

Пояснения к разделу III "Сведения о нормативных оценках финансовой устойчивости деятельности
 ООО Специализированный Экспройцик "Римские Книжки" на 31.03.2024 г.

1. Расчет норматива обеспеченности обязательств	
Н1=А/О	Бух баланс
А- стоимость активов застройщика на 31.03.2024 г.	стр 1600 6 006 340
О- сумма обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве на 31.03.2024 г.	стр 1550 3 090 966
Раздел II пассив	
Н1	1,94

Показатель	Норматив обеспеченности обязательств	Норматив целевого использования средств
РПС до 01.07.2018г	не менее 1	не более 1
РПС после 01.07.2018г	не менее 1	не более 1

2. Расчет норматива целевого использования средств	
Н2=Ан/Д+ЧА	
Ан- стоимость активов застройщика, не связанных со строительством	в части ДДУ
Ан= стр 1600-стр 1260-стр 1250-стр 1210 22 111	стр 1600 6 006 340 стр 1260 3 090 966 стр 1250 139 537 стр 1210 2 537 918 стр 1220 34 460 стр 1230 181 348
Д= общая сумма обязательств застройщика за исключением обязательств по договорам участия в долевом строительстве	стр 1400 2 573 940 стр 1500 3 434 108 стр 1550 3 090 966 стр 1450 17 192
Н2= 0,01	

Директор ООО "ГК ТОЧНО"

