

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000741 от 12.10.2021

Многоквартирный жилой дом по адресу: Нижегородская область, город Бор, ул.Луначарского, д.216

Дата первичного размещения: 12.10.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Холдинг НН
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Холдинг НН
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 603034
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Комсомольское
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(831)612-88-31
	1.4.2	Адрес электронной почты: skholdingnn@yandex.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://glavstroybeton.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Филиппов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Семенович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Строительная компания Холдинг НН
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5258090470
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5258090470
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1105258002475
	2.1.3	Дата регистрации: 31.05.2010
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Филиппов
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Семенович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 020-481-352 04
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 524802284880
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мясников
	3.3.2	Имя: Олег
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-928-936 57
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 524803109111
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Филиппов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Семенович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 020-481-352 04
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 524802284880
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 50% в капитале компании, имеет возможность влиять на важнейшие решения компании
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мясников
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-928-936 57
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 524803109111
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 50% в капитале компании, имеет возможность влиять на важнейшие решения компании
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 106,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 425,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 652,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бор
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Луначарского
	9.2.10	Дом: 216
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16 990,17 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 111,17 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 111,17 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 19-293 КОТ
	10.1.3	Дата заключения договора: 30.06.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 05.06.2018
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геоид-НН
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5246041359
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Опал
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5262050738
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Истоки
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5260111086
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный Институт "Стеклоавтоматика"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5246044568
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Графит-Про
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5261078610
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Спецгазпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260070224
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0121-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГК РусьСтройЭкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9718015754
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГЛАВСТРОЙБЕТОН
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5258120950
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 52305000-537
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа г.Бор

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19-504 к
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.06.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Министерство имущественных и земельных отношений
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство имущественных и земельных отношений
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:19:0206055:320

	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 870,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 187
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На придомовой территории
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На придомовой территории
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 28
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Вокруг дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Рядом с домом, 4 контейнера по 0,75 куб.м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Вокруг дома, газон-2206,7 кв.м.кустарники-207 саженцев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В наличии
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Борский Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5246035757
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ПВ 2017/77
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 254
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	24.79	1	20.94	2.50
2	Квартира-студия	1	1	24.79	1	20.94	2.50
3	Жилое помещение	1	1	39.64	1	19.04	2.50
4	Жилое помещение	1	1	39.54	1	18.68	2.50
5	Жилое помещение	1	1	35.21	1	15.32	2.50
6	Жилое помещение	1	1	36.38	1	16.49	2.50
7	Жилое помещение	1	1	36.38	1	16.49	2.50
8	Жилое помещение	1	1	40.22	1	16.49	2.50
9	Жилое помещение	1	1	46.87	1	17.47	2.50
10	Квартира-студия	1	1	27.37	1	23.52	2.50
11	Квартира-студия	1	1	22.97	1	19.12	2.50
12	Квартира-студия	2	1	24.79	1	20.94	2.50
13	Квартира-студия	2	1	24.79	1	20.94	2.50
14	Жилое помещение	2	1	39.64	1	19.04	2.50
15	Жилое помещение	2	1	39.54	1	18.68	2.50
16	Жилое помещение	2	1	35.21	1	15.32	2.50
17	Жилое помещение	2	1	36.38	1	16.49	2.50
18	Жилое помещение	2	1	36.38	1	16.49	2.50
19	Жилое помещение	2	1	40.22	1	16.49	2.50
20	Жилое помещение	2	1	46.87	1	17.47	2.50
21	Квартира-студия	2	1	27.37	1	23.52	2.50
22	Квартира-студия	2	1	22.97	1	19.12	2.50
23	Квартира-студия	3	1	24.79	1	20.94	2.50
24	Квартира-студия	3	1	24.79	1	20.94	2.50
25	Жилое помещение	3	1	39.64	1	19.04	2.50
26	Жилое помещение	3	1	39.54	1	18.68	2.50
27	Жилое помещение	3	1	35.21	1	15.32	2.50

