

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 32-000318 от 12.10.2021

**Комплекс жилых домов на территории бывшего аэропорта в Советском районе г. Брянска. Этап 3.
Многоэтажный жилой дом (поз. 10)**

Дата первичного размещения: 17.09.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Атмосфера комфорта
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Атмосфера комфорта
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 241007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Брянская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Город Брянск
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Брянск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Дуки
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: II, каб.2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(483)277-03-07
	1.4.2	Адрес электронной почты: secretarsu@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://atmosfera32.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Терешонкова
	1.5.2	Имя: Галина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайловна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Атмосфера комфорта
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3257075148
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Застройщик Атмосфера
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3257075148
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1203200003710
	2.1.3	Дата регистрации: 29.06.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Новый квартал"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3257024305
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шевелев
	3.4.2	Имя: Николай
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,998 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 027-680-392 69
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 320700189810
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В конечном счете косвенно владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) клиентом - юридическим лицом либо имеет возможность контролировать действия клиента
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Атмосфера Элит
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3257076430
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203200005557
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новый квартал"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3257024305
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143256016771
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Фабрика атмосферы"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3232007570
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023201058594
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Атмосфера Плюс

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3257077201
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203200006547
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Брянское региональное объединение проектировщиков"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3250075710
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Брянское объединение строителей"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3250075678
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 30 818,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27 563,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Брянская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Брянск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Территория бывшего аэропорта
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32 932,82 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 875,74 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 875,74 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БрянскСтройИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3250501830
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Фабрика атмосферы"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3232007570
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.08.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 32-2-1-3-045765-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная экспертиза "Брянский центр стоимостного инжиниринга"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3257020572
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Атмосфера в Парке"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Теплострой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3257063079
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 32-301-3736-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление по строительству и развитию территории города Брянска

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.07.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.07.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление имущественных отношений Брянской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 32:28:0030812:140
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 729,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 155
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровые комплексы, карусель, песочница, качели двойные, (примерный перечень, возможны изменения)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 3
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Детская беседка, лавочки, урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Не менее 20 м от окон жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение парковой зоны и территории в целом представлено деревьями, кустарниками и газонами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходные дорожки мостятся плиткой и оборудуются плавными сходами (пандусами) на переходах с проезжей частью и парковочными площадками. Входы в здание жилого дома организованы с планировочной отметки рельефа непосредственно в лифтовый холл
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрена организация придомовой озелененной территории «без машин» шириной 25 м, на которой размещаются: беговая дорожка, велодорожка, пешеходные дорожки центральной парковой зоны, игровые площадки с зонами отдыха
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БрянскЭлектро
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7731480563
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-4744/2021/ф/СОВ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 134 078,51 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Брянский городской водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3234051310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7076-в
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Брянская строительная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3234047962
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 528
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Брянский городской водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3234051310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7076-к
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Брянская строительная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3234047962
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 526
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Брянская строительная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3234047962
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 527					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2022					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ПрофЛифт					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3250519637					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 341					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 136					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 136					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	77.95	3	37.86	3.00
2	Квартира	2	1	74.65	2	27.26	3.00
3	Квартира	2	1	46.35	1	14.44	3.00
4	Квартира	2	1	40.19	1	11.01	3.00
5	Квартира	2	1	39.48	1	11.17	3.00
6	Квартира	2	1	43.16	1	14.08	3.00
7	Квартира	2	1	61.21	2	25.64	3.00
8	Квартира	2	1	71.77	2	26.81	3.00
9	Квартира	2	1	95.06	3	42.81	3.00
10	Квартира	3	1	77.88	3	37.86	3.00
11	Квартира	3	1	74.48	2	27.26	3.00
12	Квартира	3	1	46.35	1	14.44	3.00
13	Квартира	3	1	40.09	1	11.01	3.00
14	Квартира	3	1	39.48	1	11.17	3.00

15	Квартира	3	1	43.16	1	14.08	3.00
16	Квартира	3	1	61.15	2	25.64	3.00
17	Квартира	3	1	71.71	2	26.81	3.00
18	Квартира	3	1	94.94	3	42.81	3.00
19	Квартира	4	1	77.82	3	37.86	3.00
20	Квартира	4	1	74.32	2	27.26	3.00
21	Квартира	4	1	46.35	1	14.44	3.00
22	Квартира	4	1	40.00	1	11.01	3.00
23	Квартира	4	1	39.48	1	11.17	3.00
24	Квартира	4	1	43.16	1	14.08	3.00
25	Квартира	4	1	61.09	2	25.64	3.00
26	Квартира	4	1	71.57	2	26.81	3.00
27	Квартира	4	1	94.82	3	42.81	3.00
28	Квартира	5	1	77.75	3	37.86	3.00
29	Квартира	5	1	74.19	2	27.26	3.00
30	Квартира	5	1	46.28	1	14.44	3.00
31	Квартира	5	1	39.83	1	11.01	3.00
32	Квартира	5	1	39.41	1	11.17	3.00
33	Квартира	5	1	43.09	1	14.08	3.00
34	Квартира	5	1	60.94	2	25.64	3.00
35	Квартира	5	1	71.44	2	26.95	3.00
36	Квартира	5	1	94.73	3	42.81	3.00
37	Квартира	6	1	77.62	3	37.86	3.00
38	Квартира	6	1	73.93	2	27.26	3.00
39	Квартира	6	1	46.28	1	14.44	3.00
40	Квартира	6	1	39.73	1	11.01	3.00
41	Квартира	6	1	39.41	1	11.17	3.00
42	Квартира	6	1	43.09	1	14.08	3.00
43	Квартира	6	1	60.88	2	25.64	3.00
44	Квартира	6	1	71.37	2	26.88	3.00
45	Квартира	6	1	94.54	3	42.81	3.00
46	Квартира	7	1	77.62	3	37.86	3.00
47	Квартира	7	1	73.92	2	27.26	3.00
48	Квартира	7	1	46.28	1	14.44	3.00
49	Квартира	7	1	39.73	1	11.01	3.00
50	Квартира	7	1	39.41	1	11.17	3.00
51	Квартира	7	1	43.09	1	14.08	3.00
52	Квартира	7	1	60.88	2	25.64	3.00
53	Квартира	7	1	71.37	2	26.88	3.00
54	Квартира	7	1	94.54	3	42.81	3.00
55	Квартира	8	1	77.62	3	37.86	3.00
56	Квартира	8	1	73.93	2	27.26	3.00
57	Квартира	8	1	46.28	1	14.44	3.00

