

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 27-000347 от 11.04.2022

**ЖК в границах ул. Гамарника - ул. Павловича в г. Хабаровске**

**Дата первичного размещения: 22.09.2021**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                                                   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-АЛЬТАМИРА</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ-АЛЬТАМИРА</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>680000</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Хабаровский край</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гайдара</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 14</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: II (12)</b>                                                                            |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                         |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(421)241-31-93</b>                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@uip-dv.ru</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>uip-dv.ru</b>                                                                    |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Юрченко</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Наталья</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александровна</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-АЛЬТАМИРА</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2721244159</b>                                                                   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                                   |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                       |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2721244159</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192724020851</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>01.10.2019</b>                                                                                                                                |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                                       |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик - Управление инвестиционных программ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2721226463</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                                  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.5   | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.6   | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.7   | Процент голосов в органе управления:                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                                                                         |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1   | Фамилия:                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2   | Имя:                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4   | Гражданство:                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                                                                         |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Юрченко</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Константин</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>98,75 %</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>057-548-925 05</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>272210637590</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Вправе через подконтрольных им лиц самостоятельно распоряжаться пятью и более процентам и голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 3 |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                  |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8    |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                  |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8    |
|                                                                                                                                                      | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                  |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                               |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                               |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>НГБ БЛОК</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2720063230</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212700013460</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик - Управление инвестиционных программ</b>                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2721226463</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162724079473</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Технический заказчик</b>                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2721250177</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212700003944</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик-Акранес</b>                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2721246188</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202700004022</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик-Карун</b>                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2721247625</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202700012019</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик-Альта</b>                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2721241743</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192724007387</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик-УИП</b>                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2723044405</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1032700457492</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Грани</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2721241849</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192724007904</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                              | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик - Управление инвестиционных программ г. Хабаровска</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2721208577</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142721002995</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>                                    |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  |         |                                                                                                                                                                                                  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Край Хабаровский</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Краснореченская</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 225/1</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Петроглиф Парк"</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс"Петроглиф Парк"по ул.Оборонной в г.Хабаровске.1 этап строительства</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>03.12.2019</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27-23-143-2019</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры строительства и землепользования</b> |



|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Край Хабаровский</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Карла Маркса</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1466</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Восточный Парк"</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс"Восточный 2"в г.Хабаровске.2 этап строительства</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.09.2020</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27-23-86-2020</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры строительства и землепользования</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Хабаровский</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Краснореченская</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>225</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Петроглиф Парк"</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс"Петроглиф Парк по ул.Оборонной в г.Хабаровске.2 этап строительства</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.03.2021</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27-23-26-2021</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры строительства и землепользования</b> |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Хабаровский</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Карла Маркса</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1466/1</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Восточный Парк"</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс"Восточный 2"в г.Хабаровске.2 этап строительства</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.10.2021</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27-23-90-2021</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры строительства и землепользования</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Хабаровский</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Краснореченская</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 225/2</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Петроглиф Парк"</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс"Петроглиф Парк"по ул.Оборонной в г.Хабаровске.3 этап строительства.Жилой дом со встроенно-пристроенным детским садом</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>10.01.2022</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27-23-02-2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры строительства и землепользования</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |                                                                                                                                                                                                  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-9 346,56 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 668,79 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>160 610,76 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Строительство нескольких объектов недвижимости осуществляется в рамках одного разрешения на строительство № 27-23-72-2021 от 27.08.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Хабаровский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Индустриальный</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Павловича</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Дом:<br><b>13</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>1 этап строительства.Жилой дом по ГПЗ</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>10 956,3 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Хабаровский</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Индустриальный</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Павловича</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>13</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>2 этап строительства.Подземная автостоянка по ГП4</b>                                                                                                    |



|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>2 666,18 м2</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>Не нормируется</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                          |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Хабаровский</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Индустриальный</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Павловича</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>13</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>3 этап строительства.Жилой дом по ГП2</b>                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>10 946,7 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Хабаровский</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Индустриальный</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Павловича</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>13</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>4 этап строительства.Жилой дом по ГП1</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>6 499,41 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 957,36 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 957,36 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 363,66 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>1 363,66 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 393,76 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>529,66 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 923,42 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>4 466,56 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>550,63 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5 017,19 м2</b>                                                                                                        |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                             |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Бекмухаметова</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Светлана</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Валерьевна</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>271306018656</b>                                                     |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Землеустройство-ДВ</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2721143753</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройпроект</b> |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2721101390</b>                                                                                                             |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.07.2021</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-2-1-3-040842-2021</b>                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительство Экспертизы Проекты</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9704026146</b>                                             |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Аура"</b>                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТехноЛегион</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2722015440</b>                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-72-2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.08.2021</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.02.2025</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-72-2021</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.08.2021</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.02.2025</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>13.01.2022</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                 |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2079</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.11.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.12.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2080</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.11.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.11.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |



|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>27:23:0050203:2972</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>16 809,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>85</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>С северо-западной стороны относительно объекта, наполнение разрабатывается по отдельному проекту</b>                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>С северо-западной стороны относительно объекта, наполнение разрабатывается по отдельному проекту</b>                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>0</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>С юго-западной стороны относительно объекта, 1 бункер-накопитель</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов с подсыпкой растительной земли</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены на основных пешеходных путях участки с пониженными до уровня покрытия проездов бортовыми камнями, все входы в здание ориентированны для МГН, предусмотрены пандусы, предусмотрены парковочные места для автотранспорта</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено без выдачи технических условий</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Хабаровская горэлектросеть</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702032110</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>850</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2023</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2021</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2024</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2021</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>34</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.04.2021</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                      |

|  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>122</b>                             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                                       |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 64.92                | 2                 | 36.01                      | 3.00                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 75.37                | 2                 | 34.25                      | 3.00                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 85.52                | 3                 | 58.28                      | 3.00                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 91.39                | 3                 | 48.20                      | 3.00                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 77.52                | 2                 | 47.08                      | 3.00                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 61.14                | 2                 | 27.44                      | 3.00                |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 52.62                | 1                 | 20.73                      | 3.00                |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 54.88                | 1                 | 17.37                      | 3.00                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 64.49                | 2                 | 36.20                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 74.67                | 2                 | 34.25                      | 2.70                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 84.88                | 3                 | 58.28                      | 2.70                |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 90.70                | 3                 | 48.02                      | 2.70                |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 76.70                | 2                 | 47.08                      | 2.70                |
| 14             | Квартира   | 2                 | 1              | 60.58                | 2                 | 27.44                      | 2.70                |
| 15             | Квартира   | 2                 | 1              | 51.86                | 1                 | 20.73                      | 2.70                |
| 16             | Квартира   | 2                 | 1              | 54.44                | 1                 | 17.37                      | 2.70                |
| 17             | Квартира   | 3                 | 1              | 64.49                | 2                 | 36.20                      | 2.70                |
| 18             | Квартира   | 3                 | 1              | 74.67                | 2                 | 34.25                      | 2.70                |
| 19             | Квартира   | 3                 | 1              | 84.88                | 3                 | 58.28                      | 2.70                |
| 20             | Квартира   | 3                 | 1              | 90.70                | 3                 | 48.02                      | 2.70                |
| 21             | Квартира   | 3                 | 1              | 76.70                | 2                 | 47.08                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 60.58 | 2 | 27.44 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 51.86 | 1 | 20.73 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 54.44 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 64.49 | 2 | 36.20 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 74.67 | 2 | 34.25 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 84.88 | 3 | 58.28 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 90.70 | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 76.70 | 2 | 47.08 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 60.58 | 2 | 27.44 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 51.86 | 1 | 20.73 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 54.44 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 64.49 | 2 | 36.20 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 74.67 | 2 | 34.25 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 84.88 | 3 | 58.28 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 90.70 | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 76.70 | 2 | 47.08 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 60.58 | 2 | 27.44 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 51.86 | 1 | 20.73 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 54.44 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 64.49 | 2 | 36.20 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 74.67 | 2 | 34.25 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 84.88 | 3 | 58.28 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 90.70 | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 76.70 | 2 | 47.08 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 60.58 | 2 | 27.44 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 51.86 | 1 | 20.73 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 54.44 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 64.49 | 2 | 36.20 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 74.67 | 2 | 34.25 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 84.88 | 3 | 58.28 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 90.70 | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 76.70 | 2 | 47.08 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 60.58 | 2 | 27.44 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 51.86 | 1 | 20.73 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 54.44 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 64.49 | 2 | 36.20 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 74.67 | 2 | 34.25 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 84.88 | 3 | 58.28 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 90.70 | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 76.70 | 2 | 47.08 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 60.58 | 2 | 27.44 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 51.86 | 1 | 20.73 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 54.44 | 1 | 17.37 | 2.70 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 65  | Квартира | 9  | 1 | 64.49  | 2 | 36.20 | 2.70 |
| 66  | Квартира | 9  | 1 | 74.67  | 2 | 34.25 | 2.70 |
| 67  | Квартира | 9  | 1 | 84.88  | 3 | 58.28 | 2.70 |
| 68  | Квартира | 9  | 1 | 90.70  | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 69  | Квартира | 9  | 1 | 76.70  | 2 | 47.08 | 2.70 |
| 70  | Квартира | 9  | 1 | 60.58  | 2 | 27.44 | 2.70 |
| 71  | Квартира | 9  | 1 | 51.86  | 1 | 20.73 | 2.70 |
| 72  | Квартира | 9  | 1 | 54.44  | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 73  | Квартира | 10 | 1 | 64.49  | 2 | 36.20 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 10 | 1 | 74.67  | 2 | 34.25 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 10 | 1 | 84.88  | 3 | 58.28 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 10 | 1 | 90.70  | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 10 | 1 | 76.70  | 2 | 47.08 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 10 | 1 | 60.58  | 2 | 27.44 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 10 | 1 | 51.86  | 1 | 20.73 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 10 | 1 | 54.44  | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 11 | 1 | 85.55  | 3 | 54.63 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 11 | 1 | 52.07  | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 11 | 1 | 84.33  | 3 | 58.26 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 11 | 1 | 90.54  | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 11 | 1 | 76.47  | 2 | 47.43 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 11 | 1 | 118.20 | 4 | 64.93 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 11 | 1 | 54.36  | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 12 | 1 | 85.55  | 3 | 54.63 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 12 | 1 | 52.07  | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 12 | 1 | 84.33  | 3 | 58.26 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 12 | 1 | 90.54  | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 12 | 1 | 76.47  | 2 | 47.43 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 12 | 1 | 118.20 | 4 | 64.93 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 12 | 1 | 54.36  | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 13 | 1 | 85.55  | 3 | 54.63 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 13 | 1 | 52.07  | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 13 | 1 | 84.33  | 3 | 58.26 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 13 | 1 | 90.54  | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 13 | 1 | 76.47  | 2 | 47.43 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 118.20 | 4 | 64.93 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 54.36  | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 85.55  | 3 | 54.63 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 52.07  | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 84.33  | 3 | 58.26 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 14 | 1 | 90.54  | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 14 | 1 | 76.47  | 2 | 47.43 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 14 | 1 | 118.20 | 4 | 64.93 | 2.70 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 108 | Квартира | 14 | 1 | 54.36  | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 85.55  | 3 | 54.63 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 52.07  | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 84.33  | 3 | 58.26 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 90.54  | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 15 | 1 | 76.47  | 2 | 47.43 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 15 | 1 | 118.20 | 4 | 64.93 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 15 | 1 | 54.36  | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 85.55  | 3 | 54.63 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 16 | 1 | 52.07  | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 84.33  | 3 | 58.26 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 90.54  | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 76.47  | 2 | 47.43 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 16 | 1 | 118.20 | 4 | 64.93 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 16 | 1 | 54.36  | 1 | 17.37 | 2.70 |

|                                          |        |                               |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения           | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Пожарная станция пожаротушения | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 1-2/Н-Р  | Техническое          | 31.68          |
| 2     | Помещение подвала              | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 1-2/И-Н  | Техническое          | 42.22          |
| 3     | Коридор                        | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 2-3/И-Р  | Техническое          | 31.27          |
| 4     | Помещение подвала              | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-7/М-Р  | Техническое          | 58.81          |
| 5     | Электрощитовая                 | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 5-7/Н-Р  | Техническое          | 15.49          |
| 6     | Помещение подвала              | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 6-9/Н-Р  | Техническое          | 32.81          |
| 7     | Узел ввода                     | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 9-11/Н-Р | Техническое          | 22.21          |
| 8     | Коридор                        | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 7-11/К-Н | Техническое          | 30.49          |
| 9     | Коридор                        | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-7/Г-М  | Техническое          | 39.14          |
| 10    | Лифтовой холл                  | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 5-6/Ж-К  | Техническое          | 9.14           |
| 11    | Помещение лифта                | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 4-5/Ж-К  | Техническое          | 4.64           |



