2.72
742	Квартира	15	6	74.61	3	41.51	2.72
743	Квартира	15	6	96.35	3	61.08	2.72
744	Квартира	16	6	142.08	2	42.55	2.72
745	Квартира	16	6	145.17	2	42.90	2.72
746	Квартира	16	6	96.10	2	58.51	2.72
747	Квартира	16	6	63.96	1	29.23	2.72
748	Квартира	16	6	83.39	3	41.53	2.72
749	Квартира	16	6	111.57	3	60.97	2.72
750	Квартира	17	6	79.84	2	42.54	2.72
751	Квартира	17	6	68.21	2	37.97	2.72
752	Квартира	17	6	79.83	2	49.05	2.72
753	Квартира	17	6	55.79	1	18.35	2.72
754	Квартира	17	6	74.49	3	41.53	2.72
755	Квартира	17	6	96.18	3	60.96	2.72
756	Квартира	18	6	86.19	2	42.54	2.72
757	Квартира	18	6	80.86	2	37.97	2.72
758	Квартира	18	6	83.23	2	49.04	2.72
759	Квартира	18	6	55.72	1	18.35	2.72
760	Квартира	18	6	84.11	3	41.53	2.72
761	Квартира	18	6	105.73	3	60.96	2.72
762	Квартира	19	6	86.19	2	42.54	2.72
763	Квартира	19	6	80.86	2	37.95	2.72

764	Квартира	19	6	83.23	2	49.04	2.72
765	Квартира	19	6	55.72	1	18.35	2.72
766	Квартира	19	6	84.11	3	41.53	2.72
767	Квартира	19	6	105.73	3	60.96	2.72
768	Квартира	20	6	91.97	2	42.55	2.72
769	Квартира	20	6	76.46	2	42.91	2.72
770	Квартира	20	6	96.05	2	58.51	2.72
771	Квартира	20	6	63.89	1	29.23	2.72
772	Квартира	20	6	83.25	3	41.53	2.72
773	Квартира	20	6	109.28	3	60.97	2.72
774	Квартира	21	6	94.13	2	42.55	2.72
775	Квартира	21	6	76.46	2	42.91	2.72
776	Квартира	21	6	96.05	2	58.51	2.72
777	Квартира	21	6	63.89	1	29.23	2.72
778	Квартира	21	6	83.25	3	41.53	2.72
779	Квартира	21	6	111.44	3	60.96	2.72
780	Квартира	22	6	79.60	2	42.34	2.72
781	Квартира	22	6	177.67	5	63.35	2.72
782	Квартира	22	6	159.59	6	97.58	2.72
783	Квартира	22	6	105.80	3	49.62	2.72
784	Квартира	22	6	210.77	6	84.85	2.72
785	Квартира	22	6	95.91	3	60.76	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1П08	Нежилое помещение	-1	6	8.18	Кладовая хранения негорючих материалов	8.18	3.67
1П09	Нежилое помещение	-1	6	4.90	Кладовая хранения негорючих материалов	4.90	3.67
1П10	Нежилое помещение	-1	6	4.04	Кладовая хранения негорючих материалов	4.04	3.67
1П11	Нежилое помещение	-1	6	4.14	Кладовая хранения негорючих материалов	4.14	3.67
1П12	Нежилое помещение	-1	6	6.60	Кладовая хранения негорючих материалов	6.60	3.67
1П13	Нежилое помещение	-1	6	4.29	Кладовая хранения негорючих материалов	4.29	3.67
1П14	Нежилое помещение	-1	6	7.04	Кладовая хранения негорючих материалов	7.04	3.67
1П15	Нежилое помещение	-1	6	5.28	Кладовая хранения негорючих материалов	5.28	3.67
1П16	Нежилое помещение	-1	6	5.28	Кладовая хранения негорючих материалов	5.28	3.67

