

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"

"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО «Межрегиональный институт негосударственной экспертизы»  
Яганшина Ирина Владимировна

## Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

«Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и паркингом на пересечении проезда Георгия Митирева и проспекта К. Маркса в Октябрьском районе г. Самары»

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

---

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

### 1.1. Сведения об организации по проведению повторной экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"

ОГРН: 1156313032006

ИНН: 6324062921

КПП: 632401001

Адрес электронной почты: [tlt@minexp.ru](mailto:tlt@minexp.ru)

Место нахождения и адрес: Самарская область, ГОРОД ТОЛЬЯТТИ, УЛИЦА  
НОВОПРОМЫШЛЕННАЯ, ДОМ 20А, ОФИС 12

### 1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЕЛИКРАН-ИНВЕСТ"

ОГРН: 1066311054314

ИНН: 6311092799

КПП: 631501001

Место нахождения и адрес: Самарская область, ГОРОД САМАРА, УЛИЦА  
ЛЕНИНСКАЯ, ДОМ 215, ОФИС 201/3

### 1.3. Основания для проведения повторной экспертизы

1. Заявление на проведение повторной негосударственной экспертизы проектной документации, (разделы ПЗ, ПЗУ, АР, КР, ИОС 1.2, ПБ) от 01.09.2022 № б/н, ООО «Специализированный застройщик «Великран-инвест»

2. Договор о проведении повторной негосударственной экспертизы проектной документации (разделы ПЗ, ПЗУ, АР, КР, ИОС 1.2, ПБ) по объекту: «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и паркингом на пересечении проезда Георгия Митирева и проспекта К. Маркса в Октябрьском районе г. Самары» от 01.09.2022 № 23/22, между ООО «Специализированный застройщик «Великран-инвест» и ООО «Межрегиональный институт негосударственной экспертизы».

### 1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

### 1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения повторной экспертизы

1. ГПЗУ от 18.12.2019 № RU 63301000-0305, выданный Департаментом градостроительства г.о. Самара
2. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 23.10.2020 № Д05-309-В, ООО «Самарские коммунальные системы»
3. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 23.10.2020 № Д05-309-К, ООО «Самарские коммунальные системы»
4. Договор о подключении к системе теплоснабжения от 22.09.2021 № 47-Т, ПАО «Т Плюс»
5. Договор об осуществлении присоединения к электрическим сетям от 16.08.2021 № 33, ООО «Донсеть»
6. Задание на проектирование от 12.08.2021 № б/н, Общество с Ограниченной Ответственностью «Специализированный застройщик «Великран-Инвест»
7. Выписка из реестра членов СРО от 01.09.2022 № 07713, СРО Союз «Гильдия архитекторов и проектировщиков Поволжья»
8. Разрешения на внесение изменений от 12.08.2022 № 1-22, ООО «Специализированный застройщик «Трансгруз»
9. Информационно-удостоверяющие листы от 19.08.2022 № б/н, Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Трансгруз»
10. Проектная документация (7 документ(ов) - 8 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения повторной экспертизы

1. Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий по объекту "Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и паркингом на пересечении проезда Георгия Митирева и проспекта К.Маркса в Октябрьском районе г. Самары" от 16.04.2020 № 63-2-1-1-012975-2020
2. Положительное заключение экспертизы проектной документации по объекту "Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и паркингом на пересечении проезда Георгия Митирева и проспекта К.Маркса в Октябрьском районе г. Самары" от 21.09.2020 № 63-2-1-2-046428-2020
3. Положительное заключение экспертизы проектной документации по объекту "Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и паркингом на пересечении проезда Георгия

Митирева и проспекта К.Маркса в Октябрьском районе г. Самары" от 16.10.2020 № 63-2-1-2-051847-2020

4. Положительное заключение экспертизы проектной документации по объекту "Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и паркингом на пересечении проезда Георгия Митирева и проспекта К.Маркса в Октябрьском районе г. Самары" от 02.12.2020 № 63-2-1-2-061808-2020

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и паркингом на пересечении проезда Георгия Митирева и проспекта К.Маркса в Октябрьском районе г. Самары»

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Россия, Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, планировка территории в границах проезда Георгия Митирева, проспекта Карла Маркса, ул. Революционной в Октябрьском районе г.о. Самара..

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение:

Многоквартирные жилые дома

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь застройки секции	м2	809.0
Общая площадь секции выше отм. 0,000	м2	20131.8

Общая площадь подземной части (под секцией)	м2	1548.6
Общая площадь подземной части (под секцией) минус 1-ый этаж	м2	774.3
Общая площадь подземной части (под секцией) минус 2-ый этаж	м2	774.3
Общая площадь квартир	м2	13053.34
Общая площадь административных помещений	м2	600.89
Строительный объем секции	м3	67228.0
Строительный объем секции выше отм. 0,000	м3	59704.2
Количество квартир	шт	240
Количество однокомнатных квартир	шт	144
Количество двухкомнатных квартир	шт	47
Количество трехкомнатных квартир	шт	47
Количество четырехкомнатных квартир	шт	2
Общая площадь паркинга	м2	4403.12
Общая площадь паркинга минус 1-ый этаж	м2	2201.56
Общая площадь паркинга минус 2-ый этаж	м2	2201.56
Площадь паркинга выше отм. 0,000	м2	158.82
Общий строительный объем здания паркинга	м3	21915.3
Общий строительный объем здания паркинга выше отм. 0,000	м3	711.3
Общий строительный объем здания паркинга ниже отм. 0,000	м3	21204.00
Общий строительный объем здания паркинга ниже отм. 0,000 минус 1-ый этаж	м3	10602.00
Общий строительный объем здания паркинга ниже отм. 0,000 минус 2-ый этаж	м3	10602.00
Этажность паркинга	эт	2
Количество этажей паркинга	эт	2
количество машино-мест	шт	230
количество машино-мест минус 1-ый этаж	шт	88
количество машино-мест минус 2-ый этаж	шт	142
количество машино-мест на дворовой территории	шт	10
Площадь застройки ТП	м2	55.33
Общая площадь ТП	м2	44.08
Строительный объем ТП	м3	362.12

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: ПВ

Геологические условия: III

Ветровой район: II

Снеговой район: III

Сейсмическая активность (баллов): 5

Дополнительные сведения о природных и техногенных условиях территории отсутствуют.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТРАНСГРУЗ"

ОГРН: 1026303510155

ИНН: 6367651696

КПП: 631701001

Адрес электронной почты: office@sktransgruz.ru

Место нахождения и адрес: Самарская область, Г. Самара, УЛ. ЛЕНИНСКАЯ, Д. 215,  
ОФИС 211

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации экономически эффективной проектной документации повторного использования

Использование проектной документации повторного использования при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование от 12.08.2021 № б/н, Общество с Ограниченной Ответственностью «Специализированный застройщик «Великран-Инвест»

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. ГПЗУ от 18.12.2019 № RU 63301000-0305, выданный Департаментом градостроительства г.о. Самара

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 23.10.2020 № Д05-309-В, ООО «Самарские коммунальные системы»
2. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 23.10.2020 № Д05-309-К, ООО «Самарские коммунальные системы»
3. Договор о подключении к системе теплоснабжения от 22.09.2021 № 47-Т, ПАО «Т Плюс»
4. Договор об осуществлении присоединения к электрическим сетям от 16.08.2021 № 33, ООО «Донсеть»

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

63:01:0620002:842

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЕЛИКРАН-ИНВЕСТ"

ОГРН: 1066311054314

ИНН: 6311092799

КПП: 631501001

Место нахождения и адрес: Самарская область, ГОРОД САМАРА, УЛИЦА  
ЛЕНИНСКАЯ, ДОМ 215, ОФИС 201/3

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	Раздел 1-ПЗ-1.pdf	pdf	dc722124	02/20-00/1-ПЗ-1
	<i>Раздел 1-ПЗ-1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>504c3987</i>	Раздел 1. Пояснительная записка.
Схема планировочной организации земельного участка				
1	Раздел 2 -ПЗУ-1.pdf	pdf	4c99172d	02/20-00-ПЗУ-1
	<i>Раздел 2 -ПЗУ-1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>4d22b458</i>	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.
Архитектурные решения				
1	Раздел 3- AP -1.pdf	pdf	03eaed23	02/20-00/1-AP-1
	<i>Раздел 3- AP -1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>f8d64693</i>	Раздел 3. Архитектурные решения.
Конструктивные и объемно-планировочные решения				
1	Раздел 4. Часть1 КР-1.pdf	pdf	fe7b6bad	02/20-00-КР-1
	<i>Раздел 4. Часть1 КР-1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>64bc8869</i>	Часть 1. Конструктивные и объемно-планировочные решения
2	Раздел 4.Часть 2.Том.1 КР.РР-1.pdf	pdf	3181c87a	
	<i>Раздел 4.Часть 2.Том.1 КР.РР-1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>2c3d6a83</i>	02/20-00-КР.1-1
	Раздел 4.Часть 2 .Том 2. КР.РР-1.pdf	pdf	cb6d073d	Часть 2. Расчет строительных конструкций и основания
	<i>Раздел 4.Часть 2 .Том 2. КР.РР-1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>69238974</i>	
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений				
Система электроснабжения				
1	Раздел 5.1- ИОС 1.2-1.pdf	pdf	1278ff26	02/20-00-ИОС 1.2-1
	<i>Раздел 5.1- ИОС 1.2-1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>6f8dc745</i>	Часть 1. Система электроснабжения. Внешнее



			электроснабжение.
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности			
	Раздел 9 - ПБ-1.pdf	pdf	cde46421 02/20-00-ПБ-1
1	<i>Раздел 9 - ПБ-1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>11626271</i> Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

3.1.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации, и(или) описание изменений, внесенных в проектную документацию после проведения предыдущей экспертизы

3.1.2.1. В части планировочной организации земельных участков

На проектную документацию "Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и паркингом на пересечении проезда Георгия Митирева и проспекта К. Маркса в Октябрьском районе г. Самара" было получено положительное экспертное заключение ООО "Экспертный центр Мосэкспертиза" №63-2-1-2-051847-2020.