|    |                                                                                                  |                                                  |              |       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------|-------|
| 12 | Помещение лифта                                                                                  | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 6-7/Ж-К   | Техническое  | 3.50  |
| 13 | Коридор                                                                                          | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 5-8/Б-К   | Техническое  | 17.72 |
| 14 | Помещение подвала                                                                                | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 1-2/Б-И   | Техническое  | 42.22 |
| 15 | Венткамера                                                                                       | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 1-2/А-Б   | Техническое  | 27.29 |
| 16 | Воздухозаборная камера                                                                           | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 1-2/А-Б   | Техническое  | 3.57  |
| 17 | Коридор                                                                                          | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 2-3/А-Ж   | Техническое  | 37.04 |
| 18 | Хозяйственно-питьевая установка                                                                  | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-6/Б-Д   | Техническое  | 21.84 |
| 19 | Помещение подвала                                                                                | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-6/А-Б   | Техническое  | 35.60 |
| 20 | Коридор                                                                                          | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 6-7А-Б    | Техническое  | 14.39 |
| 21 | Тамбур-шлюз                                                                                      | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 6-7/А     | Техническое  | 4.50  |
| 22 | Тепловой пункт с размещением насосного оборудования                                              | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 7-9/А-Е   | Техническое  | 30.21 |
| 23 | Помещение ввода теплосети и установки приборов учета тепла без размещения насосного оборудования | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 9-11/А-Е  | Техническое  | 38.01 |
| 24 | Коридор                                                                                          | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 7-9/А-Б   | Техническое  | 21.10 |
| 25 | Коридор                                                                                          | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 8-10/К-Л  | Техническое  | 11.44 |
| 26 | Коридор                                                                                          | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 10-11/Е-Л | Техническое  | 11.26 |
| 27 | Помещение подвала                                                                                | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 8-10/Е-К  | Техническое  | 17.30 |
| 28 | Помещение уборочного инвентаря                                                                   | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 2-3/И-М   | Техническое  | 5.69  |
| 29 | Лифтовой холл                                                                                    | 1 этаж в осях 5-6/Е-К                            | Общественное | 9.14  |
| 30 | Коридор                                                                                          | 1 этаж в осях 2-8/Г-М                            | Общественное | 62.06 |
| 31 | Коридор                                                                                          | 1 этаж в осях 8-9/К-Л                            | Общественное | 7.28  |
| 32 | Тамбур                                                                                           | 1 этаж в осях 9-10/К-Л                           | Общественное | 3.92  |
| 33 | Тамбур                                                                                           | 1 этаж в осях 10-11/К-Л                          | Общественное | 4.29  |
| 34 | Тамбур                                                                                           | 1 этаж в осях 10-11/Е-К                          | Общественное | 6.58  |
| 35 | Лестничная клетка                                                                                | 1 этаж в осях 8-10/Е-К                           | Общественное | 17.30 |
| 36 | Балкон для кондиционеров                                                                         | 1 этаж в осях 1/И                                | Общественное | 1.38  |
| 37 | Лифтовой холл                                                                                    | 2 этаж в осях 5-6/Е-К                            | Общественное | 9.14  |
| 38 | Коридор                                                                                          | 2 этаж в осях 2-8/Г-М                            | Общественное | 62.06 |
| 39 | Коридор                                                                                          | 2 этаж в осях 8-9/К-Л                            | Общественное | 7.28  |
| 40 | Тамбур                                                                                           | 2 этаж в осях 9-10/К-Л                           | Общественное | 3.92  |

|    |                          |                         |              |       |
|----|--------------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 41 | Воздушная зона           | 2 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 42 | Лестничная клетка        | 2 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 43 | Балкон для кондиционеров | 2 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 44 | Лифтовой холл            | 3 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 45 | Коридор                  | 3 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 62.06 |
| 46 | Коридор                  | 3 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 47 | Тамбур                   | 3 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 48 | Воздушная зона           | 3 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 49 | Лестничная клетка        | 3 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 50 | Балкон для кондиционеров | 3 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 51 | Лифтовой холл            | 4 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 52 | Коридор                  | 4 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 62.06 |
| 53 | Коридор                  | 4 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 54 | Тамбур                   | 4 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 55 | Воздушная зона           | 4 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 56 | Лестничная клетка        | 4 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 57 | Балкон для кондиционеров | 4 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 58 | Лифтовой холл            | 5 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 59 | Коридор                  | 5 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 62.06 |
| 60 | Коридор                  | 5 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 61 | Тамбур                   | 5 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 62 | Воздушная зона           | 5 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 63 | Лестничная клетка        | 5 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 64 | Балкон для кондиционеров | 5 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 65 | Лифтовой холл            | 6 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 66 | Коридор                  | 6 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 62.06 |
| 67 | Коридор                  | 6 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 68 | Тамбур                   | 6 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 69 | Воздушная зона           | 6 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 70 | Лестничная клетка        | 6 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 71 | Балкон для кондиционеров | 6 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 72 | Лифтовой холл            | 7 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 73 | Коридор                  | 7 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 62.06 |
| 74 | Коридор                  | 7 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 75 | Тамбур                   | 7 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 76 | Воздушная зона           | 7 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 77 | Лестничная клетка        | 7 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 78 | Балкон для кондиционеров | 7 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 79 | Лифтовой холл            | 8 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 80 | Коридор                  | 8 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 62.06 |
| 81 | Коридор                  | 8 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 82 | Тамбур                   | 8 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 83 | Воздушная зона           | 8 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |

|     |                          |                          |              |       |
|-----|--------------------------|--------------------------|--------------|-------|
| 84  | Лестничная клетка        | 8 этаж в осях 8-10/Е-К   | Общественное | 17.30 |
| 85  | Балкон для кондиционеров | 8 этаж в осях 1/И        | Общественное | 1.38  |
| 86  | Лифтовой холл            | 9 этаж в осях 5-6/Е-К    | Общественное | 9.14  |
| 87  | Коридор                  | 9 этаж в осях 2-8/Г-М    | Общественное | 62.06 |
| 88  | Коридор                  | 9 этаж в осях 8-9/К-Л    | Общественное | 7.28  |
| 89  | Тамбур                   | 9 этаж в осях 9-10/К-Л   | Общественное | 3.92  |
| 90  | Воздушная зона           | 9 этаж в осях 10-11/Е-Л  | Общественное | 5.81  |
| 91  | Лестничная клетка        | 9 этаж в осях 8-10/Е-К   | Общественное | 17.30 |
| 92  | Балкон для кондиционеров | 9 этаж в осях 1/И        | Общественное | 1.38  |
| 93  | Лифтовой холл            | 10 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 94  | Коридор                  | 10 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 62.06 |
| 95  | Коридор                  | 10 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 96  | Тамбур                   | 10 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 97  | Воздушная зона           | 10 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 98  | Лестничная клетка        | 10 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 99  | Балкон для кондиционеров | 10 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 100 | Лифтовой холл            | 11 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 101 | Коридор                  | 11 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 57.62 |
| 102 | Коридор                  | 11 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 103 | Тамбур                   | 11 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 104 | Воздушная зона           | 11 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 105 | Лестничная клетка        | 11 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 106 | Балкон для кондиционеров | 11 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 107 | Лифтовой холл            | 12 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 108 | Коридор                  | 12 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 57.62 |
| 109 | Коридор                  | 12 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 110 | Тамбур                   | 12 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 111 | Воздушная зона           | 12 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 112 | Лестничная клетка        | 12 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 113 | Балкон для кондиционеров | 12 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 114 | Лифтовой холл            | 13 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 115 | Коридор                  | 13 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 57.62 |
| 116 | Коридор                  | 13 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 117 | Тамбур                   | 13 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 118 | Воздушная зона           | 13 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 119 | Лестничная клетка        | 13 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 120 | Балкон для кондиционеров | 13 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 121 | Лифтовой холл            | 14 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 122 | Коридор                  | 14 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 57.62 |
| 123 | Коридор                  | 14 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 124 | Тамбур                   | 14 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 125 | Воздушная зона           | 14 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 126 | Лестничная клетка        | 14 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |

|     |                                   |                                 |              |        |
|-----|-----------------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 127 | Балкон для кондиционеров          | 14 этаж в осях 1/И              | Общественное | 1.38   |
| 128 | Лифтовой холл                     | 15 этаж в осях 5-6/Е-К          | Общественное | 9.14   |
| 129 | Коридор                           | 15 этаж в осях 2-8/Г-М          | Общественное | 57.62  |
| 130 | Коридор                           | 15 этаж в осях 8-9/К-Л          | Общественное | 7.28   |
| 131 | Тамбур                            | 15 этаж в осях 9-10/К-Л         | Общественное | 3.92   |
| 132 | Воздушная зона                    | 15 этаж в осях 10-11/Е-Л        | Общественное | 5.81   |
| 133 | Лестничная клетка                 | 15 этаж в осях 8-10/Е-К         | Общественное | 17.30  |
| 134 | Балкон для кондиционеров          | 15 этаж в осях 1/И              | Общественное | 1.38   |
| 135 | Лифтовой холл                     | 16 этаж в осях 5-6/Е-К          | Общественное | 9.14   |
| 136 | Коридор                           | 16 этаж в осях 2-8/Г-М          | Общественное | 57.62  |
| 137 | Коридор                           | 16 этаж в осях 8-9/К-Л          | Общественное | 7.28   |
| 138 | Тамбур                            | 16 этаж в осях 9-10/К-Л         | Общественное | 3.92   |
| 139 | Воздушная зона                    | 16 этаж в осях 10-11/Е-Л        | Общественное | 5.81   |
| 140 | Лестничная клетка                 | 16 этаж в осях 8-10/Е-К         | Общественное | 17.30  |
| 141 | Балкон для кондиционеров          | 16 этаж в осях 1/И              | Общественное | 1.38   |
| 142 | Машинное помещение                | Чердак в осях 4-7/Е-К           | Общественное | 8.96   |
| 143 | Помещение неотапливаемого чердака | Чердак в осях 1-11/И-Р          | Общественное | 321.20 |
| 144 | Коридор                           | Чердак в осях 8-9/К-Л           | Общественное | 7.28   |
| 145 | Тамбур                            | Чердак в осях 9-10/К-Л          | Общественное | 3.92   |
| 146 | Воздушная зона                    | Чердак в осях 10-11/Е-Л         | Общественное | 5.81   |
| 147 | Лестничная клетка                 | Чердак в осях 8-10/Е-К          | Общественное | 17.30  |
| 148 | Помещение неотапливаемого чердака | Чердак в осях 1-11/А-Ж          | Общественное | 321.29 |
| 149 | Лестничная клетка                 | Выход на кровлю в осях 8-10/Е-К | Общественное | 17.30  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                      | Вид оборудования                                                                                                                        | Назначение                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Электрощитовая (Технический этаж на отм. -2,800 в осях 5-7/Н-Р)                  | ВРУ-1, ВРУ-2 с АВР, ПР, ВРУ-3, ППУ, ЯТП, электрический обогреватель конвекторного типа, вентиляция вытяжная с механическим побуждением. | Для электроснабжения потребителей, противопожарных устройств и учета потребления. Для обеспечения рабочего, аварийного (эвакуационное и резервное) и ремонтного освещения. Переключение с рабочего ввода на резервный. Обеспечение подогрева воздуха(отопление). Обеспечение вентиляции помещения. |
| 2     | Узел ввода (Технический этаж на отм. -2,800 в осях 9-11/Н-Р)                     | Счетчик, электрический обогреватель конвекторного типа, вентиляция вытяжная с механическим побуждением.                                 | Учет потребления. Обеспечение подогрева воздуха(отопление). Обеспечение вентиляции помещения.                                                                                                                                                                                                      |
| 3     | Хозяйственно-питьевая установка (Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-6/Б-Д) | Насосная установка, электрический обогреватель конвекторного типа, вентиляция вытяжная с механическим побуждением.                      | Повышение давления в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения. Обеспечение подогрева воздуха(отопление). Обеспечение вентиляции помещения.                                                                                                                                                     |

|    |                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4  | Пожарная станция пожаротушения (Технический этаж на отм. -2,800 в осях 1-2/Н-Р)                                                                    | Насосная установка, электрический обогреватель конвекторного типа, вентиляция вытяжная с механическим побуждением.                                                                                                                                                                                                                                             | Повышение давления в системе противопожарного водоснабжения для ГПЗ и ГП4. Обеспечение подогрева воздуха(отопление).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 5  | Тепловой пункт с размещением насосного оборудования (Технический этаж на отм. -2,800 в осях 7-9/А-Е)                                               | Счетчик РМ-5, пластинчатые теплообменники, регулировочные клапана, циркуляционные насосы, расширительные баки, вентиляция вытяжная с механическим побуждением. Средства автоматизации и контроля.                                                                                                                                                              | Учет потребления холодной воды на приготовление ГВС. Нагрев воды на отопление и ГВС в зимний период. Регулировка температур теплоносителя. Обеспечение циркуляции воды. Компенсация температурных расширений. Погодозависимое регулирование температуры греющего теплоносителя отопления, поддержание постоянной температуры в контуре ГВС, контроль работы и смена режимов работы насосов, защита насосов от "сухого хода". Обеспечение вентиляции помещения. |
| 6  | Помещение ввода теплосети и установки приборов учета тепла без размещения насосного оборудования (Технический этаж на отм. -2,800 в осях 9-11/А-Е) | Вентиляция вытяжная с механическим побуждением. Теплосчетчик.                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Учет потребления горячей воды. Обеспечение вентиляции помещения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 7  | Жилые квартиры (с 1 по 16 этаж)                                                                                                                    | водомерные узлы с водосчетчиками с импульсными выходами. Радиаторный распределитель теплоты INDIV-X-10T с системой Walk-By(или аналог), терморегулирующие клапана с термостатическими элементами. Бытовые вентиляторы в венкоробах (в квартирах на последних этажах). Автономный дымовой пожарный извещатель (во всех комнатах и коридорах за исключением с/у) | Поквартирный учет потребления. Для организации индивидуального учета теплоты. Для обеспечения периодического проветривания. Оповещении при задымлении.                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 8  | МОП (с 1 по 16 этаж)                                                                                                                               | Электрический обогреватель конвекторного типа. Адресно-аналоговые оптико-электронные ДИП-34А-04 и ручные адресные ИПР513-ЗАМ извещатели. Звуковой оповещатель С2000-ОПЗ. ЩПС-12 с С2000-КДЛ. Контроллеры "С2000-КДЛ". Звуковой оповещатель "Маяк-12-ЗМ1" от блока "С2000-КБП". Нормально открытые и закрытые клапаны.                                          | Обнаружение возгорания и оповещение. Обеспечение подогрева воздуха(отопление).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 9  | Машинное помещение                                                                                                                                 | Электрический обогреватель конвекторного типа, вентиляция вытяжная с механическим побуждением. Лифты пассажирские грузоподъемность 630 кг. и 1000 кг. Лифтовой блок. Сигнал-20 в настенном шкафу ПС.                                                                                                                                                           | Вертикальный транспорт для перевозки людей, малогабаритных грузов. Обеспечение вентиляции с механическим побуждением. Обеспечение контроля работы лифтов. Обеспечение подогрева воздуха(отопление).                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 10 | Венткамера                                                                                                                                         | Электрический обогреватель конвекторного типа, вентиляция вытяжная с механическим побуждением. ДВ1, ДВ2, ДП1, ДП2, ДП3, ДП4, ДП5                                                                                                                                                                                                                               | Обеспечение подогрева воздуха(отопление). Обеспечение вентиляции помещения. Подача и удаление воздуха при возникновении пожара.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 11 | Кровля                                                                                                                                             | Коллективная антенна. Крышный вентилятор. Водосточные воронки с электрообогревом.                                                                                                                                                                                                                                                                              | Для приема телевизионных каналов эфирного телевидения. Удаление дыма в случае возникновения пожара.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 12 | Подвал (на отм. -2.800)                                                                                                                            | Дренажные насосы. Балансировочный клапан. АПС И СОУЭ (автоматические адресные пожарные извещатели, ручные адресные пожарные извещатели и интерфейс ППКУП "Сириус")                                                                                                                                                                                             | Отвод случайных проливов и аварийных стоков с приямков подвала. Гидравлическая увязка системы отопления. Обнаружение возгорания и оповещение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13 | ЖД                                                                                                                                                 | АПС (автоматические адресные пожарные извещатели, ручные адресные пожарные извещатели)                                                                                                                                                                                                                                                                         | Обнаружение возгорания и оповещение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.11.2023</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.11.2023</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>682 009 437,80 руб.</b>                                                                        |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>27:23:0050203:2972</b>                                                                                                                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                         |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                               |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810070000012525</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>040813608</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>272143001</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОКПО:<br><b>02785100</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                         |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>659 988 000,00 руб.</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>497 509 244,97 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>162 478 755,03 руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2023</b>                                          |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>27</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                       |



