

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 86-000388 от 01.03.2024

Многоэтажный кирпичный жилой дом № 24 со встроенными помещениями общественного назначения в цокольном и подвальном этажах, со встроенным детским садом на 40 мест на 10-ом и 2-ом этажах секции № 1 и двухуровневой подземной парковкой на придомовой территории в 41 микрорайоне г. Сургута. 2 этап строительства. Секции 1, 2, 3, 4. Двухуровневая подземная автостоянка.

Дата первичного размещения: 11.10.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОМТЕХСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПТС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 628426
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Сургут
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Быстринская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 100

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (922) 653-49-18
	1.4.2	Адрес электронной почты: 7post@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://pts86.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Кудряшов
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОМТЕХСТРОЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 8602216731
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602216731
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1148602005067
	2.1.3	Дата регистрации: 07.07.2014

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ярушина
	3.3.2	Имя: Ирина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Андреевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 99,928 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 143-028-547 33
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 860247675126

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ярушина
	3.4.2	Имя: Ирина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Андреевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,928 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 143-028-547 33
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 860247675126
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Наличие преобладающего участия более 25 процентов в капитале
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кудряшов
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 0,07 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 072-022-844 23
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 860202399772
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 1
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСТРА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602298082
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1208600007065
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Новострой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602029097
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1078602005206
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Салаир"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602195048

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1128602022702
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "ИНВЕСТПАРТНЕРСЕРВИС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8602301257
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1218600001014
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ярушин Сергей Николаевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 860202189775
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 308860200900074
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз строителей Югры
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 8601036373
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-050-86-0944-86-250517
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 25.05.2017
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Союз Строителей Югры"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 8601036373
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-050-20100002009
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 25.05.2017

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -5 669,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 360 785,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 366 914,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сургут
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Микрорайон 41
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20 965,96 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 477,58 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 107,81 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 585,39 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 4

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Сургутский производственно-научный институт инженерных изысканий в строительстве
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 8602024490
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-строительный проектный институт
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 8602252659
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 86-2-1-3-043692-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 8602270023
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 86-RU86310000-128-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.04.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.06.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Сургута
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 86-RU86310000-128-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.04.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СУРГУТА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 51
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.07.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.10.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Сургута
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 86:10:0101046:43
	12.3.2	Площадь земельного участка: 35 330,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 62
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 58
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Размещены внутри двора на кровле подземного паркинга:песочница 1 шт.качалка на пружине"Вертолетик"1 шт.качели на мет.стойках 1 шт.качалка-балансир"М"1 шт.дорожка"Змейка"1 шт.детский игровой комплекс"Рукоход"1 шт.горка 2 шт.стойка баскетбольная 2 шт.турник детский 1 шт.стол на ж/б ножках 1 шт.скамья детская"Черепаша"1 шт.карусель 1 шт.стойка для сушки белья 3 шт, общей площадью 253 кв.м
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Размещены внутри двора на кровле подземного паркинга:песочница 1 шт.качалка на пружине"Вертолетик"1 шт.качели на мет.стойках 1 шт.качалка-балансир"М"1 шт.дорожка"Змейка"1 шт.детский игровой комплекс"Рукоход"1 шт.горка 2 шт.стойка баскетбольная 2 шт.турник детский 1 шт.стол на ж/б ножках 1 шт.скамья детская"Черепаша"1 шт.карусель 1 шт.стойка для сушки белья 3 шт, общей площадью 796 кв.м
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры (4 шт.) для сбора твердых бытовых отходов размещены в мусоросборных камерах по одной в каждой секции жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения на территории жилого дома 2036 кв. м. Элемент озеленения: газон партерный (посев многолетних трав)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Наличие понижающих площадок
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Техническими условиями не предусмотрено наружное освещение.Освещение идет от ТП-10/0,4 кВ 2х1000 кВА к жилому дому №24
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Подземная одноэтажная автостоянка
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 15 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сургутские городские электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602015464
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 824
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 245 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602016725
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 134
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 020 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602016725
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 134
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 020 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюменьэнерго"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602060185
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т7/18/0015-ДТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сургутские городские электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602015464
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 324
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602016725
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 134
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 020 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602016725
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 134
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 020 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 184
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 311
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 311
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	57.19	2	29.51	2.70
2	Квартира	3	1	39.36	1	14.49	2.70
3	Квартира	3	1	51.55	2	26.68	2.70
4	Квартира	3	1	75.00	3	41.66	2.70
5	Квартира	4	1	57.19	2	29.51	2.70
6	Квартира	4	1	39.36	1	14.49	2.70
7	Квартира	4	1	51.55	2	26.68	2.70
8	Квартира	4	1	75.00	3	41.66	2.70
9	Квартира	5	1	57.19	2	29.51	2.70
10	Квартира	5	1	39.36	1	14.49	2.70
11	Квартира	5	1	51.55	2	26.68	2.70
12	Квартира	5	1	75.00	3	41.66	2.70

13	Квартира	6	1	57.19	2	29.51	2.70
14	Квартира	6	1	39.36	1	14.49	2.70
15	Квартира	6	1	51.55	2	26.68	2.70
16	Квартира	6	1	75.00	3	41.66	2.70
17	Квартира	7	1	57.19	2	29.51	2.70
18	Квартира	7	1	39.36	1	14.49	2.70
19	Квартира	7	1	51.55	2	26.68	2.70
20	Квартира	7	1	75.00	3	41.66	2.70
21	Квартира	8	1	57.19	2	29.51	2.70
22	Квартира	8	1	39.36	1	14.49	2.70
23	Квартира	8	1	51.55	2	26.68	2.70
24	Квартира	8	1	75.00	3	41.66	2.70
25	Квартира	9	1	57.19	2	29.51	2.70
26	Квартира	9	1	39.36	1	14.49	2.70
27	Квартира	9	1	51.55	2	26.68	2.70
28	Квартира	9	1	75.00	3	41.66	2.70
29	Квартира	10	1	57.19	2	29.51	2.70
30	Квартира	10	1	39.36	1	14.49	2.70
31	Квартира	10	1	51.55	2	26.68	2.70
32	Квартира	10	1	75.00	3	41.66	2.70
33	Квартира	11	1	57.19	2	29.51	2.70
34	Квартира	11	1	39.36	1	14.49	2.70
35	Квартира	11	1	51.55	2	26.68	2.70
36	Квартира	11	1	75.00	3	41.66	2.70
37	Квартира	12	1	57.19	2	29.51	2.70
38	Квартира	12	1	39.36	1	14.49	2.70
39	Квартира	12	1	51.55	2	26.68	2.70
40	Квартира	12	1	75.00	3	41.66	2.70
41	Квартира	1	2	55.06	2	34.26	2.70
42	Квартира	1	2	72.53	2	42.53	2.70
43	Квартира	1	2	77.39	2	47.39	2.70
44	Квартира	1	2	55.06	2	34.26	2.70
45	Квартира	2	2	55.06	2	34.26	2.70
46	Квартира	2	2	72.53	2	42.53	2.70
47	Квартира	2	2	77.39	2	47.39	2.70
48	Квартира	2	2	55.06	2	34.26	2.70
49	Квартира	3	2	55.06	2	34.26	2.70
50	Квартира	3	2	72.53	2	42.53	2.70
51	Квартира	3	2	77.39	2	47.39	2.70
52	Квартира	3	2	55.06	2	34.26	2.70
53	Квартира	4	2	55.06	2	34.26	2.70
54	Квартира	4	2	72.53	2	42.53	2.70
55	Квартира	4	2	77.39	2	47.39	2.70
56	Квартира	4	2	55.06	2	34.26	2.70
57	Квартира	5	2	55.06	2	34.26	2.70
58	Квартира	5	2	72.53	2	42.53	2.70

