

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)		Коды
Организация <u>ООО "КС ПАСКАЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</u>	Форма по ОКУД			0710001
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО			13054718
Вид экономической деятельности	ИНН			1831157080
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД 2			71.12.2
<b>Общества с ограниченной ответственностью</b> / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС			12300      16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			384
Местонахождение (адрес)				
<b>426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Холмогорова ул, дом № 15, оф.22</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 413	1 142	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	106 030
	в том числе:				
	Стоимость незавершенного строительства, возводимого с использованием счетов-эскроу	1192	-	-	106 030
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 413</b>	<b>1 142</b>	<b>106 030</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	488 575	413 642	1 137
	в том числе:				
	Стоимость незавершенного строительства с использованием счетов-эскроу	12101	487 842	412 909	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 116 457	924 597	302 365
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	29 694	29 694	14 800
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 344	167	381
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 636 070</b>	<b>1 368 100</b>	<b>318 683</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 637 483</b>	<b>1 369 242</b>	<b>424 713</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30	30	30
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	72 089	73 174	77 741
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>72 119</b>	<b>73 204</b>	<b>77 771</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	424 883	355 323	47 825
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>424 883</b>	<b>355 323</b>	<b>47 825</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	3	2	-
	Кредиторская задолженность	1520	35 758	21 945	15 656
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 104 720	918 768	283 461
	в том числе: Обязательства перед участниками долевого строительства с использованием счетов-эскроу	1552	1 104 720	918 768	283 461
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>1 140 481</b>	<b>940 715</b>	<b>299 117</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>1 637 483</b>	<b>1 369 242</b>	<b>424 713</b>



Девяткин Виталий  
Константинович  
(расшифровка подписи)

18 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2023 г.

Организация	<b>ООО "КС ПАСКАЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>	Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности		по ОКПО	13054718		
Организационно-правовая форма / форма собственности		ИНН	1831157080		
<b>Общества с ограниченной ответственностью</b>	<b>/ Частная собственность</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	2 559	-
	Себестоимость продаж	2120	(2 560)	(1)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1)	(1)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(624)	(493)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(625)	(494)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	512	301
	Проценты к уплате	2330	(942)	(816)
	Прочие доходы	2340	2 360	150
	Прочие расходы	2350	(2 661)	(167)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 356)	(1 026)
	Налог на прибыль	2410	271	205
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	271	205
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 085)	(821)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 085)	(821)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Девяткин Виталий  
Константинович**  
(расшифровка подписи)

18 апреля 2023 г.