

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000376 от 08.02.2022

«Сервисный апарт-отель», расположенный в Республике Крым, Сакский район, Лесновский сельский совет, станция "Прибрежная", на земельном участке с кадастровым номером 90:11:130701:81.

Дата первичного размещения: 29.09.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИБРЕЖНОЕ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ПРИБРЕЖНОЕ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 295051
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 206
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)302-60-27

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@комплекс-прибрежный.рф
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: комплекс-прибрежное.рф
1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(978)860-31-62
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Аношенко
	1.5.2	Имя: Павел
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИБРЕЖНОЕ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9102262040
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО "СЗ "ПРИБРЕЖНОЕ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102262040
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1209100000658
	2.1.3	Дата регистрации: 23.01.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ВАСКО-ЛТД
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9204019790
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 80 %

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ковалевская
	3.3.2	Имя: Вера
	3.3.3	Отчество (при наличии): Гавриловна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 20 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 182-408-315 58
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910215075455
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ковалевская
	3.4.2	Имя: Вера
	3.4.3	Отчество (при наличии): Гавриловна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 182-408-315 58
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910215075455

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение о создании общества №1 от 20.01.2020 г
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Небесный
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валериевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 79,92 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 183-176-399 94
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910909803503
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Небесный Сергей Валериевич является бенефициарным владельцем, поскольку является владельцем 99,9% доли в уставном капитале ООО «ВАСКО ЛТД» (учредителя застройщика ООО «СЗ «Прибрежное», владеющего 80% уставного капитала ООО «СЗ «Прибрежное»)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВАСКО-ЛТД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9204019790
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1149204041667
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛУЧИСТОЕ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102251634
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1199112000999
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИБРЕЖНЫЙДОМ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102273620
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1219100008126
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональное объединение таврических строителей
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7704276008
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1279/01 ДА
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 17.04.2020
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18 750,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 761,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 687,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Сакский
	9.2.4	Вид населенного пункта: с
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Лесновка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Станция"Прибрежная"
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, Сакский район, Лесновский сельский совет, станция «Прибрежная», земельный участок с кадастровым номером 90:11:130701:81
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25 514,26 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 21 653,52 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 653,52 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КрымГеоИнжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102217915
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИГРАД ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102155754
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.08.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 91-2-1-3-044467-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КОИН-С
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 91-2-1-3-044467-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КОИН-С
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Курортный комплекс Прибрежный; Комплекс апарт-отелей Прибрежный; Ола апарт; Сервисный апарт-отель Ола-апарт; Курортный комплекс Прибрежное
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ФЕРМЕРСКИЙ СТАНДАРТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9204558505
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93511000-1066-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/2020
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.07.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.07.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.07.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 20.10.2021, 11.11.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Альфа Крым
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 9102174669
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:11:130701:81
	12.3.2	Площадь земельного участка: 151 200,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 209
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположены внутри дворового пространства, оборудованы игровым оборудованием и малыми архитектурными формами
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 4

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Площадка для отдыха взрослого населения, площадка для хозяйственных целей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для размещения 3-х евро пластиковых контейнеров , расположена на нормативном расстоянии от нежилого здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка планируется в соответствии с принятыми архитектурно-планировочными решениями с учетом расположения площадок, проездов и тротуаров, а также с учетом подземных инженерных сетей
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения предусматривают возможность беспрепятственного, удобного передвижения на территории и свободного входа в здание инвалидов и маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение придомовой территории и проездов, выполняется в соответствии с проектом (без получения дополнительного технического условия)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 31.01 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Вода Крыма
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-190421-9/09
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КРЫМЭНЕРГО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 460/034-2513-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 435 537,31 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КРЫМ-ЭЛЕКТРОСВЯЗЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102018638
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 409					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 409					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют					
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	29.64	Офисное помещение	27.84	3.70
					Сан. узел	1.8	
2К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	45.84	Офисное помещение	42.99	3.70
					Сан. узел	2.85	
3К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	46.64	Офисное помещение	44.69	3.70
					Сан. узел	1.95	
4К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	46.75	Офисное помещение	44.13	3.70
					Сан. узел	2.62	
5К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.60	Офисное помещение	43.98	3.70
					Сан. узел	2.62	
6К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.84	Офисное помещение	42.99	3.70
					Сан. узел	2.85	
7К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.26	Офисное помещение	46.41	3.70
					Сан. узел	2.85	
8К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	80.21	Офисное помещение	76.01	3.70
					Сан. узел	4.2	
9К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.46	Офисное помещение	46.95	3.70
					Сан. узел	2.51	
10К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.03	Офисное помещение	43.52	3.70

					Сан. узел	2.51	
11К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.15	Встроенное нежилое помещение	87.35	3.70
					Умывальная	4.22	
					Сан. узел	3.58	
12К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	95.15	Встроенное нежилое помещение	87.35	3.70
					Умывальная	4.22	
					Сан. узел	3.58	
13К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	31.85	Офисное помещение	13.64	3.70
					Офисное помещение	16.46	
					Сан.узел	1.75	
1	Нежилое помещение	1	1	37.50	Прихожая	2.55	3.70
					Сан. узел совмещенный	5.28	
					Комната с зоной кухни	18.72	
					Терраса (с коэф. 1.0)	10.95	
2	Нежилое помещение	1	1	54.05	Прихожая	4.28	3.70
					Сан. узел совмещенный	3.77	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	13.60	
					Терраса (с коэф. 1.0)	9.79	
3	Нежилое помещение	1	1	54.51	Прихожая	4.28	3.70
					Сан. узел совмещенный	4.03	
					Комната с зоной кухни	22.53	
					Комната	14.02	
					Терраса (с коэф. 1.0)	9.65	
4	Нежилое помещение	1	1	65.56	Прихожая	6.23	3.70
					Сан. узел совмещенный	4.70	
					Комната с зоной кухни	19.91	
					Комната	13.85	
					Терраса (с коэф. 1.0)	20.87	
5	Нежилое помещение	1	2	65.07	Прихожая	6.66	3.70
					Туалет	3.77	
					Ванная комната	3.90	
					Комната с зоной кухни	18.44	
					Комната	12.45	
					Терраса (с коэф. 1.0)	19.85	
6	Нежилое помещение	1	2	31.89	Прихожая	4.26	3.70
					Сан. узел совмещенный	3.77	
					Комната с зоной кухни	13.74	
					Терраса (с коэф. 1.0)	10.12	
7	Нежилое помещение	1	3	66.15	Прихожая	7.69	3.70

					Сан. узел совмещенный	4.86	
					Комната с зоной кухни	18.55	
					Комната	14.50	
					Терраса (с коэф. 1.0)	20.55	
8	Нежилое помещение	1	3	32.45	Прихожая	4.34	3.70
					Сан. узел совмещенный	4.08	
					Комната с зоной кухни	14.28	
					Терраса (с коэф. 1.0)	9.75	
9	Нежилое помещение	1	3	55.02	Прихожая	4.28	3.70
					Сан. узел совмещенный	3.77	
					Комната с зоной кухни	23.21	
					Комната	13.60	
					Терраса (с коэф. 1.0)	10.16	
10	Нежилое помещение	1	3	65.49	Прихожая	6.23	3.70
					Сан. узел совмещенный	4.70	
					Комната с зоной кухни	19.91	
					Комната	13.85	
					Терраса (с коэф. 1.0)	20.80	
11	Нежилое помещение	1	4	32.66	Прихожая	4.30	3.70
					Сан. узел совмещенный	4.41	
					Комната с зоной кухни	14.49	
					Терраса (с коэф. 1.0)	9.46	
12	Нежилое помещение	1	4	54.32	Прихожая	4.28	3.70
					Сан. узел совмещенный	4.03	
					Комната с зоной кухни	22.53	
					Комната	14.02	
					Терраса (с коэф. 1.0)	9.46	
13	Нежилое помещение	1	4	54.05	Прихожая	4.28	3.70
					Сан. узел совмещенный	3.77	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	13.60	
					Терраса (с коэф. 1.0)	9.79	
14	Нежилое помещение	1	4	37.49	Прихожая	2.55	3.70
					Сан. узел совмещенный	5.11	
					Комната с зоной кухни	18.88	
					Терраса (с коэф. 1.0)	10.95	
15	Нежилое помещение	1	4	64.21	Прихожая	6.12	3.70
					Сан. узел совмещенный	4.61	
					Комната с зоной кухни	20.47	
					Комната	13.59	
					Терраса (с коэф. 1.0)	19.42	
16	Нежилое помещение	1	4	69.20	Прихожая	7.10	3.70
					Сан. узел совмещенный	4.88	