59	Квартира	5	2	77.39	2	47.39	2.70
60	Квартира	5	2	55.06	2	34.26	2.70
61	Квартира	6	2	55.06	2	34.26	2.70
62	Квартира	6	2	72.53	2	42.53	2.70
63	Квартира	6	2	77.39	2	47.39	2.70
64	Квартира	6	2	55.06	5	34.26	2.70
65	Квартира	7	2	55.06	2	34.26	2.70
66	Квартира	7	2	72.53	2	42.53	2.70
67	Квартира	7	2	77.39	2	47.39	2.70
68	Квартира	7	2	55.06	2	34.26	2.70
69	Квартира	8	2	55.06	2	34.26	2.70
70	Квартира	8	2	72.53	2	42.53	2.70
71	Квартира	8	2	77.39	2	47.39	2.70
72	Квартира	8	2	55.06	2	34.26	2.70
73	Квартира	9	2	55.06	2	34.26	2.70
74	Квартира	9	2	72.53	2	42.53	2.70
75	Квартира	9	2	77.39	2	47.39	2.70
76	Квартира	9	2	55.06	2	34.26	2.70
77	Квартира	10	2	55.06	2	34.26	2.70
78	Квартира	10	2	72.53	2	42.53	2.70
79	Квартира	10	2	77.39	2	47.39	2.70
80	Квартира	10	2	55.06	2	34.26	2.70
81	Квартира	11	2	55.06	2	34.26	2.70
82	Квартира	11	2	72.53	2	42.53	2.70
83	Квартира	11	2	77.39	2	47.39	2.70
84	Квартира	11	2	55.06	2	34.26	2.70
85	Квартира	12	2	55.06	2	34.26	2.70
86	Квартира	12	2	72.53	2	42.53	2.70
87	Квартира	12	2	77.39	2	47.39	2.70
88	Квартира	12	2	55.06	2	34.26	2.70
89	Квартира	1	3	71.52	3	37.75	2.70
90	Квартира	1	3	37.05	1	15.34	2.70
91	Квартира	1	3	51.55	2	26.68	2.70
92	Квартира	1	3	74.16	3	40.63	2.70
93	Квартира	2	3	74.68	3	41.18	2.70
94	Квартира	2	3	51.55	2	26.68	2.70
95	Квартира	2	3	51.55	2	26.68	2.70
96	Квартира	2	3	74.16	3	40.63	2.70
97	Квартира	3	3	74.68	3	41.18	2.70
98	Квартира	3	3	51.55	2	26.68	2.70
99	Квартира	3	3	51.55	2	26.68	2.70
100	Квартира	3	3	74.16	3	40.63	2.70
101	Квартира	4	3	74.68	3	41.18	2.70
102	Квартира	4	3	51.55	2	26.68	2.70
103	Квартира	4	3	51.55	2	26.68	2.70
104	Квартира	4	3	74.16	3	40.63	2.70

105	Квартира	5	3	74.68	3	41.18	2.70
106	Квартира	5	3	51.55	2	26.68	2.70
107	Квартира	5	3	51.55	2	26.68	2.70
108	Квартира	5	3	74.16	3	40.63	2.70
109	Квартира	6	3	74.68	3	41.18	2.70
110	Квартира	6	3	51.55	2	26.68	2.70
111	Квартира	6	3	51.55	2	26.68	2.70
112	Квартира	6	3	74.16	3	40.63	2.70
113	Квартира	7	3	74.68	3	41.18	2.70
114	Квартира	7	3	51.55	2	26.68	2.70
115	Квартира	7	3	51.55	2	26.68	2.70
116	Квартира	7	3	74.16	3	40.63	2.70
117	Квартира	8	3	74.68	3	41.18	2.70
118	Квартира	8	3	51.55	2	26.68	2.70
119	Квартира	8	3	51.55	2	26.68	2.70
120	Квартира	8	3	74.16	3	40.63	2.70
121	Квартира	9	3	74.68	3	41.18	2.70
122	Квартира	9	3	51.55	2	26.68	2.70
123	Квартира	9	3	51.55	2	26.68	2.70
124	Квартира	9	3	74.16	3	40.63	2.70
125	Квартира	10	3	74.68	3	41.18	2.70
126	Квартира	10	3	51.55	2	26.68	2.70
127	Квартира	10	3	51.55	2	26.68	2.70
128	Квартира	10	3	74.16	3	40.63	2.70
129	Квартира	11	3	74.68	3	41.18	2.70
130	Квартира	11	3	51.55	2	26.68	2.70
131	Квартира	11	3	51.55	2	26.68	2.70
132	Квартира	11	3	74.16	3	40.63	2.70
133	Квартира	12	3	74.68	3	41.18	2.70
134	Квартира	12	3	51.55	2	26.68	2.70
135	Квартира	12	3	51.55	2	26.68	2.70
136	Квартира	12	3	74.16	3	40.63	2.70
137	Квартира	1	4	55.06	2	34.26	2.70
138	Квартира	1	4	72.53	2	42.53	2.70
139	Квартира	1	4	77.39	2	47.39	2.70
140	Квартира	1	4	55.06	2	34.26	2.70
141	Квартира	2	4	55.06	2	34.26	2.70
142	Квартира	2	4	72.53	2	42.53	2.70
143	Квартира	2	4	77.39	2	47.39	2.70
144	Квартира	2	4	55.06	2	34.26	2.70
145	Квартира	3	4	55.06	2	34.26	2.70
146	Квартира	3	4	72.53	2	42.53	2.70
147	Квартира	3	4	77.39	2	47.39	2.70
148	Квартира	3	4	55.06	2	34.26	2.70
149	Квартира	4	4	55.06	2	34.26	2.70
150	Квартира	4	4	72.53	2	42.53	2.70

151	Квартира	4	4	77.39	2	47.39	2.70
152	Квартира	4	4	55.06	2	34.26	2.70
153	Квартира	5	4	55.06	2	34.26	2.70
154	Квартира	5	4	72.53	2	42.53	2.70
155	Квартира	5	4	77.39	2	47.39	2.70
156	Квартира	5	4	55.06	2	34.26	2.70
157	Квартира	6	4	55.06	2	34.26	2.70
158	Квартира	6	4	72.53	2	42.53	2.70
159	Квартира	6	4	77.39	2	47.39	2.70
160	Квартира	6	4	55.06	2	34.26	2.70
161	Квартира	7	4	55.06	2	34.26	2.70
162	Квартира	7	4	72.53	2	42.53	2.70
163	Квартира	7	4	77.39	2	47.39	2.70
164	Квартира	7	4	55.06	2	34.26	2.70
165	Квартира	8	4	55.06	2	34.26	2.70
166	Квартира	8	4	72.53	2	42.53	2.70
167	Квартира	8	4	77.39	2	47.39	2.70
168	Квартира	8	4	55.06	2	34.26	2.70
169	Квартира	9	4	55.06	2	34.26	2.70
170	Квартира	9	4	72.53	2	42.53	2.70
171	Квартира	9	4	77.39	2	47.39	2.70
172	Квартира	9	4	55.06	2	34.26	2.70
173	Квартира	10	4	55.06	2	34.26	2.70
174	Квартира	10	4	72.53	2	42.53	2.70
175	Квартира	10	4	77.39	2	47.39	2.70
176	Квартира	10	4	55.06	2	34.26	2.70
177	Квартира	11	4	55.06	2	34.26	2.70
178	Квартира	11	4	72.53	2	42.53	2.70
179	Квартира	11	4	77.39	2	47.39	2.70
180	Квартира	11	4	55.06	2	34.26	2.70
181	Квартира	12	4	55.06	2	34.26	2.70
182	Квартира	12	4	72.53	2	42.53	2.70
183	Квартира	12	4	77.39	2	47.39	2.70
184	Квартира	12	4	55.06	2	34.26	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	124.57	Техническое помещение	124.57	2.70
2	Нежилое помещение	-1	1	9.77	Кладовая сухих продуктов	9.77	2.70
3	Нежилое помещение	-1	1	7.34	Кладовая овощей с первичной обработкой	7.34	2.70

