

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 32-000318 от 08.12.2023

Комплекс жилых домов на территории бывшего аэропорта в Советском районе г. Брянска. Этап 3.
Многоэтажный жилой дом (поз. 10)

Дата первичного размещения: 17.09.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АТМОСФЕРА КОМФОРТА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "АТМОСФЕРА КОМФОРТА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 241007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Брянская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Город Брянск
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Брянск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Дуки
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: II
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (483) 277-03-07
	1.4.2	Адрес электронной почты: secretarsu@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://atmosfera32.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Терешонкова
	1.5.2	Имя: Галина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайловна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АТМОСФЕРА КОМФОРТА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3257075148
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Застройщик Атмосфера
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3257075148
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1203200003710
	2.1.3	Дата регистрации: 29.06.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Новый квартал"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3257024305

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шевелев
	3.4.2	Имя: Николай
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,998 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 027-680-392 69
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 320700189810
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: В конечном счете косвенно владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) клиентом - юридическим лицом либо имеет возможность контролировать действия клиента
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Атмосфера Элит
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3257076430
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203200005557
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Атмосфера Плюс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3257077201
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203200006547
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Фабрика атмосферы"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3232007570
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023201058594
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новый квартал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3257024305
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143256016771
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Брянская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Брянск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. О.С. Визнюка
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Атмосфера в Парке
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом (позиция 12) (1 этап строительства комплекса жилых домов)

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.01.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 32-301-3676-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Брянская городская администрация
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Брянская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Брянск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Им.О.Н.Строкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Атмосфера в Парке
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом (позиция 11) (2 этап строительства комплекса жилых домов)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 32-28-18-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Брянская городская администрация
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Брянское региональное объединение проектировщиков"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3250075710

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Брянское объединение строителей"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3250075678
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 290 177,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 378 406,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 209 083,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Брянская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Брянск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:

	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Территория бывшего аэропорта
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 32 521,47 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 120,41 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 286,39 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 406,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БрянскСтройИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3250501830
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Фабрика атмосферы"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3232007570
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 32-2-1-3-045765-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная экспертиза "Брянский центр стоимостного инжиниринга"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3257020572
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 32-2-1-2-057469-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная экспертиза "Брянский центр стоимостного инжиниринга"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3257020572
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 32-2-1-2-058442-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная экспертиза "Брянский центр стоимостного инжиниринга"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3257020572
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Атмосфера в Парке"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Теплострой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3257063079
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 32-301-3736-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству и развитию территории города Брянска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 32-301-3736-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.08.2021

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.10.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА БРЯНСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 32-301-3736-A-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.10.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.10.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА БРЯНСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.07.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.07.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление имущественных отношений Брянской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 32:28:0030812:140
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 729,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 155
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровые комплексы, карусель, песочница, качели двойные, (примерный перечень, возможны изменения)

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Не менее 20 м от окон жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение парковой зоны и территории в целом представлено деревьями, кустарниками и газонами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходные дорожки мостятся плиткой и оборудуются плавными сходами (пандусами) на переходах с проезжей частью и парковочными площадками. Входы в здание жилого дома организованы с планировочной отметки рельефа непосредственно в лифтовый холл
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрена организация придомовой озелененной территории «без машин» шириной 25 м, на которой размещаются: беговая дорожка, велодорожка, пешеходные дорожки центральной парковой зоны, игровые площадки с зонами отдыха
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БрянскЭлектро
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7731480563
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-4744/2021/ф/СОВ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 134 078,51 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Брянский городской водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3234051310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7076-в
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Брянская строительная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3234047962
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 528
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Брянский городской водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3234051310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7076-к
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Брянская строительная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3234047962
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 526
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Брянская строительная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3234047962
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 527
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ПрофЛифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3250519637

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 381
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 138
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 138
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	46.24	1	19.54	3.00
2	Квартира	2	1	38.51	1	13.47	3.00
3	Квартира	2	1	69.07	2	27.18	3.00

4	Квартира	2	1	46.19	1	14.37	3.00
5	Квартира	2	1	39.95	1	10.94	3.00
6	Квартира	2	1	38.65	1	10.94	3.00
7	Квартира	2	1	42.93	1	14.01	3.00
8	Квартира	2	1	60.99	2	25.64	3.00
9	Квартира	2	1	71.15	2	26.67	3.00
10	Квартира	2	1	94.51	3	42.58	3.00
11	Квартира	3	1	46.24	1	19.54	3.00
12	Квартира	3	1	38.51	1	13.47	3.00
13	Квартира	3	1	68.90	2	27.18	3.00
14	Квартира	3	1	46.19	1	14.37	3.00
15	Квартира	3	1	39.85	1	10.94	3.00
16	Квартира	3	1	38.56	1	10.94	3.00
17	Квартира	3	1	42.93	1	14.01	3.00
18	Квартира	3	1	60.93	2	25.64	3.00
19	Квартира	3	1	71.21	2	26.67	3.00
20	Квартира	3	1	94.39	3	42.58	3.00
21	Квартира	4	1	46.24	1	19.54	3.00
22	Квартира	4	1	38.51	1	13.47	3.00
23	Квартира	4	1	68.73	2	27.18	3.00
24	Квартира	4	1	46.19	1	14.37	3.00
25	Квартира	4	1	39.76	1	10.94	3.00
26	Квартира	4	1	38.46	1	10.94	3.00
27	Квартира	4	1	42.93	1	14.01	3.00
28	Квартира	4	1	60.87	2	25.64	3.00
29	Квартира	4	1	71.05	2	26.67	3.00
30	Квартира	4	1	94.27	3	42.58	3.00
31	Квартира	5	1	46.24	1	19.54	3.00
32	Квартира	5	1	38.51	1	13.47	3.00
33	Квартира	5	1	68.57	2	27.18	3.00