|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 551,93 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>209 790 740 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>1 000 000,00 руб.</b>                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Для объекта предусмотрена следующая структура финансирования:не менее 118 866 000 руб.-собственные средства (15,3%), не более 659 988 000 руб.-кредитные средства ПАО"Сбербанк России"(84,7%).Кредитуемые площади:101 жилое помещение общей площадью 7 272.64 кв.м (жилая площадь с учётом лоджий и балконов без понижающего коэффициента) |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Бекмухаметова</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Светлана</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Валерьевна</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>271306018656</b>                                                     |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Землеустройство-ДВ</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2721143753</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройпроект</b> |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2721101390</b>                                                                                                             |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.07.2021</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-2-1-3-040842-2021</b>                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительство Экспертизы Проекты</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9704026146</b>                                             |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Аура"</b>                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                   |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                      |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-72-2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.08.2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.02.2025</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b>      |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-72-2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.08.2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.02.2025</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>13.01.2022</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b>      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                      |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2079</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.11.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.12.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2080</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.11.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.11.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |



|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>27:23:0050203:2972</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>16 809,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>0</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Не предусмотрено</b>                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Не предусмотрено</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Не предусмотрено</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Хабаровская горэлектросеть</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702032110</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>850</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2023</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2021</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2024</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2021</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>34</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.04.2021</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |              |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b> |                                   |                |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |              |                   |                |                                                                                                                                                            |                                   |                |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |              |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                          |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |              |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>91</b>                                                                                                                 |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |              |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>91</b>                                                                                                                      |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |              |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                            |                                   |                |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |              |                   | 15.2.1         | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                         |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |              |                   | 15.3.1         |                                                                                                                                                            |                                   |                |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м)                                                                                                                                             | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |              |                   |                |                                                                                                                                                            | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | -1                | 1              | 14.64                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 14.64          |                     |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | -1                | 1              | 14.12                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 14.12          |                     |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | -1                | 1              | 15.15                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 15.15          |                     |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | -1                | 1              | 15.15                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 15.15          |                     |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | -1                | 1              | 14.12                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 14.12          |                     |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | -1                | 1              | 14.51                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 14.51          |                     |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | -1                | 1              | 14.51                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 14.51          |                     |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | -1                | 1              | 14.12                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 14.12          |                     |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | -1                | 1              | 15.15                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 15.15          |                     |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | -1                | 1              | 15.15                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 15.15          |                     |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | -1                | 1              | 14.12                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 14.12          |                     |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | -1                | 1              | 15.15                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 15.15          |                     |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | -1                | 1              | 15.15                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 15.15          |                     |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | -1                | 1              | 14.12                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 14.12          |                     |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | -1                | 1              | 14.51                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 14.51          |                     |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | -1                | 1              | 14.51                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 14.51          |                     |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | -1                | 1              | 14.12                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 14.12          |                     |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | -1                | 1              | 15.15                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 15.15          |                     |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | -1                | 1              | 15.15                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 15.15          |                     |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | -1                | 1              | 14.12                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 14.12          |                     |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | -1                | 1              | 14.51                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 14.51          |                     |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | -1                | 1              | 14.51                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 14.51          |                     |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | -1                | 1              | 14.12                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 14.12          |                     |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | -1                | 1              | 15.15                                                                                                                                                      | Машиноместо                       | 15.15          |                     |

|       |              |    |   |       |             |       |  |
|-------|--------------|----|---|-------|-------------|-------|--|
| 25    | Машино-место | -1 | 1 | 15.15 | Машиноместо | 15.15 |  |
| 26    | Машино-место | -1 | 1 | 21.37 | Машиноместо | 21.37 |  |
| 27    | Машино-место | -1 | 1 | 15.53 | Машиноместо | 15.53 |  |
| 28    | Машино-место | -1 | 1 | 14.76 | Машиноместо | 14.76 |  |
| 29,79 | Машино-место | -1 | 1 | 28.38 | Машиноместо | 28.38 |  |
| 30,78 | Машино-место | -1 | 1 | 27.00 | Машиноместо | 27.00 |  |
| 31,77 | Машино-место | -1 | 1 | 27.00 | Машиноместо | 27.00 |  |
| 32    | Машино-место | -1 | 1 | 15.71 | Машиноместо | 15.71 |  |
| 33    | Машино-место | -1 | 1 | 14.24 | Машиноместо | 14.24 |  |
| 34    | Машино-место | -1 | 1 | 14.93 | Машиноместо | 14.93 |  |
| 35    | Машино-место | -1 | 1 | 14.73 | Машиноместо | 14.73 |  |
| 36    | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо | 13.75 |  |
| 37    | Машино-место | -1 | 1 | 14.73 | Машиноместо | 14.73 |  |
| 38    | Машино-место | -1 | 1 | 14.73 | Машиноместо | 14.73 |  |
| 39    | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо | 13.75 |  |
| 40    | Машино-место | -1 | 1 | 14.12 | Машиноместо | 14.12 |  |
| 41    | Машино-место | -1 | 1 | 14.12 | Машиноместо | 14.12 |  |
| 42    | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо | 13.75 |  |
| 43    | Машино-место | -1 | 1 | 14.73 | Машиноместо | 14.73 |  |
| 44    | Машино-место | -1 | 1 | 14.73 | Машиноместо | 14.73 |  |
| 45    | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо | 13.75 |  |
| 46    | Машино-место | -1 | 1 | 14.73 | Машиноместо | 14.73 |  |
| 47    | Машино-место | -1 | 1 | 14.73 | Машиноместо | 14.73 |  |
| 48    | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо | 13.75 |  |
| 49    | Машино-место | -1 | 1 | 14.73 | Машиноместо | 14.73 |  |
| 50    | Машино-место | -1 | 1 | 14.73 | Машиноместо | 14.73 |  |
| 51    | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо | 13.75 |  |
| 52    | Машино-место | -1 | 1 | 15.71 | Машиноместо | 15.71 |  |
| 53    | Машино-место | -1 | 1 | 15.09 | Машиноместо | 15.09 |  |
| 54    | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 55    | Машино-место | -1 | 1 | 13.84 | Машиноместо | 13.84 |  |
| 56    | Машино-место | -1 | 1 | 15.71 | Машиноместо | 15.71 |  |
| 57    | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо | 13.75 |  |
| 58    | Машино-место | -1 | 1 | 14.73 | Машиноместо | 14.73 |  |
| 59    | Машино-место | -1 | 1 | 14.73 | Машиноместо | 14.73 |  |
| 60    | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо | 13.75 |  |
| 61    | Машино-место | -1 | 1 | 14.73 | Машиноместо | 14.73 |  |
| 62    | Машино-место | -1 | 1 | 14.73 | Машиноместо | 14.73 |  |
| 63    | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо | 13.75 |  |
| 64    | Машино-место | -1 | 1 | 14.73 | Машиноместо | 14.73 |  |
| 65    | Машино-место | -1 | 1 | 14.73 | Машиноместо | 14.73 |  |
| 66    | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо | 13.75 |  |
| 67    | Машино-место | -1 | 1 | 14.12 | Машиноместо | 14.12 |  |

|    |              |    |   |       |             |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|-------------|-------|--|
| 68 | Машино-место | -1 | 1 | 14.12 | Машиноместо | 14.12 |  |
| 69 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо | 13.75 |  |
| 70 | Машино-место | -1 | 1 | 14.73 | Машиноместо | 14.73 |  |
| 71 | Машино-место | -1 | 1 | 14.73 | Машиноместо | 14.73 |  |
| 72 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо | 13.75 |  |
| 73 | Машино-место | -1 | 1 | 14.73 | Машиноместо | 14.73 |  |
| 74 | Машино-место | -1 | 1 | 14.73 | Машиноместо | 14.73 |  |
| 75 | Машино-место | -1 | 1 | 14.46 | Машиноместо | 14.46 |  |
| 76 | Машино-место | -1 | 1 | 13.92 | Машиноместо | 13.92 |  |
| 80 | Машино-место | -1 | 1 | 14.13 | Машиноместо | 14.13 |  |
| 81 | Машино-место | -1 | 1 | 14.12 | Машиноместо | 14.12 |  |
| 82 | Машино-место | -1 | 1 | 15.15 | Машиноместо | 15.15 |  |
| 83 | Машино-место | -1 | 1 | 15.15 | Машиноместо | 15.15 |  |
| 84 | Машино-место | -1 | 1 | 14.12 | Машиноместо | 14.12 |  |
| 85 | Машино-место | -1 | 1 | 15.15 | Машиноместо | 15.15 |  |
| 86 | Машино-место | -1 | 1 | 15.15 | Машиноместо | 15.15 |  |
| 87 | Машино-место | -1 | 1 | 14.12 | Машиноместо | 14.12 |  |
| 88 | Машино-место | -1 | 1 | 12.81 | Машиноместо | 12.81 |  |
| 89 | Машино-место | -1 | 1 | 13.89 | Машиноместо | 13.89 |  |
| 90 | Машино-место | -1 | 1 | 14.12 | Машиноместо | 14.12 |  |
| 91 | Машино-место | -1 | 1 | 15.15 | Машиноместо | 15.15 |  |
| 92 | Машино-место | -1 | 1 | 15.15 | Машиноместо | 15.15 |  |
| 93 | Машино-место | -1 | 1 | 14.12 | Машиноместо | 14.12 |  |
| 94 | Машино-место | -1 | 1 | 12.92 | Машиноместо | 12.92 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |                   |                                       |  |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |                   | 16.1.1                                |  |  |                      |                |  |
| № п/п                                | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Лестничная клетка | -1 этаж в осях 2-3/Г-Д                |  |  | Общественное         | 12.46          |  |
| 2                                    | Венткамера        | -1 этаж в осях 2-3/Г-Д                |  |  | Техническое          | 13.05          |  |
| 3                                    | Лестница          | -1 этаж в осях 3-4/Е-Ж                |  |  | Общественное         | 5.88           |  |
| 4                                    | Проход            | -1 этаж в осях 3-4/Е-Ж                |  |  | Общественное         | 23.40          |  |
| 5                                    | Проезд            | -1 этаж в осях 1-13/Б-Е               |  |  | Техническое          | 1022.77        |  |
| 6                                    | Помещение стоянки | -1 этаж в осях 6-7/Е-Ж                |  |  | Техническое          | 8.68           |  |
| 7                                    | Лестница          | -1 этаж в осях 9-10/Е-Ж               |  |  | Общественное         | 5.99           |  |
| 8                                    | Проход            | -1 этаж в осях 9-10/Е-Ж               |  |  | Общественное         | 9.16           |  |
| 9                                    | Электрощитовая    | -1 этаж в осях 12-13/Е-Ж              |  |  | Общественное         | 5.99           |  |
| 10                                   | Венткамера        | -1 этаж в осях 12-13/Д-Ж              |  |  | Общественное         | 9.87           |  |
| 11                                   | Венткамера        | -1 этаж в осях 11-12/Б-В              |  |  | Общественное         | 12.24          |  |
| 12                                   | Проход            | -1 этаж в осях 6-7/В-Д                |  |  | Общественное         | 16.78          |  |
| 13                                   | Помещение         | -1 этаж в осях 6-7/А-Б                |  |  | Общественное         | 55.00          |  |
| 14                                   | Рампа             | -1 этаж в осях 1-3/Б-В                |  |  | Общественное         | 96.96          |  |
| 15                                   | Лестничная клетка | Кровля в осях2-3/Г-Д                  |  |  | Общественное         | 15.65          |  |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                      | 16.2.1                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения                                                                                                                                          | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                             | Назначение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Электрощитовая (на отм. -3,350 в осях 12-13/Е-Ж)                                                                                                                     | ВРУ-1г с АВР, ППУ, электрический обогреватель конвертного типа, контроллер ППКУП "Сириус", АРМ "Орион ПРО", блок "С2000-БИ", ДПЛС, ШПС.                                                                                      | Для электроснабжения потребителей, противопожарных устройств и учета потребления. Подключение системы противопожарной безопасности. Для обеспечения рабочего, аварийного (эвакуационное и резервное) и ремонтного освещения. Переключение с рабочего ввода на резервный. Обеспечение подогрева воздуха(отопление). Обеспечение работы пожарной сигнализации. |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Водосбросный приемок (-1 этаж на отм. -3,350)                                                                                                                        | Насосы                                                                                                                                                                                                                       | Отвод стоков от работы системы пожаротушения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Венткамера (на -1 этаж на отм. - 3,350 в осях 12-13/Б-В)                                                                                                             | Электрический обогреватель конвертного типа. Вентиляция приточная П1 с механическим побуждением.                                                                                                                             | Обеспечение подогрева воздуха(отопление). Обеспечение общеобменной приточной вытяжной вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Венткамера 2-3/В-Г (-1 этаж на отм. - 3,350)                                                                                                                         | Вентиляция приточная ДП1                                                                                                                                                                                                     | подача наружного воздуха на компенсацию удаляемых продуктов горения                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Венткамера 12-13/Д-Ж (-1 этаж на отм. -3,350)                                                                                                                        | Вентиляция приточная ДП2                                                                                                                                                                                                     | подача наружного воздуха на компенсацию удаляемых продуктов горения                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Кровля                                                                                                                                                               | Крышный вентилятор системы В1; Крышные вентиляторы системы ДВ1, ДВ2                                                                                                                                                          | Обеспечение вытяжной вентиляции; Обеспечение удаление дыма.                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Помещения автостоянки (За исключением помещений с мокрыми процессами, помещений категории В4 и Д по пожарной опасности, венткамер, лестничных клеток, тамбур шлюзов) | Автоматические адресные дымовые пожарные извещатели "ДИП-34А-04", Тепловые адресные максимально-дифференцированные пожарные извещатели "С2000-ИП-03", ручные адресные пожарные извещатели "ИПР513-ЗАМ". Речевые оповещатели. | Обнаружение возгорания и оповещение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                                                                                                                                                               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                                                                                                                               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                                                                                                                               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                                                                                                                               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                                                                                                                               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                                                                                                                               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                                                                                                                                               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                                                                                                                                               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>                                                                                                                                                     |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.11.2023</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.11.2023</b>                                                                                                                                                                  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>208 405 430,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                           |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>27:23:0050203:2972</b>                                                                                                                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Наименование банка:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810070000012525</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | БИК:<br><b>040813608</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | КПП:<br><b>272143001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          | ОКПО:<br><b>02785100</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                                                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>14,12 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>990 000 руб.</b>                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>1 000 000,00 руб.</b>                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                   |        |                            |
|-------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Бекмухаметова</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Светлана</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Валерьевна</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>271306018656</b>                                                     |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Землеустройство-ДВ</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2721143753</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройпроект</b> |