4	Нежилое помещение	-1	1	4.61	Овощной цех	4.61	2.70
5	Нежилое помещение	-1	1	4.83	Хозяйственная кладовая	4.83	2.70
6	Нежилое помещение	-1	1	13.36	Коридор	13.36	2.70
7	Нежилое помещение	-1	1	15.93	Постирочная	15.93	2.70
8	Нежилое помещение	-1	1	9.53	Гладильная и кладовая чистого белья	9.53	2.70
9	Нежилое помещение	-1	1	4.36	Комната уборочного инвентаря	4.36	2.70
10	Нежилое помещение	-1	1	8.49	Электрощитовая детского сада	8.49	2.70
11	Нежилое помещение	-1	1	25.20	Венткамера детского сада	25.20	2.70
12	Нежилое помещение	-1	1	3.26	Санузел для охраны подземной парковки	3.26	2.70
13	Нежилое помещение	-1	1	19.11	Тепловой узел детского сада	19.11	2.70
14	Нежилое помещение	-1	1	27.30	Тепловой узел жилого дома	27.30	2.70
15	Нежилое помещение	-1	1	42.83	Коридор	42.83	2.70
16	Нежилое помещение	-1	1	6.42	Лестничная клетка	6.42	2.70
17	Нежилое помещение	-1	1	2.87	Лестничная клетка	2.87	2.70
18	Нежилое помещение	-1	1	3.62	Тамбур	3.62	2.70
19	Нежилое помещение	-1	1	2.38	Тамбур	2.38	2.70
20	Нежилое помещение	1	1	19.93	Лестничная клетка	19.93	2.70
21	Нежилое помещение	1	1	9.92	Тамбур	9.92	2.70
22	Нежилое помещение	1	1	8.19	Холл	8.19	2.70
23	Нежилое помещение	1	1	3.02	Санузел персонала с убор. Инвентарем	3.02	2.70
24	Нежилое помещение	1	1	2.25	Буфетная средней группы	2.25	2.70
25	Нежилое помещение	1	1	30.77	Спальня средней группы	30.77	2.70
26	Нежилое помещение	1	1	8.08	Туалетная средней группы	8.08	2.70
27	Нежилое помещение	1	1	3.98	Коридор	3.98	2.70

28	Нежилое помещение	1	1	29.50	Игровая средней группы	29.50	2.70
29	Нежилое помещение	1	1	13.08	Приемная средней группы	13.08	2.70
30	Нежилое помещение	1	1	14.25	Кабинет заведующей	14.25	2.70
31	Нежилое помещение	1	1	2.61	Лоджия	2.61	2.70
32	Нежилое помещение	1	1	21.06	Коридор	21.06	2.70
33	Нежилое помещение	1	1	2.45	Раздаточная	2.45	2.70
34	Нежилое помещение	1	1	4.36	Холодный цех	4.36	2.70
35	Нежилое помещение	1	1	20.01	Горячий цех	20.01	2.70
36	Нежилое помещение	1	1	3.97	Моечная кухонной посуды	3.97	2.70
37	Нежилое помещение	1	1	4.00	Моечной оборотной тары	4.00	2.70
38	Нежилое помещение	1	1	12.70	Коридор	12.70	2.70
39	Нежилое помещение	1	1	6.51	Лестница, ведущая на отм. - 3,500	6.51	2.70
40	Нежилое помещение	1	1	4.94	Гардероб персонала столовой	4.94	2.70
41	Нежилое помещение	1	1	4.21	Санузел персонала столовой	4.21	2.70
42	Нежилое помещение	1	1	6.14	Кладовая скоропортящейся продукции	6.14	2.70
43	Нежилое помещение	1	1	3.10	Буфетная младшей группы	3.10	2.70
44	Нежилое помещение	1	1	10.67	Коридор младшей группы	10.67	2.70
45	Нежилое помещение	1	1	11.81	Приемная младшей группы	11.81	2.70
46	Нежилое помещение	1	1	2.61	Лоджия	2.61	2.70
47	Нежилое помещение	1	1	29.28	Спальня младшей группы	29.28	2.70
48	Нежилое помещение	1	1	8.15	Туалетная младшей группы	8.15	2.70
49	Нежилое помещение	1	1	31.92	Игровая младшей группы	31.92	2.70
50	Нежилое помещение	2	1	30.35	Лестничная клетка	30.35	2.70
51	Нежилое помещение	2	1	33.19	Коридор	33.19	2.70

52	Нежилое помещение	2	1	3.02	Санузел персонала с убор. инвентарем	3.02	2.70
53	Нежилое помещение	2	1	14.25	Методический кабинет	14.25	2.70
54	Нежилое помещение	2	1	2.61	Лоджия	2.61	2.70
55	Нежилое помещение	2	1	37.20	Музыкальный и спортивный зал	37.20	2.70
56	Нежилое помещение	2	1	2.79	Лоджия	2.79	2.70
57	Нежилое помещение	2	1	15.29	Кабинет врача	15.29	2.70
58	Нежилое помещение	2	1	2.79	Лоджия	2.79	2.70
59	Нежилое помещение	2	1	7.46	Процедурная	7.46	2.70
60	Нежилое помещение	2	1	5.95	Санузел	5.95	2.70
61	Нежилое помещение	2	1	12.58	Комната персонала	12.58	2.70
62	Нежилое помещение	2	1	2.79	Лоджия	2.79	2.70
63	Нежилое помещение	2	1	13.08	Приемная старшей группы	13.08	2.70
64	Нежилое помещение	2	1	29.50	Игровая старшей группы	29.50	2.70
65	Нежилое помещение	2	1	3.98	Коридор	3.98	2.70
66	Нежилое помещение	2	1	2.25	Буфетная старшей группы	2.25	2.70
67	Нежилое помещение	2	1	8.08	Туалетная старшей группы	8.08	2.70
68	Нежилое помещение	2	1	30.77	Спальня старшей группы	30.77	2.70
69	Нежилое помещение	2	1	8.07	Коридор подготовительной группы	8.07	2.70
70	Нежилое помещение	2	1	11.87	Приемная подготовительной группы	11.87	2.70
71	Нежилое помещение	2	1	2.61	Лоджия	2.61	2.70
72	Нежилое помещение	2	1	3.10	Буфетная подготовительной группы	3.10	2.70
73	Нежилое помещение	2	1	31.92	Игровая подготовительной группы	31.92	2.70

74	Нежилое помещение	2	1	8.15	Туалетная подготовительной группы	8.15	2.70
75	Нежилое помещение	2	1	29.28	Спальня подготовительной группы	29.28	2.70
76	Нежилое помещение	-1	1	32.71	Машино-место	32.71	2.70
77	Нежилое помещение	-1	1	32.71	Машино-место	32.71	2.70
78	Нежилое помещение	-1	1	32.71	Машино-место	32.71	2.70
79	Нежилое помещение	-1	1	32.71	Машино-место	32.71	2.70
80	Нежилое помещение	-1	1	32.71	Машино-место	32.71	2.70
81	Нежилое помещение	-1	1	32.71	Машино-место	32.71	2.70
82	Нежилое помещение	-1	1	32.71	Машино-место	32.71	2.70
83	Нежилое помещение	-1	1	32.71	Машино-место	32.71	2.70
84	Нежилое помещение	-1	1	32.71	Машино-место	32.71	2.70
85	Нежилое помещение	-1	1	32.71	Машино-место	32.71	2.70
86	Нежилое помещение	-1	1	32.71	Машино-место	32.71	2.70
87	Нежилое помещение	-1	1	32.71	Машино-место	32.71	2.70
88	Нежилое помещение	-1	1	32.71	Машино-место	32.71	2.70
89	Нежилое помещение	-1	1	32.71	Машино-место	32.71	2.70
90	Нежилое помещение	-1	1	32.71	Машино-место	32.71	2.70
91	Нежилое помещение	-1	1	32.71	Машино-место	32.71	2.70
92	Нежилое помещение	-1	1	32.71	Машино-место	32.71	2.70
93	Нежилое помещение	-1	1	32.71	Машино-место	32.71	2.70
94	Нежилое помещение	-1	1	32.71	Машино-место	32.71	2.70
95	Нежилое помещение	-1	1	32.71	Машино-место	32.71	2.70
96	Нежилое помещение	-1	1	32.71	Машино-место	32.71	2.70
97	Нежилое помещение	-1	1	32.71	Машино-место	32.71	2.70

[illegible]