34	Квартира	5	1	46.11	1	14.37	3.00
35	Квартира	5	1	39.58	1	10.94	3.00
36	Квартира	5	1	38.28	1	10.94	3.00
37	Квартира	5	1	42.84	1	14.00	3.00
38	Квартира	5	1	60.73	2	25.64	3.00
39	Квартира	5	1	70.92	2	26.81	3.00
40	Квартира	5	1	94.13	3	42.59	3.00
41	Квартира	6	1	46.24	1	19.54	3.00
42	Квартира	6	1	38.51	1	13.47	3.00
43	Квартира	6	1	68.32	2	27.18	3.00
44	Квартира	6	1	46.11	1	14.37	3.00
45	Квартира	6	1	39.48	1	10.94	3.00
46	Квартира	6	1	38.19	1	10.94	3.00
47	Квартира	6	1	42.84	1	14.00	3.00
48	Квартира	6	1	60.67	2	25.64	3.00
49	Квартира	6	1	70.86	2	26.75	3.00
50	Квартира	6	1	94.04	3	42.59	3.00
51	Квартира	7	1	46.24	1	19.54	3.00
52	Квартира	7	1	38.51	1	13.47	3.00
53	Квартира	7	1	68.32	2	27.18	3.00
54	Квартира	7	1	46.11	1	14.37	3.00
55	Квартира	7	1	39.48	1	10.94	3.00
56	Квартира	7	1	38.19	1	10.94	3.00
57	Квартира	7	1	42.84	1	14.00	3.00
58	Квартира	7	1	60.67	2	25.64	3.00
59	Квартира	7	1	70.86	2	26.75	3.00
60	Квартира	7	1	94.04	3	42.59	3.00
61	Квартира	8	1	46.24	1	19.54	3.00
62	Квартира	8	1	38.51	1	13.47	3.00
63	Квартира	8	1	68.32	2	27.18	3.00

64	Квартира	8	1	46.11	1	14.37	3.00
65	Квартира	8	1	39.48	1	10.94	3.00
66	Квартира	8	1	38.19	1	10.94	3.00
67	Квартира	8	1	42.84	1	14.00	3.00
68	Квартира	8	1	60.67	2	25.64	3.00
69	Квартира	8	1	70.86	2	26.75	3.00
70	Квартира	8	1	94.04	3	42.59	3.00
71	Квартира	9	1	46.24	1	19.54	3.00
72	Квартира	9	1	38.51	1	13.47	3.00
73	Квартира	9	1	68.32	2	27.18	3.00
74	Квартира	9	1	46.11	1	14.37	3.00
75	Квартира	9	1	39.48	1	10.94	3.00
76	Квартира	9	1	38.19	1	10.94	3.00
77	Квартира	9	1	42.84	1	14.00	3.00
78	Квартира	9	1	60.67	2	25.64	3.00
79	Квартира	9	1	70.86	2	26.75	3.00
80	Квартира	9	1	94.04	3	42.59	3.00
81	Квартира	10	1	46.24	1	19.54	3.00
82	Квартира	10	1	38.51	1	13.47	3.00
83	Квартира	10	1	68.32	2	27.18	3.00
84	Квартира	10	1	46.11	1	14.37	3.00
85	Квартира	10	1	39.48	1	10.94	3.00
86	Квартира	10	1	38.19	1	10.94	3.00
87	Квартира	10	1	42.84	1	14.00	3.00
88	Квартира	10	1	60.67	2	25.64	3.00
89	Квартира	10	1	70.86	2	26.75	3.00
90	Квартира	10	1	94.04	3	42.59	3.00
91	Квартира	11	1	46.24	1	19.54	3.00
92	Квартира	11	1	38.51	1	13.47	3.00
93	Квартира	11	1	68.32	2	27.18	3.00

94	Квартира	11	1	46.11	1	14.37	3.00
95	Квартира	11	1	39.48	1	10.94	3.00
96	Квартира	11	1	38.19	1	10.94	3.00
97	Квартира	11	1	42.84	1	14.00	3.00
98	Квартира	11	1	60.67	2	25.64	3.00
99	Квартира	11	1	70.86	2	26.75	3.00
100	Квартира	11	1	94.04	3	42.59	3.00
101	Квартира	12	1	46.24	1	19.54	3.00
102	Квартира	12	1	38.51	1	13.47	3.00
103	Квартира	12	1	68.32	2	27.18	3.00
104	Квартира	12	1	46.11	1	14.37	3.00
105	Квартира	12	1	39.48	1	10.94	3.00
106	Квартира	12	1	38.19	1	10.94	3.00
107	Квартира	12	1	42.84	1	14.00	3.00
108	Квартира	12	1	60.67	2	25.64	3.00
109	Квартира	12	1	70.86	2	26.75	3.00
110	Квартира	12	1	94.04	3	42.59	3.00
111	Квартира	13	1	46.24	1	19.54	3.00
112	Квартира	13	1	38.51	1	13.47	3.00
113	Квартира	13	1	68.32	2	27.18	3.00
114	Квартира	13	1	46.11	1	14.37	3.00
115	Квартира	13	1	39.48	1	10.94	3.00
116	Квартира	13	1	38.19	1	10.94	3.00
117	Квартира	13	1	42.84	1	14.00	3.00
118	Квартира	13	1	60.67	2	25.64	3.00
119	Квартира	13	1	70.86	2	26.75	3.00
120	Квартира	13	1	94.04	3	42.59	3.00
121	Квартира	14	1	46.24	1	19.54	3.28
122	Квартира	14	1	38.51	1	13.47	3.28
123	Квартира	14	1	68.32	2	27.18	3.28

124	Квартира	14	1	46.11	1	14.37	3.28
125	Квартира	14	1	39.48	1	10.94	3.28
126	Квартира	14	1	38.19	1	10.94	3.28
127	Квартира	14	1	42.84	1	14.00	3.28
128	Квартира	14	1	60.67	2	25.64	3.28
129	Квартира	14	1	70.86	2	26.75	3.28
130	Квартира	14	1	94.04	3	42.59	3.28
131	Квартира	2	2	46.57	1	19.62	3.00
132	Квартира	2	2	39.45	1	13.61	3.00
133	Квартира	2	2	65.68	2	23.84	3.00
134	Квартира	2	2	50.74	1	11.60	3.00
135	Квартира	2	2	43.35	1	12.71	3.00
136	Квартира	2	2	41.19	1	12.37	3.00
137	Квартира	2	2	47.10	1	15.29	3.00
138	Квартира	2	2	42.36	1	12.78	3.00
139	Квартира	2	2	88.77	3	43.99	3.00
140	Квартира	3	2	46.57	1	19.62	3.00
141	Квартира	3	2	39.45	1	13.61	3.00
142	Квартира	3	2	65.51	2	23.84	3.00
143	Квартира	3	2	50.59	1	11.60	3.00
144	Квартира	3	2	43.25	1	12.71	3.00
145	Квартира	3	2	41.19	1	12.37	3.00
146	Квартира	3	2	47.10	1	15.29	3.00
147	Квартира	3	2	42.36	1	12.78	3.00
148	Квартира	3	2	88.57	3	43.99	3.00
149	Квартира	4	2	46.57	1	19.62	3.00
150	Квартира	4	2	39.45	1	13.61	3.00
151	Квартира	4	2	65.36	2	23.84	3.00
152	Квартира	4	2	50.43	1	11.60	3.00
153	Квартира	4	2	43.15	1	12.71	3.00