58	Квартира	8	1	39.73	1	11.01	3.00
59	Квартира	8	1	39.41	1	11.17	3.00
60	Квартира	8	1	43.09	1	14.08	3.00
61	Квартира	8	1	60.88	2	25.64	3.00
62	Квартира	8	1	71.37	2	26.88	3.00
63	Квартира	8	1	94.54	3	42.81	3.00
64	Квартира	9	1	77.62	3	37.86	3.00
65	Квартира	9	1	73.93	2	27.26	3.00
66	Квартира	9	1	46.28	1	14.44	3.00
67	Квартира	9	1	39.73	1	11.01	3.00
68	Квартира	9	1	39.41	1	11.17	3.00
69	Квартира	9	1	43.09	1	14.08	3.00
70	Квартира	9	1	60.88	2	25.64	3.00
71	Квартира	9	1	71.37	2	26.88	3.00
72	Квартира	9	1	94.54	3	42.81	3.00
73	Квартира	10	1	77.62	3	37.86	3.00
74	Квартира	10	1	73.93	2	27.26	3.00
75	Квартира	10	1	46.28	1	14.44	3.00
76	Квартира	10	1	39.73	1	11.01	3.00
77	Квартира	10	1	39.41	1	11.17	3.00
78	Квартира	10	1	43.09	1	14.08	3.00
79	Квартира	10	1	60.88	2	25.64	3.00
80	Квартира	10	1	71.37	2	26.88	3.00
81	Квартира	10	1	94.54	3	42.81	3.00
82	Квартира	11	1	77.62	3	37.86	3.00
83	Квартира	11	1	73.93	2	27.26	3.00
84	Квартира	11	1	46.28	1	14.44	3.00
85	Квартира	11	1	39.73	1	11.01	3.00
86	Квартира	11	1	39.41	1	11.17	3.00
87	Квартира	11	1	43.09	1	14.08	3.00
88	Квартира	11	1	60.88	2	25.64	3.00
89	Квартира	11	1	71.37	2	26.88	3.00
90	Квартира	11	1	94.54	3	42.81	3.00
91	Квартира	12	1	77.62	3	37.86	3.00
92	Квартира	12	1	73.93	2	27.26	3.00
93	Квартира	12	1	46.28	1	14.44	3.00
94	Квартира	12	1	39.73	1	11.01	3.00
95	Квартира	12	1	39.41	1	11.17	3.00
96	Квартира	12	1	43.09	1	14.08	3.00
97	Квартира	12	1	60.88	2	25.64	3.00
98	Квартира	12	1	71.37	2	26.88	3.00
99	Квартира	12	1	94.54	3	42.81	3.00
100	Квартира	13	1	77.62	3	37.86	3.00

101	Квартира	13	1	73.93	2	27.26	3.00
102	Квартира	13	1	46.28	1	14.44	3.00
103	Квартира	13	1	39.73	1	11.01	3.00
104	Квартира	13	1	39.41	1	11.17	3.00
105	Квартира	13	1	43.09	1	14.08	3.00
106	Квартира	13	1	60.88	2	25.64	3.00
107	Квартира	13	1	71.37	2	26.88	3.00
108	Квартира	13	1	94.54	3	42.81	3.00
109	Квартира	14	1	77.62	3	37.86	3.28
110	Квартира	14	1	73.93	2	27.26	3.28
111	Квартира	14	1	46.28	1	14.44	3.28
112	Квартира	14	1	39.73	1	11.01	3.28
113	Квартира	14	1	39.41	1	11.17	3.28
114	Квартира	14	1	43.09	1	14.08	3.28
115	Квартира	14	1	60.88	2	25.64	3.28
116	Квартира	14	1	71.37	2	26.88	3.28
117	Квартира	14	1	94.54	3	42.81	3.28
118	Квартира	2	2	69.30	2	28.75	3.00
119	Квартира	2	2	71.86	2	27.60	3.00
120	Квартира	2	2	50.15	1	11.60	3.00
121	Квартира	2	2	43.35	1	12.71	3.00
122	Квартира	2	2	41.18	1	12.37	3.00
123	Квартира	2	2	47.08	1	15.29	3.00
124	Квартира	2	2	42.33	1	12.78	3.00
125	Квартира	2	2	88.82	3	43.99	3.00
126	Квартира	3	2	69.22	2	28.74	3.00
127	Квартира	3	2	71.77	2	27.60	3.00
128	Квартира	3	2	49.99	1	11.60	3.00
129	Квартира	3	2	43.25	1	12.71	3.00
130	Квартира	3	2	41.18	1	12.37	3.00
131	Квартира	3	2	47.08	1	15.29	3.00
132	Квартира	3	2	42.33	1	12.78	3.00
133	Квартира	3	2	88.62	3	43.99	3.00
134	Квартира	4	2	69.16	2	28.74	3.00
135	Квартира	4	2	71.67	2	27.60	3.00
136	Квартира	4	2	49.83	1	11.60	3.00
137	Квартира	4	2	43.15	1	12.71	3.00
138	Квартира	4	2	41.18	1	12.37	3.00
139	Квартира	4	2	47.08	1	15.29	3.00
140	Квартира	4	2	42.33	1	12.78	3.00
141	Квартира	4	2	88.44	3	43.99	3.00
142	Квартира	5	2	69.09	2	28.74	3.00
143	Квартира	5	2	71.57	2	27.60	3.00

