

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000344 от 09.07.2022

«Комфорт-квартал «Притяжение», расположенный по адресу: Тульская область, Ленинский район, поселок Петровский, на земельном участке с кадастровым номером 71:14:040401:10070.

Дата первичного размещения: 07.10.2021

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИТЯЖЕНИЕ" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СЗ "ПРИТЯЖЕНИЕ"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>300034                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>обл Тульская                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Тула                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                            |

|                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пушкинская</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 53 Этаж 6</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                                                         |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(487)270-22-81</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>office@gk-stroyalians.ru</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://квартал-притяжение.рф/</b>                                   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Борчхадзе</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2  | Имя:<br><b>Руслан</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Бадриевич</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИТЯЖЕНИЕ"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единого исполнительного органа:<br>7106078539  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br>ООО "СЗ "Притяжение"              |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>7106078539                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>1177154010692                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>05.05.2017                                                          |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Борчхадзе</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Руслан</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Бадриевич</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>121-766-433 48</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>710707679456</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Борчхадзе</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Руслан</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Бадриевич</b>                                                                                            |

|                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                           | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                           |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>121-766-433 48</b>                                  |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>710707679456</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является единственным учредителем Застройщика</b> |
| <b>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |         |                                                                                                                                                                         |
| <b>3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                            |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 3; 5; 7</b>  |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                              | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Наследие"</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7106084067</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187154024606</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4; 8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Альянстулапроект"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7106085790</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197154007445</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4; 8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                       | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегиулируемая организация "Объединение Строителей Приокского региона"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7104059643</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>472/21</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>13.10.2021</b>                                                                    |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                         |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                                                       |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>01.04.2022</b>                                                                                                                                                                         |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>6 061,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>11 574,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>28 812,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                  |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Единый градостроительный лпан и разрешение на строительство</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тульская</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Ленинский</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Петровский</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:<br><b>1 очередь</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>17 111,55 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>B+</b>                                                                                                                                 |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тульская</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Ленинский</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Петровский</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>3 очередь</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>19 942,95 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>B+</b>                                                                                                                                 |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                            |



|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тульская</b>                                                                                                                             |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Ленинский</b>                                                                                                                         |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Петровский</b>                                                                                                                            |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>2 очередь</b>                                                                                                                                                         |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>                                                                                                                                           |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>8 934,93 м2</b>                                                                                                                                     |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В+</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                    | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 359,93 м2</b>                   |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>740,77 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 100,70 м2</b>         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 517,54 м2</b>                   |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                        |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 517,54 м2</b>         |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 441,40 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                        |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 441,40 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>2</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>3</b> |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>3                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>2                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тулземкадастр"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7106530441</b>                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                              |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТУЛАТИСИЗ"</b>                         |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7104002735</b>                                                           |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АЛЬЯНС-ПРОЕКТ"</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                               |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7106532551</b>                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                              |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.09.2021</b>                           |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-3-054868-2021</b>                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА"</b>        |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5003096010</b>                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>"Комфорт-квартал "Притяжение"</b>                                                                                                |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                               |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>71-RU71326000-65-2021</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.09.2021</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.09.2024</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                               |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                                     | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>             |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2-3/2021</b>             |
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.07.2021</b> |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.07.2021</b>                                                             |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>71:14:040401:10070</b>                                                                                                                                    |
|                                                        | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>34 011,00 м²</b>                                                                                                                                                    |