					Комната с зоной кухни	21.73	
					Комната	14.43	
					Терраса (с коэф. 1.0)	21.06	
17	Нежилое помещение	1	4	139.50	Прихожая	9.63	3.70
					Сан. узел совмещенный	4.20	
					Комната с зоной кухни	17.86	
					Комната	14.00	
					Комната	20.30	
					Комната	12.06	
					Терраса (с коэф. 1.0)	61.45	
18	Нежилое помещение	1	4	68.18	Прихожая	6.66	3.70
					Туалет	4.54	
					Ванная комната	4.03	
					Комната с зоной кухни	19.74	
					Комната	12.53	
					Терраса (с коэф. 1.0)	20.68	
19	Нежилое помещение	1	4	64.87	Прихожая	6.66	3.70
					Туалет	3.77	
					Ванная комната	3.90	
					Комната с зоной кухни	18.48	
					Комната	12.45	
					Терраса (с коэф. 1.0)	19.61	
20	Нежилое помещение	1	4	65.30	Прихожая	6.66	3.70
					Туалет	3.77	
					Ванная комната	3.90	
					Комната с зоной кухни	18.48	
					Комната	12.45	
					Терраса (с коэф. 1.0)	20.04	
21	Нежилое помещение	1	3	66.02	Прихожая	6.66	3.70
					Туалет	3.77	
					Ванная комната	3.90	
					Комната с зоной кухни	18.48	
					Комната	12.45	
					Терраса (с коэф. 1.0)	20.76	
22	Нежилое помещение	1	3	64.93	Прихожая	6.66	3.70
					Туалет	3.77	
					Ванная комната	3.90	
					Комната с зоной кухни	18.48	
					Комната	12.45	
					Терраса (с коэф. 1.0)	19.67	
23	Нежилое помещение	1	3	67.85	Прихожая	6.66	3.70
					Туалет	4.54	
					Ванная комната	4.03	

					Комната с зоной кухни	19.74	
					Комната	12.53	
					Терраса (с коэф. 1.0)	20.35	
24	Нежилое помещение	1	3	93.89	Прихожая	11.57	3.70
					Сан. узел совмещенный	4.20	
					Комната с зоной кухни	17.86	
					Комната	20.30	
					Комната	14.00	
					Терраса (с коэф. 1.0)	25.96	
25	Нежилое помещение	2	2	29.11	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.65	
26	Нежилое помещение	2	2	29.99	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	
					Комната с зоной кухни	14.20	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.99	
27	Нежилое помещение	2	1	25.08	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	13.92	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.38	
28	Нежилое помещение	2	1	29.13	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.99	
29	Нежилое помещение	2	1	55.52	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	22.53	
					Комната	14.28	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.91	
30	Нежилое помещение	2	1	57.12	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.28	
					Балкон (с коэф. 1.0)	4.79	
31	Нежилое помещение	2	1	84.39	Прихожая	6.55	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.71	
					Комната с зоной кухни	23.20	
					Комната	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	36.39	
32	Нежилое помещение	2	1	119.96	Прихожая	9.17	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.04	

					Комната с зоной кухни	25.77	
					Комната	16.98	
					Комната	15.35	
					Балкон (с коэф. 1.0)	48.65	
33	Нежилое помещение	2	1	55.54	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	23.29	
					Комната	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.28	
					Балкон (с коэф. 1.0)	2.60	
34	Нежилое помещение	2	1	31.45	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.71	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.74	
35	Нежилое помещение	2	1	31.93	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	15.12	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.51	
36	Нежилое помещение	2	1	109.24	Прихожая	10.97	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.25	
					Комната с зоной кухни	17.86	
					Комната	20.30	
					Комната	14.00	
					Балкон (с коэф. 1.0)	41.86	
37	Нежилое помещение	2	1	49.66	Прихожая	5.10	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	14.31	
					Комната	13.64	
					Балкон (с коэф. 1.0)	12.65	
38	Нежилое помещение	2	1	28.68	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.74	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.98	
39	Нежилое помещение	2	1	29.24	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.82	
40	Нежилое помещение	2	1	29.32	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.82	
41	Нежилое помещение	2	1	56.64	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.68	

					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	14.62	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.28	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.17	
42	Нежилое помещение	2	2	37.06	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	
					Комната с зоной кухни	20.92	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.34	
43	Нежилое помещение	2	2	36.02	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	20.42	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.99	
44	Нежилое помещение	2	2	35.74	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	20.14	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.99	
45	Нежилое помещение	2	2	35.74	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	20.14	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.99	
46	Нежилое помещение	2	2	35.90	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	20.26	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.11	
47	Нежилое помещение	2	2	29.06	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.74	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.76	
48	Нежилое помещение	2	3	54.75	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.70	
49	Нежилое помещение	2	3	58.94	Прихожая	6.83	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.87	
					Комната с зоной кухни	21.36	
					Комната	14.30	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.38	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.20	
50	Нежилое помещение	2	3	62.98	Прихожая	7.00	2.90
					Сан. узел совмещенный	5.65	
					Комната с зоной кухни	26.28	
					Комната	12.60	

					Балкон (с коэф. 1.0)	3.17	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.28	
51	Нежилое помещение	2	3	29.32	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.82	
52	Нежилое помещение	2	3	29.24	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.82	
53	Нежилое помещение	2	3	30.98	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.74	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.28	
54	Нежилое помещение	2	3	52.19	Прихожая	5.10	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	14.31	
					Комната	13.64	
					Балкон (с коэф. 1.0)	15.18	
55	Нежилое помещение	2	3	112.34	Прихожая	11.54	2.90
					Сан. узел совмещенный	6.00	
					Комната с зоной кухни	18.64	
					Комната	20.30	
					Комната	14.00	
					Балкон (с коэф. 1.0)	41.86	
56	Нежилое помещение	2	3	31.93	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	15.12	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.51	
57	Нежилое помещение	2	3	31.45	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.71	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.74	
58	Нежилое помещение	2	3	24.03	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	2.60	
59	Нежилое помещение	2	3	31.58	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.08	
60	Нежилое помещение	2	3	31.02	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	

					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.52	
61	Нежилое помещение	2	3	31.94	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	
					Комната с зоной кухни	14.20	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.94	
62	Нежилое помещение	2	4	31.94	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	
					Комната с зоной кухни	14.20	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.94	
63	Нежилое помещение	2	4	31.02	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.52	
64	Нежилое помещение	2	4	31.58	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.08	
65	Нежилое помещение	2	4	24.03	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	2.60	
66	Нежилое помещение	2	4	31.45	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.71	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.74	
67	Нежилое помещение	2	4	31.93	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	15.12	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.51	
68	Нежилое помещение	2	4	109.24	Прихожая	10.97	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.25	
					Комната с зоной кухни	17.86	
					Комната	14.00	
					Комната	20.30	
					Балкон (с коэф. 1.0)	41.86	
69	Нежилое помещение	2	4	52.19	Прихожая	5.10	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	14.31	
					Комната	13.64	
					Балкон (с коэф. 1.0)	15.18	
70	Нежилое помещение	2	4	30.98	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.74	

					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.28	
71	Нежилое помещение	2	4	29.24	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.82	
72	Нежилое помещение	2	4	29.32	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.82	
73	Нежилое помещение	2	4	119.96	Прихожая	9.17	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.04	
					Комната с зоной кухни	25.77	
					Комната	16.98	
					Комната	15.35	
					Балкон (с коэф. 1.0)	48.65	
74	Нежилое помещение	2	4	84.62	Прихожая	6.55	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.71	
					Комната с зоной кухни	23.20	
					Комната	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	36.62	
75	Нежилое помещение	2	4	55.09	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	11.04	
76	Нежилое помещение	2	4	57.39	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	22.53	
					Комната	14.28	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.99	
					Балкон (с коэф. 1.0)	4.79	
77	Нежилое помещение	2	4	38.50	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.85	
					Комната с зоной кухни	14.49	
					Балкон (с коэф. 1.0)	15.86	
78	Нежилое помещение	2	3	29.69	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	13.92	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.99	
79	Нежилое помещение	2	3	28.79	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.54	

					Балкон (с коэф. 1.0)	7.65	
80	Нежилое помещение	2	3	57.43	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	23.21	
					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.99	
					Балкон (с коэф. 1.0)	4.79	
81	Нежилое помещение	3	2	28.15	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.69	
82	Нежилое помещение	3	2	31.01	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	
					Комната с зоной кухни	14.20	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.01	
83	Нежилое помещение	3	1	25.08	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	13.92	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.38	
84	Нежилое помещение	3	1	30.27	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.13	
85	Нежилое помещение	3	1	53.35	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	22.53	
					Комната	14.28	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.74	
86	Нежилое помещение	3	1	56.17	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.33	
					Балкон (с коэф. 1.0)	4.79	
87	Нежилое помещение	3	1	86.06	Прихожая	6.55	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.71	
					Комната с зоной кухни	23.20	
					Комната	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	38.06	
88	Нежилое помещение	3	1	114.72	Прихожая	9.17	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.04	
					Комната с зоной кухни	25.77	
					Комната	16.98	