144	Квартира	5	2	49.55	1	11.60	3.00
145	Квартира	5	2	42.99	1	12.71	3.00
146	Квартира	5	2	41.11	1	12.37	3.00
147	Квартира	5	2	47.01	1	15.29	3.00
148	Квартира	5	2	42.19	1	12.78	3.00
149	Квартира	5	2	88.13	3	43.99	3.00
150	Квартира	6	2	69.02	2	28.74	3.00
151	Квартира	6	2	71.43	2	27.60	3.00
152	Квартира	6	2	49.45	1	11.60	3.00
153	Квартира	6	2	42.89	1	12.71	3.00
154	Квартира	6	2	41.11	1	12.37	3.00
155	Квартира	6	2	47.01	1	15.29	3.00
156	Квартира	6	2	42.19	1	12.78	3.00
157	Квартира	6	2	87.98	3	43.99	3.00
158	Квартира	7	2	69.02	2	28.74	3.00
159	Квартира	7	2	71.43	2	27.60	3.00
160	Квартира	7	2	49.45	1	11.60	3.00
161	Квартира	7	2	42.89	1	12.71	3.00
162	Квартира	7	2	41.11	1	12.37	3.00
163	Квартира	7	2	47.01	1	15.29	3.00
164	Квартира	7	2	42.19	1	12.78	3.00
165	Квартира	7	2	87.98	3	43.99	3.00
166	Квартира	8	2	69.02	2	28.74	3.00
167	Квартира	8	2	71.43	2	27.60	3.00
168	Квартира	8	2	49.45	1	11.60	3.00
169	Квартира	8	2	42.89	1	12.71	3.00
170	Квартира	8	2	41.11	1	12.37	3.00
171	Квартира	8	2	47.01	1	15.29	3.00
172	Квартира	8	2	42.19	1	12.78	3.00
173	Квартира	8	2	87.98	3	43.99	3.00
174	Квартира	9	2	69.02	2	28.74	3.00
175	Квартира	9	2	71.43	2	27.60	3.00
176	Квартира	9	2	49.45	1	11.60	3.00
177	Квартира	9	2	42.89	1	12.71	3.00
178	Квартира	9	2	41.11	1	12.37	3.00
179	Квартира	9	2	47.01	1	15.29	3.00
180	Квартира	9	2	42.19	1	12.78	3.00
181	Квартира	9	2	87.98	3	43.99	3.00
182	Квартира	10	2	69.02	2	28.74	3.00
183	Квартира	10	2	71.43	2	27.60	3.00
184	Квартира	10	2	49.45	1	11.60	3.00
185	Квартира	10	2	42.89	1	12.71	3.00
186	Квартира	10	2	41.11	1	12.37	3.00

187	Квартира	10	2	47.01	1	15.29	3.00
188	Квартира	10	2	42.19	1	12.78	3.00
189	Квартира	10	2	87.98	3	43.99	3.00
190	Квартира	11	2	69.02	2	28.74	3.00
191	Квартира	11	2	71.43	2	27.60	3.00
192	Квартира	11	2	49.45	1	11.60	3.00
193	Квартира	11	2	42.89	1	12.71	3.00
194	Квартира	11	2	41.11	1	12.37	3.00
195	Квартира	11	2	47.01	1	15.29	3.00
196	Квартира	11	2	42.19	1	12.78	3.00
197	Квартира	11	2	87.98	3	43.99	3.00
198	Квартира	12	2	69.02	2	28.74	3.00
199	Квартира	12	2	71.43	2	27.60	3.00
200	Квартира	12	2	49.45	1	11.60	3.00
201	Квартира	12	2	42.89	1	12.71	3.00
202	Квартира	12	2	41.11	1	12.37	3.00
203	Квартира	12	2	47.01	1	15.29	3.00
204	Квартира	12	2	42.19	1	12.78	3.00
205	Квартира	12	2	87.98	3	43.99	3.00
206	Квартира	13	2	69.02	2	28.74	3.00
207	Квартира	13	2	71.43	2	27.60	3.00
208	Квартира	13	2	49.45	1	11.60	3.00
209	Квартира	13	2	42.89	1	12.71	3.00
210	Квартира	13	2	41.11	1	12.37	3.00
211	Квартира	13	2	47.01	1	15.29	3.00
212	Квартира	13	2	42.19	1	12.78	3.00
213	Квартира	13	2	87.98	3	43.99	3.00
214	Квартира	14	2	69.02	2	28.74	3.00
215	Квартира	14	2	71.43	2	27.60	3.00
216	Квартира	14	2	49.45	1	11.60	3.00
217	Квартира	14	2	42.89	1	12.71	3.00
218	Квартира	14	2	41.11	1	12.37	3.00
219	Квартира	14	2	47.01	1	15.29	3.00
220	Квартира	14	2	42.19	1	12.78	3.00
221	Квартира	14	2	87.98	3	43.99	3.00
222	Квартира	15	2	69.02	2	28.74	3.00
223	Квартира	15	2	71.43	2	27.60	3.00
224	Квартира	15	2	49.45	1	11.60	3.00
225	Квартира	15	2	42.89	1	12.71	3.00
226	Квартира	15	2	41.11	1	12.37	3.00
227	Квартира	15	2	47.01	1	15.29	3.00
228	Квартира	15	2	42.19	1	12.78	3.00
229	Квартира	15	2	87.98	3	43.99	3.00

230	Квартира	16	2	69.02	2	28.74	3.28
231	Квартира	16	2	71.43	2	27.60	3.28
232	Квартира	16	2	49.45	1	11.60	3.28
233	Квартира	16	2	42.89	1	12.71	3.28
234	Квартира	16	2	41.11	1	12.37	3.28
235	Квартира	16	2	47.01	1	15.29	3.28
236	Квартира	16	2	42.19	1	12.78	3.28
237	Квартира	16	2	87.98	3	43.99	3.28
238	Квартира	2	3	68.44	2	32.47	3.00
239	Квартира	2	3	93.13	3	38.73	3.00
240	Квартира	2	3	67.09	2	25.38	3.00
241	Квартира	2	3	60.01	2	24.36	3.00
242	Квартира	2	3	63.15	2	24.99	3.00
243	Квартира	2	3	42.41	1	12.57	3.00
244	Квартира	2	3	57.45	2	23.99	3.00
245	Квартира	2	3	87.08	3	42.60	3.00
246	Квартира	3	3	68.37	2	32.47	3.00
247	Квартира	3	3	93.13	3	38.73	3.00
248	Квартира	3	3	67.09	2	25.38	3.00
249	Квартира	3	3	59.95	2	24.36	3.00
250	Квартира	3	3	63.15	2	24.99	3.00
251	Квартира	3	3	42.41	1	12.57	3.00
252	Квартира	3	3	57.45	2	23.99	3.00
253	Квартира	3	3	86.90	3	42.60	3.00
254	Квартира	4	3	68.30	2	32.47	3.00
255	Квартира	4	3	93.13	3	38.73	3.00
256	Квартира	4	3	67.09	2	25.38	3.00
257	Квартира	4	3	59.89	2	24.36	3.00
258	Квартира	4	3	63.15	2	24.99	3.00
259	Квартира	4	3	42.41	1	12.57	3.00
260	Квартира	4	3	57.45	2	23.99	3.00
261	Квартира	4	3	86.74	3	42.60	3.00
262	Квартира	5	3	68.24	2	32.47	3.00
263	Квартира	5	3	93.13	3	38.73	3.00
264	Квартира	5	3	66.90	2	25.38	3.00
265	Квартира	5	3	59.69	2	24.36	3.00
266	Квартира	5	3	63.07	2	24.99	3.00
267	Квартира	5	3	42.33	1	12.57	3.00
268	Квартира	5	3	57.31	2	23.99	3.00
269	Квартира	5	3	86.59	3	42.60	3.00
270	Квартира	6	3	68.17	2	32.47	3.00
271	Квартира	6	3	93.13	3	38.73	3.00
272	Квартира	6	3	66.90	2	25.38	3.00