1П17	Нежилое помещение	-1	6	5.58	Кладовая хранения негорючих материалов	5.58	3.67
1П18	Нежилое помещение	-1	6	5.02	Кладовая хранения негорючих материалов	5.02	3.67
1П20	Нежилое помещение	-1	6	5.71	Кладовая хранения негорючих материалов	5.71	3.67
1П21	Нежилое помещение	-1	6	3.34	Кладовая хранения негорючих материалов	3.34	3.67
1П22	Нежилое помещение	-1	6	3.86	Кладовая хранения негорючих материалов	3.86	3.67
1П23	Нежилое помещение	-1	6	3.78	Кладовая хранения негорючих материалов	3.78	3.67
1П24	Нежилое помещение	-1	6	3.40	Кладовая хранения негорючих материалов	3.40	3.67
1П25	Нежилое помещение	-1	6	3.81	Кладовая хранения негорючих материалов	3.81	3.67
1П26	Нежилое помещение	-1	6	6.19	Кладовая хранения негорючих материалов	6.19	3.67
1П27	Нежилое помещение	-1	6	5.74	Кладовая хранения негорючих материалов	5.74	3.67
1П45	Нежилое помещение	-1	7	4.09	Кладовая хранения негорючих материалов	4.09	3.67
1П46	Нежилое помещение	-1	7	6.44	Кладовая хранения негорючих материалов	6.44	3.67
1П47	Нежилое помещение	-1	7	3.63	Кладовая хранения негорючих материалов	3.63	3.67
1П48	Нежилое помещение	-1	7	4.12	Кладовая хранения негорючих материалов	4.12	3.67
1П52	Нежилое помещение	-1	7	6.67	Кладовая хранения негорючих материалов	6.67	3.67
1П53	Нежилое помещение	-1	7	5.42	Кладовая хранения негорючих материалов	5.42	3.67
1П54	Нежилое помещение	-1	7	6.20	Кладовая хранения негорючих материалов	6.20	3.67
1П55	Нежилое помещение	-1	7	5.72	Кладовая хранения негорючих материалов	5.72	3.67
1П56	Нежилое помещение	-1	7	4.19	Кладовая хранения негорючих материалов	4.19	3.67
1П57	Нежилое помещение	-1	7	5.45	Кладовая хранения негорючих материалов	5.45	3.67
1П58	Нежилое помещение	-1	7	6.32	Кладовая хранения негорючих материалов	6.32	3.67
1П59	Нежилое помещение	-1	7	5.28	Кладовая хранения негорючих материалов	5.28	3.67
1П60	Нежилое помещение	-1	7	5.28	Кладовая хранения негорючих материалов	5.28	3.67

1П61	Нежилое помещение	-1	7	6.84	Кладовая хранения негорючих материалов	6.84	3.67
1П62	Нежилое помещение	-1	7	4.39	Кладовая хранения негорючих материалов	4.39	3.67
1П63	Нежилое помещение	-1	7	4.20	Кладовая хранения негорючих материалов	4.20	3.67
1П64	Нежилое помещение	-1	7	4.38	Кладовая хранения негорючих материалов	4.38	3.67
1П65	Нежилое помещение	-1	7	5.37	Кладовая хранения негорючих материалов	5.37	3.67
1П66	Нежилое помещение	-1	7	11.06	Кладовая хранения негорючих материалов	11.06	3.67
1П67	Нежилое помещение	-1	7	8.64	Кладовая хранения негорючих материалов	8.64	3.67
1П68	Нежилое помещение	-1	7	5.26	Кладовая хранения негорючих материалов	5.26	3.67
1П69	Нежилое помещение	-1	7	6.39	Кладовая хранения негорючих материалов	6.39	3.67
1П70	Нежилое помещение	-1	7	5.93	Кладовая хранения негорючих материалов	5.93	3.67
1П71	Нежилое помещение	-1	7	4.05	Кладовая хранения негорючих материалов	4.05	3.67
1П72	Нежилое помещение	-1	7	3.70	Кладовая хранения негорючих материалов	3.70	3.67
1П73	Нежилое помещение	-1	7	3.96	Кладовая хранения негорючих материалов	3.96	3.67
1П74	Нежилое помещение	-1	7	3.96	Кладовая хранения негорючих материалов	3.96	3.67
1П75	Нежилое помещение	-1	7	5.45	Кладовая хранения негорючих материалов	5.45	3.67
1П76	Нежилое помещение	-1	7	4.00	Кладовая хранения негорючих материалов	4.00	3.67
1П77	Нежилое помещение	-1	7	5.43	Кладовая хранения негорючих материалов	5.43	3.67
1П78	Нежилое помещение	-1	7	6.73	Кладовая хранения негорючих материалов	6.73	3.67
1П79	Нежилое помещение	-1	7	6.97	Кладовая хранения негорючих материалов	6.97	3.67
1П81	Нежилое помещение	-1	7	3.84	Кладовая хранения негорючих материалов	3.84	3.67
1П82	Нежилое помещение	-1	7	4.25	Кладовая хранения негорючих материалов	4.25	3.67
1П83	Нежилое помещение	-1	7	8.44	Кладовая хранения негорючих материалов	8.44	3.67
1П84	Нежилое помещение	-1	7	5.96	Кладовая хранения негорючих материалов	5.96	3.67