					Комната	15.35	
					Балкон (с коэф. 1.0)	43.41	
89	Нежилое помещение	3	1	56.63	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	23.29	
					Комната	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.37	
					Балкон (с коэф. 1.0)	2.60	
90	Нежилое помещение	3	1	28.21	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.71	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.50	
91	Нежилое помещение	3	1	30.11	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	15.12	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.69	
92	Нежилое помещение	3	1	109.99	Прихожая	10.97	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.25	
					Комната с зоной кухни	17.86	
					Комната	20.30	
					Комната	14.00	
					Балкон (с коэф. 1.0)	42.61	
93	Нежилое помещение	3	1	50.40	Прихожая	5.10	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	14.31	
					Комната	13.64	
					Балкон (с коэф. 1.0)	13.39	
94	Нежилое помещение	3	1	27.74	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.74	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.04	
95	Нежилое помещение	3	1	30.07	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.65	
96	Нежилое помещение	3	1	30.67	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.17	
97	Нежилое помещение	3	1	55.71	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.68	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	14.62	

					Балкон (с коэф. 1.0)	7.35	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.17	
98	Нежилое помещение	3	2	38.74	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	
					Комната с зоной кухни	20.92	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.02	
99	Нежилое помещение	3	2	35.89	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	20.42	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.86	
100	Нежилое помещение	3	2	34.22	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	20.14	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.47	
101	Нежилое помещение	3	2	35.66	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	20.14	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.91	
102	Нежилое помещение	3	2	37.55	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	20.26	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.76	
103	Нежилое помещение	3	2	30.08	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.74	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.78	
104	Нежилое помещение	3	3	52.58	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.53	
105	Нежилое помещение	3	3	60.08	Прихожая	6.83	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.87	
					Комната с зоной кухни	21.36	
					Комната	14.30	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.38	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.34	
106	Нежилое помещение	3	3	64.26	Прихожая	7.00	2.90
					Сан. узел совмещенный	5.65	
					Комната с зоной кухни	26.28	
					Комната	12.60	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.17	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.56	

107	Нежилое помещение	3	3	29.60	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.10	
108	Нежилое помещение	3	3	28.28	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.86	
109	Нежилое помещение	3	3	28.62	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.74	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.92	
110	Нежилое помещение	3	3	47.77	Прихожая	5.10	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	14.31	
					Комната	13.64	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.76	
111	Нежилое помещение	3	3	114.93	Прихожая	11.54	2.90
					Сан. узел совмещенный	6.00	
					Комната с зоной кухни	18.64	
					Комната	20.30	
					Комната	14.00	
					Балкон (с коэф. 1.0)	44.45	
112	Нежилое помещение	3	3	30.11	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	15.12	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.69	
113	Нежилое помещение	3	3	28.21	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.71	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.50	
114	Нежилое помещение	3	3	24.03	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	2.60	
115	Нежилое помещение	3	3	31.06	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.56	
116	Нежилое помещение	3	3	29.00	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.50	

117	Нежилое помещение	3	3	28.11	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	
					Комната с зоной кухни	14.20	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.11	
118	Нежилое помещение	3	4	28.11	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	
					Комната с зоной кухни	14.20	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.11	
119	Нежилое помещение	3	4	29.00	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.50	
120	Нежилое помещение	3	4	31.06	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.56	
121	Нежилое помещение	3	4	24.03	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	2.60	
122	Нежилое помещение	3	4	28.21	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.71	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.50	
123	Нежилое помещение	3	4	30.11	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	15.12	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.69	
124	Нежилое помещение	3	4	112.89	Прихожая	10.97	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.25	
					Комната с зоной кухни	17.86	
					Комната	14.00	
					Комната	20.30	
					Балкон (с коэф. 1.0)	45.51	
125	Нежилое помещение	3	4	49.54	Прихожая	5.10	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	14.31	
					Комната	13.64	
					Балкон (с коэф. 1.0)	12.53	
126	Нежилое помещение	3	4	28.06	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.74	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.36	

127	Нежилое помещение	3	4	26.59	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.17	
128	Нежилое помещение	3	4	27.62	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.12	
129	Нежилое помещение	3	4	118.68	Прихожая	9.17	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.04	
					Комната с зоной кухни	25.77	
					Комната	16.98	
					Комната	15.35	
					Балкон (с коэф. 1.0)	47.37	
130	Нежилое помещение	3	4	87.94	Прихожая	6.55	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.71	
					Комната с зоной кухни	23.20	
					Комната	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	39.94	
131	Нежилое помещение	3	4	52.97	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.92	
132	Нежилое помещение	3	4	58.66	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	22.53	
					Комната	14.28	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.26	
					Балкон (с коэф. 1.0)	4.79	
133	Нежилое помещение	3	4	36.09	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.85	
					Комната с зоной кухни	14.49	
					Балкон (с коэф. 1.0)	13.45	
134	Нежилое помещение	3	3	27.63	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	13.92	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.93	
135	Нежилое помещение	3	3	28.47	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.33	
136	Нежилое помещение	3	3	58.70	Прихожая	4.28	2.90

					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	23.21	
					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.26	
					Балкон (с коэф. 1.0)	4.79	
137	Нежилое помещение	4	2	29.38	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.92	
138	Нежилое помещение	4	2	27.87	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	
					Комната с зоной кухни	14.20	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.87	
139	Нежилое помещение	4	1	25.08	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	13.92	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.38	
140	Нежилое помещение	4	1	27.11	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.97	
141	Нежилое помещение	4	1	56.54	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	22.53	
					Комната	14.28	
					Балкон (с коэф. 1.0)	11.93	
142	Нежилое помещение	4	1	58.06	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.22	
					Балкон (с коэф. 1.0)	4.79	
143	Нежилое помещение	4	1	90.19	Прихожая	6.55	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.71	
					Комната с зоной кухни	23.20	
					Комната	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	42.19	
144	Нежилое помещение	4	1	108.94	Прихожая	9.17	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.04	
					Комната с зоной кухни	25.77	
					Комната	16.98	
					Комната	15.35	
					Балкон (с коэф. 1.0)	37.63	

145	Нежилое помещение	4	1	54.45	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	23.29	
					Комната	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.19	
					Балкон (с коэф. 1.0)	2.60	
146	Нежилое помещение	4	1	32.94	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.71	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.23	
147	Нежилое помещение	4	1	32.53	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	15.12	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.11	
148	Нежилое помещение	4	1	104.31	Прихожая	10.97	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.25	
					Комната с зоной кухни	17.86	
					Комната	20.30	
					Комната	14.00	
					Балкон (с коэф. 1.0)	36.93	
149	Нежилое помещение	4	1	49.14	Прихожая	5.10	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	14.31	
					Комната	13.64	
					Балкон (с коэф. 1.0)	12.13	
150	Нежилое помещение	4	1	29.48	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.74	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.78	
151	Нежилое помещение	4	1	28.74	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.32	
152	Нежилое помещение	4	1	28.31	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.81	
153	Нежилое помещение	4	1	57.52	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.68	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	14.62	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.16	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.17	

154	Нежилое помещение	4	2	35.95	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	
					Комната с зоной кухни	20.92	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.23	
155	Нежилое помещение	4	2	37.03	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	20.42	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.00	
156	Нежилое помещение	4	2	38.21	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	20.14	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.46	
157	Нежилое помещение	4	2	36.63	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	20.14	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.88	
158	Нежилое помещение	4	2	34.57	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	20.26	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.78	
159	Нежилое помещение	4	2	26.97	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.74	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.67	
160	Нежилое помещение	4	3	55.79	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	11.74	
161	Нежилое помещение	4	3	56.89	Прихожая	6.83	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.87	
					Комната с зоной кухни	21.36	
					Комната	14.30	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.38	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.15	
162	Нежилое помещение	4	3	60.05	Прихожая	7.00	2.90
					Сан. узел совмещенный	5.65	
					Комната с зоной кухни	26.28	
					Комната	12.60	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.17	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.35	
163	Нежилое помещение	4	3	28.02	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	

					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.52	
164	Нежилое помещение	4	3	29.18	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.76	
165	Нежилое помещение	4	3	32.26	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.74	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.56	
166	Нежилое помещение	4	3	54.41	Прихожая	5.10	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	14.31	
					Комната	13.64	
					Балкон (с коэф. 1.0)	17.40	
167	Нежилое помещение	4	3	102.39	Прихожая	11.54	2.90
					Сан. узел совмещенный	6.00	
					Комната с зоной кухни	18.64	
					Комната	20.30	
					Комната	14.00	
					Балкон (с коэф. 1.0)	31.91	
168	Нежилое помещение	4	3	32.49	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	15.12	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.07	
169	Нежилое помещение	4	3	32.92	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.71	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.21	
170	Нежилое помещение	4	3	24.03	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	2.60	
171	Нежилое помещение	4	3	27.37	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.87	
172	Нежилое помещение	4	3	28.96	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.46	
173	Нежилое помещение	4	3	31.51	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	

					Комната с зоной кухни	14.20	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.51	
174	Нежилое помещение	4	4	31.51	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	
					Комната с зоной кухни	14.20	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.51	
175	Нежилое помещение	4	4	28.96	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.46	
176	Нежилое помещение	4	4	27.37	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.87	
177	Нежилое помещение	4	4	24.03	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	2.60	
178	Нежилое помещение	4	4	32.92	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.71	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.21	
179	Нежилое помещение	4	4	32.49	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	15.12	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.07	
180	Нежилое помещение	4	4	98.40	Прихожая	10.97	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.25	
					Комната с зоной кухни	17.86	
					Комната	14.00	
					Комната	20.30	
					Балкон (с коэф. 1.0)	31.02	
181	Нежилое помещение	4	4	52.54	Прихожая	5.10	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	14.31	
					Комната	13.64	
					Балкон (с коэф. 1.0)	15.53	
182	Нежилое помещение	4	4	32.77	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.74	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.07	
183	Нежилое помещение	4	4	30.82	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	

