

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИМСКИЕ КАНИКУЛЫ"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2312297819		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 350061, Краснодарский край, Краснодар г., Им. Мачуги В.Н. ул., дом 108, офис 105					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	16 639	19 339	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 106	4 466	-
	Обязательства по ДДУ	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	20 745	23 805	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 537 918	2 317 340	916 426
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	34 460	32 667	12 682
	Дебиторская задолженность	1230	182 714	278 743	224 598
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	139 537	171 331	1 234 760
	Обязательства по ДДУ	1260	3 090 966	2 988 028	1 812 793
	Итого по разделу II	1200	5 985 595	5 788 109	4 201 259
	БАЛАНС	1600	6 006 340	5 811 914	4 201 259

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 718)	(1 428)	(153)
	Итого по разделу III	1300	(1 708)	(1 418)	(143)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 553 024	2 547 034	2 231 229
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 724	4 157	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	17 192	19 529	1 812 793
	Итого по разделу IV	1400	2 573 940	2 570 720	4 044 022
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	190 797	142 711	41 200
	Кредиторская задолженность	1520	152 345	111 873	116 180
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Обязательства по ДДУ	1550	3 090 966	2 988 028	-
	Итого по разделу V	1500	3 434 108	3 242 612	157 380
	БАЛАНС	1700	6 006 340	5 811 914	4 201 259



Руководитель Маслеха Анастасия Владимировна
 (подпись) (расшифровка подписи)

11 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИМСКИЕ КАНИКУЛЫ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2024
2312297819		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(346)	-
	Прочие доходы	2340	1	-
	Прочие расходы	2350	(18)	(39)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(363)	(39)
	Налог на прибыль	2410	72	6
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	72	6
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(291)	(33)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(291)	(33)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Маслеха Анастасия Владимировна

(расшифровка подписи)

11 апреля 2024 г.