|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>477</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):        |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В центральной части объекта площадью 705,6 кв.м включая качели-3шт, детский игровой комплекс-2 шт</b>                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В центральной части объекта площадью 2016 кв.м.включает турник-2 шт.рукоход-1 шт.шведка-турник-1 шт.тренажер для пресса с упором-1 шт.велотренажер-1 шт</b> |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На нормативном расстоянии от жилых домов</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участка площадью 7538 кв.м.решено устройством газонов, посадкой кустарников с подсыпкой плодородного грунта</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не более 0,015 м.48-машино-мест для инвалидов из них 24 машино-места для инвалидов на кресле-коляске, во входных тамбурах каждого подъезда на перепаде высот пола устанолвена платформа подъемная с наклонным перемещением (складывающаяся)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>МКП"Тулагорсвет"№109 от 05.05.2021 до 05.05.2023</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тулагорводоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.06.2021</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>309/21</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2022</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тулагоргаз"</b>       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7102000154</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.06.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>000114406/000237154_000006010</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.06.2023</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                    |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107117928</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УТиДХ/вх-1065/1</b>                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2023</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тулагорводоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.06.2021</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>309/21</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.12.2022</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                              |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                          |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТранзитЭнерго"</b>   |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7718906436</b>                              |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.06.2021</b>                                                                                  |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>255Т</b>                                                                                       |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.06.2024</b>                                                                                |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                             |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифт"</b>                    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7104074031</b>                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>216</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>3</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>3</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 55.72                | 2                 | 21.96                      | 3.15                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 77.27                | 3                 | 30.30                      | 3.15                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 50.85                | 2                 | 22.16                      | 3.15                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 32.87                | 1                 | 12.43                      | 3.15                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.37                | 1                 | 8.94                       | 3.15                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.73                | 1                 | 9.73                       | 3.15                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 41.75                | 1                 | 12.35                      | 3.15                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 66.32                | 2                 | 23.97                      | 3.15                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 41.31                | 1                 | 11.55                      | 3.15                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 44.59                | 1                 | 10.95                      | 3.15                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 63.32 | 2 | 26.08 | 3.15 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 55.72 | 2 | 21.96 | 3.15 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 77.27 | 3 | 30.30 | 3.15 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 50.85 | 2 | 22.16 | 3.15 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 32.87 | 1 | 12.43 | 3.15 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 37.37 | 1 | 8.94  | 3.15 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 37.73 | 1 | 9.73  | 3.15 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 41.75 | 1 | 12.35 | 3.15 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 66.32 | 2 | 23.97 | 3.15 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 41.31 | 1 | 11.55 | 3.15 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 44.59 | 1 | 10.95 | 3.15 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 63.32 | 2 | 26.08 | 3.15 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 55.72 | 2 | 21.96 | 3.15 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 77.27 | 3 | 30.30 | 3.15 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 50.85 | 2 | 22.16 | 3.15 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 32.87 | 1 | 12.43 | 3.15 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 37.37 | 1 | 8.94  | 3.15 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 37.73 | 1 | 9.73  | 3.15 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 41.75 | 1 | 12.35 | 3.15 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 66.32 | 2 | 23.97 | 3.15 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 41.31 | 1 | 11.55 | 3.15 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 44.59 | 1 | 10.95 | 3.15 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 63.32 | 2 | 26.08 | 3.15 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 55.72 | 2 | 21.96 | 3.15 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 77.27 | 3 | 30.30 | 3.15 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 50.85 | 2 | 22.16 | 3.15 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 32.87 | 1 | 12.43 | 3.15 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 37.37 | 1 | 8.94  | 3.15 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 37.73 | 1 | 9.73  | 3.15 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 41.75 | 1 | 12.35 | 3.15 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 66.32 | 2 | 23.97 | 3.15 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 41.31 | 1 | 11.55 | 3.15 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 44.59 | 1 | 10.95 | 3.15 |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 63.32 | 2 | 26.08 | 3.15 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 55.72 | 2 | 21.96 | 3.15 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 77.27 | 3 | 30.30 | 3.15 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 50.85 | 2 | 22.16 | 3.15 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 32.87 | 1 | 12.43 | 3.15 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 37.37 | 1 | 8.94  | 3.15 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 37.73 | 1 | 9.73  | 3.15 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 41.75 | 1 | 12.35 | 3.15 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 66.32 | 2 | 23.97 | 3.15 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 41.31 | 1 | 11.55 | 3.15 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 44.59 | 1 | 10.95 | 3.15 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 63.32 | 2 | 26.08 | 3.15 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 55.72 | 2 | 21.96 | 3.15 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 77.27 | 3 | 30.30 | 3.15 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 50.85 | 2 | 22.16 | 3.15 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 32.87 | 1 | 12.43 | 3.15 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 37.37 | 1 | 8.94  | 3.15 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 37.73 | 1 | 9.73  | 3.15 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 41.75 | 1 | 12.35 | 3.15 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 66.32 | 2 | 23.97 | 3.15 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 41.31 | 1 | 11.55 | 3.15 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 44.59 | 1 | 10.95 | 3.15 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 63.32 | 2 | 26.08 | 3.15 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 55.72 | 2 | 21.96 | 3.15 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 77.27 | 3 | 30.30 | 3.15 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 50.85 | 2 | 22.16 | 3.15 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 32.87 | 1 | 12.43 | 3.15 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 37.37 | 1 | 8.94  | 3.15 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 37.73 | 1 | 9.73  | 3.15 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 41.75 | 1 | 12.35 | 3.15 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 66.32 | 2 | 23.97 | 3.15 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 41.31 | 1 | 11.55 | 3.15 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 44.59 | 1 | 10.95 | 3.15 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 77  | Квартира | 8  | 1 | 63.32 | 2 | 26.08 | 3.15 |
| 78  | Квартира | 9  | 1 | 55.72 | 2 | 21.96 | 3.15 |
| 79  | Квартира | 9  | 1 | 77.27 | 3 | 30.30 | 3.15 |
| 80  | Квартира | 9  | 1 | 50.85 | 2 | 22.16 | 3.15 |
| 81  | Квартира | 9  | 1 | 32.87 | 1 | 12.43 | 3.15 |
| 82  | Квартира | 9  | 1 | 37.37 | 1 | 8.94  | 3.15 |
| 83  | Квартира | 9  | 1 | 37.73 | 1 | 9.73  | 3.15 |
| 84  | Квартира | 9  | 1 | 41.75 | 1 | 12.35 | 3.15 |
| 85  | Квартира | 9  | 1 | 66.32 | 2 | 23.97 | 3.15 |
| 86  | Квартира | 9  | 1 | 41.31 | 1 | 11.55 | 3.15 |
| 87  | Квартира | 9  | 1 | 44.59 | 1 | 10.95 | 3.15 |
| 88  | Квартира | 9  | 1 | 63.32 | 2 | 26.08 | 3.15 |
| 89  | Квартира | 10 | 1 | 55.72 | 2 | 21.96 | 3.15 |
| 90  | Квартира | 10 | 1 | 77.27 | 3 | 30.30 | 3.15 |
| 91  | Квартира | 10 | 1 | 50.85 | 2 | 22.16 | 3.15 |
| 92  | Квартира | 10 | 1 | 32.87 | 1 | 12.43 | 3.15 |
| 93  | Квартира | 10 | 1 | 37.37 | 1 | 8.94  | 3.15 |
| 94  | Квартира | 10 | 1 | 37.73 | 1 | 9.73  | 3.15 |
| 95  | Квартира | 10 | 1 | 41.75 | 1 | 12.35 | 3.15 |
| 96  | Квартира | 10 | 1 | 66.32 | 2 | 23.97 | 3.15 |
| 97  | Квартира | 10 | 1 | 41.31 | 1 | 11.55 | 3.15 |
| 98  | Квартира | 10 | 1 | 44.59 | 1 | 10.95 | 3.15 |
| 99  | Квартира | 10 | 1 | 63.32 | 2 | 26.08 | 3.15 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 55.72 | 2 | 21.96 | 3.15 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 77.27 | 3 | 30.30 | 3.15 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 50.85 | 2 | 22.16 | 3.15 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 32.87 | 1 | 12.43 | 3.15 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 37.37 | 1 | 8.94  | 3.15 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 37.73 | 1 | 9.73  | 3.15 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 41.75 | 1 | 12.35 | 3.15 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 66.32 | 2 | 23.97 | 3.15 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 41.31 | 1 | 11.55 | 3.15 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 44.30 | 1 | 10.95 | 3.15 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 62.97 | 2 | 25.82 | 3.15 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 55.72 | 2 | 21.96 | 3.15 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 77.27 | 3 | 30.30 | 3.15 |
| 13  | Квартира | 12 | 1 | 50.85 | 2 | 22.16 | 3.15 |
| 14  | Квартира | 12 | 1 | 32.87 | 1 | 12.43 | 3.15 |
| 15  | Квартира | 12 | 1 | 37.37 | 1 | 8.94  | 3.15 |
| 16  | Квартира | 12 | 1 | 37.73 | 1 | 9.73  | 3.15 |
| 17  | Квартира | 12 | 1 | 41.75 | 1 | 12.35 | 3.15 |
| 18  | Квартира | 12 | 1 | 66.32 | 2 | 23.97 | 3.15 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 41.31 | 1 | 11.55 | 3.15 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 44.30 | 1 | 10.95 | 3.15 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 62.97 | 2 | 25.82 | 3.15 |
| 122 | Квартира | 13 | 1 | 41.61 | 1 | 12.35 | 3.15 |
| 123 | Квартира | 13 | 1 | 66.32 | 2 | 23.97 | 3.15 |
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 41.31 | 1 | 11.55 | 3.15 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 44.30 | 1 | 10.95 | 3.15 |
| 126 | Квартира | 13 | 1 | 62.97 | 2 | 25.82 | 3.15 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 41.61 | 1 | 12.35 | 3.15 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 66.32 | 2 | 23.97 | 3.15 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 41.31 | 1 | 11.55 | 3.15 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 44.30 | 1 | 10.95 | 3.15 |
| 131 | Квартира | 14 | 1 | 62.97 | 2 | 25.82 | 3.15 |
| 132 | Квартира | 1  | 2 | 82.70 | 3 | 32.32 | 3.15 |
| 133 | Квартира | 1  | 2 | 68.45 | 2 | 29.96 | 3.15 |
| 134 | Квартира | 1  | 2 | 43.29 | 1 | 10.78 | 3.15 |
| 135 | Квартира | 1  | 2 | 66.85 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 136 | Квартира | 2  | 2 | 42.15 | 1 | 14.37 | 3.15 |
| 137 | Квартира | 2  | 2 | 32.78 | 1 | 13.26 | 3.15 |
| 138 | Квартира | 2  | 2 | 70.63 | 2 | 27.21 | 3.15 |
| 139 | Квартира | 2  | 2 | 54.44 | 2 | 21.70 | 3.15 |
| 140 | Квартира | 2  | 2 | 43.91 | 1 | 13.30 | 3.15 |
| 141 | Квартира | 2  | 2 | 82.70 | 3 | 32.32 | 3.15 |
| 142 | Квартира | 2  | 2 | 68.45 | 2 | 29.96 | 3.15 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 143 | Квартира | 2 | 2 | 43.29 | 1 | 10.78 | 3.15 |
| 144 | Квартира | 2 | 2 | 66.85 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 145 | Квартира | 3 | 2 | 42.15 | 1 | 14.37 | 3.15 |
| 146 | Квартира | 3 | 2 | 32.78 | 1 | 13.26 | 3.15 |
| 147 | Квартира | 3 | 2 | 70.63 | 2 | 27.21 | 3.15 |
| 148 | Квартира | 3 | 2 | 54.44 | 2 | 21.70 | 3.15 |
| 149 | Квартира | 3 | 2 | 43.91 | 1 | 13.30 | 3.15 |
| 150 | Квартира | 3 | 2 | 82.70 | 3 | 32.32 | 3.15 |
| 151 | Квартира | 3 | 2 | 68.45 | 2 | 29.96 | 3.15 |
| 152 | Квартира | 3 | 2 | 43.29 | 1 | 10.78 | 3.15 |
| 153 | Квартира | 3 | 2 | 66.85 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 154 | Квартира | 4 | 2 | 42.15 | 1 | 14.37 | 3.15 |
| 155 | Квартира | 4 | 2 | 32.78 | 1 | 13.26 | 3.15 |
| 156 | Квартира | 4 | 2 | 70.63 | 2 | 27.21 | 3.15 |
| 157 | Квартира | 4 | 2 | 54.44 | 2 | 21.70 | 3.15 |
| 158 | Квартира | 4 | 2 | 43.91 | 1 | 13.30 | 3.15 |
| 159 | Квартира | 4 | 2 | 82.70 | 3 | 32.32 | 3.15 |
| 160 | Квартира | 4 | 2 | 68.45 | 2 | 29.96 | 3.15 |
| 161 | Квартира | 4 | 2 | 43.29 | 1 | 10.78 | 3.15 |
| 162 | Квартира | 4 | 2 | 66.85 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 163 | Квартира | 5 | 2 | 42.15 | 1 | 14.37 | 3.15 |
| 164 | Квартира | 5 | 2 | 32.78 | 1 | 13.26 | 3.15 |
| 165 | Квартира | 5 | 2 | 70.63 | 2 | 27.21 | 3.15 |
| 166 | Квартира | 5 | 2 | 54.44 | 2 | 21.70 | 3.15 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 43.91 | 1 | 13.30 | 3.15 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 82.70 | 3 | 32.32 | 3.15 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 68.45 | 2 | 29.96 | 3.15 |
| 170 | Квартира | 5 | 2 | 43.29 | 1 | 10.78 | 3.15 |
| 171 | Квартира | 5 | 2 | 66.85 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 172 | Квартира | 6 | 2 | 42.15 | 1 | 14.37 | 3.15 |
| 173 | Квартира | 6 | 2 | 32.78 | 1 | 13.26 | 3.15 |
| 174 | Квартира | 6 | 2 | 70.63 | 2 | 27.21 | 3.15 |
| 175 | Квартира | 6 | 2 | 54.44 | 2 | 21.70 | 3.15 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 176 | Квартира | 6  | 2 | 43.91 | 1 | 13.30 | 3.15 |
| 177 | Квартира | 6  | 2 | 82.70 | 3 | 32.32 | 3.15 |
| 178 | Квартира | 6  | 2 | 68.45 | 2 | 29.96 | 3.15 |
| 179 | Квартира | 6  | 2 | 43.29 | 1 | 10.78 | 3.15 |
| 180 | Квартира | 6  | 2 | 66.85 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 181 | Квартира | 7  | 2 | 42.15 | 1 | 14.37 | 3.15 |
| 182 | Квартира | 7  | 2 | 32.78 | 1 | 13.26 | 3.15 |
| 183 | Квартира | 7  | 2 | 70.63 | 2 | 27.21 | 3.15 |
| 184 | Квартира | 7  | 2 | 54.44 | 2 | 21.70 | 3.15 |
| 185 | Квартира | 7  | 2 | 43.91 | 1 | 13.30 | 3.15 |
| 186 | Квартира | 7  | 2 | 82.70 | 3 | 32.32 | 3.15 |
| 187 | Квартира | 7  | 2 | 68.45 | 2 | 29.96 | 3.15 |
| 188 | Квартира | 7  | 2 | 43.29 | 1 | 10.78 | 3.15 |
| 189 | Квартира | 7  | 2 | 66.85 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 190 | Квартира | 8  | 2 | 42.15 | 1 | 14.37 | 3.15 |
| 191 | Квартира | 8  | 2 | 32.78 | 1 | 13.26 | 3.15 |
| 192 | Квартира | 8  | 2 | 70.63 | 2 | 27.21 | 3.15 |
| 193 | Квартира | 8  | 2 | 54.44 | 2 | 21.70 | 3.15 |
| 194 | Квартира | 8  | 2 | 43.91 | 1 | 13.30 | 3.15 |
| 195 | Квартира | 8  | 2 | 82.70 | 3 | 32.32 | 3.15 |
| 196 | Квартира | 8  | 2 | 68.45 | 2 | 29.96 | 3.15 |
| 197 | Квартира | 8  | 2 | 43.29 | 1 | 10.78 | 3.15 |
| 198 | Квартира | 8  | 2 | 66.85 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 199 | Квартира | 9  | 2 | 42.15 | 1 | 14.37 | 3.15 |
| 200 | Квартира | 9  | 2 | 32.78 | 1 | 13.26 | 3.15 |
| 201 | Квартира | 9  | 2 | 70.63 | 2 | 27.21 | 3.15 |
| 202 | Квартира | 9  | 2 | 54.44 | 2 | 21.70 | 3.15 |
| 203 | Квартира | 9  | 2 | 43.91 | 1 | 13.30 | 3.15 |
| 204 | Квартира | 9  | 2 | 82.70 | 3 | 32.32 | 3.15 |
| 205 | Квартира | 9  | 2 | 68.45 | 2 | 29.96 | 3.15 |
| 206 | Квартира | 9  | 2 | 43.29 | 1 | 10.78 | 3.15 |
| 207 | Квартира | 9  | 2 | 66.85 | 2 | 27.10 | 3.15 |
| 208 | Квартира | 10 | 2 | 42.15 | 1 | 14.37 | 3.15 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 209 | Квартира | 10 | 2 | 32.78 | 1 | 13.26 | 3.15 |
| 210 | Квартира | 10 | 2 | 70.63 | 2 | 27.21 | 3.15 |
| 211 | Квартира | 10 | 2 | 54.44 | 2 | 21.70 | 3.15 |
| 212 | Квартира | 10 | 2 | 43.91 | 1 | 13.30 | 3.15 |
| 213 | Квартира | 10 | 2 | 82.70 | 3 | 32.32 | 3.15 |
| 214 | Квартира | 10 | 2 | 68.45 | 2 | 29.96 | 3.15 |
| 215 | Квартира | 10 | 2 | 43.29 | 1 | 10.78 | 3.15 |
| 216 | Квартира | 10 | 2 | 66.85 | 2 | 27.10 | 3.15 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 248.37         | Коммерческое помещение            | 248.37         | 3.15                |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 314.65         | Коммерческое помещение            | 314.65         | 3.15                |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 177.75         | Коммерческое помещение            | 177.75         | 3.15                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | подвальное помещение | подвал                                | техническое          | 638.68         |
| 2     | подвальное помещение | подвал                                | техническое          | 657.14         |
| 3     | электрощитовая       | подвал                                | техническое          | 10.96          |
| 4     | ИТП и узел ввода     | подвал                                | техническое          | 37.00          |
| 5     | коридор              | 1 подъезд 1 этаж                      | Общественное         | 52.07          |
| 6     | лифтовый холл        | 1 подъезд 1 этаж                      | техническое          | 8.60           |
| 7     | лестничная клетка    | 1 подъезд 1 этаж                      | Общественное         | 15.99          |
| 8     | вестибюль            | 1 подъезд 1 этаж                      | Общественное         | 22.20          |

|    |                             |                  |              |       |
|----|-----------------------------|------------------|--------------|-------|
| 9  | тамбур                      | 1 подъезд 1 этаж | Общественное | 20.90 |
| 10 | тамбур                      | 1 подъезд 1 этаж | Общественное | 8.21  |
| 11 | тамбур                      | 1 подъезд 1 этаж | Общественное | 8.20  |
| 12 | пожарный пост               | 1 подъезд 1 этаж | техническое  | 15.91 |
| 13 | санузел для пожарного поста | 1 подъезд 1 этаж | техническое  | 3.07  |
| 14 | коридор                     | 1 подъезд 2 этаж | Общественное | 17.15 |
| 15 | коридор                     | 1 подъезд 2 этаж | Общественное | 51.80 |
| 16 | лифтовый холл               | 1 подъезд 2 этаж | техническое  | 9.33  |
| 17 | лестничная клетка           | 1 подъезд 2 этаж | Общественное | 16.51 |
| 18 | помещение безопасности МГН  | 1 подъезд 2 этаж | Общественное | 4.18  |
| 19 | лоджия                      | 1 подъезд 2 этаж | Общественное | 3.42  |
| 20 | коридор                     | 1 подъезд 3 этаж | Общественное | 17.15 |
| 21 | коридор                     | 1 подъезд 3 этаж | Общественное | 51.80 |
| 22 | лифтовый холл               | 1 подъезд 3 этаж | техническое  | 9.33  |
| 23 | лестничная клетка           | 1 подъезд 3 этаж | Общественное | 16.51 |
| 24 | помещение безопасности МГН  | 1 подъезд 3 этаж | Общественное | 4.18  |
| 25 | лоджия                      | 1 подъезд 3 этаж | Общественное | 3.42  |
| 26 | коридор                     | 1 подъезд 4 этаж | Общественное | 17.15 |
| 27 | коридор                     | 1 подъезд 4 этаж | Общественное | 51.80 |
| 28 | лифтовый холл               | 1 подъезд 4 этаж | техническое  | 9.33  |
| 29 | лестничная клетка           | 1 подъезд 4 этаж | Общественное | 16.51 |
| 30 | помещение безопасности МГН  | 1 подъезд 4 этаж | Общественное | 4.18  |
| 31 | лоджия                      | 1 подъезд 4 этаж | Общественное | 3.42  |
| 32 | коридор                     | 1 подъезд 5 этаж | Общественное | 17.15 |
| 33 | коридор                     | 1 подъезд 5 этаж | Общественное | 51.80 |
| 34 | лифтовый холл               | 1 подъезд 5 этаж | техническое  | 9.33  |
| 35 | лестничная клетка           | 1 подъезд 5 этаж | Общественное | 16.51 |
| 36 | помещение безопасности МГН  | 1 подъезд 5 этаж | Общественное | 4.18  |
| 37 | лоджия                      | 1 подъезд 5 этаж | Общественное | 3.42  |
| 38 | коридор                     | 1 подъезд 6 этаж | Общественное | 17.15 |
| 39 | коридор                     | 1 подъезд 6 этаж | Общественное | 51.80 |
| 40 | лифтовый холл               | 1 подъезд 6 этаж | техническое  | 9.33  |
| 41 | лестничная клетка           | 1 подъезд 6 этаж | Общественное | 16.51 |