Корректировка представленной проектной документации раздела "Схема планировочной организации земельного участка" предусматривает следующие изменения:

1. В ТЭП обновлены показатели площади покрытий и озеленения.
2. Предусмотрена трансформаторная подстанция на покрытии паркинга.
3. Внесены изменения в расположение парковочных мест на автостоянке.
4. В соответствии с заданием заказчика предусмотрены дополнительные 10 м/мест (гостевая автостоянка). Общее количество парковочных мест не менялось, открытая гостевая автостоянка предусмотрена дополнительно.
5. Изменена конструкция въездной группы в подземный паркинг и способ въезда (наклонный пандус). Местонахождение въезда-выезда осталось прежним.

Остальные проектные решения остались без изменений.

3.1.2.2. В части объемно-планировочных и архитектурных решений

- а) Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации.

Внешний вид зданий, их пространственная планировочная и функциональная организация обусловлены следующими факторами:

- заданием на проектирование, в котором изложены основные параметры застройки, функциональное назначение зданий;

- местоположением участка строительства;
- конфигурацией участка;
- рельефом участка;
- гидро-геологическими условиями участка;

Участок располагается в центральной части г. о. Самара на пересечении ул. Георгия Митирева и пр. Карла Маркса.

Существующая застройка вокруг участка достаточно разнообразна: вдоль пр. Карла Маркса и, частично, по ул. Георгия Митирева представлена 5-этажными панельными домами 60-70-х годов постройки. С восточной стороны участка находится многоэтажная застройка 80-х годов постройки. В южном направлении участок окружен нежилой застройкой.

Участок неправильной формы состоит из неправильного прямоугольника шириной 38х33 м. и примыкающим к нему «П»-образным участком размерами 41х38 м с вырезом в теле прямоугольника 5х19 м.

Данной формой участка обусловлено размещение и форма проектируемых зданий.

В части участка, имеющего форму неправильного прямоугольника, примыкающей к ул. Георгия Митирева, размещается односекционный 26-этажный дом (секция 1).

Дом в плане имеет форму правильного прямоугольника.

В части участка, имеющего «П»-образную форму, размещаются игровые площадки, площадки для отдыха и площадка для временного хранения твердых бытовых отходов. Под дворовой территорией размещается подземный паркинг для автомобилей и другой мототехники жильцов застройки. Также паркинг размещается в двух подземных этажах жилой секции.

Входные узлы жилого дома располагаются со стороны пятиэтажного жилого дома. Входы в помещения общественного назначения, расположенные на первом этаже дома, организованы как с наружного периметра застройки, так и со стороны дворовой части.

Уровень двора застройки незначительно приподнят над уровнем примыкающих улиц.

Игровые площадки, площадки для отдыха и занятий физкультурой располагаются на покрытии паркинга, в зоне недоступной для транспорта, что обеспечивает безопасное пребывание на них пользователей.

На первом этаже всех секции условно показано размещение офисных помещений.

Действительное назначение и планировка помещений 1 этажа будет определяться и проектироваться их будущими владельцами и согласовываться в установленном законом порядке.

На 2 ÷ 25 этажах располагаются жилые квартиры, на 26-м этаже располагаются жилые, а также технические помещения.

В составе застройки предусмотрены 1, 2, 3, 4 - комнатные квартиры и 2-х уровневые квартиры на 25-26 этажах.

В верхней части секции располагается технический этаж.

Связь между этажами зданий осуществляется тремя лифтами.

Эти же лифты предназначены для перевозки пожарных подразделений.

Для эвакуации с этажей в случае пожара в секции предусмотрено устройство незадымляемой лестничной клетки типа Н1.

В пространстве лифтового холла предусмотрена зона безопасности, где люди могут ожидать спасения пожарными подразделениями.

Высота первого этажа в секции – 3,60 м.

Высота жилых этажей – 2,8 м.

Ширина межквартирных коридоров не менее 1,8 м.

Во входном узле в жилую часть секции предусмотрен вестибюль, помещение охраны с санузлом, посадочные лифтовые холлы.

Хранение автомобилей в паркинге манежного типа.

Паркинг, расположенный под секцией и примыкающий к ней - двухэтажный, подземный.

Въезд в паркинг совмещенный, по изолированной наклонной рампе.

Въезд предусмотрен с внутриквартального проезда в северной части участка.

б) Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Объемно-пространственные решения зданий застройки обусловлены расположением их в зоне Ж-4, зоне «Многоэтажной жилой застройки (высотной застройки), согласно действующим правилам землепользования и застройки в г. Самаре.

Высота проектируемого здания измеряется от наиболее низкой проектной отметки земли до парапета плоской кровли. У секции это расстояние составляет - 74,9 м.

Пластику фасадов образуют повторяющиеся горизонтальные элементы с витражом в верхней части здания.

б.1) обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);

В ходе проектирования, для обеспечения соблюдения требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность здания, были проведены следующие мероприятия:

- здание запроектировано коридорным, что позволяет максимально увеличить его ширину, что обеспечивает наименьшую площадь наружных ограждений;
- здание состоит из одного прямоугольного блока, что позволяет минимизировать количество внешних углов;
- при входе запроектирован тамбур;
- отопительные приборы размещены под окнами;
- в качестве наружной ограждающей конструкции многослойная конструкция с применением эффективных теплоизоляционных материалов. Тепловая изоляция наружных стен, запроектирована непрерывной в плоскости фасада здания.

