

Градостроительный план земельного участка

№

R	U	5	2	3	0	5	0	0	0	-	5	5	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

заявления от Гагариной Светланы Анатольевны

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Российская Федерация, Нижегородская область,

(субъект Российской Федерации)

городской округ город Бор, город Бор,

(муниципальный район или городской округ)

улица Луначарского, участок 216

(поселение)

Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	5345,26	4724,93
2	5413,25	4762,28
3	5338,14	4929,19
4	5329,88	4925,28
5	5315,95	4954,74
6	5175,92	4879,94
7	5185,15	4860,42
8	5237,52	4885,18
9	5263,85	4829,49
10	5318,57	4855,37
11	5329,69	4831,87
12	5340,43	4809,14
13	5354,07	4815,59
14	5369,01	4822,66
15	5376,35	4807,13
16	5390,84	4776,48
17	5333,67	4749,44

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)

52:19:0206055:320

Площадь земельного участка

15870,0 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Постановление Администрации городского округа город Бор Нижегородской области от 01.03.2018 № 1193 «Об утверждении планировки и межевания территории в 70 метрах от дома 214 по улице Луначарского в г. Бор»

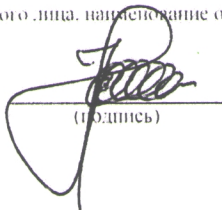
(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Администрацией городского округа город Бор Нижегородской области

(ф.и.о., должность, наименование органа)



Глава администрации
городского округа г. Бор


(подпись)

А.В. Киселев
(расшифровка подписи)

Дата выдачи _____ (ДД.ММ.ГГГГ)

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



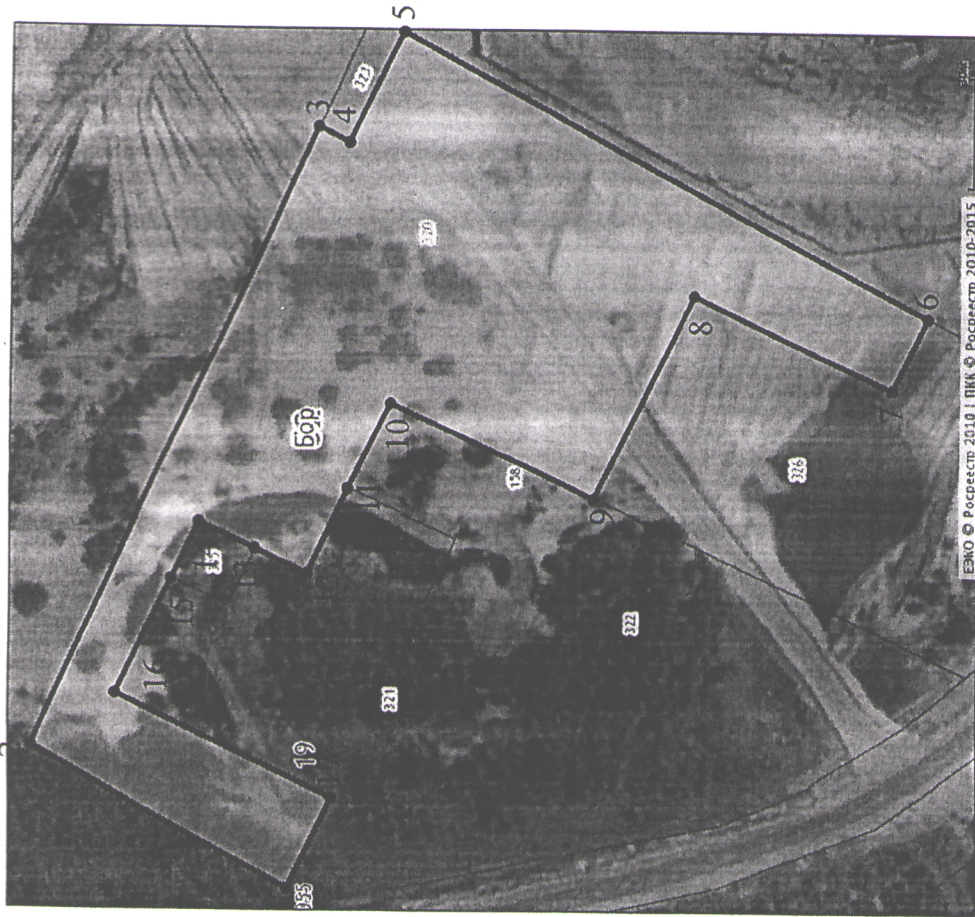
Условные обозначения:



границы земельного участка



точка поворота угла границы земельного участка



ЕЖО © Росреестр 2010 | ПКФ © Росреестр 2010-2015

Площадь земельного участка - 1587/0,0 кв.м.
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан Комитетом архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Бор Нижегородской области на основе картографической основы (по данным публичной кадастровой карты)

Администрация городского округа город Бор Нижегородской области Комитет архитектуры и градостроительства		Председатель комитета архитектуры	2018 г.
		Исполнитель	Масштаб М 1:1500
Чертеж градостроительного плана земельного участка		А.А. Королев	Лист 1
Нижегородская обл., г. Бор, ул. Ленинского, уч. 216		М.И. Иванова	

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается Участок расположен в территориальной зоне Ж-5 – зона среднеэтажной жилой застройки (5 - 10 этажей)

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается Градостроительный регламент земельного участка установлен в составе Правил землепользования и застройки в городском округе г. Бор, утвержденных Решением Совета депутатов городского округа г. Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Виды использования		
Наименование вида использования (Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования)	Описание вида использования	Параметры разрешенного использования
1	2	3
Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка (2.5)	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилое дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры); благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	Предельное количество этажей – от 5 до 9 надземных этажей. Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры земельных участков для основных и условно разрешенных видов использования не устанавливаются. Минимальные отступы от границ земельного участка: не подлежат ограничению. Минимальные отступы от границ земельного участка, со стороны красной линии: – 3 м от красных линий проездов; – 5 м от красных линий улиц, в условиях сложившейся застройки – в соответствии со сложившейся линией застройки. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%, включая основное строение и вспомогательные, в том числе, обеспечивающие функционирование объекта, размещение автостоянок, помещений общественного назначения, обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок. Максимальный коэффициент плотности застройки жилыми домами – 1,8. Максимальный коэффициент плотности застройки подземными гаражами и наземными автостоянками – 1,0. Минимальный процент озеленения – 20% от площади земельного участка. Условия размещения и (или) максимальные размеры (площадь) отдельных объектов: - Магазины товаров первой необходимости площадью не более 400 кв.м.; - Размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях среднеэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в среднеэтажном многоквартирном доме не более 20% от общей площади помещений дома. - Размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоэтажном многоквартирном доме не более 15% от общей площади помещений дома.
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	Предельное количество этажей – до 4 надземных этажей. Условия размещения и (или) максимальные размеры (площадь) отдельных объектов: - Амбулатории, поликлиники общей площадью не более 400 кв. м. Минимальные отступы от границ земельного участка: – 5 м до выступающих конструктивных элементов (крыльцо, пандус, приямок, отмостка и т.д.) основного здания; – 1 м до хозяйственных построек. В условиях реконструкции и дефицита территорий допускается размещение зданий по красной линии улиц. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%, включая основное строение и вспомогательные, обеспечивающие функционирование объекта. Минимальный процент озеленения – 30% от площади земельного участка.
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования	Предельное количество этажей – не более 4 этажей. Размеры земельных участков: – муниципальных дошкольные образовательные организации – не менее 3120 кв. м;

(3.5.1)	(детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	<ul style="list-style-type: none"> - муниципальные общеобразовательные организации – не менее 20 000 кв. м; - муниципальные организации дополнительного образования – не менее 450 кв. м. <p>Минимальные отступы от границ земельного участка, со стороны красной линии:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 25 м в городе; - 10 м в селах. <p>Минимальные отступы от границ земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 6 м до основного строения; - 1 м до вспомогательных и хозяйственных построек. <p>В условиях реконструкции и дефицита территорий допускается размещение зданий по красной линии улиц.</p> <p>Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%, включая основное строение и вспомогательные, обеспечивающие функционирование объекта.</p>
Магазины (4.4)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	<p>Предельное количество этажей – до 4 надземных этажей.</p> <p>Размеры земельных участков – не менее 200 кв.м.</p> <p>Магазины товаров первой необходимости площадью не более 400 кв.м.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 3 м до выступающих конструктивных элементов (крыльцо, пандус, приямок, отмостка и т.д.) основного здания; - 1 м. до хозяйственных построек. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%, включая основное строение и вспомогательные, обеспечивающие функционирование объекта.</p> <p>Минимальный процент озеленения 15% от площади земельного участка.</p>
Коммунальное обслуживание (3.1)	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг).	<p>Предельное количество этажей – не более четырех этажей.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> - трансформаторные подстанции – от 50 кв. м; - пункты редуцирования газа – от 4 кв. м; - котельные – от 7 000 кв. м. <p>Минимальные отступы от границ земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 м; - 5 м от границы участка со стороны красной линии. <p>В условиях реконструкции и дефицита территорий допускается сокращение отступа и/или размещение зданий по красной линии улиц.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.</p>
Социальное обслуживание (3.2)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания маломужских граждан, пункты почлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат); размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа; размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: благотворительных организаций, клубов по интересам	<p>Предельное количество этажей – до 4 надземных этажей.</p> <p>Предельные (максимальные и/или минимальные) размеры земельных участков не устанавливаются.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 3 м до выступающих конструктивных элементов (крыльцо, пандус, приямок, отмостка и т.д.) основного здания, 1 м. до хозяйственных построек. <p>В условиях реконструкции и дефицита территорий допускается размещение зданий по красной линии улиц.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%, включая основное строение и вспомогательные, обеспечивающие функционирование объекта.</p> <p>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка.</p>
Бытовое обслуживание (3.3)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	
Обеспечение внутреннего	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства,