273	Квартира	6	3	59.63	2	24.36	3.00
274	Квартира	6	3	63.07	2	24.99	3.00
275	Квартира	6	3	42.33	1	12.57	3.00
276	Квартира	6	3	57.31	2	23.99	3.00
277	Квартира	6	3	86.37	3	42.60	3.00
278	Квартира	7	3	68.17	2	32.47	3.00
279	Квартира	7	3	93.13	3	38.73	3.00
280	Квартира	7	3	66.90	2	25.38	3.00
281	Квартира	7	3	59.63	2	24.36	3.00
282	Квартира	7	3	63.07	2	24.99	3.00
283	Квартира	7	3	42.33	1	12.57	3.00
284	Квартира	7	3	57.31	2	23.99	3.00
285	Квартира	7	3	86.38	3	42.60	3.00
286	Квартира	8	3	68.17	2	32.47	3.00
287	Квартира	8	3	93.13	3	38.73	3.00
288	Квартира	8	3	66.90	2	25.38	3.00
289	Квартира	8	3	59.63	2	24.36	3.00
290	Квартира	8	3	63.07	2	24.99	3.00
291	Квартира	8	3	42.33	1	12.57	3.00
292	Квартира	8	3	57.31	2	23.99	3.00
293	Квартира	8	3	86.38	3	42.60	3.00
294	Квартира	9	3	68.17	2	32.47	3.00
295	Квартира	9	3	93.13	3	38.73	3.00
296	Квартира	9	3	66.90	2	25.38	3.00
297	Квартира	9	3	59.63	2	24.36	3.00
298	Квартира	9	3	63.07	2	24.99	3.00
299	Квартира	9	3	42.33	1	12.57	3.00
300	Квартира	9	3	57.31	2	23.99	3.00
301	Квартира	9	3	86.38	3	42.60	3.00
302	Квартира	10	3	68.17	2	32.47	3.00
303	Квартира	10	3	93.13	3	38.73	3.00
304	Квартира	10	3	66.90	2	25.38	3.00
305	Квартира	10	3	59.63	2	24.36	3.00
306	Квартира	10	3	63.07	2	24.99	3.00
307	Квартира	10	3	42.33	1	12.57	3.00
308	Квартира	10	3	57.31	2	23.99	3.00
309	Квартира	10	3	86.38	3	42.60	3.00
310	Квартира	11	3	68.17	2	32.47	3.00
311	Квартира	11	3	93.13	3	38.73	3.00
312	Квартира	11	3	66.90	2	25.38	3.00
313	Квартира	11	3	59.63	2	24.36	3.00
314	Квартира	11	3	63.07	2	24.99	3.00
315	Квартира	11	3	42.33	1	12.57	3.00

316	Квартира	11	3	57.31	2	23.99	3.00
317	Квартира	11	3	86.38	3	42.60	3.00
318	Квартира	12	3	68.17	2	32.47	3.00
319	Квартира	12	3	93.13	3	38.73	3.00
320	Квартира	12	3	66.90	2	25.38	3.00
321	Квартира	12	3	59.63	2	24.36	3.00
322	Квартира	12	3	63.07	2	24.99	3.00
323	Квартира	12	3	42.33	1	12.57	3.00
324	Квартира	12	3	57.31	2	23.99	3.00
325	Квартира	12	3	86.38	3	42.60	3.00
326	Квартира	13	3	68.17	2	32.47	3.00
327	Квартира	13	3	93.13	3	38.73	3.00
328	Квартира	13	3	66.90	2	25.38	3.00
329	Квартира	13	3	59.63	2	24.36	3.00
330	Квартира	13	3	63.07	2	24.99	3.00
331	Квартира	13	3	42.33	1	12.57	3.00
332	Квартира	13	3	57.31	2	23.99	3.00
333	Квартира	13	3	86.38	3	42.60	3.00
334	Квартира	14	3	68.17	2	32.47	3.28
335	Квартира	14	3	93.13	3	38.73	3.28
336	Квартира	14	3	66.90	2	25.38	3.28
337	Квартира	14	3	59.63	2	24.36	3.28
338	Квартира	14	3	63.07	2	24.99	3.28
339	Квартира	14	3	42.33	1	12.57	3.28
340	Квартира	14	3	57.31	2	23.99	3.28
341	Квартира	14	3	86.38	3	42.60	3.28

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.6.1	Кладовая	1	1	6.87	Кладовая	6.87	
1.6.2	Кладовая	1	1	6.85	Кладовая	6.85	
1.6.3	Кладовая	1	1	3.98	Кладовая	3.98	
1.6.4	Кладовая	1	1	6.35	Кладовая	6.35	
1.6.5	Кладовая	1	1	4.68	Кладовая	4.68	
1.6.6	Кладовая	1	1	7.80	Кладовая	7.80	
1.6.7	Кладовая	1	1	4.33	Кладовая	4.33	
1.6.8	Кладовая	1	1	3.17	Кладовая	3.17	
1.6.9	Кладовая	1	1	4.75	Кладовая	4.75	
1.6.10	Кладовая	1	1	8.44	Кладовая	8.44	
1.6.11	Кладовая	1	1	4.00	Кладовая	4.00	
1.6.12	Кладовая	1	1	3.80	Кладовая	3.80	

