

ООО «СЕВЛАН»

410040, г. САРАТОВ, Деловой тупик 3 офис N 513 тел.89272265158

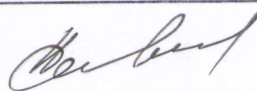
Является членом СРО Ассоциация «СОДРУЖЕСТВО» номер реестра 12206197833

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах аудиторской проверки

ООО «Строительная компания»

период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022г.

1 

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА
Учредителям и Директору ООО «Строительная компания»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания», ОГРН 1046404400350 дата регистрации 27 июля 2004г

адрес 412515, г. Саратовская область, Петровский район, с Вязьмино Центральная ул, дом 15 состоящей:

из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года;
отчета о финансовых результатах за 2022 год;
отчета о целевом использовании средств;
приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
отчета об изменениях капитала за 2022 год;
отчета о движении денежных средств за 2022 год;
пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

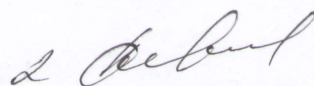
По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания» по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2022 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

**Ответственность руководства аудируемого лица
за годовую бухгалтерскую отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки



годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением

случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Участники общества несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

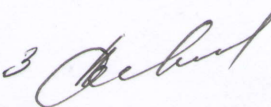
В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств — вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с

3 

событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с участниками аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Государственная регистрация: номер и дата регистрационного свидетельства
1026403043260 от 17.12.1993г

Членство в СРО: Является членом СРО Ассоциация «Содружество», номер реестра
12206197833

Руководитель аудиторского задания, по результатам которого составлено аудиторское заключение независимого аудитора

Директор
ООО «СЕВЛАН»

Алферьева Светлана Викторовна

квалификационный аттестат аудитора №007656, выдан
решением ЦАЛАК Минфина РФ от 27.07.1995г. (протокол
№22) на право осуществления аудиторской деятельности в
области общего аудита. Продлен на неограниченный срок с
25 декабря 2001г.



Руководитель проверки аудитор

Алферьева Светлана Викторовна

20.03.2023г

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 412515, Саратовская обл

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

По ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ/

ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ

0710001

10 03 2023

72549750

6444006904

41.2

12300

16

384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

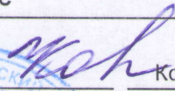
ОГРН/

ОГРНИП

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	353	475	124
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	172 978	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	342 727	-	-
	Итого по разделу I	1100	343 080	173 453	124
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	89 450	90 288	46 450
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	9 518	5 744	4 653
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	18 717	15 654	47 998
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	117 685	111 686	99 101
	БАЛАНС	1600	460 765	285 139	99 225

5 *[подпись]*

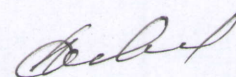
Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	154 410	140 184	57 563
	Итого по разделу III	1300	154 420	140 194	57 573
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	166 430	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	91 500	-	-
	Итого по разделу IV	1400	257 930	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	48 415	144 945	41 652
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	48 415	144 945	41 652
	БАЛАНС	1700	460 765	285 139	99 225

Руководитель  Кожухова Е.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 10 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

6 

Отчет о финансовых результатах
за 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)

По ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ

0710002

10 03 2023

72549750

6444006904

41.2

12300 16

384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	42 041	146 169
	Себестоимость продаж	2120	(22 003)	(62 715)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	20 038	83 454
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(5 300)	(9 191)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	14 738	74 263
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	25	-
	Проценты к уплате	2330	(52)	(-)
	Прочие доходы	2340	508	11 504
	Прочие расходы	2350	(708)	(800)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	14 511	84 967
	Налог на прибыль	2410	(285)	(2 346)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	14 226	82 621

7 *Рубин*

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	14 226	82 621
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Кожухова Е.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 10 " марта 2023 г.

Примечания:

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Отчет о целевом использовании средств
за 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
По ОКПО
ИНН
по
ОКВЭД 2
по ОКПФ/
ОКФС
по ОКЕИ

КОДЫ			
0710003			
10	03	2023	
72549750			
6444006904			
41.2			
12300		16	
384			

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель Кожухова Е.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

"10" марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Е. В. Кожухова

Отчет об изменениях капитала
за 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)

По ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ

0710004

10 03 2023

72549750

6444006904

41.2

12300

16

384

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспре- деленная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2020 г. ¹	3100	10	-	-	-	57 563	57 573
за 2021 г. ²							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	82 621	82 621
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	82 621	82 621
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

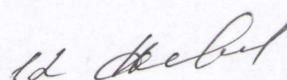
10 *Александр*

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспре- деленная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ²	3200	10	-	-	-	140 184	140 194
за 2022 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	14 226	14 226
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	14 226	14 226
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ³	3300	10	-	-	-	154 410	154 420

11 *Резерв*

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

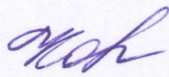
Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2020 г. ¹	Изменения капитала за 2021 г. ²		На 31 декабря 2021 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	57 573	82 621	-	140 194
до корректировок					
корректировка в связи с:	3410	-	-	-	-
изменением учетной политики					
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	57 573	82 621	-	140 194
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	57 563	82 621	-	140 184
до корректировок					
корректировка в связи с:	3411	-	-	-	-
изменением учетной политики					
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	57 563	82 621	-	140 184
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
до корректировок					
корректировка в связи с:	3402	-	-	-	-
изменением учетной политики					
исправлением ошибок	3412	-	-	-	-
после корректировок	3422	-	-	-	-
	3502	-	-	-	-



3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ²	На 31 декабря 2020 г. ¹
Чистые активы	3600	154420	140194	57573

Руководитель



Кожухова Е.В.

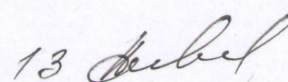
(подпись)

(расшифровка подписи)

" 10 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

13 

Отчет о движении денежных средств
за 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	0710005		
Дата (число, месяц, год)	10	03	2023
По ОКПО	72549750		
ИНН	6444006904		
по ОКВЭД 2	41.2		
по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	32 913	186 201
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	27 879	167 569
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	5 034	18 632
Платежи - всего	4120	(196 280)	(218 545)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(176 858)	(164 588)
в связи с оплатой труда работников	4122	(7 046)	(3 395)
процентов по долговым обязательствам	4123	(52)	(-)
налога на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(12 324)	(50 562)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(163 367)	(32 344)

14 *Велик*

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	166 430	99
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	166 430	99
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Платежи - всего	4320	(-)	(99)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(99)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	166 430	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	3 063	(32 344)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	15 654	47 998
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	18 717	15 654
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

Кожухова Е.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 10 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

16

Пояснение к бухгалтерскому балансу и отчету о Финансовых результатах ООО "Строительная компания" за 2022 год.

Бухгалтерская отчетность за 2022 составлена исходя из правил бухгалтерского учета, действующих в Российской Федерации.

1. Основные сведения об организации и собственниках.

ООО "Строительная компания" зарегистрировано 27.07.2004 г.		
Адрес местонахождения: 412515 Саратовская обл., Петровский р-н, с. Вязьмино, ул. Центральная,15		
Адрес для почтовых отправлений: 412515 Саратовская обл., Петровский р-н, с. Вязьмино, ул. Центральная,15		
ИНН/КПП	6444006904/644401001	
Дата присвоения	27.07.2004г.	
В организации осуществляются следующие виды деятельности:		
41.2 Строительство зданий и сооружений		
43.3 Работы строительные отделочные		
43.31 Производство штукатурных работ		
43.32 Работы столярные и плотничные		
43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен		
43.34 Производство малярных и стекольных работ		
43.34.2 Производство стекольных работ		
43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ		
43.99.5 Работы по монтажу стальных строительных конструкций		
ФИО	Должность	Адрес / Период работы
Кожухова Елена Васильевна	Учредитель 100%	г. Саратов, ул. Им. Посадского И.Н. д. 193/199 кв. 111 с 01.04.2005г.
	Директор	

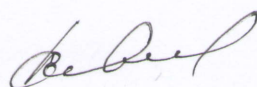
Общество является членом СРО Ассоциация «Саратовские строители».
Регистрационный номер члена в реестре СРО № 305 от 14.02.2018 года.

2. Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

2.1. Организация бухгалтерского учета

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с РСБУ согласно действующим в РФ правилам бухгалтерского учета и отчетности.

Ведение бухгалтерского учета в 2022 году осуществлялось в соответствии со способами, определенными Учетной политикой, разработанной в соответствии с законодательством Российской Федерации в области бухгалтерского учета, Едиными принципами корпоративной учетной политики для формирования бухгалтерской

12 

(финансовой) отчетности по ФСБУ и утвержденной приказом директора от 30 декабря 2021 года (с изменениями и дополнениями).

Ведение бухгалтерского учета осуществляется с применением системы 1С:Предприятие версия 8.3 (версия 8,3,22)

2.2. Применимость допущения непрерывности деятельности Общества

Бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Общества, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Компании и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

2.3. План счетов бухгалтерского учета

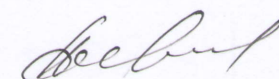
Общество разработало и применяет Рабочий план счетов бухгалтерского учета, основанный на плане счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденном Приказом Министерства финансов РФ от 31 октября 2000 года № 94н, а также Едином плане счетов бухгалтерского учета организаций ГК «Ростех» (утв. приказом от 20.11.2020 г. № 129), с применением отдельных субсчетов, позволяющих получать отчетность, соответствующую требованиям бухгалтерского и налогового законодательства Российской Федерации, а также требованиям раздельного учета затрат.