1П85	Нежилое помещение	-1	7	11.01	Кладовая хранения негорючих материалов	11.01	3.67
1П88	Нежилое помещение	-1	6	4.96	Кладовая хранения негорючих материалов	4.96	3.67
101	Нежилое помещение	1	6	184.60	Коммерческое помещение свободного назначения	180.03	4.15
					Санузел	4.57	
103	Нежилое помещение	1	6	289.34	Коммерческое помещение свободного назначения	289.34	3.85
104	Нежилое помещение	1	6	898.27	Коммерческое помещение свободного назначения	898.27	3.85
1	Нежилое помещение	1	7	117.93	Вестибюль	14.88	3.55
					Коридор	15.32	
					Кухня	16.92	
					Коммерческоен помещение свободного назначения	17.33	
					Коммерческоен помещение свободного назначения	17.48	
					Коммерческоен помещение свободного назначения	22.00	
					Санузел	3.42	
					Санузел	4.66	
					Санузел	3.03	
					Гардероб	2.89	
2	Нежилое помещение	1	7	93.93	Вестибюль	15.32	3.55
					Коридор	12.71	
					Коммерческое помещение свободного назначения	21.75	
					Коммерческое помещение свободного назначения	17.76	
					Кухня	16.60	
					Санузел	4.08	
					Санузел	3.12	
					Санузел	2.59	
3	Нежилое помещение	1	7	54.44	Вестибюль	15.36	3.55
					Коридор	5.16	
					Коммерческое помещение свободного назначения	20.86	
					Кухня	6.02	
					Санузел	5.15	
					Санузел	1.89	
4	Нежилое помещение	1	7	91.22	Вестибюль	16.05	3.55
					Коридор	11.04	
					Коммерческое помещение свободного назначения	21.43	

					Коммерческое помещение свободного назначения	16.35	
					Кухня	15.54	
					Санузел	5.57	
					Гардероб	2.27	
					Санузел	2.97	
5	Нежилое помещение	1	7	98.36	Вестибюль	14.55	3.55
					Коридор	12.40	
					Кухня	17.09	
					Коммерческое помещение свободного назначения	21.56	
					Коммерческое помещение свободного назначения	17.26	
					Санузел	3.49	
					Санузел	2.38	
					Санузел	3.66	
					Гардероб	3.71	
					Гардероб	2.26	
396	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
397	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
398	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
399	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
400	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
401	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
402	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
403	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
404	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
405	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
406	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
407	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
408	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
409	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
410	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
411	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
412	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
413	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
414	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
415	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
416	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
417	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
418	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
419	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
420	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
421	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	
422	Машино-место	-2	6	13.25	Машино-место	13.25	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