1.6.13	Кладовая	1	1	3.88	Кладовая	3.88	
1.6.14	Кладовая	1	1	5.14	Кладовая	5.14	
1.6.15	Кладовая	1	1	4.65	Кладовая	4.65	
1.6.16	Кладовая	1	1	5.49	Кладовая	5.49	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	172.70	Офисное помещение	138.78	4.50
					Санузел	5.71	
					Санузел	5.21	
					Подсобное помещение	18.34	
					Санузел	2.32	
					Санузел	2.34	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.11	Офисное помещение	42.46	4.50
					Санузел	3.65	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	37.61	Офисное помещение	33.18	4.50
					Санузел	4.43	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	152.63	Офисное помещение	140.45	4.50
					Санузел	3.65	
					Санузел	2.63	
					Санузел	2.71	
					Санузел	3.19	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.09	Офисное помещение	74.50	4.50
					Санузел	4.59	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.77	Офисное помещение	81.08	4.50
					Санузел	4.69	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	72.77	Офисное помещение	68.12	4.50
					Санузел	4.65	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	75.36	Офисное помещение	71.04	4.50
					Санузел	4.32	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.74	Офисное помещение	32.51	4.50
					Санузел	3.23	
1.6.17	Кладовая	2	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.6.18	Кладовая	3	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.6.19	Кладовая	4	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.6.20	Кладовая	5	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.6.21	Кладовая	6	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.6.22	Кладовая	7	1	2.97	Кладовая	2.97	

1.6.23	Кладовая	8	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.6.24	Кладовая	9	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.6.25	Кладовая	10	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.6.26	Кладовая	11	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.6.27	Кладовая	12	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.6.28	Кладовая	13	1	2.97	Кладовая	2.97	
1.6.29	Кладовая	14	1	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.1	Кладовая	1	2	5.55	Кладовая	5.55	
2.6.2	Кладовая	1	2	5.55	Кладовая	5.55	
2.6.3	Кладовая	1	2	5.07	Кладовая	5.07	
2.6.4	Кладовая	1	2	6.28	Кладовая	6.28	
2.6.5	Кладовая	1	2	4.75	Кладовая	4.75	
2.6.6	Кладовая	1	2	5.06	Кладовая	5.06	
2.6.7	Кладовая	1	2	5.06	Кладовая	5.06	
2.6.8	Кладовая	1	2	7.34	Кладовая	7.34	
2.6.9	Кладовая	1	2	3.05	Кладовая	3.05	
2.6.10	Кладовая	1	2	3.55	Кладовая	3.55	
2.6.11	Кладовая	1	2	3.38	Кладовая	3.38	
2.6.12	Кладовая	1	2	3.88	Кладовая	3.88	
2.6.13	Кладовая	1	2	4.22	Кладовая	4.22	
2.6.14	Кладовая	1	2	4.22	Кладовая	4.22	
2.6.15	Кладовая	1	2	4.84	Кладовая	4.84	
2.6.16	Кладовая	1	2	5.91	Кладовая	5.91	
2.6.17	Кладовая	1	2	4.73	Кладовая	4.73	
2.6.18	Кладовая	1	2	4.73	Кладовая	4.73	
2.6.19	Кладовая	1	2	7.22	Кладовая	7.22	
2.6.20	Кладовая	1	2	4.09	Кладовая	4.09	
2.6.21	Кладовая	1	2	5.97	Кладовая	5.97	
2.6.22	Кладовая	1	2	4.74	Кладовая	4.74	
2.6.23	Кладовая	1	2	4.92	Кладовая	4.92	
2.6.24	Кладовая	1	2	4.27	Кладовая	4.27	
2.6.25	Кладовая	1	2	2.53	Кладовая	2.53	
2.6.26	Кладовая	1	2	3.06	Кладовая	3.06	
2.6.27	Кладовая	1	2	3.02	Кладовая	3.02	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.96	Офисное помещение	72.10	4.50
					Санузел	4.86	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	37.14	Офисное помещение	31.82	4.50
					Санузел	5.32	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	115.07	Офисное помещение	102.79	4.50
					Санузел	3.32	

					Санузел	5.10	
					Санузел	2.07	
					Санузел	1.79	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	70.22	Офисное помещение	66.12	4.50
					Санузел	4.10	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.10	Офисное помещение	71.69	4.50
					Санузел	4.41	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	79.04	Офисное помещение	74.94	4.50
					Санузел	4.10	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	37.85	Офисное помещение	34.04	4.50
					Санузел	3.81	
2.6.28	Кладовая	2	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.29	Кладовая	3	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.30	Кладовая	4	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.31	Кладовая	5	2	3.02	Кладовая	3.02	
2.6.32	Кладовая	6	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.33	Кладовая	7	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.34	Кладовая	8	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.35	Кладовая	9	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.36	Кладовая	10	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.37	Кладовая	11	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.38	Кладовая	12	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.39	Кладовая	13	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.40	Кладовая	14	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.41	Кладовая	15	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.6.42	Кладовая	16	2	2.97	Кладовая	2.97	
3.7.1	Кладовая	1	3	3.21	Кладовая	3.21	
3.7.2	Кладовая	1	3	3.58	Кладовая	3.58	
3.7.3	Кладовая	1	3	3.53	Кладовая	3.53	
3.7.4	Кладовая	1	3	3.96	Кладовая	3.96	
3.7.5	Кладовая	1	3	3.82	Кладовая	3.82	
3.7.6	Кладовая	1	3	3.74	Кладовая	3.74	
3.7.7	Кладовая	1	3	3.44	Кладовая	3.44	
3.7.8	Кладовая	1	3	3.31	Кладовая	3.31	
3.7.9	Кладовая	1	3	6.32	Кладовая	6.32	
3.7.10	Кладовая	1	3	8.67	Кладовая	8.67	
3.7.12	Кладовая	1	3	6.03	Кладовая	6.03	
3.7.13	Кладовая	1	3	6.03	Кладовая	6.03	
3.7.14	Кладовая	1	3	4.62	Кладовая	4.62	
3.7.15	Кладовая	1	3	4.37	Кладовая	4.37	