Глухие участки стен на фасадах зданий утепляются по системе типа «ЛЭС» с применением базальтовых теплоизоляционных плит «ROCKWOOL ФАСАД БАТТС» Д (или аналогами) толщиной 100 мм.

Окна, витражи верхних этажей заполняются 2-х камерными энергосберегающими стеклопакетами марки СПД 4М1-10-4М1-10-И4.

Окна, балконные двери, выходящие на остеклённые лоджии, заполняются 2-камерными стеклопакетами марки СПД 4М1-10-4М1-10-М1.

Холодные витражи заполняются однокамерными стеклопакетами.

б.2) Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);

В соответствии с СП 50.13330.2012 "Тепловая защита зданий" в целях сокращения расхода тепла на отопление зданий в холодный и переходный периоды года предусматриваются следующие мероприятия:

- устройство тамбурных помещений за входными дверями;
- эксплуатационно-надежную герметизацию стыковых соединений и швов наружных ограждающих конструкций и элементов, а также межквартирных ограждающих конструкций;
- размещение отопительных приборов под световыми проемами;
- установка дверных доводчиков в местах общего пользования;

Также в ходе проектирования, для обеспечения соблюдения требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность здания, были проведены следующие мероприятия:

- здание запроектировано коридорным, что позволяет максимально увеличить его ширину, что обеспечивает наименьшую площадь наружных ограждений;
- здание состоит из одного прямоугольного блока, что позволяет минимизировать количество внешних углов;
- при входе запроектирован тамбур;
- в качестве наружной ограждающей конструкции многослойная конструкция с применением эффективных теплоизоляционных материалов. Тепловая изоляция наружных стен, запроектирована непрерывной в плоскости фасада здания.
- проектом предусмотрены места установки приборов учета и регулирования, обеспечивающих эффективное использование энергии.
- конструктивные решения равноэффективных в теплотехническом отношении ограждающих конструкций, обеспечивающие их высокую теплотехническую однородность.

в) Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства.

При оформлении фасадов использовались композиционные приёмы, учитывающие доминирующее расположение застройки, связанное с её высотой, объёмом, расположением на весьма значительном открытом пространстве перекрёстка улиц, наличием невыразительной окружающей типовой застройки 60-70 годов.

В композиционных решениях жилой секции, расположенной ближе к перекрестку улиц, соблюдается симметрия в расположении архитектурных элементов, образующих пластику фасадов.

Архитектурную выразительность дому придаёт симметричное расположение элементов остекления лоджий и витражное остекление верхней части здания.

Данный архитектурный прием, совместно с высотой здания, является архитектурной доминантой в исторически сложившейся окружающей невыразительной застройке района.

Интерьеры не разрабатывались согласно задания на проектирование.

г) Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.

Квартиры жилого дома выполняются без отделки помещений.

Для общедомовых помещений предусмотрена отделка высококачественными современными материалами. В лифтовом и входном холлах, общем коридоре и тамбурах потолки, стены и перегородки окрашены вододисперсионной краской.

Полы покрыты керамической плиткой с противоскользящей поверхностью.

Для отделки полов в комнате охраны предусмотрен линолеум.

Стены санузлов отделаны глазурованной керамической плиткой до потолка, пол противоскользящей керамической плиткой.

Отделка технических помещений:

- потолки и стены техэтажа, машинного отделения лифтов, электрощитовых, насосных, теплового пункта, ИТП, венткамер, трансформаторной подстанции – окраска вододисперсионной краской;
- потолки и стены паркинга - вододисперсионная краска;
- полы венткамер, насосных - керамическая плитка;
- полы электрощитовых, техчердака, машинного отделения лифтов, ИТП - покраска по цементно-песчаному основанию;
- полы паркинга - шлифованный бетон марки В25.

д) Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей.

Для обеспечения нормируемой инсоляции и освещенности произведена оптимальная постановка объема проектируемого здания при обеспечении нормируемых расстояний между взаимозатеняющими фасадами. В полном объеме инсолируются все квартиры в течении 2-х часов, что соответствует требованиям инсоляции жилых зданий.

Основные помещения имеют естественное освещение через оконные проемы. Величина естественной освещенности в жилых комнатах и кухнях составляет не менее 15%.

Неравномерность естественного освещения основных помещений не превышает 3:1.

Без естественного освещения запроектированы следующие помещения:

- все помещения автостоянки и технические подвальные помещения;
- ванные, санузлы, помещения уборочного инвентаря;
- технические помещения.

е) Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия.

Проектное решение предполагает выполнение комплекса мероприятий, обеспечивающих звуковой комфорт в помещениях с постоянным пребыванием людей в соответствии с требованиями СП 51.13330.2011.

Шумовое воздействие генерируется внешними и внутренними источниками.

Внутренними источниками шума являются:

- лифтовой узел;
- сантехническое оборудование и инженерные сети;
- вентиляционное оборудование.

Внешними источниками шума являются:

- автомобильные дороги;
- детские и спортивные площадки;
- помещения нежилого назначения на 1этаже.