676	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
677	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
678	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
679	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
680	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
681	Машино-место	-1	6	23.52	Машино-место	23.52	
682	Машино-место	-1	6	23.52	Машино-место	23.52	
683	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
684	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
685	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	паркинг -2 этаж	общественное	18.27
2	Лифтовой холл	паркинг -2 этаж	общественное	13.54
3	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	6.07
4	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	13.66
5	Лестничная клетка	паркинг -2 этаж	общественное	18.27
6	Лифтовой холл	паркинг -2 этаж	общественное	18.32
7	Тамбур-шлюз	паркинг -2 этаж	общественное	22.45
8	Венткамера	паркинг -2 этаж	техническое	44.28
9	Венткамера	паркинг -2 этаж	техническое	57.70
10	Подземная автостоянка (проезды к машино-местам)	паркинг -2 этаж	общественное	2760.39
11	Лестничная клетка	паркинг -1 этаж	общественное	18.27
12	Лифтовой холл	паркинг -1 этаж	общественное	16.50
13	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	6.07
14	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	13.96
15	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	36.52
16	Венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	27.88
17	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	5.06
18	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	24.00
20	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	62.05
21	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	10.76
22	Электрощитовая	паркинг -1 этаж	техническое	21.60
23	ИТП	паркинг -1 этаж	техническое	102.01
24	Тамбур	паркинг -1 этаж	общественное	11.72
25	Лестничная клетка	паркинг -1 этаж	общественное	22.12
26	Венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	16.10
27	Помещение водомерного узла	паркинг -1 этаж	техническое	53.05
28	Лестничная клетка	паркинг -1 этаж	общественное	18.27
29	Лифтовой холл	паркинг -1 этаж	общественное	18.32
	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	7.48

30	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	9.29
31	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	46.71
32	Венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	44.56
33	Венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	52.58
34	Венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	9.21
35	Венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	8.89
36	Венткамера	паркинг -1 этаж	техническое	6.02
38	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	56.32
39	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	5.18
40	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	30.96
41	Тамбур-шлюз	паркинг -1 этаж	общественное	5.96
43	Коридор	паркинг -1 этаж	общественное	29.77
45	Подземная автостоянка (проезды к машино-местам)	паркинг -1 этаж	общественное	2089.34
46	Тамбур	1 этаж, 7 секция	общественное	7.59
47	Лифтовой холл	1 этаж, 7 секция	общественное	13.71
48	Коридор	1 этаж, 7 секция	общественное	46.22
49	Тамбур	1 этаж, 7 секция	общественное	7.57
50	Колясочная	1 этаж, 7 секция	общественное	18.96
51	Комната охраны	1 этаж, 7 секция	общественное	7.37
52	Санузел	1 этаж, 7 секция	общественное	1.82
53	Тамбур	1 этаж, 7 секция	общественное	2.95
54	Лестничная клетка	1 этаж, 7 секция	общественное	8.48
55	Лестничная клетка	1 этаж, 7 секция	общественное	9.83
	ПУИ	1 этаж, 7 секция	техническое	4.84
56	Лестничная клетка	2 этаж, 7 секция	общественное	17.89
57	Незадымляемая лоджия	2 этаж, 7 секция	общественное	8.11
58	Лифтовой холл	2 этаж, 7 секция	общественное	15.14
59	Коридор	2 этаж, 7 секция	общественное	29.99
60	Лестничная клетка	3 этаж, 7 секция	общественное	17.89
61	Незадымляемая лоджия	3 этаж, 7 секция	общественное	8.11
62	Лифтовой холл	3 этаж, 7 секция	общественное	15.14
63	Коридор	3 этаж, 7 секция	общественное	29.99
64	Лестничная клетка	4 этаж, 7 секция	общественное	17.89
65	Незадымляемая лоджия	4 этаж, 7 секция	общественное	8.11
66	Лифтовой холл	4 этаж, 7 секция	общественное	15.14
67	Коридор	4 этаж, 7 секция	общественное	29.99
68	Лестничная клетка	5 этаж, 7 секция	общественное	17.89
69	Незадымляемая лоджия	5 этаж, 7 секция	общественное	8.11
70	Лифтовой холл	5 этаж, 7 секция	общественное	15.14
71	Коридор	5 этаж, 7 секция	общественное	29.99
72	Лестничная клетка	6 этаж, 7 секция	общественное	17.89
73	Незадымляемая лоджия	6 этаж, 7 секция	общественное	8.11
74	Лифтовой холл	6 этаж, 7 секция	общественное	15.14