123	Нежилое помещение	1	1	29.62	Машино-место	29.62	2.70
124	Нежилое помещение	1	1	29.62	Машино-место	29.62	2.70
125	Нежилое помещение	1	1	29.62	Машино-место	29.62	2.70
126	Нежилое помещение	1	1	29.62	Машино-место	29.62	2.70
127	Нежилое помещение	1	1	29.62	Машино-место	29.62	2.70
128	Нежилое помещение	1	1	29.62	Машино-место	29.62	2.70
129	Нежилое помещение	1	1	29.62	Машино-место	29.62	2.70
130	Нежилое помещение	1	1	29.62	Машино-место	29.62	2.70
131	Нежилое помещение	1	1	29.62	Машино-место	29.62	2.70
132	Нежилое помещение	1	1	29.62	Машино-место	29.62	2.70
133	Нежилое помещение	1	1	29.62	Машино-место	29.62	2.70
134	Нежилое помещение	1	1	29.62	Машино-место	29.62	2.70
135	Нежилое помещение	1	1	29.62	Машино-место	29.62	2.70
136	Нежилое помещение	1	1	29.62	Машино-место	29.62	2.70
137	Нежилое помещение	1	1	29.62	Машино-место	29.62	2.70
138	Нежилое помещение	1	1	29.62	Машино-место	29.62	2.70
1	Нежилое помещение	-1	2	25.83	Нежилое помещение	25.83	2.70
2	Нежилое помещение	-1	2	13.63	Тамбур	13.63	2.70
3	Нежилое помещение	-1	2	4.69	Тамбур	4.69	2.70
4	Нежилое помещение	-1	2	9.45	Лестничная клетка	9.45	2.70
5	Нежилое помещение	-1	2	38.54	Коридор	38.54	2.70
6	Нежилое помещение	-1	2	50.73	Нежилое помещение	50.73	2.70
7	Нежилое помещение	-1	2	50.92	Нежилое помещение	50.92	2.70
8	Нежилое помещение	-1	2	7.91	Лестничная клетка	7.91	2.70
9	Нежилое помещение	-1	2	6.02	Коридор	6.02	2.70

10	Нежилое помещение	-1	2	4.69	Тамбур	4.69	2.70
11	Нежилое помещение	-1	2	13.63	Тамбур	13.63	2.70
12	Нежилое помещение	-1	2	25.86	Нежилое помещение	25.86	2.70
13	Нежилое помещение	-1	2	26.30	Тепловой узел	26.30	2.70
14	Нежилое помещение	-1	2	10.18	Электрощитовая	10.18	2.70
1	Нежилое помещение	-1	3	40.90	Нежилое помещение	40.90	2.70
2	Нежилое помещение	-1	3	14.37	Нежилое помещение	14.37	2.70
3	Нежилое помещение	-1	3	3.86	Тамбур	3.86	2.70
4	Нежилое помещение	-1	3	5.63	Лестничная клетка	5.63	2.70
5	Нежилое помещение	-1	3	37.36	Нежилое помещение	37.36	2.70
6	Нежилое помещение	-1	3	37.28	Нежилое помещение	37.28	2.70
7	Нежилое помещение	-1	3	34.96	Нежилое помещение	34.96	2.70
8	Нежилое помещение	-1	3	27.28	Коридор	27.28	2.70
9	Нежилое помещение	-1	3	11.81	Коридор	11.81	2.70
10	Нежилое помещение	-1	3	5.99	Тамбур	5.99	2.70
11	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Тамбур	4.00	2.70
12	Нежилое помещение	-1	3	5.35	Коридор	5.35	2.70
13	Нежилое помещение	-1	3	3.54	Лестничная клетка	3.54	2.70
14	Нежилое помещение	-1	3	10.18	Электрощитовая	10.18	2.70
15	Нежилое помещение	-1	3	26.30	Тепловой узел	26.30	2.70
1	Нежилое помещение	-1	4	27.42	Нежилое помещение	27.42	2.70
2	Нежилое помещение	-1	4	8.53	Холл	8.53	2.70
3	Нежилое помещение	-1	4	5.12	Тамбур	5.12	2.70
4	Нежилое помещение	-1	4	4.68	Тамбур	4.68	2.70
5	Нежилое помещение	-1	4	8.61	Лестничная клетка	8.61	2.70

6	Нежилое помещение	-1	4	36.36	Коридор	36.36	2.70
7	Нежилое помещение	-1	4	50.72	Нежилое помещение	50.72	2.70
8	Нежилое помещение	-1	4	55.03	Нежилое помещение	55.03	2.70
9	Нежилое помещение	-1	4	17.55	Нежилое помещение	17.55	2.70
10	Нежилое помещение	-1	4	18.80	Тепловой узел	18.80	2.70
11	Нежилое помещение	-1	4	26.85	Нежилое помещение	26.85	2.70
12	Нежилое помещение	-1	4	8.34	Холл	8.34	2.70
13	Нежилое помещение	-1	4	4.88	Тамбур	4.88	2.70
14	Нежилое помещение	-1	4	4.69	Тамбур	4.69	2.70
15	Нежилое помещение	-1	4	8.69	Лестничная клетка	8.69	2.70
1	Нежилое помещение	-2	1	4.19	Овощная ячейка	4.19	2.70
2	Нежилое помещение	-2	1	4.20	Овощная ячейка	4.20	2.70
3	Нежилое помещение	-2	1	10.09	Овощная ячейка	10.09	2.70
4	Нежилое помещение	-2	1	10.09	Овощная ячейка	10.09	2.70
5	Нежилое помещение	-2	1	10.44	Овощная ячейка	10.44	2.70
6	Нежилое помещение	-2	1	8.49	Овощная ячейка	8.49	2.70
7	Нежилое помещение	-2	1	10.00	Овощная ячейка	10.00	2.70
8	Нежилое помещение	-2	1	6.97	Овощная ячейка	6.97	2.70
9	Нежилое помещение	-2	1	6.97	Овощная ячейка	6.97	2.70
10	Нежилое помещение	-2	1	4.81	Овощная ячейка	4.81	2.70
11	Нежилое помещение	-2	1	4.81	Овощная ячейка	4.81	2.70
12	Нежилое помещение	-2	1	8.36	Овощная ячейка	8.36	2.70
13	Нежилое помещение	-2	1	5.91	Овощная ячейка	5.91	2.70
14	Нежилое помещение	-2	1	6.57	Овощная ячейка	6.57	2.70
15	Нежилое помещение	-2	1	6.84	Овощная ячейка	6.84	2.70

16	Нежилое помещение	-2	1	7.54	Овощная ячейка	7.54	2.70
17	Нежилое помещение	-2	1	6.54	Овощная ячейка	6.54	2.70
18	Нежилое помещение	-2	1	6.54	Овощная ячейка	6.54	2.70
19	Нежилое помещение	-2	1	7.54	Овощная ячейка	7.54	2.70
20	Нежилое помещение	-2	1	6.93	Овощная ячейка	6.93	2.70
21	Нежилое помещение	-2	1	6.57	Овощная ячейка	6.57	2.70
22	Нежилое помещение	-2	1	13.41	Овощная ячейка	13.41	2.70
23	Нежилое помещение	-2	1	9.69	Овощная ячейка	9.69	2.70
24	Нежилое помещение	-2	1	9.69	Овощная ячейка	9.69	2.70
25	Нежилое помещение	-2	1	9.91	Овощная ячейка	9.91	2.70
26	Нежилое помещение	-2	1	17.43	Овощная ячейка	17.43	2.70
27	Нежилое помещение	-2	1	18.44	Овощная ячейка	18.44	2.70
28	Нежилое помещение	-2	1	11.22	Лестничная клетка	11.22	2.70
29	Нежилое помещение	-2	1	7.05	Коридор	7.05	2.70
30	Нежилое помещение	-2	1	7.89	Коридор	7.89	2.70
31	Нежилое помещение	-2	1	8.21	Коридор	8.21	2.70
32	Нежилое помещение	-2	1	4.14	Коридор	4.14	2.70
33	Нежилое помещение	-2	1	9.90	Коридор	9.90	2.70
34	Нежилое помещение	-2	1	9.90	Коридор	9.90	2.70
35	Нежилое помещение	-2	1	42.77	Коридор	42.77	2.70
36	Нежилое помещение	-2	1	12.76	Коридор	12.76	2.70
37	Нежилое помещение	-2	1	22.07	Лестничная клетка	22.07	2.70
1	Нежилое помещение	-2	2	4.89	Овощная ячейка	4.89	2.70
2	Нежилое помещение	-2	2	4.89	Овощная ячейка	4.89	2.70
3	Нежилое помещение	-2	2	5.45	Овощная ячейка	5.45	2.70