|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2721101390</b>                                                                                                             |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.07.2021</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-2-1-3-040842-2021</b>                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительство Экспертизы Проекты</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9704026146</b>                                             |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Аура"</b>                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                   |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                      |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-72-2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.08.2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.02.2025</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b>      |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-72-2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.08.2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.02.2025</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>13.01.2022</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b>      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                      |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2079</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.11.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.12.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2080</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.11.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.11.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>27:23:0050203:2972</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>16 809,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>82</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>С северной стороны относительно объекта, наполнение разрабатывается по отдельному проекту</b>                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>С северной стороны относительно объекта, наполнение разрабатывается по отдельному проекту</b>                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>0</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>С западной стороны относительно объекта, 1 бункер-накопитель</b>                                     |

|                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов с подсыпкой растительной земли</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены на основных пешеходных путях участки с пониженными до уровня покрытия проездов бортовыми камнями, все входы в здание ориентированны для МГН, предусмотрены пандусы, предусмотрены парковочные места для автотранспорта</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено без выдачи технических условий</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Хабаровская горэлектросеть</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702032110</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>850</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2023</b>                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2021</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2024</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2021</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>34</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.04.2021</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>114</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>43</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>43</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 90.70                | 3                 | 48.02                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 76.70                | 2                 | 47.08                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 60.58                | 2                 | 27.44                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 51.86                | 1                 | 20.73                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 54.44                | 1                 | 17.37                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 64.49                | 2                 | 36.20                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 74.67                | 2                 | 34.25                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 84.88                | 3                 | 58.28                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 90.70                | 3                 | 48.02                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 76.70                | 2                 | 47.08                      | 2.70                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 60.58                | 2                 | 27.44                      | 2.70                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 51.86                | 1                 | 20.73                      | 2.70                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 54.44                | 1                 | 17.37                      | 2.70                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 64.49                | 2                 | 36.20                      | 2.70                |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 74.67                | 2                 | 34.25                      | 2.70                |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 84.88                | 3                 | 58.28                      | 2.70                |
| 17             | Квартира   | 4                 | 1              | 90.70                | 3                 | 48.02                      | 2.70                |
| 18             | Квартира   | 4                 | 1              | 76.70                | 2                 | 47.08                      | 2.70                |
| 19             | Квартира   | 4                 | 1              | 60.58                | 2                 | 27.44                      | 2.70                |
| 20             | Квартира   | 4                 | 1              | 51.86                | 1                 | 20.73                      | 2.70                |
| 21             | Квартира   | 4                 | 1              | 54.44                | 1                 | 17.37                      | 2.70                |
| 22             | Квартира   | 4                 | 1              | 64.49                | 2                 | 36.20                      | 2.70                |
| 23             | Квартира   | 4                 | 1              | 74.67                | 2                 | 34.25                      | 2.70                |
| 24             | Квартира   | 4                 | 1              | 84.88                | 3                 | 58.28                      | 2.70                |



|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 25 | Квартира | 5  | 1 | 90.70 | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5  | 1 | 76.70 | 2 | 47.08 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5  | 1 | 60.58 | 2 | 27.44 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5  | 1 | 51.86 | 1 | 20.73 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5  | 1 | 54.44 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5  | 1 | 64.49 | 2 | 36.20 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5  | 1 | 74.67 | 2 | 34.25 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5  | 1 | 84.88 | 3 | 58.28 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6  | 1 | 90.70 | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6  | 1 | 76.70 | 2 | 47.08 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6  | 1 | 60.58 | 2 | 27.44 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6  | 1 | 51.86 | 1 | 20.73 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6  | 1 | 54.44 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6  | 1 | 64.49 | 2 | 36.20 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6  | 1 | 74.67 | 2 | 34.25 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6  | 1 | 84.88 | 3 | 58.28 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7  | 1 | 90.70 | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7  | 1 | 76.70 | 2 | 47.08 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 7  | 1 | 60.58 | 2 | 27.44 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7  | 1 | 51.86 | 1 | 20.73 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7  | 1 | 54.44 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 7  | 1 | 64.49 | 2 | 36.20 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7  | 1 | 74.67 | 2 | 34.25 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7  | 1 | 84.88 | 3 | 58.28 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8  | 1 | 90.70 | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 8  | 1 | 76.70 | 2 | 47.08 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 8  | 1 | 60.58 | 2 | 27.44 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 8  | 1 | 51.86 | 1 | 20.73 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8  | 1 | 54.44 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8  | 1 | 64.49 | 2 | 36.20 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 74.67 | 2 | 34.25 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 84.88 | 3 | 58.28 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 9  | 1 | 90.70 | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 9  | 1 | 76.70 | 2 | 47.08 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 9  | 1 | 60.58 | 2 | 27.44 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 9  | 1 | 51.86 | 1 | 20.73 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 9  | 1 | 54.44 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 9  | 1 | 64.49 | 2 | 36.20 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 9  | 1 | 74.67 | 2 | 34.25 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 84.88 | 3 | 58.28 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 90.70 | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 76.70 | 2 | 47.08 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 60.58 | 2 | 27.44 | 2.70 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 68  | Квартира | 10 | 1 | 51.86  | 1 | 20.73 | 2.70 |
| 69  | Квартира | 10 | 1 | 54.44  | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 70  | Квартира | 10 | 1 | 64.49  | 2 | 36.20 | 2.70 |
| 71  | Квартира | 10 | 1 | 74.67  | 2 | 34.25 | 2.70 |
| 72  | Квартира | 10 | 1 | 84.88  | 3 | 58.28 | 2.70 |
| 73  | Квартира | 11 | 1 | 90.54  | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 11 | 1 | 76.47  | 2 | 47.43 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 11 | 1 | 118.20 | 4 | 64.93 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 11 | 1 | 54.36  | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 11 | 1 | 85.53  | 3 | 54.63 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 11 | 1 | 52.05  | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 11 | 1 | 84.33  | 3 | 58.26 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 12 | 1 | 90.54  | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 12 | 1 | 76.47  | 2 | 47.43 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 12 | 1 | 118.20 | 4 | 64.93 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 12 | 1 | 54.36  | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 12 | 1 | 85.53  | 3 | 54.63 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 12 | 1 | 52.05  | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 12 | 1 | 84.33  | 3 | 58.26 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 13 | 1 | 90.54  | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 13 | 1 | 76.47  | 2 | 47.43 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 13 | 1 | 118.20 | 4 | 64.93 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 13 | 1 | 54.36  | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 13 | 1 | 85.53  | 3 | 54.63 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 13 | 1 | 52.05  | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 13 | 1 | 84.33  | 3 | 58.26 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 14 | 1 | 90.54  | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 14 | 1 | 76.47  | 2 | 47.43 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 14 | 1 | 118.20 | 4 | 64.93 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 14 | 1 | 54.36  | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 14 | 1 | 85.53  | 3 | 54.63 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 14 | 1 | 52.05  | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 84.33  | 3 | 58.26 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 15 | 1 | 90.54  | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 15 | 1 | 76.47  | 2 | 47.43 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 15 | 1 | 118.20 | 4 | 64.93 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 15 | 1 | 54.36  | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 85.53  | 3 | 54.63 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 52.05  | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 84.33  | 3 | 58.26 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 16 | 1 | 90.54  | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 16 | 1 | 76.47  | 2 | 47.43 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 16 | 1 | 118.20 | 4 | 64.93 | 2.70 |

| 111                                      | Квартира                                          | 16                | 1              | 54.36          | 1                                 | 17.37          | 2.70                |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 112                                      | Квартира                                          | 16                | 1              | 85.53          | 3                                 | 54.63          | 2.70                |
| 113                                      | Квартира                                          | 16                | 1              | 52.05          | 1                                 | 14.50          | 2.70                |
| 114                                      | Квартира                                          | 16                | 1              | 84.33          | 3                                 | 58.26          | 2.70                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                                                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 101-109                                  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 100.37         | Вестибюль                         | 11.69          | 3.00                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 13.65          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 10.80          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 19.24          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 19.24          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Коридор                           | 16.30          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Подсобное помещение               | 4.73           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.11           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.61           |                     |
| 110-115                                  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 73.28          | Кабинет                           | 24.77          | 3.00                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 13.97          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Комната отдыха                    | 11.74          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 6.93           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Коридор                           | 12.14          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Тамбур                            | 3.73           |                     |
| 116-124                                  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 85.45          | Кабинет                           | 17.10          | 3.00                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 9.88           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 7.96           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Кабинет                           | 15.48          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Комната отдыха                    | 8.55           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 5.38           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Коридор                           | 2.79           |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Коридор                           | 15.11          |                     |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Тамбур                            | 3.20           |                     |
| 125                                      | Кладовая                                          | 1                 | 1              | 5.39           | Кладовая                          | 5.39           |                     |
| 126                                      | Кладовая                                          | 1                 | 1              | 5.26           | Кладовая                          | 5.26           |                     |
| 127                                      | Кладовая                                          | 1                 | 1              | 6.70           | Кладовая                          | 6.70           |                     |
| 128                                      | Кладовая                                          | 1                 | 1              | 3.20           | Кладовая                          | 3.20           |                     |
| 129                                      | Кладовая                                          | 1                 | 1              | 3.01           | Кладовая                          | 3.01           |                     |
| 130                                      | Кладовая                                          | 1                 | 1              | 3.13           | Кладовая                          | 3.13           |                     |
| 131                                      | Кладовая                                          | 1                 | 1              | 3.05           | Кладовая                          | 3.05           |                     |
| 132                                      | Кладовая                                          | 1                 | 1              | 3.55           | Кладовая                          | 3.55           |                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                                |   |       |                                                  |                |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------|---|-------|--------------------------------------------------|----------------|------|
| 133                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 4.21  | Кладовая                                         | 4.21           |      |
| 134                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 7.01  | Кладовая                                         | 7.01           |      |
| 135                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 6.19  | Кладовая                                         | 6.19           |      |
| 136                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 2.53  | Кладовая                                         | 2.53           |      |
| 137                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 2.75  | Кладовая                                         | 2.75           |      |
| 138                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 4.19  | Кладовая                                         | 4.19           |      |
| 139                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 4.05  | Кладовая                                         | 4.05           |      |
| 140                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 3.89  | Кладовая                                         | 3.89           |      |
| 141                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 6.17  | Кладовая                                         | 6.17           |      |
| 142                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 3.83  | Кладовая                                         | 3.83           |      |
| 143                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 6.54  | Кладовая                                         | 6.54           |      |
| 144                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 5.46  | Кладовая                                         | 5.46           |      |
| 145                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 5.15  | Кладовая                                         | 5.15           |      |
| 146                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 3.28  | Кладовая                                         | 3.28           |      |
| 147                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 5.12  | Кладовая                                         | 5.12           |      |
| 148                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 6.60  | Кладовая                                         | 6.60           |      |
| 149                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 2.89  | Кладовая                                         | 2.89           |      |
| 150                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 6.07  | Кладовая                                         | 6.07           |      |
| 151                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 3.81  | Кладовая                                         | 3.81           |      |
| 152                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 3.02  | Кладовая                                         | 3.02           |      |
| 153                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 6.84  | Кладовая                                         | 6.84           |      |
| 154                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 4.52  | Кладовая                                         | 4.52           |      |
| 155                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 7.21  | Кладовая                                         | 7.21           |      |
| 156                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 4.50  | Кладовая                                         | 4.50           |      |
| 157                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 2.98  | Кладовая                                         | 2.98           |      |
| 158                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 2.84  | Кладовая                                         | 2.84           |      |
| 159                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 1.91  | Кладовая                                         | 1.91           |      |
| 160                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 3.26  | Кладовая                                         | 3.26           |      |
| 161                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 6.51  | Кладовая                                         | 6.51           |      |
| 162                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кладовая                                          | 1                                              | 1 | 3.92  | Кладовая                                         | 3.92           |      |
| 002-003                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                                             | 1 | 89.62 | Помещение без особого функционального назначения | 42.22          | 2.50 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                                |   |       | Санузел                                          | 5.18           |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                                                |   |       | Помещение без особого функционального назначения | 42.22          |      |
| 169                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                                              | 1 | 10.40 | Помещение без особого функционального назначения | 10.40          | 3.00 |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                                   |                                                |   |       |                                                  |                |      |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                   | 16.1.1                                         |   |       |                                                  |                |      |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                                     | Описание места расположения помещения          |   |       | Назначение помещения                             | Площадь (кв.м) |      |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Пожарная станция пожаротушения                    | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 1-2/Н-Р |   |       | Техническое                                      | 31.68          |      |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Венткамера                                        | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-6/Н-Р |   |       | Техническое                                      | 29.02          |      |