28	Жилое помещение	3	1	36.38	1	16.49	2.50
29	Жилое помещение	3	1	36.38	1	16.49	2.50
30	Жилое помещение	3	1	40.22	1	16.49	2.50
31	Жилое помещение	3	1	46.87	1	17.47	2.50
32	Квартира-студия	3	1	27.37	1	23.52	2.50
33	Квартира-студия	3	1	22.97	1	19.12	2.50
34	Квартира-студия	4	1	24.79	1	20.94	2.50
35	Квартира-студия	4	1	24.79	1	20.94	2.50
36	Жилое помещение	4	1	39.64	1	19.04	2.50
37	Жилое помещение	4	1	39.54	1	18.68	2.50
38	Жилое помещение	4	1	35.21	1	15.32	2.50
39	Жилое помещение	4	1	36.38	1	16.49	2.50
40	Жилое помещение	4	1	36.38	1	16.49	2.50
41	Жилое помещение	4	1	40.22	1	16.49	2.50
42	Жилое помещение	4	1	46.87	1	17.47	2.50
43	Квартира-студия	4	1	27.37	1	23.52	2.50
44	Квартира-студия	4	1	22.97	1	19.12	2.50
45	Квартира-студия	5	1	24.76	1	20.94	2.50
46	Квартира-студия	5	1	24.76	1	20.94	2.50
47	Жилое помещение	5	1	39.54	1	19.04	2.50
48	Жилое помещение	5	1	39.44	1	18.68	2.50
49	Жилое помещение	5	1	35.11	1	15.32	2.50
50	Жилое помещение	5	1	36.28	1	16.49	2.50
51	Жилое помещение	5	1	36.28	1	16.49	2.50
52	Жилое помещение	5	1	40.12	1	16.49	2.50
53	Жилое помещение	5	1	46.75	1	17.47	2.50
54	Квартира-студия	5	1	27.34	1	23.52	2.50
55	Квартира-студия	5	1	22.94	1	19.12	2.50
56	Квартира-студия	6	1	24.76	1	20.94	2.50
57	Квартира-студия	6	1	24.76	1	20.94	2.50
58	Жилое помещение	6	1	39.54	1	19.04	2.50
59	Жилое помещение	6	1	39.44	1	18.68	2.50
60	Жилое помещение	6	1	35.11	1	15.32	2.50
61	Жилое помещение	6	1	36.28	1	16.49	2.50
62	Жилое помещение	6	1	36.28	1	16.49	2.50
63	Жилое помещение	6	1	40.12	1	16.49	2.50
64	Жилое помещение	6	1	46.75	1	17.47	2.50
65	Квартира-студия	6	1	27.34	1	23.52	2.50
66	Квартира-студия	6	1	22.94	1	19.12	2.50
67	Квартира-студия	7	1	24.76	1	20.94	2.50
68	Квартира-студия	7	1	24.76	1	20.94	2.50
69	Жилое помещение	7	1	39.54	1	19.04	2.50
70	Жилое помещение	7	1	39.44	1	18.68	2.50

