

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000835 от 06.10.2023

ЖК "White House"

Дата первичного размещения: 23.09.2021

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                            |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УАЙТ ХАУС |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ УАЙТ ХАУС                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>625002                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Тюменская                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Тюмень                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                        |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пароходская</b>                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д 4</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                            |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (966) 032-90-57</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>whitehouse@newton.ru</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>newton.ru</b>                        |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Коровин</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Вадим</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Управляющий</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Коровин Вадим Анатольевич</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>720315144135</b>                                   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Newton; Ньютон</b>                                                            |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203517118</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217200004120</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>15.03.2021</b>                                                                                                  |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                         |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НЬЮТОН ХАБ"</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203512039</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>99 %</b>                                                                              |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Пискайкин</b>                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>                                                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>0,5 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>080-288-636 77</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720314827308</b>                                                        |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                            | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Куликов</b>                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Никита</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>0,5 %</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>146-232-704 42</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720321051954</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Дворникова</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Мария</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>          |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>060-938-718 79</b>                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720308339461</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является акционером АО"НЬЮТОН"</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                          |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                            |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:        |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                 |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЬЮТОН ИНЖИНИРИНГ</b>                                                              |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203513836</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217200000016</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Суперский"</b>                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203521636</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217200009795</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Норден"</b>                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203513924</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217200000137</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НЬЮТОН ХАБ"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203512039</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207200018850</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НЬЮТОН"</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203449789</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>2207202988265</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НЬЮТОН КОНСТРАКШН"</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203513681</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207200020917</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>3 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тюменская</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Усиевича</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 16</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Newton</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой комплекс с подземным паркингом по ул.Усиевича, 16 в г.Тюмени</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.12.2020</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-304-694-2016</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Тюмени</b>       |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                               |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2022</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>101,00 тыс. руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>106 146,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>69 235,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская обл</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>                                                                                                                                |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Первомайская</b>                                                                                                                                       |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>8</b>                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>                                                                                                                                           |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>12</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>17 079 м2</b>                                                                                                                                       |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>10 271,00 м2                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>4 133,50 м2                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>14 404,50 м2         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>6                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>3 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>7                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИРМА "ПРОГНОЗ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                               |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7203018574</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТРИЛАБ"</b>                                                    |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6671092480</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.07.2021</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-3-041793-2021</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.08.2022</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0083-2022</b>                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уральское управление строительной экспертизы</b>   |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678066419</b>                                                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "White house" _Жилой комплекс "White house" _Жилой дом "White house" _ЖК "Уайт Хаус" _Жилой комплекс "Уайт Хаус" _Жилой дом "Уайт Хаус"</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ньютон Констракшн</b>                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7203513681</b>                                                                                                                   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-304-159-2021</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.08.2021</b>                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.08.2025</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Тюмени</b>                                                                                                     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.06.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                         |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                         |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>07.07.2021</b>                                                      |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:23:0217004:3761</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>4 041,00 м²</b>                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>24</b>                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровые модули, качели, песочница</b>                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Тренажеры, брусья, спортивный комплекс</b>                                                                                                           |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка</b>                                                                    |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников</b>                                                                                                                     |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено устройство освещения проездов и тротуаров, придомовой территории</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>8.7 м</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>43.96 м</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СУЭНКО</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.03.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТЮ-21-0244-300</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.03.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 330 752,00 руб.</b>                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЮМЕНЬ ВОДОКАНАЛ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.02.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>T-16022021-013</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.02.2024</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЮМЕНЬ ВОДОКАНАЛ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.02.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>T-16022021-013</b>                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.02.2024</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                        |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛО-СИБИРСКАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203420973</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.02.2021</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1263</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.02.2024</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 486 386,52 руб.</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7201001092</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2021</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>32-88-000013/21</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2024</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                        |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b>                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЕЛЕКОМ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                        |            |                   |                                           |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>122        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>187      |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>133           |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>54 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            | 15.2.1            |                                           |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                         | 60.40                | 2                 | 34.10                      | 3.20                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                         | 71.80                | 2                 | 40.40                      | 3.20                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                         | 84.30                | 3                 | 55.10                      | 3.20                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                         | 83.70                | 3                 | 60.60                      | 3.20                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                         | 63.30                | 2                 | 40.10                      | 3.20                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                         | 92.10                | 4                 | 65.10                      | 3.20                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                         | 72.10                | 3                 | 47.80                      | 3.20                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                         | 47.40                | 2                 | 31.10                      | 3.20                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира   | 4                 | 1                                         | 49.00                | 2                 | 32.50                      | 3.20                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                         | 61.50                | 2                 | 41.00                      | 3.20                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                         | 81.10                | 3                 | 56.10                      | 3.20                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                         | 81.20                | 3                 | 60.60                      | 3.20                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                         | 62.50                | 2                 | 39.50                      | 3.20                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                         | 87.30                | 4                 | 65.10                      | 3.20                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                         | 72.70                | 3                 | 48.00                      | 3.20                |

|      |          |   |   |        |   |       |      |
|------|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 16   | Квартира | 4 | 1 | 46.30  | 2 | 32.20 | 3.20 |
| 17   | Квартира | 5 | 1 | 52.80  | 2 | 32.70 | 3.20 |
| 18   | Квартира | 5 | 1 | 61.40  | 2 | 40.90 | 3.20 |
| 19   | Квартира | 5 | 1 | 85.30  | 3 | 58.80 | 3.20 |
| 20   | Квартира | 5 | 1 | 141.20 | 4 | 84.40 | 3.20 |
| 21   | Квартира | 5 | 1 | 96.30  | 4 | 74.10 | 3.20 |
| 22   | Квартира | 5 | 1 | 71.70  | 3 | 48.00 | 3.20 |
| 23   | Квартира | 5 | 1 | 46.20  | 2 | 32.20 | 3.20 |
| 24   | Квартира | 6 | 1 | 49.00  | 2 | 32.70 | 3.20 |
| 25   | Квартира | 6 | 1 | 61.40  | 2 | 40.90 | 3.20 |
| 26   | Квартира | 6 | 1 | 85.30  | 3 | 58.80 | 3.20 |
| 27   | Квартира | 6 | 1 | 80.30  | 3 | 59.70 | 3.20 |
| 28   | Квартира | 6 | 1 | 56.80  | 2 | 33.80 | 3.20 |
| 29   | Квартира | 6 | 1 | 96.30  | 4 | 74.10 | 3.20 |
| 30   | Квартира | 6 | 1 | 72.70  | 3 | 48.00 | 3.20 |
| 31   | Квартира | 6 | 1 | 46.20  | 2 | 32.20 | 3.20 |
| 33   | Квартира | 7 | 1 | 52.80  | 2 | 32.70 | 3.20 |
| 33/1 | Квартира | 7 | 1 | 61.50  | 2 | 41.00 | 3.20 |
| 34   | Квартира | 7 | 1 | 112.60 | 4 | 78.90 | 3.20 |
| 35   | Квартира | 7 | 1 | 115.60 | 4 | 73.30 | 3.20 |
| 36   | Квартира | 7 | 1 | 91.20  | 4 | 65.10 | 3.20 |
| 37   | Квартира | 7 | 1 | 71.70  | 3 | 48.00 | 3.20 |
| 38   | Квартира | 7 | 1 | 46.20  | 2 | 32.20 | 3.20 |
| 39   | Квартира | 8 | 1 | 49.00  | 2 | 32.70 | 3.20 |
| 40   | Квартира | 8 | 1 | 61.50  | 2 | 40.90 | 3.20 |
| 41   | Квартира | 8 | 1 | 81.20  | 3 | 56.10 | 3.20 |
| 42   | Квартира | 8 | 1 | 81.20  | 3 | 61.40 | 3.20 |
| 43   | Квартира | 8 | 1 | 62.50  | 2 | 39.50 | 3.20 |
| 44   | Квартира | 8 | 1 | 87.40  | 4 | 58.30 | 3.20 |
| 45   | Квартира | 8 | 1 | 72.60  | 3 | 48.00 | 3.20 |