<p>правосудия (8.3)</p>	<p>подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий</p>	<p>реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка не подлежат установлению. Максимальный процент застройки земельного участка не подлежит установлению.</p>
-----------------------------	---	---

Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

Виды использования		
Наименование вида использования (Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования)	Описание вида использования	Параметры разрешенного использования
1	2	3
<p>Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)</p>	<p>Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилая дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома</p>	<p>Предельное количество этажей – не менее 10 этажей. Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры земельных участков для основных и условно разрешенных видов использования не устанавливаются. Минимальные отступы от границ земельного участка: не подлежат ограничению. Минимальные отступы от границ земельного участка, со стороны красной линии: – 3 м от красных линий проездов; – 5 м от красных линий улиц, в условиях сложившейся застройки – в соответствии со сложившейся линией застройки. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%, включая основное строение и вспомогательные, в том числе, обеспечивающие функционирование объекта, размещение автостоянок, помещений общественного назначения, обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок. Максимальный коэффициент плотности застройки жилыми домами – 1,8. Максимальный коэффициент плотности застройки подземными гаражами и наземными автостоянками – 1,0. Минимальный процент озеленения – 20% от площади земельного участка. Условия размещения и (или) максимальные размеры (площадь) отдельных объектов: - Магазины товаров первой необходимости площадью не более 400 кв.м.; - Размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях среднеэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в среднеэтажном многоквартирном доме не более 20% от общей площади помещений дома. - Размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоэтажном многоквартирном доме не более 15% от общей площади помещений дома.</p>
<p>Связь (6.8)</p>	<p>Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиотелефонии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков.</p>	<p>Предельное количество этажей – до 1 надземного этажа. Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры земельных участков не устанавливаются. Минимальные отступы от границ земельного участка не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90%.</p>
<p>Объекты гаражного назначения (2.7.1)</p>	<p>Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек</p>	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка не подлежат установлению. Максимальный процент застройки земельного участка не подлежит установлению.</p>
<p>Религиозное использования (3.7)</p>	<p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома); размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением</p>	<p>Предельное (максимальное) количество этажей: не более 3 этажей. Предельный максимальный размер земельного участка – 2000 кв.м. (включая площадь застройки). Предельная максимальная высота – 30 м включая шпиль здания. Минимальные отступы от границ земельного участка: – 3 м до основного строения; – 1 м до хозяйственных построек. Вспомогательные строения и хозяйственные постройки размещать со стороны улиц не допускается. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%.</p>

	или религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища)	включая основное строение и вспомогательные, обеспечивающие функционирование объекта. Минимальный процент озеленения – 20% от площади земельного участка.
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства.	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельного участка не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки земельного участка не подлежит установлению.

Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства зоны Ж-5: нет

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели	
1	2	3						4
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² (га)						
Устанавливаются в соответствии с основными или условно-разрешенными видами использования								

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

1	2	3	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			4	5	6	7	8
Принципы отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

N _____
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) _____ (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер _____
3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

N _____,
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) _____,
 (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

информация отсутствует

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ от _____

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Согласно п. 4.14 СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объектно-планировочным и конструктивным решениям" противопожарные расстояния от границ застройки городских поселений до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) должны быть не менее 50 м, а от границ застройки городских и сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой, а также от домов и хозяйственных построек на территории садовых, дачных и приусадебных земельных участков до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) - не менее 30 м.

Земельный участок полностью расположен в приаэродромной территории аэропорта Нижний Новгород (Стригино).

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Земельный участок полностью расположен в приаэродромной территории аэропорта Нижний Новгород (Стригино).	-	-	-

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов **Информация отсутствует**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок информация отсутствует

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

Письмо АО «Борский водоканал» от 05.02.2018 № 179 – подключение возможно, к частным сетям.

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение совета депутатов городского округа город Бор от 13.12.13 № 98 «Об утверждении правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории городского округа город Бор Нижегородской области»;

СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Поправкой);

Обеспечить размещение парковок и автостоянок с учетом градостроительных, санитарных, противопожарных норм и региональных нормативов, утвержденных постановлением Правительства Нижегородской области от 31.12.2015 №921, а также с учетом нормативов градостроительного проектирования по размещению гаражей и автостоянок в городском округе город Бор, утвержденных советом депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 22.12.2015 №43.

11. Информация о красных линиях: Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-