|    |                            |                   |              |       |
|----|----------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 42 | помещение безопасности МГН | 1 подъезд 6 этаж  | Общественное | 4.18  |
| 43 | лоджия                     | 1 подъезд 6 этаж  | Общественное | 3.42  |
| 44 | коридор                    | 1 подъезд 7 этаж  | Общественное | 17.15 |
| 45 | коридор                    | 1 подъезд 7 этаж  | Общественное | 51.80 |
| 46 | лифтовый холл              | 1 подъезд 7 этаж  | техническое  | 9.33  |
| 47 | лестничная клетка          | 1 подъезд 7 этаж  | Общественное | 16.51 |
| 48 | помещение безопасности МГН | 1 подъезд 7 этаж  | Общественное | 4.18  |
| 49 | лоджия                     | 1 подъезд 8 этаж  | Общественное | 3.42  |
| 50 | коридор                    | 1 подъезд 8 этаж  | Общественное | 17.15 |
| 51 | коридор                    | 1 подъезд 8 этаж  | Общественное | 51.80 |
| 52 | лифтовый холл              | 1 подъезд 8 этаж  | техническое  | 9.33  |
| 53 | лестничная клетка          | 1 подъезд 8 этаж  | Общественное | 16.51 |
| 54 | помещение безопасности МГН | 1 подъезд 8 этаж  | Общественное | 4.18  |
| 55 | лоджия                     | 1 подъезд 8 этаж  | Общественное | 3.42  |
| 56 | коридор                    | 1 подъезд 9 этаж  | Общественное | 17.15 |
| 57 | коридор                    | 1 подъезд 9 этаж  | Общественное | 51.80 |
| 58 | лифтовый холл              | 1 подъезд 9 этаж  | техническое  | 9.33  |
| 59 | лестничная клетка          | 1 подъезд 9 этаж  | Общественное | 16.51 |
| 60 | помещение безопасности МГН | 1 подъезд 9 этаж  | Общественное | 4.18  |
| 61 | лоджия                     | 1 подъезд 10 этаж | Общественное | 3.42  |
| 62 | коридор                    | 1 подъезд 10 этаж | Общественное | 17.15 |
| 63 | коридор                    | 1 подъезд 10 этаж | Общественное | 51.80 |
| 64 | лифтовый холл              | 1 подъезд 10 этаж | техническое  | 9.33  |
| 65 | лестничная клетка          | 1 подъезд 10 этаж | Общественное | 16.51 |
| 66 | помещение безопасности МГН | 1 подъезд 10 этаж | Общественное | 4.18  |
| 67 | лоджия                     | 1 подъезд 10 этаж | Общественное | 3.42  |
| 68 | коридор                    | 1 подъезд 11 этаж | Общественное | 17.14 |
| 69 | коридор                    | 1 подъезд 11 этаж | Общественное | 51.80 |
| 70 | лифтовый холл              | 1 подъезд 11 этаж | техническое  | 9.33  |
| 71 | лестничная клетка          | 1 подъезд 11 этаж | Общественное | 16.51 |
| 72 | помещение безопасности МГН | 1 подъезд 11 этаж | Общественное | 4.18  |
| 73 | лоджия                     | 1 подъезд 11 этаж | Общественное | 3.42  |
| 74 | коридор                    | 1 подъезд 12 этаж | Общественное | 17.14 |



|     |                            |                            |              |        |
|-----|----------------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 75  | коридор                    | 1 подъезд 12 этаж          | Общественное | 51.80  |
| 76  | лифтовый холл              | 1 подъезд 12 этаж          | техническое  | 9.33   |
| 77  | лестничная клетка          | 1 подъезд 12 этаж          | Общественное | 16.51  |
| 78  | помещение безопасности МГН | 1 подъезд 12 этаж          | Общественное | 4.18   |
| 79  | лоджия                     | 1 подъезд 12 этаж          | Общественное | 3.42   |
| 80  | коридор                    | 1 подъезд 13 этаж          | Общественное | 41.12  |
| 81  | лифтовый холл              | 1 подъезд 13 этаж          | техническое  | 9.33   |
| 82  | лестничная клетка          | 1 подъезд 13 этаж          | Общественное | 16.51  |
| 83  | помещение безопасности МГН | 1 подъезд 13 этаж          | Общественное | 9.07   |
| 84  | лоджия                     | 1 подъезд 13 этаж          | Общественное | 3.28   |
| 85  | техническое помещение      | 1 подъезд 13 этаж          | техническое  | 346.76 |
| 86  | коридор                    | 1 подъезд 14 этаж          | Общественное | 41.12  |
| 87  | лифтовый холл              | 1 подъезд 14 этаж          | техническое  | 9.33   |
| 88  | лестничная клетка          | 1 подъезд 14 этаж          | Общественное | 16.51  |
| 89  | помещение безопасности МГН | 1 подъезд 14 этаж          | Общественное | 9.07   |
| 90  | лоджия                     | 1 подъезд 14 этаж          | Общественное | 3.57   |
| 91  | техническое помещение      | 1 подъезд технический этаж | техническое  | 337.26 |
| 92  | лестничная клетка          | 1 подъезд технический этаж | Общественное | 16.51  |
| 93  | машинное помещение лифтов  | 1 подъезд технический этаж | техническое  | 18.13  |
| 94  | лоджия                     | 1 подъезд технический этаж | Общественное | 3.70   |
| 95  | ПУИ                        | 2 подъезд 1 этаж           | техническое  | 3.53   |
| 96  | лестничная клетка          | 2 подъезд 1 этаж           | Общественное | 16.51  |
| 97  | лифтовый холл              | 2 подъезд 1 этаж           | техническое  | 9.33   |
| 98  | тамбур                     | 2 подъезд 1 этаж           | Общественное | 8.02   |
| 99  | тамбур                     | 2 подъезд 1 этаж           | Общественное | 7.45   |
| 100 | вестибюль                  | 2 подъезд 1 этаж           | Общественное | 45.30  |
| 101 | тамбур                     | 2 подъезд 1 этаж           | Общественное | 6.89   |
| 102 | тамбур                     | 2 подъезд 1 этаж           | Общественное | 7.39   |
| 103 | помещение охраны           | 2 подъезд 1 этаж           | техническое  | 10.92  |
| 104 | санузел помещения охраны   | 2 подъезд 1 этаж           | техническое  | 3.14   |
| 105 | ПУИ                        | 2 подъезд 1 этаж           | техническое  | 2.76   |
| 106 | коридор                    | 2 подъезд 2 этаж           | Общественное | 25.83  |
| 107 | коридор                    | 2 подъезд 2 этаж           | Общественное | 36.37  |

|     |                            |                  |              |       |
|-----|----------------------------|------------------|--------------|-------|
| 108 | лифтовый холл              | 2 подъезд 2 этаж | техническое  | 8.60  |
| 109 | лестничная клетка          | 2 подъезд 2 этаж | Общественное | 15.99 |
| 110 | помещение безопасности МГН | 2 подъезд 2 этаж | Общественное | 4.13  |
| 111 | лоджия                     | 2 подъезд 2 этаж | Общественное | 4.73  |
| 112 | коридор                    | 2 подъезд 3 этаж | Общественное | 25.83 |
| 113 | коридор                    | 2 подъезд 3 этаж | Общественное | 36.37 |
| 114 | лифтовый холл              | 2 подъезд 3 этаж | техническое  | 8.60  |
| 115 | лестничная клетка          | 2 подъезд 3 этаж | Общественное | 15.99 |
| 116 | помещение безопасности МГН | 2 подъезд 3 этаж | Общественное | 4.13  |
| 117 | лоджия                     | 2 подъезд 3 этаж | Общественное | 4.73  |
| 118 | коридор                    | 2 подъезд 4 этаж | Общественное | 25.83 |
| 119 | коридор                    | 2 подъезд 4 этаж | Общественное | 36.37 |
| 120 | лифтовый холл              | 2 подъезд 4 этаж | техническое  | 8.60  |
| 121 | лестничная клетка          | 2 подъезд 4 этаж | Общественное | 15.99 |
| 122 | помещение безопасности МГН | 2 подъезд 4 этаж | Общественное | 4.13  |
| 123 | лоджия                     | 2 подъезд 4 этаж | Общественное | 4.73  |
| 124 | коридор                    | 2 подъезд 5 этаж | Общественное | 25.83 |
| 125 | коридор                    | 2 подъезд 5 этаж | Общественное | 36.37 |
| 126 | лифтовый холл              | 2 подъезд 5 этаж | техническое  | 8.60  |
| 127 | лестничная клетка          | 2 подъезд 5 этаж | Общественное | 15.99 |
| 128 | помещение безопасности МГН | 2 подъезд 5 этаж | Общественное | 4.13  |
| 129 | лоджия                     | 2 подъезд 5 этаж | Общественное | 4.73  |
| 130 | коридор                    | 2 подъезд 6 этаж | Общественное | 25.83 |
| 131 | коридор                    | 2 подъезд 6 этаж | Общественное | 36.37 |
| 132 | лифтовый холл              | 2 подъезд 6 этаж | техническое  | 8.60  |
| 133 | лестничная клетка          | 2 подъезд 6 этаж | Общественное | 15.99 |
| 134 | помещение безопасности МГН | 2 подъезд 6 этаж | Общественное | 4.13  |
| 135 | лоджия                     | 2 подъезд 6 этаж | Общественное | 4.73  |
| 136 | коридор                    | 2 подъезд 7 этаж | Общественное | 25.83 |
| 137 | коридор                    | 2 подъезд 7 этаж | Общественное | 36.37 |
| 138 | лифтовый холл              | 2 подъезд 7 этаж | техническое  | 8.60  |
| 139 | лестничная клетка          | 2 подъезд 7 этаж | Общественное | 15.99 |
| 140 | помещение безопасности МГН | 2 подъезд 7 этаж | Общественное | 4.13  |

|     |                            |                   |              |        |
|-----|----------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 141 | лоджия                     | 2 подъезд 7 этаж  | Общественное | 4.73   |
| 142 | коридор                    | 2 подъезд 8 этаж  | Общественное | 25.83  |
| 143 | коридор                    | 2 подъезд 8 этаж  | Общественное | 36.37  |
| 144 | лифтовый холл              | 2 подъезд 8 этаж  | техническое  | 8.60   |
| 145 | лестничная клетка          | 2 подъезд 8 этаж  | Общественное | 15.99  |
| 146 | помещение безопасности МГН | 2 подъезд 8 этаж  | Общественное | 4.13   |
| 147 | лоджия                     | 2 подъезд 8 этаж  | Общественное | 4.73   |
| 148 | коридор                    | 2 подъезд 9 этаж  | Общественное | 25.83  |
| 149 | коридор                    | 2 подъезд 9 этаж  | Общественное | 36.37  |
| 150 | лифтовый холл              | 2 подъезд 9 этаж  | техническое  | 8.60   |
| 151 | лестничная клетка          | 2 подъезд 9 этаж  | Общественное | 15.99  |
| 152 | помещение безопасности МГН | 2 подъезд 9 этаж  | Общественное | 4.13   |
| 153 | лоджия                     | 2 подъезд 9 этаж  | Общественное | 4.73   |
| 154 | коридор                    | 2 подъезд 10 этаж | Общественное | 25.83  |
| 155 | коридор                    | 2 подъезд 10 этаж | Общественное | 36.37  |
| 156 | лифтовый холл              | 2 подъезд 10 этаж | техническое  | 8.60   |
| 157 | лестничная клетка          | 2 подъезд 10 этаж | Общественное | 15.99  |
| 158 | помещение безопасности МГН | 2 подъезд 10 этаж | Общественное | 4.13   |
| 159 | лоджия                     | 2 подъезд 10 этаж | Общественное | 4.73   |
| 160 | техническое помещение      | 2 подъезд 11 этаж | техническое  | 633.78 |
| 161 | машинное помещение лифтов  | 2 подъезд 11 этаж | техническое  | 17.40  |
| 162 | лестничная клетка          | 2 подъезд 11 этаж | Общественное | 15.99  |
| 163 | лоджия                     | 2 подъезд 11 этаж | Общественное | 4.73   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение             |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1     | Надземная часть             | Лифт, 4 шт       | Вертикальный транспорт |
|       | Надземная часть             | Подъемник, 2 шт  | Вертикальный транспорт |
|       | Подземная часть             | ВРУ              | Электроснабжение       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>680 519 000,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>71:14:040401:10070</b>                                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810700310042744</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 596 123 000,00 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>387 106 763,85 руб.</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 209 016 236,15 руб.</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2025</b> |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>134                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>6 308,65 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>487 224 191,5 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                            |        |                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                                |
|                                                                            | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                            | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                            | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                            | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                            | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                            | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                            | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                             | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тулземкадастр"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7106530441</b>                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                         | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                              |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТУЛАТИСИЗ"</b>                         |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7104002735</b>                                                           |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АЛЬЯНС-ПРОЕКТ"</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                               |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7106532551</b>                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                              |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.09.2021</b>                           |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-3-054868-2021</b>                       |