75	Коридор	6 этаж, 7 секция	общественное	29.99
76	Лестничная клетка	7 этаж, 7 секция	общественное	17.89
77	Незадымляемая лоджия	7 этаж, 7 секция	общественное	16.48
78	Лифтовой холл	7 этаж, 7 секция	общественное	15.14
79	Коридор	7 этаж, 7 секция	общественное	29.99
80	Лестничная клетка	8 этаж, 7 секция	общественное	17.89
81	Незадымляемая лоджия	8 этаж, 7 секция	общественное	16.48
82	Лифтовой холл	8 этаж, 7 секция	общественное	15.14
83	Коридор	8 этаж, 7 секция	общественное	29.99
84	Лестничная клетка	9 этаж, 7 секция	общественное	17.89
85	Незадымляемая лоджия	9 этаж, 7 секция	общественное	16.48
86	Лифтовой холл	9 этаж, 7 секция	общественное	15.14
87	Коридор	9 этаж, 7 секция	общественное	29.99
88	Лестничная клетка	10 этаж, 7 секция	общественное	17.89
89	Незадымляемая лоджия	10 этаж, 7 секция	общественное	8.11
90	Лифтовой холл	10 этаж, 7 секция	общественное	15.14
91	Коридор	10 этаж, 7 секция	общественное	29.99
92	Лестничная клетка	11 этаж, 7 секция	общественное	17.89
93	Незадымляемая лоджия	11 этаж, 7 секция	общественное	8.11
94	Лифтовой холл	11 этаж, 7 секция	общественное	15.14
95	Коридор	11 этаж, 7 секция	общественное	29.99
96	Лестничная клетка	12 этаж, 7 секция	общественное	17.89
97	Незадымляемая лоджия	12 этаж, 7 секция	общественное	8.11
98	Лифтовой холл	12 этаж, 7 секция	общественное	15.14
99	Коридор	12 этаж, 7 секция	общественное	29.99
100	Лестничная клетка	13 этаж, 7 секция	общественное	17.89
101	Незадымляемая лоджия	13 этаж, 7 секция	общественное	8.11
102	Лифтовой холл	13 этаж, 7 секция	общественное	15.14
103	Коридор	13 этаж, 7 секция	общественное	29.99
104	Лестничная клетка	14 этаж, 7 секция	общественное	17.89
105	Незадымляемая лоджия	14 этаж, 7 секция	общественное	8.11
106	Лифтовой холл	14 этаж, 7 секция	общественное	15.14
107	Коридор	14 этаж, 7 секция	общественное	29.99
108	Лестничная клетка	15 этаж, 7 секция	общественное	17.89
109	Незадымляемая лоджия	15 этаж, 7 секция	общественное	16.48
110	Лифтовой холл	15 этаж, 7 секция	общественное	15.14
111	Коридор	15 этаж, 7 секция	общественное	35.49
	Коридор	15 этаж, 7 секция	общественное	7.34
112	Лестничная клетка	16 этаж, 7 секция	общественное	17.89
113	Незадымляемая лоджия	16 этаж, 7 секция	общественное	16.48
114	Лифтовой холл	16 этаж, 7 секция	общественное	15.14
115	Коридор	16 этаж, 7 секция	общественное	29.99
116	Лестничная клетка	17 этаж, 7 секция	общественное	17.89