|      |          |    |   |        |   |        |      |
|------|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| 46   | Квартира | 8  | 1 | 46.20  | 2 | 32.20  | 3.20 |
| 47   | Квартира | 9  | 1 | 113.80 | 3 | 76.60  | 3.50 |
| 48   | Квартира | 9  | 1 | 131.00 | 2 | 60.40  | 3.50 |
| 50   | Квартира | 9  | 1 | 84.00  | 3 | 39.90  | 3.50 |
| 50/1 | Квартира | 9  | 1 | 227.70 | 4 | 99.50  | 3.50 |
| 51   | Квартира | 9  | 1 | 104.70 | 3 | 75.30  | 3.50 |
| 52   | Квартира | 10 | 1 | 138.00 | 2 | 82.80  | 6.10 |
| 53   | Квартира | 10 | 1 | 119.80 | 2 | 63.20  | 6.10 |
| 54   | Квартира | 10 | 1 | 96.40  | 2 | 47.90  | 6.10 |
| 55   | Квартира | 10 | 1 | 193.40 | 2 | 104.00 | 6.10 |
| 56   | Квартира | 10 | 1 | 189.40 | 2 | 122.60 | 6.10 |
| 57   | Квартира | 3  | 2 | 83.30  | 3 | 55.30  | 3.20 |
| 58   | Квартира | 3  | 2 | 96.30  | 3 | 67.30  | 3.20 |
| 59   | Квартира | 3  | 2 | 53.30  | 2 | 33.50  | 3.20 |
| 60   | Квартира | 3  | 2 | 85.50  | 3 | 59.90  | 3.20 |
| 61   | Квартира | 3  | 2 | 63.50  | 2 | 39.40  | 3.20 |
| 62   | Квартира | 4  | 2 | 83.00  | 3 | 55.50  | 3.20 |
| 63   | Квартира | 4  | 2 | 96.10  | 3 | 67.30  | 3.20 |
| 64   | Квартира | 4  | 2 | 51.20  | 2 | 34.00  | 3.20 |
| 65   | Квартира | 4  | 2 | 83.40  | 3 | 60.70  | 3.20 |
| 66   | Квартира | 4  | 2 | 57.90  | 2 | 39.60  | 3.20 |
| 67   | Квартира | 5  | 2 | 86.50  | 3 | 55.50  | 3.20 |
| 68   | Квартира | 5  | 2 | 92.20  | 3 | 62.40  | 3.20 |
| 69   | Квартира | 5  | 2 | 55.50  | 2 | 38.40  | 3.20 |
| 70   | Квартира | 5  | 2 | 85.00  | 3 | 60.30  | 3.20 |
| 71   | Квартира | 5  | 2 | 61.60  | 2 | 39.60  | 3.20 |
| 72   | Квартира | 6  | 2 | 83.00  | 3 | 55.40  | 3.20 |
| 73   | Квартира | 6  | 2 | 91.30  | 3 | 62.50  | 3.20 |
| 74   | Квартира | 6  | 2 | 55.50  | 2 | 38.40  | 3.20 |
| 75   | Квартира | 6  | 2 | 82.80  | 3 | 60.10  | 3.20 |

|     |          |   |   |        |   |        |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|--------|------|
| 76  | Квартира | 6 | 2 | 57.90  | 2 | 39.40  | 3.20 |
| 77  | Квартира | 7 | 2 | 86.50  | 3 | 55.30  | 3.20 |
| 78  | Квартира | 7 | 2 | 95.10  | 3 | 67.30  | 3.20 |
| 79  | Квартира | 7 | 2 | 53.10  | 2 | 34.00  | 3.20 |
| 80  | Квартира | 7 | 2 | 85.30  | 3 | 60.80  | 3.20 |
| 81  | Квартира | 7 | 2 | 61.60  | 2 | 39.40  | 3.20 |
| 82  | Квартира | 8 | 2 | 129.50 | 2 | 70.10  | 7.00 |
| 83  | Квартира | 8 | 2 | 154.80 | 2 | 77.70  | 7.00 |
| 84  | Квартира | 8 | 2 | 80.20  | 2 | 40.50  | 7.00 |
| 85  | Квартира | 8 | 2 | 127.60 | 2 | 68.90  | 7.00 |
| 86  | Квартира | 8 | 2 | 76.80  | 2 | 46.90  | 7.00 |
| 87  | Квартира | 9 | 2 | 122.60 | 2 | 64.40  | 6.10 |
| 88  | Квартира | 9 | 2 | 153.40 | 2 | 87.00  | 6.10 |
| 89  | Квартира | 9 | 2 | 159.80 | 2 | 101.00 | 6.10 |
| 90  | Квартира | 3 | 3 | 62.70  | 2 | 42.60  | 3.20 |
| 91  | Квартира | 3 | 3 | 51.80  | 2 | 31.70  | 3.20 |
| 92  | Квартира | 3 | 3 | 82.90  | 3 | 56.60  | 3.20 |
| 93  | Квартира | 3 | 3 | 130.40 | 4 | 84.10  | 3.20 |
| 94  | Квартира | 3 | 3 | 52.00  | 2 | 36.50  | 3.20 |
| 95  | Квартира | 4 | 3 | 62.50  | 2 | 42.60  | 3.20 |
| 96  | Квартира | 4 | 3 | 50.00  | 2 | 32.20  | 3.20 |
| 97  | Квартира | 4 | 3 | 81.10  | 3 | 57.00  | 3.20 |
| 98  | Квартира | 4 | 3 | 129.60 | 4 | 84.10  | 3.20 |
| 99  | Квартира | 4 | 3 | 52.00  | 2 | 36.50  | 3.20 |
| 100 | Квартира | 5 | 3 | 62.40  | 2 | 42.60  | 3.20 |
| 101 | Квартира | 5 | 3 | 51.10  | 2 | 31.30  | 3.20 |
| 102 | Квартира | 5 | 3 | 82.20  | 3 | 56.20  | 3.20 |
| 103 | Квартира | 5 | 3 | 129.50 | 4 | 84.00  | 3.00 |
| 104 | Квартира | 5 | 3 | 52.00  | 2 | 36.50  | 3.00 |
| 105 | Квартира | 6 | 3 | 62.40  | 2 | 42.60  | 3.20 |