|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА"</b>        |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5003096010</b>                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>"Комфорт-квартал "Притяжение"</b>                                                                                                |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                 |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                    |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:              |

|                                  |  |  |
|----------------------------------|--|--|
| 11 О разрешении на строительство |  |  |
|----------------------------------|--|--|

|                                    |        |                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>71-RU71326000-65-2021</b>                                                                                                            |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.09.2021</b>                                                                                                                 |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.09.2024</b>                                                                                                               |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                          |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b> |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2-3/2021</b>             |
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.07.2021</b> |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.07.2021</b>                                                             |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>71:14:040401:10070</b>                                                                                                                                    |
|                                                        | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>34 011,00 м²</b>                                                                                                                                                    |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>477</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):        |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В центральной части объекта площадью 705,6 кв.м включая качели-3шт, детский игровой комплекс-2 шт</b>                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В центральной части объекта площадью 2016 кв.м.включает турник-2 шт.рукоход-1 шт.шведка-турник-1 шт.тренажер для пресса с упором-1 шт.велотренажер-1 шт</b> |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На нормативном расстоянии от жилых домов</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участка площадью 7538 кв.м.решено устройством газонов, посадкой кустарников с подсыпкой плодородного грунта</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не более 0,015 м.48-машино-мест для инвалидов из них 24 машино-места для инвалидов на кресле-коляске, во входных тамбурах каждого подъезда на перепаде высот пола устанолвена платформа подъемная с наклонным перемещением (складывающаяся)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>МКП"Тулагорсвет"№109 от 05.05.2021 до 05.05.2023</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тулагорводоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.06.2021</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>309/21</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2022</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тулагоргаз"</b>       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7102000154</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.06.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>000114406/000237154_000006010</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.06.2023</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                    |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107117928</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УТиДХ/вх-1065/1</b>                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2023</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тулагорводоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.06.2021</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>309/21</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.12.2022</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                              |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                          |



|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТранзитЭнерго"</b>   |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7718906436</b>                              |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.06.2021</b>                                                                                  |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>255Т</b>                                                                                       |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.06.2024</b>                                                                                |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                             |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифт"</b>                    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7104074031</b>                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>301</b>                             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |

|                                        |        |  |
|----------------------------------------|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|----------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 51.46                | 2                 | 21.76                      | 3.15                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 44.18                | 1                 | 11.20                      | 3.15                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 63.52                | 2                 | 26.03                      | 3.15                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 22.15                | 1                 | 7.07                       | 3.15                |
| 15             | Квартира   | 1                 | 1              | 22.15                | 1                 | 7.07                       | 3.15                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 37.07                | 1                 | 10.23                      | 3.15                |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 37.85                | 1                 | 10.54                      | 3.15                |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 79.43                | 3                 | 33.67                      | 3.15                |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 40.83                | 1                 | 12.18                      | 3.15                |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 72.36                | 2                 | 26.37                      | 3.15                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 1 | 1 | 35.57 | 1 | 13.75 | 3.15 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 38.24 | 1 | 11.72 | 3.15 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 54.43 | 2 | 21.76 | 3.15 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 44.18 | 1 | 11.20 | 3.15 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 63.52 | 2 | 26.03 | 3.15 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 22.15 | 1 | 7.07  | 3.15 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 22.15 | 1 | 7.07  | 3.15 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 37.07 | 1 | 10.23 | 3.15 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 37.85 | 1 | 10.54 | 3.15 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 79.43 | 3 | 33.67 | 3.15 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 40.83 | 1 | 12.18 | 3.15 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 72.36 | 2 | 26.37 | 3.15 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 35.57 | 1 | 13.75 | 3.15 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 38.24 | 1 | 11.72 | 3.15 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 54.43 | 2 | 21.76 | 3.15 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 44.18 | 1 | 11.20 | 3.15 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 63.52 | 2 | 26.03 | 3.15 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 22.15 | 1 | 7.07  | 3.15 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 22.15 | 1 | 7.07  | 3.15 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 37.07 | 1 | 10.23 | 3.15 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 37.85 | 1 | 10.54 | 3.15 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 79.43 | 3 | 33.67 | 3.15 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 40.83 | 1 | 12.18 | 3.15 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 72.36 | 2 | 26.37 | 3.15 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 35.57 | 1 | 13.75 | 3.15 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 38.24 | 1 | 11.72 | 3.15 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 54.43 | 2 | 21.76 | 3.15 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 44.18 | 1 | 11.20 | 3.15 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 63.52 | 2 | 26.03 | 3.15 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 22.15 | 1 | 7.07  | 3.15 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 22.15 | 1 | 7.07  | 3.15 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 37.07 | 1 | 10.23 | 3.15 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 37.85 | 1 | 10.54 | 3.15 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 79.43 | 3 | 33.67 | 3.15 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 40.83 | 1 | 12.18 | 3.15 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 72.36 | 2 | 26.37 | 3.15 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 35.57 | 1 | 13.75 | 3.15 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 38.24 | 1 | 11.72 | 3.15 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 54.43 | 2 | 21.76 | 3.15 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 44.18 | 1 | 11.20 | 3.15 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 63.52 | 2 | 26.03 | 3.15 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 22.15 | 1 | 7.07  | 3.15 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 22.15 | 1 | 7.07  | 3.15 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 37.07 | 1 | 10.23 | 3.15 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 37.85 | 1 | 10.54 | 3.15 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 79.43 | 3 | 33.67 | 3.15 |
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 40.83 | 1 | 12.18 | 3.15 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 72.36 | 2 | 26.37 | 3.15 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 35.57 | 1 | 13.75 | 3.15 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 38.24 | 1 | 11.72 | 3.15 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 54.43 | 2 | 21.76 | 3.15 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 44.18 | 1 | 11.20 | 3.15 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 63.52 | 2 | 26.03 | 3.15 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 22.15 | 1 | 7.07  | 3.15 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 22.15 | 1 | 7.07  | 3.15 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 37.07 | 1 | 10.23 | 3.15 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 37.85 | 1 | 10.54 | 3.15 |
| 68 | Квартира | 6 | 1 | 79.43 | 3 | 33.67 | 3.15 |
| 69 | Квартира | 6 | 1 | 40.83 | 1 | 12.18 | 3.15 |
| 70 | Квартира | 6 | 1 | 72.36 | 2 | 26.37 | 3.15 |
| 71 | Квартира | 6 | 1 | 35.57 | 1 | 13.75 | 3.15 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 38.24 | 1 | 11.72 | 3.15 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 54.43 | 2 | 21.76 | 3.15 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 44.18 | 1 | 11.20 | 3.15 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 63.52 | 2 | 26.03 | 3.15 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 22.15 | 1 | 7.07  | 3.15 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 77  | Квартира | 7  | 1 | 22.15 | 1 | 7.07  | 3.15 |
| 78  | Квартира | 7  | 1 | 37.07 | 1 | 10.23 | 3.15 |
| 79  | Квартира | 7  | 1 | 37.85 | 1 | 10.54 | 3.15 |
| 80  | Квартира | 7  | 1 | 79.43 | 3 | 33.67 | 3.15 |
| 81  | Квартира | 7  | 1 | 40.83 | 1 | 12.18 | 3.15 |
| 82  | Квартира | 7  | 1 | 72.36 | 2 | 26.37 | 3.15 |
| 83  | Квартира | 7  | 1 | 35.57 | 1 | 13.75 | 3.15 |
| 84  | Квартира | 8  | 1 | 38.24 | 1 | 11.72 | 3.15 |
| 85  | Квартира | 8  | 1 | 54.43 | 2 | 21.76 | 3.15 |
| 86  | Квартира | 8  | 1 | 44.18 | 1 | 11.20 | 3.15 |
| 87  | Квартира | 8  | 1 | 63.52 | 2 | 26.03 | 3.15 |
| 88  | Квартира | 8  | 1 | 22.15 | 1 | 7.07  | 3.15 |
| 89  | Квартира | 8  | 1 | 22.15 | 1 | 7.07  | 3.15 |
| 90  | Квартира | 8  | 1 | 37.07 | 1 | 10.23 | 3.15 |
| 91  | Квартира | 8  | 1 | 37.85 | 1 | 10.54 | 3.15 |
| 92  | Квартира | 8  | 1 | 79.43 | 3 | 33.67 | 3.15 |
| 93  | Квартира | 8  | 1 | 40.83 | 1 | 12.18 | 3.15 |
| 94  | Квартира | 8  | 1 | 72.36 | 2 | 26.37 | 3.15 |
| 95  | Квартира | 8  | 1 | 35.57 | 1 | 13.75 | 3.15 |
| 96  | Квартира | 9  | 1 | 38.24 | 1 | 11.72 | 3.15 |
| 97  | Квартира | 9  | 1 | 54.43 | 2 | 21.76 | 3.15 |
| 98  | Квартира | 9  | 1 | 44.18 | 1 | 11.20 | 3.15 |
| 99  | Квартира | 9  | 1 | 63.52 | 2 | 26.03 | 3.15 |
| 100 | Квартира | 9  | 1 | 22.15 | 1 | 7.07  | 3.15 |
| 101 | Квартира | 9  | 1 | 22.15 | 1 | 7.07  | 3.15 |
| 102 | Квартира | 9  | 1 | 37.07 | 1 | 10.23 | 3.15 |
| 103 | Квартира | 9  | 1 | 37.85 | 1 | 10.54 | 3.15 |
| 104 | Квартира | 9  | 1 | 79.43 | 3 | 33.67 | 3.15 |
| 105 | Квартира | 9  | 1 | 40.83 | 1 | 12.18 | 3.15 |
| 106 | Квартира | 9  | 1 | 72.36 | 2 | 26.37 | 3.15 |
| 107 | Квартира | 9  | 1 | 35.57 | 1 | 13.75 | 3.15 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 38.24 | 1 | 11.72 | 3.15 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 54.43 | 2 | 21.76 | 3.15 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 44.18 | 1 | 11.20 | 3.15 |
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 63.52 | 2 | 26.03 | 3.15 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 22.15 | 1 | 7.07  | 3.15 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 22.15 | 1 | 7.07  | 3.15 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 37.07 | 1 | 10.23 | 3.15 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 37.85 | 1 | 10.54 | 3.15 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 79.43 | 3 | 33.67 | 3.15 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 40.83 | 1 | 12.18 | 3.15 |
| 118 | Квартира | 10 | 1 | 72.36 | 2 | 26.37 | 3.15 |
| 119 | Квартира | 10 | 1 | 35.57 | 1 | 13.75 | 3.15 |
| 120 | Квартира | 1  | 2 | 46.16 | 1 | 13.35 | 3.15 |
| 121 | Квартира | 1  | 2 | 24.47 | 1 | 8.33  | 3.15 |
| 122 | Квартира | 1  | 2 | 41.00 | 1 | 11.93 | 3.15 |
| 123 | Квартира | 1  | 2 | 62.49 | 2 | 22.36 | 3.15 |
| 124 | Квартира | 2  | 2 | 46.16 | 1 | 13.35 | 3.15 |
| 125 | Квартира | 2  | 2 | 24.47 | 1 | 8.33  | 3.15 |
| 126 | Квартира | 2  | 2 | 41.00 | 1 | 11.93 | 3.15 |
| 127 | Квартира | 2  | 2 | 41.54 | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 128 | Квартира | 2  | 2 | 44.95 | 1 | 12.28 | 3.15 |
| 129 | Квартира | 2  | 2 | 33.10 | 1 | 12.50 | 3.15 |
| 130 | Квартира | 2  | 2 | 40.65 | 1 | 10.95 | 3.15 |
| 131 | Квартира | 3  | 2 | 46.16 | 1 | 13.35 | 3.15 |
| 132 | Квартира | 3  | 2 | 24.47 | 1 | 8.33  | 3.15 |
| 133 | Квартира | 3  | 2 | 41.00 | 1 | 11.93 | 3.15 |
| 134 | Квартира | 3  | 2 | 41.54 | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 135 | Квартира | 3  | 2 | 44.95 | 1 | 12.28 | 3.15 |
| 136 | Квартира | 3  | 2 | 33.10 | 1 | 12.50 | 3.15 |
| 137 | Квартира | 3  | 2 | 40.65 | 1 | 10.95 | 3.15 |
| 138 | Квартира | 4  | 2 | 46.16 | 1 | 13.35 | 3.15 |
| 139 | Квартира | 4  | 2 | 24.47 | 1 | 8.33  | 3.15 |
| 140 | Квартира | 4  | 2 | 41.00 | 1 | 11.93 | 3.15 |
| 141 | Квартира | 4  | 2 | 41.54 | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 142 | Квартира | 4  | 2 | 44.95 | 1 | 12.28 | 3.15 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 143 | Квартира | 4 | 2 | 33.10 | 1 | 12.50 | 3.15 |
| 144 | Квартира | 4 | 2 | 40.65 | 1 | 10.95 | 3.15 |
| 145 | Квартира | 5 | 2 | 46.16 | 1 | 13.35 | 3.15 |
| 146 | Квартира | 5 | 2 | 24.47 | 1 | 8.33  | 3.15 |
| 147 | Квартира | 5 | 2 | 41.00 | 1 | 11.93 | 3.15 |
| 148 | Квартира | 5 | 2 | 41.54 | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 149 | Квартира | 5 | 2 | 44.95 | 1 | 12.28 | 3.15 |
| 150 | Квартира | 5 | 2 | 33.10 | 1 | 12.50 | 3.15 |
| 151 | Квартира | 5 | 2 | 40.65 | 1 | 10.95 | 3.15 |
| 152 | Квартира | 6 | 2 | 46.16 | 1 | 13.35 | 3.15 |
| 153 | Квартира | 6 | 2 | 24.47 | 1 | 8.33  | 3.15 |
| 154 | Квартира | 6 | 2 | 41.00 | 1 | 11.93 | 3.15 |
| 155 | Квартира | 6 | 2 | 41.54 | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 156 | Квартира | 6 | 2 | 44.95 | 1 | 12.28 | 3.15 |
| 157 | Квартира | 6 | 2 | 33.10 | 1 | 12.50 | 3.15 |
| 158 | Квартира | 6 | 2 | 40.65 | 1 | 10.95 | 3.15 |
| 159 | Квартира | 7 | 2 | 46.16 | 1 | 13.35 | 3.15 |
| 160 | Квартира | 7 | 2 | 24.47 | 1 | 8.33  | 3.15 |
| 161 | Квартира | 7 | 2 | 41.00 | 1 | 11.93 | 3.15 |
| 162 | Квартира | 7 | 2 | 41.54 | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 163 | Квартира | 7 | 2 | 44.95 | 1 | 12.28 | 3.15 |
| 164 | Квартира | 7 | 2 | 33.10 | 1 | 12.50 | 3.15 |
| 165 | Квартира | 7 | 2 | 40.65 | 1 | 10.95 | 3.15 |
| 166 | Квартира | 8 | 2 | 46.16 | 1 | 13.35 | 3.15 |
| 167 | Квартира | 8 | 2 | 24.47 | 1 | 8.33  | 3.15 |
| 168 | Квартира | 8 | 2 | 41.00 | 1 | 11.93 | 3.15 |
| 169 | Квартира | 8 | 2 | 41.54 | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 170 | Квартира | 8 | 2 | 44.95 | 1 | 12.28 | 3.15 |
| 171 | Квартира | 8 | 2 | 33.10 | 1 | 12.50 | 3.15 |
| 172 | Квартира | 8 | 2 | 40.65 | 1 | 10.95 | 3.15 |
| 173 | Квартира | 9 | 2 | 46.16 | 1 | 13.35 | 3.15 |
| 174 | Квартира | 9 | 2 | 24.47 | 1 | 8.33  | 3.15 |
| 175 | Квартира | 9 | 2 | 41.00 | 1 | 11.93 | 3.15 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 176 | Квартира | 9  | 2 | 41.54 | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 177 | Квартира | 9  | 2 | 44.95 | 1 | 12.28 | 3.15 |
| 178 | Квартира | 9  | 2 | 33.10 | 1 | 12.50 | 3.15 |
| 179 | Квартира | 9  | 2 | 40.65 | 1 | 10.95 | 3.15 |
| 180 | Квартира | 10 | 2 | 46.16 | 1 | 13.35 | 3.15 |
| 181 | Квартира | 10 | 2 | 24.47 | 1 | 8.33  | 3.15 |
| 182 | Квартира | 10 | 2 | 41.00 | 1 | 11.93 | 3.15 |
| 183 | Квартира | 10 | 2 | 41.54 | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 184 | Квартира | 10 | 2 | 44.95 | 1 | 12.28 | 3.15 |
| 185 | Квартира | 10 | 2 | 33.10 | 1 | 12.50 | 3.15 |
| 186 | Квартира | 10 | 2 | 40.65 | 1 | 10.95 | 3.15 |
| 187 | Квартира | 11 | 2 | 46.16 | 1 | 13.35 | 3.15 |
| 188 | Квартира | 11 | 2 | 24.47 | 1 | 8.33  | 3.15 |
| 189 | Квартира | 11 | 2 | 41.00 | 1 | 11.93 | 3.15 |
| 190 | Квартира | 11 | 2 | 41.54 | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 191 | Квартира | 11 | 2 | 45.04 | 1 | 12.28 | 3.15 |
| 192 | Квартира | 11 | 2 | 33.10 | 1 | 12.50 | 3.15 |
| 193 | Квартира | 11 | 2 | 40.65 | 1 | 10.95 | 3.15 |
| 194 | Квартира | 12 | 2 | 46.16 | 1 | 13.35 | 3.15 |
| 195 | Квартира | 12 | 2 | 24.47 | 1 | 8.33  | 3.15 |
| 196 | Квартира | 12 | 2 | 41.00 | 1 | 11.93 | 3.15 |
| 197 | Квартира | 12 | 2 | 41.54 | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 198 | Квартира | 12 | 2 | 45.04 | 1 | 12.28 | 3.15 |
| 199 | Квартира | 12 | 2 | 33.10 | 1 | 12.50 | 3.15 |
| 200 | Квартира | 12 | 2 | 40.65 | 1 | 10.95 | 3.15 |
| 201 | Квартира | 13 | 2 | 46.16 | 1 | 13.35 | 3.15 |
| 202 | Квартира | 13 | 2 | 24.55 | 1 | 8.33  | 3.15 |
| 203 | Квартира | 13 | 2 | 41.00 | 1 | 11.93 | 3.15 |
| 204 | Квартира | 13 | 2 | 41.54 | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 205 | Квартира | 13 | 2 | 45.04 | 1 | 12.28 | 3.15 |
| 206 | Квартира | 13 | 2 | 33.10 | 1 | 12.50 | 3.15 |
| 207 | Квартира | 13 | 2 | 40.65 | 1 | 10.95 | 3.15 |
| 208 | Квартира | 14 | 2 | 46.16 | 1 | 13.35 | 3.15 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 209 | Квартира | 14 | 2 | 24.55 | 1 | 8.33  | 3.15 |
| 210 | Квартира | 14 | 2 | 41.00 | 1 | 11.93 | 3.15 |
| 211 | Квартира | 14 | 2 | 41.54 | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 212 | Квартира | 14 | 2 | 45.04 | 1 | 12.28 | 3.15 |
| 213 | Квартира | 14 | 2 | 33.10 | 1 | 12.50 | 3.15 |
| 214 | Квартира | 14 | 2 | 40.65 | 1 | 10.95 | 3.15 |
| 215 | Квартира | 1  | 3 | 63.06 | 2 | 25.72 | 3.15 |
| 216 | Квартира | 1  | 3 | 45.45 | 1 | 11.20 | 3.15 |
| 217 | Квартира | 1  | 3 | 41.62 | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 218 | Квартира | 1  | 3 | 65.47 | 2 | 25.83 | 3.15 |
| 219 | Квартира | 1  | 3 | 43.48 | 1 | 12.58 | 3.15 |
| 220 | Квартира | 1  | 3 | 38.80 | 1 | 13.13 | 3.15 |
| 221 | Квартира | 1  | 3 | 37.74 | 1 | 9.00  | 3.15 |
| 222 | Квартира | 1  | 3 | 31.04 | 1 | 13.55 | 3.15 |
| 223 | Квартира | 1  | 3 | 53.17 | 2 | 22.61 | 3.15 |
| 224 | Квартира | 1  | 3 | 76.69 | 3 | 30.12 | 3.15 |
| 225 | Квартира | 2  | 3 | 63.06 | 2 | 25.72 | 3.15 |
| 226 | Квартира | 2  | 3 | 45.45 | 1 | 11.20 | 3.15 |
| 227 | Квартира | 2  | 3 | 41.62 | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 228 | Квартира | 2  | 3 | 65.47 | 2 | 25.83 | 3.15 |
| 229 | Квартира | 2  | 3 | 43.48 | 1 | 12.58 | 3.15 |
| 230 | Квартира | 2  | 3 | 38.80 | 1 | 13.13 | 3.15 |
| 231 | Квартира | 2  | 3 | 37.74 | 1 | 9.00  | 3.15 |
| 232 | Квартира | 2  | 3 | 31.04 | 1 | 13.55 | 3.15 |
| 233 | Квартира | 2  | 3 | 53.17 | 2 | 22.61 | 3.15 |
| 234 | Квартира | 2  | 3 | 76.69 | 3 | 30.12 | 3.15 |
| 235 | Квартира | 2  | 3 | 57.12 | 2 | 22.65 | 3.15 |
| 236 | Квартира | 3  | 3 | 63.06 | 2 | 25.72 | 3.15 |
| 237 | Квартира | 3  | 3 | 45.45 | 1 | 11.20 | 3.15 |
| 238 | Квартира | 3  | 3 | 41.62 | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 239 | Квартира | 3  | 3 | 65.47 | 2 | 25.83 | 3.15 |
| 240 | Квартира | 3  | 3 | 43.48 | 1 | 12.58 | 3.15 |
| 241 | Квартира | 3  | 3 | 38.80 | 1 | 13.13 | 3.15 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 242 | Квартира | 3 | 3 | 37.74 | 1 | 9.00  | 3.15 |
| 243 | Квартира | 3 | 3 | 31.04 | 1 | 13.55 | 3.15 |
| 244 | Квартира | 3 | 3 | 53.17 | 2 | 22.61 | 3.15 |
| 245 | Квартира | 3 | 3 | 76.69 | 3 | 30.12 | 3.15 |
| 246 | Квартира | 3 | 3 | 57.12 | 2 | 22.65 | 3.15 |
| 247 | Квартира | 4 | 3 | 63.06 | 2 | 25.72 | 3.15 |
| 248 | Квартира | 4 | 3 | 45.45 | 1 | 11.20 | 3.15 |
| 249 | Квартира | 4 | 3 | 41.62 | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 250 | Квартира | 4 | 3 | 65.47 | 2 | 25.83 | 3.15 |
| 251 | Квартира | 4 | 3 | 43.48 | 1 | 12.58 | 3.15 |
| 252 | Квартира | 4 | 3 | 38.80 | 1 | 13.13 | 3.15 |
| 253 | Квартира | 4 | 3 | 37.74 | 1 | 9.00  | 3.15 |
| 254 | Квартира | 4 | 3 | 31.04 | 1 | 13.55 | 3.15 |
| 255 | Квартира | 4 | 3 | 53.17 | 2 | 22.61 | 3.15 |
| 256 | Квартира | 4 | 3 | 76.69 | 3 | 30.12 | 3.15 |
| 257 | Квартира | 4 | 3 | 57.12 | 2 | 22.65 | 3.15 |
| 258 | Квартира | 5 | 3 | 63.06 | 2 | 25.72 | 3.15 |
| 259 | Квартира | 5 | 3 | 45.45 | 1 | 11.20 | 3.15 |
| 260 | Квартира | 5 | 3 | 41.62 | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 261 | Квартира | 5 | 3 | 65.47 | 2 | 25.83 | 3.15 |
| 262 | Квартира | 5 | 3 | 43.48 | 1 | 12.58 | 3.15 |
| 263 | Квартира | 5 | 3 | 38.80 | 1 | 13.13 | 3.15 |
| 264 | Квартира | 5 | 3 | 37.74 | 1 | 9.00  | 3.15 |
| 265 | Квартира | 5 | 3 | 31.04 | 1 | 13.55 | 3.15 |
| 266 | Квартира | 5 | 3 | 53.17 | 2 | 22.61 | 3.15 |
| 267 | Квартира | 5 | 3 | 76.69 | 3 | 30.12 | 3.15 |
| 268 | Квартира | 5 | 3 | 57.12 | 2 | 22.65 | 3.15 |
| 269 | Квартира | 6 | 3 | 63.06 | 2 | 25.72 | 3.15 |
| 270 | Квартира | 6 | 3 | 45.45 | 1 | 11.20 | 3.15 |
| 271 | Квартира | 6 | 3 | 41.62 | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 272 | Квартира | 6 | 3 | 65.47 | 2 | 25.83 | 3.15 |
| 273 | Квартира | 6 | 3 | 43.48 | 1 | 12.58 | 3.15 |
| 274 | Квартира | 6 | 3 | 38.80 | 1 | 13.13 | 3.15 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 275 | Квартира | 6 | 3 | 37.74 | 1 | 9.00  | 3.15 |
| 276 | Квартира | 6 | 3 | 31.04 | 1 | 13.55 | 3.15 |
| 277 | Квартира | 6 | 3 | 53.17 | 2 | 22.61 | 3.15 |
| 278 | Квартира | 6 | 3 | 76.69 | 3 | 30.12 | 3.15 |
| 279 | Квартира | 6 | 3 | 57.12 | 2 | 22.65 | 3.15 |
| 280 | Квартира | 7 | 3 | 63.06 | 2 | 25.72 | 3.15 |
| 281 | Квартира | 7 | 3 | 45.45 | 1 | 11.20 | 3.15 |
| 282 | Квартира | 7 | 3 | 41.62 | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 283 | Квартира | 7 | 3 | 65.47 | 2 | 25.83 | 3.15 |
| 284 | Квартира | 7 | 3 | 43.48 | 1 | 12.58 | 3.15 |
| 285 | Квартира | 7 | 3 | 38.80 | 1 | 13.13 | 3.15 |
| 286 | Квартира | 7 | 3 | 37.74 | 1 | 9.00  | 3.15 |
| 287 | Квартира | 7 | 3 | 31.04 | 1 | 13.55 | 3.15 |
| 288 | Квартира | 7 | 3 | 53.17 | 2 | 22.61 | 3.15 |
| 289 | Квартира | 7 | 3 | 76.69 | 3 | 30.12 | 3.15 |
| 290 | Квартира | 7 | 3 | 57.12 | 2 | 22.65 | 3.15 |
| 291 | Квартира | 8 | 3 | 63.06 | 2 | 25.72 | 3.15 |
| 292 | Квартира | 8 | 3 | 45.45 | 1 | 11.20 | 3.15 |
| 293 | Квартира | 8 | 3 | 41.62 | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 294 | Квартира | 8 | 3 | 65.47 | 2 | 25.83 | 3.15 |
| 295 | Квартира | 8 | 3 | 43.48 | 1 | 12.58 | 3.15 |
| 296 | Квартира | 8 | 3 | 38.80 | 1 | 13.13 | 3.15 |
| 297 | Квартира | 8 | 3 | 37.74 | 1 | 9.00  | 3.15 |
| 298 | Квартира | 8 | 3 | 31.04 | 1 | 13.55 | 3.15 |
| 299 | Квартира | 8 | 3 | 53.17 | 2 | 22.61 | 3.15 |
| 300 | Квартира | 8 | 3 | 76.69 | 3 | 30.12 | 3.15 |
| 301 | Квартира | 8 | 3 | 57.12 | 2 | 22.65 | 3.15 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |        |                               |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16.1.1 |                               |