Проектное решение предполагает комплекс архитектурно-планировочных и конструктивных мероприятий, обеспечивающих защиту от шума и вибрации:

- помещения общественного назначения имеют изолированные от жилой части здания входы;
- въезды–выезды из паркинга располагаются на расстоянии более 15м от одной из торцевых стен здания;
- спортивные и детские площадки располагаются на расстоянии не менее 20 м от стен здания;
- система отделки фасадов в которой применен эффективный утеплитель.
- светопрозрачные конструкции на фасадах со стеклопакетами обеспечивают дополнительную звукоизоляцию наружным стенам здания от внешних источников шума.
- лифтовой узел отделен от жилых помещений коридором, выгорожен звукоизолирующими стенами и перегородками.
- помещения электрощитовых, насосных и теплоузлов отделены от помещений с пребыванием людей.
- применение перегородок между квартирами, между квартирами и коридорами с высоким индексом звукоизоляции.
- защита от шума санитарно-технического оборудования обеспечивается отсутствием крепления оборудования и трубопроводов непосредственно к стенам и перегородкам, смежным с жилыми комнатами.
- применение глушителей шума в системах принудительной вентиляции, установка гибких вставок между вентиляторами и воздуховодами.
- устройство виброизоляции оборудования с помощью пружинных, резиновых или комбинированных виброизоляторов.

ж) Описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов.

На данном объекте предусмотрена установка светоограждения в соответствии с Федеральными авиационными правилами "Размещение маркировочных знаков и устройств на зданиях, сооружениях, линиях связи, линиях электропередачи, радиотехническом оборудовании и других объектах, устанавливаемых в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов", утвержденными приказом Росаэронавигации от 28.11.2007 г. №119.

В верхних точках препятствий устанавливаются заградительные огни. Излучение заградительных огней должно быть постоянным или проблесковым. Световое ограждение должно включаться на период работы в темное время суток.

з) Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров

Квартиры жилого дома выполняются без отделки помещений.

Общедомовые помещения и паркинг решаются в спокойных светлых тонах с использованием негорючих материалов.

Технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства:

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями:

- площадь застройки секции – 809,0 м<sup>2</sup>;
- общая площадь секции выше отм. 0,000 – 20131,8 м<sup>2</sup>;
- общая площадь подземной части (под секцией) – 1548,6 м<sup>2</sup>;
  - минус 1-ый этаж – 774,3 м<sup>2</sup>;
  - минус 2-й этаж – 774,3 м<sup>2</sup>;
- общая площадь квартир – 13053,34 м<sup>2</sup>;
- общая площадь административных помещений – 600,89 м<sup>2</sup>;
- строительный объем секции – 67228,0 м<sup>3</sup>, в т.ч. выше отм. 0,000 – 59704,2 м<sup>3</sup>;
- Количество квартир – 240, в т.ч.:
  - 1-но комнатных – 144 шт.;
  - 2-х комнатных – 47 шт.;
  - 3-х комнатных – 47 шт.;
  - 4-х комнатных – 2 шт.;



#### Паркинг:

- общая площадь – 4403,12 м<sup>2</sup>;
- минус 1-ый этаж – 2201,56 м<sup>2</sup>;
- минус 2-й этаж – 2201,56 м<sup>2</sup>;
- площадь паркинга выше отм. 0,000 – 158,82 м<sup>2</sup>;
- общий строительный объем здания паркинга – 21915,3 м<sup>3</sup>, в т.ч.:
  - выше отм. 0,000 – 711,3 м<sup>3</sup>;
  - ниже отм. 0,000 – 21204,00 м<sup>3</sup>;
  - минус 1-ый этаж – 10602,00 м<sup>3</sup>;
  - минус 2-й этаж – 10602,00 м<sup>3</sup>;
  - этажность – 2 эт.;
  - количество этажей – 2 шт.;
- количество машино-мест – 230 шт., в т.ч.:
  - минус 1-ый этаж – 88 м<sup>2</sup>;
  - минус 2-й этаж – 142 м<sup>2</sup>;
- количество машино-мест на дворовой территории – 10 шт.

#### Отдельно стоящая трансформаторная подстанция:

- площадь застройки ТП – 53,33 м<sup>2</sup>;
- общая площадь ТП – 44,08 м<sup>2</sup>;
- строительный объем ТП – 362,12 м<sup>3</sup>.

#### 3.1.2.3. В части конструктивных решений

В соответствии с техническим заданием по корректировке проектной документации и на основании разрешения на внесение изменений №1-22 ООО «Специализированный застройщик «Трансгруз» внесены изменения в проектную документацию по объекту: «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и паркингом на пересечении проезда Георгия Митирева и проспекта К. Маркса в Октябрьском районе г. Самары», ранее выполненную ООО «Самарастройпроект-С» и имеющую положительное заключение экспертизы № 63-2-1-2-046428-2020, выданное ООО «Экспертный центр Мосэкспертиза» (111672, РФ, г.

Москва, ул. Салтыковская, д.26, стр. 2); положительное заключение экспертизы №63-2-1-2-051847-2020, выданное ООО «Экспертный центр Мосэкспертиза» (111672, РФ, г. Москва, ул. Салтыковская, д.26, стр. 2); положительное заключение экспертизы №63-2-1-2-061808-2020, выданное ООО «Экспертный центр Мосэкспертиза» (111672, РФ, г. Москва, ул. Салтыковская, д.26, стр. 2).