|       |          |   |   |        |   |       |      |
|-------|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 106   | Квартира | 6 | 3 | 49.20  | 2 | 31.30 | 3.20 |
| 107   | Квартира | 6 | 3 | 80.20  | 3 | 56.20 | 3.20 |
| 108   | Квартира | 6 | 3 | 75.70  | 2 | 44.80 | 3.20 |
| 109   | Квартира | 6 | 3 | 61.00  | 3 | 41.60 | 3.20 |
| 110   | Квартира | 7 | 3 | 62.40  | 2 | 42.60 | 3.20 |
| 111   | Квартира | 7 | 3 | 52.00  | 2 | 32.20 | 3.20 |
| 112   | Квартира | 7 | 3 | 83.00  | 3 | 57.10 | 3.20 |
| 113   | Квартира | 7 | 3 | 75.40  | 2 | 44.70 | 3.20 |
| 114   | Квартира | 7 | 3 | 59.40  | 3 | 40.90 | 3.20 |
| 115   | Квартира | 8 | 3 | 82.70  | 2 | 50.40 | 7.00 |
| 116   | Квартира | 8 | 3 | 77.50  | 2 | 39.00 | 7.00 |
| 117   | Квартира | 8 | 3 | 130.80 | 2 | 70.20 | 7.00 |
| 118   | Квартира | 8 | 3 | 142.80 | 2 | 61.50 | 7.00 |
| 119   | Квартира | 8 | 3 | 78.00  | 2 | 48.00 | 7.00 |
| 120   | Квартира | 9 | 3 | 145.70 | 2 | 90.80 | 6.10 |
| 122   | Квартира | 9 | 3 | 72.30  | 2 | 31.90 | 6.10 |
| 122/1 | Квартира | 9 | 3 | 146.20 | 2 | 81.20 | 6.10 |

|                                          |        |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1.1.6          | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 75.10          | Офисное помещение                 | 67.60          | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 7.50           |                     |
| 1.1.7          | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 70.70          | Офисное помещение                 | 64.80          | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 5.90           |                     |
| 1.1.8          | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 83.50          | Офисное помещение                 | 78.20          | 3.00                |

|        |                   |   |   |        |                     |        |      |
|--------|-------------------|---|---|--------|---------------------|--------|------|
|        |                   |   |   |        | Санузел             | 5.30   |      |
| 1.1.9  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 120.20 | Офисное помещение   | 114.30 | 3.00 |
|        |                   |   |   |        | Санузел             | 5.90   |      |
| 2.1.3  | Нежилое помещение | 1 | 2 | 91.70  | Офисное помещение   | 86.90  | 3.00 |
|        |                   |   |   |        | Санузел             | 4.80   |      |
| 2.1.4  | Нежилое помещение | 1 | 2 | 83.00  | Офисное помещение   | 77.90  | 3.00 |
|        |                   |   |   |        | Санузел             | 5.10   |      |
| 2.1.5  | Нежилое помещение | 1 | 2 | 84.10  | Офисное помещение   | 76.60  | 3.00 |
|        |                   |   |   |        | Санузел             | 7.50   |      |
| 3.1.1  | Нежилое помещение | 1 | 3 | 153.70 | Офисное помещение   | 103.30 | 3.00 |
|        |                   |   |   |        | Подсобное помещение | 32.80  |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел             | 4.90   |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел             | 4.90   |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел             | 7.80   |      |
| 3.1.2  | Нежилое помещение | 1 | 3 | 86.60  | Офисное помещение   | 80.60  | 3.00 |
|        |                   |   |   |        | Санузел             | 6.00   |      |
| 1.2.9  | Нежилое помещение | 2 | 1 | 138.70 | Офисное помещение   | 126.20 | 3.00 |
|        |                   |   |   |        | Санузел             | 5.80   |      |
|        |                   |   |   |        | Санузел             | 6.70   |      |
| 1.2.10 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 56.40  | Офисное помещение   | 49.40  | 3.00 |
|        |                   |   |   |        | Санузел             | 7.00   |      |
| 1.2.11 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 61.10  | Офисное помещение   | 55.90  | 3.00 |

|        |                   |   |   |        |                     |        |      |
|--------|-------------------|---|---|--------|---------------------|--------|------|
|        |                   |   |   |        | Санузел             | 5.20   |      |
| 1.2.12 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 105.00 | Офисное помещение   | 99.30  | 3.00 |
|        |                   |   |   |        | Санузел             | 5.70   |      |
| 1.2.13 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 93.10  | Офисное помещение   | 86.00  | 3.00 |
|        |                   |   |   |        | Санузел             | 7.10   |      |
| 2.2.5  | Нежилое помещение | 2 | 2 | 123.00 | Офисное помещение   | 112.80 | 3.00 |
|        |                   |   |   |        | Санузел             | 10.20  |      |
| 2.2.6  | Нежилое помещение | 2 | 2 | 63.80  | Офисное помещение   | 57.90  | 3.00 |
|        |                   |   |   |        | Санузел             | 5.90   |      |
| 2.2.7  | Нежилое помещение | 2 | 2 | 49.60  | Офисное помещение   | 42.90  | 3.00 |
|        |                   |   |   |        | Санузел             | 6.70   |      |
| 2.2.8  | Нежилое помещение | 2 | 2 | 68.80  | Офисное помещение   | 62.90  | 3.00 |
|        |                   |   |   |        | Санузел             | 5.90   |      |
| 3.2.1  | Нежилое помещение | 2 | 3 | 82.80  | Офисное помещение   | 57.50  | 3.00 |
|        |                   |   |   |        | Санузел             | 9.60   |      |
|        |                   |   |   |        | Подсобное помещение | 15.70  |      |
| 3.2.2  | Нежилое помещение | 2 | 3 | 68.30  | Офисное помещение   | 62.50  | 3.00 |
|        |                   |   |   |        | Санузел             | 5.80   |      |
| 3.2.3  | Нежилое помещение | 2 | 3 | 64.50  | Офисное помещение   | 58.70  | 3.00 |
|        |                   |   |   |        | Санузел             | 5.80   |      |
| 3.2.4  | Нежилое помещение | 2 | 3 | 67.10  | Офисное помещение   | 61.60  | 3.00 |