2.4. Проведение инвентаризации

Инвентаризация проводится в соответствии с «Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств», утвержденными Приказом Министерства финансов РФ от 13 июня 1995 года № 49, Регламентом и приказом руководителя.

Инвентаризация основных средств проводится по подразделениям и видам основных средств не реже одного раза в год.

В 2022 году инвентаризация проводилась в соответствии с приказом от 10.10.2022 г. №3

18 

2.5. Основные средства

Учет основных средств осуществляется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства» (утв. приказом Минфина РФ от 17.09.2020 г. № 204н).

С 2022 года Общество не признает объектами основных средств активы, характеризующиеся одновременно признаками, определенными ФСБУ 6/2020 для квалификации основных средств, но имеющие первоначальную стоимость менее 100 000 рублей. При этом затраты на приобретение, создание активов признаются расходами периода, в котором они понесены.

Объект основных средств принимается к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, равной сумме связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта ОС в бухгалтерском учете.

Амортизация по объектам основных средств начисляется линейным способом. Срок полезного использования объектов основных средств определяется при принятии объекта к бухгалтерскому учету комиссией, назначаемой приказом руководителя, и признается равным периоду, в течение которого ОС будет использоваться Обществом с учетом положений постановления Правительства РФ от 01.01.2002 г. № 1 (ред. от 18.11.2022 г.) «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы»...

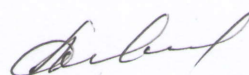
По строке 1150 «Основные средства» бухгалтерского баланса отражены основные средства:

Основные средства

(тыс.руб.)

№	Группа основных средств	Период	На начало года	Поступление	Увеличение стоимости	Выбытие	Уменьшение стоимости	На конец года
1	Машины и оборудование	2022	1359,6					1359,6
2	Офисное оборудование	2022	248,8					248,8
3	Производственный и хозяйственный инвентарь	2022	244,9					244,9
4	Другие виды основных средств	2022	131,0					131,0

Амортизация основных средств на 31.12.2022 составила 1631,9 тыс. рублей.

19 

По состоянию на 31.12.2022 г. комиссия, назначенная приказом от 12.12.2022 г. № 5, провела анализ состава основных средств, группировки ОС, фактического срока службы, срока полезного использования активов, установленного в соответствии с ПБУ 6/2001, амортизационных отчислений, планов выбытия основных средств, условий эксплуатации основных средств, сменности работы оборудования и пришла к решению:

- признать ликвидационную стоимость ОС равной нулю, поскольку в отношении различных видов основных средств не ожидаются поступления от выбытия в конце срока полезного использования (хозяйственный и производственный инвентарь и т.п.), ожидаемая к поступлению сумма от выбытия ОС не является существенной (менее 5 % от первоначальной стоимости) (оборудование, транспортные средства) либо эта сумма не может быть определена (объекты недвижимости, вычислительная техника);

Согласно учетной политике для целей бухгалтерского учета основные средства и капитальные вложения в соответствии с ФСБУ 6/2020 подлежат проверке на обесценение в порядке, предусмотренном IAS 36 «Обесценение активов». Комиссия, созданная в соответствии с приказом от 12.12.2022 года № 5, не установила признаков обесценения внеоборотных активов, являющихся основанием для начисления резерва под обесценение в соответствии с ФСБУ 6/2020.

2.6. Прочие внеоборотные активы

По строке 1190 бухгалтерского баланса отражены вложения во внеоборотные активы (строительство ЖК "Немецкий квартал")

2.7. Запасы

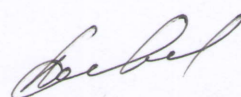
Бухгалтерский учет материально-производственных запасов (МПЗ) осуществляется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

В составе МПЗ также отражаются активы, в отношении которых выполняются условия, предъявляемые к основным средствам в соответствии с ПБУ 6/2020, стоимостью до 100 тыс. рублей за единицу.

Учет материалов осуществляется по фактической себестоимости. Оценка материалов при отпуске в производство и ином выбытии осуществляется по средней себестоимости.

2.8. Дебиторская задолженность

По строке 1230 бухгалтерского баланса отражена краткосрочная дебиторская задолженность организации.

20 

В составе дебиторской задолженности отражена следующая задолженность: перед покупателями, задолженность заказчиков за выполненные работы и услуги, авансы поставщикам за материалы, работы и услуги, оплата налогов и сборов, выданные подотчетные суммы работникам организации.

2.9. Денежные средства и денежные эквиваленты

По строке 1250 бухгалтерского баланса отражены суммы денежных средств на расчетных счетах в банках и в кассе организации

2.10. Заемные средства

По строке 1410 бухгалтерского баланса отражена сумма заемных средств, полученных для строительства жилого дома целевого использования

2.11 Прочие обязательства

По строке 1450 бухгалтерского баланса отражена долгосрочная кредиторская задолженность организации.