Представлена корректирующая записка и откорректированный раздел «Конструктивные решения», шифр: 02/20-00-КР-1, изм.1, в котором предусмотрены следующие изменения:

- изменение контуров подземного паркинга. Размеры паркинга в осях составляют 43,5x36,0 м.
  - изменение конструкции въезда в подземный паркинг. Въезд в паркинг совмещенный, по изолированной наклонной рампе.
  - изменение высоты этажей подземного паркинга. Высота этажей паркинга принята 2,9 м от пола до низа перекрытия.
  - изменение толщины плиты перекрытия подземного паркинга. Междуетажная плита перекрытия паркинга монолитная железобетонная, толщ. 300 мм.
  - трансформаторная подстанция вынесена на покрытие паркинга и расположена в осях 13-16,Б/1-Г/1. Остов трансформаторной подстанции запроектирован из монолитного железобетона (фундамент, покрытие) и кирпича (стены).
- изменение толщины наружной стены жилой секции. Наружные ненесущие стены запроектированы из керамзитобетонных блоков КБС 7ПС25 по ГОСТ 33126-2014, толщиной 250 мм на растворе М75.

#### 3.1.2.4. В части электроснабжения и электропотребления

Проект разработан в соответствии с документами, действующими на территории Российской Федерации и технического задания Заказчика.

Электроснабжение жилой секции, встроенных помещений (офисов), подземного паркинга осуществлено от проектируемой двухтрансформаторной подстанции на основании ТУ ООО «Донсеть».

Электроснабжение жилой секции, встроенных помещений (офисов), подземного паркинга осуществлено от проектируемой двухтрансформаторной подстанции 6-ю взаиморезервируемыми кабельными линиями.

По степени обеспечения надежности электроснабжения жилая секция, встроенные помещения (офисы), помещения паркинга относятся ко II категории электроснабжения согласно ПУЭ.

Система противодымной защиты, пожарная сигнализация АПС, лифтовое оборудование.

Оборудование насосной станции пожаротушения, освещение безопасности (эвакуационное, аварийное) относятся к I категории электроснабжения.

В качестве вводного устройства жилого дома принят вводной шкаф ВРУ1А-11-10УХЛ4, распределительная панель с панелью автоматического управления освещением ВРУ1А-48-03УХЛ4, а также шкаф АВР для нагрузок I категории - лифтов, пожарной сигнализации, вентиляторов дымоудаления, освещения безопасности (аварийного и эвакуационного).

В качестве вводного устройства встроенных помещений предусмотрена установка вводной панели ВРУ1А-11-10УХЛ4, а также два распределительных шкафа ШР-1, ШР-2.

В качестве вводного устройства паркинга принято вводное устройство ВРУ1А-11-УХЛ4.

В качестве распределительного устройства применена панель ВРУ1-47-00УХЛ4 с автоматическими выключателями. Данное электротехническое оборудование расположено в электрощитовой на 1-м этаже жилой секции. Расчетные нагрузки для питающих линий квартир и на вводе в жилой дом определены в соответствии с СП 256.1325800.2016 с учетом установки в кухнях электрических плит.

Расчетная мощность составляет 357,6кВт

Напряжение сети – 380/220 В. По степени обеспечения надежности электроснабжения жилой дом, встроенные помещения, помещения паркинга относятся ко II категории электроснабжения согласно ПУЭ. Система противодымной защиты, пожарная сигнализация АПС, лифтовое оборудование, оборудование насосной станции, освещение безопасности (эвакуационное, аварийное) относятся к I-й категории электроснабжения.

Встроенные помещения (офисы) по степени надежности электроснабжения относятся ко II категории электроснабжения согласно ПУЭ. Для электроснабжения квартир предусмотрены этажные щитки типа ЩЭ, расположенные в холлах каждого этажа.

В этажных щитках предусмотрены выключатели для отключения стояка.

Распределение и учет электроэнергии в квартиры осуществлен с этажных щитков. В этажных щитках предусмотрены выключатели для отключения стояка (согласно схемы питающей сети), аппараты защиты групповых линий, электронные электросчетчики учета электроэнергии для каждой квартиры. В каждой квартире предусмотрен квартирный щиток ЩК с автоматическими выключателями для сетей освещения и выключателями с дифференциальной защитой с током утечки 30 мА для розеточной сети.

Учет электроэнергии выполнен на вводах жилой секции, встроенных помещений и паркинга, а также поквартирно (в этажных щитках) электронными счетчиками учета электроэнергии типа Меркурий–230ART, Меркурий–201.

Учет электроэнергии на освещение мест общего пользования осуществлен счетчиками, установленными на ВРУ.

Заземление выполнено на основании ГОСТ Р50571.5.54-2013.

Электроустановка объекта имеет тип системы заземления TN-C-S.

Трехфазные сети приняты 5-ти проводными, однофазные – 3-х проводными.