|    |                                 |                                                  |              |       |
|----|---------------------------------|--------------------------------------------------|--------------|-------|
| 3  | Помещение подвала               | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-7/М-Р   | Техническое  | 45.24 |
| 4  | Коридор                         | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 7-8/М-Р   | Техническое  | 16.03 |
| 5  | Тамбур-шлюз                     | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 7-8/Р     | Техническое  | 4.50  |
| 6  | Узел ввода                      | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 8-11/Н-Р  | Техническое  | 43.64 |
| 7  | Коридор                         | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 8-11/Л-П  | Техническое  | 25.35 |
| 8  | Лифтовой холл                   | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 5-6/Ж-К   | Техническое  | 9.14  |
| 9  | Помещение лифта                 | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 4-5/Ж-К   | Техническое  | 4.64  |
| 10 | Помещение лифта                 | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 6-7/Ж-К   | Техническое  | 3.50  |
| 11 | Коридор                         | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-8/Б-М   | Техническое  | 70.02 |
| 12 | Коридор                         | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 2-3/И-Р   | Техническое  | 31.27 |
| 13 | Венткамера                      | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 1-3/А-Б   | Техническое  | 27.29 |
| 14 | Воздухозаборная камера          | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 1-2/А-Б   | Техническое  | 3.57  |
| 15 | Коридор                         | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-4/Б-Г   | Техническое  | 5.74  |
| 16 | Электрощитовая                  | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-7/А-Б   | Техническое  | 27.12 |
| 17 | Хозяйственно-питьевая установка | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-7/А-Д   | Техническое  | 23.38 |
| 18 | Помещение подвала               | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 4-7/А-Б   | Техническое  | 14.08 |
| 19 | Коридор                         | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 7-8/А-Б   | Техническое  | 10.10 |
| 20 | Тепловой пункт                  | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 8-11/А-Е  | Техническое  | 68.37 |
| 21 | Коридор                         | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 8-10/К-Л  | Техническое  | 11.44 |
| 22 | Коридор                         | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 10-11/Е-Л | Техническое  | 11.26 |
| 23 | Помещение подвала               | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 8-10/Е-К  | Техническое  | 17.30 |
| 24 | Коридор                         | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 2-3/А-Ж   | Техническое  | 31.38 |
| 25 | Комната уборочного инвентаря    | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 2-3/Ж-И   | Техническое  | 5.44  |
| 26 | Лифтовой холл                   | 1 этаж в осях 5-6/Е-К                            | Общественное | 9.14  |
| 27 | Коридор                         | 1 этаж в осях 3-8/Г-М                            | Общественное | 56.41 |
| 28 | Коридор                         | 1 этаж в осях 8-9/К-Л                            | Общественное | 7.28  |
| 29 | Тамбур                          | 1 этаж в осях 9-10/К-Л                           | Общественное | 3.92  |
| 30 | Тамбур                          | 1 этаж в осях 10-11/К-Л                          | Общественное | 4.29  |
| 31 | Тамбур                          | 1 этаж в осях 10-11/Е-К                          | Общественное | 6.58  |
| 32 | Лестничная клетка               | 1 этаж в осях 8-10/Е-К                           | Общественное | 17.30 |
| 33 | Коридор                         | 1 этаж в осях 1-3/А-И                            | Общественное | 36.39 |
| 34 | Тамбур                          | 1 этаж в осях 1-2/Б-Д                            | Общественное | 3.92  |
| 35 | Тамбур                          | 1 этаж в осях 9-11/В-Г                           | Общественное | 3.92  |
| 36 | Коридор                         | 1 этаж в осях 4-10/А-Г                           | Общественное | 37.64 |
| 37 | Тамбур                          | 1 этаж в осях 4-6/А-Б                            | Общественное | 2.73  |
| 38 | Лифтовой холл                   | 2 этаж в осях 5-6/Е-К                            | Общественное | 9.14  |
| 39 | Коридор                         | 2 этаж в осях 2-8/Г-М                            | Общественное | 61.21 |
| 40 | Коридор                         | 2 этаж в осях 8-9/К-Л                            | Общественное | 7.28  |
| 41 | Тамбур                          | 2 этаж в осях 9-10/К-Л                           | Общественное | 3.92  |
| 42 | Воздушная зона                  | 2 этаж в осях 10-11/Е-Л                          | Общественное | 5.81  |
| 43 | Лестничная клетка               | 2 этаж в осях 8-10/Е-К                           | Общественное | 17.30 |
| 44 | Балкон для кондиционеров        | 2 этаж в осях 1/И                                | Общественное | 1.38  |
| 45 | Лифтовой холл                   | 3 этаж в осях 5-6/Е-К                            | Общественное | 9.14  |

|    |                          |                         |              |       |
|----|--------------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 46 | Коридор                  | 3 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 61.21 |
| 47 | Коридор                  | 3 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 48 | Тамбур                   | 3 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 49 | Воздушная зона           | 3 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 50 | Лестничная клетка        | 3 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 51 | Балкон для кондиционеров | 3 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 52 | Лифтовой холл            | 4 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 53 | Коридор                  | 4 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 61.21 |
| 54 | Коридор                  | 4 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 55 | Тамбур                   | 4 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 56 | Воздушная зона           | 4 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 57 | Лестничная клетка        | 4 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 58 | Балкон для кондиционеров | 4 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 59 | Лифтовой холл            | 5 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 60 | Коридор                  | 5 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 61.21 |
| 61 | Коридор                  | 5 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 62 | Тамбур                   | 5 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 63 | Воздушная зона           | 5 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 64 | Лестничная клетка        | 5 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 65 | Балкон для кондиционеров | 5 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 66 | Лифтовой холл            | 6 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 67 | Коридор                  | 6 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 61.21 |
| 68 | Коридор                  | 6 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 69 | Тамбур                   | 6 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 70 | Воздушная зона           | 6 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 71 | Лестничная клетка        | 6 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 72 | Балкон для кондиционеров | 6 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 73 | Лифтовой холл            | 7 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 74 | Коридор                  | 7 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 61.21 |
| 75 | Коридор                  | 7 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 76 | Тамбур                   | 7 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 77 | Воздушная зона           | 7 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 78 | Лестничная клетка        | 7 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 79 | Балкон для кондиционеров | 7 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 80 | Лифтовой холл            | 8 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 81 | Коридор                  | 8 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 61.21 |
| 82 | Коридор                  | 8 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 83 | Тамбур                   | 8 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 84 | Воздушная зона           | 8 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 85 | Лестничная клетка        | 8 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 86 | Балкон для кондиционеров | 8 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 87 | Лифтовой холл            | 9 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 88 | Коридор                  | 9 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 61.21 |

|     |                          |                          |              |       |
|-----|--------------------------|--------------------------|--------------|-------|
| 89  | Коридор                  | 9 этаж в осях 8-9/К-Л    | Общественное | 7.28  |
| 90  | Тамбур                   | 9 этаж в осях 9-10/К-Л   | Общественное | 3.92  |
| 91  | Воздушная зона           | 9 этаж в осях 10-11/Е-Л  | Общественное | 5.81  |
| 92  | Лестничная клетка        | 9 этаж в осях 8-10/Е-К   | Общественное | 17.30 |
| 93  | Балкон для кондиционеров | 9 этаж в осях 1/И        | Общественное | 1.38  |
| 94  | Лифтовой холл            | 10 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 95  | Коридор                  | 10 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 61.21 |
| 96  | Коридор                  | 10 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 97  | Тамбур                   | 10 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 98  | Воздушная зона           | 10 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 99  | Лестничная клетка        | 10 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 100 | Балкон для кондиционеров | 10 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 101 | Лифтовой холл            | 11 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 102 | Коридор                  | 11 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 56.76 |
| 103 | Коридор                  | 11 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 104 | Тамбур                   | 11 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 105 | Воздушная зона           | 11 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 106 | Лестничная клетка        | 11 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 107 | Балкон для кондиционеров | 11 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 108 | Лифтовой холл            | 12 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 109 | Коридор                  | 12 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 56.76 |
| 110 | Коридор                  | 12 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 111 | Тамбур                   | 12 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 112 | Воздушная зона           | 12 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 113 | Лестничная клетка        | 12 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 114 | Балкон для кондиционеров | 12 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 115 | Лифтовой холл            | 13 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 116 | Коридор                  | 13 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 56.76 |
| 117 | Коридор                  | 13 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 118 | Тамбур                   | 13 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 119 | Воздушная зона           | 13 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 120 | Лестничная клетка        | 13 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 121 | Балкон для кондиционеров | 13 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 122 | Лифтовой холл            | 14 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 123 | Коридор                  | 14 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 56.76 |
| 124 | Коридор                  | 14 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 125 | Тамбур                   | 14 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 126 | Воздушная зона           | 14 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 127 | Лестничная клетка        | 14 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 128 | Балкон для кондиционеров | 14 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 129 | Лифтовой холл            | 15 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 130 | Коридор                  | 15 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 56.76 |
| 131 | Коридор                  | 15 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |

|     |                                   |                                 |              |        |
|-----|-----------------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 132 | Тамбур                            | 15 этаж в осях 9-10/К-Л         | Общественное | 3.92   |
| 133 | Воздушная зона                    | 15 этаж в осях 10-11/Е-Л        | Общественное | 5.81   |
| 134 | Лестничная клетка                 | 15 этаж в осях 8-10/Е-К         | Общественное | 17.30  |
| 135 | Балкон для кондиционеров          | 15 этаж в осях 1/И              | Общественное | 1.38   |
| 136 | Лифтовой холл                     | 16 этаж в осях 5-6/Е-К          | Общественное | 9.14   |
| 137 | Коридор                           | 16 этаж в осях 2-8/Г-М          | Общественное | 56.76  |
| 138 | Коридор                           | 16 этаж в осях 8-9/К-Л          | Общественное | 7.28   |
| 139 | Тамбур                            | 16 этаж в осях 9-10/К-Л         | Общественное | 3.92   |
| 140 | Воздушная зона                    | 16 этаж в осях 10-11/Е-Л        | Общественное | 5.81   |
| 141 | Лестничная клетка                 | 16 этаж в осях 8-10/Е-К         | Общественное | 17.30  |
| 142 | Балкон для кондиционеров          | 16 этаж в осях 1/И              | Общественное | 1.38   |
| 143 | Машинное помещение                | Чердак в осях 4-7/Е-К           | Общественное | 8.96   |
| 144 | Помещение неотапливаемого чердака | Чердак в осях 1-11/И-Р          | Общественное | 321.20 |
| 145 | Коридор                           | Чердак в осях 8-9/К-Л           | Общественное | 7.28   |
| 146 | Тамбур                            | Чердак в осях 9-10/К-Л          | Общественное | 3.92   |
| 147 | Воздушная зона                    | Чердак в осях 10-11/Е-Л         | Общественное | 5.81   |
| 148 | Лестничная клетка                 | Чердак в осях 8-10/Е-К          | Общественное | 17.30  |
| 149 | Помещение неотапливаемого чердака | Чердак в осях 1-11/А-Ж          | Общественное | 321.29 |
| 150 | Лестничная клетка                 | Выход на кровлю в осях 8-10/Е-К | Общественное | 17.30  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                      | Вид оборудования                                                                                                                        | Назначение                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Электрощитовая (Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-7/А-Б)                  | ВРУ-1, ВРУ-2 с АВР, ПР, ВРУ-3, ППУ, ЯТП, электрический обогреватель конвекторного типа, вентиляция вытяжная с механическим побуждением. | Для электроснабжения потребителей, противопожарных устройств и учета потребления. Для обеспечения рабочего, аварийного (эвакуационное и резервное) и ремонтного освещения. Переключение с рабочего ввода на резервный. Обеспечение подогрева воздуха(отопление). Обеспечение вентиляции помещения. |
| 2     | Узел ввода (Технический этаж на отм. -2,800 в осях 9-11/Н-Р)                     | Счетчик, электрический обогреватель конвекторного типа, вентиляция вытяжная с механическим побуждением.                                 | Учет потребления. Обеспечение подогрева воздуха(отопление). Обеспечение вентиляции помещения.                                                                                                                                                                                                      |
| 3     | Хозяйственно-питьевая установка (Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-6/Б-Д) | Насосная установка, электрический обогреватель конвекторного типа, вентиляция вытяжная с механическим побуждением.                      | Повышение давления в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения. Обеспечение подогрева воздуха(отопление). Обеспечение вентиляции помещения.                                                                                                                                                     |
| 4     | Пожарная станция пожаротушения (Технический этаж на отм. -2,800 в осях 1-2/П-Р)  | Насосная установка, электрический обогреватель конвекторного типа, вентиляция вытяжная с механическим побуждением.                      | Повышение давления в системе противопожарного водоснабжения для ГПЗ и ГП4. Обеспечение подогрева воздуха(отопление).                                                                                                                                                                               |



