

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
по ОКПО	55653261		
ИНН	3525472577		
по ОКВЭД 2	71.12.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ВОЛОГДАСТРОЙЗАКАЗЧИК ЖК ЛЕНИНГРАДСКИЙ - СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) 160001, Вологодская обл., Вологда г., Челюскинцев ул., д. № 13, оф. 12

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	191 301	119 693	-
	в том числе:				
	Незавершенные кап. вложения	11901	191 301	119 693	-
	Итого по разделу I	1100	191 301	119 693	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	-	-
	Готовая продукция	12102	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	532 381	229 513	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	34	34	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	22	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12304	-	-	-

	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12305	-	-	-
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве	12306	532 283	229 245	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 048	19 743	-
	в том числе:				
	Касса организации	12501	10	10	-
	Расчетные счета	12502	8 038	19 733	-
	Прочие оборотные активы	1260	152	200	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	152	200	-
	Итого по разделу II	1200	540 581	249 456	-
	БАЛАНС	1600	731 882	369 149	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 697	6 210	-
	Итого по разделу III	1300	7 707	6 220	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	51 323	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	51 323	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	532 283	229 244	-
	в том числе:				
	обязательства застройщика перед дольщиками по передаче им построенного объекта	14501	532 283	229 244	-
	Итого по разделу IV	1400	583 606	229 244	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	127 756	123 590	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	120 000	120 000	-
	Кредиторская задолженность	1520	12 809	10 095	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	12 704	8 840	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	82	1 219	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	11	11	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	12	25	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4	-	-
	в том числе:				
	Резервы предстоящих расходов	15401	4	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	140 569	133 685	-
	БАЛАНС	1700	731 882	369 149	-



Мелочников Максим
Юрьевич

(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"ВОЛОГДАСТРОЙЗАКАЗЧИК ЖК ЛЕНИНГРАДСКИЙ -
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального
подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	Коды 0710002		
Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
по ОКПО	55653261		
ИНН	3525472577		
по ОКВЭД 2	71.12.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	5 045	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 045	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 559)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 486	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	378	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(5)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 859	-
	Налог на прибыль	2410	(372)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(372)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 487	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 487	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Мелочников Максим
Юрьевич**

(расшифровка подписи)