3.7.16	Кладовая	1	3	7.62	Кладовая	7.62	
3.7.17	Кладовая	1	3	4.36	Кладовая	4.36	
3.7.18	Кладовая	1	3	3.22	Кладовая	3.22	
3.7.19	Кладовая	1	3	4.83	Кладовая	4.83	
3.7.20	Кладовая	1	3	3.35	Кладовая	3.35	
3.7.21	Кладовая	1	3	3.84	Кладовая	3.84	
3.7.22	Кладовая	1	3	3.05	Кладовая	3.05	
3.7.23	Кладовая	1	3	3.72	Кладовая	3.72	
3.7.24	Кладовая	1	3	4.01	Кладовая	4.01	
3.7.25	Кладовая	1	3	3.61	Кладовая	3.61	
3.7.26	Кладовая	1	3	4.24	Кладовая	4.24	
3.7.27	Кладовая	1	3	7.31	Кладовая	7.31	
3.7.28	Кладовая	1	3	7.35	Кладовая	7.35	
3.7.29	Кладовая	1	3	7.35	Кладовая	7.35	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	37.61	Офисное помещение	33.00	4.50
					Санузел	4.61	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	41.78	Офисное помещение	36.67	4.50
					Санузел	5.11	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	68.61	Офисное помещение	64.61	4.50
					Санузел	4.00	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	95.77	Офисное помещение	89.22	4.50
					Санузел	6.55	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	37.69	Офисное помещение	33.98	4.50
					Санузел	3.71	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	75.04	Офисное помещение	69.62	4.50
					Санузел	5.42	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	75.40	Офисное помещение	71.47	4.50
					Санузел	3.93	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	120.65	Офисное помещение	113.74	4.50
					Санузел	1.86	
					Санузел	3.31	
					Санузел	1.74	
3.7.30	Кладовая	2	3	3.02	Кладовая	3.02	
3.7.31	Кладовая	3	3	3.02	Кладовая	3.02	
3.7.32	Кладовая	4	3	3.02	Кладовая	3.02	
3.7.33	Кладовая	5	3	3.02	Кладовая	3.02	

3.7.34	Кладовая	6	3	3.02	Кладовая	3.02	
3.7.35	Кладовая	7	3	3.02	Кладовая	3.02	
3.7.36	Кладовая	8	3	3.02	Кладовая	3.02	
3.7.37	Кладовая	9	3	3.02	Кладовая	3.02	
3.7.38	Кладовая	10	3	3.02	Кладовая	3.02	
3.7.39	Кладовая	11	3	3.02	Кладовая	3.02	
3.7.40	Кладовая	12	3	3.02	Кладовая	3.02	
3.7.41	Кладовая	13	3	3.02	Кладовая	3.02	
3.7.42	Кладовая	14	3	3.02	Кладовая	3.02	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)	
1	Тамбур	Блок-секция 1, 1 этаж		Общественное		5.60	
2	Тамбур	Блок-секция 1, 1 этаж		Общественное		15.42	
3	Тамбур	Блок-секция 1, 1 этаж		Общественное		4.72	
4	Тамбур	Блок-секция 1, 1 этаж		Общественное		4.51	
5	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 1 этаж		Техническое		18.43	
6	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 1 этаж		Техническое		13.38	
7	Гостевая зона	Блок-секция 1, 1 этаж		Общественное		38.31	
8	Коридор	Блок-секция 1, 1 этаж		Техническое		36.94	
9	ПОВ	Блок-секция 1, 1 этаж		Техническое		4.46	
10	ПУИ	Блок-секция 1, 1 этаж		Техническое		3.83	
11	Помещение	Блок-секция 1, межэтажное пространство		Техническое		727.50	
12	Тамбур	Блок-секция 1, 2 этаж		Техническое		4.11	
13	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 2 этаж		Техническое		18.43	
14	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 2 этаж		Техническое		13.75	
15	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 2 этаж		Техническое		63.79	
16	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 2 этаж		Техническое		10.74	
17	Тамбур	Блок-секция 1, 3 этаж		Техническое		4.11	
18	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 3 этаж		Техническое		18.43	
19	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 3 этаж		Техническое		13.75	
20	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 3 этаж		Техническое		62.34	
21	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 3 этаж		Техническое		10.74	
22	Тамбур	Блок-секция 1, 4 этаж		Техническое		4.11	
23	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 4 этаж		Техническое		18.43	
24	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 4 этаж		Техническое		13.75	
25	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 4 этаж		Техническое		60.13	
26	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 4 этаж		Техническое		10.74	
27	Тамбур	Блок-секция 1, 5 этаж		Техническое		4.11	
28	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 5 этаж		Техническое		18.43	
29	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 5 этаж		Техническое		13.75	
30	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 5 этаж		Техническое		59.55	

31	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 5 этаж	Техническое	10.74
32	Тамбур	Блок-секция 1, 6 этаж	Техническое	4.11
33	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 6 этаж	Техническое	18.43
34	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 6 этаж	Техническое	13.75
35	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 6 этаж	Техническое	58.97
36	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 6 этаж	Техническое	10.74
37	Тамбур	Блок-секция 1, 7 этаж	Техническое	4.11
38	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 7 этаж	Техническое	18.43
39	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 7 этаж	Техническое	13.75
40	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 7 этаж	Техническое	58.96
41	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 7 этаж	Техническое	10.74
42	Тамбур	Блок-секция 1, 8 этаж	Техническое	4.11
43	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 8 этаж	Техническое	18.43
44	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 8 этаж	Техническое	13.75
45	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 8 этаж	Техническое	58.96
46	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 8 этаж	Техническое	10.74
47	Тамбур	Блок-секция 1, 9 этаж	Техническое	4.11
48	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 9 этаж	Техническое	18.43
49	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 9 этаж	Техническое	13.75
50	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 9 этаж	Техническое	58.96
51	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 9 этаж	Техническое	10.74
52	Тамбур	Блок-секция 1, 10 этаж	Техническое	4.11
53	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 10 этаж	Техническое	18.43
54	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 10 этаж	Техническое	13.75
55	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 10 этаж	Техническое	58.96
56	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 10 этаж	Техническое	10.74
57	Тамбур	Блок-секция 1, 11 этаж	Техническое	4.11
58	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 11 этаж	Техническое	18.43
59	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 11 этаж	Техническое	13.75
60	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 11 этаж	Техническое	58.96
61	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 11 этаж	Техническое	10.74
62	Тамбур	Блок-секция 1, 12 этаж	Техническое	4.11
63	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 12 этаж	Техническое	18.43
64	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 12 этаж	Техническое	13.75
65	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 12 этаж	Техническое	58.96
66	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 12 этаж	Техническое	10.74
67	Тамбур	Блок-секция 1, 13 этаж	Техническое	4.11
68	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 13 этаж	Техническое	18.43
69	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 13 этаж	Техническое	13.75
70	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 13 этаж	Техническое	58.96
71	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 13 этаж	Техническое	10.74
72	Тамбур	Блок-секция 1, 14 этаж	Техническое	4.11
73	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 14 этаж	Техническое	18.43

