

**Бухгалтерский баланс**  
**на 30 июня 2023 г.**

Организация	ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРУППА КОМПАНИЙ ХАМИНА"	Дата (число, месяц, год)	24	07	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710001		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	По ОКПО	85973566		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	3662132710		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКВЭД 2	41.20		
Местонахождение (адрес)	г. Воронеж, Московский пр-кт, д. 129/1, оф. 4, 394005	по ОКФС/ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН  
ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 30 июня 2023 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	875	1 076	349
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	875	1 076	349
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2 972 159	3 983 113	2 294 058
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	87 287	240 439	105 316
	Дебиторская задолженность	1230	3 375 353	3 348 656	2 291 229
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 586 513	2 079 243	1 166 105
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	8 021 312	9 651 451	5 856 708
	<b>БАЛАНС</b>	1600	8 022 187	9 652 527	5 857 057

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 30 июня 2023 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	5 000	5 000	5 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	723	717	717
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>5 723</b>	<b>5 717</b>	<b>5 717</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	4 769 087	5 661 856	3 021 050
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	1 159 227	1 660 653
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>4 769 087</b>	<b>6 821 083</b>	<b>4 681 703</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 724 597	1 706 574	1 169 637
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 522 780	1 119 153	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>3 247 377</b>	<b>2 825 727</b>	<b>1 169 637</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>8 022 187</b>	<b>9 652 527</b>	<b>5 857 057</b>

Руководитель

Дрейлинг В.А.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 24 " июля 2023 г.



Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственном реестре регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах  
за I полугодие 2023 г.**

Организация ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРУППА КОМПАНИЙ ХАМИНА"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Дата (число, месяц, год)	0710002	
Форма по ОКУД	24	07 2023
По ОКПО	85973566	
ИНН	3662132710	
по ОКВЭД 2	41.20	
по ОКПФ/ ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За I полугодие 2023	За I полугодие 2022
			г. <sup>3</sup>	г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	317 014	-
	Себестоимость продаж	2120	( 269 080 )	( - )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	47 934	-
	Коммерческие расходы	2210	( 769 )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( 33 262 )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	13 903	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	24	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	3 034	393
	Прочие расходы	2350	( 16 574 )	( 393 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	387	-
	Налог на прибыль	2410	(381)	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( 381 )	( - )
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6	-

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За I полугодие 2023 г. <sup>3</sup>	За I полугодие 2022 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	6	-
	<b>СПРАВОЧНО</b> Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Дрейлинг В.А.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 24 " июля 2023 г.



Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации", ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".