71	Жилое помещение	7	1	35.11	1	15.32	2.50
72	Жилое помещение	7	1	36.28	1	16.49	2.50
73	Жилое помещение	7	1	36.28	1	16.49	2.50
74	Жилое помещение	7	1	40.12	1	16.49	2.50
75	Жилое помещение	7	1	46.75	1	17.47	2.50
76	Квартира-студия	7	1	27.34	1	23.52	2.50
77	Квартира-студия	7	1	22.94	1	19.12	2.50
78	Квартира-студия	8	1	24.76	1	20.94	2.50
79	Квартира-студия	8	1	24.76	1	20.94	2.50
80	Жилое помещение	8	1	39.49	1	19.04	2.50
81	Жилое помещение	8	1	39.40	1	18.68	2.50
82	Жилое помещение	8	1	34.96	1	15.32	2.50
83	Жилое помещение	8	1	36.13	1	16.49	2.50
84	Жилое помещение	8	1	36.13	1	16.49	2.50
85	Жилое помещение	8	1	39.97	1	16.49	2.50
86	Жилое помещение	8	1	46.61	1	17.47	2.50
87	Квартира-студия	8	1	27.34	1	23.52	2.50
88	Квартира-студия	8	1	22.94	1	19.12	2.50
89	Квартира-студия	9	1	24.76	1	20.94	2.50
90	Квартира-студия	9	1	24.76	1	20.94	2.50
91	Жилое помещение	9	1	39.45	1	19.04	2.50
92	Жилое помещение	9	1	39.35	1	18.68	2.50
93	Жилое помещение	9	1	34.96	1	15.32	2.50
94	Жилое помещение	9	1	36.13	1	16.49	2.50
95	Жилое помещение	9	1	36.13	1	16.49	2.50
96	Жилое помещение	9	1	39.97	1	16.49	2.50
97	Жилое помещение	9	1	46.61	1	17.47	2.50
98	Квартира-студия	9	1	27.34	1	23.52	2.50
99	Квартира-студия	9	1	22.94	1	19.12	2.50
100	Жилое помещение	1	2	81.05	3	47.78	2.50
101	Жилое помещение	1	2	82.58	3	51.42	2.50
102	Жилое помещение	1	2	58.98	2	32.06	2.50
103	Жилое помещение	1	2	78.60	3	45.74	2.50
104	Жилое помещение	2	2	81.04	3	47.78	2.50
105	Жилое помещение	2	2	82.57	3	51.42	2.50
106	Жилое помещение	2	2	41.11	1	13.44	2.50
107	Жилое помещение	2	2	40.35	1	12.99	2.50
108	Жилое помещение	2	2	78.60	3	45.74	2.50
109	Жилое помещение	3	2	81.04	3	47.78	2.50
110	Жилое помещение	3	2	82.57	3	51.41	2.50
111	Жилое помещение	3	2	41.11	1	13.44	2.50
112	Жилое помещение	3	2	40.35	1	12.99	2.50
113	Жилое помещение	3	2	78.60	3	45.74	2.50

114	Жилое помещение	4	2	81.04	3	47.78	2.50
115	Жилое помещение	4	2	82.57	3	51.41	2.50
116	Жилое помещение	4	2	41.11	1	13.44	2.50
117	Жилое помещение	4	2	40.35	1	12.99	2.50
118	Жилое помещение	4	2	78.60	3	45.74	2.50
119	Жилое помещение	5	2	80.94	3	47.78	2.50
120	Жилое помещение	5	2	82.47	3	51.42	2.50
121	Жилое помещение	5	2	41.01	1	13.44	2.50
122	Жилое помещение	5	2	40.25	1	12.99	2.50
123	Жилое помещение	5	2	78.50	3	45.74	2.50
124	Жилое помещение	6	2	80.94	3	47.78	2.50
125	Жилое помещение	6	2	82.47	3	51.42	2.50
126	Жилое помещение	6	2	41.01	1	13.44	2.50
127	Жилое помещение	6	2	40.25	1	12.99	2.50
128	Жилое помещение	6	2	78.50	3	45.74	2.50
129	Жилое помещение	7	2	80.94	3	47.78	2.50
130	Жилое помещение	7	2	82.47	3	51.42	2.50
131	Жилое помещение	7	2	41.01	1	13.44	2.50
132	Жилое помещение	7	2	40.25	1	12.99	2.50
133	Жилое помещение	7	2	78.50	3	45.74	2.50
134	Жилое помещение	8	2	80.89	3	47.78	2.50
135	Жилое помещение	8	2	82.41	3	51.41	2.50
136	Жилое помещение	8	2	40.96	1	13.44	2.50
137	Жилое помещение	8	2	40.20	1	12.99	2.50
138	Жилое помещение	8	2	78.44	3	45.74	2.50
139	Жилое помещение	9	2	80.84	3	47.78	2.50
140	Жилое помещение	9	2	82.36	3	51.41	2.50
141	Жилое помещение	9	2	40.91	1	13.44	2.50
142	Жилое помещение	9	2	40.15	1	12.99	2.50
143	Жилое помещение	9	2	78.39	3	45.74	2.50
144	Жилое помещение	10	2	82.31	3	51.42	2.50
145	Жилое помещение	10	2	40.84	1	13.44	2.50
146	Жилое помещение	10	2	40.10	1	12.99	2.50
147	Жилое помещение	1	3	60.00	2	32.78	2.50
148	Жилое помещение	1	3	37.39	1	17.01	2.50
149	Жилое помещение	1	3	37.39	1	17.01	2.50
150	Жилое помещение	1	3	60.00	2	32.78	2.50
151	Жилое помещение	2	3	60.00	2	32.78	2.50
152	Жилое помещение	2	3	37.39	1	17.01	2.50
153	Жилое помещение	2	3	37.39	1	17.01	2.50
154	Жилое помещение	2	3	60.00	2	32.78	2.50
155	Жилое помещение	3	3	60.00	2	32.78	2.50
156	Жилое помещение	3	3	37.39	1	17.01	2.50