4	Нежилое помещение	-2	2	7.23	Овощная ячейка	7.23	2.70
5	Нежилое помещение	-2	2	6.46	Овощная ячейка	6.46	2.70
6	Нежилое помещение	-2	2	18.82	Овощная ячейка	18.82	2.70
7	Нежилое помещение	-2	2	17.75	Овощная ячейка	17.75	2.70
8	Нежилое помещение	-2	2	6.46	Овощная ячейка	6.46	2.70
9	Нежилое помещение	-2	2	7.23	Овощная ячейка	7.23	2.70
10	Нежилое помещение	-2	2	5.45	Овощная ячейка	5.45	2.70
11	Нежилое помещение	-2	2	4.89	Овощная ячейка	4.89	2.70
12	Нежилое помещение	-2	2	4.89	Овощная ячейка	4.89	2.70
13	Нежилое помещение	-2	2	6.39	Овощная ячейка	6.39	2.70
14	Нежилое помещение	-2	2	6.39	Овощная ячейка	6.39	2.70
15	Нежилое помещение	-2	2	9.45	Овощная ячейка	9.45	2.70
16	Нежилое помещение	-2	2	6.89	Овощная ячейка	6.89	2.70
17	Нежилое помещение	-2	2	6.89	Овощная ячейка	6.89	2.70
18	Нежилое помещение	-2	2	6.82	Овощная ячейка	6.82	2.70
19	Нежилое помещение	-2	2	6.82	Овощная ячейка	6.82	2.70
20	Нежилое помещение	-2	2	6.89	Овощная ячейка	6.89	2.70
21	Нежилое помещение	-2	2	6.89	Овощная ячейка	6.89	2.70
22	Нежилое помещение	-2	2	9.45	Овощная ячейка	9.45	2.70
23	Нежилое помещение	-2	2	6.39	Овощная ячейка	6.39	2.70
24	Нежилое помещение	-2	2	10.74	Овощная ячейка	10.74	2.70
25	Нежилое помещение	-2	2	9.55	Коридор	9.55	2.70
26	Нежилое помещение	-2	2	20.22	Лестничная клетка	20.22	2.70
27	Нежилое помещение	-2	2	7.71	Коридор	7.71	2.70
28	Нежилое помещение	-2	2	51.85	Коридор	51.85	2.70

29	Нежилое помещение	-2	2	7.71	Коридор	7.71	2.70
30	Нежилое помещение	-2	2	20.09	Лестничная клетка	20.09	2.70
31	Нежилое помещение	-2	2	9.55	Коридор	9.55	2.70
1	Нежилое помещение	-2	3	6.03	Овощная ячейка	6.03	2.70
2	Нежилое помещение	-2	3	6.93	Овощная ячейка	6.93	2.70
3	Нежилое помещение	-2	3	6.81	Овощная ячейка	6.81	2.70
4	Нежилое помещение	-2	3	4.36	Овощная ячейка	4.36	2.70
5	Нежилое помещение	-2	3	9.26	Овощная ячейка	9.26	2.70
6	Нежилое помещение	-2	3	8.37	Овощная ячейка	8.37	2.70
7	Нежилое помещение	-2	3	6.86	Овощная ячейка	6.86	2.70
8	Нежилое помещение	-2	3	6.57	Овощная ячейка	6.57	2.70
9	Нежилое помещение	-2	3	6.93	Овощная ячейка	6.93	2.70
10	Нежилое помещение	-2	3	7.54	Овощная ячейка	7.54	2.70
11	Нежилое помещение	-2	3	6.54	Овощная ячейка	6.54	2.70
12	Нежилое помещение	-2	3	6.54	Овощная ячейка	6.54	2.70
13	Нежилое помещение	-2	3	7.54	Овощная ячейка	7.54	2.70
14	Нежилое помещение	-2	3	6.93	Овощная ячейка	6.93	2.70
15	Нежилое помещение	-2	3	6.57	Овощная ячейка	6.57	2.70
16	Нежилое помещение	-2	3	9.83	Овощная ячейка	9.83	2.70
17	Нежилое помещение	-2	3	9.54	Овощная ячейка	9.54	2.70
18	Нежилое помещение	-2	3	6.92	Овощная ячейка	6.92	2.70
19	Нежилое помещение	-2	3	6.92	Овощная ячейка	6.92	2.70
20	Нежилое помещение	-2	3	6.92	Овощная ячейка	6.92	2.70
21	Нежилое помещение	-2	3	18.59	Овощная ячейка	18.59	2.70
22	Нежилое помещение	-2	3	17.44	Овощная ячейка	17.44	2.70

23	Нежилое помещение	-2	3	11.22	Лестничная клетка	11.22	2.70
24	Нежилое помещение	-2	3	9.04	Коридор	9.04	2.70
25	Нежилое помещение	-2	3	33.41	Коридор	33.41	2.70
26	Нежилое помещение	-2	3	9.83	Коридор	9.83	2.70
27	Нежилое помещение	-2	3	9.83	Коридор	9.83	2.70
28	Нежилое помещение	-2	3	19.45	Лестничная клетка	19.45	2.70
29	Нежилое помещение	-2	3	8.98	Коридор	8.98	2.70
30	Нежилое помещение	-2	3	10.60	Коридор	10.60	2.70
1	Нежилое помещение	-2	4	4.89	Овощная ячейка	4.89	2.70
2	Нежилое помещение	-2	4	4.89	Овощная ячейка	4.89	2.70
3	Нежилое помещение	-2	4	5.45	Овощная ячейка	5.45	2.70
4	Нежилое помещение	-2	4	7.23	Овощная ячейка	7.23	2.70
5	Нежилое помещение	-2	4	6.46	Овощная ячейка	6.46	2.70
6	Нежилое помещение	-2	4	18.82	Овощная ячейка	18.82	2.70
7	Нежилое помещение	-2	4	17.75	Овощная ячейка	17.75	2.70
8	Нежилое помещение	-2	4	6.46	Овощная ячейка	6.46	2.70
9	Нежилое помещение	-2	4	7.23	Овощная ячейка	7.23	2.70
10	Нежилое помещение	-2	4	5.78	Овощная ячейка	5.78	2.70
11	Нежилое помещение	-2	4	5.11	Овощная ячейка	5.11	2.70
12	Нежилое помещение	-2	4	5.11	Овощная ячейка	5.11	2.70
13	Нежилое помещение	-2	4	6.39	Овощная ячейка	6.39	2.70
14	Нежилое помещение	-2	4	6.39	Овощная ячейка	6.39	2.70
15	Нежилое помещение	-2	4	9.45	Овощная ячейка	9.45	2.70
16	Нежилое помещение	-2	4	6.89	Овощная ячейка	6.89	2.70
17	Нежилое помещение	-2	4	6.89	Овощная ячейка	6.89	2.70

18	Нежилое помещение	-2	4	6.82	Овощная ячейка	6.82	2.70
19	Нежилое помещение	-2	4	6.82	Овощная ячейка	6.82	2.70
20	Нежилое помещение	-2	4	6.89	Овощная ячейка	6.89	2.70
21	Нежилое помещение	-2	4	6.89	Овощная ячейка	6.89	2.70
22	Нежилое помещение	-2	4	9.45	Овощная ячейка	9.45	2.70
23	Нежилое помещение	-2	4	6.39	Овощная ячейка	6.39	2.70
24	Нежилое помещение	-2	4	10.74	Овощная ячейка	10.74	2.70
25	Нежилое помещение	-2	4	9.55	Коридор	9.55	2.70
26	Нежилое помещение	-2	4	20.09	Лестничная клетка	20.09	2.70
27	Нежилое помещение	-2	4	7.71	Коридор	7.71	2.70
28	Нежилое помещение	-2	4	52.02	Коридор	52.02	2.70
29	Нежилое помещение	-2	4	7.71	Коридор	7.71	2.70
30	Нежилое помещение	-2	4	20.22	Лестничная клетка	20.22	2.70
31	Нежилое помещение	-2	4	9.55	Коридор	9.55	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Лифтовый холл	1 этаж, 1 секция		Место общего пользования	9.57		
2	Лестничная клетка	1 этаж, 1 секция		Место общего пользования	14.19		
3	Лестничная клетка	2 этаж, 1 секция		Место общего пользования	18.53		
4	Лестничная клетка	3 этаж, 1 секция		Место общего пользования	18.53		
5	Тамбур	3 этаж, 1 секция		Место общего пользования	6.79		
6	Лифтовый холл	3 этаж, 1 секция		Место общего пользования	9.95		
7	Внеквартирный коридор	3 этаж, 1 секция		Место общего пользования	12.95		