|     |              |    |   |      |              |      |  |
|-----|--------------|----|---|------|--------------|------|--|
|     |              |    |   |      | Санузел      | 5.50 |  |
| 3П  | Машино-место | -1 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 4П  | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 5П  | Машино-место | -1 | 1 | 15.7 | Машино-место | 15.7 |  |
| 6П  | Машино-место | -1 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 7П  | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 8П  | Машино-место | -1 | 1 | 16.0 | Машино-место | 16.0 |  |
| 9П  | Машино-место | -1 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 10П | Машино-место | -1 | 1 | 15.9 | Машино-место | 15.9 |  |
| 11П | Машино-место | -1 | 1 | 14.4 | Машино-место | 14.4 |  |
| 12П | Машино-место | -1 | 1 | 14.4 | Машино-место | 14.4 |  |
| 13П | Машино-место | -1 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 14П | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 15П | Машино-место | -1 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 16П | Машино-место | -1 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 17П | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 18П | Машино-место | -1 | 1 | 14.8 | Машино-место | 14.8 |  |
| 19П | Машино-место | -1 | 1 | 18.8 | Машино-место | 18.8 |  |
| 20П | Машино-место | -1 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 21П | Машино-место | -1 | 1 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 22П | Машино-место | -1 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 23П | Машино-место | -1 | 1 | 14.2 | Машино-место | 14.2 |  |
| 24П | Машино-место | -1 | 1 | 16.1 | Машино-место | 16.1 |  |
| 25П | Машино-место | -1 | 1 | 14.2 | Машино-место | 14.2 |  |
| 26П | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 27П | Машино-место | -1 | 1 | 13.6 | Машино-место | 13.6 |  |
| 28П | Машино-место | -1 | 1 | 13.6 | Машино-место | 13.6 |  |
| 29П | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 30П | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 31П | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |

|     |              |    |   |      |              |      |  |
|-----|--------------|----|---|------|--------------|------|--|
| 32П | Машино-место | -1 | 1 | 13.7 | Машино-место | 13.7 |  |
| 33П | Машино-место | -1 | 1 | 13.7 | Машино-место | 13.7 |  |
| 34П | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 35П | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 37П | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 38П | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 40П | Машино-место | -1 | 1 | 19.5 | Машино-место | 19.5 |  |
| 41П | Машино-место | -1 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 42П | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 43П | Машино-место | -1 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 44П | Машино-место | -1 | 1 | 16.0 | Машино-место | 16.0 |  |
| 45П | Машино-место | -1 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 46П | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 47П | Машино-место | -1 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 48П | Машино-место | -1 | 1 | 16.2 | Машино-место | 16.2 |  |
| 49П | Машино-место | -1 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 50П | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 51П | Машино-место | -1 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 52П | Машино-место | -1 | 1 | 16.5 | Машино-место | 16.5 |  |
| 53П | Машино-место | -1 | 1 | 19.3 | Машино-место | 19.3 |  |
| 54П | Машино-место | -1 | 1 | 19.0 | Машино-место | 19.0 |  |
| 55П | Машино-место | -1 | 1 | 17.1 | Машино-место | 17.1 |  |
| 56П | Машино-место | -1 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 57П | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 58П | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 59П | Машино-место | -1 | 1 | 14.2 | Машино-место | 14.2 |  |
| 60П | Машино-место | -1 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 61П | Машино-место | -1 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 62П | Машино-место | -1 | 1 | 14.8 | Машино-место | 14.8 |  |
| 63П | Машино-место | -1 | 1 | 14.8 | Машино-место | 14.8 |  |

|     |              |    |   |      |              |      |  |
|-----|--------------|----|---|------|--------------|------|--|
| 64П | Машино-место | -1 | 1 | 14.8 | Машино-место | 14.8 |  |
| 65П | Машино-место | -1 | 1 | 14.8 | Машино-место | 14.8 |  |
| 66П | Машино-место | -1 | 1 | 18.4 | Машино-место | 18.4 |  |
| 67П | Машино-место | -2 | 1 | 15.4 | Машино-место | 15.4 |  |
| 68П | Машино-место | -2 | 1 | 16.3 | Машино-место | 16.3 |  |
| 69П | Машино-место | -2 | 1 | 18.5 | Машино-место | 18.5 |  |
| 70П | Машино-место | -2 | 1 | 17.0 | Машино-место | 17.0 |  |
| 71П | Машино-место | -2 | 1 | 17.0 | Машино-место | 17.0 |  |
| 72П | Машино-место | -2 | 1 | 18.3 | Машино-место | 18.3 |  |
| 73П | Машино-место | -2 | 1 | 14.9 | Машино-место | 14.9 |  |
| 74П | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 75П | Машино-место | -2 | 1 | 15.7 | Машино-место | 15.7 |  |
| 76П | Машино-место | -2 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 77П | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 78П | Машино-место | -2 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 79П | Машино-место | -2 | 1 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 80П | Машино-место | -2 | 1 | 15.8 | Машино-место | 15.8 |  |
| 81П | Машино-место | -2 | 1 | 15.9 | Машино-место | 15.9 |  |
| 82П | Машино-место | -2 | 1 | 14.4 | Машино-место | 14.4 |  |
| 83П | Машино-место | -2 | 1 | 14.4 | Машино-место | 14.4 |  |
| 84П | Машино-место | -2 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 85П | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 86П | Машино-место | -2 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 87П | Машино-место | -2 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 88П | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 89П | Машино-место | -2 | 1 | 14.8 | Машино-место | 14.8 |  |
| 90П | Машино-место | -2 | 1 | 18.8 | Машино-место | 18.8 |  |
| 91П | Машино-место | -2 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 92П | Машино-место | -2 | 1 | 15.7 | Машино-место | 15.7 |  |
| 93П | Машино-место | -2 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |

|      |              |    |   |      |              |      |  |
|------|--------------|----|---|------|--------------|------|--|
| 94П  | Машино-место | -2 | 1 | 14.2 | Машино-место | 14.2 |  |
| 95П  | Машино-место | -2 | 1 | 16.2 | Машино-место | 16.2 |  |
| 96П  | Машино-место | -2 | 1 | 14.2 | Машино-место | 14.2 |  |
| 97П  | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 |  |
| 98П  | Машино-место | -2 | 1 | 13.6 | Машино-место | 13.6 |  |
| 99П  | Машино-место | -2 | 1 | 13.6 | Машино-место | 13.6 |  |
| 100П | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 101П | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 102П | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 |  |
| 103П | Машино-место | -2 | 1 | 13.7 | Машино-место | 13.7 |  |
| 104П | Машино-место | -2 | 1 | 13.7 | Машино-место | 13.7 |  |
| 105П | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 106П | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 110П | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 111П | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 112П | Машино-место | -2 | 1 | 33.4 | Машино-место | 33.4 |  |
| 114П | Машино-место | -2 | 1 | 33.4 | Машино-место | 33.4 |  |
| 115П | Машино-место | -2 | 1 | 19.9 | Машино-место | 19.9 |  |
| 116П | Машино-место | -2 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 117П | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 118П | Машино-место | -2 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 119П | Машино-место | -2 | 1 | 16.3 | Машино-место | 16.3 |  |
| 120П | Машино-место | -2 | 1 | 14.2 | Машино-место | 14.2 |  |
| 121П | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 122П | Машино-место | -2 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 123П | Машино-место | -2 | 1 | 16.2 | Машино-место | 16.2 |  |
| 124П | Машино-место | -2 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 125П | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 126П | Машино-место | -2 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 127П | Машино-место | -2 | 1 | 16.5 | Машино-место | 16.5 |  |

|         |              |    |   |      |              |      |  |
|---------|--------------|----|---|------|--------------|------|--|
| 128П    | Машино-место | -2 | 1 | 19.3 | Машино-место | 19.3 |  |
| 129П    | Машино-место | -2 | 1 | 19.0 | Машино-место | 19.0 |  |
| 130П    | Машино-место | -2 | 1 | 17.4 | Машино-место | 17.4 |  |
| 131П    | Машино-место | -2 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 132П    | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 133П    | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 |  |
| 134П    | Машино-место | -2 | 1 | 14.2 | Машино-место | 14.2 |  |
| 135П    | Машино-место | -2 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 136П    | Машино-место | -2 | 1 | 14.0 | Машино-место | 14.0 |  |
| 137П    | Машино-место | -2 | 1 | 14.8 | Машино-место | 14.8 |  |
| 138П    | Машино-место | -2 | 1 | 14.8 | Машино-место | 14.8 |  |
| 139П    | Машино-место | -2 | 1 | 14.8 | Машино-место | 14.8 |  |
| 140П    | Машино-место | -2 | 1 | 15.1 | Машино-место | 15.1 |  |
| 141П    | Машино-место | -2 | 1 | 18.4 | Машино-место | 18.4 |  |
| 01.4.1  | Кладовая     | -1 | 1 | 5.70 | Кладовая     | 5.70 |  |
| 01.4.2  | Кладовая     | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая     | 5.60 |  |
| 01.4.3  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.80 | Кладовая     | 3.80 |  |
| 01.4.4  | Кладовая     | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая     | 4.40 |  |
| 01.4.5  | Кладовая     | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая     | 4.40 |  |
| 01.4.6  | Кладовая     | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая     | 4.40 |  |
| 01.4.7  | Кладовая     | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая     | 4.40 |  |
| 01.4.8  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая     | 3.60 |  |
| 01.4.9  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая     | 3.60 |  |
| 01.4.10 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая     | 4.40 |  |
| 01.4.11 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая     | 4.40 |  |
| 01.5.1  | Кладовая     | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая     | 5.40 |  |
| 01.5.2  | Кладовая     | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая     | 4.40 |  |
| 01.5.3  | Кладовая     | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая     | 4.40 |  |
| 01.5.4  | Кладовая     | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая     | 4.40 |  |
| 01.5.5  | Кладовая     | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая     | 4.50 |  |

|        |          |    |   |      |                 |      |  |
|--------|----------|----|---|------|-----------------|------|--|
| 02.2.1 | Кладовая | -2 | 1 | 3.30 | Кладовая        | 3.30 |  |
| 02.2.2 | Кладовая | -2 | 1 | 6.00 | Кладовая        | 6.00 |  |
| 02.2.3 | Кладовая | -2 | 1 | 3.50 | Кладовая        | 3.50 |  |
| 02.2.4 | Кладовая | -2 | 1 | 3.50 | Кладовая        | 3.50 |  |
| 02.2.5 | Кладовая | -2 | 1 | 3.30 | Кладовая        | 3.30 |  |
| 02.3.1 | Кладовая | -2 | 1 | 3.40 | Кладовая        | 3.40 |  |
| 02.3.2 | Кладовая | -2 | 1 | 3.50 | Кладовая        | 3.50 |  |
| 02.3.3 | Кладовая | -2 | 1 | 5.00 | Кладовая        | 5.00 |  |
| 02.3.4 | Кладовая | -2 | 1 | 2.30 | Кладовая        | 2.30 |  |
| 02.15  | Кладовая | -2 | 1 | 4.7  | Кладовая багажа | 4.7  |  |
| 02.16  | Кладовая | -2 | 1 | 4.7  | Кладовая багажа | 4.7  |  |
| 02.17  | Кладовая | -2 | 1 | 8.8  | Кладовая багажа | 8.8  |  |
| 02.18  | Кладовая | -2 | 1 | 7.2  | Кладовая багажа | 7.2  |  |
| 02.19  | Кладовая | -2 | 1 | 6.1  | Кладовая багажа | 6.1  |  |
| 02.30  | Кладовая | -2 | 1 | 6.7  | Кладовая багажа | 6.7  |  |
| 02.31  | Кладовая | -2 | 1 | 8.7  | Кладовая багажа | 8.7  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |  |        |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1 |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур-шлюз       | Минус 2 этаж                          |  | Общего пользования   | 20.40          |
| 2     | Лестничная клетка | Минус 2 этаж                          |  | Общего пользования   | 26.80          |
| 3     | Тамбур-шлюз       | Минус 2 этаж                          |  | Общего пользования   | 11.60          |
| 4     | Тамбур-шлюз       | Минус 2 этаж                          |  | Общего пользования   | 9.50           |
| 5     | Лестничная клетка | Минус 2 этаж                          |  | Общего пользования   | 26.00          |
| 6     | Тамбур-шлюз       | Минус 2 этаж                          |  | Общего пользования   | 9.60           |
| 7     | Тамбур-шлюз       | Минус 2 этаж                          |  | Общего пользования   | 7.70           |
| 8     | Тамбур-шлюз       | Минус 2 этаж                          |  | Общего пользования   | 20.00          |
| 9     | Тамбур-шлюз       | Минус 2 этаж                          |  | Общего пользования   | 9.80           |

