

ОПАЛИХА-СИТИ

**Нормативы финансовой устойчивости Застройщика**

на 31.12.2022

<b>Показатель</b>	<b>норма</b>	<b>у Организации</b>
Норматив обеспеченности обязательств	не менее 1	498,29
Норматив Целевого использования средств	не более 1	0,5759
Норматив безубыточности	не менее 1	3

"норматив целевого использования средств, определяемый путем деления суммы активов застройщика, не связанных со строительством, на сумму чистых активов застройщика и общую сумму его обязательств, уменьшенную на величину обязательств по договорам участия в долевом строительстве;"

--	--

--

актив баланса/цена по заключе  
(1100+1230+1240-11506-задол  
счет 86

917-94-32 Оксана Викторовна  
8-495-620-26-53,50 Ольга Безбс

Строка 1300	1 862 488 957,76
Строка 1400	475 662 206,66
Строка 1500	0,00
Обязательство по ДДУ	395 412 721,62

Строка 1100	2 959 741 923,53
Строка 1230	260 872 050,83
Строка 1240	843 000 000,00
Строка 11506	2 934 043 881,34
Задолженность по ДДУ	10 656 688,09

(1100+1230+1240-11506)/(1300+1400+1500-об-ва по ДДУ)

енным ДДУ  
кенность по оплате ДДУ)/(1400+1500-об-ва по ДДУ)

родова

0,575946499

1 942 738 442,80

1 118 913 404,93