

ОПАЛИХА-СИТИ

Нормативы финансовой устойчивости Застройщика

на 30.09.2022

Показатель	норма	у Организации
Норматив обеспеченности обязательств	не менее 1	3,49
Норматив Целевого использования средств	не более 1	0,3280
Норматив безубыточности	не менее 1	3

"норматив целевого использования средств, определяемый путем деления суммы активов застройщика, не связанных со строительством, на сумму чистых активов застройщика и общую сумму его обязательств, уменьшенную на величину обязательств по договорам участия в долевом строительстве;"

--	--

--

актив баланса/цена по заключе
(1100+1230+1240-11506-задолу
счет 86

917-94-32 Оксана Викторовна
8-495-620-26-53,50 Ольга Безбс

Строка 1300	2 495 257 405,87
Строка 1400	3 348 217 076,72
Строка 1500	1 762 708 848,19
Обязательство по ДДУ	2 178 976 260,91

Строка 1100	3 225 340 867,08
Строка 1230	75 805 531,84
Строка 1240	1 696 970 000,00
Строка 11506	3 199 377 577,99
Задолженность по ДДУ	18 636 437,49

(1100+1230+1240-11506)/(1300+1400+1500-об-ва по ДДУ)

енным ДДУ
кенность по оплате ДДУ)/(1400+1500-об-ва по ДДУ)

родова

0,327996032

5 427 207 069,87

1 780 102 383,44