|    |                    |              |                    |        |
|----|--------------------|--------------|--------------------|--------|
| 10 | ПУИ                | Минус 2 этаж | Общего пользования | 5.40   |
| 11 | Дренажная насосная | Минус 2 этаж | Техническое        | 28.10  |
| 12 | Лестничная клетка  | Минус 1 этаж | Общего пользования | 25.20  |
| 13 | Тамбур-шлюз        | Минус 1 этаж | Общего пользования | 9.50   |
| 14 | Тамбур-шлюз        | Минус 1 этаж | Общего пользования | 10.50  |
| 15 | Тамбур-шлюз        | Минус 1 этаж | Общего пользования | 9.50   |
| 16 | Тамбур-шлюз        | Минус 1 этаж | Общего пользования | 7.80   |
| 17 | Тамбур-шлюз        | Минус 1 этаж | Общего пользования | 70.20  |
| 18 | Лестничная клетка  | Минус 1 этаж | Общего пользования | 29.60  |
| 19 | Тамбур-шлюз        | Минус 1 этаж | Общего пользования | 17.10  |
| 20 | Электрощитовая     | Минус 1 этаж | Техническое        | 17.00  |
| 21 | Насосная           | Минус 1 этаж | Техническое        | 68.90  |
| 22 | ИТП                | Минус 1 этаж | Техническое        | 63.90  |
| 23 | Помещение СС       | Минус 1 этаж | Техническое        | 6.70   |
| 24 | Электрощитовая     | Минус 1 этаж | Техническое        | 14.20  |
| 25 | УКУТ               | Минус 1 этаж | Техническое        | 12.20  |
| 26 | Ресепшен           | 1 этаж       | Общего пользования | 14.00  |
| 27 | Тамбур-шлюз        | 1 этаж       | Общего пользования | 2.80   |
| 28 | КУИ                | 1 этаж       | Общего пользования | 3.30   |
| 29 | Колясочная         | 1 этаж       | Общего пользования | 10.50  |
| 30 | Тамбур             | 1 этаж       | Общего пользования | 7.30   |
| 31 | КУИ                | 1 этаж       | Общего пользования | 81.00  |
| 32 | Вестибюль          | 1 этаж       | Общего пользования | 111.50 |
| 33 | Вестибюль          | 1 этаж       | Общего пользования | 150.80 |
| 34 | Вестибюль          | 1 этаж       | Общего пользования | 114.00 |
| 35 | Санузел            | 1 этаж       | Общего пользования | 2.50   |
| 36 | КУИ                | 1 этаж       | Общего пользования | 3.40   |
| 37 | Колясочная         | 1 этаж       | Общего пользования | 14.70  |
| 38 | Тамбур-шлюз        | 1 этаж       | Общего пользования | 6.80   |
| 39 | Тамбур-шлюз        | 1 этаж       | Общего пользования | 7.90   |

|    |                           |                   |                    |        |
|----|---------------------------|-------------------|--------------------|--------|
| 40 | Тамбур                    | 1 этаж            | Общего пользования | 8.50   |
| 41 | КУИ                       | 1 этаж            | Общего пользования | 4.10   |
| 42 | Санузел                   | 1 этаж            | Общего пользования | 2.90   |
| 43 | Лестничная клетка         | 1 этаж            | Общего пользования | 19.10  |
| 44 | Лестничная клетка         | 1 этаж            | Общего пользования | 8.40   |
| 45 | Лестничная клетка         | 1 этаж            | Общего пользования | 18.90  |
| 46 | Лестничная клетка         | 1 этаж            | Общего пользования | 8.90   |
| 47 | Выход из насосной         | 1 этаж            | Общего пользования | 14.90  |
| 48 | Лестничная клетка         | 1 этаж            | Общего пользования | 12.00  |
| 49 | Лестничная клетка         | 1 этаж            | Общего пользования | 15.60  |
| 50 | Лестничная клетка         | 1 этаж            | Общего пользования | 16.10  |
| 51 | Помещение СС              | 1 этаж            | Техническое        | 3.10   |
| 52 | Мусорокамера              | 1 этаж            | Техническое        | 13.90  |
| 53 | Мусорокамера              | 1 этаж            | Техническое        | 14.80  |
| 54 | КУИ                       | 2 этаж            | Общего пользования | 4.20   |
| 55 | Коридор                   | 2 этаж            | Общего пользования | 5.70   |
| 56 | Лестничная клетка         | 2 этаж            | Общего пользования | 26.50  |
| 57 | Коридор                   | 2 этаж            | Общего пользования | 165.00 |
| 58 | Санузел                   | 2 этаж            | Общего пользования | 7.90   |
| 59 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | 2 этаж            | Общего пользования | 20.00  |
| 60 | Лестничная клетка         | 2 этаж            | Общего пользования | 31.30  |
| 61 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | 2 этаж            | Общего пользования | 20.00  |
| 62 | Лестничная клетка         | 2 этаж            | Общего пользования | 31.40  |
| 63 | Коридор                   | 2 этаж            | Общего пользования | 89.80  |
| 64 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | 2 этаж            | Общего пользования | 20.00  |
| 65 | Лестничная клетка         | 2 этаж            | Общего пользования | 31.40  |
| 66 | Лестничная клетка         | 2 этаж            | Общего пользования | 27.10  |
| 67 | Лоджия для кондиционеров  | подъезд 1, этаж 3 | Общего пользования | 4.50   |
| 68 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | подъезд 1, этаж 3 | Общего пользования | 27.30  |
| 69 | Лестничная клетка         | подъезд 1, этаж 3 | Общего пользования | 20.90  |

|    |                           |                   |                    |       |
|----|---------------------------|-------------------|--------------------|-------|
| 70 | Коридор                   | подъезд 1, этаж 3 | Общего пользования | 21.60 |
| 71 | Коридор                   | подъезд 1, этаж 3 | Общего пользования | 18.70 |
| 72 | Лоджия для кондиционеров  | подъезд 1, этаж 4 | Общего пользования | 4.50  |
| 73 | Лестничная клетка         | подъезд 1, этаж 4 | Общего пользования | 20.90 |
| 74 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | подъезд 1, этаж 4 | Общего пользования | 27.30 |
| 75 | Коридор                   | подъезд 1, этаж 4 | Общего пользования | 21.60 |
| 76 | Коридор                   | подъезд 1, этаж 4 | Общего пользования | 18.70 |
| 77 | Лоджия для кондиционеров  | подъезд 1, этаж 5 | Общего пользования | 4.50  |
| 78 | Лестничная клетка         | подъезд 1, этаж 5 | Общего пользования | 20.90 |
| 79 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | подъезд 1, этаж 5 | Общего пользования | 27.30 |
| 80 | Коридор                   | подъезд 1, этаж 5 | Общего пользования | 21.60 |
| 81 | Коридор                   | подъезд 1, этаж 5 | Общего пользования | 18.70 |
| 82 | Лоджия для кондиционеров  | подъезд 1, этаж 6 | Общего пользования | 4.50  |
| 83 | Лестничная клетка         | подъезд 1, этаж 6 | Общего пользования | 20.90 |
| 84 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | подъезд 1, этаж 6 | Общего пользования | 27.30 |
| 85 | Коридор                   | подъезд 1, этаж 6 | Общего пользования | 21.60 |
| 86 | Коридор                   | подъезд 1, этаж 6 | Общего пользования | 18.70 |
| 87 | Лоджия для кондиционеров  | подъезд 1, этаж 7 | Общего пользования | 4.50  |
| 88 | Лестничная клетка         | подъезд 1, этаж 7 | Общего пользования | 20.90 |
| 89 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | подъезд 1, этаж 7 | Общего пользования | 27.30 |
| 90 | Коридор                   | подъезд 1, этаж 7 | Общего пользования | 21.60 |
| 91 | Коридор                   | подъезд 1, этаж 7 | Общего пользования | 18.70 |
| 92 | Лоджия для кондиционеров  | подъезд 1, этаж 8 | Общего пользования | 4.50  |
| 93 | Лестничная клетка         | подъезд 1, этаж 8 | Общего пользования | 20.90 |
| 94 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | подъезд 1, этаж 8 | Общего пользования | 27.30 |
| 95 | Коридор                   | подъезд 1, этаж 8 | Общего пользования | 21.60 |
| 96 | Коридор                   | подъезд 1, этаж 8 | Общего пользования | 18.70 |
| 97 | Лоджия для кондиционеров  | подъезд 1, этаж 9 | Общего пользования | 4.50  |
| 98 | Лестничная клетка         | подъезд 1, этаж 9 | Общего пользования | 20.90 |
| 99 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | подъезд 1, этаж 9 | Общего пользования | 27.30 |