					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.40	
184	Нежилое помещение	4	4	29.86	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.36	
185	Нежилое помещение	4	4	102.36	Прихожая	9.17	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.04	
					Комната с зоной кухни	25.77	
					Комната	16.98	
					Комната	15.35	
					Балкон (с коэф. 1.0)	31.05	
186	Нежилое помещение	4	4	88.02	Прихожая	6.55	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.71	
					Комната с зоной кухни	23.20	
					Комната	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	40.02	
187	Нежилое помещение	4	4	55.49	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	11.44	
188	Нежилое помещение	4	4	55.04	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	22.53	
					Комната	14.28	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.64	
					Балкон (с коэф. 1.0)	4.79	
189	Нежилое помещение	4	4	39.50	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.85	
					Комната с зоной кухни	14.49	
					Балкон (с коэф. 1.0)	16.86	
190	Нежилое помещение	4	3	31.03	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	13.92	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.33	
191	Нежилое помещение	4	3	28.43	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.29	
192	Нежилое помещение	4	3	55.08	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	23.21	

					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.64	
					Балкон (с коэф. 1.0)	4.79	
193	Нежилое помещение	5	2	28.15	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.69	
194	Нежилое помещение	5	2	31.01	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	
					Комната с зоной кухни	14.20	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.01	
195	Нежилое помещение	5	1	25.08	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	13.92	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.38	
196	Нежилое помещение	5	1	30.27	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.13	
197	Нежилое помещение	5	1	53.35	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	22.53	
					Комната	14.28	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.74	
198	Нежилое помещение	5	1	56.17	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.33	
					Балкон (с коэф. 1.0)	4.79	
199	Нежилое помещение	5	1	86.06	Прихожая	6.55	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.71	
					Комната с зоной кухни	23.20	
					Комната	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	38.06	
200	Нежилое помещение	5	1	114.72	Прихожая	9.17	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.04	
					Комната с зоной кухни	25.77	
					Комната	16.98	
					Комната	15.35	
					Балкон (с коэф. 1.0)	43.41	
201	Нежилое помещение	5	1	56.63	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	

					Комната с зоной кухни	23.29	
					Комната	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.37	
					Балкон (с коэф. 1.0)	2.60	
202	Нежилое помещение	5	1	28.21	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.71	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.50	
203	Нежилое помещение	5	1	30.11	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	15.12	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.69	
204	Нежилое помещение	5	1	109.99	Прихожая	10.97	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.25	
					Комната с зоной кухни	17.86	
					Комната	20.30	
					Комната	14.00	
					Балкон (с коэф. 1.0)	42.61	
205	Нежилое помещение	5	1	50.40	Прихожая	5.10	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	14.31	
					Комната	13.64	
					Балкон (с коэф. 1.0)	13.39	
206	Нежилое помещение	5	1	27.74	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.74	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.04	
207	Нежилое помещение	5	1	30.07	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.65	
208	Нежилое помещение	5	1	30.67	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.17	
209	Нежилое помещение	5	1	55.71	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.68	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	14.62	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.35	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.17	
210	Нежилое помещение	5	2	38.74	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	

					Комната с зоной кухни	20.92	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.02	
211	Нежилое помещение	5	2	35.89	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	20.42	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.86	
212	Нежилое помещение	5	2	34.22	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	20.14	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.47	
213	Нежилое помещение	5	2	35.66	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	20.14	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.91	
214	Нежилое помещение	5	2	37.55	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	20.26	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.76	
215	Нежилое помещение	5	2	30.08	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.74	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.78	
216	Нежилое помещение	5	3	52.58	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.53	
217	Нежилое помещение	5	3	60.08	Прихожая	6.83	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.87	
					Комната с зоной кухни	21.36	
					Комната	14.30	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.38	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.34	
218	Нежилое помещение	5	3	64.26	Прихожая	7.00	2.90
					Сан. узел совмещенный	5.65	
					Комната с зоной кухни	26.28	
					Комната	12.60	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.17	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.56	
219	Нежилое помещение	5	3	29.60	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.10	

220	Нежилое помещение	5	3	28.28	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.86	
221	Нежилое помещение	5	3	28.62	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.74	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.92	
222	Нежилое помещение	5	3	47.77	Прихожая	5.10	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	14.31	
					Комната	13.64	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.76	
223	Нежилое помещение	5	3	114.93	Прихожая	11.54	2.90
					Сан. узел совмещенный	6.00	
					Комната с зоной кухни	18.64	
					Комната	20.30	
					Комната	14.00	
					Балкон (с коэф. 1.0)	44.45	
224	Нежилое помещение	5	3	30.11	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	15.12	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.69	
225	Нежилое помещение	5	3	28.21	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.71	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.50	
226	Нежилое помещение	5	3	24.03	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	2.60	
227	Нежилое помещение	5	3	31.06	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.56	
228	Нежилое помещение	5	3	29.00	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.50	
229	Нежилое помещение	5	3	28.11	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	
					Комната с зоной кухни	14.20	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.11	

230	Нежилое помещение	5	4	28.11	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	
					Комната с зоной кухни	14.20	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.11	
231	Нежилое помещение	5	4	29.00	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.50	
232	Нежилое помещение	5	4	31.06	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.56	
233	Нежилое помещение	5	4	24.03	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	2.60	
234	Нежилое помещение	5	4	28.21	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.71	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.50	
235	Нежилое помещение	5	4	30.11	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	15.12	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.69	
236	Нежилое помещение	5	4	112.89	Прихожая	10.97	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.25	
					Комната с зоной кухни	17.86	
					Комната	14.00	
					Комната	20.30	
					Балкон (с коэф. 1.0)	45.51	
237	Нежилое помещение	5	4	49.54	Прихожая	5.10	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	14.31	
					Комната	13.64	
					Балкон (с коэф. 1.0)	12.53	
238	Нежилое помещение	5	4	28.06	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.74	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.36	
239	Нежилое помещение	5	4	26.59	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.17	

240	Нежилое помещение	5	4	27.62	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.12	
241	Нежилое помещение	5	4	118.68	Прихожая	9.17	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.04	
					Комната с зоной кухни	25.77	
					Комната	16.98	
					Комната	15.35	
					Балкон (с коэф. 1.0)	47.37	
242	Нежилое помещение	5	4	87.94	Прихожая	6.55	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.71	
					Комната с зоной кухни	23.20	
					Комната	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	39.94	
243	Нежилое помещение	5	4	52.97	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.92	
244	Нежилое помещение	5	4	58.66	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	22.53	
					Комната	14.28	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.26	
					Балкон (с коэф. 1.0)	4.79	
245	Нежилое помещение	5	4	36.09	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.85	
					Комната с зоной кухни	14.49	
					Балкон (с коэф. 1.0)	13.45	
246	Нежилое помещение	5	3	27.63	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	13.92	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.93	
247	Нежилое помещение	5	3	28.47	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.33	
248	Нежилое помещение	5	3	58.70	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	23.21	
					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.26	

					Балкон (с коэф. 1.0)	4.79	
249	Нежилое помещение	6	2	29.38	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.92	
250	Нежилое помещение	6	2	27.87	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	
					Комната с зоной кухни	14.20	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.87	
251	Нежилое помещение	6	1	25.08	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	13.92	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.38	
252	Нежилое помещение	6	1	27.11	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.97	
253	Нежилое помещение	6	1	56.54	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	22.53	
					Комната	14.28	
					Балкон (с коэф. 1.0)	11.93	
254	Нежилое помещение	6	1	58.06	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.22	
					Балкон (с коэф. 1.0)	4.79	
255	Нежилое помещение	6	1	90.19	Прихожая	6.55	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.71	
					Комната с зоной кухни	23.20	
					Комната	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	42.19	
256	Нежилое помещение	6	1	108.94	Прихожая	9.17	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.04	
					Комната с зоной кухни	25.77	
					Комната	16.98	
					Комната	15.35	
					Балкон (с коэф. 1.0)	37.63	
257	Нежилое помещение	6	1	54.45	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	23.29	
					Комната	13.82	

					Балкон (с коэф. 1.0)	7.19	
					Балкон (с коэф. 1.0)	2.60	
258	Нежилое помещение	6	1	32.94	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.71	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.23	
259	Нежилое помещение	6	1	32.53	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	15.12	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.11	
260	Нежилое помещение	6	1	104.31	Прихожая	10.97	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.25	
					Комната с зоной кухни	17.86	
					Комната	20.30	
					Комната	14.00	
					Балкон (с коэф. 1.0)	36.93	
261	Нежилое помещение	6	1	49.14	Прихожая	5.10	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	14.31	
					Комната	13.64	
					Балкон (с коэф. 1.0)	12.13	
262	Нежилое помещение	6	1	29.48	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.74	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.78	
263	Нежилое помещение	6	1	28.74	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.32	
264	Нежилое помещение	6	1	28.31	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.81	
265	Нежилое помещение	6	1	57.52	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.68	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	14.62	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.16	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.17	
266	Нежилое помещение	6	2	35.95	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	
					Комната с зоной кухни	20.92	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.23	