157	Жилое помещение	3	3	37.39	1	17.01	2.50
158	Жилое помещение	3	3	60.00	2	32.78	2.50
159	Жилое помещение	4	3	60.00	2	32.78	2.50
160	Жилое помещение	4	3	37.39	1	17.01	2.50
161	Жилое помещение	4	3	37.39	1	17.01	2.50
162	Жилое помещение	4	3	60.00	2	32.78	2.50
163	Жилое помещение	5	3	59.93	2	32.78	2.50
164	Жилое помещение	5	3	37.29	1	17.01	2.50
165	Жилое помещение	5	3	37.29	1	17.01	2.50
166	Жилое помещение	5	3	59.93	2	32.78	2.50
167	Жилое помещение	6	3	59.93	2	32.78	2.50
168	Жилое помещение	6	3	37.29	1	17.01	2.50
169	Жилое помещение	6	3	37.29	1	17.01	2.50
170	Жилое помещение	6	3	59.93	2	32.78	2.50
171	Жилое помещение	7	3	59.93	2	32.78	2.50
172	Жилое помещение	7	3	37.29	1	17.01	2.50
173	Жилое помещение	7	3	37.29	1	17.01	2.50
174	Жилое помещение	7	3	59.93	2	32.78	2.50
175	Жилое помещение	8	3	59.91	2	32.78	2.50
176	Жилое помещение	8	3	37.15	1	17.01	2.50
177	Жилое помещение	8	3	37.15	1	17.01	2.50
178	Жилое помещение	8	3	59.91	2	32.78	2.50
179	Жилое помещение	9	3	59.82	2	32.78	2.50
180	Жилое помещение	9	3	37.15	1	17.01	2.50
181	Жилое помещение	9	3	37.15	1	17.01	2.50
182	Жилое помещение	9	3	59.82	2	32.78	2.50
183	Жилое помещение	1	4	60.00	2	32.78	2.50
184	Жилое помещение	1	4	37.39	1	17.01	2.50
185	Жилое помещение	1	4	37.39	1	17.01	2.50
186	Жилое помещение	1	4	60.00	2	32.78	2.50
187	Жилое помещение	2	4	60.00	2	32.78	2.50
188	Жилое помещение	2	4	37.39	1	17.01	2.50
189	Жилое помещение	2	4	37.39	1	17.01	2.50
190	Жилое помещение	2	4	60.00	2	32.78	2.50
191	Жилое помещение	3	4	60.00	2	32.78	2.50
192	Жилое помещение	3	4	37.39	1	17.01	2.50
193	Жилое помещение	3	4	37.39	1	17.01	2.50
194	Жилое помещение	3	4	60.00	2	32.78	2.50
195	Жилое помещение	4	4	60.00	2	32.78	2.50
196	Жилое помещение	4	4	37.39	1	17.01	2.50
197	Жилое помещение	4	4	37.39	1	17.01	2.50
198	Жилое помещение	4	4	60.00	2	32.78	2.50
199	Жилое помещение	5	4	59.93	2	32.78	2.50

