

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2021 г.

| | | | |
|---|--|-----------------|------------|
| Организация | <u>ООО "КС ПАСКАЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</u> | по ОКПО | 13054718 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 1831157080 |
| Вид экономической деятельности | | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 / 16 |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 |
| Местонахождение (адрес) | <u>426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Холмогорова ул, дом № 15, оф. 22</u> | | |

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710001 | | |
| 31 | 03 | 2021 |
| 13054718 | | |
| 1831157080 | | |
| 71.12.2 | | |
| 12300 | | 16 |
| 384 | | |

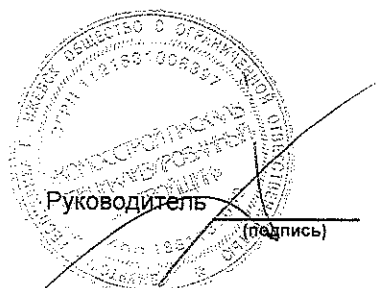
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | | |
|---|-----------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | - | - | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 2 122 | 3 195 | 1 549 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 512 463 | 490 373 | 247 343 |
| | в том числе: | | | | |
| | Стоимость незавершенного строительства, возводимого с использованием счетов-эскроу | 1192 | 443 175 | 468 420 | 226 393 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 514 585 | 493 568 | 248 892 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 25 850 | - | - |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 1 678 | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 17 020 | 533 736 | 192 088 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 25 000 | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 28 551 | 119 | 226 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 98 099 | 533 855 | 192 314 |
| | БАЛАНС | 1600 | 612 684 | 1 027 423 | 441 206 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|---|------|------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 30 | 30 | 30 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | (4 482) | (13 062) | (6 453) |
| | Итого по разделу III | 1300 | (4 452) | (13 032) | (6 423) |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 1 311 | 131 109 | 231 867 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 1 311 | 131 109 | 231 867 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | 335 324 | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 65 146 | 43 365 | 26 503 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | 550 679 | 530 657 | 189 259 |
| | в том числе: Обязательства перед участниками долевого строительства с использованием счетов-эскроу | 1552 | 550 679 | 530 657 | 189 259 |
| | Итого по разделу V | 1500 | 615 825 | 909 346 | 215 762 |
| | БАЛАНС | 1700 | 612 684 | 1 027 423 | 441 206 |



Руководитель

(подпись)

Девяткин Виталий
Константинович

(расшифровка подписи)

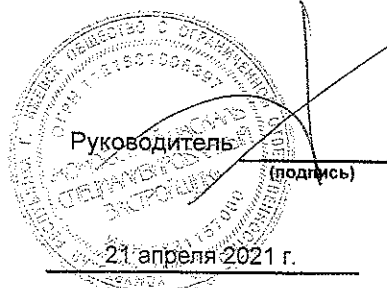
21 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| Организация | ООО "КС ПАСКАЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | Дата (число, месяц, год) | 31 | 03 | 2021 |
| Вид экономической деятельности | | по ОКПО | 13054718 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | | ИНН | 1831157080 | | |
| Общества с ограниченной ответственностью | / Частная собственность | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| | | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2021 г. | За Январь - Март 2020 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 37 490 | 1 149 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (25 958) | (1 150) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 11 532 | (1) |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (709) | (434) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 10 823 | (435) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 276 | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | (370) | (2 207) |
| | Прочие доходы | 2340 | 5 788 | - |
| | Прочие расходы | 2350 | (5 792) | (32) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 10 725 | (2 674) |
| | Налог на прибыль | 2410 | (2 145) | 530 |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | (1 072) | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | (1 073) | 530 |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 8 580 | (2 144) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2021 г. | За Январь - Март 2020 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 8 580 | (2 144) |
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Девяткин Виталий
Константинович
(расшифровка подписи)

21 апреля 2021 г.