267	Нежилое помещение	6	2	37.03	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	20.42	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.00	
268	Нежилое помещение	6	2	38.21	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	20.14	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.46	
269	Нежилое помещение	6	2	36.63	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	20.14	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.88	
270	Нежилое помещение	6	2	34.57	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	20.26	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.78	
271	Нежилое помещение	6	2	26.97	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.74	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.67	
272	Нежилое помещение	6	3	55.79	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	11.74	
273	Нежилое помещение	6	3	56.89	Прихожая	6.83	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.87	
					Комната с зоной кухни	21.36	
					Комната	14.30	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.38	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.15	
274	Нежилое помещение	6	3	60.05	Прихожая	7.00	2.90
					Сан. узел совмещенный	5.65	
					Комната с зоной кухни	26.28	
					Комната	12.60	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.17	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.35	
275	Нежилое помещение	6	3	28.02	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.52	
276	Нежилое помещение	6	3	29.18	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	

					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.76	
277	Нежилое помещение	6	3	32.26	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.74	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.56	
278	Нежилое помещение	6	3	54.41	Прихожая	5.10	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	14.31	
					Комната	13.64	
					Балкон (с коэф. 1.0)	17.40	
279	Нежилое помещение	6	3	102.39	Прихожая	11.54	2.90
					Сан. узел совмещенный	6.00	
					Комната с зоной кухни	18.64	
					Комната	20.30	
					Комната	14.00	
					Балкон (с коэф. 1.0)	31.91	
280	Нежилое помещение	6	3	32.49	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	15.12	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.07	
281	Нежилое помещение	6	3	32.92	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.71	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.21	
282	Нежилое помещение	6	3	24.03	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	2.60	
283	Нежилое помещение	6	3	27.37	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.87	
284	Нежилое помещение	6	3	28.96	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.46	
285	Нежилое помещение	6	3	31.51	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	
					Комната с зоной кухни	14.20	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.51	
286	Нежилое помещение	6	4	31.51	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	

					Комната с зоной кухни	14.20	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.51	
287	Нежилое помещение	6	4	28.96	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.46	
288	Нежилое помещение	6	4	27.37	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.87	
289	Нежилое помещение	6	4	24.03	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	2.60	
290	Нежилое помещение	6	4	32.92	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.71	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.21	
291	Нежилое помещение	6	4	32.49	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	15.12	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.07	
292	Нежилое помещение	6	4	98.40	Прихожая	10.97	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.25	
					Комната с зоной кухни	17.86	
					Комната	14.00	
					Комната	20.30	
					Балкон (с коэф. 1.0)	31.02	
293	Нежилое помещение	6	4	52.54	Прихожая	5.10	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	14.31	
					Комната	13.64	
					Балкон (с коэф. 1.0)	15.53	
294	Нежилое помещение	6	4	32.77	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.74	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.07	
295	Нежилое помещение	6	4	30.82	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.40	
296	Нежилое помещение	6	4	29.86	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	

					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.36	
297	Нежилое помещение	6	4	102.36	Прихожая	9.17	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.04	
					Комната с зоной кухни	25.77	
					Комната	16.98	
					Комната	15.35	
					Балкон (с коэф. 1.0)	31.05	
298	Нежилое помещение	6	4	88.02	Прихожая	6.55	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.71	
					Комната с зоной кухни	23.20	
					Комната	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	40.02	
299	Нежилое помещение	6	4	55.49	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	11.44	
300	Нежилое помещение	6	4	55.04	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	22.53	
					Комната	14.28	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.64	
					Балкон (с коэф. 1.0)	4.79	
301	Нежилое помещение	6	4	39.50	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.85	
					Комната с зоной кухни	14.49	
					Балкон (с коэф. 1.0)	16.86	
302	Нежилое помещение	6	3	31.03	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	13.92	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.33	
303	Нежилое помещение	6	3	28.43	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.29	
304	Нежилое помещение	6	3	55.08	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	23.21	
					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.64	
					Балкон (с коэф. 1.0)	4.79	
305	Нежилое помещение	7	2	28.15	Прихожая	4.34	2.90

					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.69	
306	Нежилое помещение	7	2	31.01	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	
					Комната с зоной кухни	14.20	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.01	
307	Нежилое помещение	7	1	25.08	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	13.92	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.38	
308	Нежилое помещение	7	1	30.27	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.13	
309	Нежилое помещение	7	1	53.35	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	22.53	
					Комната	14.28	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.74	
310	Нежилое помещение	7	1	56.17	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.33	
					Балкон (с коэф. 1.0)	4.79	
311	Нежилое помещение	7	1	86.06	Прихожая	6.55	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.71	
					Комната с зоной кухни	23.20	
					Комната	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	38.06	
312	Нежилое помещение	7	1	114.72	Прихожая	9.17	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.04	
					Комната с зоной кухни	25.77	
					Комната	16.98	
					Комната	15.35	
					Балкон (с коэф. 1.0)	43.41	
313	Нежилое помещение	7	1	56.63	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	23.29	
					Комната	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.37	
					Балкон (с коэф. 1.0)	2.60	

314	Нежилое помещение	7	1	28.21	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.71	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.50	
315	Нежилое помещение	7	1	30.11	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	15.12	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.69	
316	Нежилое помещение	7	1	109.99	Прихожая	10.97	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.25	
					Комната с зоной кухни	17.86	
					Комната	20.30	
					Комната	14.00	
					Балкон (с коэф. 1.0)	42.61	
317	Нежилое помещение	7	1	50.40	Прихожая	5.10	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	14.31	
					Комната	13.64	
					Балкон (с коэф. 1.0)	13.39	
318	Нежилое помещение	7	1	27.74	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.74	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.04	
319	Нежилое помещение	7	1	30.07	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.65	
320	Нежилое помещение	7	1	30.67	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.17	
321	Нежилое помещение	7	1	55.71	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.68	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	14.62	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.35	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.17	
322	Нежилое помещение	7	2	38.74	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	
					Комната с зоной кухни	20.92	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.02	
323	Нежилое помещение	7	2	35.89	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	

					Комната с зоной кухни	20.42	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.86	
324	Нежилое помещение	7	2	34.22	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	20.14	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.47	
325	Нежилое помещение	7	2	35.66	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	20.14	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.91	
326	Нежилое помещение	7	2	37.55	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	20.26	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.76	
327	Нежилое помещение	7	2	30.08	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.74	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.78	
328	Нежилое помещение	7	3	52.58	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.53	
329	Нежилое помещение	7	3	60.08	Прихожая	6.83	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.87	
					Комната с зоной кухни	21.36	
					Комната	14.30	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.38	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.34	
330	Нежилое помещение	7	3	64.26	Прихожая	7.00	2.90
					Сан. узел совмещенный	5.65	
					Комната с зоной кухни	26.28	
					Комната	12.60	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.17	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.56	
331	Нежилое помещение	7	3	29.60	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.10	
332	Нежилое помещение	7	3	28.28	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.86	

333	Нежилое помещение	7	3	28.62	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.74	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.92	
334	Нежилое помещение	7	3	47.77	Прихожая	5.10	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	14.31	
					Комната	13.64	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.76	
335	Нежилое помещение	7	3	114.93	Прихожая	11.54	2.90
					Сан. узел совмещенный	6.00	
					Комната с зоной кухни	18.64	
					Комната	20.30	
					Комната	14.00	
					Балкон (с коэф. 1.0)	44.45	
336	Нежилое помещение	7	3	30.11	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	15.12	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.69	
337	Нежилое помещение	7	3	28.21	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.71	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.50	
338	Нежилое помещение	7	3	24.03	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	2.60	
339	Нежилое помещение	7	3	31.06	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.56	
340	Нежилое помещение	7	3	29.00	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.50	
341	Нежилое помещение	7	3	28.11	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	
					Комната с зоной кухни	14.20	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.11	
342	Нежилое помещение	7	4	28.11	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	
					Комната с зоной кухни	14.20	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.11	

343	Нежилое помещение	7	4	29.00	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.50	
344	Нежилое помещение	7	4	31.06	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.56	
345	Нежилое помещение	7	4	24.03	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	2.60	
346	Нежилое помещение	7	4	28.21	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.71	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.50	
347	Нежилое помещение	7	4	30.11	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	15.12	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.69	
348	Нежилое помещение	7	4	112.89	Прихожая	10.97	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.25	
					Комната с зоной кухни	17.86	
					Комната	14.00	
					Комната	20.30	
					Балкон (с коэф. 1.0)	45.51	
349	Нежилое помещение	7	4	49.54	Прихожая	5.10	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.96	
					Комната с зоной кухни	14.31	
					Комната	13.64	
					Балкон (с коэф. 1.0)	12.53	
350	Нежилое помещение	7	4	28.06	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.74	
					Комната с зоной кухни	14.66	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.36	
351	Нежилое помещение	7	4	26.59	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.82	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.17	
352	Нежилое помещение	7	4	27.62	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	6.12	