| № п/п | Вид помещения              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | подвальное помещение       | 1 подъезд подвал                      | техническое          | 652.17         |
| 2     | электрощитовая             | 1 подъезд подвал                      | техническое          | 16.38          |
| 3     | тамбур                     | 1 подъезд 1 этаж                      | общественное         | 19.57          |
| 4     | тамбур                     | 1 подъезд 1 этаж                      | общественное         | 19.60          |
| 5     | лифтовый холл              | 1 подъезд 1 этаж                      | техническое          | 9.33           |
| 6     | лестничная клетка          | 1 подъезд 1 этаж                      | общественное         | 16.51          |
| 7     | коридор                    | 1 подъезд 1 этаж                      | общественное         | 48.22          |
| 8     | коридор                    | 1 подъезд 1 этаж                      | общественное         | 23.29          |
| 9     | ПУИ                        | 1 подъезд 1 этаж                      | техническое          | 2.94           |
| 10    | лифтовый холл              | 1 подъезд 2 этаж                      | техническое          | 9.33           |
| 11    | лестничная клетка          | 1 подъезд 2 этаж                      | общественное         | 15.91          |
| 12    | лоджия                     | 1 подъезд 2 этаж                      | общественное         | 3.25           |
| 13    | помещение безопасности МГН | 1 подъезд 2 этаж                      | общественное         | 4.13           |
| 14    | коридор                    | 1 подъезд 2 этаж                      | общественное         | 48.22          |
| 15    | коридор                    | 1 подъезд 2 этаж                      | общественное         | 23.29          |
| 16    | лифтовый холл              | 1 подъезд 3 этаж                      | техническое          | 9.33           |
| 17    | лестничная клетка          | 1 подъезд 3 этаж                      | общественное         | 15.91          |
| 18    | лоджия                     | 1 подъезд 3 этаж                      | общественное         | 3.25           |
| 19    | помещение безопасности МГН | 1 подъезд 3 этаж                      | общественное         | 4.13           |
| 20    | коридор                    | 1 подъезд 3 этаж                      | общественное         | 48.22          |
| 21    | коридор                    | 1 подъезд 3 этаж                      | общественное         | 23.29          |
| 22    | лифтовый холл              | 1 подъезд 4 этаж                      | техническое          | 9.33           |
| 23    | лестничная клетка          | 1 подъезд 4 этаж                      | общественное         | 15.91          |
| 24    | лоджия                     | 1 подъезд 4 этаж                      | общественное         | 3.25           |
| 25    | помещение безопасности МГН | 1 подъезд 4 этаж                      | общественное         | 4.13           |
| 26    | коридор                    | 1 подъезд 4 этаж                      | общественное         | 48.22          |
| 27    | коридор                    | 1 подъезд 4 этаж                      | общественное         | 23.29          |
| 28    | лифтовый холл              | 1 подъезд 5 этаж                      | техническое          | 9.33           |
| 29    | лестничная клетка          | 1 подъезд 5 этаж                      | общественное         | 15.91          |
| 30    | лоджия                     | 1 подъезд 5 этаж                      | общественное         | 3.25           |
| 31    | помещение безопасности МГН | 1 подъезд 5 этаж                      | общественное         | 4.13           |
| 32    | коридор                    | 1 подъезд 5 этаж                      | общественное         | 48.22          |

|    |                            |                            |              |       |
|----|----------------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 33 | коридор                    | 1 подъезд 5 этаж           | общественное | 23.29 |
| 34 | лифтовый холл              | 1 подъезд 6 этаж           | техническое  | 9.33  |
| 35 | лестничная клетка          | 1 подъезд 6 этаж           | общественное | 15.91 |
| 36 | лоджия                     | 1 подъезд 6 этаж           | общественное | 3.25  |
| 37 | помещение безопасности МГН | 1 подъезд 6 этаж           | общественное | 4.13  |
| 38 | коридор                    | 1 подъезд 6 этаж           | общественное | 48.22 |
| 39 | коридор                    | 1 подъезд 6 этаж           | общественное | 23.29 |
| 40 | лифтовый холл              | 1 подъезд 7 этаж           | техническое  | 9.33  |
| 41 | лестничная клетка          | 1 подъезд 7 этаж           | общественное | 15.91 |
| 42 | лоджия                     | 1 подъезд 7 этаж           | общественное | 3.25  |
| 43 | помещение безопасности МГН | 1 подъезд 7 этаж           | общественное | 4.13  |
| 44 | коридор                    | 1 подъезд 7 этаж           | общественное | 48.22 |
| 45 | коридор                    | 1 подъезд 7 этаж           | общественное | 23.29 |
| 46 | лифтовый холл              | 1 подъезд 8 этаж           | техническое  | 9.33  |
| 47 | лестничная клетка          | 1 подъезд 8 этаж           | общественное | 15.91 |
| 48 | лоджия                     | 1 подъезд 8 этаж           | общественное | 3.25  |
| 49 | помещение безопасности МГН | 1 подъезд 8 этаж           | общественное | 4.13  |
| 50 | коридор                    | 1 подъезд 8 этаж           | общественное | 48.22 |
| 51 | коридор                    | 1 подъезд 8 этаж           | общественное | 23.29 |
| 52 | лифтовый холл              | 1 подъезд 9 этаж           | техническое  | 9.33  |
| 53 | лестничная клетка          | 1 подъезд 9 этаж           | общественное | 15.91 |
| 54 | лоджия                     | 1 подъезд 9 этаж           | общественное | 3.25  |
| 55 | помещение безопасности МГН | 1 подъезд 9 этаж           | общественное | 4.13  |
| 56 | коридор                    | 1 подъезд 9 этаж           | общественное | 48.22 |
| 57 | коридор                    | 1 подъезд 9 этаж           | общественное | 23.29 |
| 58 | лифтовый холл              | 1 подъезд 10 этаж          | техническое  | 9.33  |
| 59 | лестничная клетка          | 1 подъезд 10 этаж          | общественное | 15.91 |
| 60 | лоджия                     | 1 подъезд 10 этаж          | общественное | 3.25  |
| 61 | помещение безопасности МГН | 1 подъезд 10 этаж          | общественное | 4.13  |
| 62 | коридор                    | 1 подъезд 10 этаж          | общественное | 48.22 |
| 63 | коридор                    | 1 подъезд 10 этаж          | общественное | 23.29 |
| 64 | лестничная клетка          | 1 подъезд технический этаж | общественное | 15.85 |
| 65 | лоджия                     | 1 подъезд технический этаж | общественное | 3.25  |

|    |                           |                            |              |        |
|----|---------------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 66 | технический чердак        | 1 подъезд технический этаж | техническое  | 696.25 |
| 67 | машинное помещение лифтов | 1 подъезд технический этаж | техническое  | 18.26  |
| 68 | лестничная клетка         | 1 подъезд кровля           | общественное | 16.03  |
| 69 | подвальное помещение      | 2 подъезд подвал           | техническое  | 311.70 |
| 70 | ИТП                       | 2 подъезд подвал           | техническое  | 31.11  |
| 71 | тамбур                    | 2 подъезд 1 этаж           | общественное | 15.15  |
| 72 | тамбур                    | 2 подъезд 1 этаж           | общественное | 18.91  |
| 73 | лифтовый холл             | 2 подъезд 1 этаж           | техническое  | 17.36  |
| 74 | лестничная клетка         | 2 подъезд 1 этаж           | общественное | 14.82  |
| 75 | коридор                   | 2 подъезд 1 этаж           | общественное | 30.06  |
| 76 | ПУИ                       | 2 подъезд 1 этаж           | техническое  | 2.55   |
| 77 | сквозной проход           | 2 подъезд 1 этаж           | общественное | 48.52  |
| 78 | лифтовый холл             | 2 подъезд 2 этаж           | техническое  | 17.14  |
| 79 | лестничная клетка         | 2 подъезд 2 этаж           | общественное | 14.22  |
| 80 | тамбур                    | 2 подъезд 2 этаж           | общественное | 3.90   |
| 81 | коридор                   | 2 подъезд 2 этаж           | общественное | 30.06  |
| 82 | лифтовый холл             | 2 подъезд 3 этаж           | техническое  | 17.14  |
| 83 | лестничная клетка         | 2 подъезд 3 этаж           | общественное | 14.22  |
| 84 | тамбур                    | 2 подъезд 3 этаж           | общественное | 3.90   |
| 85 | коридор                   | 2 подъезд 3 этаж           | общественное | 30.06  |
| 86 | лифтовый холл             | 2 подъезд 4 этаж           | техническое  | 17.14  |
| 87 | лестничная клетка         | 2 подъезд 4 этаж           | общественное | 14.22  |
| 88 | тамбур                    | 2 подъезд 4 этаж           | общественное | 3.90   |
| 89 | коридор                   | 2 подъезд 4 этаж           | общественное | 30.06  |
| 90 | лифтовый холл             | 2 подъезд 5 этаж           | техническое  | 17.14  |
| 91 | лестничная клетка         | 2 подъезд 5 этаж           | общественное | 14.22  |
| 92 | тамбур                    | 2 подъезд 5 этаж           | общественное | 3.90   |
| 93 | коридор                   | 2 подъезд 5 этаж           | общественное | 30.06  |
| 94 | лифтовый холл             | 2 подъезд 6 этаж           | техническое  | 17.14  |
| 95 | лестничная клетка         | 2 подъезд 6 этаж           | общественное | 14.22  |
| 96 | тамбур                    | 2 подъезд 6 этаж           | общественное | 3.90   |
| 97 | коридор                   | 2 подъезд 6 этаж           | общественное | 30.06  |
| 98 | лифтовый холл             | 2 подъезд 7 этаж           | техническое  | 17.14  |