154	Квартира	4	2	41.19	1	12.37	3.00
155	Квартира	4	2	47.10	1	15.29	3.00
156	Квартира	4	2	42.36	1	12.78	3.00
157	Квартира	4	2	88.39	3	43.99	3.00
158	Квартира	5	2	46.57	1	19.62	3.00
159	Квартира	5	2	39.45	1	13.61	3.00
160	Квартира	5	2	65.11	2	23.84	3.00
161	Квартира	5	2	50.19	1	11.60	3.00
162	Квартира	5	2	42.98	1	12.71	3.00
163	Квартира	5	2	41.11	1	12.37	3.00
164	Квартира	5	2	47.01	1	15.29	3.00
165	Квартира	5	2	42.21	1	12.78	3.00
166	Квартира	5	2	88.07	3	43.99	3.00
167	Квартира	6	2	46.57	1	19.62	3.00
168	Квартира	6	2	39.45	1	13.61	3.00
169	Квартира	6	2	64.97	2	23.84	3.00
170	Квартира	6	2	50.04	1	11.60	3.00
171	Квартира	6	2	42.88	1	12.71	3.00
172	Квартира	6	2	41.11	1	12.37	3.00
173	Квартира	6	2	47.02	1	15.29	3.00
174	Квартира	6	2	42.21	1	12.78	3.00
175	Квартира	6	2	87.93	3	43.99	3.00
176	Квартира	7	2	46.57	1	19.62	3.00
177	Квартира	7	2	39.45	1	13.61	3.00
178	Квартира	7	2	64.97	2	23.84	3.00
179	Квартира	7	2	50.04	1	11.60	3.00
180	Квартира	7	2	42.88	1	12.71	3.00
181	Квартира	7	2	41.11	1	12.37	3.00
182	Квартира	7	2	47.02	1	15.29	3.00
183	Квартира	7	2	42.21	1	12.78	3.00

184	Квартира	7	2	87.93	3	43.99	3.00
185	Квартира	8	2	46.57	1	19.62	3.00
186	Квартира	8	2	39.45	1	13.61	3.00
187	Квартира	8	2	64.97	2	23.84	3.00
188	Квартира	8	2	50.04	1	11.60	3.00
189	Квартира	8	2	42.88	1	12.71	3.00
190	Квартира	8	2	41.11	1	12.37	3.00
191	Квартира	8	2	47.02	1	15.29	3.00
192	Квартира	8	2	42.21	1	12.78	3.00
193	Квартира	8	2	87.93	3	43.99	3.00
194	Квартира	9	2	46.57	1	19.62	3.00
195	Квартира	9	2	39.45	1	13.61	3.00
196	Квартира	9	2	64.97	2	23.84	3.00
197	Квартира	9	2	50.04	1	11.60	3.00
198	Квартира	9	2	42.88	1	12.71	3.00
199	Квартира	9	2	41.11	1	12.37	3.00
200	Квартира	9	2	47.02	1	15.29	3.00
201	Квартира	9	2	42.21	1	12.78	3.00
202	Квартира	9	2	87.93	3	43.99	3.00
203	Квартира	10	2	46.57	1	19.62	3.00
204	Квартира	10	2	39.45	1	13.61	3.00
205	Квартира	10	2	64.97	2	23.84	3.00
206	Квартира	10	2	50.04	1	11.60	3.00
207	Квартира	10	2	42.88	1	12.71	3.00
208	Квартира	10	2	41.11	1	12.37	3.00
209	Квартира	10	2	47.02	1	15.29	3.00
210	Квартира	10	2	42.21	1	12.78	3.00
211	Квартира	10	2	87.93	3	43.99	3.00
212	Квартира	11	2	46.57	1	19.62	3.00
213	Квартира	11	2	39.45	1	13.61	3.00

214	Квартира	11	2	64.97	2	23.84	3.00
215	Квартира	11	2	50.04	1	11.60	3.00
216	Квартира	11	2	42.88	1	12.71	3.00
217	Квартира	11	2	41.11	1	12.37	3.00
218	Квартира	11	2	47.02	1	15.29	3.00
219	Квартира	11	2	42.21	1	12.78	3.00
220	Квартира	11	2	87.93	3	43.99	3.00
221	Квартира	12	2	46.57	1	19.62	3.00
222	Квартира	12	2	39.45	1	13.61	3.00
223	Квартира	12	2	64.97	2	23.84	3.00
224	Квартира	12	2	50.04	1	11.60	3.00
225	Квартира	12	2	42.88	1	12.71	3.00
226	Квартира	12	2	41.11	1	12.37	3.00
227	Квартира	12	2	47.02	1	15.29	3.00
228	Квартира	12	2	42.21	1	12.78	3.00
229	Квартира	12	2	87.93	3	43.99	3.00
230	Квартира	13	2	46.57	1	19.62	3.00
231	Квартира	13	2	39.45	1	13.61	3.00
232	Квартира	13	2	64.97	2	23.84	3.00
233	Квартира	13	2	50.04	1	11.60	3.00
234	Квартира	13	2	42.88	1	12.71	3.00
235	Квартира	13	2	41.11	1	12.37	3.00
236	Квартира	13	2	47.02	1	15.29	3.00
237	Квартира	13	2	42.21	1	12.78	3.00
238	Квартира	13	2	87.93	3	43.99	3.00
239	Квартира	14	2	46.57	1	19.62	3.00
240	Квартира	14	2	39.45	1	13.61	3.00
241	Квартира	14	2	64.97	2	23.84	3.00
242	Квартира	14	2	50.04	1	11.60	3.00
243	Квартира	14	2	42.88	1	12.71	3.00

244	Квартира	14	2	41.11	1	12.37	3.00
245	Квартира	14	2	47.02	1	15.29	3.00
246	Квартира	14	2	42.21	1	12.78	3.00
247	Квартира	14	2	87.93	3	43.99	3.00
248	Квартира	15	2	46.57	1	19.62	3.00
249	Квартира	15	2	39.45	1	13.61	3.00
250	Квартира	15	2	64.97	2	23.84	3.00
251	Квартира	15	2	50.04	1	11.60	3.00
252	Квартира	15	2	42.88	1	12.71	3.00
253	Квартира	15	2	41.11	1	12.37	3.00
254	Квартира	15	2	47.02	1	15.29	3.00
255	Квартира	15	2	42.21	1	12.78	3.00
256	Квартира	15	2	87.93	3	43.99	3.00
257	Квартира	16	2	46.57	1	19.62	3.28
258	Квартира	16	2	39.45	1	13.61	3.28
259	Квартира	16	2	64.97	2	23.84	3.28
260	Квартира	16	2	50.04	1	11.60	3.28
261	Квартира	16	2	200.24	2	53.55	3.28
262	Квартира	16	2	47.02	1	15.29	3.28
263	Квартира	16	2	42.21	1	12.78	3.28
264	Квартира	16	2	87.93	3	43.99	3.28
265	Квартира	2	3	68.91	2	32.94	3.00
266	Квартира	2	3	41.44	1	14.18	3.00
267	Квартира	2	3	50.59	1	16.17	3.00
268	Квартира	2	3	67.28	2	25.38	3.00
269	Квартира	2	3	60.24	2	24.36	3.00
270	Квартира	2	3	63.30	2	24.99	3.00
271	Квартира	2	3	42.55	1	12.57	3.00
272	Квартира	2	3	57.63	2	23.99	3.00
273	Квартира	2	3	87.26	3	42.60	3.00