353	Нежилое помещение	7	4	118.68	Прихожая	9.17	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.04	
					Комната с зоной кухни	25.77	
					Комната	16.98	
					Комната	15.35	
					Балкон (с коэф. 1.0)	47.37	
354	Нежилое помещение	7	4	87.94	Прихожая	6.55	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.71	
					Комната с зоной кухни	23.20	
					Комната	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	39.94	
355	Нежилое помещение	7	4	52.97	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	22.61	
					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.92	
356	Нежилое помещение	7	4	58.66	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	22.53	
					Комната	14.28	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.26	
					Балкон (с коэф. 1.0)	4.79	
357	Нежилое помещение	7	4	36.09	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.85	
					Комната с зоной кухни	14.49	
					Балкон (с коэф. 1.0)	13.45	
358	Нежилое помещение	7	3	27.63	Прихожая	4.26	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	13.92	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.93	
359	Нежилое помещение	7	3	28.47	Прихожая	4.30	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.33	
360	Нежилое помещение	7	3	58.70	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	23.21	
					Комната	13.86	
					Балкон (с коэф. 1.0)	9.26	
					Балкон (с коэф. 1.0)	4.79	
361	Нежилое помещение	8	2	97.10	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	21.28	

					Комната	13.40	
					Балкон (с коэф. 1.0)	15.86	
					Холл	3.51	
					Терраса (с коэф. 1.0)	35.41	
362	Нежилое помещение	8	1	93.41	Прихожая	2.60	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.51	
					Комната с зоной кухни	22.43	
					Комната	12.40	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.99	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.38	
					Холл	6.90	
					Терраса (с коэф. 1.0)	33.20	
363	Нежилое помещение	8	1	97.03	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.52	
					Комната с зоной кухни	21.29	
					Комната	13.44	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.91	
					Холл	7.55	
					Терраса (с коэф. 1.0)	36.04	
364	Нежилое помещение	8	1	101.47	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	20.94	
					Комната	13.44	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.28	
					Балкон (с коэф. 1.0)	4.79	
					Холл	7.21	
					Терраса (с коэф. 1.0)	39.23	
365	Нежилое помещение	8	1	131.48	Прихожая	5.57	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.69	
					Комната с зоной кухни	28.76	
					Комната	13.53	
					Балкон (с коэф. 1.0)	36.39	
					Холл	10.57	
					Терраса (с коэф. 1.0)	32.97	
366	Нежилое помещение	8	1	181.97	Прихожая	11.17	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.04	
					Комната с зоной кухни	25.77	
					Комната	16.98	
					Комната	11.00	
					Балкон (с коэф. 1.0)	48.65	
					Холл	7.03	
					Терраса (с коэф. 1.0)	57.33	
367	Нежилое помещение	8	1	93.13	Прихожая	4.28	2.90

					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	21.63	
					Комната	13.40	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.28	
					Балкон (с коэф. 1.0)	2.60	
					Холл	7.55	
					Терраса (с коэф. 1.0)	32.12	
368	Нежилое помещение	8	1	104.71	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.71	
					Комната с зоной кухни	22.80	
					Комната	14.45	
					Балкон (с коэф. 1.0)	17.48	
					Холл	3.27	
					Терраса (с коэф. 1.0)	38.66	
369	Нежилое помещение	8	1	203.84	Прихожая	7.89	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.25	
					Комната с зоной кухни	29.73	
					Комната	24.02	
					Комната	14.38	
					Балкон (с коэф. 1.0)	48.53	
					Холл	12.02	
					Терраса (с коэф. 1.0)	63.02	
370	Нежилое помещение	8	1	110.68	Прихожая	2.64	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.30	
					Комната с зоной кухни	23.41	
					Комната	14.87	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.98	
					Балкон (с коэф. 1.0)	5.98	
					Холл	18.04	
					Терраса (с коэф. 1.0)	35.46	
371	Нежилое помещение	8	1	96.96	Прихожая	2.64	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.30	
					Комната с зоной кухни	21.66	
					Комната	13.40	
					Балкон (с коэф. 1.0)	15.87	
					Холл	6.90	
					Терраса (с коэф. 1.0)	32.19	
372	Нежилое помещение	8	1	95.12	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.68	
					Комната с зоной кухни	21.37	
					Комната	13.78	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.28	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.17	

					Холл	7.55	
					Терраса (с коэф. 1.0)	33.01	
373	Нежилое помещение	8	2	112.23	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	21.58	
					Комната	13.44	
					Балкон (с коэф. 1.0)	30.53	
					Холл	3.42	
					Терраса (с коэф. 1.0)	35.65	
374	Нежилое помещение	8	2	111.00	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	21.04	
					Комната	13.44	
					Балкон (с коэф. 1.0)	30.02	
					Холл	3.36	
					Терраса (с коэф. 1.0)	35.53	
375	Нежилое помещение	8	2	135.24	Прихожая	16.95	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.80	
					Комната с зоной кухни	21.43	
					Комната	13.74	
					Балкон (с коэф. 1.0)	15.05	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.76	
					Холл	8.40	
					Терраса (с коэф. 1.0)	47.11	
376	Нежилое помещение	8	3	97.96	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	20.94	
					Комната	13.44	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.70	
					Холл	7.55	
					Терраса (с коэф. 1.0)	37.75	
377	Нежилое помещение	8	3	100.36	Прихожая	5.42	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.88	
					Комната с зоной кухни	22.54	
					Комната	13.53	
					Балкон (с коэф. 1.0)	3.38	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.20	
					Холл	10.88	
					Терраса (с коэф. 1.0)	32.53	
378	Нежилое помещение	8	3	108.57	Прихожая	8.25	2.90
					Сан. узел совмещенный	5.38	
					Комната с зоной кухни	24.86	
					Комната	10.89	

					Балкон (с коэф. 1.0)	3.17	
					Балкон (с коэф. 1.0)	8.28	
					Холл	6.88	
					Терраса (с коэф. 1.0)	40.86	
379	Нежилое помещение	8	3	96.96	Прихожая	2.64	2.90
					Сан.узел совмещенный	4.30	
					Комната с зоной кухни	21.66	
					Комната	13.40	
					Балкон (с коэф. 1.0)	15.87	
					Холл	6.90	
					Терраса (с коэф. 1.0)	32.19	
380	Нежилое помещение	8	3	104.58	Прихожая	2.64	2.90
					Сан.узел совмещенный	4.30	
					Комната с зоной кухни	23.88	
					Комната	14.41	
					Балкон (с коэф. 1.0)	17.14	
					Холл	6.90	
					Терраса (с коэф. 1.0)	35.31	
381	Нежилое помещение	8	3	206.65	Прихожая	7.50	2.90
					Сан. узел совмещенный	6.00	
					Комната с зоной кухни	36.69	
					Комната	20.30	
					Комната	12.93	
					Балкон (с коэф. 1.0)	48.53	
					Холл	14.97	
					Терраса (с коэф. 1.0)	59.73	
382	Нежилое помещение	8	3	113.99	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.71	
					Комната с зоной кухни	22.80	
					Комната	14.45	
					Балкон (с коэф. 1.0)	17.48	
					Холл	12.53	
					Терраса (с коэф. 1.0)	38.68	
383	Нежилое помещение	8	3	93.46	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	21.07	
					Комната	13.40	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.08	
					Балкон (с коэф. 1.0)	2.60	
					Холл	3.45	
					Терраса (с коэф. 1.0)	35.25	
384	Нежилое помещение	8	3	102.17	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	

					Комната с зоной кухни	20.85	
					Комната	13.99	
					Балкон (с коэф. 1.0)	19.74	
					Холл	3.45	
					Терраса (с коэф. 1.0)	36.34	
385	Нежилое помещение	8	4	102.18	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.46	
					Комната с зоной кухни	21.07	
					Комната	13.78	
					Балкон (с коэф. 1.0)	19.74	
					Холл	3.45	
					Терраса (с коэф. 1.0)	36.34	
386	Нежилое помещение	8	4	93.62	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.27	
					Комната с зоной кухни	21.07	
					Комната	13.40	
					Балкон (с коэф. 1.0)	10.08	
					Балкон (с коэф. 1.0)	2.60	
					Холл	3.45	
					Терраса (с коэф. 1.0)	35.41	
387	Нежилое помещение	8	4	104.71	Прихожая	4.34	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.71	
					Комната с зоной кухни	22.80	
					Комната	14.45	
					Балкон (с коэф. 1.0)	17.48	
					Холл	3.27	
					Терраса (с коэф. 1.0)	38.66	
388	Нежилое помещение	8	4	204.35	Прихожая	7.89	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.25	
					Комната с зоной кухни	35.31	
					Комната	18.44	
					Комната	14.38	
					Балкон (с коэф. 1.0)	48.53	
					Холл	12.53	
					Терраса (с коэф. 1.0)	63.02	
389	Нежилое помещение	8	4	113.90	Прихожая	2.64	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.30	
					Комната с зоной кухни	23.84	
					Комната	14.45	
					Балкон (с коэф. 1.0)	17.02	
					Холл	16.19	
					Терраса (с коэф. 1.0)	35.46	
390	Нежилое помещение	8	4	96.96	Прихожая	2.64	2.90