117	Незадымляемая лоджия	17 этаж, 7 секция	общественное	8.11
118	Лифтовой холл	17 этаж, 7 секция	общественное	15.14
119	Коридор	17 этаж, 7 секция	общественное	29.99
120	Лестничная клетка	18 этаж, 7 секция	общественное	17.89
121	Незадымляемая лоджия	18 этаж, 7 секция	общественное	8.11
122	Лифтовой холл	18 этаж, 7 секция	общественное	15.14
123	Коридор	18 этаж, 7 секция	общественное	23.34
124	Лестничная клетка	19 этаж, 7 секция	общественное	17.89
125	Незадымляемая лоджия	19 этаж, 7 секция	общественное	8.11
126	Лифтовой холл	19 этаж, 7 секция	общественное	15.14
127	Коридор	19 этаж, 7 секция	общественное	23.34
	ПУИ	1 этаж, 6 секция	общественное	4.97
128	Тамбур	1 этаж, 6 секция	общественное	7.46
129	Коридор	1 этаж, 6 секция	общественное	12.77
130	Коридор	1 этаж, 6 секция	общественное	19.73
131	Помещение консьержа	1 этаж, 6 секция	общественное	5.47
132	Колясочная	1 этаж, 6 секция	общественное	21.71
133	Санузел	1 этаж, 6 секция	общественное	2.43
134	Тамбур	1 этаж, 6 секция	общественное	7.50
135	Лифтовой холл	1 этаж, 6 секция	общественное	13.83
136	Лестничная клетка	1 этаж, 6 секция	общественное	19.90
137	Тамбур	1 этаж, 6 секция	общественное	2.92
	Колясочная	1 этаж, 6 секция	общественное	2.09
138	Лестничная клетка	1 этаж, 6 секция	общественное	17.65
139	Коридор	2 этаж, 6 секция	общественное	33.16
140	Лифтовой холл	2 этаж, 6 секция	общественное	14.97
141	Лоджия переходная	2 этаж, 6 секция	общественное	8.11
142	Лестничная клетка	2 этаж, 6 секция	общественное	17.70
143	Коридор	3 этаж, 6 секция	общественное	33.16
144	Лифтовой холл	3 этаж, 6 секция	общественное	14.97
145	Лоджия переходная	3 этаж, 6 секция	общественное	8.11
146	Лестничная клетка	3 этаж, 6 секция	общественное	17.70
147	Коридор	4 этаж, 6 секция	общественное	33.16
148	Лифтовой холл	4 этаж, 6 секция	общественное	14.97
149	Лоджия переходная	4 этаж, 6 секция	общественное	8.11
150	Лестничная клетка	4 этаж, 6 секция	общественное	17.70
151	Коридор	5 этаж, 6 секция	общественное	33.16
152	Лифтовой холл	5 этаж, 6 секция	общественное	14.97
153	Лоджия переходная	5 этаж, 6 секция	общественное	8.11
154	Лестничная клетка	5 этаж, 6 секция	общественное	17.70
155	Коридор	6 этаж, 6 секция	общественное	33.16
156	Лифтовой холл	6 этаж, 6 секция	общественное	14.97
157	Лоджия переходная	6 этаж, 6 секция	общественное	16.48