74	Лифтовый холл	Блок-секция 1, 14 этаж	Техническое	13.75
75	Внеквартирный коридор	Блок-секция 1, 14 этаж	Техническое	58.96
76	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 1, 14 этаж	Техническое	10.74
77	Технический этаж	Блок-секция 1, Технический этаж	Техническое	699.79
78	Тамбур	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	5.58
79	Тамбур	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	15.44
80	Тамбур	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	4.72
81	Тамбур	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	4.75
82	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 1 этаж	Техническое	18.20
83	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 1 этаж	Техническое	13.38
84	Гостевая зона	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	46.36
85	Коридор	Блок-секция 2, 1 этаж	Техническое	57.61
86	Электрощитовая	Блок-секция 2, 1 этаж	Техническое	8.21
87	ПУИ	Блок-секция 2, 1 этаж	Техническое	2.59
88	Помещение	Блок-секция 2, межэтажное пространство	Техническое	603.58
89	Тамбур	Блок-секция 2, 2 этаж	Техническое	4.11
90	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 2 этаж	Техническое	18.43
91	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 2 этаж	Техническое	13.75
92	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 2 этаж	Техническое	50.33
93	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 2 этаж	Техническое	10.88
94	Тамбур	Блок-секция 2, 3 этаж	Техническое	4.11
95	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 3 этаж	Техническое	18.43
96	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 3 этаж	Техническое	13.75
97	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 3 этаж	Техническое	50.04
98	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 3 этаж	Техническое	10.88
99	Тамбур	Блок-секция 2, 4 этаж	Техническое	4.11
100	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 4 этаж	Техническое	18.43
101	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 4 этаж	Техническое	13.75
102	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 4 этаж	Техническое	49.75
103	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 4 этаж	Техническое	10.88
104	Тамбур	Блок-секция 2, 5 этаж	Техническое	4.11
105	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 5 этаж	Техническое	18.43
106	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 5 этаж	Техническое	13.75
107	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 5 этаж	Техническое	49.45
108	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 5 этаж	Техническое	10.88
109	Тамбур	Блок-секция 2, 6 этаж	Техническое	4.11
110	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 6 этаж	Техническое	18.43
111	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 6 этаж	Техническое	13.75
112	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 6 этаж	Техническое	49.16
113	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 6 этаж	Техническое	10.88
114	Тамбур	Блок-секция 2, 7 этаж	Техническое	4.11
115	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 7 этаж	Техническое	18.43
116	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 7 этаж	Техническое	13.75

117	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 7 этаж	Техническое	49.16
118	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 7 этаж	Техническое	10.88
119	Тамбур	Блок-секция 2, 8 этаж	Техническое	4.11
120	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 8 этаж	Техническое	18.43
121	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 8 этаж	Техническое	13.75
122	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 8 этаж	Техническое	49.10
123	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 8 этаж	Техническое	10.88
124	Тамбур	Блок-секция 2, 9 этаж	Техническое	4.11
125	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 9 этаж	Техническое	18.43
126	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 9 этаж	Техническое	13.75
127	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 9 этаж	Техническое	49.10
128	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 9 этаж	Техническое	10.88
129	Тамбур	Блок-секция 2, 10 этаж	Техническое	4.11
130	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 10 этаж	Техническое	18.43
131	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 10 этаж	Техническое	13.75
132	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 10 этаж	Техническое	49.10
133	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 10 этаж	Техническое	10.88
134	Тамбур	Блок-секция 2, 11 этаж	Техническое	4.11
135	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 11 этаж	Техническое	18.43
136	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 11 этаж	Техническое	13.75
137	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 11 этаж	Техническое	49.10
138	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 11 этаж	Техническое	10.88
139	Тамбур	Блок-секция 2, 12 этаж	Техническое	4.11
140	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 12 этаж	Техническое	18.43
141	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 12 этаж	Техническое	13.75
142	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 12 этаж	Техническое	49.10
143	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 12 этаж	Техническое	10.88
144	Тамбур	Блок-секция 2, 13 этаж	Техническое	4.11
145	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 13 этаж	Техническое	18.43
146	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 13 этаж	Техническое	13.75
147	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 13 этаж	Техническое	49.10
148	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 13 этаж	Техническое	10.88
149	Тамбур	Блок-секция 2, 14 этаж	Техническое	4.11
150	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 14 этаж	Техническое	18.43
151	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 14 этаж	Техническое	13.75
152	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 14 этаж	Техническое	49.10
153	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 14 этаж	Техническое	10.88
154	Тамбур	Блок-секция 2, 15 этаж	Техническое	4.11
155	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 15 этаж	Техническое	18.43
156	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 15 этаж	Техническое	13.75
157	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 15 этаж	Техническое	49.10
158	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 15 этаж	Техническое	10.88
159	Тамбур	Блок-секция 2, 16 этаж	Техническое	4.11