274	Квартира	3	3	68.66	2	32.90	3.00
275	Квартира	3	3	41.29	1	14.18	3.00
276	Квартира	3	3	50.35	1	15.84	3.00
277	Квартира	3	3	67.24	2	25.38	3.00
278	Квартира	3	3	60.11	2	24.36	3.00
279	Квартира	3	3	63.22	2	24.99	3.00
280	Квартира	3	3	42.48	1	12.57	3.00
281	Квартира	3	3	57.56	2	23.99	3.00
282	Квартира	3	3	86.98	3	42.60	3.00
283	Квартира	4	3	68.54	2	32.90	3.00
284	Квартира	4	3	41.24	1	14.18	3.00
285	Квартира	4	3	50.16	1	15.84	3.00
286	Квартира	4	3	67.14	2	25.38	3.00
287	Квартира	4	3	59.99	2	24.36	3.00
288	Квартира	4	3	63.15	2	24.99	3.00
289	Квартира	4	3	42.41	1	12.57	3.00
290	Квартира	4	3	57.45	2	23.99	3.00
291	Квартира	4	3	86.77	3	42.60	3.00
292	Квартира	5	3	68.48	2	32.90	3.00
293	Квартира	5	3	41.24	1	14.18	3.00
294	Квартира	5	3	50.04	1	15.84	3.00
295	Квартира	5	3	66.94	2	25.38	3.00
296	Квартира	5	3	59.84	2	24.36	3.00
297	Квартира	5	3	63.07	2	24.99	3.00
298	Квартира	5	3	42.33	1	12.57	3.00
299	Квартира	5	3	57.30	2	23.99	3.00
300	Квартира	5	3	86.62	3	42.60	3.00
301	Квартира	6	3	68.41	2	32.90	3.00
302	Квартира	6	3	41.24	1	14.18	3.00
303	Квартира	6	3	49.91	1	15.84	3.00

304	Квартира	6	3	66.94	2	25.38	3.00
305	Квартира	6	3	59.78	2	24.36	3.00
306	Квартира	6	3	63.07	2	24.99	3.00
307	Квартира	6	3	42.33	1	12.57	3.00
308	Квартира	6	3	57.30	2	23.99	3.00
309	Квартира	6	3	86.40	3	42.60	3.00
310	Квартира	7	3	68.41	2	32.90	3.00
311	Квартира	7	3	41.24	1	14.18	3.00
312	Квартира	7	3	49.91	1	15.84	3.00
313	Квартира	7	3	66.94	2	25.38	3.00
314	Квартира	7	3	59.78	2	24.36	3.00
315	Квартира	7	3	63.07	2	24.99	3.00
316	Квартира	7	3	42.33	1	12.57	3.00
317	Квартира	7	3	57.30	2	23.99	3.00
318	Квартира	7	3	86.40	3	42.60	3.00
319	Квартира	8	3	68.41	2	32.90	3.00
320	Квартира	8	3	41.13	1	14.18	3.00
321	Квартира	8	3	49.91	1	15.84	3.00
322	Квартира	8	3	66.94	2	25.38	3.00
323	Квартира	8	3	59.79	2	24.36	3.00
324	Квартира	8	3	63.07	2	24.99	3.00
325	Квартира	8	3	42.33	1	12.57	3.00
326	Квартира	8	3	57.30	2	23.99	3.00
327	Квартира	8	3	86.40	3	42.60	3.00
328	Квартира	9	3	68.41	2	32.90	3.00
329	Квартира	9	3	41.13	1	14.18	3.00
330	Квартира	9	3	49.91	1	15.84	3.00
331	Квартира	9	3	66.94	2	25.38	3.00
332	Квартира	9	3	59.79	2	24.36	3.00
333	Квартира	9	3	63.07	2	24.99	3.00

334	Квартира	9	3	42.33	1	12.57	3.00
335	Квартира	9	3	57.30	2	23.99	3.00
336	Квартира	9	3	86.40	3	42.60	3.00
337	Квартира	10	3	68.41	2	32.90	3.00
338	Квартира	10	3	41.13	1	14.18	3.00
339	Квартира	10	3	49.91	1	15.84	3.00
340	Квартира	10	3	66.94	2	25.38	3.00
341	Квартира	10	3	59.79	2	24.36	3.00
342	Квартира	10	3	63.07	2	24.99	3.00
343	Квартира	10	3	42.33	1	12.57	3.00
344	Квартира	10	3	57.30	2	23.99	3.00
345	Квартира	10	3	86.40	3	42.60	3.00
346	Квартира	11	3	68.41	2	32.90	3.00
347	Квартира	11	3	41.13	1	14.18	3.00
348	Квартира	11	3	49.91	1	15.84	3.00
349	Квартира	11	3	66.94	2	25.38	3.00
350	Квартира	11	3	59.79	2	24.36	3.00
351	Квартира	11	3	63.07	2	24.99	3.00
352	Квартира	11	3	42.33	1	12.57	3.00
353	Квартира	11	3	57.30	2	23.99	3.00
354	Квартира	11	3	86.40	3	42.60	3.00
355	Квартира	12	3	68.41	2	32.90	3.00
356	Квартира	12	3	41.13	1	14.18	3.00
357	Квартира	12	3	49.91	1	15.84	3.00
358	Квартира	12	3	66.94	2	25.38	3.00
359	Квартира	12	3	59.79	2	24.36	3.00
360	Квартира	12	3	63.07	2	24.99	3.00
361	Квартира	12	3	42.33	1	12.57	3.00
362	Квартира	12	3	57.30	2	23.99	3.00
363	Квартира	12	3	86.40	3	42.60	3.00