158	Лестничная клетка	6 этаж, 6 секция	общественное	17.70
159	Коридор	7 этаж, 6 секция	общественное	33.16
160	Лифтовой холл	7 этаж, 6 секция	общественное	14.97
161	Лоджия переходная	7 этаж, 6 секция	общественное	16.48
162	Лестничная клетка	7 этаж, 6 секция	общественное	17.70
163	Коридор	8 этаж, 6 секция	общественное	30.56
164	Лифтовой холл	8 этаж, 6 секция	общественное	14.97
165	Лоджия переходная	8 этаж, 6 секция	общественное	16.48
166	Лестничная клетка	8 этаж, 6 секция	общественное	17.70
167	Коридор	9 этаж, 6 секция	общественное	33.17
168	Лифтовой холл	9 этаж, 6 секция	общественное	14.97
169	Лоджия переходная	9 этаж, 6 секция	общественное	16.80
170	Лестничная клетка	9 этаж, 6 секция	общественное	17.70
171	Коридор	10 этаж, 6 секция	общественное	33.16
172	Лифтовой холл	10 этаж, 6 секция	общественное	14.97
173	Лоджия переходная	10 этаж, 6 секция	общественное	8.11
174	Лестничная клетка	10 этаж, 6 секция	общественное	17.70
175	Коридор	11 этаж, 6 секция	общественное	33.16
176	Лифтовой холл	11 этаж, 6 секция	общественное	14.97
177	Лоджия переходная	11 этаж, 6 секция	общественное	8.11
178	Лестничная клетка	11 этаж, 6 секция	общественное	17.70
179	Коридор	12 этаж, 6 секция	общественное	33.16
180	Лифтовой холл	12 этаж, 6 секция	общественное	14.97
181	Лоджия переходная	12 этаж, 6 секция	общественное	8.11
182	Лестничная клетка	12 этаж, 6 секция	общественное	17.70
183	Коридор	13 этаж, 6 секция	общественное	33.16
184	Лифтовой холл	13 этаж, 6 секция	общественное	14.97
185	Лоджия переходная	13 этаж, 6 секция	общественное	8.11
186	Лестничная клетка	13 этаж, 6 секция	общественное	17.70
187	Коридор	14 этаж, 6 секция	общественное	33.16
188	Лифтовой холл	14 этаж, 6 секция	общественное	14.97
189	Лоджия переходная	14 этаж, 6 секция	общественное	8.11
190	Лестничная клетка	14 этаж, 6 секция	общественное	17.70
191	Коридор	15 этаж, 6 секция	общественное	39.01
	Коридор	15 этаж, 6 секция	общественное	6.36
192	Лифтовой холл	15 этаж, 6 секция	общественное	14.97
193	Лоджия переходная	15 этаж, 6 секция	общественное	8.11
194	Лестничная клетка	15 этаж, 6 секция	общественное	17.70
195	Коридор	16 этаж, 6 секция	общественное	33.16
196	Лифтовой холл	16 этаж, 6 секция	общественное	14.97
197	Лоджия переходная	16 этаж, 6 секция	общественное	16.80
198	Лестничная клетка	16 этаж, 6 секция	общественное	17.70
199	Коридор	17 этаж, 6 секция	общественное	33.16

200	Лифтовой холл	17 этаж, 6 секция	общественное	14.97
201	Лоджия переходная	17 этаж, 6 секция	общественное	8.11
202	Лестничная клетка	17 этаж, 6 секция	общественное	17.70
203	Коридор	18 этаж, 6 секция	общественное	33.16
204	Лифтовой холл	18 этаж, 6 секция	общественное	14.97
205	Лоджия переходная	18 этаж, 6 секция	общественное	8.11
206	Лестничная клетка	18 этаж, 6 секция	общественное	17.70
207	Коридор	19 этаж, 6 секция	общественное	33.16
208	Лифтовой холл	19 этаж, 6 секция	общественное	14.97
209	Лоджия переходная	19 этаж, 6 секция	общественное	8.11
210	Лестничная клетка	19 этаж, 6 секция	общественное	17.70
211	Коридор	20 этаж, 6 секция	общественное	33.17
212	Лифтовой холл	20 этаж, 6 секция	общественное	14.97
213	Лоджия переходная	20 этаж, 6 секция	общественное	9.92
214	Лестничная клетка	20 этаж, 6 секция	общественное	17.70
215	Коридор	21 этаж, 6 секция	общественное	33.16
216	Лифтовой холл	21 этаж, 6 секция	общественное	14.97
217	Лоджия переходная	21 этаж, 6 секция	общественное	16.48
218	Лестничная клетка	21 этаж, 6 секция	общественное	17.70
219	Коридор	22 этаж, 6 секция	общественное	33.16
220	Лифтовой холл	22 этаж, 6 секция	общественное	14.97
221	Лоджия переходная	22 этаж, 6 секция	общественное	8.11
222	Лестничная клетка	22 этаж, 6 секция	общественное	17.70
223	Коридор	23 этаж, 6 секция	общественное	33.16
224	Лифтовой холл	23 этаж, 6 секция	общественное	14.97
225	Лоджия переходная	23 этаж, 6 секция	общественное	8.11
226	Лестничная клетка	23 этаж, 6 секция	общественное	17.77