160	Лестничная клетка	Блок-секция 2, 16 этаж	Техническое	18.43
161	Лифтовый холл	Блок-секция 2, 16 этаж	Техническое	13.75
162	Внеквартирный коридор	Блок-секция 2, 16 этаж	Техническое	49.10
163	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 2, 16 этаж	Техническое	10.88
164	Технический этаж	Блок-секция 2, Технический этаж	Техническое	580.88
165	Тамбур	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	5.58
166	Тамбур	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	4.72
167	Тамбур	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	4.78
168	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 1 этаж	Техническое	18.20
169	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 1 этаж	Техническое	13.38
170	Гостевая зона	Блок-секция 3, 1 этаж	Общественное	51.86
171	Коридор	Блок-секция 3, 1 этаж	Техническое	55.93
172	Электрощитовая	Блок-секция 3, 1 этаж	Техническое	17.28
173	Насосная, ИТП	Блок-секция 3, 1 этаж	Техническое	99.94
174	КУИ	Блок-секция 3, 1 этаж	Техническое	1.51
175	Помещение	Блок-секция 3, межэтажное пространство	Техническое	718.99
176	Тамбур	Блок-секция 3, 2 этаж	Техническое	4.11
177	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 2 этаж	Техническое	18.43
178	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 2 этаж	Техническое	13.75
179	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 2 этаж	Техническое	63.44
180	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 2 этаж	Техническое	11.38
181	Тамбур	Блок-секция 3, 3 этаж	Техническое	4.11
182	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 3 этаж	Техническое	18.43
183	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 3 этаж	Техническое	13.75
184	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 3 этаж	Техническое	62.38
185	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 3 этаж	Техническое	11.38
186	Тамбур	Блок-секция 3, 4 этаж	Техническое	4.11
187	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 4 этаж	Техническое	18.43
188	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 4 этаж	Техническое	13.75
189	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 4 этаж	Техническое	61.33
190	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 4 этаж	Техническое	11.38
191	Тамбур	Блок-секция 3, 5 этаж	Техническое	4.11
192	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 5 этаж	Техническое	18.43
193	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 5 этаж	Техническое	13.75
194	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 5 этаж	Техническое	60.27
195	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 5 этаж	Техническое	11.38
196	Тамбур	Блок-секция 3, 6 этаж	Техническое	4.11
197	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 6 этаж	Техническое	18.43
198	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 6 этаж	Техническое	13.75
199	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 6 этаж	Техническое	59.22
200	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 6 этаж	Техническое	11.38
201	Тамбур	Блок-секция 3, 7 этаж	Техническое	4.11
202	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 7 этаж	Техническое	18.43

203	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 7 этаж	Техническое	13.75
204	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 7 этаж	Техническое	59.22
205	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 7 этаж	Техническое	11.38
206	Тамбур	Блок-секция 3, 8 этаж	Техническое	4.11
207	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 8 этаж	Техническое	18.43
208	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 8 этаж	Техническое	13.75
209	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 8 этаж	Техническое	59.22
210	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 8 этаж	Техническое	11.38
211	Тамбур	Блок-секция 3, 9 этаж	Техническое	4.11
212	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 9 этаж	Техническое	18.43
213	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 9 этаж	Техническое	13.75
214	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 9 этаж	Техническое	59.22
215	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 9 этаж	Техническое	11.38
216	Тамбур	Блок-секция 3, 10 этаж	Техническое	4.11
217	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 10 этаж	Техническое	18.43
218	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 10 этаж	Техническое	13.75
219	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 10 этаж	Техническое	59.22
220	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 10 этаж	Техническое	11.38
221	Тамбур	Блок-секция 3, 11 этаж	Техническое	4.11
222	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 11 этаж	Техническое	18.43
223	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 11 этаж	Техническое	13.75
224	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 11 этаж	Техническое	59.22
225	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 11 этаж	Техническое	11.38
226	Тамбур	Блок-секция 3, 12 этаж	Техническое	4.11
227	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 12 этаж	Техническое	18.43
228	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 12 этаж	Техническое	13.75
229	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 12 этаж	Техническое	59.22
230	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 12 этаж	Техническое	11.38
231	Тамбур	Блок-секция 3, 13 этаж	Техническое	4.11
232	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 13 этаж	Техническое	18.43
233	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 13 этаж	Техническое	13.75
234	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 13 этаж	Техническое	59.22
235	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 13 этаж	Техническое	11.38
236	Тамбур	Блок-секция 3, 14 этаж	Техническое	4.11
237	Лестничная клетка	Блок-секция 3, 14 этаж	Техническое	18.43
238	Лифтовый холл	Блок-секция 3, 14 этаж	Техническое	13.75
239	Внеквартирный коридор	Блок-секция 3, 14 этаж	Техническое	59.22
240	Лоджия незадымляемой лестницы	Блок-секция 3, 14 этаж	Техническое	11.38
241	Технический этаж	Блок-секция 3, Технический этаж	Техническое	689.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая (1 этаж, блок-секция №2)	ВРУ (вводно-распределительное устройство) нежилых помещений коммерческого назначения	Обеспечение электроэнергией
2	Электрощитовая (1 этаж, блок-секция №3)	ВРУ (вводно-распределительное устройство) жилого дома	Обеспечение электроэнергией
3	Насосная (1 этаж, блок-секция №3)	Автоматическая установка повышения давления. Узел учета холодного водоснабжения	Обеспечение холодной водой
4	Индивидуальный тепловой пункт (1 этаж, блок-секция №3)	Узел учета тепловой энергии	Учет и распределение тепловой энергии на отопление
5	Жилой дом	Система отопления	Обеспечение отоплением
6	Жилой дом	Система вентиляции	Вентиляция общеобменная
7	Жилой дом	Система дымоудаления	Вентиляция противодымная
8	Жилой дом	Система холодного и горячего водоснабжения	Обеспечение холодной и горячей водой
9	Жилой дом	Система водоотведения	Обеспечение отвода воды
10	Лифтовая шахта	Грузопассажирский лифт (6 шт.)	Вертикальный транспорт
11	Жилой дом	Сети связи (телефония, передача данных, телевидение)	Получение услуг телефонии, доступа в Интернет, кабельного и эфирного телевидения, оповещение о чрезвычайных ситуациях через эфирное телевидение
12	Жилой дом	Система пожарной сигнализации	Оповещение при пожаре, обнаружение очага возгорания
13	Машинное помещение лифта	Система диспетчеризации лифтов	Связь с диспетчерским пунктом из лифта
14	Жилой дом	Система домофонизации	Обеспечение контролируемого доступа жильцами в подъезд жилого дома
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 26.02.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 26.02.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 936 774 013,34 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810602100001275
		Корреспондентский счет: 30101810945250000297
		БИК: 044525297
		ИНН: 7706092528
		КПП: 770543003
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04504157
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2344866229000374146964709015954394781897

Владелец: ООО "СЗ "АТМОСФЕРА КОМФОРТА", Терешонкова
Галина Михайловна, г. Брянск

Действителен: с 10.08.2021 по 10.08.2022