Вводные и распределительные устройства имеют шины для подключения защитных проводников РЕ и изолированные от корпуса щитка шины нулевых рабочих проводников N. Точка, в

которой PEN-проводник разделяется на нулевой защитный и нулевой рабочий, расположена на вводе в ВРУ.

На вводе в здание выполнена система уравнивания потенциалов путем объединения следующих проводящих частей:

- металлических частей каркаса здания;
- металлических труб коммуникаций здания;
- заземляющего проводника, присоединенного к заземлителю повторного заземления на вводе в здание;
- систем молниезащиты здания.

Все указанные части присоединены к главной заземляющей шине вводного устройства ГЗШ, выполненной из меди 100 мм. и к наружному контуру заземления.

Для выравнивания электрических потенциалов от коробки с шиной заземления до квартирного щитка проложен защитный проводник дополнительной системы уравнивания потенциалов, выполненный кабелем ВВГнг(А)LS-1х6мм с изоляцией желто-зеленого цвета в ПВХ трубке в полу.

Молниезащита выполнена в соответствии с «Инструкцией по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций» СО-153-34.21.122-2003.

Устройство молниезащиты от прямых ударов молнии относится к III уровню.

Молниезащита выполнена с использованием молниеприемной сетки. Молниеприемная сетка выполнена из горячеоцинкованной стали диаметром 8 мм. Предусмотрена укладка сетки на кровлю сверху или под несгораемый или трудносгораемый утеплитель или гидроизоляцию. Шаг ячейки не более 10х10 мм. Выступающие над крышей металлические элементы присоединены к молниеприемной сетке, а выступающие неметаллические элементы – оборудованы дополнительными молниеприемниками, также присоединенными к молниеприемной сетке. Токоотводы от металлической сетки проложены к заземлителям не реже, чем через 20 м. по периметру здания.

Токоотводы, прокладываемые по наружным стенам здания, расположены в местах, недоступных для прикосновения людей. Горизонтальные токоотводы проложены через каждые 20 м. по высоте здания.

На вводе в здание оборудован наружный контур заземления. Для этого предусмотрены уголки 50х50х5, выполненные из оцинкованной стали, соединенные между собой полосовой сталью 50х5 мм.

Магистральные сети к щиткам выполнены кабелями с медными жилами ВВГнг(А)-LS в поливинилхлоридных трубах открыто на скобах.

Групповые сети квартир выполнены кабелем ВВГнг(А)-LS в гофрированных трубах скрыто под штукатуркой кирпичных стен и в жестких ПВХ-трубах в плитах перекрытия для подключения светильников в комнатах и подвесных патронов в кухнях и коридорах.

Сечение кабелей сети освещения ВВГнг(А)-LS 3x1.5 мм<sup>2</sup>.

Сечение кабелей розеточной сети – ВВГнг(А)-LS 3x2.5 мм<sup>2</sup>.

Подключение электрической плиты выполнено кабелем ВВГнг(А)-LS 3x6 мм<sup>2</sup> в ПВХ-трубе скрыто.

Питающая сеть от этажных щитков ЩЭ до квартирных щитков ЩК выполнена кабелем ВВГнг(А)-LS 3x16 мм<sup>2</sup> в ПВХ трубе в полу.

Сети аварийного, эвакуационного освещения выполнить кабелем ВВГнг(А)-FRLS 3x1.5 мм<sup>2</sup> в ПВХ-трубах скрытно.

Сети рабочего и аварийного освещения проложены в разных каналах.

Освещение мест общего пользования выполнено кабелем ВВГнг(А)-LS 3x1.5 мм<sup>2</sup> открыто в кабель-канале.

Магистральные сети в офисах выполнены кабелем ВВГнг(А)-LS в гофрированных трубах.

Групповые сети в офисах выполнены кабелем ВВГнг(А)-LS 3x1.5 мм<sup>2</sup> в гофрированных трубах за плитами подвесного потолка.

Групповые сети к штепсельным розеткам выполнены кабелем ВВГнг(А)-LS 3x2.5 мм<sup>2</sup> в гофрированных трубах за подвесным потолком и в штрабах стен.

В коридорах, лифтовых холлах, на лестничных площадках предусмотрена установка светильников типа ДБО 5001-18 (или аналогичных).

На путях эвакуации людей при пожаре предусматривается установка светильников эвакуационного освещения. В поэтажных холлах, коридорах и лестничных клетках предусмотрено рабочее и аварийное освещение, а на путях эвакуации людей при пожаре также предусмотрено эвакуационное освещение.

Входы в здание запитаны от сети аварийного освещения.

Управление рабочим и аварийным освещением осуществлено выключателями.

Управление рабочим освещением 2-26 этажей, имеющим естественное освещение, осуществлено от фотодатчика. Фотодатчик установлен с внутренней стороны наружной рамы окна 2-го этажа.

Светильники эвакуационного и аварийного освещения, приборы пожарной сигнализации АПС предусмотрены со встроенными ИБП, которые включаются автоматически при отключении внешнего питания.

Светоограждение жилого дома выполнено на основании Приказа №119 Росаэронавигации от 28.11.07 г. В верхних точках препятствий устанавливаются заградительные огни. Излучение заградительных огней постоянное или проблесковое. Световое ограждение включается на период работы в темное время суток. Кабель проложен в металлорукаве d=20 мм.