|     |                   |                            |              |       |
|-----|-------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 99  | лестничная клетка | 2 подъезд 7 этаж           | общественное | 14.22 |
| 100 | тамбур            | 2 подъезд 7 этаж           | общественное | 3.90  |
| 101 | коридор           | 2 подъезд 7 этаж           | общественное | 30.06 |
| 102 | лифтовый холл     | 2 подъезд 8 этаж           | техническое  | 17.14 |
| 103 | лестничная клетка | 2 подъезд 8 этаж           | общественное | 14.22 |
| 104 | тамбур            | 2 подъезд 8 этаж           | общественное | 3.90  |
| 105 | коридор           | 2 подъезд 8 этаж           | общественное | 30.06 |
| 106 | лифтовый холл     | 2 подъезд 9 этаж           | техническое  | 17.14 |
| 107 | лестничная клетка | 2 подъезд 9 этаж           | общественное | 14.22 |
| 108 | тамбур            | 2 подъезд 9 этаж           | общественное | 3.90  |
| 109 | коридор           | 2 подъезд 9 этаж           | общественное | 30.06 |
| 110 | лифтовый холл     | 2 подъезд 10 этаж          | техническое  | 17.14 |
| 111 | лестничная клетка | 2 подъезд 10 этаж          | общественное | 14.22 |
| 112 | тамбур            | 2 подъезд 10 этаж          | общественное | 3.90  |
| 113 | коридор           | 2 подъезд 10 этаж          | общественное | 30.06 |
| 114 | лифтовый холл     | 2 подъезд 11 этаж          | техническое  | 17.14 |
| 115 | лестничная клетка | 2 подъезд 11 этаж          | общественное | 14.22 |
| 116 | тамбур            | 2 подъезд 11 этаж          | общественное | 3.90  |
| 117 | коридор           | 2 подъезд 11 этаж          | общественное | 30.06 |
| 118 | лифтовый холл     | 2 подъезд 12 этаж          | техническое  | 17.14 |
| 119 | лестничная клетка | 2 подъезд 12 этаж          | общественное | 14.22 |
| 120 | тамбур            | 2 подъезд 12 этаж          | общественное | 3.90  |
| 121 | коридор           | 2 подъезд 12 этаж          | общественное | 30.06 |
| 122 | лифтовый холл     | 2 подъезд 13 этаж          | техническое  | 17.14 |
| 123 | лестничная клетка | 2 подъезд 13 этаж          | общественное | 14.22 |
| 124 | тамбур            | 2 подъезд 13 этаж          | общественное | 3.90  |
| 125 | коридор           | 2 подъезд 13 этаж          | общественное | 30.06 |
| 126 | лифтовый холл     | 2 подъезд 14 этаж          | техническое  | 17.14 |
| 127 | лестничная клетка | 2 подъезд 14 этаж          | общественное | 14.22 |
| 128 | тамбур            | 2 подъезд 14 этаж          | общественное | 3.90  |
| 129 | коридор           | 2 подъезд 14 этаж          | общественное | 30.06 |
| 130 | лестничная клетка | 2 подъезд технический этаж | техническое  | 14.22 |
| 131 | тамбур            | 2 подъезд технический этаж | техническое  | 3.90  |

|     |                            |                            |              |        |
|-----|----------------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 132 | технический чердак         | 2 подъезд технический этаж | техническое  | 346.12 |
| 133 | машинное помещение лифтов  | 2 подъезд технический этаж | техническое  | 18.73  |
| 134 | лестничная клетка          | 2 подъезд кровля           | общественное | 14.34  |
| 135 | тамбур                     | 2 подъезд кровля           | общественное | 3.90   |
| 136 | подвальное помещение       | 3 подъезд подвал           | техническое  | 650.26 |
| 137 | узел ввода                 | 3 подъезд подвал           | техническое  | 11.87  |
| 138 | электрощитовая             | 3 подъезд подвал           | техническое  | 16.38  |
| 139 | тамбур                     | 3 подъезд 1 этаж           | общественное | 18.89  |
| 140 | тамбур                     | 3 подъезд 1 этаж           | общественное | 19.86  |
| 141 | лифтовый холл              | 3 подъезд 1 этаж           | техническое  | 9.33   |
| 142 | лестничная клетка          | 3 подъезд 1 этаж           | общественное | 16.51  |
| 143 | коридор                    | 3 подъезд 1 этаж           | общественное | 46.97  |
| 144 | коридор                    | 3 подъезд 1 этаж           | общественное | 23.73  |
| 145 | пожарный пост              | 3 подъезд 1 этаж           | общественное | 12.97  |
| 146 | санузел                    | 3 подъезд 1 этаж           | общественное | 1.92   |
| 147 | ПУИ                        | 3 подъезд 1 этаж           | техническое  | 2.45   |
| 148 | лифтовый холл              | 3 подъезд 2 этаж           | техническое  | 9.33   |
| 149 | лестничная клетка          | 3 подъезд 2 этаж           | общественное | 15.91  |
| 150 | лоджия                     | 3 подъезд 2 этаж           | общественное | 3.25   |
| 151 | помещение безопасности МГН | 3 подъезд 2 этаж           | общественное | 4.13   |
| 152 | коридор                    | 3 подъезд 2 этаж           | общественное | 23.73  |
| 153 | коридор                    | 3 подъезд 2 этаж           | общественное | 44.41  |
| 154 | лифтовый холл              | 3 подъезд 3 этаж           | техническое  | 9.33   |
| 155 | лестничная клетка          | 3 подъезд 3 этаж           | общественное | 15.91  |
| 156 | лоджия                     | 3 подъезд 3 этаж           | общественное | 3.25   |
| 157 | помещение безопасности МГН | 3 подъезд 3 этаж           | общественное | 4.13   |
| 158 | коридор                    | 3 подъезд 3 этаж           | общественное | 23.73  |
| 159 | коридор                    | 3 подъезд 3 этаж           | общественное | 44.41  |
| 160 | лифтовый холл              | 3 подъезд 4 этаж           | техническое  | 9.33   |
|     | лестничная клетка          | 3 подъезд 4 этаж           | общественное | 15.91  |
|     | лоджия                     | 3 подъезд 4 этаж           | общественное | 3.25   |
|     | помещение безопасности МГН | 3 подъезд 4 этаж           | общественное | 4.13   |
|     | коридор                    | 3 подъезд 4 этаж           | общественное | 23.73  |



|                            |                            |              |        |
|----------------------------|----------------------------|--------------|--------|
| коридор                    | 3 подъезд 4 этаж           | общественное | 44.41  |
| лифтовый холл              | 3 подъезд 5 этаж           | техническое  | 9.33   |
| лестничная клетка          | 3 подъезд 5 этаж           | общественное | 15.91  |
| лоджия                     | 3 подъезд 5 этаж           | общественное | 3.25   |
| помещение безопасности МГН | 3 подъезд 5 этаж           | общественное | 4.13   |
| коридор                    | 3 подъезд 5 этаж           | общественное | 23.73  |
| коридор                    | 3 подъезд 5 этаж           | общественное | 44.41  |
| лифтовый холл              | 3 подъезд 6 этаж           | техническое  | 9.33   |
| лестничная клетка          | 3 подъезд 6 этаж           | общественное | 15.91  |
| лоджия                     | 3 подъезд 6 этаж           | общественное | 3.25   |
| помещение безопасности МГН | 3 подъезд 6 этаж           | общественное | 4.13   |
| коридор                    | 3 подъезд 6 этаж           | общественное | 23.73  |
| коридор                    | 3 подъезд 6 этаж           | общественное | 44.41  |
| лифтовый холл              | 3 подъезд 7 этаж           | техническое  | 9.33   |
| лестничная клетка          | 3 подъезд 7 этаж           | общественное | 15.91  |
| лоджия                     | 3 подъезд 7 этаж           | общественное | 3.25   |
| помещение безопасности МГН | 3 подъезд 7 этаж           | общественное | 4.13   |
| коридор                    | 3 подъезд 7 этаж           | общественное | 23.73  |
| коридор                    | 3 подъезд 7 этаж           | общественное | 44.41  |
| лифтовый холл              | 3 подъезд 8 этаж           | техническое  | 9.33   |
| лестничная клетка          | 3 подъезд 8 этаж           | общественное | 15.91  |
| лоджия                     | 3 подъезд 8 этаж           | общественное | 3.25   |
| помещение безопасности МГН | 3 подъезд 8 этаж           | общественное | 4.13   |
| коридор                    | 3 подъезд 8 этаж           | общественное | 23.73  |
| коридор                    | 3 подъезд 8 этаж           | общественное | 44.41  |
| лестничная клетка          | 3 подъезд технический этаж | общественное | 15.85  |
| лоджия                     | 3 подъезд технический этаж | общественное | 3.25   |
| технический чердак         | 3 подъезд технический этаж | техническое  | 692.92 |
| машинное помещение лифтов  | 3 подъезд технический этаж | техническое  | 18.26  |
| лестничная клетка          | 3 подъезд кровля           | общественное | 16.03  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |                                                                                                                   |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       | 16.2.1                      |                                                                                                                   |                        |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                                  | Назначение             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Надземная часть             | Лифт, 6 шт                                                                                                        | Вертикальный транспорт |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Надземная часть             | Подъемник, 3 шт                                                                                                   | Вертикальный транспорт |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Подземная часть             | ВРУ                                                                                                               | Электроснабжение       |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                             |                                                                                                                   |                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |                        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |                        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |                        |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |                        |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.10.2024</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.10.2024</b>              |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                          |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>659 865 772,00 руб.</b>                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>71:14:040401:10070</b>                                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810700310042744</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 596 123 000,00 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>387 106 763,85 руб.</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 209 016 236,15 руб.</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2025</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |



|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                            |        |                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                                |
|                                                                            | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                            | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                            | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                            | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                            | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                            | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                            | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                             | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тулземкадастр"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7106530441</b>                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                         | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                              |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТУЛАТИСИЗ"</b>                         |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7104002735</b>                                                           |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АЛЬЯНС-ПРОЕКТ"</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                               |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7106532551</b>                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                              |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.09.2021</b>                           |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-3-054868-2021</b>                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА"</b>        |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5003096010</b>                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>"Комфорт-квартал "Притяжение"</b>                                                                                                |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                               |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>71-RU71326000-65-2021</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.09.2021</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.09.2024</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                               |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                                     | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>             |