|     |                           |                               |                    |       |
|-----|---------------------------|-------------------------------|--------------------|-------|
| 100 | Коридор                   | подъезд 1, этаж 9             | Общего пользования | 21.10 |
| 101 | Коридор                   | подъезд 1, этаж 9             | Общего пользования | 17.40 |
| 102 | Лоджия для кондиционеров  | подъезд 1, этаж 10            | Общего пользования | 4.50  |
| 103 | Лестничная клетка         | подъезд 1, этаж 10            | Общего пользования | 20.90 |
| 104 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | подъезд 1, этаж 10            | Общего пользования | 27.30 |
| 105 | Коридор                   | подъезд 1, этаж 10            | Общего пользования | 21.10 |
| 106 | Коридор                   | подъезд 1, этаж 10            | Общего пользования | 18.20 |
| 107 | Лестничная клетка         | подъезд 1, антресоль 10 этажа | Общего пользования | 28.80 |
| 108 | Тамбур-шлюз               | подъезд 1, антресоль 10 этажа | Общего пользования | 10.20 |
| 109 | Тех.чердак                | подъезд 1, антресоль 10 этажа | Общего пользования | 67.00 |
| 110 | Лестничная клетка         | Подъезд 1, кровля             | Общего пользования | 27.80 |
| 111 | Тамбур-шлюз               | Подъезд 1, кровля             | Общего пользования | 18.40 |
| 112 | Лоджия для кондиционеров  | подъезд 2, этаж 3             | Общего пользования | 4.50  |
| 113 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | подъезд 2, этаж 3             | Общего пользования | 18.30 |
| 114 | Лестничная клетка         | подъезд 2, этаж 3             | Общего пользования | 20.70 |
| 115 | Коридор                   | подъезд 2, этаж 3             | Общего пользования | 22.70 |
| 116 | Лоджия для кондиционеров  | подъезд 2, этаж 4             | Общего пользования | 4.50  |
| 117 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | подъезд 2, этаж 4             | Общего пользования | 18.30 |
| 118 | Лестничная клетка         | подъезд 2, этаж 4             | Общего пользования | 20.70 |
| 119 | Коридор                   | подъезд 2, этаж 4             | Общего пользования | 22.70 |
| 120 | Лоджия для кондиционеров  | подъезд 2, этаж 5             | Общего пользования | 4.50  |
| 121 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | подъезд 2, этаж 5             | Общего пользования | 18.30 |
| 122 | Лестничная клетка         | подъезд 2, этаж 5             | Общего пользования | 20.70 |
| 123 | Коридор                   | подъезд 2, этаж 5             | Общего пользования | 22.70 |
| 124 | Лоджия для кондиционеров  | подъезд 2, этаж 6             | Общего пользования | 4.50  |
| 125 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | подъезд 2, этаж 6             | Общего пользования | 18.30 |
| 126 | Лестничная клетка         | подъезд 2, этаж 6             | Общего пользования | 20.70 |
| 127 | Коридор                   | подъезд 2, этаж 6             | Общего пользования | 22.70 |
| 128 | Лоджия для кондиционеров  | подъезд 2, этаж 7             | Общего пользования | 4.50  |
| 129 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | подъезд 2, этаж 7             | Общего пользования | 18.30 |

|     |                           |                              |                    |       |
|-----|---------------------------|------------------------------|--------------------|-------|
| 130 | Лестничная клетка         | подъезд 2, этаж 7            | Общего пользования | 20.70 |
| 131 | Коридор                   | подъезд 2, этаж 7            | Общего пользования | 22.70 |
| 132 | Лоджия для кондиционеров  | подъезд 2, этаж 8            | Общего пользования | 4.50  |
| 133 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | подъезд 2, этаж 8            | Общего пользования | 18.30 |
| 134 | Лестничная клетка         | подъезд 2, этаж 8            | Общего пользования | 20.70 |
| 135 | Коридор                   | подъезд 2, этаж 8            | Общего пользования | 22.70 |
| 136 | Лестничная клетка         | подъезд 2, антресоль 8 этажа | Общего пользования | 28.80 |
| 137 | Тамбур-шлюз               | подъезд 2, антресоль 8 этажа | Общего пользования | 10.10 |
| 138 | Коридор                   | подъезд 2, антресоль 8 этажа | Общего пользования | 22.70 |
| 139 | Тех.чердак                | подъезд 2, антресоль 8 этажа | Общего пользования | 26.50 |
| 140 | Лоджия для кондиционеров  | подъезд 2, этаж 9            | Общего пользования | 4.50  |
| 141 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | подъезд 2, этаж 9            | Общего пользования | 18.30 |
| 142 | Лестничная клетка         | подъезд 2, этаж 9            | Общего пользования | 20.70 |
| 143 | Коридор                   | подъезд 2, этаж 9            | Общего пользования | 22.90 |
| 144 | Лестничная клетка         | подъезд 2, антресоль 9 этаж  | Общего пользования | 28.80 |
| 145 | Тамбур-шлюз               | подъезд 2, антресоль 9 этаж  | Общего пользования | 10.20 |
| 146 | Тех.чердак                | подъезд 2, антресоль 9 этаж  | Общего пользования | 22.90 |
| 147 | Лестничная клетка         | подъезд 2, кровля            | Общего пользования | 27.70 |
| 148 | Тамбур-шлюз               | подъезд 2, кровля            | Общего пользования | 18.40 |
| 149 | Лоджия для кондиционеров  | подъезд 3, этаж 3            | Общего пользования | 4.50  |
| 150 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | подъезд 3, этаж 3            | Общего пользования | 18.30 |
| 151 | Лестничная клетка         | подъезд 3, этаж 3            | Общего пользования | 20.70 |
| 152 | Коридор                   | подъезд 3, этаж 3            | Общего пользования | 30.00 |
| 153 | Лоджия для кондиционеров  | подъезд 3, этаж 4            | Общего пользования | 4.50  |
| 154 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | подъезд 3, этаж 4            | Общего пользования | 18.30 |
| 155 | Лестничная клетка         | подъезд 3, этаж 4            | Общего пользования | 20.70 |
| 156 | Коридор                   | подъезд 3, этаж 4            | Общего пользования | 30.00 |
| 157 | Лоджия для кондиционеров  | подъезд 3, этаж 5            | Общего пользования | 4.50  |
| 158 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | подъезд 3, этаж 5            | Общего пользования | 18.30 |
| 159 | Лестничная клетка         | подъезд 3, этаж 5            | Общего пользования | 20.70 |