					Сан. узел совмещенный	4.30	
					Комната с зоной кухни	21.66	
					Комната	13.40	
					Балкон (с коэф. 1.0)	15.87	
					Холл	6.90	
					Терраса (с коэф. 1.0)	32.19	
391	Нежилое помещение	8	4	182.66	Прихожая	11.17	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.04	
					Комната с зоной кухни	25.77	
					Комната	16.98	
					Комната	11.00	
					Балкон (с коэф. 1.0)	48.65	
					Холл	6.88	
					Терраса (с коэф. 1.0)	58.17	
392	Нежилое помещение	8	4	130.93	Прихожая	5.41	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.84	
					Комната с зоной кухни	28.61	
					Комната	13.53	
					Балкон (с коэф. 1.0)	36.62	
					Холл	10.79	
					Терраса (с коэф. 1.0)	32.13	
393	Нежилое помещение	8	4	95.97	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	20.94	
					Комната	13.44	
					Балкон (с коэф. 1.0)	11.04	
					Холл	7.55	
					Терраса (с коэф. 1.0)	35.42	
394	Нежилое помещение	8	4	125.99	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	4.25	
					Комната с зоной кухни	24.88	
					Коридор	5.81	
					Комната	13.44	
					Комната	13.54	
					Балкон (с коэф. 1.0)	24.08	
					Балкон (с коэф. 1.0)	4.79	
					Холл	3.30	
					Терраса (с коэф. 1.0)	27.62	
395	Нежилое помещение	8	3	97.90	Прихожая	2.60	2.90
					Сан.узел совмещенный	4.51	
					Комната с зоной кухни	22.43	
					Комната	12.40	
					Балкон (с коэф. 1.0)	15.86	

					Холл	6.90	
					Терраса (с коэф. 1.0)	33.20	
396	Нежилое помещение	8	3	98.98	Прихожая	4.28	2.90
					Сан. узел совмещенный	3.30	
					Комната с зоной кухни	21.55	
					Комната	13.44	
					Балкон (с коэф. 1.0)	7.99	
					Балкон (с коэф. 1.0)	4.79	
					Холл	7.55	
					Терраса (с коэф. 1.0)	36.08	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Коридор	1 этаж 1 секция			Общественное	18.16	
2	Коридор	1 этаж 1 секция			Общественное	22.68	
3	Тамбур	1 этаж 1 секция			Общественное	6.18	
4	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж 1 секция			Общественное	45.44	
5	Шахта лифта	1 этаж 1 секция			Техническое	4.72	
6	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж 1 секция			Вспомогательное помещение	2.13	
7	Электрощитовая	1 этаж 1 секция			Техническое	9.02	
8	Насосная станция	1 этаж 1 секция			Техническое	13.65	
9	Вестибюль с зоной ресепшн	1 этаж 2 секция			Общественное	51.40	
10	Универсальный сан.узел для всех кат. граждан	1 этаж 2 секция			Общественное	4.83	
11	Комната отдыха и приема пищи для персонала	1 этаж 2 секция			Вспомогательное помещение	18.21	
12	Сан.узел совмещенный	1 этаж 2 секция			Вспомогательное помещение	3.71	
13	Коридор	1 этаж 2 секция			Общественное	9.27	
14	Коридор	1 этаж 2 секция			Общественное	11.48	
15	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж 2 секция			Общественное	28.63	
16	Шахта лифта	1 этаж 2 секция			Техническое	4.54	
17	Тамбур	1 этаж 2 секция			Общественное	17.62	
18	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж 2 секция			Вспомогательное помещение	6.26	
19	Коридор	1 этаж 3 секция			Общественное	27.16	
20	Коридор	1 этаж 3 секция			Общественное	35.62	
21	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж 3 секция			Общественное	41.65	
22	Шахта лифта	1 этаж 3 секция			Техническое	4.54	
23	Шахта лифта	1 этаж 3 секция			Техническое	3.15	
24	Тамбур	1 этаж 3 секция			Общественное	6.18	
25	Электрощитовая	1 этаж 3 секция			Техническое	7.84	
26	Теплопункт	1 этаж 3 секция			Техническое	19.84	
27	Коридор	1 этаж 4 секция			Общественное	64.19	
28	Лестничная клетка	1 этаж 4 секция			Общественное	26.20	
29	Тамбур	1 этаж 4 секция			Общественное	8.75	

30	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж 4 секция	Общественное	41.47
31	Шахта лифта	1 этаж 4 секция	Техническое	4.72
32	Тамбур	1 этаж 4 секция	Общественное	6.18
33	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж 1 секция	Общественное	44.47
34	Коридор	2 этаж 1 секция	Общественное	37.81
35	Коридор	2 этаж 1 секция	Общественное	27.50
36	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж 2 секция	Общественное	30.52
37	Коридор	2 этаж 2 секция	Общественное	28.96
38	Балкон (с коэф. 1.0)	2 этаж 2 секция	Общественное	7.56
39	Помещение уборочного инвентаря	2 этаж 2 секция	Вспомогательное помещение	6.26
40	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж 3 секция	Общественное	44.55
41	Коридор	2 этаж 3 секция	Общественное	27.50
42	Коридор	2 этаж 3 секция	Общественное	31.64
43	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж 4 секция	Общественное	44.38
44	Лестничная клетка	2 этаж 4 секция	Общественное	20.92
45	Коридор	2 этаж 4 секция	Общественное	33.07
46	Коридор	2 этаж 4 секция	Общественное	28.40
47	Помещение уборочного инвентаря	2 этаж 4 секция	Вспомогательное помещение	3.45
48	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж 1 секция	Общественное	44.47
49	Коридор	3 этаж 1 секция	Общественное	37.81
50	Коридор	3 этаж 1 секция	Общественное	27.50
51	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж 2 секция	Общественное	31.52
52	Коридор	3 этаж 2 секция	Общественное	28.96
53	Балкон (с коэф. 1.0)	3 этаж 2 секция	Общественное	6.98
54	Помещение уборочного инвентаря	3 этаж 2 секция	Вспомогательное помещение	6.26
55	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж 3 секция	Общественное	44.55
56	Коридор	3 этаж 3 секция	Общественное	27.50
57	Коридор	3 этаж 3 секция	Общественное	31.64
58	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж 4 секция	Общественное	44.38
59	Лестничная клетка	3 этаж 4 секция	Общественное	20.92
60	Коридор	3 этаж 4 секция	Общественное	33.07
61	Коридор	3 этаж 4 секция	Общественное	28.40
62	Помещение уборочного инвентаря	3 этаж 4 секция	Вспомогательное помещение	3.45
63	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж 1 секция	Общественное	44.47
64	Коридор	4 этаж 1 секция	Общественное	37.81
65	Коридор	4 этаж 1 секция	Общественное	27.50
66	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж 2 секция	Общественное	31.52
67	Коридор	4 этаж 2 секция	Общественное	28.96
68	Балкон (с коэф. 1.0)	4 этаж 2 секция	Общественное	7.94
69	Помещение уборочного инвентаря	4 этаж 2 секция	Вспомогательное помещение	6.26
70	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж 3 секция	Общественное	44.55
71	Коридор	4 этаж 3 секция	Общественное	27.50
72	Коридор	4 этаж 3 секция	Общественное	31.64

73	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж 4 секция	Общественное	44.38
74	Лестничная клетка	4 этаж 4 секция	Общественное	20.92
75	Коридор	4 этаж 4 секция	Общественное	33.07
76	Коридор	4 этаж 4 секция	Общественное	28.40
77	Помещение уборочного инвентаря	4 этаж 4 секция	Вспомогательное помещение	3.45
78	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж 1 секция	Общественное	44.47
79	Коридор	5 этаж 1 секция	Общественное	37.81
80	Коридор	5 этаж 1 секция	Общественное	27.50
81	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж 2 секция	Общественное	31.52
82	Коридор	5 этаж 2 секция	Общественное	28.96
83	Балкон (с коэф. 1.0)	5 этаж 2 секция	Общественное	6.98
84	Помещение уборочного инвентаря	5 этаж 2 секция	Вспомогательное помещение	6.26
85	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж 3 секция	Общественное	44.55
86	Коридор	5 этаж 3 секция	Общественное	27.50
87	Коридор	5 этаж 3 секция	Общественное	31.64
88	Лестничная клетка	5 этаж 4 секция	Общественное	20.92
89	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж 4 секция	Общественное	44.38
90	Коридор	5 этаж 4 секция	Общественное	33.07
91	Коридор	5 этаж 4 секция	Общественное	28.40
92	Помещение уборочного инвентаря	5 этаж 4 секция	Вспомогательное помещение	3.45
93	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж 1 секция	Общественное	44.47
94	Коридор	6 этаж 1 секция	Общественное	37.81
95	Коридор	6 этаж 1 секция	Общественное	27.50
96	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж 2 секция	Общественное	31.52
97	Коридор	6 этаж 2 секция	Общественное	28.96
98	Балкон (с коэф. 1.0)	6 этаж 2 секция	Общественное	7.94
99	Помещение уборочного инвентаря	6 этаж 2 секция	Вспомогательное помещение	6.26
100	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж 3 секция	Общественное	44.55
101	Коридор	6 этаж 3 секция	Общественное	27.50
102	Коридор	6 этаж 3 секция	Общественное	31.64
103	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж 4 секция	Общественное	44.38
104	Лестничная клетка	6 этаж 4 секция	Общественное	20.92
105	Коридор	6 этаж 4 секция	Общественное	33.07
106	Коридор	6 этаж 4 секция	Общественное	28.40
107	Помещение уборочного инвентаря	6 этаж 4 секция	Вспомогательное помещение	3.45
108	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж 1 секция	Общественное	44.47
109	Коридор	7 этаж 1 секция	Общественное	37.81
110	Коридор	7 этаж 1 секция	Общественное	27.50
111	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж 2 секция	Общественное	31.52
112	Коридор	7 этаж 2 секция	Общественное	28.96
113	Балкон (с коэф. 1.0)	7 этаж 2 секция	Общественное	6.98
114	Помещение уборочного инвентаря	7 этаж 2 секция	Вспомогательное помещение	6.26
115	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж 3 секция	Общественное	44.55

