

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "ПРОЕКТ-2"</u>	Форма по ОКУД		0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	31	12	2019	
Вид экономической деятельности <u>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</u>	ИНН	55050717			
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКВЭД 2	5905039395			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	70.22			
Местонахождение (адрес) <u>614002, Пермский край, Пермь г, Чернышевского ул, д. № 28, этаж 6 оф. 14</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		384			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>ООО "Аудит-Профит"</u>					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	5904099240			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1025900902323			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	281	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	251 027	120 076	-
	в том числе:				
	НЗП Решетникова 17,19	1151	250 801	114 919	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	475
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	105 319
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>251 307</b>	<b>120 076</b>	<b>105 794</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	29 756	12 526	-
	в том числе:				
	Услуги застройщика Решетникова 17,19	1211	18 658	11 918	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	4
	Дебиторская задолженность	1230	86 939	32 323	114
	в том числе:				
	Денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа Решетникова 17,19	1231	65 412	25 811	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	1 293	7 187
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	228	10	-

	Прочие оборотные активы	1260	3 768	2 009	3
	в том числе: Расходы будущих периодов Решетникова 17,19	1261	3 768	2 009	3
	Итого по разделу II	1200	120 690	48 161	7 308
	<b>БАЛАНС</b>	1600	371 997	168 237	113 102

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 810	(1 828)	(1 975)
	Итого по разделу III	1300	11 810	8 172	(1 965)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	23 133	4 396	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	95 168	-
	в том числе: Обязательства по договорам долевого участия Решетникова 17,19	1451	-	95 168	-
	Итого по разделу IV	1400	23 133	99 564	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	3 722	16 543	19 666
	Кредиторская задолженность	1520	78 786	43 956	95 401
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1	1	1
	Прочие обязательства	1550	254 545	-	-
	в том числе: Обязательства по договорам долевого участия Решетникова 17,19	1551	254 545	-	-
	Итого по разделу V	1500	337 054	60 500	115 067
	<b>БАЛАНС</b>	1700	371 997	168 237	113 102

Руководитель



28 февраля 2020 г.

Раева Татьяна  
Владимировна  
(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ПРОЕКТ-2"</u>	по ОКПО	31	12	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	55050717		
Вид экономической деятельности	<u>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</u>	по ОКВЭД 2	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	349	348
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	5 655	53 954
	Прочие расходы	2350	(2 296)	(53 653)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 708	649
	Текущий налог на прибыль	2410	(69)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(2)	(502)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 637	147

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 637	147
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Раева Татьяна  
Владимировна  
(расшифровка подписи)

28 февраля 2020 г.