8	Лестничная клетка	4 этаж, 1 секция	Место общего пользования	18.53
9	Тамбур	4 этаж, 1 секция	Место общего пользования	6.79
10	Лифтовый холл	4 этаж, 1 секция	Место общего пользования	9.95
11	Внеквартирный коридор	4 этаж, 1 секция	Место общего пользования	12.95
12	Лестничная клетка	5 этаж, 1 секция	Место общего пользования	18.53
13	Тамбур	5 этаж, 1 секция	Место общего пользования	6.79
14	Лифтовый холл	5 этаж, 1 секция	Место общего пользования	9.95
15	Внеквартирный коридор	5 этаж, 1 секция	Место общего пользования	12.95
16	Лестничная клетка	6 этаж, 1 секция	Место общего пользования	18.53
17	Тамбур	6 этаж, 1 секция	Место общего пользования	6.79
18	Лифтовый холл	6 этаж, 1 секция	Место общего пользования	9.95
19	Внеквартирный коридор	6 этаж, 1 секция	Место общего пользования	12.95
20	Лестничная клетка	7 этаж, 1 секция	Место общего пользования	18.53
21	Тамбур	7 этаж, 1 секция	Место общего пользования	6.79
22	Лифтовый холл	7 этаж, 1 секция	Место общего пользования	9.95
23	Внеквартирный коридор	7 этаж, 1 секция	Место общего пользования	12.95
24	Лестничная клетка	8 этаж, 1 секция	Место общего пользования	18.53
25	Тамбур	8 этаж, 1 секция	Место общего пользования	6.79
26	Лифтовый холл	8 этаж, 1 секция	Место общего пользования	9.95
26	Внеквартирный коридор	8 этаж, 1 секция	Место общего пользования	12.95
27	Лестничная клетка	9 этаж, 1 секция	Место общего пользования	18.53
28	Тамбур	9 этаж, 1 секция	Место общего пользования	6.79
29	Лифтовый холл	9 этаж, 1 секция	Место общего пользования	9.95
30	Внеквартирный коридор	9 этаж, 1 секция	Место общего пользования	12.95
31	Лестничная клетка	10 этаж, 1 секция	Место общего пользования	18.53

32	Тамбур	10 этаж, 1 секция	Место общего пользования	6.79
33	Лифтовый холл	10 этаж, 1 секция	Место общего пользования	9.95
34	Внеквартирный коридор	10 этаж, 1 секция	Место общего пользования	12.95
35	Лестничная клетка	11 этаж, 1 секция	Место общего пользования	18.53
36	Тамбур	11 этаж, 1 секция	Место общего пользования	6.79
37	Лифтовый холл	11 этаж, 1 секция	Место общего пользования	9.95
38	Внеквартирный коридор	11 этаж, 1 секция	Место общего пользования	12.95
39	Лестничная клетка	12 этаж, 1 секция	Место общего пользования	18.53
40	Тамбур	12 этаж, 1 секция	Место общего пользования	6.79
41	Лифтовый холл	12 этаж, 1 секция	Место общего пользования	9.95
42	Внеквартирный коридор	12 этаж, 1 секция	Место общего пользования	12.95
43	Лестничная клетка	чердак, 1 секция	Место общего пользования	18.82
44	Тамбур	чердак, 1 секция	Место общего пользования	3.31
45	Машинное помещение лифта	чердак, 1 секция	Техническое	31.01
46	Венткамера	чердак, 1 секция	Техническое	16.94
47	Венткамера	чердак, 1 секция	Техническое	18.12
48	Чердак	чедак, 1 секция	Место общего пользования	196.26
49	Эл. Щитовая	подвал, 2 секция	Техническое	6.82
50	Техническое помещение	подвал, 2 секция	Техническое	8.49
51	Техническое помещение	подвал, 2 секция	Техническое	18.43
52	Техническое помещение	подвал, 2 секция	Техническое	3.2
53	Лифтовый холл	2 этаж, 2 секция	Место общего пользования	9.66
54	Мусоропровод	2 этаж, 2 секция	Место общего пользования	6.2
55	Лестничная клетка	2 этаж, 2 секция	Место общего пользования	18.43
56	Межквартирный коридор	2 этаж, 2 секция	Место общего пользования	22.68
57	Лифтовый холл	3 этаж, 2 секция	Место общего пользования	9.66
58	Мусоропровод	3 этаж, 2 секция	Место общего пользования	6.2

60	Лестничная клетка	3 этаж, 2 секция	Место общего пользования	18.43
61	Межквартирный коридор	3 этаж, 2 секция	Место общего пользования	22.68
62	Лифтовый холл	4 этаж, 2 секция	Место общего пользования	9.66
63	Мусоропровод	4 этаж, 2 секция	Место общего пользования	6.2
64	Лестничная клетка	4 этаж, 2 секция	Место общего пользования	18.43
65	Межквартирный коридор	4 этаж, 2 секция	Место общего пользования	22.68
66	Лифтовый холл	5 этаж, 2 секция	Место общего пользования	9.66
67	Мусоропровод	5 этаж, 2 секция	Место общего пользования	6.2
68	Лестничная клетка	5 этаж, 2 секция	Место общего пользования	18.43
69	Межквартирный коридор	5 этаж, 2 секция	Место общего пользования	22.68
70	Лифтовый холл	6 этаж, 2 секция	Место общего пользования	9.66
71	Мусоропровод	6 этаж, 2 секция	Место общего пользования	6.2
72	Лестничная клетка	6 этаж, 2 секция	Место общего пользования	18.43
73	Межквартирный коридор	6 этаж, 2 секция	Место общего пользования	22.68
74	Лифтовый холл	7 этаж, 2 секция	Место общего пользования	9.66
75	Мусоропровод	7 этаж, 2 секция	Место общего пользования	6.2
76	Лестничная клетка	7 этаж, 2 секция	Место общего пользования	18.43
77	Межквартирный коридор	7 этаж, 2 секция	Место общего пользования	22.68
78	Лифтовый холл	8 этаж, 2 секция	Место общего пользования	9.66
79	Мусоропровод	8 этаж, 2 секция	Место общего пользования	6.2
80	Лестничная клетка	8 этаж, 2 секция	Место общего пользования	18.43
81	Межквартирный коридор	8 этаж, 2 секция	Место общего пользования	22.68
82	Лифтовый холл	9 этаж, 2 секция	Место общего пользования	9.66
83	Мусоропровод	9 этаж, 2 секция	Место общего пользования	6.2
84	Лестничная клетка	9 этаж, 2 секция	Место общего пользования	18.43