364	Квартира	13	3	68.41	2	32.90	3.00
365	Квартира	13	3	41.13	1	14.18	3.00
366	Квартира	13	3	49.91	1	15.84	3.00
367	Квартира	13	3	66.94	2	25.38	3.00
368	Квартира	13	3	59.79	2	24.36	3.00
369	Квартира	13	3	63.07	2	24.99	3.00
370	Квартира	13	3	42.33	1	12.57	3.00
371	Квартира	13	3	57.30	2	23.99	3.00
372	Квартира	13	3	86.40	3	42.60	3.00
373	Квартира	14	3	68.41	2	32.90	3.28
374	Квартира	14	3	41.13	1	14.18	3.28
375	Квартира	14	3	49.91	1	15.84	3.28
376	Квартира	14	3	66.94	2	25.38	3.28
377	Квартира	14	3	59.79	2	24.36	3.28
378	Квартира	14	3	63.07	2	24.99	3.28
379	Квартира	14	3	42.33	1	12.57	3.28
380	Квартира	14	3	57.30	2	23.99	3.28
381	Квартира	14	3	86.40	3	42.60	3.28

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.6.1	Кладовая	1	1	5.17	Кладовая	5.17	
1.6.2	Кладовая	1	1	8.17	Кладовая	8.17	
1.6.3	Кладовая	1	1	4.07	Кладовая	4.07	
1.6.4	Кладовая	1	1	4.16	Кладовая	4.16	
1.6.5	Кладовая	1	1	4.05	Кладовая	4.05	
1.6.6	Кладовая	1	1	8.17	Кладовая	8.17	
1.6.7	Кладовая	1	1	6.56	Кладовая	6.56	

1.6.8	Кладовая	1	1	4.49	Кладовая	4.49	
1.6.9	Кладовая	1	1	4.51	Кладовая	4.51	
1.6.10	Кладовая	1	1	4.91	Кладовая	4.91	
1.6.11	Кладовая	1	1	4.17	Кладовая	4.17	
1.6.12	Кладовая	1	1	7.12	Кладовая	7.12	
1.6.13	Кладовая	1	1	3.59	Кладовая	3.59	
1.6.14	Кладовая	1	1	3.80	Кладовая	3.80	
1.6.15	Кладовая	1	1	3.88	Кладовая	3.88	
1.6.16	Кладовая	1	1	5.14	Кладовая	5.14	
1.6.17	Кладовая	1	1	2.65	Кладовая	2.65	
1.6.18	Кладовая	1	1	5.68	Кладовая	5.68	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	173.18	Офисное помещение	138.89	4.50
					Подсобное помещение	18.71	
					Тамбур санузла	5.21	
					Санузел	2.34	
					Санузел	2.32	
					Подсобное помещение	5.71	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.11	Офисное помещение	42.46	4.50
					Санузел	3.65	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	37.61	Офисное помещение	33.18	4.50
					Санузел	4.43	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	153.60	Офисное помещение	141.08	4.50
					Санузел	3.65	
					Подсобное помещение	3.19	

					Санузел	2.87	
					Санузел	2.81	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.09	Офисное помещение	74.50	4.50
					Санузел	4.59	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	86.11	Офисное помещение	81.08	4.50
					Санузел	5.03	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.16	Офисное помещение	71.55	4.50
					Санузел	4.61	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	75.41	Офисное помещение	70.84	4.50
					Санузел	4.57	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	34.38	Офисное помещение	30.57	4.50
					Санузел	3.81	
1.6.19	Кладовая	2	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.6.20	Кладовая	3	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.6.21	Кладовая	4	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.6.22	Кладовая	5	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.6.23	Кладовая	6	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.6.24	Кладовая	7	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.6.25	Кладовая	8	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.6.26	Кладовая	9	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.6.27	Кладовая	10	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.6.28	Кладовая	11	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.6.29	Кладовая	12	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.6.30	Кладовая	13	1	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.1	Кладовая	1	2	5.88	Кладовая	5.88	
2.6.2	Кладовая	1	2	5.55	Кладовая	5.55	

2.6.3	Кладовая	1	2	5.07	Кладовая	5.07	
2.6.4	Кладовая	1	2	6.28	Кладовая	6.28	
2.6.5	Кладовая	1	2	4.44	Кладовая	4.44	
2.6.6	Кладовая	1	2	5.06	Кладовая	5.06	
2.6.7	Кладовая	1	2	5.06	Кладовая	5.06	
2.6.8	Кладовая	1	2	7.34	Кладовая	7.34	
2.6.9	Кладовая	1	2	3.11	Кладовая	3.11	
2.6.10	Кладовая	1	2	3.55	Кладовая	3.55	
2.6.11	Кладовая	1	2	3.38	Кладовая	3.38	
2.6.12	Кладовая	1	2	3.88	Кладовая	3.88	
2.6.13	Кладовая	1	2	4.22	Кладовая	4.22	
2.6.14	Кладовая	1	2	4.49	Кладовая	4.49	
2.6.15	Кладовая	1	2	2.74	Кладовая	2.74	
2.6.16	Кладовая	1	2	5.35	Кладовая	5.35	
2.6.17	Кладовая	1	2	5.41	Кладовая	5.41	
2.6.18	Кладовая	1	2	8.11	Кладовая	8.11	
2.6.19	Кладовая	1	2	4.82	Кладовая	4.82	
2.6.20	Кладовая	1	2	3.79	Кладовая	3.79	
2.6.21	Кладовая	1	2	3.37	Кладовая	3.37	
2.6.22	Кладовая	1	2	4.52	Кладовая	4.52	
2.6.23	Кладовая	1	2	6.02	Кладовая	6.02	
2.6.24	Кладовая	1	2	4.90	Кладовая	4.90	
2.6.25	Кладовая	1	2	4.66	Кладовая	4.66	
2.6.26	Кладовая	1	2	3.72	Кладовая	3.72	
2.6.27	Кладовая	1	2	3.92	Кладовая	3.92	
2.6.28	Кладовая	1	2	3.61	Кладовая	3.61	
2.6.29	Кладовая	1	2	3.99	Кладовая	3.99	
2.6.30	Кладовая	1	2	5.59	Кладовая	5.59	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.88	Офисное помещение	72.10	4.50

					Санузел	4.78	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	37.74	Офисное помещение	31.82	4.50
					Санузел	5.92	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	115.37	Офисное помещение	102.79	4.50
					Санузел	3.32	
					Подсобное помещение	5.22	
					Санузел	2.07	
					Санузел	1.97	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	70.22	Офисное помещение	66.12	4.50
					Санузел	4.10	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.10	Офисное помещение	71.69	4.50
					Санузел	4.41	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	79.04	Офисное помещение	74.94	4.50
					Санузел	4.10	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	38.17	Офисное помещение	34.04	4.50
					Санузел	4.13	
2.6.31	Кладовая	2	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.32	Кладовая	3	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.33	Кладовая	4	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.34	Кладовая	5	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.35	Кладовая	6	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.36	Кладовая	7	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.37	Кладовая	8	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.38	Кладовая	9	2	2.97	Кладовая	2.97	