|    |                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5  | Тепловой пункт с размещением насосного оборудования (Технический этаж на отм. -2,800 в осях 7-9/А-Е)                                               | Счетчик РМ-5, пластинчатые теплообменники, регулировочные клапана, циркуляционные насосы, расширительные баки, вентиляция вытяжная с механическим побуждением. Средства автоматизации и контроля.                                                                                                                                                              | Учет потребления холодной воды на приготовление ГВС. Нагрев воды на отопление и ГВС в зимний период. Регулировка температур теплоносителя. Обеспечение циркуляции воды. Компенсация температурных расширений. Погодозависимое регулирование температуры греющего теплоносителя отопления, поддержание постоянной температуры в контуре ГВС, контроль работы и смена режимов работы насосов, защита насосов от "сухого хода". Обеспечение вентиляции помещения. |
| 6  | Помещение ввода теплосети и установки приборов учета тепла без размещения насосного оборудования (Технический этаж на отм. -2,800 в осях 9-11/А-Е) | Вентиляция вытяжная с механическим побуждением. Теплосчетчик.                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Учет потребления горячей воды. Обеспечение вентиляции помещения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 7  | Жилые квартиры (с 1 по 16 этаж)                                                                                                                    | водомерные узлы с водосчетчиками с импульсными выходами. Радиаторный распределитель теплоты INDIV-X-10T с системой Walk-By(или аналог), терморегулирующие клапана с термостатическими элементами. Бытовые вентиляторы в венкоробах (в квартирах на последних этажах). Автономный дымовой пожарный извещатель (во всех комнатах и коридорах за исключением с/у) | Поквартирный учет потребления. Для организации индивидуального учета теплоты. Для обеспечения периодического проветривания. Оповещении при задымлении.                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 8  | МОП (с 1 по 16 этаж)                                                                                                                               | Электрический обогреватель конвекторного типа. Адресно-аналоговые оптико-электронные ДИП-34А-04 и ручные адресные ИПР513-ЗАМ извещатели. Звуковой оповещатель С2000-ОПЗ. ЩПС-12 с С2000-КДЛ. Контроллеры "С2000-КДЛ". Звуковой оповещатель "Маяк-12-ЗМ1" от блока "С2000-КБП". Нормально открытые и закрытые клапаны.                                          | Обнаружение возгорания и оповещение. Обеспечение подогрева воздуха(отопление).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 9  | Машинное помещение                                                                                                                                 | Электрический обогреватель конвекторного типа, вентиляция вытяжная с механическим побуждением. Лифты пассажирские грузоподъемность 630 кг. и 1000 кг. Лифтовой блок. Сигнал-20 в настенном шкафу ПС.                                                                                                                                                           | Вертикальный транспорт для перевозки людей, малогабаритных грузов. Обеспечение вентиляции с механическим побуждением. Обеспечение контроля работы лифтов. Обеспечение подогрева воздуха(отопление).                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 10 | Венткамера                                                                                                                                         | Электрический обогреватель конвекторного типа, вентиляция вытяжная с механическим побуждением. ДВ1, ДВ2, ДП1, ДП2, ДП3, ДП4, ДП5                                                                                                                                                                                                                               | Обеспечение подогрева воздуха(отопление). Обеспечение вентиляции помещения. Подача и удаление воздуха при возникновении пожара.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 11 | Кровля                                                                                                                                             | Коллективная антенна. Крышный вентилятор. Водосточные воронки с электрообогревом.                                                                                                                                                                                                                                                                              | Для приема телевизионных каналов эфирного телевидения. Удаление дыма в случае возникновения пожара.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 12 | Подвал (на отм. -2.800)                                                                                                                            | Дренажные насосы. Балансировочный клапан. АПС И СОУЭ (автоматические адресные пожарные извещатели, ручные адресные пожарные извещатели и интерфейс ППКУП "Сириус")                                                                                                                                                                                             | Отвод случайных проливов и аварийных стоков с приямков подвала. Гидравлическая увязка системы отопления. Обнаружение возгорания и оповещение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13 | ЖД                                                                                                                                                 | АПС (автоматические адресные пожарные извещатели, ручные адресные пожарные извещатели)                                                                                                                                                                                                                                                                         | Обнаружение возгорания и оповещение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14 | Офисные помещения 1 этаж.                                                                                                                          | Установка водомерных счетчиков. Звуковой оповещатель "С2000-ОПЗ" от прибора "С2000-КДЛ". Вентиляция вытяжная с механическим побуждением.                                                                                                                                                                                                                       | Учет потребления. Обеспечение вентиляции помещения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 15 | Помещения без особого функционального назначения.                                                                                                  | Вентиляция вытяжная с механическим побуждением.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Обеспечение вентиляции помещения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |          |                                                                                                                                           |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.11.2024</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.11.2024</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>766 369 628,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>27:23:0050203:2972</b>                                                                                                                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                         |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                               |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810070000012525</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>040813608</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>272143001</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОКПО:<br><b>02785100</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                         |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                         |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>1 000 000,00 руб.</b>                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                   |        |                            |
|-------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |



## Объект №4

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Бекмухаметова</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Светлана</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Валерьевна</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>271306018656</b>                                                     |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Землеустройство-ДВ</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2721143753</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройпроект</b> |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2721101390</b>                                                                                                             |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.07.2021</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-2-1-3-040842-2021</b>                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительство Экспертизы Проекты</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9704026146</b>                                             |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Аура"</b>                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                   |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                      |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-72-2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.08.2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.02.2025</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b>      |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-72-2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.08.2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.02.2025</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>13.01.2022</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b>      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                      |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2079</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.11.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.12.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2080</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.11.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.11.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>27:23:0050203:2972</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>16 809,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>48</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>С северо-западной стороны относительно объекта, наполнение разрабатывается по отдельному проекту</b>                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>С северо-западной стороны относительно объекта, наполнение разрабатывается по отдельному проекту</b>                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>0</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>С южной стороны относительно объекта, 1 бункер-накопитель</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов с подсыпкой растительной земли</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены на основных пешеходных путях участки с пониженными до уровня покрытия проездов бортовыми камнями, все входы в здание ориентированны для МГН, предусмотрены пандусы, предусмотрены парковочные места для автотранспорта</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено без выдачи технических условий</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>9 м</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Хабаровская горэлектросеть</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702032110</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2021</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>850</b>                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.06.2023</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2021</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2024</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2021</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>34</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.04.2021</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                              |



|  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рэдком-Интернет</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                            |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>64</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>10</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>10</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 64.49                | 2                 | 47.86                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 74.67                | 2                 | 34.25                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 84.88                | 3                 | 65.80                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 90.70                | 3                 | 48.02                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 76.70                | 2                 | 54.55                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 60.58                | 2                 | 27.44                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 51.86                | 1                 | 20.73                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 54.44                | 1                 | 17.37                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 64.49                | 2                 | 47.86                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 74.67                | 2                 | 34.25                      | 2.70                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 84.88                | 3                 | 65.80                      | 2.70                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 90.70                | 3                 | 48.02                      | 2.70                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 76.70                | 2                 | 54.55                      | 2.70                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 60.58                | 2                 | 27.44                      | 2.70                |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 51.86                | 1                 | 20.73                      | 2.70                |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 54.44                | 1                 | 17.37                      | 2.70                |
| 17             | Квартира   | 4                 | 1              | 64.49                | 2                 | 47.86                      | 2.70                |
| 18             | Квартира   | 4                 | 1              | 74.67                | 2                 | 34.25                      | 2.70                |
| 19             | Квартира   | 4                 | 1              | 84.88                | 3                 | 65.80                      | 2.70                |
| 20             | Квартира   | 4                 | 1              | 90.70                | 3                 | 48.02                      | 2.70                |
| 21             | Квартира   | 4                 | 1              | 76.70                | 2                 | 54.55                      | 2.70                |
| 22             | Квартира   | 4                 | 1              | 60.58                | 2                 | 27.44                      | 2.70                |
| 23             | Квартира   | 4                 | 1              | 51.86                | 1                 | 20.73                      | 2.70                |
| 24             | Квартира   | 4                 | 1              | 54.44                | 1                 | 17.37                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 64.49 | 2 | 47.86 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 74.67 | 2 | 34.25 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 84.88 | 3 | 65.80 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 90.70 | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 76.70 | 2 | 54.55 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 60.58 | 2 | 27.44 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 51.86 | 1 | 20.73 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 54.44 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 64.49 | 2 | 47.86 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 74.67 | 2 | 34.25 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 84.88 | 3 | 65.80 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 90.70 | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 76.70 | 2 | 54.55 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 60.58 | 2 | 27.44 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 51.86 | 1 | 20.73 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 54.44 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 64.49 | 2 | 47.86 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 74.67 | 2 | 34.25 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 84.88 | 3 | 65.80 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 90.70 | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 76.70 | 2 | 54.55 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 60.58 | 2 | 27.44 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 51.86 | 1 | 20.73 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 54.44 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 64.49 | 2 | 47.86 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 74.67 | 2 | 34.25 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 84.88 | 3 | 65.80 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 90.70 | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 76.70 | 2 | 54.55 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 60.58 | 2 | 27.44 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 51.86 | 1 | 20.73 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 54.44 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 64.49 | 2 | 47.86 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 74.67 | 2 | 34.25 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 84.88 | 3 | 65.80 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 90.70 | 3 | 48.02 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 76.70 | 2 | 54.55 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 60.58 | 2 | 27.44 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 51.86 | 1 | 20.73 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 54.44 | 1 | 17.37 | 2.70 |

|                                          |  |        |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный |  | Этаж | Номер | Площадь | Площадь частей нежилого помещения |  | Высота потолков |
|----------|--|------|-------|---------|-----------------------------------|--|-----------------|
|          |  |      |       |         |                                   |  |                 |

| Инвентарный номер | Назначение                                        | Этаж/расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | Высота потолка (м) |
|-------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------|----------------|--------------------|
| 101-104           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 57.98          | Кабинет                | 32.26          | 3.06               |
|                   |                                                   |                   |                |                | Кабинет                | 10.11          |                    |
|                   |                                                   |                   |                |                | Коридор                | 5.68           |                    |
|                   |                                                   |                   |                |                | Санузел                | 9.93           |                    |
| 105-107           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 43.85          | Кабинет                | 39.87          | 3.06               |
|                   |                                                   |                   |                |                | Санузел                | 2.16           |                    |
|                   |                                                   |                   |                |                | Санузел                | 1.82           |                    |
| 108-110           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 53.44          | Кабинет                | 25.68          | 3.06               |
|                   |                                                   |                   |                |                | Кабинет                | 24.00          |                    |
|                   |                                                   |                   |                |                | Санузел                | 3.76           |                    |
| 111-116           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 60.77          | Кабинет                | 9.54           | 3.06               |
|                   |                                                   |                   |                |                | Кабинет                | 12.20          |                    |
|                   |                                                   |                   |                |                | Кабинет                | 15.48          |                    |
|                   |                                                   |                   |                |                | Санузел                | 5.10           |                    |
|                   |                                                   |                   |                |                | Коридор                | 3.69           |                    |
|                   |                                                   |                   |                |                | Коридор                | 14.76          |                    |
| 117-127           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 90.46          | Кабинет                | 16.10          | 3.06               |
|                   |                                                   |                   |                |                | Кабинет                | 8.94           |                    |
|                   |                                                   |                   |                |                | Кабинет                | 11.07          |                    |
|                   |                                                   |                   |                |                | Кабинет                | 17.05          |                    |
|                   |                                                   |                   |                |                | Подсобное помещение    | 6.38           |                    |
|                   |                                                   |                   |                |                | Коридор                | 6.33           |                    |
|                   |                                                   |                   |                |                | Санузел                | 1.47           |                    |
|                   |                                                   |                   |                |                | Санузел                | 1.52           |                    |
|                   |                                                   |                   |                |                | Санузел                | 2.93           |                    |
|                   |                                                   |                   |                |                | Коридор                | 15.43          |                    |
|                   |                                                   |                   |                |                | Тамбур                 | 3.24           |                    |
| 128-133           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 72.54          | Кабинет                | 13.97          | 3.06               |
|                   |                                                   |                   |                |                | Кабинет                | 24.97          |                    |
|                   |                                                   |                   |                |                | Комната отдыха         | 9.45           |                    |
|                   |                                                   |                   |                |                | Санузел                | 5.95           |                    |
|                   |                                                   |                   |                |                | Коридор                | 14.42          |                    |
|                   |                                                   |                   |                |                | Тамбур                 | 3.78           |                    |
| 134-142           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 149.63         | Вестибюль              | 23.74          | 3.06               |
|                   |                                                   |                   |                |                | Кабинет                | 15.68          |                    |

|     |                                                   |   |   |       |                                                  |       |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|-------|--------------------------------------------------|-------|------|
|     |                                                   |   |   |       | Кабинет                                          | 15.50 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кабинет                                          | 18.74 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кабинет                                          | 32.26 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Кабинет                                          | 16.36 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Коридор                                          | 21.48 |      |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел                                          | 2.79  |      |
|     |                                                   |   |   |       | Санузел                                          | 3.08  |      |
| 143 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 10.10 | Помещение без особого функционального назначения | 10.10 | 3.06 |
| 144 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 6.58  | Помещение без особого функционального назначения | 6.58  | 3.06 |
| 145 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 5.28  | Помещение без особого функционального назначения | 5.28  | 3.06 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения            |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
|-------|---------------------------------|--------------------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| 1     | Пожарная станция пожаротушения  | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 1-2/Н-Р   |  |  | Техническое          | 31.68          |  |
| 2     | Помещение подвала               | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 1-2/И-Н   |  |  | Техническое          | 42.22          |  |
| 3     | Коридор                         | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 2-3/И-Р   |  |  | Техническое          | 31.27          |  |
| 4     | Венткамера                      | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-6/Н-Р   |  |  | Техническое          | 29.02          |  |
| 5     | Электрощитовая                  | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 5-7/М-Р   |  |  | Техническое          | 18.21          |  |
| 6     | Электрощитовая                  | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 6-9/Н-Р   |  |  | Техническое          | 8.75           |  |
| 7     | Узел ввода                      | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 7-11/Н-Р  |  |  | Техническое          | 45.12          |  |
| 8     | Коридор                         | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 7-11/Л-Н  |  |  | Техническое          | 30.49          |  |
| 9     | Коридор                         | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-7/М-Р   |  |  | Техническое          | 26.18          |  |
| 10    | Помещение подвала               | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 5-6/Ж-К   |  |  | Техническое          | 9.14           |  |
| 11    | Помещение подвала               | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 1-3/А-И   |  |  | Техническое          | 112.27         |  |
| 12    | Коридор                         | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-8/Б-М   |  |  | Техническое          | 70.67          |  |
| 13    | Хозяйственно-питьевая установка | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-7/Б-Г   |  |  | Техническое          | 27.79          |  |
| 14    | Помещение подвала               | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-7/А-Б   |  |  | Техническое          | 45.43          |  |
| 15    | Коридор                         | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-8/А-Б   |  |  | Техническое          | 10.08          |  |
| 16    | Тепловой пункт                  | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 8-11/А-Е  |  |  | Техническое          | 68.37          |  |
| 17    | Коридор                         | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 8-10/К-Л  |  |  | Техническое          | 11.39          |  |
| 18    | Коридор                         | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 10-11/Е-Л |  |  | Техническое          | 11.26          |  |
| 19    | Помещение подвала               | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 8-10/Е-К  |  |  | Техническое          | 17.30          |  |
| 20    | Помещение уборочного инвентаря  | Технический этаж на отм. -2,800 в осях 2-3/И-М   |  |  | Техническое          | 5.69           |  |
| 21    | Лифтовой холл                   | 1 этаж в осях 5-6/Е-К                            |  |  | Общественное         | 9.14           |  |
| 22    | Помещение лифта                 | 1 этаж в осях 4-5/Е-К                            |  |  | Общественное         | 4.64           |  |
| 23    | Помещение лифта                 | 1 этаж в осях 6-7/Е-К                            |  |  | Общественное         | 3.50           |  |
| 24    | Коридор                         | 1 этаж в осях 3-8/Г-М                            |  |  | Общественное         | 50.43          |  |
| 25    | Коридор                         | 1 этаж в осях 8-9/К-Л                            |  |  | Общественное         | 7.28           |  |
| 26    | Тамбур                          | 1 этаж в осях 9-10/К-Л                           |  |  | Общественное         | 3.92           |  |