|     |                           |                              |                    |       |
|-----|---------------------------|------------------------------|--------------------|-------|
| 160 | Коридор                   | подъезд 3, этаж 5            | Общего пользования | 30.00 |
| 161 | Лоджия для кондиционеров  | подъезд 3, этаж 6            | Общего пользования | 4.50  |
| 162 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | подъезд 3, этаж 6            | Общего пользования | 18.30 |
| 163 | Лестничная клетка         | подъезд 3, этаж 6            | Общего пользования | 20.70 |
| 164 | Коридор                   | подъезд 3, этаж 6            | Общего пользования | 30.00 |
| 165 | Лоджия для кондиционеров  | подъезд 3, этаж 7            | Общего пользования | 4.50  |
| 166 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | подъезд 3, этаж 7            | Общего пользования | 18.30 |
| 167 | Лестничная клетка         | подъезд 3, этаж 7            | Общего пользования | 20.70 |
| 168 | Коридор                   | подъезд 3, этаж 7            | Общего пользования | 30.00 |
| 169 | Лоджия для кондиционеров  | подъезд 3, этаж 8            | Общего пользования | 4.50  |
| 170 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | подъезд 3, этаж 8            | Общего пользования | 18.30 |
| 171 | Лестничная клетка         | подъезд 3, этаж 8            | Общего пользования | 20.70 |
| 172 | Коридор                   | подъезд 3, этаж 8            | Общего пользования | 30.00 |
| 173 | Тамбур-шлюз               | подъезд 3, антресоль 8 этажа | Общего пользования | 10.20 |
| 174 | Лестничная клетка         | подъезд 3, антресоль 8 этажа | Общего пользования | 28.80 |
| 175 | Тех.чердак                | подъезд 3, антресоль 8 этажа | Общего пользования | 30.00 |
| 176 | Лоджия для кондиционеров  | подъезд 3, этаж 9            | Общего пользования | 4.50  |
| 177 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз | подъезд 3, этаж 9            | Общего пользования | 18.30 |
| 178 | Лестничная клетка         | подъезд 3, этаж 9            | Общего пользования | 20.70 |
| 179 | Коридор                   | подъезд 3, этаж 9            | Общего пользования | 29.10 |
| 180 | Лестничная клетка         | подъезд 3, антресоль 9 этажа | Общего пользования | 28.80 |
| 181 | Тамбур-шлюз               | подъезд 3, антресоль 9 этажа | Общего пользования | 10.20 |
| 182 | Тех.чердак                | подъезд 3, антресоль 9 этажа | Общего пользования | 41.40 |
| 183 | Тамбур-шлюз               | подъезд 3, кровля            | Общего пользования | 18.40 |
| 184 | Лестничная клетка         | подъезд 3, кровля            | Общего пользования | 27.70 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

|       |                             |                  |            |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|    |                                    |                                                       |                  |
|----|------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------|
| 1  | Минус 1 этаж                       | Элетрощитовая                                         | Электроснабжение |
| 2  | Минус 1 этаж                       | Элетрощитовая                                         | Электроснабжение |
| 3  | Подземная и надземная части здания | Система отопления                                     | Отопление        |
| 4  | Минус 1 этаж                       | ИТП                                                   | Отопление        |
| 5  | Минус 1 этаж                       | УКУТ                                                  | Отопление        |
| 6  | Минус 1 этаж                       | Помещение СС                                          | Связь            |
| 7  | Минус 1 этаж                       | Насосная                                              | Водоснабжение    |
| 8  | Подземная и надземная части здания | Система холодного хозяйственно-птьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 9  | Подземная и надземная части здания | Система горячего хозяйственно-птьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 10 | Подземная и надземная части здания | Система бытовой канализации                           | Водоотведение    |
| 11 | Подземная и надземная части здания | Система дождевой канализации                          | Водоотведение    |
| 12 | Минус 2 этаж                       | Дрежнажная насосная                                   | Водоотведение    |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 183 498 840,00 руб.</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                           |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810367100022603</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000651</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>047102651</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br>720302020                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br>1027700132195                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>09268402                                                                                                                                                        |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу                                                            |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>7707083893                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 183 498 840,00 руб.</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>781 891 278,58 руб.</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>401 607 561,42 руб.</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.08.2024</b>    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>65</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                             |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>7                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>58                                                                                                     |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>5 449,2 м2                                        |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>25,8 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>883 м2</b>                                                   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 069 768 087,5 руб.</b>                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3 500 000 руб.</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>115 452 000 руб.</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33)<br>договорах и соглашениях,<br>предусматривающих передачу<br>объекта социальной<br>инфраструктуры в<br>государственную или<br>муниципальную собственность. О<br>целях затрат застройщика из<br>числа целей, указанных в<br>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи<br>18 Федерального закона от 30<br>декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об<br>участии в долевом строительстве<br>многоквартирных домов и иных<br>объектов недвижимости и о<br>внесении изменений в некоторые<br>законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о<br>планируемых размерах таких<br>затрат, в том числе с указанием<br>целей и планируемых размеров<br>таких затрат, подлежащих<br>возмещению за счет денежных<br>средств, уплачиваемых всеми<br>участниками долевого<br>строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Срок передачи объекта долевого строительства-до 30 сентября 2025г</b>                                                                         |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 461778624911927046721588130508401935379

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УАЙТ ХАУС", КОРОВИН ВАДИМ  
АНАТОЛЬЕВИЧ, ТЮМЕНЬ**

Действителен: с 17.08.2022 по 17.11.2023