2.6.39	Кладовая	10	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.40	Кладовая	11	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.41	Кладовая	12	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.42	Кладовая	13	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.43	Кладовая	14	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.44	Кладовая	15	2	2.97	Кладовая	2.97	
3.7.1	Кладовая	1	3	3.28	Кладовая	3.28	
3.7.2	Кладовая	1	3	3.58	Кладовая	3.58	
3.7.3	Кладовая	1	3	3.53	Кладовая	3.53	
3.7.4	Кладовая	1	3	3.97	Кладовая	3.97	
3.7.5	Кладовая	1	3	3.82	Кладовая	3.82	
3.7.6	Кладовая	1	3	4.00	Кладовая	4.00	
3.7.7	Кладовая	1	3	3.44	Кладовая	3.44	
3.7.8	Кладовая	1	3	3.31	Кладовая	3.31	
3.7.9	Кладовая	1	3	6.42	Кладовая	6.42	
3.7.10	Кладовая	1	3	8.67	Кладовая	8.67	
3.7.12	Кладовая	1	3	5.76	Кладовая	5.76	
3.7.13	Кладовая	1	3	6.03	Кладовая	6.03	
3.7.14	Кладовая	1	3	4.62	Кладовая	4.62	
3.7.15	Кладовая	1	3	4.37	Кладовая	4.37	
3.7.16	Кладовая	1	3	7.62	Кладовая	7.62	
3.7.17	Кладовая	1	3	4.36	Кладовая	4.36	
3.7.18	Кладовая	1	3	3.22	Кладовая	3.22	
3.7.19	Кладовая	1	3	4.78	Кладовая	4.78	
3.7.20	Кладовая	1	3	3.69	Кладовая	3.69	
3.7.21	Кладовая	1	3	3.54	Кладовая	3.54	
3.7.22	Кладовая	1	3	2.66	Кладовая	2.66	
3.7.23	Кладовая	1	3	3.70	Кладовая	3.70	
3.7.24	Кладовая	1	3	3.76	Кладовая	3.76	
3.7.25	Кладовая	1	3	4.04	Кладовая	4.04	

3.7.26	Кладовая	1	3	4.29	Кладовая	4.29	
3.7.27	Кладовая	1	3	7.31	Кладовая	7.31	
3.7.28	Кладовая	1	3	7.35	Кладовая	7.35	
3.7.29	Кладовая	1	3	8.19	Кладовая	8.19	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	37.61	Офисное помещение	33.00	4.50
					Санузел	4.61	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	41.78	Офисное помещение	36.67	4.50
					Санузел	5.11	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	68.61	Офисное помещение	64.61	4.50
					Санузел	4.00	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	95.77	Офисное помещение	89.22	4.50
					Санузел	6.55	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	38.01	Офисное помещение	33.98	4.50
					Санузел	4.03	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	75.25	Офисное помещение	69.62	4.50
					Санузел	5.63	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	75.48	Офисное помещение	71.47	4.50
					Санузел	4.01	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	120.42	Офисное помещение	113.51	4.50
					Тамбур санузла	3.31	
					Санузел	1.86	
					Санузел	1.74	
3.7.30	Кладовая	2	3	2.97	Кладовая	2.97	

3.7.31	Кладовая	3	3	2.97	Кладовая	2.97	
3.7.32	Кладовая	4	3	2.97	Кладовая	2.97	
3.7.33	Кладовая	5	3	2.97	Кладовая	2.97	
3.7.34	Кладовая	6	3	2.97	Кладовая	2.97	
3.7.35	Кладовая	7	3	2.97	Кладовая	2.97	
3.7.36	Кладовая	8	3	2.97	Кладовая	2.97	
3.7.37	Кладовая	9	3	2.97	Кладовая	2.97	
3.7.38	Кладовая	10	3	2.97	Кладовая	2.97	
3.7.39	Кладовая	11	3	2.97	Кладовая	2.97	
3.7.40	Кладовая	12	3	2.97	Кладовая	2.97	
3.7.41	Кладовая	13	3	2.97	Кладовая	2.97	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	5.60
2	Тамбур	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	15.42
3	Тамбур	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	4.72
4	Тамбур	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	4.51
5	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 1 этаж	Техническое	18.43
6	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 1 этаж	Техническое	13.38
7	Гостевая зона	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	38.31
8	Коридор	Блок-секция 1, 1 этаж	Техническое	36.94
9	ПОВ	Блок-секция 1, 1 этаж	Техническое	4.46
10	ПУИ	Блок-секция 1, 1 этаж	Техническое	3.83
11	Помещение	Блок-секция 1, межэтажное пространство	Техническое	727.50
12	Тамбур	Блок-секция 1, 2 этаж	Техническое	4.11
13	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 2 этаж	Техническое	18.43
14	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 2 этаж	Техническое	13.75

15	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 2 этаж	Техническое	63.79
16	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 2 этаж	Техническое	10.74
17	Тамбур	Блок-секция 1, 3 этаж	Техническое	4.11
18	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 3 этаж	Техническое	18.43
19	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 3 этаж	Техническое	13.75
20	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 3 этаж	Техническое	62.34
21	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 3 этаж	Техническое	10.74
22	Тамбур	Блок-секция 1, 4 этаж	Техническое	4.11
23	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 4 этаж	Техническое	18.43
24	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 4 этаж	Техническое	13.75
25	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 4 этаж	Техническое	60.13
26	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 4 этаж	Техническое	10.74
27	Тамбур	Блок-секция 1, 5 этаж	Техническое	4.11
28	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 5 этаж	Техническое	18.43
29	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 5 этаж	Техническое	13.75
30	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 5 этаж	Техническое	59.55
31	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 5 этаж	Техническое	10.74
32	Тамбур	Блок-секция 1, 6 этаж	Техническое	4.11
33	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 6 этаж	Техническое	18.43
34	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 6 этаж	Техническое	13.75
35	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 6 этаж	Техническое	58.97
36	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 6 этаж	Техническое	10.74
37	Тамбур	Блок-секция 1, 7 этаж	Техническое	4.11
38	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 7 этаж	Техническое	18.43
39	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 7 этаж	Техническое	13.75
40	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 7 этаж	Техническое	58.96
41	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 7 этаж	Техническое	10.74
42	Тамбур	Блок-секция 1, 8 этаж	Техническое	4.11
43	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 8 этаж	Техническое	18.43
44	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 8 этаж	Техническое	13.75

