

	Полуфабрикаты собственного производства	12109			
	Вспомогательные производства	12110			
	Обслуживающие производства и хозяйства	12111			
	Расходы будущих периодов	12112			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	37 085	21 315	118 050
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201			
	НДС по приобретенным НМА	12202			
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	0	0	
	НДС пр приобретенным услугам	12204	1 424	0	238
	НДС при строительстве ОС	12207	35 661	21 315	117 812
	Дебиторская задолженность	1230	362 093	472 158	1 266 710
	в том числе:				
5.1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	4 789	5 084	6 617
5.1	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	99 134	96 572	893 727
	в т.ч. по договорам ДДУ		34 703	49 634	861 895
5.1	Расчеты по налогам и сборам	12303	105 963	106 470	1
5.1	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	2	6	34
5.1	Расчеты с подотчетными лицами	12306		4	0
5.1	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307			
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12308			
5.1	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	152 206	263 438	363 382
5.1	Расходы будущих периодов	12310		583	2 950
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 696 970	1 015 970	0
	в том числе:				
	Акции	12401			
3.1	Долговые ценные бумаги	12402			
3.1	Предоставленные займы	12403	1 696 970	1 015 970	
	Вклады по договору простого товарищества	12404			
	услуг	12405			
	Депозитные счета	12406			
	Депозитные счета (в валюте)	12407			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	406 891	997 292	3 280 115
	в том числе:				
	Касса организации	12501			
	Операционная касса	12502			
	Касса организации (в валюте)	12503			
	Расчетные счета	12504	348 127	792	28 385
	Валютные счета	12505			
	Аккредитивы	12506	58 764	0	1 500 000
	Чековые книжки	12507			
	Прочие специальные счета	12508	0	996 500	1 751 730
	Аккредитивы (в валюте)	12509			
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510			
	Переводы в пути	12511			
	Прочие оборотные активы	1260	427	570	16 192
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601			
	Денежные документы	12602			
	Денежные документы (в валюте)	12603			
	НДС по авансам и переплатам	12604			
	Расходы будущих периодов	12605	427	570	16 192
	налогового агента	12606			
	Резервы предстоящих расходов	12607			
	Итого по разделу II	1200	4 014 311	4 104 909	6 450 009
	БАЛАНС	1600	9 741 898	8 977 238	11 617 934

Пояснения	Наименование показателя	Код			
-----------	-------------------------	-----	--	--	--

ПАССИВ					
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 483 159	1 483 159	1 483 159
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	в том числе:				
	законодательством	13601			
	Резервы, образованные в соответствии с	13602			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	553 595	542 667	3 696
	Итого по разделу III	1300	2 036 754	2 025 826	1 486 856
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	240	240	1 500 240
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101			1 500 000
	Долгосрочные займы	14102	240	240	240
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103			
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104			
	Отложенные налоговые обязательства	1420	56	52	563
	Оценочные обязательства	1430			
5.3	Прочие обязательства	1450	6 638 997	6 713 192	8 375 306
	в том числе:				
	Целевое финансирование по договорам ДДУ	14501	6 067 196	6 223 509	8 232 843
	Итого по разделу IV	1400	6 639 293	6 713 483	9 876 110
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 679	1 676	1 664
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101			
	Краткосрочные займы	15102			0
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103			
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104			
	Проценты по краткосрочным займам	15105	1 663	1 663	1 664
	Проценты по долгосрочным займам	15106	16	13	
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107			
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108			
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109			
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110			
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111			
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112			
	Кредиторская задолженность	1520	1 060 428	232 102	250 746
	в том числе:				
5.3	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	45 615	36 282	51 671
5.3	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	4 312	69 767	175
5.3	Расчеты по налогам и сборам	15203	7 589	7 095	3 914
5.3	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	457	0	0
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	2 142	0	0
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	1		
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207			
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	1 000 312	118 958	194 987
	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301			
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302			
	Безвозмездные поступления	15303			
	Предстоящие поступления по недостачам,	15304			
	Оценочные обязательства	1540	3 744	4 151	2 558
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	1 065 850	237 929	254 968
	БАЛАНС	1700	9 741 898	8 977 238	11 617 934

Генеральный директор

(подпись)

Борисенко А.В.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Шубина Н.А.

(расшифровка подписи)

27.04.2022

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОПАЛИХА-СИТИ"	по ОКПО	34869181		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5024147481		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	136 279	4 008
	Себестоимость продаж	2120	(124 052)	(17 004)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12 227	(12 996)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	12 227	(12 996)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 557	13 166
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	79	7
	Прочие расходы	2350	(5 171)	(177)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	13 692	-
	Налог на прибыль	2410	(2 809)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 729)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(79)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	10 883	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	10 883	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Борисенко Антон
Владимирович**

(расшифровка подписи)

29 апреля 2022 г.