|    |                          |                         |              |       |
|----|--------------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 27 | Тамбур                   | 1 этаж в осях 10-11/К-Л | Общественное | 4.29  |
| 28 | Тамбур                   | 1 этаж в осях 10-11/Е-К | Общественное | 6.58  |
| 29 | Лестничная клетка        | 1 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 30 | Лифтовой холл            | 2 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 31 | Коридор                  | 2 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 61.21 |
| 32 | Коридор                  | 2 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 33 | Тамбур                   | 2 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 34 | Воздушная зона           | 2 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 35 | Лестничная клетка        | 2 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 36 | Балкон для кондиционеров | 2 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 37 | Лифтовой холл            | 3 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 38 | Коридор                  | 3 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 61.21 |
| 39 | Коридор                  | 3 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 40 | Тамбур                   | 3 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 41 | Воздушная зона           | 3 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 42 | Лестничная клетка        | 3 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 43 | Балкон для кондиционеров | 3 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 44 | Лифтовой холл            | 4 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 45 | Коридор                  | 4 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 61.21 |
| 46 | Коридор                  | 4 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 47 | Тамбур                   | 4 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 48 | Воздушная зона           | 4 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 49 | Лестничная клетка        | 4 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 50 | Балкон для кондиционеров | 4 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 51 | Лифтовой холл            | 5 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 52 | Коридор                  | 5 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 61.21 |
| 53 | Коридор                  | 5 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 54 | Тамбур                   | 5 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 55 | Воздушная зона           | 5 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 56 | Лестничная клетка        | 5 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 57 | Балкон для кондиционеров | 5 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 58 | Лифтовой холл            | 6 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 59 | Коридор                  | 6 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 61.21 |
| 60 | Коридор                  | 6 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 61 | Тамбур                   | 6 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 62 | Воздушная зона           | 6 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |
| 63 | Лестничная клетка        | 6 этаж в осях 8-10/Е-К  | Общественное | 17.30 |
| 64 | Балкон для кондиционеров | 6 этаж в осях 1/И       | Общественное | 1.38  |
| 65 | Лифтовой холл            | 7 этаж в осях 5-6/Е-К   | Общественное | 9.14  |
| 66 | Коридор                  | 7 этаж в осях 2-8/Г-М   | Общественное | 61.21 |
| 67 | Коридор                  | 7 этаж в осях 8-9/К-Л   | Общественное | 7.28  |
| 68 | Тамбур                   | 7 этаж в осях 9-10/К-Л  | Общественное | 3.92  |
| 69 | Воздушная зона           | 7 этаж в осях 10-11/Е-Л | Общественное | 5.81  |

|    |                                   |                                 |              |        |
|----|-----------------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 70 | Лестничная клетка                 | 7 этаж в осях 8-10/Е-К          | Общественное | 17.30  |
| 71 | Балкон для кондиционеров          | 7 этаж в осях 1/И               | Общественное | 1.38   |
| 72 | Лифтовой холл                     | 8 этаж в осях 5-6/Е-К           | Общественное | 9.14   |
| 73 | Коридор                           | 8 этаж в осях 2-8/Г-М           | Общественное | 61.21  |
| 74 | Коридор                           | 8 этаж в осях 8-9/К-Л           | Общественное | 7.28   |
| 75 | Тамбур                            | 8 этаж в осях 9-10/К-Л          | Общественное | 3.92   |
| 76 | Воздушная зона                    | 8 этаж в осях 10-11/Е-Л         | Общественное | 5.81   |
| 77 | Лестничная клетка                 | 8 этаж в осях 8-10/Е-К          | Общественное | 17.30  |
| 78 | Балкон для кондиционеров          | 8 этаж в осях 1/И               | Общественное | 1.38   |
| 79 | Лифтовой холл                     | 9 этаж в осях 5-6/Е-К           | Общественное | 9.14   |
| 80 | Коридор                           | 9 этаж в осях 2-8/Г-М           | Общественное | 61.21  |
| 81 | Коридор                           | 9 этаж в осях 8-9/К-Л           | Общественное | 7.28   |
| 82 | Тамбур                            | 9 этаж в осях 9-10/К-Л          | Общественное | 3.92   |
| 83 | Воздушная зона                    | 9 этаж в осях 10-11/Е-Л         | Общественное | 5.81   |
| 84 | Лестничная клетка                 | 9 этаж в осях 8-10/Е-К          | Общественное | 17.30  |
| 85 | Балкон для кондиционеров          | 9 этаж в осях 1/И               | Общественное | 1.38   |
| 86 | Машинное помещение                | Чердак в осях 4-7/Е-К           | Общественное | 8.96   |
| 87 | Помещение неотапливаемого чердака | Чердак в осях 1-11/И-Р          | Общественное | 321.20 |
| 88 | Коридор                           | Чердак в осях 8-9/К-Л           | Общественное | 7.28   |
| 89 | Тамбур                            | Чердак в осях 9-10/К-Л          | Общественное | 3.92   |
| 90 | Воздушная зона                    | Чердак в осях 10-11/Е-Л         | Общественное | 5.81   |
| 91 | Лестничная клетка                 | Чердак в осях 8-10/Е-К          | Общественное | 17.30  |
| 92 | Помещение неотапливаемого чердака | Чердак в осях 1-11/А-Ж          | Общественное | 321.29 |
| 93 | Лестничная клетка                 | Выход на кровлю в осях 8-10/Е-К | Общественное | 17.30  |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                      | Вид оборудования                                                                                                                        | Назначение                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Электрощитовая (Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-7/А-Б)                  | ВРУ-1, ВРУ-2 с АВР, ПР, ВРУ-3, ППУ, ЯТП, электрический обогреватель конвекторного типа, вентиляция вытяжная с механическим побуждением. | Для электроснабжения потребителей, противопожарных устройств и учета потребления. Для обеспечения рабочего, аварийного (эвакуационное и резервное) и ремонтного освещения. Переключение с рабочего ввода на резервный. Обеспечение подогрева воздуха(отопление). Обеспечение вентиляции помещения. |
| 2     | Узел ввода (Технический этаж на отм. -2,800 в осях 9-11/Н-Р)                     | Счетчик, электрический обогреватель конвекторного типа, вентиляция вытяжная с механическим побуждением.                                 | Учет потребления. Обеспечение подогрева воздуха(отопление). Обеспечение вентиляции помещения.                                                                                                                                                                                                      |
| 3     | Хозяйственно-питьевая установка (Технический этаж на отм. -2,800 в осях 3-6/Б-Д) | Насосная установка, электрический обогреватель конвекторного типа, вентиляция вытяжная с механическим побуждением.                      | Повышение давления в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения. Обеспечение подогрева воздуха(отопление). Обеспечение вентиляции помещения.                                                                                                                                                     |

