

Пояснения к разделу Ш "Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности ООО "Римские канкулы" на 31.03.2022г

1. Расчет норматива обеспеченности обязательств

Н1=А/О	Бух баланс
А - стоимость активов застройщика на 31.12.2021 -	стр 1600
	771 683
О - сумма активов застройщика перед участниками долевого строительства на 31.12.2021 -	
Раздел II пассив	стр 1550
	505 697
Н1	1,53

Показатель	Норматива обеспеченности обязательств	Норматива целевого использования средств
РНС до 01.07.2018г	не менее 1	не более 1
РНС после 01.07.2018г	не менее 1	не более 1

2. Расчет норматива целевого использования средств

Н2=Ан/Д+ЧА

Ан - стоимость активов застройщика, не связанных со строительством

стр 1600	стр 1260	стр 1250	стр 1210	стр 1190
771 683	505 697	101 142	8	139 795

Д - общая сумма обязательств застройщика за исключением обязательств по договорам участия в долевом строительстве

стр 1400+стр 1500+стр 1550	266 030
----------------------------	---------

Чистые активы

44

Н2 = 0,09

Директор: [подпись]