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секции №6,7 (подземная и надземная часть)	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Максимальное потребление холодной воды - 219,947 м3/ч [6,549 л/с] (включая коммерческие помещения, полив и подземный паркинг)	Водоснабжение хозяйственно-питьевое
2	Секции №6,7 (надземная часть)	Система противопожарного водоснабжения ВПВ (внутренний). Расход воды - 5,0 л/с	Внутреннее пожаротушение надземной части
3	Секции №6,7 (подземная часть)	Система противопожарного водоснабжения АУПТ +ВПВ (внутренний). Расход воды - 80,0 л/с (60л/с - АУПТ, 20 л/с - ВПВ)	Внутреннее пожаротушение подземной части
4	Секции №6,7 (подземная и надземная часть)	Система противопожарного водоснабжения(наружный). Расход воды - 40,0 л/с.	Наружное пожаротушение

5	Секции №6,7 (подземная и надземная часть)	Система бытовой канализации. Расход сточных вод - 206,895 м3/ч. (включая коммерческие помещения и подземный паркинг)	Водоотведение
6	Секции №6,7 (надземная часть)	Система дождевой канализации. Расход - 98,02 л/с при расчетном дожде	Система внутреннего водостока
7	Секции №6,7 (поверхностные воды с благоустройства)	Система водостока (ливневая канализация). Расчетный расход 137,47 л/с.	Наружная дождевая канализации
8	Секции №6,7 (надземная и подземная часть)	Система отопления и теплоснабжения. Общий расход тепла - 2,83 Гкал/час. Источник теплоснабжения - тепловые сети.	Теплоснабжение помещений
9	Секции №6,7 (грузовой)	Лифтовое, 4 штуки, OTIS модель Gen2 (без машинного помещения) Грузоподъемность 1000 кг скорость 1,6 м/с (2 лифта противовес справа, 2 лифта противовес слева)	Вертикальный транспорт
10	Секции №6,7 (пассажирский)	2 штук, OTIS модель Gen2 (без машинного помещения) Грузоподъемность 450 кг, скорость 1,6 м/с (противовес справа)	Вертикальный транспорт
11	Секции №6,7 (подземная и наземная часть)	Электрооборудование. ВРУ6, ВРУ7, ВРУ паркинг 0,4кВ	Вводно распределительное устройство
12	Секции №6,7 (подземная и надземная часть)	Электрооборудование. Система электроосвещения	Электроосвещение
13	Секции №6,7 (подземная и надземная часть)	Система электроснабжения. Расчетная нагрузка Рр - 981,94 кВт.	Электроснабжение
14	Секции №6,7 (надземная часть)	Вентиляция жилых помещений. Приточная неорганизованная вентиляция с естественным побуждением и вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением.	Общеобменная вентиляция
15	Секции №6,7 (надземная и подземная часть)	Вентиляция нежилых помещений. Системы приточно-вытяжной вентиляции с механическим побуждением	Общеобменная вентиляция
16	Секции №6,7 (надземная и подземная часть)	Вытяжные и приточные противодымные системы вентиляции с механическим побуждением.	Противодымная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 934 414 311,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810813000036981
		Корреспондентский счет: 30101810600000000681
		БИК: 042007681
		ИНН: 7707083893
		КПП: 366402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09111971
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 846 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 33 140 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 812 860 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.09.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 592,97 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 56 487 052 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 846 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.09.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 36:34:0602001:38364
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 5 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

		22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: Структура финансирования строительства проекта:собственные средства не менее 17,05% от стоимости проекта; заемные средства не более 82,95% от стоимости проекта	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1	19 ноября 2021 г.	21.О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика
2	07 декабря 2021	20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
3	07 декабря 2021	19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
4	07 декабря 2021	23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		23.1. Иная информация о проекте

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 22412427768963923166905899797736827948

Владелец: **ООО СЗ "ГКХ", Колесников Евгений Александрович,
ГОРОД ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 16.03.2021 по 16.06.2022