45	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 8 этаж	Техническое	58.96
46	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 8 этаж	Техническое	10.74
47	Тамбур	Блок-секция 1, 9 этаж	Техническое	4.11
48	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 9 этаж	Техническое	18.43
49	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 9 этаж	Техническое	13.75
50	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 9 этаж	Техническое	58.96
51	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 9 этаж	Техническое	10.74
52	Тамбур	Блок-секция 1, 10 этаж	Техническое	4.11
53	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 10 этаж	Техническое	18.43
54	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 10 этаж	Техническое	13.75
55	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 10 этаж	Техническое	58.96
56	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 10 этаж	Техническое	10.74
57	Тамбур	Блок-секция 1, 11 этаж	Техническое	4.11
58	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 11 этаж	Техническое	18.43
59	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 11 этаж	Техническое	13.75
60	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 11 этаж	Техническое	58.96
61	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 11 этаж	Техническое	10.74
62	Тамбур	Блок-секция 1, 12 этаж	Техническое	4.11
63	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 12 этаж	Техническое	18.43
64	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 12 этаж	Техническое	13.75
65	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 12 этаж	Техническое	58.96
66	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 12 этаж	Техническое	10.74
67	Тамбур	Блок-секция 1, 13 этаж	Техническое	4.11
68	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 13 этаж	Техническое	18.43
69	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 13 этаж	Техническое	13.75
70	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 13 этаж	Техническое	58.96
71	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 13 этаж	Техническое	10.74
72	Тамбур	Блок-секция 1, 14 этаж	Техническое	4.11
73	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 14 этаж	Техническое	18.43
74	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 14 этаж	Техническое	13.75

75	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 14 этаж	Техническое	58.96
76	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 14 этаж	Техническое	10.74
77	Технический этаж	Блок-секция 1, Технический этаж	Техническое	699.79
78	Тамбур	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	5.58
79	Тамбур	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	15.44
80	Тамбур	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	4.72
81	Тамбур	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	4.75
82	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 1 этаж	Техническое	18.20
83	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 1 этаж	Техническое	13.38
84	Гостевая зона	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	46.36
85	Коридор	Блок-секция 2, 1 этаж	Техническое	57.61
86	Электрощитовая	Блок-секция 2, 1 этаж	Техническое	8.21
87	ПУИ	Блок-секция 2, 1 этаж	Техническое	2.59
88	Помещение	Блок-секция 2, межэтажное пространство	Техническое	603.58
89	Тамбур	Блок-секция 2, 2 этаж	Техническое	4.11
90	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 2 этаж	Техническое	18.43
91	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 2 этаж	Техническое	13.75
92	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 2 этаж	Техническое	50.33
93	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 2 этаж	Техническое	10.88
94	Тамбур	Блок-секция 2, 3 этаж	Техническое	4.11
95	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 3 этаж	Техническое	18.43
96	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 3 этаж	Техническое	13.75
97	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 3 этаж	Техническое	50.04
98	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 3 этаж	Техническое	10.88
99	Тамбур	Блок-секция 2, 4 этаж	Техническое	4.11
100	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 4 этаж	Техническое	18.43
101	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 4 этаж	Техническое	13.75
102	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 4 этаж	Техническое	49.75
103	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 4 этаж	Техническое	10.88
104	Тамбур	Блок-секция 2, 5 этаж	Техническое	4.11

105	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 5 этаж	Техническое	18.43
106	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 5 этаж	Техническое	13.75
107	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 5 этаж	Техническое	49.45
108	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 5 этаж	Техническое	10.88
109	Тамбур	Блок-секция 2, 6 этаж	Техническое	4.11
110	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 6 этаж	Техническое	18.43
111	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 6 этаж	Техническое	13.75
112	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 6 этаж	Техническое	49.16
113	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 6 этаж	Техническое	10.88
114	Тамбур	Блок-секция 2, 7 этаж	Техническое	4.11
115	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 7 этаж	Техническое	18.43
116	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 7 этаж	Техническое	13.75
117	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 7 этаж	Техническое	49.16
118	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 7 этаж	Техническое	10.88
119	Тамбур	Блок-секция 2, 8 этаж	Техническое	4.11
120	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 8 этаж	Техническое	18.43
121	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 8 этаж	Техническое	13.75
122	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 8 этаж	Техническое	49.10
123	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 8 этаж	Техническое	10.88
124	Тамбур	Блок-секция 2, 9 этаж	Техническое	4.11
125	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 9 этаж	Техническое	18.43
126	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 9 этаж	Техническое	13.75
127	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 9 этаж	Техническое	49.10
128	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 9 этаж	Техническое	10.88
129	Тамбур	Блок-секция 2, 10 этаж	Техническое	4.11
130	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 10 этаж	Техническое	18.43
131	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 10 этаж	Техническое	13.75
132	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 10 этаж	Техническое	49.10
133	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 10 этаж	Техническое	10.88
134	Тамбур	Блок-секция 2, 11 этаж	Техническое	4.11

135	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 11 этаж	Техническое	18.43
136	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 11 этаж	Техническое	13.75
137	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 11 этаж	Техническое	49.10
138	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 11 этаж	Техническое	10.88
139	Тамбур	Блок-секция 2, 12 этаж	Техническое	4.11
140	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 12 этаж	Техническое	18.43
141	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 12 этаж	Техническое	13.75
142	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 12 этаж	Техническое	49.10
143	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 12 этаж	Техническое	10.88
144	Тамбур	Блок-секция 2, 13 этаж	Техническое	4.11
145	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 13 этаж	Техническое	18.43
146	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 13 этаж	Техническое	13.75
147	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 13 этаж	Техническое	49.10
148	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 13 этаж	Техническое	10.88
149	Тамбур	Блок-секция 2, 14 этаж	Техническое	4.11
150	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 14 этаж	Техническое	18.43
151	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 14 этаж	Техническое	13.75
152	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 14 этаж	Техническое	49.10
153	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 14 этаж	Техническое	10.88
154	Тамбур	Блок-секция 2, 15 этаж	Техническое	4.11
155	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 15 этаж	Техническое	18.43
156	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 15 этаж	Техническое	13.75
157	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 15 этаж	Техническое	49.10
158	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 15 этаж	Техническое	10.88
159	Тамбур	Блок-секция 2, 16 этаж	Техническое	4.11
160	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 16 этаж	Техническое	18.43
161	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 16 этаж	Техническое	13.75
162	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 16 этаж	Техническое	49.10
163	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 16 этаж	Техническое	10.88
164	Технический этаж	Блок-секция 2, Технический этаж	Техническое	580.88