|    |                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4  | Пожарная станция пожаротушения (Технический этаж на отм. -2,800 в осях 1-2/Н-Р)                                                                    | Насосная установка, электрический обогреватель конвекторного типа, вентиляция вытяжная с механическим побуждением.                                                                                                                                                                                                                                             | Повышение давления в системе противопожарного водоснабжения для ГПЗ и ГП4. Обеспечение подогрева воздуха(отопление).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 5  | Тепловой пункт с размещением насосного оборудования (Технический этаж на отм. -2,800 в осях 7-9/А-Е)                                               | Счетчик РМ-5, пластинчатые теплообменники, регулировочные клапана, циркуляционные насосы, расширительные баки, вентиляция вытяжная с механическим побуждением. Средства автоматизации и контроля.                                                                                                                                                              | Учет потребления холодной воды на приготовление ГВС. Нагрев воды на отопление и ГВС в зимний период. Регулировка температур теплоносителя. Обеспечение циркуляции воды. Компенсация температурных расширений. Погодозависимое регулирование температуры греющего теплоносителя отопления, поддержание постоянной температуры в контуре ГВС, контроль работы и смена режимов работы насосов, защита насосов от "сухого хода". Обеспечение вентиляции помещения. |
| 6  | Помещение ввода теплосети и установки приборов учета тепла без размещения насосного оборудования (Технический этаж на отм. -2,800 в осях 9-11/А-Е) | Вентиляция вытяжная с механическим побуждением. Теплосчетчик.                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Учет потребления горячей воды. Обеспечение вентиляции помещения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 7  | Жилые квартиры (с 1 по 9 этаж)                                                                                                                     | водомерные узлы с водосчетчиками с импульсными выходами. Радиаторный распределитель теплоты INDIV-X-10T с системой Walk-By(или аналог), терморегулирующие клапана с термостатическими элементами. Бытовые вентиляторы в венкоробах (в квартирах на последних этажах). Автономный дымовой пожарный извещатель (во всех комнатах и коридорах за исключением с/у) | Поквартирный учет потребления. Для организации индивидуального учета теплоты. Для обеспечения периодического проветривания. Оповещении при задымлении.                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 8  | МОП (с 1 по 9 этаж)                                                                                                                                | Электрический обогреватель конвекторного типа. Адресно-аналоговые оптико-электронные ДИП-34А-04 и ручные адресные ИПР513-ЗАМ извещатели. Звуковой оповещатель С2000-ОПЗ. ЩПС-12 с С2000-КДЛ. Контроллеры "С2000-КДЛ". Звуковой оповещатель "Маяк-12-ЗМ1" от блока "С2000-КБП". Нормально открытые и закрытые клапаны.                                          | Обнаружение возгорания и оповещение. Обеспечение подогрева воздуха(отопление).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 9  | Машинное помещение                                                                                                                                 | Электрический обогреватель конвекторного типа, вентиляция вытяжная с механическим побуждением. Лифты пассажирские грузоподъемность 630 кг. и 1000 кг. Лифтовой блок. Сигнал-20 в настенном шкафу ПС.                                                                                                                                                           | Вертикальный транспорт для перевозки людей, малогабаритных грузов. Обеспечение вентиляции с механическим побуждением. Обеспечение контроля работы лифтов. Обеспечение подогрева воздуха(отопление).                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 10 | Венткамера                                                                                                                                         | Электрический обогреватель конвекторного типа, вентиляция вытяжная с механическим побуждением. ДВ1, ДВ2, ДП1, ДП2, ДПЗ, ДП4, ДП5                                                                                                                                                                                                                               | Обеспечение подогрева воздуха(отопление). Обеспечение вентиляции помещения. Подача и удаление воздуха при возникновении пожара.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 11 | Кровля                                                                                                                                             | Коллективная антенна. Крышный вентилятор. Водосточные воронки с электрообогревом.                                                                                                                                                                                                                                                                              | Для приема телевизионных каналов эфирного телевидения. Удаление дыма в случае возникновения пожара.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 12 | Подвал (на отм. -2.800)                                                                                                                            | Дренажные насосы. Балансировочный клапан. АПС И СОУЭ (автоматические адресные пожарные извещатели, ручные адресные пожарные извещатели и интерфейс ППКУП "Сириус")                                                                                                                                                                                             | Отвод случайных проливов и аварийных стоков с приямков подвала. Гидравлическая увязка системы отопления. Обнаружение возгорания и оповещение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13 | ЖД                                                                                                                                                 | АПС (автоматические адресные пожарные извещатели, ручные адресные пожарные извещатели)                                                                                                                                                                                                                                                                         | Обнаружение возгорания и оповещение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                             |                                                                                                                                          |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Офисные помещения 1 этаж.                                   | Установка водомерных счетчиков. Звуковой оповещатель "С2000-ОПЗ" от прибора "С2000-КДЛ". Вентиляция вытяжная с механическим побуждением. | Учет потребления. Обеспечение вентиляции помещения. |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Помещения без особого функционального назначения.           | Вентиляция вытяжная с механическим побуждением.                                                                                          | Обеспечение вентиляции помещения.                   |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Помещение без особого функционального назначения (пом. 145) | ПППК Сириус Master, с возможным формированием сигнала пожарное подразделение.                                                            | Формирование сигналов с АПС и СОУЭ.                 |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |                                                             |                                                                                                                                          |                                                     |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1                                                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                 |                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>                                 |                                                     |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                 |                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>                                 |                                                     |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                 |                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>                                 |                                                     |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                 |                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>                                 |                                                     |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                        |                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>                                 |                                                     |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1                                                      | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.08.2025</b>                                           |                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2                                                      | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.08.2025</b>                                              |                                                     |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |                                                             |                                                                                                                                          |                                                     |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1                                                      | Планируемая стоимость строительства:<br><b>798 588 719,00 руб.</b>                                                                       |                                                     |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                           | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>27:23:0050203:2972</b>                                                                                                                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                         |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                               |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810070000012525</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>040813608</b>                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>272143001</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>02785100</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>1 000 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                    |            | 22.1.8                                      | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     |            | 23.1.1                                      | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1                                                                  | 01.11.2021 | КЖ 3.1 Изм. 1 (ГПЗ)                         | Откорректировано свайное поле; откорректирована спецификация элементов к схеме расположения свай                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2                                                                  | 10.01.2022 | КЖ 3.1 Изм. 2 (ГПЗ)                         | Откорректировано свайное поле; откорректирована спецификация элементов к схеме расположения свай                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3                                                                  | 10.01.2022 | КЖ 3.1 Изм. 3 (ГПЗ)                         | Откорректированы отметки верха срубки части свай. Скорректирована спецификация элементов к схеме расположения свай и таблица отметок свай                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 4                                                                  | 12.01.2022 | ИОС 1.1 Изм. 1 (ГП1)                        | Откорректирован состав проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 5                                                                  | 12.01.2022 | ИОС 1.4 Изм. 1 (ГП4)                        | Откорректирован состав проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 6                                                                  | 11.01.2022 | ООС Изм. 1                                  | Откорректирован весь раздел в связи с изменениями объемно-планировочных решений и этажности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7                                                                  | 11.01.2022 | АР 1 Изм. 1 (ГП1)                           | Скорректированы ТЭПы. Изменена этажность. Откорректированы высотные отметки парапетов, чердака, лестничной клетки, козырьков, перекрытий.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 8                                                                  | 12.01.2022 | АР 2 Изм. 1 (ГП2)                           | Скорректированы ТЭПы. Добавлены приямки и выходы на улицу в помещениях 002, 003. Откорректирована отметка плиты выхода на кровлю.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9                                                                  | 11.01.2022 | АР 3 Изм. 1 (ГП3)                           | Актуализированы названия нормативной документации. Скорректированы ТЭПы. Откорректирована планировочная отметка. Откорректировано крыльцо и пандус. Актуализированы экспликации помещений и откорректированы наименования помещений. Добавлен дверной проем из помещения 018. Откорректирована отметка плиты выхода на кровлю.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 10                                                                 | 12.01.2022 | ИОС 5.1 Изм. 1 (ГП1)                        | Откорректированы наименования помещений, актуализированы экспликации помещений. Откорректированы емкость распределительных кабелей сети ШПД, количество подключаемых абонентов сети общего пользования. Откорректирована этажность жилого дома. Актуализированы: план на отм. -2.800, планы этажей (1-9), план чердака, спецификации помещений. Откорректированы номера ЗКПС.                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 11                                                                 | 12.01.2022 | ИОС 5.2 Изм. 1 (ГП2)                        | Скорректирована этажность жилого дома. Актуализированы экспликации помещений и откорректированы наименования помещений. Скорректированы: принципиальная схема домовой сети ШПД, принципиальная схема телевизионной распределительной сети. Актуализированы план 1-го этажа, план на отм. -2.800 и спецификации помещений.                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 12                                                                 | 12.01.2022 | ИОС 5.3 Изм. 1 (ГП3)                        | Скорректирован план внешних сетей связи.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13                                                                 | 12.01.2022 | ИОС 5.4 Изм. 1 (ГП4)                        | Откорректирована принципиальная схема АПС и СОУЭ. Актуализированы планы на отм. -3.350 и на отм. -6.350.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14                                                                 | 11.01.2022 | КР 1 Изм. 1 (ГП1)                           | Откорректированы все листы в части ПЗ. Актуализированы названия нормативной документации. Скорректированы ТЭПы. Актуализированы экспликации помещений и откорректированы наименования помещений. Исключены пандусы. Откорректировано количество этажей. Откорректированы высотные отметки парапетов, чердака, лестничной клетки, козырьков, перекрытий. Исключены простенки примыкающие к стенам по осям А, Р между осями 3-9 и дополнительное армирование поперек этих простенков. Скорректированы высотные отметки по несущим конструкциям. Скорректированы спецификации элементов лестницы и элементов площадки монолитной Пм2. |
| 15                                                                 | 11.01.2022 | АР 4 Изм. 1 (ГП4)                           | Откорректированы все листы в части ПЗ. Актуализированы названия нормативной документации. Скорректированы ТЭПы. Откорректированы этажность сооружения и количество выходов на кровлю. Откорректирован состав покрытия автостоянки. Изменена конфигурация наружных стен по осям 12-13 - Г-Ж. Скорректировано количество ступеней при переходе из жилых домов.                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 16                                                                 | 11.01.2022 | ПЗУ Изм. 1                                  | Откорректировано содержание томов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|    |            |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 | 11.01.2022 | ПЗУ Изм. 2           | Скорректированы все планы и характеристика земельного участка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 18 | 11.01.2022 | ИОС 2.4 Изм. 1 (ГП4) | Откорректировано количество подземных этажей автостоянки, ее высота и строительный объем. Откорректировано общее количество оросителей и объем воздушной части системы. Изменена марка компрессора. Приведено обоснование устройства воздушной части системы без установки эксгаустеров. Исключено описание патрубков для подключения пожарных автомобилей. Откорректировано количество пожарных кранов и объемы воздушных частей системы по секциям. Откорректирован расчетный расход, принципиальная схема и значение требуемого напора для системы АУПТ. Скорректирован баланс водопотребления и водоотведения. Изменена расстановка спринклерных оросителей и местоположение расчетной площади пожара. Скорректирована трассировка системы В2-2. Исключен фрагмент плана первого этажа ГПЗ. Откорректирована принципиальная схема ВПВ, гидравлический расчет системы. |
| 19 | 11.01.2022 | ИОС 3.4 Изм. 1 (ГП4) | Откорректировано количество подземных этажей автостоянки, ее высота. Откорректировано описание способов удаления воды. Исключены трапы для отвода воды. Приведено описание устройства самотечного выпуска К12 и описание материала трубопровода. Откорректированы расходы водоотведения. Исключено обоснование и описание применения противопожарных муфт. Представлены решения по сбору воды в водоотведенные лотки и водосборный приямок. Показана сеть напорной канализации до выпуска К12Н-1. Откорректирована принципиальная схема водоотведения. Откорректировано положение выпуска К12-2. Добавлен паспорт канализационного затвора HL 715.0.                                                                                                                                                                                                                      |
| 20 | 11.01.2022 | ИОС 2.1 Изм. 1 (ГП1) | Откорректировано количество этажей и строительный объем здания. Откорректирован гарантированный напор на вводе водопровода в здание. Добавлено описание пожаротушения подвального этажа. Установлены пожарные краны в подвальном помещении. Откорректирован баланс и расходы водопроведения и водоотведения. Откорректирован гидравлический расчет наружных сетей и расходы по хозяйственно-питьевому водоснабжению и пожаротушению. Предусмотрено подключение к системе водоснабжения санитарных приборов в помещении без особого функционального назначения. Откорректирована трассировка трубопроводов. Откорректированы принципиальные схемы.                                                                                                                                                                                                                         |
| 21 | 11.01.2022 | ИОС 2.2 Изм. 1 (ГП2) | Добавлено описание пожаротушения подвального этажа. Откорректирован баланс и расходы водопотребления и водоотведения. Откорректирован гидравлический расчет наружных сетей и расходы на хозяйственно-питьевое водоснабжение и пожаротушение объекта. Установлены пожарные краны в подвальном помещении. Предусмотрено подключение к системе водоснабжения санитарных приборов в помещениях без особого функционального назначения. Откорректирована трассировка трубопроводов водопровода по подвалу и наружных сетей. Скорректированы принципиальные схемы.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 22 | 11.01.2022 | ИОС 2.3 Изм. 1 (ГП3) | Добавлено описание пожаротушения подвального этажа. Откорректировано количество патрубков и исключено описание по их устройству. Откорректирован баланс и расходы водопотребления и водоотведения. Откорректирован гидравлический расчет наружных сетей и расходы на хозяйственно-питьевое водоснабжение и пожаротушения. Установлены пожарные краны в подвальном помещении. Предусмотрено подключение к системе водоснабжения санитарных приборов в помещениях без особого функционального назначения. Откорректирована трассировка трубопроводов водопровода по подвалу и наружных сетей. Скорректированы принципиальные схемы.                                                                                                                                                                                                                                         |
| 23 | 11.01.2022 | ИОС 3.1 Изм. 1 (ГП1) | Откорректировано количество этажей. Добавлена система напорной канализации отвода бытовых стоков от приборов в помещении без особого функционального назначения. Откорректированы расходы воды. Внесена корректировка по системе отвода аварийных вод (К1Н) и добавлено описание системы канализации отвода бытовых стоков от приборов (К1.1Н). Откорректирована трассировка трубопроводов канализации и наружных сетей. Добавлены колодцы на выпуске.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 24 | 11.01.2022 | ИОС 3.2 Изм. 1 (ГП2) | Добавлена система напорной канализации отвода бытовых стоков от приборов в помещении без особого функционального назначения. Откорректированы расходы воды. Внесена корректировка по системе отвода аварийных вод (К1Н) и добавлено описание системы канализации отвода бытовых стоков от приборов (К1.1Н). Откорректирована трассировка трубопроводов канализации наружных сетей. Добавлены колодцы на выпуске. Откорректированы принципиальные схемы.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 25 | 11.01.2022 | ИОС 3.3 Изм. 1 (ГП3) | Добавлена система напорной канализации отвода бытовых стоков от приборов в помещении без особого функционального назначения. Откорректированы расходы воды. Внесена корректировка по системе отвода аварийных вод (К1Н) и добавлено описание системы канализации отвода бытовых стоков от приборов (К1.1Н). Откорректирована трассировка трубопроводов канализации наружных сетей. Добавлены колодцы на выпуске. Откорректированы принципиальные схемы.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 26 | 11.01.2022 | ИОС 4.1 Изм. 1 (ГП1) | Заменены все листы в части ПЗ. Актуализированы названия нормативной документации. Скорректированы тепловые нагрузки. Скорректированы этажи, обслуживаемые бытовыми вентиляторами в жилых квартирах. Актуализированы экспликации помещений и откорректированы наименования помещений. Добавлен воздуховод системы ВЕ4. Скорректирована экспликация помещений. Скорректирована высота отметки пола чердака, машинного помещения лифтов. На плане кровли откорректированы высотные отметки плиты покрытия и парапета. Скорректированы принципиальные схемы стояков системы отопления и схемы разверток вентканалов жилых квартир.                                                                                                                                                                                                                                            |
| 27 | 11.01.2022 | ИОС 4.2 Изм. 1 (ГП2) | Заменены все листы. Скорректированы тепловые нагрузки. Добавлены бытовые вентиляторы. В экспликацию добавлены помещения без особого функционального назначения и санузел. Предусмотрены вентиляция и отопление помещений без особого функционального назначения и санузла. Добавлены воздуховоды систем ВЕ2-ВЕ5. Скорректированы экспликации помещений.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|    |            |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----|------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 28 | 11.01.2022 | ИОС 4.3 Изм. 1 (ГПЗ) | Скорректированы тепловые нагрузки. Добавлен воздуховод системы ВЕ1. Скорректированы экспликации помещений. Актуализированы экспликации помещений и откорректированы наименования помещений. Предусмотрены вентиляция и отопление помещений без особого функционального назначения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 29 | 11.01.2022 | ИОС 4.4 Изм. 1 (ГП4) | Скорректированы принципиальные решения в связи с заменой двухуровневой парковки на одноуровневую. Все листы графической части заменены.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 30 | 11.01.2022 | ИОС 7.1 Изм. 1 (ГП1) | Скорректированы ТЭПы. Откорректированы планы АР и экспликация помещений.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 31 | 11.01.2022 | ИОС 7.2 Изм. 1 (ГП2) | Скорректированы ТЭПы. Откорректированы планировочные решения и экспликация помещений.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 32 | 11.01.2022 | ИОС 7.3 Изм. 1 (ГП4) | Скорректированы ТЭПы. Откорректированы планировочные решения. Заменено техническое задание.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 33 | 11.01.2022 | ИОС 8.1 Изм. 1 (ГП1) | Откорректировано количество этажей. Изменено количество блоков индикации. Добавлены УДП системы ВПВ в подвале. Откорректировано количество приборов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 34 | 11.01.2022 | ИОС 8.2 Изм. 1 (ГП2) | Добавлены УДП системы ВПВ в подвале. Откорректировано количество приборов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 35 | 11.01.2022 | ИОС 8.3 Изм. 1 (ГП3) | Добавлены УДП системы ВПВ в подвале. Откорректировано количество приборов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 36 | 11.01.2022 | ИОС 8.4 Изм. 1 (ГП4) | Откорректировано количество этажей. Откорректировано количество и обозначение приборов. Скорректировано количество и обозначение систем вентиляции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 37 | 12.01.2022 | КР 2 Изм. 1 (ГП2)    | Скорректированы ТЭПы. Актуализированы экспликации помещений и откорректированы наименования помещений. Добавлен вход на отм.-2,800. Скорректированы наружные приямки. В экспликацию добавлены помещения без особого функционального назначения, коридор, санузел. Исключен пандус. Скорректированы отметки дренажных колодцев и труб. Исключены простенки примыкающие к стенам по осям А, Р между осями 3-9. Откорректирована схема расположений свай и таблица отметок свай. Откорректированы схемы монолитного ростверка, нижнего и верхнего армирования ростверка на отм. -3,000. Откорректирован разрез 1-1. |
| 38 | 11.01.2022 | КР 3 Изм. 1 (ГПЗ)    | Скорректированы ТЭПы. Актуализированы экспликации помещений и откорректированы наименования помещений. Скорректирована планировочная отметка земли. Добавлены ступени в крыльце. Откорректированы отметки дренажных колодцев и труб. Скорректирована и спецификация элементов смотровых колодцев. Исключены простенки примыкающие к стенам по осям А, Р между осями 3-9. Откорректированы таблица отметок свай и спецификация элементов к схеме расположения свай. Откорректирован разрез 1-1. Откорректированы схемы монолитного ростверка, нижнего и верхнего армирования ростверка на отм. -3,000.            |
| 39 | 11.01.2022 | НПКР Изм. 1          | Скорректирован ТЭП.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 40 | 11.01.2022 | ОДИ Изм. 1           | Скорректированы ТЭПы и планировочные решения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 41 | 11.01.2022 | ПБ Изм. 1            | Скорректированы планировочные решения по ГП 1 и ГП4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 42 | 12.01.2022 | ПЗ Изм. 1            | Добавлена информация о проведенных контрольных испытаниях натурных свай статической вдавливающей нагрузкой. Откорректирована этажность и объемно-планировочные решения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 43 | 11.01.2022 | ПОС Изм.1            | Откорректирован стройгенплан на стадии строительства жилых домов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 44 | 11.01.2022 | ПОС Изм. 2           | Откорректирован стройгенплан на стадии строительства жилых домов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 45 | 11.01.2022 | ПОС Изм. 3           | Скорректировано описание и ТЭПы здания. Скорректированы расчеты продолжительности строительства и календарный план. Откорректирован стройгенплан в части уточнения ТЭПов объекта.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 46 | 11.01.2022 | ТБЭ Изм. 1           | Скорректирован ТЭП                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 47 | 11.01.2022 | ЭЭ1 Изм. 1 (ГП1)     | Скорректирован ТЭП                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 48 | 11.01.2022 | ЭЭ2 Изм. 1 (ГП2)     | Скорректирован ТЭП                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 49 | 11.01.2022 | ЭЭ3 Изм. 1 (ГПЗ)     | Скорректирован ТЭП                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 50 | 14.01.2022 | НК2 Изм. 1           | Скорректированы профили и план ливневой канализации. Откорректированы конструкции и спецификации элементов колодцев. Скорректированы спецификация труб и изделий, ведомость объемов работ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |



|    |            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----|------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 51 | 25.01.2022 | КЖ3.3 Изм. 1 | На опалубочном плане несущих конструкций и на развертках стен добавлены отверстия, футляры, гильзы под инженерные коммуникации. Скорректированы спецификации элементов монолитных стен и ведомость расхода стали. На опалубочном плане и схемах армирования перекрытий добавлены отверстия, гильзы под инженерные коммуникации. Скорректирована спецификация элементов перекрытия на отметках минус 0,120 и минус 1,040 и ведомость расхода стали на перекрытия. |
| 52 |            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 53 |            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 54 |            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 55 |            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 56 |            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 57 |            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 58 |            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 139529490299110966650099771522470706925  
Владелец: ООО "СЗ-АЛЬТАМИРА", ЮРЧЕНКО НАТАЛЬЯ  
АЛЕКСАНДРОВНА, ХАБАРОВСК  
Действителен: с 17.03.2022 по 17.06.2023