

Дополнительное соглашение к договору о комплексном освоении территории № 19-293 КОТ от 30.06.2017

г.Нижний Новгород

« 05 » июль 2018 год

Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области (далее – Министерство) в лице заместителя министра Леонтьева Александра Борисовича, действующего на основании положения о министерстве, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 22.03.2018 г. № 183, и доверенности от 03.05.2018 г. № 326-03-01-10638/18, и общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Холдинг НН» (далее – Застройщик) в лице в лице директора Басырова Евгения Евгеньевича, действующего на основании Устава, вместе именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Дополнить договор о комплексном освоении территории № 19-293 КОТ от 30.06.2017 г. приложением №4, содержащим график осуществления мероприятий по освоению территории (в том числе строительство и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства) в отношении каждого мероприятия с указанием сроков начала и окончания проведения соответствующих работ.

2. Настоящее соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора о комплексном освоении территории от 30.06.2017 г. № 19-293 КОТ.

4. Приложение №1 к дополнительному соглашению: Приложение № 4 к договору о комплексном освоении территории - график осуществления мероприятий.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Министерство
/ Леонтьев А.Б.
(подпись)
М.П.



Застройщик
/ Басыров Е.Е.
(подпись)
М.П.



Приложение № 1

к Дополнительному соглашению от 28.06.2019

к Договору о комплексном освоении территории
от 30.06.2017 № 19-293 КОТ

Приложение № 4
к Договору о комплексном освоении территории
от 30.06.2017 № 19-293 КОТ

График осуществления мероприятий по комплексному освоению территории в границах Участка по Договору о комплексном освоении территории №19-293 КОТ от 30.06.2017

№	Очередность строительства	Перечень мероприятий (в границах Образованных земельных участков с кадастровыми номерами)	Дата получения положительного заключения экспертизы проектной документации	Дата утверждения проектной документации Застройщиком	Дата выдачи разрешения на строительство	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
1	Первая очередь строительства	1) Многоквартирный жилой дом общей площадью здания ориентировочно 16900 кв.м. Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ Бор, город Бор, улица Луначарского, участок 216, кадастровый номер 52:19:0206055:320. 2) строительство иных объектов, предусмотренных документацией по планировке территории, включая объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры: 2.1. Котельная Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ Бор, город Бор, улица Луначарского, участок 218А, кадастровый номер 52:19:0206055:324. 2.2. Комплексная трансформаторная подстанция Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ Бор, город Бор, улица Луначарского, участок 222А, кадастровый номер 52:19:0206055:325.	До 30.11.2019	До 31.12.2019	До 31.12.2019	до 30.06.2024
			До 30.11.2019	До 31.12.2019	До 31.12.2019	до 30.06.2024

	2.3. Канализационная насосная станция Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ Бор, город Бор, улица Дуначарского, участок 216А, кадастровый номер 52:19:0206055:323.	До 30.11.2019	До 31.12.2019	До 31.12.2019	до 30.06.2024
2.	Вторая очередь строительства	3.) мероприятия по благоустройству территории 1.) Многоквартирный жилой дом общей площадью здания ориентировочно 7300 кв.м. Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ Бор, город Бор, улица Дуначарского, участок 218, кадастровый номер 52:19:0206055:326. 2.) мероприятия по благоустройству территории	До 30.11.2019	До 31.12.2019	до 30.06.2024
3.	Третья очередь строительства	1.) Многоквартирный жилой дом общей площадью здания ориентировочно 7300 кв.м. Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ Бор, город Бор, улица Дуначарского, участок 220, кадастровый номер 52:19:0206055:322. 2.) мероприятия по благоустройству территории	До 30.08.2026	До 30.09.2026	до 30.06.2027
4.	Четвертая очередь строительства	1.) Многоквартирный жилой дом общей площадью здания ориентировочно 7300 кв.м. Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ Бор, город Бор, улица Дуначарского, участок 222, кадастровый номер 52:19:0206055:321. 2.) мероприятия по благоустройству территории	До 30.08.2026	До 30.09.2026	до 30.06.2027

Подписи сторон:

Директор ООО СК "Холдинг НН"

/ Басыров Е.Е. /

Заместитель министра имущественных и земельных отношений

Нижегородской области

/ Леонтьев А.Б. /



Проинформировано, пронумеровано и скреплено печатью
« 3 » _____ листа(ов)

Главный специалист отдела продажи имущества
и проведения торгов Министерства инвестиций,
земельных и имущественных отношений
Нижегородской области



М.П.

/Е.А.Малина/

