

**ИЗВЕЩЕНИЕ N \_\_\_\_\_**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО**  
**РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Краснодар  
(место составления)

"12" октября 2021г.

1. Застройщик, технический заказчик, лицо, осуществляющее строительство  
ООО «СЗ Гарантия» ОГРН 1202300013035, ИНН 2311302618,350028,

(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии технического  
заказчика), лица, осуществляющего

Краснодарский край г.Краснодар ул.Восточно-Кругликовская,38, литера А,  
строительство, номер и дата выдачи свидетельства  
о государственной регистрации,

пом. №175

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;  
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,  
данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства "Многоэтажный жилой комплекс со  
встроенно-присоединенными помещениями общественного назначения по ул.Обрывная,

(наименование объекта капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные

132/1 в центральном внутригородском округе г.Краснодар". Корректировка 4.  
характеристики, описание этапа

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап

14 этап строительства

строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Краснодарский

(почтовый

край, г.Краснодар, ул.Обрывная, 132/1

или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 23-RU

23306000-5762-2020 от 30.12.2020г., ДАиГ МО г.Краснодар; приказ №21 ДАиГ МО  
г.Краснодар от 27.01.2021 о внесении изменений в разрешение на строительство  
№ 23-RU 23306000-5762-2020 от 30.12.2020г.; приказ №219 ДАиГ МО г.Краснодар  
от 18.06.2021 о внесении изменений в разрешение на строительство № 23-RU  
23306000-5762-2020 от 30.12.2020г.; приказ №280 ДАиГ МО г.Краснодар от  
29.07.2021 о внесении изменений в разрешение на строительство № 23-RU  
23306000-5762-2020 от 30.12.2020г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если  
проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного  
кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной  
документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной  
документации) №23-2-1-3-034761-2020 от 29.07.2020г. ООО «СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ»,

(номер и дата выдачи, кем выдано)

№23-2-1-3-050141-2020 от 08.10.2020г. ООО «СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ», №23-2-1-3-  
058550-2020 от 20.11.2020г. ООО «СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ», №23-2-1-2-018411-2021 от  
14.04.2021г. ООО «АкадемЭкспертиза», №23-2-1-2-035434-2021 от 02.07.2021г.  
ООО «РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы  
проектной документации, если проектная документация объекта капитального  
строительства подлежит государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_

(номер

и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 22 октября 2021 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 31 декабря 2024 года

(дата окончания работ)

350014, г. Краснодар, ул. Красная, д. 35  
по надзору в строительной сфере  
Краснодарского края  
Департамент

12 ОКТ 2021  
О. Г. Пундикян  
ПРИНЯТ ГЛ СПЕЦ ЭКС

15.09

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются ООО "Шефмонтаж" Свидетельство о допуске СРО-С-292-09022018, СРОС «Черноморский строительный союз».

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Разрешение на строительство №23RU-23306000-5762-2020 от 30.12.2020г. (копия)

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с [частью 5 статьи 52](#)

2. Приказ №21 от 27.01.2021г.

Градостроительного кодекса Российской Федерации)

3. Приказ №219 от 18.06.2021г.

4. Приказ №280 от 29.07.2021г.

5. Акт о вынесении на местность линий отступа от красных линий

Градостроительного кодекса Российской Федерации)

6. Положительное заключение экспертизы проектной документации N23-2-1-3-034761-2020 от 29.07.2020г. ООО «СТРОЙЭКСПЕРТСТРОЙ»

7. Положительное заключение экспертизы проектной документации N23-2-1-3-050141-2020 от 08.10.2020г. ООО «СТРОЙЭКСПЕРТСТРОЙ»

8. Положительное заключение экспертизы проектной документации N23-2-1-3-058550-2020 от 20.11.2020г. ООО «СТРОЙЭКСПЕРТСТРОЙ»

9. Положительное заключение экспертизы проектной документации N23-2-1-3-058550-2020 от 20.11.2020г. ООО «СТРОЙЭКСПЕРТСТРОЙ»

10. Положительное заключение экспертизы проектной документации №23-2-1-2-018411-2021 от 14.04.2021г. ООО «АкадемЭкспертиза»

11. Положительное заключение экспертизы проектной документации №23-2-1-2-035434-2021 от 02.07.2021г. ООО «РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

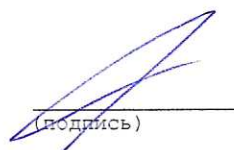
12. Письмо исх. №44 от 23.07.2021. ООО «РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

13. Проектная документация в полном объеме (согласно перечню в приложении).

14. Общий журнал работ.

Представитель по доверенности

(должность лица застройщика  
или технического заказчика)

  
(подпись)

Логачев К.С.

(расшифровка подписи)

М.П.  
(для застройщика  
или технического заказчика,  
являющегося юридическим  
лицом)