85	Межквартирный коридор	9 этаж, 2 секция	Место общего пользования	22.68
86	Лифтовый холл	10 этаж, 2 секция	Место общего пользования	9.66
87	Мусоропровод	10 этаж, 2 секция	Место общего пользования	6.2
88	Лестничная клетка	10 этаж, 2 секция	Место общего пользования	18.43
89	Межквартирный коридор	10 этаж, 2 секция	Место общего пользования	22.68
90	Лифтовый холл	11 этаж, 2 секция	Место общего пользования	9.66
91	Мусоропровод	11 этаж, 2 секция	Место общего пользования	6.2
92	Лестничная клетка	11 этаж, 2 секция	Место общего пользования	18.43
93	Межквартирный коридор	11 этаж, 2 секция	Место общего пользования	22.68
94	Лифтовый холл	12 этаж, 2 секция	Место общего пользования	9.66
95	Мусоропровод	12 этаж, 2 секция	Место общего пользования	6.2
96	Лестничная клетка	12 этаж, 2 секция	Место общего пользования	18.43
97	Межквартирный коридор	12 этаж, 2 секция	Место общего пользования	22.68
98	Машинное помещение лифта	чердак, 2 секция	Техническое	30.47
99	Венткамера	чердак, 2 секция	Техническое	20.2
100	Венткамера	чердак, 2 секция	Техническое	16.09
101	Тамбур	чердак, 2 секция	Место общего пользования	2.38
102	Лестничная клетка	чердак, 2 секция	Место общего пользования	18.43
103	Чердак	чердак, 2 секция	Место общего пользования	236.65
104	Техническое помещение	подвал, 3 секция	Техническое	16.22
105	Техническое помещение	подвал, 3 секция	Техническое	18.19
106	Лестничная клетка	1 этаж, 3 секция	Техническое	14.1
107	Лифтовый холл	1 этаж, 3 секция	Место общего пользования	9.71
108	Межквартирный коридор	1 этаж, 3 секция	Место общего пользования	15.75
109	Лестничная клетка	2 этаж, 3 секция	Техническое	18.44
110	Лифтовый холл	2 этаж, 3 секция	Место общего пользования	9.66
111	Межквартирный коридор	2 этаж, 3 секция	Место общего пользования	12.85
112	Лестничная клетка	3 этаж, 3 секция	Техническое	18.44

113	Лифтовый холл	3 этаж, 3 секция	Место общего пользования	9.66
114	Межквартирный коридор	3 этаж, 3 секция	Место общего пользования	12.85
115	Лестничная клетка	4 этаж, 3 секция	Техническое	18.44
116	Лифтовый холл	4 этаж, 3 секция	Место общего пользования	9.66
117	Межквартирный коридор	4 этаж, 3 секция	Место общего пользования	12.85
118	Лестничная клетка	5 этаж, 3 секция	Техническое	18.44
119	Лифтовый холл	5 этаж, 3 секция	Место общего пользования	9.66
120	Межквартирный коридор	5 этаж, 3 секция	Место общего пользования	12.85
121	Лестничная клетка	6 этаж, 3 секция	Техническое	18.44
122	Лифтовый холл	6 этаж, 3 секция	Место общего пользования	9.66
123	Межквартирный коридор	6 этаж, 3 секция	Место общего пользования	12.85
124	Лестничная клетка	7 этаж, 3 секция	Техническое	18.44
125	Лифтовый холл	7 этаж, 3 секция	Место общего пользования	9.66
126	Межквартирный коридор	7 этаж, 3 секция	Место общего пользования	12.85
127	Лестничная клетка	8 этаж, 3 секция	Техническое	18.44
128	Лифтовый холл	8 этаж, 3 секция	Место общего пользования	9.66
129	Межквартирный коридор	8 этаж, 3 секция	Место общего пользования	12.85
130	Лестничная клетка	9 этаж, 3 секция	Техническое	18.44
131	Лифтовый холл	9 этаж, 3 секция	Место общего пользования	9.66
132	Межквартирный коридор	9 этаж, 3 секция	Место общего пользования	12.85
133	Лестничная клетка	10 этаж, 3 секция	Техническое	18.44
134	Лифтовый холл	10 этаж, 3 секция	Место общего пользования	9.66
135	Межквартирный коридор	10 этаж, 3 секция	Место общего пользования	12.85
136	Лестничная клетка	11 этаж, 3 секция	Техническое	18.44
137	Лифтовый холл	11 этаж, 3 секция	Место общего пользования	9.66
138	Межквартирный коридор	11 этаж, 3 секция	Место общего пользования	12.85
139	Лестничная клетка	12 этаж, 3 секция	Техническое	18.44
140	Лифтовый холл	12 этаж, 3 секция	Место общего пользования	9.66
141	Межквартирный коридор	12 этаж, 3 секция	Место общего пользования	12.85

142	Машинное помещение лифта	чердак, 3 секция	Техническое	30.47
143	Венткамера	чердак, 3 секция	Техническое	16.61
144	Венткамера	чердак, 3 секция	Техническое	23.35
145	Чердак	чердак, 3 секция	Место общего пользования	204.31
146	Эл. щитовая	подвал, 4 секция	Техническое	6.82
147	Техническое помещение	подвал, 4 секция	Техническое	8.49
148	Техническое помещение	подвал, 4 секция	Техническое	18.43
149	Техническое помещение	подвал, 4 секция	Техническое	3.2
150	Техническое помещение (ИТП)	подвал, 4 секция	Техническое	17.51
151	Межквартирный коридор	1 этаж, 4 секция	Место общего пользования	22.68
152	Лифтовый холл	2 этаж, 4 секция	Место общего пользования	9.87
153	Мусоропровод	2 этаж, 4 секция	Место общего пользования	6.2
154	Лестничная клетка	2 этаж, 4 секция	Место общего пользования	18.43
155	Межквартирный коридор	2 этаж, 4 секция	Место общего пользования	22.68
156	Лифтовый холл	3 этаж, 4 секция	Место общего пользования	9.87
157	Мусоропровод	3 этаж, 4 секция	Место общего пользования	6.2
158	Лестничная клетка	3 этаж, 4 секция	Место общего пользования	18.43
159	Межквартирный коридор	3 этаж, 4 секция	Место общего пользования	22.68
160	Лифтовый холл	4 этаж, 4 секция	Место общего пользования	9.87
161	Мусоропровод	4 этаж, 4 секция	Место общего пользования	6.2
162	Лестничная клетка	4 этаж, 4 секция	Место общего пользования	18.43
163	Межквартирный коридор	4 этаж, 4 секция	Место общего пользования	22.68
164	Лифтовый холл	5 этаж, 4 секция	Место общего пользования	9.87
165	Мусоропровод	5 этаж, 4 секция	Место общего пользования	6.2
166	Лестничная клетка	5 этаж, 4 секция	Место общего пользования	18.43
167	Межквартирный коридор	5 этаж, 4 секция	Место общего пользования	22.68
168	Лифтовый холл	6 этаж, 4 секция	Место общего пользования	9.87

169	Мусоропровод	6 этаж, 4 секция	Место общего пользования	6.2
170	Лестничная клетка	6 этаж, 4 секция	Место общего пользования	18.43
171	Межквартирный коридор	6 этаж, 4 секция	Место общего пользования	22.68
172	Лифтовый холл	7 этаж, 4 секция	Место общего пользования	9.87
173	Мусоропровод	7 этаж, 4 секция	Место общего пользования	6.2
174	Лестничная клетка	7 этаж, 4 секция	Место общего пользования	18.43
175	Межквартирный коридор	7 этаж, 4 секция	Место общего пользования	22.68
176	Лифтовый холл	8 этаж, 4 секция	Место общего пользования	9.87
177	Мусоропровод	8 этаж, 4 секция	Место общего пользования	6.2
178	Лестничная клетка	8 этаж, 4 секция	Место общего пользования	18.43
179	Межквартирный коридор	8 этаж, 4 секция	Место общего пользования	22.68
180	Лифтовый холл	9 этаж, 4 секция	Место общего пользования	9.87
181	Мусоропровод	9 этаж, 4 секция	Место общего пользования	6.2
182	Лестничная клетка	9 этаж, 4 секция	Место общего пользования	18.43
183	Межквартирный коридор	9 этаж, 4 секция	Место общего пользования	22.68
184	Лифтовый холл	10 этаж, 4 секция	Место общего пользования	9.87
185	Мусоропровод	10 этаж, 4 секция	Место общего пользования	6.2
186	Лестничная клетка	10 этаж, 4 секция	Место общего пользования	18.43
187	Межквартирный коридор	10 этаж, 4 секция	Место общего пользования	22.68
188	Лифтовый холл	11 этаж, 4 секция	Место общего пользования	9.87
189	Мусоропровод	11 этаж, 4 секция	Место общего пользования	6.2
190	Лестничная клетка	11 этаж, 4 секция	Место общего пользования	18.43
191	Межквартирный коридор	11 этаж, 4 секция	Место общего пользования	22.68
192	Лифтовый холл	12 этаж, 4 секция	Место общего пользования	9.87
193	Мусоропровод	12 этаж, 4 секция	Место общего пользования	6.2

194	Лестничная клетка	12 этаж, 4 секция	Место общего пользования	18.43
195	Межквартирный коридор	12 этаж, 4 секция	Место общего пользования	22.68
196	Машинное помещение лифта	чердак, 4 секция	Техническое	30.47
197	Лестничная клетка	чердак, 4 секция	Место общего пользования	18.43
198	Тамбур	чердак, 4 секция	Место общего пользования	2.38
199	Венткамера	чердак, 4 секция	Место общего пользования	16.09
200	Чердак	чердак, 4 секция	Место общего пользования	236.65
201	Лестничная клетка	подвал, 1 секция	Место общего пользования	14.85
202	Венткамера	подвал, 1 секция	Техническое	24.9
203	Тамбур	подвал, 1 секция	Место общего пользования	5.43
204	Венткамера	подвал, 1 секция	Техническое	15.91
205	Тамбур	подвал, 1 секция	Место общего пользования	7.59
206	Лестничная клетка	подвал, 1 секция	Место общего пользования	14.85
207	Рампа с нижнего яруса	подвал, 1 секция	Место общего пользования	25.08
208	Пост охраны	1 этаж, 1 секции	Место общего пользования	15.4
209	Эл. щитовая	1 этаж, 1 секции	Техническое	15.36
210	Венткамера	1 этаж, 1 секции	Техническое	15.91
211	Тамбур	1 этаж, 1 секции	Место общего пользования	7.59
212	Лестничная клетка	1 этаж, 1 секции	Место общего пользования	14.85
213	Рампа с верхнего яруса	2 этаж, 1 секции	Место общего пользования	47.59

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые шахты. Секции 1,2,3,4	Пассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг - 4 шт	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами жилого дома секции 1,2,3,4

2	Лифтовые шахты. Секция 1,2,3,4	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг - 4 шт	Обеспечение транспортировки пассажиров между этажами жилого дома секции 1,2,3,4
3	Этаж на отм.-3.500. Секция 1. Помещение электрощитовой	Вводная панель ВРУ-Д/с в комплекте с электрическими счетчиками - 1 шт	Электроснабжение электроприемников детского сада
4	Этаж на отм.-3.500. Секция 2. Помещение электрощитовой	Вводная панель ВРУ-1,2 в комплекте с электрическими счетчиками, с блоком аварийного управления освещения - 1 шт	Электроснабжение жилых помещений секции 1, 2
5	Этаж на отм.-3.500. Секция 3. Помещение электрощитовой	Вводная панель ВРУ-3,4 в комплекте с электрическими счетчиками, с блоком аварийного управления освещения - 1 шт	Электроснабжение жилых помещений секции 3, 4
6	Этаж на отм.-3.500. Секция 2. Помещение электрощитовой	Вводная панель ВП ВРУ-Н/п-1 в комплекте с электрическими счетчиками - 1 шт	Электроснабжение встроенных нежилых помещений секции 1,2
7	Этаж на отм.-3.500. Секция 3. Помещение электрощитовой	Вводная панель ВП ВРУ-Н/п-2 в комплекте с электрическими счетчиками - 1 шт	Электроснабжение встроенных нежилых помещений секции 3,4
8	Жилые этажи. Секции 1,2,3,4	Электрический этажный щит в комплекте с поквартирными электрическими счетчиками - 46 шт	Позэтажное электроснабжение и учет расхода электроснабжения электроприемников жилого дома секции 1,2,3,4
9	Этаж на отм.-3.500. Секции 1,2,3,4 Технические помещения	Насос погружной дренажный - 6 шт.	Для удаления воды при авариях и проливах в технических помещениях 1,2,3,4
10	Этаж на отм.-3.500. Секции 1,2,3 Технические помещения (Электрощитовая)	Электроконвектор 1,0 кВт - 1 шт.	Для обогрева электрощитовых 1,2,3 секции
11	Технический этаж (чердак). Венткамера. Секции 1,2,3,4	Электроконвектор 1,0 кВт - 16 шт.	Для обогрева венткамер
12	Технический этаж (чердак). Машинное отделение лифтов. Секции 1,2,3,4	Электроконвектор 1,0 кВт - 4 шт.	Для обогрева машинного отделения лифтов
13	Технический этаж (чердак). Венткамера. Секции 1,2,3,4	Вентилятор ВРАН 9-6.3-ДУ - 4 шт.	Для системы дымоудаления жилых этажей секции секции 1,2,3,4
14	Технический этаж (чердак). Венткамера. Секции 1,2,3,4	Вентилятор ВРАН 6-6.3-ДУ - 4 шт.	Для системы дымоудаления встроенных нежилых помещений секции 1,2,3,4
15	Технический этаж (чердак). Венткамера. Секции 1,2,3,4	Вентилятор W4E 250 D102 - 8 шт.	Обдув вентиляторов систем дымоудаления
16	Технический этаж (чердак). Венткамера. Секции 1,2,3,4	Вентилятор ВРАН 9-10 - 4 шт.	Подпор в лифтовые шахты секции 1,2,3,4

17	Квартиры. Секции 1,2,3,4.	Счетчик горячей воды СГВ-15 - 184 шт.	Поквартирный учет расхода горячей воды
18	Квартиры. Секции 1,2,3,4.	Счетчик холодной воды СХВ-15 - 184 шт.	Поквартирный учет расхода холодной воды
19	Квартиры. Секции 1,2,3,4.	Счетчик тепловой энергии Qном=0,6м3/ч - 184 шт.	Поквартирный учет расхода тепловой энергии
20	Этаж на отм.-3.500. Секция 7 Техническое помещение (Помещение ИТП)	Блок управления микропроцессорный ТРМ32-Щ7.ТС.RS. Редукторный электропривод ARV-1000R. Насосы циркуляционные системы отопления и ГВС. Насосы подпитки. Теплообменники систем отопления, ГВС, вентиляции. Щит автоматики (ЩА) в сборе.	Теплоснабжение жилого дома
21	Этаж на отм.-3.500. Секция 7 Техническое помещение (Помещение ИТП)	Теплоэнергоконтроллер ИМ 2300. GSM-терминал ИМ 2318-GSM-T2. Расходомер индукционный Ду 80 ПРИМ-80. Щит автоматики и учета (ЩАУ) в сборе.	Учет расхода тепловой энергии
22	Этаж на отм.-3.500. Секция 7 Техническое помещение (Помещение ИТП)	Счетчик холодной воды с импульсным выходом Ду50 Водомер ВСХ-50	Учет расхода холодной воды для горячего водоснабжения
23	Этаж на отм.-3.500. Секция 7 Техническое помещение (Помещение ИТП)	Счетчик горячей воды с импульсным выходом Ду20 ВСТ-20	Учет расхода холодной воды для подпитки системы отопления
24	Двухуровневая подземная парковка	ВРУ-АВР Паркинг	Электроснабжение и учет расхода электроснабженияпаркинга
25	Двухуровневая подземная парковка	Насос погружной дренажный - 6 шт.	Для удаления воды при авариях и проливах
26	Двухуровневая подземная парковка	Камера вытяжной системы вентиляции в комплекте: Вентилятор В2*. Шумоглушитель. Клапан воздухозаборный	Для вытяжной системы вентиляции двухуровневой подземной парковки
27	Двухуровневая подземная парковка	Камера приточной системы вентиляции в комплекте: Вентилятор П2*. Шумоглушитель. Клапан воздухозаборный	Для приточной системы вентиляции двухуровневой подземной парковки
28	Двухуровневая подземная парковка	Вентилятор ВД1	Для дымоудаления двухуровневой подземной парковки
29	Двухуровневая подземная парковка	Вентиляторы ПД1, ПД2	Для системы подпора воздуха в лестничные клетки двухуровневой подземной парковки

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 098 127 800,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 86:10:0101046:43
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810867170004025
		Корреспондентский счет: 301018108000000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 517,01 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 42 916 170 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 27 420 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.12.2020	Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел 2 "Система водоснабжения и водоотведения"	Внесение изменений в подраздел 2 раздела 5 проектной документации

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

950830701694256850578010949041957426565

Владелец: **ООО СЗ "ПТС", КУДРЯШОВ
ВЛАДИМИР ЮРЬЕВИЧ, Г. Сургут**

Действителен: с 04.12.2023 по 04.03.2025