200	Жилое помещение	5	4	37.29	1	17.01	2.50
201	Жилое помещение	5	4	37.29	1	17.01	2.50
202	Жилое помещение	5	4	59.93	2	32.78	2.50
203	Жилое помещение	6	4	59.93	2	32.78	2.50
204	Жилое помещение	6	4	37.29	1	17.01	2.50
205	Жилое помещение	6	4	37.29	1	17.01	2.50
206	Жилое помещение	6	4	59.93	2	32.78	2.50
207	Жилое помещение	7	4	59.93	2	32.78	2.50
208	Жилое помещение	7	4	37.29	1	17.01	2.50
209	Жилое помещение	7	4	37.29	1	17.01	2.50
210	Жилое помещение	7	4	59.93	2	32.78	2.50
211	Жилое помещение	8	4	59.91	2	32.78	2.50
212	Жилое помещение	8	4	37.15	1	17.01	2.50
213	Жилое помещение	8	4	37.15	1	17.01	2.50
214	Жилое помещение	8	4	59.91	2	32.78	2.50
215	Жилое помещение	9	4	59.82	2	32.78	2.50
216	Жилое помещение	9	4	37.15	1	17.01	2.50
217	Жилое помещение	9	4	37.15	1	17.01	2.50
218	Жилое помещение	9	4	59.82	2	32.78	2.50
219	Жилое помещение	1	5	83.94	3	51.48	2.50
220	Жилое помещение	1	5	40.04	1	17.70	2.50
221	Жилое помещение	1	5	57.78	2	31.43	2.50
222	Жилое помещение	1	5	62.83	2	35.28	2.50
223	Жилое помещение	2	5	83.94	3	51.48	2.50
224	Жилое помещение	2	5	40.04	1	17.70	2.50
225	Жилое помещение	2	5	57.78	2	31.43	2.50
226	Жилое помещение	2	5	62.83	2	35.28	2.50
227	Жилое помещение	3	5	83.94	3	51.48	2.50
228	Жилое помещение	3	5	40.04	1	17.70	2.50
229	Жилое помещение	3	5	57.78	2	31.43	2.50
230	Жилое помещение	3	5	62.83	2	35.28	2.50
231	Жилое помещение	4	5	83.94	3	51.48	2.50
232	Жилое помещение	4	5	40.04	1	17.70	2.50
233	Жилое помещение	4	5	57.78	2	31.43	2.50
234	Жилое помещение	4	5	62.83	2	35.28	2.50
235	Жилое помещение	5	5	83.83	3	51.48	2.50
236	Жилое помещение	5	5	39.94	1	17.70	2.50
237	Жилое помещение	5	5	57.67	2	31.43	2.50
238	Жилое помещение	5	5	62.72	2	35.28	2.50
239	Жилое помещение	6	5	83.83	3	51.48	2.50
240	Жилое помещение	6	5	39.94	1	17.70	2.50
241	Жилое помещение	6	5	57.67	2	31.43	2.50
242	Жилое помещение	6	5	62.72	2	35.28	2.50