|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2-3/2021</b>             |
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.07.2021</b> |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.07.2021</b>                                                             |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>71:14:040401:10070</b>                                                                                                                                    |
|                                                        | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>34 011,00 м²</b>                                                                                                                                                    |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>477</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):        |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В центральной части объекта площадью 705,6 кв.м включая качели-3шт, детский игровой комплекс-2 шт</b>                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В центральной части объекта площадью 2016 кв.м.включает турник-2 шт.рукоход-1 шт.шведка-турник-1 шт.тренажер для пресса с упором-1 шт.велотренажер-1 шт</b> |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На нормативном расстоянии от жилых домов</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участка площадью 7538 кв.м.решено устройством газонов, посадкой кустарников с подсыпкой плодородного грунта</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не более 0,015 м.48-машино-мест для инвалидов из них 24 машино-места для инвалидов на кресле-коляске, во входных тамбурах каждого подъезда на перепаде высот пола устанолвена платформа подъемная с наклонным перемещением (складывающаяся)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>МКП"Тулагорсвет"№109 от 05.05.2021 до 05.05.2023</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тулагорводоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.06.2021</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>309/21</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2022</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тулагоргаз"</b>       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7102000154</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.06.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>000114406/000237154_000006010</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.06.2023</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                    |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107117928</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УТиДХ/вх-1065/1</b>                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2023</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тулагорводоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.06.2021</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>309/21</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.12.2022</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                              |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                          |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТранзитЭнерго"</b>   |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7718906436</b>                              |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.06.2021</b>                                                                                  |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>255Т</b>                                                                                       |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.06.2024</b>                                                                                |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                             |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифт"</b>                    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7104074031</b>                                      |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>134</b>                             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                                       |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.10                | 1                 | 9.32                       | 3.15                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 60.98                | 2                 | 25.33                      | 3.15                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 53.81                | 1                 | 20.34                      | 3.15                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 46.08                | 2                 | 12.51                      | 3.15                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 82.52                | 3                 | 38.82                      | 3.15                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 65.51                | 2                 | 28.02                      | 3.15                |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 35.61                | 1                 | 19.59                      | 3.15                |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 40.85                | 1                 | 15.10                      | 3.15                |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 56.80                | 2                 | 24.32                      | 3.15                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 25.10                | 1                 | 9.32                       | 3.15                |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 60.97 | 2 | 25.33 | 3.15 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 53.81 | 2 | 20.34 | 3.15 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 46.08 | 1 | 12.51 | 3.15 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 82.52 | 3 | 38.82 | 3.15 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 67.49 | 2 | 28.02 | 3.15 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 35.61 | 1 | 19.59 | 3.15 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 60.73 | 2 | 25.21 | 3.15 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 44.31 | 1 | 11.20 | 3.15 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 34.82 | 1 | 8.96  | 3.15 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 30.87 | 1 | 13.64 | 3.15 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 25.10 | 1 | 9.32  | 3.15 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 60.97 | 2 | 25.33 | 3.15 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 53.81 | 2 | 20.34 | 3.15 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 46.08 | 1 | 12.51 | 3.15 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 82.52 | 3 | 38.82 | 3.15 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 67.49 | 2 | 28.02 | 3.15 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 35.61 | 1 | 19.59 | 3.15 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 60.73 | 2 | 25.21 | 3.15 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 44.31 | 1 | 11.20 | 3.15 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 34.82 | 1 | 8.96  | 3.15 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 30.87 | 1 | 13.64 | 3.15 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 25.10 | 1 | 9.32  | 3.15 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 60.97 | 2 | 25.33 | 3.15 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 53.81 | 2 | 20.34 | 3.15 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 46.08 | 1 | 12.51 | 3.15 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 82.52 | 3 | 38.82 | 3.15 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 67.49 | 2 | 28.02 | 3.15 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 35.61 | 1 | 19.59 | 3.15 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 60.73 | 2 | 25.21 | 3.15 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 44.31 | 1 | 11.20 | 3.15 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 34.82 | 1 | 8.96  | 3.15 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 30.87 | 1 | 13.64 | 3.15 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 25.10 | 1 | 9.32  | 3.15 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 60.97 | 2 | 25.33 | 3.15 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 53.81 | 2 | 20.34 | 3.15 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 46.08 | 1 | 12.51 | 3.15 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 82.52 | 3 | 38.82 | 3.15 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 67.49 | 2 | 28.02 | 3.15 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 35.61 | 1 | 19.59 | 3.15 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 60.73 | 2 | 25.21 | 3.15 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 44.31 | 1 | 11.20 | 3.15 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 34.82 | 1 | 8.96  | 3.15 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 30.87 | 1 | 13.64 | 3.15 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 25.10 | 1 | 9.32  | 3.15 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 60.97 | 2 | 25.33 | 3.15 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 53.81 | 2 | 20.34 | 3.15 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 46.08 | 1 | 12.51 | 3.15 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 82.52 | 3 | 38.82 | 3.15 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 67.49 | 2 | 28.02 | 3.15 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 35.61 | 1 | 19.59 | 3.15 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 60.73 | 2 | 25.21 | 3.15 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 44.31 | 1 | 11.20 | 3.15 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 34.82 | 1 | 8.96  | 3.15 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 30.87 | 1 | 13.64 | 3.15 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 25.10 | 1 | 9.32  | 3.15 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 60.97 | 2 | 25.33 | 3.15 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 53.81 | 2 | 20.34 | 3.15 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 46.08 | 1 | 12.51 | 3.15 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 82.52 | 3 | 38.82 | 3.15 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 67.49 | 2 | 28.02 | 3.15 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 35.61 | 1 | 19.59 | 3.15 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 60.73 | 2 | 25.21 | 3.15 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 44.31 | 1 | 11.20 | 3.15 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 34.82 | 1 | 8.96  | 3.15 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 30.87 | 1 | 13.64 | 3.15 |
| 76 | Квартира | 1 | 2 | 69.04 | 2 | 31.52 | 3.15 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 77  | Квартира | 1 | 2 | 40.40 | 1 | 11.49 | 3.15 |
| 78  | Квартира | 1 | 2 | 40.40 | 1 | 11.49 | 3.15 |
| 79  | Квартира | 1 | 2 | 45.08 | 1 | 11.64 | 3.15 |
| 80  | Квартира | 1 | 2 | 33.17 | 1 | 17.08 | 3.15 |
| 81  | Квартира | 2 | 2 | 69.04 | 2 | 31.52 | 3.15 |
| 82  | Квартира | 2 | 2 | 40.40 | 1 | 11.49 | 3.15 |
| 83  | Квартира | 2 | 2 | 40.40 | 1 | 11.49 | 3.15 |
| 84  | Квартира | 2 | 2 | 45.08 | 1 | 11.64 | 3.15 |
| 85  | Квартира | 2 | 2 | 33.17 | 1 | 17.08 | 3.15 |
| 86  | Квартира | 2 | 2 | 48.82 | 1 | 12.15 | 3.15 |
| 87  | Квартира | 3 | 2 | 69.04 | 2 | 31.52 | 3.15 |
| 88  | Квартира | 3 | 2 | 40.40 | 1 | 11.49 | 3.15 |
| 89  | Квартира | 3 | 2 | 40.40 | 1 | 11.49 | 3.15 |
| 90  | Квартира | 3 | 2 | 45.08 | 1 | 11.64 | 3.15 |
| 91  | Квартира | 3 | 2 | 33.17 | 1 | 17.08 | 3.15 |
| 92  | Квартира | 3 | 2 | 48.82 | 1 | 12.15 | 3.15 |
| 93  | Квартира | 4 | 2 | 69.04 | 2 | 31.52 | 3.15 |
| 94  | Квартира | 4 | 2 | 40.40 | 1 | 11.49 | 3.15 |
| 95  | Квартира | 4 | 2 | 40.40 | 1 | 11.49 | 3.15 |
| 96  | Квартира | 4 | 2 | 45.08 | 1 | 11.64 | 3.15 |
| 97  | Квартира | 4 | 2 | 33.17 | 1 | 17.08 | 3.15 |
| 98  | Квартира | 4 | 2 | 48.82 | 1 | 12.15 | 3.15 |
| 99  | Квартира | 5 | 2 | 69.04 | 2 | 31.52 | 3.15 |
| 100 | Квартира | 5 | 2 | 40.40 | 1 | 11.49 | 3.15 |
| 101 | Квартира | 5 | 2 | 40.40 | 1 | 11.49 | 3.15 |
| 102 | Квартира | 5 | 2 | 45.08 | 1 | 11.64 | 3.15 |
| 103 | Квартира | 5 | 2 | 33.17 | 1 | 17.08 | 3.15 |
| 104 | Квартира | 5 | 2 | 48.82 | 1 | 12.15 | 3.15 |
| 105 | Квартира | 6 | 2 | 69.04 | 2 | 31.52 | 3.15 |
| 106 | Квартира | 6 | 2 | 40.40 | 1 | 11.49 | 3.15 |
| 107 | Квартира | 6 | 2 | 40.40 | 1 | 11.49 | 3.15 |
| 108 | Квартира | 6 | 2 | 45.08 | 1 | 11.64 | 3.15 |
| 109 | Квартира | 6 | 2 | 33.17 | 1 | 17.08 | 3.15 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 110 | Квартира | 6  | 2 | 48.82 | 1 | 12.15 | 3.15 |
| 111 | Квартира | 7  | 2 | 69.04 | 2 | 31.52 | 3.15 |
| 112 | Квартира | 7  | 2 | 40.40 | 1 | 11.49 | 3.15 |
| 113 | Квартира | 7  | 2 | 40.40 | 1 | 11.49 | 3.15 |
| 114 | Квартира | 7  | 2 | 45.08 | 1 | 11.64 | 3.15 |
| 115 | Квартира | 7  | 2 | 33.17 | 1 | 17.08 | 3.15 |
| 116 | Квартира | 7  | 2 | 48.82 | 1 | 12.15 | 3.15 |
| 117 | Квартира | 8  | 2 | 69.04 | 2 | 31.52 | 3.15 |
| 118 | Квартира | 8  | 2 | 40.40 | 1 | 11.49 | 3.15 |
| 119 | Квартира | 8  | 2 | 40.40 | 1 | 11.49 | 3.15 |
| 120 | Квартира | 8  | 2 | 45.08 | 1 | 11.64 | 3.15 |
| 121 | Квартира | 8  | 2 | 33.17 | 1 | 17.08 | 3.15 |
| 122 | Квартира | 8  | 2 | 48.82 | 1 | 12.15 | 3.15 |
| 123 | Квартира | 9  | 2 | 69.04 | 2 | 31.52 | 3.15 |
| 124 | Квартира | 9  | 2 | 40.40 | 1 | 11.49 | 3.15 |
| 125 | Квартира | 9  | 2 | 40.40 | 1 | 11.49 | 3.15 |
| 126 | Квартира | 9  | 2 | 45.08 | 1 | 11.64 | 3.15 |
| 127 | Квартира | 9  | 2 | 33.17 | 1 | 17.08 | 3.15 |
| 128 | Квартира | 9  | 2 | 48.82 | 1 | 12.15 | 3.15 |
| 129 | Квартира | 10 | 2 | 69.04 | 2 | 31.52 | 3.15 |
| 130 | Квартира | 10 | 2 | 40.40 | 1 | 11.49 | 3.15 |
| 131 | Квартира | 10 | 2 | 40.40 | 1 | 11.49 | 3.15 |
| 132 | Квартира | 10 | 2 | 45.08 | 1 | 11.64 | 3.15 |
| 133 | Квартира | 10 | 2 | 33.17 | 1 | 17.08 | 3.15 |
| 134 | Квартира | 10 | 2 | 48.82 | 1 | 12.15 | 3.15 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |                                       |                               |                      |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------|----------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               | 15.3.1                                | Нежилые помещения отсутствуют |                      |                |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |               |                                       |                               |                      |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               | 16.1.1                                |                               |                      |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения | Описание места расположения помещения |                               | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |

|   |                      |                  |              |        |
|---|----------------------|------------------|--------------|--------|
| 1 | подвальное помещение | 1 подъезд подвал | техническое  | 652.17 |
| 2 | электрощитовая       | 1 подъезд подвал | техническое  | 16.38  |
|   | тамбур               | 1 подъезд 1 этаж | общественное | 19.57  |
|   | тамбур               | 1 подъезд 1 этаж | общественное | 19.60  |
|   | лифтовый холл        | 1 подъезд 1 этаж | техническое  | 9.33   |
|   | лестничная клетка    | 1 подъезд 1 этаж | общественное | 16.51  |
|   | коридор              | 1 подъезд 1 этаж | общественное | 48.22  |
|   | коридор              | 1 подъезд 1 этаж | общественное | 23.29  |
|   | ПУИ                  | 1 подъезд 1 этаж | техническое  | 2.94   |
| 3 | подвальное помещение | 2 подъезд подвал | техническое  | 311.70 |
| 4 | ИТП                  | 2 подъезд подвал | техническое  | 31.11  |
| 5 | подвальное помещение | 3 подъезд подвал | техническое  | 650.26 |
|   | узел ввода           | 3 подъезд подвал | техническое  | 11.87  |
|   | электрощитовая       |                  |              | 16.38  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение             |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1     | Надземная часть             | Лифт, 4 шт       | Вертикальный транспорт |
|       | Надземная часть             | Подъемник, 2 шт  | Вертикальный транспорт |
|       | Подземная часть             | ВРУ              | Электроснабжение       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>375 000 000,00 руб.</b>                                                                          |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>71:14:040401:10070</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                              |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810700310042744</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                             |        | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             |        | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                               |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 596 123 027,00 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>387 106 763,85 руб.</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 209 016 263,15 руб.</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2025</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                            |        |                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                                |
|                                                                            | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                            | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                            | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                            | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                            | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                            | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                            | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                             | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию           |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию         | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 110904459124174712195491365821029450418  
Владелец: ООО "СЗ "ПРИТЯЖЕНИЕ", Борчхадзе Руслан  
Бадриевич, ГОРОД ТУЛА  
Действителен: с 15.06.2021 по 15.09.2022