

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Фирма "АПЭ"	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	13351190		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	5027092449		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Местонахождение (адрес)	643,140011,Московская обл.,Люберцы г.,Новорязанское ш,7,,6, этаж 6,дом,,помещение	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	по ОКЕИ	384		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	30 137	30 152	30 065
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	14 220	10 506	6 232
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	44 357	40 659	36 297
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 399 277	1 511 770	173 326
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	571 312	248 169	20 457
	Дебиторская задолженность	1230	524 546	428 297	31 586
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	635 000	635 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	128 969	889 631	3 724
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	5 259 103	3 712 866	229 094
	БАЛАНС	1600	5 303 460	3 753 525	265 391

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	7 990	7 990	7 990
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	45 191	(3 939)	(4 916)
	Итого по разделу III	1300	53 191	4 061	3 084
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 799 790	3 607 294	188 919
	Отложенные налоговые обязательства	1420	21 017	8 986	4 121
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 820 808	3 616 280	193 040
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	153 843	38 518	7 850
	Кредиторская задолженность	1520	275 618	94 666	61 417
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	429 461	133 184	69 267
	БАЛАНС	1700	5 303 460	3 753 525	265 391



Руководитель _____
Черевик Максим Владимирович
(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Фирма "АПЭ"	ИНН	13351190		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5027092449		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКФС / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	38	38
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	38	38
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9 425)	(5 498)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(9 387)	(5 460)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	71 242	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	675	248
	Прочие расходы	2350	(5 082)	(4 842)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	57 448	(10 054)
	Налог на прибыль	2410	(11 493)	1 767
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(8 318)	1 733
	Прочее	2460	3 176	(34)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	49 131	(8 321)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	49 131	(8 321)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Черевик Максим
Владимирович

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.