165	Тамбур	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	5.58
166	Тамбур	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	4.72
167	Тамбур	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	4.78
168	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 1 этаж	Техническое	18.20
169	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 1 этаж	Техническое	13.38
170	Гостевая зона	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	51.86
171	Коридор	Блок-секция 3, 1 этаж	Техническое	55.93
172	Электрощитовая	Блок-секция 3, 1 этаж	Техническое	17.28
173	Насосная, ИТП	Блок-секция 3, 1 этаж	Техническое	99.94
174	КУИ	Блок-секция 3, 1 этаж	Техническое	1.51
175	Помещение	Блок-секция 3, межэтажное пространство	Техническое	718.99
176	Тамбур	Блок-секция 3, 2 этаж	Техническое	4.11
177	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 2 этаж	Техническое	18.43
178	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 2 этаж	Техническое	13.75
179	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 2 этаж	Техническое	63.44
180	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 2 этаж	Техническое	11.38
181	Тамбур	Блок-секция 3, 3 этаж	Техническое	4.11
182	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 3 этаж	Техническое	18.43
183	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 3 этаж	Техническое	13.75
184	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 3 этаж	Техническое	62.38
185	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 3 этаж	Техническое	11.38
186	Тамбур	Блок-секция 3, 4 этаж	Техническое	4.11
187	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 4 этаж	Техническое	18.43
188	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 4 этаж	Техническое	13.75
189	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 4 этаж	Техническое	61.33
190	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 4 этаж	Техническое	11.38
191	Тамбур	Блок-секция 3, 5 этаж	Техническое	4.11
192	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 5 этаж	Техническое	18.43
193	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 5 этаж	Техническое	13.75
194	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 5 этаж	Техническое	60.27

195	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 5 этаж	Техническое	11.38
196	Тамбур	Блок-секция 3, 6 этаж	Техническое	4.11
197	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 6 этаж	Техническое	18.43
198	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 6 этаж	Техническое	13.75
199	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 6 этаж	Техническое	59.22
200	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 6 этаж	Техническое	11.38
201	Тамбур	Блок-секция 3, 7 этаж	Техническое	4.11
202	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 7 этаж	Техническое	18.43
203	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 7 этаж	Техническое	13.75
204	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 7 этаж	Техническое	59.22
205	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 7 этаж	Техническое	11.38
206	Тамбур	Блок-секция 3, 8 этаж	Техническое	4.11
207	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 8 этаж	Техническое	18.43
208	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 8 этаж	Техническое	13.75
209	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 8 этаж	Техническое	59.22
210	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 8 этаж	Техническое	11.38
211	Тамбур	Блок-секция 3, 9 этаж	Техническое	4.11
212	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 9 этаж	Техническое	18.43
213	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 9 этаж	Техническое	13.75
214	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 9 этаж	Техническое	59.22
215	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 9 этаж	Техническое	11.38
216	Тамбур	Блок-секция 3, 10 этаж	Техническое	4.11
217	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 10 этаж	Техническое	18.43
218	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 10 этаж	Техническое	13.75
219	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 10 этаж	Техническое	59.22
220	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 10 этаж	Техническое	11.38
221	Тамбур	Блок-секция 3, 11 этаж	Техническое	4.11
222	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 11 этаж	Техническое	18.43
223	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 11 этаж	Техническое	13.75
224	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 11 этаж	Техническое	59.22

225	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 11 этаж	Техническое	11.38
226	Тамбур	Блок-секция 3, 12 этаж	Техническое	4.11
227	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 12 этаж	Техническое	18.43
228	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 12 этаж	Техническое	13.75
229	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 12 этаж	Техническое	59.22
230	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 12 этаж	Техническое	11.38
231	Тамбур	Блок-секция 3, 13 этаж	Техническое	4.11
232	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 13 этаж	Техническое	18.43
233	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 13 этаж	Техническое	13.75
234	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 13 этаж	Техническое	59.22
235	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 13 этаж	Техническое	11.38
236	Тамбур	Блок-секция 3, 14 этаж	Техническое	4.11
237	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 14 этаж	Техническое	18.43
238	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 14 этаж	Техническое	13.75
239	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 14 этаж	Техническое	59.22
240	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 14 этаж	Техническое	11.38
241	Технический этаж	Блок-секция 3, Технический этаж	Техническое	689.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая (1 этаж, блок-секция №2)	ВРУ (вводно-распределительное устройство) нежилых помещений коммерческого назначения	Обеспечение электроэнергией
2	Электрощитовая (1 этаж, блок-секция №3)	ВРУ (вводно-распределительное устройство) жилого дома	Обеспечение электроэнергией

3	Насосная (1 этаж, блок-секция №3)	Автоматическая установка повышения давления. Узел учета холодного водоснабжения	Обеспечение холодной водой
4	Индивидуальный тепловой пункт (1 этаж, блок-секция №3)	Узел учета тепловой энергии	Учет и распределение тепловой энергии на отопление
5	Жилой дом	Система отопления	Обеспечение отоплением
6	Жилой дом	Система вентиляции	Вентиляция общеобменная
7	Жилой дом	Система дымоудаления	Вентиляция противодымная
8	Жилой дом	Система холодного и горячего водоснабжения	Обеспечение холодной и горячей водой
9	Жилой дом	Система водоотведения	Обеспечение отвода воды
10	Лифтовая шахта	Грузопассажирский лифт (6 шт.)	Вертикальный транспорт
11	Жилой дом	Сети связи (телефония, передача данных, телевидение)	Получение услуг телефонии, доступа в Интернет, кабельного и эфирного телевидения, оповещение о чрезвычайных ситуациях через эфирное телевидение
12	Жилой дом	Система пожарной сигнализации	Оповещение при пожаре, обнаружение очага возгорания
13	Машинное помещение лифта	Система диспетчеризации лифтов	Связь с диспетчерским пунктом из лифта
14	Жилой дом	Система домофонизации	Обеспечение контролируемого доступа жильцами в подъезд жилого дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 26.02.2026

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 26.04.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 195 933 433,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810602100001275

		Корреспондентский счет: 30101810945250000297
		БИК: 044525297
		ИНН: 7706092528
		КПП: 770543003
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04504157
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 016 400 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 993 795 367,42 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 22 604 632,58 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 350

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 115
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 18 527,97 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 124,08 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 639 775 395,82 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 188 860 665,6 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 413202132194133449867877632646771721943
Владелец: ООО "СЗ "АТМОСФЕРА КОМФОРТА", Терешонкова Галина
Михайловна, ГОРОД БРЯНСК
Действителен: с 30.10.2023 по 30.01.2025