116	Коридор	7 этаж 3 секция	Общественное	27.50
117	Коридор	7 этаж 3 секция	Общественное	31.64
118	Лестничная клетка	7 этаж 4 секция	Общественное	20.92
119	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж 4 секция	Общественное	44.38
120	Коридор	7 этаж 4 секция	Общественное	33.07
121	Коридор	7 этаж 4 секция	Общественное	28.40
122	Помещение уборочного инвентаря	7 этаж 4 секция	Вспомогательное помещение	3.45
123	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж 1 секция	Общественное	44.47
124	Коридор	8 этаж 1 секция	Общественное	37.81
125	Коридор	8 этаж 1 секция	Общественное	23.43
126	Помещение уборочного инвентаря	8 этаж 1 секция	Вспомогательное помещение	3.64
127	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж 2 секция	Общественное	31.52
128	Коридор	8 этаж 2 секция	Общественное	19.24
129	Балкон (с коэф. 1.0)	8 этаж 2 секция	Общественное	7.56
130	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж 3 секция	Общественное	44.55
131	Коридор	8 этаж 3 секция	Общественное	27.50
132	Коридор	8 этаж 3 секция	Общественное	31.64
133	Лестничная клетка	8 этаж 4 секция	Общественное	20.92
134	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж 4 секция	Общественное	44.38
135	Коридор	8 этаж 4 секция	Общественное	33.07
136	Коридор	8 этаж 4 секция	Общественное	28.40
137	Помещение уборочного инвентаря	8 этаж 4 секция	Вспомогательное помещение	3.45
138	Лестничная клетка	Кровля эксплуатируемая 1 секция	Общественное	17.36
139	Коридор	Кровля эксплуатируемая 1 секция	Общественное	42.80
140	Коридор	Кровля эксплуатируемая 1 секция	Общественное	29.16
141	Лестничная клетка	Кровля эксплуатируемая 2 секция	Общественное	21.76
142	Коридор	Кровля эксплуатируемая 2 секция	Общественное	29.13
143	Лестничная клетка	Кровля эксплуатируемая 3 секция	Общественное	17.69
144	Коридор	Кровля эксплуатируемая 3 секция	Общественное	28.99
145	Коридор	Кровля эксплуатируемая 3 секция	Общественное	43.22
146	Лестничная клетка	Кровля эксплуатируемая 4 секция	Общественное	20.48
147	Лестничная клетка	Кровля эксплуатируемая 4 секция	Общественное	17.69
148	Коридор	Кровля эксплуатируемая 4 секция	Общественное	38.95
149	Коридор	Кровля эксплуатируемая 4 секция	Общественное	33.45
150	Помещение вентиляционной камеры	Кровля эксплуатируемая 4 секция	Техническое	37.10
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Секции 1,2,3,4	Лифт, 5 шт.	Транспортировка, подъем жителей на верхние этажи	
2	Секции 1,2,3,4	Система электроснабжения, освещения, распределительные щиты	Электроснабжение потребителей	

5	Секция 1	Насосная установка	Водоснабжение потребителей
3	Секции 1,2,3,4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение потребителей
	Секции 1,2,3,4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение потребителей
4	Секции 1,2,3,4	Система канализации бытовых стоков и ливневая канализация	Водоотведение от потребителей
6	Секции 1,2,3,4	Система вентиляции	Вентиляция
7	Секции 1,2,3,4	Система теплоснабжения	Отопление, ГВС
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 22.07.2025	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 22.07.2025	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 580 724 812,40 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7701105460
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810741300969493
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460

		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7701105460
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 566 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 124 624 758,62 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 441 375 241,38 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 63

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 271,47 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 328 299 512,5 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Диспетчеризация лифтов в соответствии с проектом выполняется поставщиком лифтового оборудования. 2. Согласно п. 2.3 Договора аренды земельного участка № 1/2020 от 09.07.2020 г. Арендодателю будет передано 2605,10 м.кв. помещений в качестве расчетов по данному договору после сдачи объекта в эксплуатацию, а именно нежилые помещения (апартаменты)-2513,42 м.кв. нежилые помещения для коммерческого использования-91,68 м.кв. 3. Получена Лицензия на пользование недрами серия СИМ № 51877 ВР для питьевого и технического водоснабжения, срок действия лицензии до 18.12.2030 г. 4. Сведения о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» 7.1.1. Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г. с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»-Соответствует 7.1.2. Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика-Не проводятся 7.1.3. Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика-Отсутствует 7.1.4. Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика-Отсутствует 7.1.5. Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений Отсутствуют 7.1.6. Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений Отсутствуют 7.1.7. Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том
--------------------------------	--------	--

			числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) Отсутствуют 7.1.8.Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика Отсутствует 7.1.9.Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке-7.1.10.Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации-7.1.11.Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика Отсутствует 7.1.12.Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика-Не применялись 5.В файл"Схема планировочной организации земельного участка"прикреплено Подтверждение ООО"Архиград-проект"№ 0901-04/2021 от 10.08.2021 о соответствии изменений внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации требованиям п.3.8 ст.49 Градостроительного кодекса РФ, также прикреплено Информационное письмо № 0830а-03 от 10.08.2021 ООО"КОИН-С"к положительному заключению экспертизы № 91-2-1-3-044467-2021 от 10.08.2021 г
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	12.10.2021	3.1	Внесена информация об изменении учредителя
2	12.10.2021	3.4(2)	Внесена информация об изменении бенефициарного владельца
3	12.10.2021	3.5	Внесена информация об изменении физических, юридических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
4	12.10.2021	10.6.1	Внесена информация об индивидуализирующем объект капитального строительства коммерческом обозначении
5	29.10.2021	6.	Внесена информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
6	29.10.2021	12.1.7	Внесена информация о Дополнительном соглашении № 1 к Договору аренды земельного участка
7	15.11.2021	10.4(2)	Прикреплено Информационное письмо № 0830а-03 от 10.08.2021 ООО "КОИН-С" к положительному заключению экспертизы № 91-2-1-3-044467-2021 от 10.08.2021 г

8	15.11.2021	23	Внесена информация о получении Лицензии на пользование недрами и о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве"
9	17.11.2021	3.5	Внесена информация об изменении физических, юридических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
10	17.11.2021	12.1.7	Внесена информация о Дополнительном соглашении № 2 к Договору аренды земельного участка
11	17.11.2021	17.2.1, 17.2.2	Внесена информация о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»
12	17.11.2021	23	Внесена информация о прикреплении в файл "Схема планировочной организации земельного участка" Подтверждения о соответствии изменений внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации требованиям п.3.8 ст.49 Градостроительного кодекса РФ.
13	17.11.2021	1.4.1	Добавлен основной телефонный номер отдела продаж
14	22.11.2021	1.4.2	Уточнен адрес электронной почты отдела продаж
15	22.11.2021	18.1.1	Актуализирована планируемая стоимость строительства
16	22.11.2021	19.6	Внесена информация о целевом кредите
17	07.12.2021	19.7	Внесены изменения о количестве заключенных ДДУ.
18	09.01.2022	19.6.1	Внесены изменения о целевом кредите (доступная сумма кредита и неиспользованный остаток)
19	09.01.2022	19.7	Внесены изменения о количестве заключенных ДДУ.
20	08.02.2022	19.6.1	Внесены изменения о целевом кредите (доступная сумма кредита и неиспользованный остаток)
21	08.02.2022	19.7	Внесены изменения о количестве заключенных ДДУ.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1151553560395882543958224056803706261989

Владелец: ООО "СЗ "ПРИБРЕЖНОЕ", Аношенко Павел
Сергеевич, Симферополь

Действителен: с 23.12.2021 по 23.03.2023