243	Жилое помещение	7	5	83.83	3	51.48	2.50
244	Жилое помещение	7	5	39.94	1	17.70	2.50
245	Жилое помещение	7	5	57.67	2	31.43	2.50
246	Жилое помещение	7	5	62.72	2	35.28	2.50
247	Жилое помещение	8	5	83.78	3	51.48	2.50
248	Жилое помещение	8	5	39.72	1	17.70	2.50
249	Жилое помещение	8	5	57.62	2	31.43	2.50
250	Жилое помещение	8	5	62.67	2	35.28	2.50
251	Жилое помещение	9	5	83.69	3	51.48	2.50
252	Жилое помещение	9	5	39.72	1	17.70	2.50
253	Жилое помещение	9	5	57.53	2	31.43	2.50
254	Жилое помещение	9	5	62.58	2	35.28	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют				
--	--	--------	-------------------------------	--	--	--	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	413.32
2	Узел ввода	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	18.00
3	Узел ввода	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	10.83
4	ИТП	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	30.84
5	Насосная	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	16.12
6	Помещение ВРУ	Подъезд 2, техническое подполье			Техническое	9.70
7	Помещение под лестничной клеткой	Подъезд 2, техническое подполье			Техническое	16.38
8	Техническое подполье	Подъезд 2, техническое подполье			Техническое	376.41
9	Помещение под лестничной клеткой	Подъезд 3, техническое подполье			Техническое	14.56
10	Техническое подполье	Подъезд 3, техническое подполье			Техническое	247.09
11	Помещение ВРУ	Подъезд 4, техническое подполье			Техническое	10.31
12	Помещение под лестничной клеткой	Подъезд 4, техническое подполье			Техническое	14.56
13	Техническое подполье	Подъезд 4, техническое подполье			Техническое	235.60
14	Помещение под лестничной клеткой	Подъезд 5, техническое подполье			Техническое	14.56
15	Техническое подполье	Подъезд 5, техническое подполье			Техническое	299.24
16	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1			Общественное	3.72
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1			Общественное	15.11
18	Коридор	Подъезд 1, этаж 1			Общественное	41.74
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1			Общественное	16.12
20	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1			Общественное	7.00
21	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1			Общественное	9.84
22	Коридор	Подъезд 2, этаж 1			Общественное	44.97
23	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1			Общественное	16.12
24	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2, этаж 1			Техническое	2.50
25	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1			Общественное	4.13

26	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.83
27	Коридор	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	17.17
28	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	14.56
29	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	4.13
30	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	13.83
31	Коридор	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	17.17
32	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	14.56
33	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	4.12
34	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	13.83
35	Коридор	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	16.49
36	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	14.56
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	19.29
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	41.74
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	16.12
40	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	9.84
41	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	32.36
42	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	16.12
43	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	18.19
44	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	17.17
45	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	14.56
46	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	18.19
47	Коридор	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	17.17
48	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	14.56
49	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 2	Общественное	18.19
50	Коридор	Подъезд 5, этаж 2	Общественное	16.49
51	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 2	Общественное	14.56
52	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	19.29
53	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	41.74
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	16.12
55	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	9.84
56	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	32.36
57	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	16.12
58	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	18.19
59	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	17.17
60	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	14.56
61	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	18.19
62	Коридор	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	17.17
63	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	14.56
64	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 3	Общественное	18.19
65	Коридор	Подъезд 5, этаж 3	Общественное	16.49
66	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 3	Общественное	14.56
67	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	19.29
68	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	41.74

69	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	16.12
70	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	9.84
71	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	32.36
72	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	16.12
73	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	18.19
74	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	17.17
75	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	14.56
76	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	18.19
77	Коридор	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	17.17
78	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	14.56
79	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 4	Общественное	18.19
80	Коридор	Подъезд 5, этаж 4	Общественное	16.49
81	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 4	Общественное	14.56
82	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	19.29
83	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	41.74
84	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	16.12
85	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	9.84
86	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	32.36
87	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	16.12
88	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	18.19
89	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	17.17
90	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	14.56
91	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	18.19
92	Коридор	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	17.17
93	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	14.56
94	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 5	Общественное	18.19
95	Коридор	Подъезд 5, этаж 5	Общественное	16.49
96	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 5	Общественное	14.56
97	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	19.29
98	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	41.74
99	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	16.12
100	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	9.84
101	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	32.36
102	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	16.12
103	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	18.19
104	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	17.17
105	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	14.56
106	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	18.19
107	Коридор	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	17.17
108	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	14.56
109	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 6	Общественное	18.19
110	Коридор	Подъезд 5, этаж 6	Общественное	16.49
111	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 6	Общественное	14.56