2.12 Кредиторская задолженность

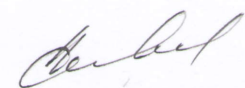
По строке 1520 бухгалтерского баланса отражена краткосрочная кредиторская задолженность организации.

В составе краткосрочной задолженности отражена следующая задолженность: авансы покупателей за приобретение объектов недвижимости, задолженность перед поставщиками, задолженность по оплате налогов и сборов, задолженность по исполнительным листам (алименты).

3. Прочие пояснения

3.1. Операции со связанными сторонами

В соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» связанными сторонами, способными оказывать влияние на деятельность предприятия, в отчетном периоде являлись (прочие связанные стороны) и (основной владелец – принадлежит 100 % акций

21 

Общества). Кроме того связанными сторонами являлся ряд юридических лиц, контролируемых и а также основной управляющий персонал.

Основным управленческим персоналом Общества признаются лица, занимающие следующие должности: директор, главный бухгалтер.

3.2. Раскрытие информации о вознаграждениях, выплачиваемых основному управленческому персоналу.

Информация о вознаграждениях, выплачиваемых основному управленческому персоналу, раскрывается в соответствии с требованиями ПБУ 11/2008 Положения по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах».

Виды выплат	2021 год	2022 год
Оплата труда	429	682
Оплата ежегодного отпуска	32	52
Итого фонд оплаты труда управленческого персонала составил	461	734
Страховые взносы	142	227

3.3. Раскрытие информации об учетной политике.

Положения учетной политики	2021год	2022год
1. Метод учета доходов и расходов: -метод начисления	да	да
2. Лимит стоимости имущества, включаемого в состав основных средств: Более 40 000,00 руб.	да	да
3. Амортизация основных средств: -линейный	да	да
4. Переоценка основных средств: -не производится	да	да
5. Метод списания ТМЦ в производство -по средней себестоимости	да	да
6. Доходами от обычных видов деятельности признается: -разница между ценой заключенных договоров долевого участия и себестоимостью объекта	да	да
7. Существенность информации, раскрываемой в бухгалтерской отчетности: -Существенной признается сумма, отношение к которой к общему итог существующих данных за отчетный период составляет не менее 5 процентов.	да	да

24 *Рубин*

3.4. Оценочные резервы.

По состоянию на 31.12.2022 года у организации не имеется просроченной и сомнительной к получению дебиторской задолженности, таким образом, резерв по сомнительным долгам не формировался.

3.5. Обязательства и обеспечения выданные и полученные.

Обязательства и обеспечения, выданные и полученные на 31.12.2022 г. отсутствуют.

3.6. События после отчетной даты и условные факты хозяйственной деятельности.

- Существенных событий после отчетной даты не было.

4. Расшифровка отдельных статей Бухгалтерского баланса

Статьи баланса	тыс.руб.	
	на 31.12.2022 г	на 31.12.2021
Запасы (стр.1210)	89450	90288
Материалы (счет 10)	29925	22623
Земельные участки (счет 41)	1609	1618
Основное производство (счет 20)	57344	64967
Полуфабрикаты собственного производства (счет 21)	572	1080
Дебиторская задолженность (стр.1230)	9518	5744
Задолженность покупателей и заказчиков (счет 62)	3389	38
Авансы выданные (счет 60)	6067	5643
Прочие дебиторы	62	63
Прочие обязательства	91500	
Долгосрочная кредиторская задолженность (сч 76)	91500	
Кредиторская задолженность (стр 1520)	48415	144945
Поставщики и подрядчики (счет 60)	27286	19900
Задолженность покупателям (счет 62)	20151	31462
Задолженность по налогам и сборам	972	2023
Прочая задолженность (счет 76)	6	91560

23 декабря

5. Расшифровка отдельных статей Отчета о финансовых результатах

тыс.руб.

Показатель	на 31.12.2022	на 31.12.2021
Выручка (стр.2110)	42041	146169
Реализация недвижимого имущества	37586	139095
СМР и услуги, товары	4455	7074
Прочие доходы (стр.2340)	508	11504
Размещение средств на депозите	474	1178
Прочие доходы	34	10326
Прочие расходы (стр.2350)	708	800
Услуги банков	388	152
Списанная дебиторская задолженность	44	67
Прочие расходы	276	581

Чистая прибыль за 2022год составила 14 226 тыс. рублей.

Директор
ООО «Строительная компания»

Главный бухгалтер



Кожухова Е.В.

Золотнова Н.В.

24.01.2023

Примено
24 мая
Давенкоф
000, СССР "