Для обеспечения надежного электроснабжения объекта в ВРУ предусмотрен режим переключения вводов при выходе параметров напряжения за рамки предусмотренных ГОСТ 32144-2013 и возврата в исходное состояние при нормализации параметров.

В устройстве АВР предусмотрено автоматическое переключение вводов при выходе из строя одного из кабелей, а также переключение на источник бесперебойного питания ИБП, при отсутствии питания от ТП.

Величина аварийной брони – величина максимальной мощности энергопринимающих устройств, обеспечивающих безопасное для жизни и здоровья людей и окружающей среды состояние и равна величине максимальной мощности энергопринимающих устройств:

– дежурного и охранного освещения, охранной и пожарной сигнализации, насосов пожаротушения, аварийной вентиляции.

Равар.=88,0 кВт.

Технологическая бронь проектом не предусмотрена.

#### 3.1.2.5. В части пожарной безопасности

В проектную документацию объекта «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и паркингом на пересечении проезда Георгия Митирева и проспекта К. Маркса в Октябрьском районе г. Самары» внесены изменения на основании задания на корректировку, на выполнение проектных работ утвержденного заказчиком.

В соответствии с заданием на корректировку проектной документации в раздел внесены изменения:

- изменение планировки 1-го этажа секции;
- изменение остекления лоджий;
- изменение размеров помещений электрощитовой;
- изменение толщины наружной стены секции;
- изменение контуров подземного паркинга;
- изменение конструкции въезда в подземный паркинг;
- изменение высоты этажей подземного паркинга;
- трансформаторная подстанция вынесена на покрытие паркинга;
- изменение системы пожаротушения подземного паркинга с модульной на автоматическую водяную.

Внесены соответствующие изменения в текстовую и графическую часть раздела.

Изменения, вносимые в проектную документацию, получившую положительное заключение негосударственной экспертизы, влияют на проектные решения раздела № 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» и затрагивают характеристики безопасности объекта капитального строительства. Разработан комплекс мероприятий в соответствии с действующим законодательством с учетом вносимых изменений.

Остальные проектные решения не менялись и описаны в ранее полученном заключении экспертизы.

3.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения повторной экспертизы

3.1.3.1. В части электроснабжения и электропотребления

Изменения, внесенные в раздел в процессе проведения экспертизы.

- в графическую часть внесены изменения;

- щит ППУ обозначен ПЭСПЗ;

- в проекте предусмотрены заградительные огни.

#### IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.1.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания.

4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или

технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Схема планировочной организации земельного участка соответствует требованиям технических регламентов.

Архитектурные и объемно-планировочные решения соответствуют требованиям технических регламентов.

Конструктивные решения соответствуют требованиям технических регламентов.

Система электроснабжения соответствует требованиям технических регламентов.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности соответствуют требованиям технических регламентов.

01.09.2022

#### V. Общие выводы

Внесенные изменения в проектную документацию (разделы ПЗ, ПЗУ, АР, КР, ИОС 1.2, ПБ) по объекту: «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и паркингом на пересечении проезда Георгия Митирева и проспекта К. Маркса в Октябрьском районе г. Самары», соответствуют требованиям технических регламентов.

Соответствие проектной документации действующим нормам и правилам проектирования удостоверяется подписью главного инженера проекта.

#### VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Юнязова Надежда Сергеевна

Направление деятельности: 2.1.1. Схемы планировочной организации земельных участков  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-30-2-5902  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 04.06.2015  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 04.06.2027

2) Болисов Сергей Борисович

Направление деятельности: 2.1.2. Объемно-планировочные и архитектурные решения  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-38-2-6104  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 03.08.2015  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 03.08.2027



3) Житлов Владимир Васильевич

Направление деятельности: 2.1.3. Конструктивные решения  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-36-2-6056  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 08.07.2015  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 08.07.2027

4) Татаринова Светлана Юрьевна

Направление деятельности: 2.3.1. Электроснабжение и электропотребление  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-37-2-6095  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 08.07.2015  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 08.07.2024

5) Шейко Александр Александрович

Направление деятельности: 10. Пожарная безопасность  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-8-10-13527  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.03.2020  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.03.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 380716C00F2AD8FAA4E688F6E8CCE0E4D  
Владелец Яганшина Ирина Владимировна  
Действителен с 02.12.2021 по 01.01.2023  
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1D1E89600D3AEA79F4DD85FFF383A8D69  
Владелец ЮНЯЗОВА НАДЕЖДА СЕРГЕЕВНА  
Действителен с 15.07.2022 по 15.07.2023  
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 51147100E1AD8B894FC774D36943525C  
Владелец Болисов Сергей Борисович  
Действителен с 15.11.2021 по 15.11.2022  
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 10DB7C00BBADAC834782E2147C026484  
Владелец Житлов Владимир Васильевич  
Действителен с 08.10.2021 по 08.10.2022  
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 186C09A00CBAEB3B94DA5D239C76AA307  
Владелец Татаринова Светлана Юрьевна  
Действителен с 07.07.2022 по 07.07.2023  
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат  
Владелец  
Действителен

4ADDA6001AAE5FA3439457A6CEEEEE190  
Шейко Александр Александрович