112	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	19.29
113	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	41.74
114	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	16.12
115	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	9.84
116	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	32.36
117	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	16.12
118	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	18.19
119	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	17.17
120	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	14.56
121	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	18.19
122	Коридор	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	17.17
123	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	14.56
124	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 7	Общественное	18.19
125	Коридор	Подъезд 5, этаж 7	Общественное	16.49
126	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 7	Общественное	14.56
127	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	19.29
128	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	41.74
129	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	16.12
130	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	9.84
131	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	32.36
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	16.12
133	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	18.19
134	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	17.17
135	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	14.56
136	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	18.19
137	Коридор	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	17.17
138	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	14.56
139	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 8	Общественное	18.19
140	Коридор	Подъезд 5, этаж 8	Общественное	16.49
141	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 8	Общественное	14.56
142	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	19.29
143	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	41.74
144	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	16.12
145	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	9.84
146	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	32.36
147	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	16.12
148	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	18.19
149	Коридор	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	17.17
150	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	14.56
151	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	18.19
152	Коридор	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	17.17
153	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	14.56
154	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 9	Общественное	18.19

155	Коридор	Подъезд 5, этаж 9	Общественное	16.49
156	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 9	Общественное	14.56
157	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	9.84
158	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	33.55
159	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	16.38
160	Технический чердак	Подъезд 2, этаж 10	Техническое	85.86
161	Технический чердак	Подъезд 2, этаж 10	Техническое	84.55
162	Лестничная клетка	Подъезд 1, Технический чердак	Техническое	16.12
163	Технический чердак	Подъезд 1, Технический чердак	Техническое	492.56
164	Машинное отделение	Подъезд 1, Технический чердак	Техническое	27.84
165	Лестничная клетка	Подъезд 2, Технический чердак	Техническое	16.38
166	Технический чердак	Подъезд 2, Технический чердак	Техническое	228.19
167	Машинное отделение	Подъезд 2, Технический чердак	Техническое	18.64
168	Лестничная клетка	Подъезд 3, Технический чердак	Техническое	14.56
169	Технический чердак	Подъезд 3, Технический чердак	Техническое	237.93
170	Машинное отделение	Подъезд 3, Технический чердак	Техническое	25.15
171	Лестничная клетка	Подъезд 4, Технический чердак	Техническое	14.56
172	Технический чердак	Подъезд 4, Технический чердак	Техническое	237.93
173	Машинное отделение	Подъезд 4, Технический чердак	Техническое	25.15
174	Лестничная клетка	Подъезд 5, Технический чердак	Техническое	14.56
175	Технический чердак	Подъезд 5, Технический чердак	Техническое	293.37
176	Машинное отделение	Подъезд 5, Технический чердак	Техническое	25.15

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	1 подъезд	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт	
2	2 подъезд	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт	
3	3 подъезд	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт	
4	4 подъезд	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
5	5 подъезд	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт	
6	Подземная часть, подъезд 2	ВРУ	Электроснабжение	
7	Подземная часть, подъезд 4	ВРУ	Электроснабжение	
8	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение	
9	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение	
10	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение	
11	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система отопления	Отопление	
12	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система электроснабжения	Электроснабжение	
13	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение	
14	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение	
15	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение	

16	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система отопления	Отопление
17	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система электроснабжения	Электроснабжение
18	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
19	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
20	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
21	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система отопления	Отопление
22	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система электроснабжения	Электроснабжение
23	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
24	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
25	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система водоотведения	Водоотведение
26	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система отопления	Отопление
27	Подземная и надземная части, подъезд 4	Система электроснабжения	Электроснабжение
28	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
29	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
30	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система водоотведения	Водоотведение
31	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система отопления	Отопление
32	Подземная и надземная части, подъезд 5	Система электроснабжения	Электроснабжение
33	Надземная часть, подъезд 1	Система газоснабжения	Газоснабжение
34	Надземная часть, подъезд 2	Система газоснабжения	Газоснабжение
35	Надземная часть, подъезд 3	Система газоснабжения	Газоснабжение
36	Надземная часть, подъезд 4	Система газоснабжения	Газоснабжение
37	Надземная часть, подъезд 5	Система газоснабжения	Газоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 487 520 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810242110001330
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 52774140230622217737324012003347017387
Владелец: **ООО СК "ХОЛДИНГ НН", Филиппов Сергей
Семенович, ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД**
Действителен: с 23.08.2021 по 23.11.2022