



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 37004

*"АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"КОМПЛЕКТ" экз. № 2*

Кому Акционерное общество «Комплект»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 7705020778, ОГРН 1027739206131,  
почтовый адрес: 113114, г. Москва,  
ул. Летниковская, д. 4–

его почтовый индекс и адрес,

129626, г. Москва, ул. НОВОАЛЕКСЕЕВСКАЯ, д. 16,  
адрес электронной почты)

*СТР. 16, ОФИС 12*

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 20 » июля 2018 г.

N 77-130000-017582-2018

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональный комплекс на земельном участке с адресными ориентирами: г. Москва, ул. Летниковская, вл. 4, стр.1-4, 12-14, вл.6а, стр. 6, 8, 9
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) <i>ООО «Возвращение»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-1889-18 от 19.06.2018 <i>16.08.2021</i> 77-2-1-3-045344-1081 от <i>14.08.2021</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	77:01:0006017:46
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	

*Свой наделенностью Веревки*

*Заместитель*

*и председатель*

*А.Б. Тирасов*

*Свой наделенностью Веревки  
Заместитель  
и председатель*



Управление строительства  
Заместитель  
председателя

А.Б. Пирогов

№ РР-77-4-53-3-56-2021-4643

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о кадастровом плане земельного участка	RU77130000-023640, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО "Проект СПИЧ", шифр 19917-000119-II от 2018, ООО "Олимппроект", шифр 190720-ПК-46 от 2020г
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м): 39516,9 - 38994,0	Площадь участка (кв. м): 10926 - 10857
	Объем (куб. м): 186040,0 - 190170,0	в том числе подземной части (куб. м): 48207,0 - 39050,0
	Количество этажей (шт.): 14	Высота (м): 78,85 - 99,4
	Количество подземных этажей (шт.): 1 подземный	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м): 2218,0 - 2758,0	11551,3
	Иные показатели:	158
	Площадь квартир общая (кв.м.): 11380,0; Количество квартир (шт.): 170; Общая площадь офисов, без учета МОП (кв.м.): 12436,0; Количество офисов (шт.): 217; Общая площадь помещений общественного назначения на первых этажах, без учета МОП (кв.м.): 1352,0; Общая площадь подземной автостоянки (кв.м.): 8305,0; 8009,2 Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 203; 206 Количество мест хранения автомобилей на планируемой территории (м/мест): 14	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЦАО, район Замоскворечье, вл. 4, стр.1-4, 12-14, вл. 6а, стр. 6, 8, 9
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	Участок территории
	Категория (класс):	Засел.
	Протяженность:	и председателя
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	А.Б. Пирогов
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	Участок территории
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	Засел.
	Иные показатели:	и председателя А.Б. Пирогов

на 18-19-е верные  
технические  
чертежи от 11.09.20

в ул. Петриковская

Срок действия настоящего разрешения – до «20» июля 2022  
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 20 » июля 20 18

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «\_\_» 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» 20\_\_ г.

М.П.

РС № 0035032

\*общая площадь апартментов квартирного типа (кв.м.) 10242,9;  
100-130 апартментов (шт.) 204; общая площадь помещений общественного назначения, без учета МОП (кв.м.) 928,3; общая площадь классов помещений (кв.м.) 1201, в т.ч.: площадь классов помещений (кв.м.) 84,9; площадь мест общего пользования (проходы в классах) (кв.м.) 35,2; кол-во классов (шт.) 18

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

Мосгосстройнадзор

Должность подписанта:

заместитель начальника управления

Подписант:

Капаклы Дмитрий Федорович

Дата и время подписания документа:

27.09.2021 14:39:59

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2443d9d0066ad49a74d2f2369b85ba14e

Владелец: **Мосгосстройнадзор**

Действителен: с 15.07.2021 по 01.01.2022

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена