ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000914 от 08.03.2024

Город Первых. ЦДС Новосаратовка. 47:07:0605001:466

Дата первичного размещения: 17.09.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ 1"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ 1»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 188669
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ленинградская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Всеволожский р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Мурино
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13 ; Корпус: 2
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 2Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (812) 676-06-36
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@cds.spb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.cds.spb.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: ЮЖАНИН
	1.5.2	Имя: АЛЕКСЕЙ
	1.5.3	Отчество (при наличии): АЛЕКСАНДРОВИЧ
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ 1"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 4703182217
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703182217
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1214700004738
	2.1.3	Дата регистрации: 23.03.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ГРУППА ЦДС
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813658984
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Медведев
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,99999 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 020-548-304 10
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 471908221499
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Соглашение о внесении участником вклада в имущество Общества с ограниченной ответственностью "УК" ЦДС" от 01.07.2021г. Протокол № 8-2021 внеочередного общего собрания участников ООО «Управляющая компания «ЦДС» от 19.07.2021г
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (18) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (19) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (20) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 13
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706068801
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700030245
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 12

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706068784
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700030223
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 11
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706068777
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700030212
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 10
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706068791
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700030234
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 9

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706068745
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700030180
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 8
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706068752
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700030190
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 7
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706068760
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700030201
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 6

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706068738
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700030179
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 5
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706068720
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700030168
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 4
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706068706
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700030146
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 3

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706068713
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700030157
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 18
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706062084
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700015736
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 17
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706062101
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700015758
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 16

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706062077
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700015725
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 15
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706062091
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700015747
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 14
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706062052
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700015703
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 11

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706062045
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700015692
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЦДС-Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802943002
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800085269
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 13
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706062060
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700015714
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 12

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706062038
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700015681
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706056130
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700001777
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Янино-Орово 1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706056122
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700001766
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ МУРИНО-СЕВЕРНЫЙ

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706049630
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700010193
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДОБРОЛЮБОВА 8
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813663141
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800064898
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706046004
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700002174
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Правобережный 3

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706046357
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700003142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Арх
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813661923
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800040225
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Клиентский сервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813662109
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800043536
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Недвижимость

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813661722
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800037442
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Проект
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813661930
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800040313
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Тех
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813661916
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800040203
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 9

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706046371
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700003164
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 7
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706046364
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700003153
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 6
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706046340
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700003131
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 5

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706046325
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700003110
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 4
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706046332
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700003120
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706046318
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700003109
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЦДС-Новосаратовка 2

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706046300
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700003098
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Европейская перспектива 3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703182168
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700004683
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Сестрорецк
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842390869
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847298122
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Европейская перспектива 2

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703177792
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700015651
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Пулковское
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842397889
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089848035837
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Европейская перспектива 1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703177778
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700015630
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Мурино

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842397896
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089848035848
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Правобережный
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154957
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704003990
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-2-ой Муринский
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842398000
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089848037333
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Острова

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842385428
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847203225
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Новые Горизонты
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703149467
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1174704004815
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Перспектива Плюс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703162066
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847027975
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Волковский

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813284947
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847261261
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Кантемировская
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842467494
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847039462
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842390851
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847298111
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Центр Долевого Строительства

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813652735
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800059157
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Приневский 4
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154481
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704002460
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Парковая
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842439955
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847353437
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строй Прогресс

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703147195
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1164704064117
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Форпост
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813370843
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847061490
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Развитие
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703151995
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1174704013000
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-Проект

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842392721
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847330957
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Универсал Инвест Каменка 2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703182190
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700004716
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жилищная эксплуатационная служба №4
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703132858
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1124703013214
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Универсал Инвест Каменка 1

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703182182
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700004705
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГрадИнвест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813274515
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847103895
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Приневский 2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154509
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704002526
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Приневский 1

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154499
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704002471
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Перспектива Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703162073
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194704005055
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Охтинская перспектива
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813274956
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847110143
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новые горизонты 6

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154996
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704004033
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новые горизонты 4
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703155005
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704004044
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новые горизонты 3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154971
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704004011
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новые горизонты 2

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154989
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704004022
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Центр Долевого Строительства
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813211868
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847007273
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новые горизонты 1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703154964
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704004000
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (74) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Черная речка

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810903290
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800117910
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (75) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НеваСтрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813274963
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847110121
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (76) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Полюстрово
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810903300
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800117920
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (77) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛенТехСтрой

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703146709
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1164704062764
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (78) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Лаврики
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703177785
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700015640
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (79) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Кантеле
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842500783
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847288292
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (80) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Елизаровская

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810904254
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800127501
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (81) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Универсал Инвест Каменка
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703150511
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1174704008060
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (82) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИнвестКапитал
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813353502
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847210547
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (83) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Правобережный 2

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703182175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700004694
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (84) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Муринский посад 7
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703183637
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700009017
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (85) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Городская Перспектива
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813274970
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847110132
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (86) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Муринский посад 6

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703183620
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700009006
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (87) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БалтИнвестГрупп
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813530310
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847162442
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (88) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Муринский посад 5
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703183644
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700009028
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (89) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аполло

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813567180
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847281483
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (90) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Европейская перспектива
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703155478
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704005474
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (91) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Европейская перспектива 4
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703182150
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214700004672
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (92) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Центр долевого строительства

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813350854
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847114990
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (93) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Всеволожского района
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703149467
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1174704004815
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (94) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Северные Высоты
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703151970
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1174704012977
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (95) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-1

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842387231
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847232903
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (96) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС-управление домами
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813630957
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847030589
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (97) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Приневская
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810786040
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800004609
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (98) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦДС Октябрьская 124

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813327220
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057811931154
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (99) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Парколово
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814810381
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800085215
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (100) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГРУППА ЦДС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813658984
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800187329
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3
3.1.2 (101) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Город Первых

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706049968
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700011084
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (102) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Дримлайн
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810949914
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800085556
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосаратовка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Первых
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Город Первых
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 1 Этап строительства.Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями на первом этаже.Корпус 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.10.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-07-125-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский

	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосаратовка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Первых
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Город Первых
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 1 Этап строительства.Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями на первом этаже.Корпус 2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.10.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-07-125-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: массив

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосаратовка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Первых
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Город Первых
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями на первом этаже. II этап. Корпус 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.02.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-07-007-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: массив
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосаратовка

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Первых
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Город Первых
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями на первом этаже. II этап. Корпус 4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.02.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-07-007-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 275,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 165 505,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 896 204,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: • ООО «Специализированный застройщик «Правобережный 1» входит в группу компаний «ЦДС» • Застройщик соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г.№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 7
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка № РФ-47-4-04-1-06-2021-0016, выданный 24.02.2021.Письмо Администрации МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области № 245/01-19 от 24.02.2021 «О регистрации градостроительного плана земельного участка».Постановление Администрации МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области № 498 от 26.12.2014 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории»
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ленинградская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский р-н
	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосаратовка
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус: 1
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Центральное отделение.1 этап строительства. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями на первом этаже
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.21	Общая площадь объекта: 37 172,7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция стены фасада типового этажа состоит из газобетонных блоков / монолитных железобетонных стен, утеплителя с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки. Конструкция стены фасада первого этажа состоит из керамзитобетонных блоков / монолитных железобетонных стен, утеплителя с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ленинградская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский р-н
	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосаратовка
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус: 2
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Центральное отделение.1 этап строительства. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями на первом этаже
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 13 418,95 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция стены фасада типового этажа состоит из газобетонных блоков / монолитных железобетонных стен, утеплителя с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки. Конструкция стены фасада первого этажа состоит из керамзитобетонных блоков / монолитных железобетонных стен, утеплителя с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ленинградская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский р-н
	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосаратовка
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус: 3
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Центральное отделение.2 этап строительства. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями на первом этаже
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.21	Общая площадь объекта: 37 241,89 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция стены фасада типового этажа состоит из газобетонных блоков / монолитных железобетонных стен, утеплителя с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки. Конструкция стены фасада первого этажа состоит из керамзитобетонных блоков / монолитных железобетонных стен, утеплителя с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ленинградская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский р-н
	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосаратовка
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус: 4
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Центральное отделение.2 этап строительства. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями на первом этаже
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 4 433,35 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция стены фасада типового этажа состоит из газобетонных блоков / монолитных железобетонных стен, утеплителя с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки. Конструкция стены фасада первого этажа состоит из керамзитобетонных блоков / монолитных железобетонных стен, утеплителя с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ленинградская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский р-н
	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосаратовка
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус: 5
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Центральное отделение.3 этап строительства. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями на первом этаже
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.21	Общая площадь объекта: 37 251,46 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция стены фасада типового этажа состоит из газобетонных блоков / монолитных железобетонных стен, утеплителя с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки. Конструкция стены фасада первого этажа состоит из керамзитобетонных блоков / монолитных железобетонных стен, утеплителя с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ленинградская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский р-н
	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосаратовка
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус: 6
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Центральное отделение.3 этап строительства. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями на первом этаже
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 4 433,35 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция стены фасада типового этажа состоит из газобетонных блоков / монолитных железобетонных стен, утеплителя с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки. Конструкция стены фасада первого этажа состоит из керамзитобетонных блоков / монолитных железобетонных стен, утеплителя с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ленинградская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский р-н
	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосаратовка
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус: 7
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Центральное отделение.3 этап строительства. Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями на первом этаже
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.21	Общая площадь объекта: 37 193,78 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция стены фасада типового этажа состоит из газобетонных блоков / монолитных железобетонных стен, утеплителя с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки. Конструкция стены фасада первого этажа состоит из керамзитобетонных блоков / монолитных железобетонных стен, утеплителя с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 129,91 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 265,64 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 395,55 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 292,36 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 003,62 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 295,98 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 418,26 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 272,85 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 691,11 м2

9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 428,16 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 287,63 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 715,79 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 399,12 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 279,25 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 678,37 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 428,16 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 287,63 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 715,79 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 109,91 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 294,37 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 404,28 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-Конструкторское Бюро Строй-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7842392721
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЦДС-АРХ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813661923
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-033821-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-052870-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-039547-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-062220-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Город Первых.ЦДС Новосаратовка

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СтройПрогресс
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703147195
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-КГ47504106-097К-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504106-097К-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504106-097К-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:466
	12.3.2	Площадь земельного участка: 49 557,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 32
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 293
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрена детская площадка между корпусами 1 и 2. Запроектированы различные малые формы: скамейки, урны, качалки, детский городок, игровой комплекс, вертушка-чаша, песочный транспортер
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрена спортивная площадка между корпусами 1 и 2.Запроектированы различные малые формы: скамейки, урны, тренажеры
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для контейнеров расположен с северной части участка между корпусами 1 и 2.Кол-во контейнеров – 1шт.(для корпуса 1 и 2)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Запроектирована посадка зеленых насаждений различных пород: деревья, кустарники, цветники из многолетников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина тротуаров принята не менее 2,0 м с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках.Покрытие тротуаров предусмотрено из бетонной плитки.На пути следования пешеходов предусмотрены пониженные бортовые камни для возможности беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения.Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный – 2
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Запроектировано наружное освещение территории.ТУ АО"ЛО-ЭСК" прил.к договору N17-005/005-ПС-21 от 12.02.2021г, срок действия по 27.11.2025г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Внутридворовое пространство ограждено от сквозных проездов.На пути следования пешеходов предусмотрены пониженные бортовые камни для возможности беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЛОЭСК-Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору ТП 17-005/005-ПС-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 666 666,67 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-28-5227/16-0-1-ДС4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 432 735,46 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная Теплосетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7811739941
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21/03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 918 500,00 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Невско-Ладожское Бассейное Водное управление
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801011470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Р6-37-4813
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная Теплосетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7811739941
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21/03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 172 000,00 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-28-5227/16-0-1-ДСЗ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 732 086,70 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 604				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 48				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 48				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	54.73	2	23.89	2.75
2	Квартира	2	1	34.34	1	10.56	2.75
3	Квартира	2	1	44.60	1	12.48	2.75
4	Квартира-студия	2	1	23.18	1	15.20	2.75
5	Квартира-студия	2	1	23.53	1	15.55	2.75
6	Квартира	2	1	34.65	1	10.53	2.75
7	Квартира	2	1	34.65	1	10.53	2.75
8	Квартира	2	1	34.65	1	10.53	2.75
9	Квартира	2	1	53.64	2	24.00	2.75
10	Квартира	2	1	54.68	2	24.53	2.75
11	Квартира-студия	2	1	29.01	1	21.90	2.75
12	Квартира	3	1	54.73	2	23.89	2.75
13	Квартира	3	1	34.34	1	10.56	2.75
14	Квартира	3	1	44.60	1	12.48	2.75
15	Квартира-студия	3	1	23.18	1	15.20	2.75
16	Квартира-студия	3	1	23.53	1	15.55	2.75
17	Квартира	3	1	34.65	1	10.53	2.75
18	Квартира	3	1	34.65	1	10.53	2.75
19	Квартира	3	1	34.65	1	10.53	2.75
20	Квартира	3	1	53.64	2	24.00	2.75
21	Квартира	3	1	54.68	2	24.53	2.75
22	Квартира-студия	3	1	29.01	1	21.90	2.75
23	Квартира	4	1	54.73	2	23.89	2.75
24	Квартира	4	1	34.34	1	10.56	2.75

25	Квартира	4	1	44.60	1	12.48	2.75
26	Квартира-студия	4	1	23.18	1	15.20	2.75
27	Квартира-студия	4	1	23.53	1	15.55	2.75
28	Квартира	4	1	34.65	1	10.53	2.75
29	Квартира	4	1	34.65	1	10.53	2.75
30	Квартира	4	1	34.65	1	10.53	2.75
31	Квартира	4	1	53.64	2	24.00	2.75
32	Квартира	4	1	54.68	2	24.53	2.75
33	Квартира-студия	4	1	29.01	1	21.90	2.75
34	Квартира	5	1	54.73	2	23.89	2.75
35	Квартира	5	1	34.34	1	10.56	2.75
36	Квартира	5	1	44.60	1	12.48	2.75
37	Квартира-студия	5	1	23.18	1	15.20	2.75
38	Квартира-студия	5	1	23.53	1	15.55	2.75
39	Квартира	5	1	34.65	1	10.53	2.75
40	Квартира	5	1	34.65	1	10.53	2.75
41	Квартира	5	1	34.65	1	10.53	2.75
42	Квартира	5	1	53.64	2	24.00	2.75
43	Квартира	5	1	54.68	2	24.53	2.75
44	Квартира-студия	5	1	29.01	1	21.90	2.75
45	Квартира	6	1	54.73	2	23.89	2.75
46	Квартира	6	1	34.34	1	10.56	2.75
47	Квартира	6	1	44.60	1	12.48	2.75
48	Квартира-студия	6	1	23.18	1	15.20	2.75
49	Квартира-студия	6	1	23.53	1	15.55	2.75
50	Квартира	6	1	34.65	1	10.53	2.75
51	Квартира	6	1	34.65	1	10.53	2.75
52	Квартира	6	1	34.65	1	10.53	2.75
53	Квартира	6	1	53.64	2	24.00	2.75
54	Квартира	6	1	54.68	2	24.53	2.75
55	Квартира-студия	6	1	29.01	1	21.90	2.75
56	Квартира	7	1	54.73	2	23.89	2.75
57	Квартира	7	1	34.34	1	10.56	2.75
58	Квартира	7	1	44.60	1	12.48	2.75
59	Квартира-студия	7	1	23.18	1	15.20	2.75
60	Квартира-студия	7	1	23.53	1	15.55	2.75
61	Квартира	7	1	34.65	1	10.53	2.75

62	Квартира	7	1	34.65	1	10.53	2.75
63	Квартира	7	1	34.65	1	10.53	2.75
64	Квартира	7	1	53.64	2	24.00	2.75
65	Квартира	7	1	54.68	2	24.53	2.75
66	Квартира-студия	7	1	29.01	1	21.90	2.75
67	Квартира	8	1	54.73	2	23.89	2.75
68	Квартира	8	1	34.34	1	10.56	2.75
69	Квартира	8	1	44.60	1	12.48	2.75
70	Квартира-студия	8	1	23.18	1	15.20	2.75
71	Квартира-студия	8	1	23.53	1	15.55	2.75
72	Квартира	8	1	34.65	1	10.53	2.75
73	Квартира	8	1	34.65	1	10.53	2.75
74	Квартира	8	1	34.65	1	10.53	2.75
75	Квартира	8	1	53.64	2	24.00	2.75
76	Квартира	8	1	54.68	2	24.53	2.75
77	Квартира-студия	8	1	29.01	1	21.90	2.75
78	Квартира	9	1	54.73	2	23.89	2.75
79	Квартира	9	1	34.34	1	10.56	2.75
80	Квартира	9	1	44.60	1	12.48	2.75
81	Квартира-студия	9	1	23.18	1	15.20	2.75
82	Квартира-студия	9	1	23.53	1	15.55	2.75
83	Квартира	9	1	34.65	1	10.53	2.75
84	Квартира	9	1	34.65	1	10.53	2.75
85	Квартира	9	1	34.65	1	10.53	2.75
86	Квартира	9	1	53.64	2	24.00	2.75
87	Квартира	9	1	54.68	2	24.53	2.75
88	Квартира-студия	9	1	29.01	1	21.90	2.75
89	Квартира	10	1	54.73	2	23.89	2.75
90	Квартира	10	1	34.34	1	10.56	2.75
91	Квартира	10	1	44.60	1	12.48	2.75
92	Квартира-студия	10	1	23.18	1	15.20	2.75
93	Квартира-студия	10	1	23.53	1	15.55	2.75
94	Квартира	10	1	34.65	1	10.53	2.75
95	Квартира	10	1	34.65	1	10.53	2.75
96	Квартира	10	1	34.65	1	10.53	2.75
97	Квартира	10	1	53.64	2	24.00	2.75
98	Квартира	10	1	54.68	2	24.53	2.75
99	Квартира-студия	10	1	29.01	1	21.90	2.75

100	Квартира	11	1	54.73	2	23.92	2.75
101	Квартира	11	1	37.06	1	13.28	2.75
102	Квартира	11	1	44.60	1	12.48	2.75
103	Квартира-студия	11	1	23.18	1	15.20	2.75
104	Квартира-студия	11	1	23.53	1	15.55	2.75
105	Квартира	11	1	34.65	1	10.53	2.75
106	Квартира	11	1	34.65	1	10.53	2.75
107	Квартира	11	1	34.65	1	10.53	2.75
108	Квартира	11	1	53.64	2	24.00	2.75
109	Квартира	11	1	54.68	2	24.53	2.75
110	Квартира-студия	11	1	29.01	1	21.90	2.75
111	Квартира	12	1	54.73	2	23.89	2.75
112	Квартира	12	1	34.34	1	10.56	2.75
113	Квартира	12	1	44.60	1	12.48	2.75
114	Квартира-студия	12	1	23.18	1	15.20	2.75
115	Квартира-студия	12	1	23.53	1	15.55	2.75
116	Квартира	12	1	34.65	1	10.53	2.75
117	Квартира	12	1	34.65	1	10.53	2.75
118	Квартира	12	1	34.65	1	10.53	2.75
119	Квартира	12	1	53.64	2	24.00	2.75
120	Квартира	12	1	54.68	2	24.53	2.75
121	Квартира-студия	12	1	29.01	1	21.90	2.75
122	Квартира	13	1	54.73	2	23.89	2.75
123	Квартира	13	1	34.34	1	10.56	2.75
124	Квартира	13	1	44.60	1	12.48	2.75
125	Квартира-студия	13	1	23.18	1	15.20	2.75
126	Квартира-студия	13	1	23.53	1	15.55	2.75
127	Квартира	13	1	34.65	1	10.53	2.75
128	Квартира	13	1	34.65	1	10.53	2.75
129	Квартира	13	1	34.65	1	10.53	2.75
130	Квартира	13	1	53.64	2	24.00	2.75
131	Квартира	13	1	54.68	2	24.53	2.75
132	Квартира-студия	13	1	29.01	1	21.90	2.75
133	Квартира	14	1	57.58	2	26.77	2.75
134	Квартира	14	1	34.34	1	10.56	2.75
135	Квартира	14	1	47.66	1	15.54	2.75
136	Квартира-студия	14	1	23.18	1	15.20	2.75

137	Квартира-студия	14	1	23.53	1	15.55	2.75
138	Квартира	14	1	34.65	1	10.53	2.75
139	Квартира	14	1	34.65	1	10.53	2.75
140	Квартира	14	1	34.65	1	10.53	2.75
141	Квартира	14	1	53.64	2	24.00	2.75
142	Квартира	14	1	54.68	2	24.53	2.75
143	Квартира-студия	14	1	29.01	1	21.90	2.75
144	Квартира	15	1	54.73	2	23.89	2.75
145	Квартира	15	1	34.34	1	10.56	2.75
146	Квартира	15	1	44.60	1	12.48	2.75
147	Квартира-студия	15	1	23.18	1	15.20	2.75
148	Квартира-студия	15	1	23.53	1	15.55	2.75
149	Квартира	15	1	34.65	1	10.53	2.75
150	Квартира	15	1	34.65	1	10.53	2.75
151	Квартира	15	1	34.65	1	10.53	2.75
152	Квартира	15	1	53.64	2	24.00	2.75
153	Квартира	15	1	54.68	2	24.53	2.75
154	Квартира-студия	15	1	29.01	1	21.90	2.75
155	Квартира	16	1	54.73	2	23.92	2.75
156	Квартира	16	1	34.34	1	10.56	2.75
157	Квартира	16	1	44.60	1	12.48	2.75
158	Квартира-студия	16	1	23.18	1	15.20	2.75
159	Квартира-студия	16	1	23.53	1	15.55	2.75
160	Квартира	16	1	34.65	1	10.53	2.75
161	Квартира	16	1	34.65	1	10.53	2.75
162	Квартира	16	1	34.65	1	10.53	2.75
163	Квартира	16	1	53.64	2	24.00	2.75
164	Квартира	16	1	54.68	2	24.53	2.75
165	Квартира-студия	16	1	29.01	1	21.90	2.75
166	Квартира	17	1	54.73	2	23.89	2.75
167	Квартира	17	1	34.34	1	10.56	2.75
168	Квартира	17	1	44.60	1	12.48	2.75
169	Квартира-студия	17	1	23.18	1	15.20	2.75
170	Квартира-студия	17	1	23.53	1	15.55	2.75
171	Квартира	17	1	34.65	1	10.53	2.75
172	Квартира	17	1	34.65	1	10.53	2.75
173	Квартира	17	1	34.65	1	10.53	2.75
174	Квартира	17	1	53.64	2	24.00	2.75

175	Квартира	17	1	54.68	2	24.53	2.75
176	Квартира-студия	17	1	29.01	1	21.90	2.75
177	Квартира	18	1	34.65	1	10.53	2.75
178	Квартира	18	1	34.65	1	10.53	2.75
179	Квартира	18	1	53.64	2	24.00	2.75
180	Квартира	18	1	54.68	2	24.53	2.75
181	Квартира-студия	18	1	29.01	1	21.90	2.75
182	Квартира	2	2	54.73	2	23.92	2.75
183	Квартира	2	2	52.93	2	23.92	2.75
184	Квартира-студия	2	2	31.05	1	21.48	2.75
185	Квартира-студия	2	2	23.59	1	15.55	2.75
186	Квартира-студия	2	2	23.43	1	15.20	2.75
187	Квартира	2	2	33.25	1	10.53	2.75
188	Квартира	2	2	33.21	1	10.53	2.75
189	Квартира	2	2	33.21	1	10.53	2.75
190	Квартира	2	2	61.83	2	27.79	2.75
191	Квартира	2	2	36.69	1	11.05	2.75
192	Квартира	2	2	33.74	1	10.15	2.75
193	Квартира	3	2	54.73	2	23.92	2.75
194	Квартира	3	2	52.93	2	23.92	2.75
195	Квартира-студия	3	2	31.05	1	21.48	2.75
196	Квартира-студия	3	2	23.59	1	15.55	2.75
197	Квартира-студия	3	2	23.43	1	15.20	2.75
198	Квартира	3	2	33.25	1	10.53	2.75
199	Квартира	3	2	33.21	1	10.53	2.75
200	Квартира	3	2	33.21	1	10.53	2.75
201	Квартира	3	2	61.83	2	27.79	2.75
202	Квартира	3	2	36.69	1	11.05	2.75
203	Квартира	3	2	33.74	1	10.15	2.75
204	Квартира	4	2	54.73	2	23.92	2.75
205	Квартира	4	2	52.93	2	23.92	2.75
206	Квартира-студия	4	2	31.05	1	21.48	2.75
207	Квартира-студия	4	2	23.59	1	15.55	2.75
208	Квартира-студия	4	2	23.43	1	15.20	2.75
209	Квартира	4	2	33.25	1	10.53	2.75
210	Квартира	4	2	33.21	1	10.53	2.75
211	Квартира	4	2	33.21	1	10.53	2.75

212	Квартира	4	2	61.83	2	27.79	2.75
213	Квартира	4	2	36.69	1	11.05	2.75
214	Квартира	4	2	33.74	1	10.15	2.75
215	Квартира	5	2	54.73	2	23.92	2.75
216	Квартира	5	2	52.93	2	23.92	2.75
217	Квартира-студия	5	2	31.05	1	21.48	2.75
218	Квартира-студия	5	2	23.59	1	15.55	2.75
219	Квартира-студия	5	2	23.43	1	15.20	2.75
220	Квартира	5	2	33.25	1	10.53	2.75
221	Квартира	5	2	33.21	1	10.53	2.75
222	Квартира	5	2	33.21	1	10.53	2.75
223	Квартира	5	2	61.83	2	27.79	2.75
224	Квартира	5	2	36.69	1	11.05	2.75
225	Квартира	5	2	33.74	1	10.15	2.75
226	Квартира	6	2	54.73	2	23.92	2.75
227	Квартира	6	2	52.93	2	23.92	2.75
228	Квартира-студия	6	2	31.05	1	21.48	2.75
229	Квартира-студия	6	2	23.59	1	15.55	2.75
230	Квартира-студия	6	2	23.43	1	15.20	2.75
231	Квартира	6	2	33.25	1	10.53	2.75
232	Квартира	6	2	33.21	1	10.53	2.75
233	Квартира	6	2	33.21	1	10.53	2.75
234	Квартира	6	2	61.83	2	27.79	2.75
235	Квартира	6	2	36.69	1	11.05	2.75
236	Квартира	6	2	33.74	1	10.15	2.75
237	Квартира	7	2	54.73	2	23.92	2.75
238	Квартира	7	2	55.90	2	26.89	2.75
239	Квартира-студия	7	2	31.05	1	21.48	2.75
240	Квартира-студия	7	2	23.59	1	15.55	2.75
241	Квартира-студия	7	2	23.43	1	15.20	2.75
242	Квартира	7	2	33.25	1	10.53	2.75
243	Квартира	7	2	33.21	1	10.53	2.75
244	Квартира	7	2	33.21	1	10.53	2.75
245	Квартира	7	2	61.83	2	27.79	2.75
246	Квартира	7	2	36.69	1	11.05	2.75
247	Квартира	7	2	33.74	1	10.15	2.75
248	Квартира	8	2	54.73	2	23.92	2.75
249	Квартира	8	2	52.93	2	23.92	2.75

250	Квартира-студия	8	2	31.05	1	21.48	2.75
251	Квартира-студия	8	2	23.59	1	15.55	2.75
252	Квартира-студия	8	2	23.43	1	15.20	2.75
253	Квартира	8	2	33.25	1	10.53	2.75
254	Квартира	8	2	33.21	1	10.53	2.75
255	Квартира	8	2	33.21	1	10.53	2.75
256	Квартира	8	2	61.83	2	27.79	2.75
257	Квартира	8	2	36.69	1	11.05	2.75
258	Квартира	8	2	33.74	1	10.15	2.75
259	Квартира	9	2	54.73	2	23.92	2.75
260	Квартира	9	2	52.93	2	23.92	2.75
261	Квартира-студия	9	2	31.05	1	21.48	2.75
262	Квартира-студия	9	2	23.59	1	15.55	2.75
263	Квартира-студия	9	2	23.43	1	15.20	2.75
264	Квартира	9	2	33.25	1	10.53	2.75
265	Квартира	9	2	33.21	1	10.53	2.75
266	Квартира	9	2	35.92	1	13.24	2.75
267	Квартира	9	2	61.83	2	27.79	2.75
268	Квартира	9	2	36.69	1	11.05	2.75
269	Квартира	9	2	33.73	1	10.17	2.75
270	Квартира	10	2	54.73	2	23.92	2.75
271	Квартира	10	2	52.93	2	23.92	2.75
272	Квартира-студия	10	2	31.05	1	21.48	2.75
273	Квартира-студия	10	2	23.59	1	15.55	2.75
274	Квартира-студия	10	2	23.43	1	15.20	2.75
275	Квартира	10	2	33.25	1	10.53	2.75
276	Квартира	10	2	33.21	1	10.53	2.75
277	Квартира	10	2	33.21	1	10.53	2.75
278	Квартира	10	2	64.79	2	30.75	2.75
279	Квартира	10	2	36.69	1	11.05	2.75
280	Квартира	10	2	33.74	1	10.15	2.75
281	Квартира	11	2	57.70	2	26.89	2.75
282	Квартира	11	2	52.93	2	23.92	2.75
283	Квартира-студия	11	2	31.05	1	21.48	2.75
284	Квартира-студия	11	2	23.59	1	15.55	2.75
285	Квартира-студия	11	2	23.43	1	15.20	2.75

286	Квартира	11	2	33.25	1	10.53	2.75
287	Квартира	11	2	33.21	1	10.53	2.75
288	Квартира	11	2	33.21	1	10.53	2.75
289	Квартира	11	2	61.83	2	27.79	2.75
290	Квартира	11	2	36.69	1	11.05	2.75
291	Квартира	11	2	36.40	1	12.81	2.75
292	Квартира	12	2	54.73	2	23.92	2.75
293	Квартира	12	2	52.93	2	23.92	2.75
294	Квартира-студия	12	2	31.05	1	21.48	2.75
295	Квартира-студия	12	2	23.59	1	15.55	2.75
296	Квартира-студия	12	2	23.43	1	15.20	2.75
297	Квартира	12	2	33.25	1	10.53	2.75
298	Квартира	12	2	33.21	1	10.53	2.75
299	Квартира	12	2	33.21	1	10.53	2.75
300	Квартира	12	2	61.83	2	27.79	2.75
301	Квартира	12	2	36.69	1	11.05	2.75
302	Квартира	12	2	33.73	1	10.17	2.75
303	Квартира	13	2	54.73	2	23.92	2.75
304	Квартира	13	2	52.93	2	23.92	2.75
305	Квартира-студия	13	2	31.05	1	21.48	2.75
306	Квартира-студия	13	2	23.59	1	15.55	2.75
307	Квартира-студия	13	2	23.43	1	15.20	2.75
308	Квартира	13	2	33.25	1	10.53	2.75
309	Квартира	13	2	33.21	1	10.53	2.75
310	Квартира	13	2	33.21	1	10.53	2.75
311	Квартира	13	2	61.83	2	27.79	2.75
312	Квартира	13	2	36.69	1	11.05	2.75
313	Квартира	13	2	33.74	1	10.15	2.75
314	Квартира	14	2	57.70	2	26.89	2.75
315	Квартира	14	2	52.93	2	23.92	2.75
316	Квартира-студия	14	2	31.05	1	21.48	2.75
317	Квартира-студия	14	2	23.59	1	15.55	2.75
318	Квартира-студия	14	2	23.43	1	15.20	2.75
319	Квартира	14	2	33.25	1	10.53	2.75
320	Квартира	14	2	33.21	1	10.53	2.75
321	Квартира	14	2	35.92	1	13.24	2.75
322	Квартира	14	2	61.83	2	27.79	2.75
323	Квартира	14	2	36.69	1	11.05	2.75
324	Квартира	14	2	33.73	1	10.17	2.75

325	Квартира	15	2	54.73	2	23.92	2.75
326	Квартира	15	2	52.93	2	23.92	2.75
327	Квартира-студия	15	2	31.05	1	21.48	2.75
328	Квартира-студия	15	2	23.59	1	15.55	2.75
329	Квартира-студия	15	2	23.43	1	15.20	2.75
330	Квартира	15	2	35.96	1	13.24	2.75
331	Квартира	15	2	33.21	1	10.53	2.75
332	Квартира	15	2	33.21	1	10.53	2.75
333	Квартира	15	2	61.83	2	27.79	2.75
334	Квартира	15	2	36.69	1	11.05	2.75
335	Квартира	15	2	33.73	1	10.17	2.75
336	Квартира	16	2	54.73	2	23.92	2.75
337	Квартира	16	2	52.93	2	23.92	2.75
338	Квартира-студия	16	2	31.05	1	21.48	2.75
339	Квартира-студия	16	2	23.59	1	15.55	2.75
340	Квартира-студия	16	2	23.43	1	15.20	2.75
341	Квартира	16	2	33.25	1	10.53	2.75
342	Квартира	16	2	33.21	1	10.53	2.75
343	Квартира	16	2	33.21	1	10.53	2.75
344	Квартира	16	2	61.83	2	27.79	2.75
345	Квартира	16	2	36.69	1	11.05	2.75
346	Квартира	16	2	33.74	1	10.15	2.75
347	Квартира	17	2	54.73	2	23.92	2.75
348	Квартира	17	2	52.93	2	23.92	2.75
349	Квартира-студия	17	2	31.05	1	21.48	2.75
350	Квартира-студия	17	2	23.59	1	15.55	2.75
351	Квартира-студия	17	2	23.43	1	15.20	2.75
352	Квартира	17	2	33.25	1	10.53	2.75
353	Квартира	17	2	33.21	1	10.53	2.75
354	Квартира	17	2	33.21	1	10.53	2.75
355	Квартира	17	2	61.83	2	27.79	2.75
356	Квартира	17	2	36.69	1	11.05	2.75
357	Квартира	17	2	36.29	1	12.70	2.75
358	Квартира	18	2	54.73	2	23.92	2.75
359	Квартира	18	2	52.93	2	23.92	2.75
360	Квартира-студия	18	2	31.05	1	21.48	2.75
361	Квартира-студия	18	2	23.59	1	15.55	2.75

362	Квартира-студия	18	2	23.43	1	15.20	2.75
363	Квартира	18	2	33.25	1	10.53	2.75
364	Квартира	18	2	33.21	1	10.53	2.75
365	Квартира	18	2	33.21	1	10.53	2.75
366	Квартира	18	2	64.49	2	30.45	2.75
367	Квартира	18	2	36.69	1	11.05	2.75
368	Квартира	18	2	33.74	1	10.15	2.75
369	Квартира	19	2	54.73	2	23.92	2.75
370	Квартира	19	2	52.93	2	23.92	2.75
371	Квартира-студия	19	2	31.05	1	21.48	2.75
372	Квартира-студия	19	2	23.59	1	15.55	2.75
373	Квартира-студия	19	2	23.43	1	15.20	2.75
374	Квартира	19	2	33.25	1	10.53	2.75
375	Квартира	19	2	33.21	1	10.53	2.75
376	Квартира	19	2	33.21	1	10.53	2.75
377	Квартира	19	2	61.83	2	27.79	2.75
378	Квартира	19	2	36.69	1	11.05	2.75
379	Квартира	19	2	33.74	1	10.15	2.75
380	Квартира	2	3	50.45	2	24.36	2.75
381	Квартира	2	3	66.16	2	28.13	2.75
382	Квартира	2	3	33.13	1	10.53	2.75
383	Квартира-студия	2	3	23.43	1	15.20	2.75
384	Квартира-студия	2	3	28.10	1	19.42	2.75
385	Квартира	2	3	34.54	1	10.53	2.75
386	Квартира	2	3	34.67	1	10.53	2.75
387	Квартира	2	3	41.25	1	13.10	2.75
388	Квартира	2	3	40.82	1	12.90	2.75
389	Квартира	2	3	34.38	1	10.33	2.75
390	Квартира	2	3	33.58	1	10.33	2.75
391	Квартира	3	3	50.45	2	24.36	2.75
392	Квартира	3	3	66.16	2	28.13	2.75
393	Квартира	3	3	33.13	1	10.53	2.75
394	Квартира-студия	3	3	23.43	1	15.20	2.75
395	Квартира-студия	3	3	28.10	1	19.42	2.75
396	Квартира	3	3	34.54	1	10.53	2.75
397	Квартира	3	3	34.67	1	10.53	2.75
398	Квартира	3	3	41.25	1	13.10	2.75
399	Квартира	3	3	40.82	1	12.90	2.75
400	Квартира	3	3	34.38	1	10.33	2.75

401	Квартира	3	3	33.58	1	10.33	2.75
402	Квартира	4	3	50.45	2	24.36	2.75
403	Квартира	4	3	66.16	2	28.13	2.75
404	Квартира	4	3	33.13	1	10.53	2.75
405	Квартира-студия	4	3	23.43	1	15.20	2.75
406	Квартира-студия	4	3	28.10	1	19.42	2.75
407	Квартира	4	3	34.54	1	10.53	2.75
408	Квартира	4	3	34.67	1	10.53	2.75
409	Квартира	4	3	41.25	1	13.10	2.75
410	Квартира	4	3	40.82	1	12.90	2.75
411	Квартира	4	3	34.38	1	10.33	2.75
412	Квартира	4	3	33.58	1	10.33	2.75
413	Квартира	5	3	50.45	2	24.36	2.75
414	Квартира	5	3	66.16	2	28.13	2.75
415	Квартира	5	3	33.13	1	10.53	2.75
416	Квартира-студия	5	3	23.43	1	15.20	2.75
417	Квартира-студия	5	3	28.10	1	19.42	2.75
418	Квартира	5	3	34.54	1	10.53	2.75
419	Квартира	5	3	34.67	1	10.53	2.75
420	Квартира	5	3	41.25	1	13.10	2.75
421	Квартира	5	3	40.82	1	12.90	2.75
422	Квартира	5	3	34.38	1	10.33	2.75
423	Квартира	5	3	33.58	1	10.33	2.75
424	Квартира	6	3	50.45	2	24.36	2.75
425	Квартира	6	3	66.16	2	28.13	2.75
426	Квартира	6	3	33.13	1	10.53	2.75
427	Квартира-студия	6	3	23.43	1	15.20	2.75
428	Квартира-студия	6	3	28.10	1	19.42	2.75
429	Квартира	6	3	34.54	1	10.53	2.75
430	Квартира	6	3	34.67	1	10.53	2.75
431	Квартира	6	3	41.25	1	13.10	2.75
432	Квартира	6	3	40.82	1	12.90	2.75
433	Квартира	6	3	34.38	1	10.33	2.75
434	Квартира	6	3	33.58	1	10.33	2.75
435	Квартира	7	3	50.45	2	24.36	2.75
436	Квартира	7	3	66.16	2	28.13	2.75
437	Квартира	7	3	33.13	1	10.53	2.75
438	Квартира-студия	7	3	23.43	1	15.20	2.75
439	Квартира-студия	7	3	28.10	1	19.42	2.75

440	Квартира	7	3	34.54	1	10.53	2.75
441	Квартира	7	3	34.67	1	10.53	2.75
442	Квартира	7	3	41.25	1	13.10	2.75
443	Квартира	7	3	40.82	1	12.90	2.75
444	Квартира	7	3	34.38	1	10.33	2.75
445	Квартира	7	3	33.58	1	10.33	2.75
446	Квартира	8	3	50.45	2	24.36	2.75
447	Квартира	8	3	66.16	2	28.13	2.75
448	Квартира	8	3	33.13	1	10.53	2.75
449	Квартира-студия	8	3	23.43	1	15.20	2.75
450	Квартира-студия	8	3	28.10	1	19.42	2.75
451	Квартира	8	3	34.54	1	10.53	2.75
452	Квартира	8	3	34.67	1	10.53	2.75
453	Квартира	8	3	41.25	1	13.10	2.75
454	Квартира	8	3	40.82	1	12.90	2.75
455	Квартира	8	3	34.38	1	10.33	2.75
456	Квартира	8	3	33.58	1	10.33	2.75
457	Квартира	9	3	50.45	2	24.36	2.75
458	Квартира	9	3	66.16	2	28.13	2.75
459	Квартира	9	3	33.13	1	10.53	2.75
460	Квартира-студия	9	3	23.43	1	15.20	2.75
461	Квартира-студия	9	3	28.10	1	19.42	2.75
462	Квартира	9	3	34.54	1	10.53	2.75
463	Квартира	9	3	34.67	1	10.53	2.75
464	Квартира	9	3	41.25	1	13.10	2.75
465	Квартира	9	3	40.82	1	12.90	2.75
466	Квартира	9	3	34.38	1	10.33	2.75
467	Квартира	9	3	33.58	1	10.33	2.75
468	Квартира	10	3	50.45	2	24.36	2.75
469	Квартира	10	3	66.16	2	28.13	2.75
470	Квартира	10	3	33.13	1	10.53	2.75
471	Квартира-студия	10	3	23.43	1	15.20	2.75
472	Квартира-студия	10	3	28.10	1	19.42	2.75
473	Квартира	10	3	34.54	1	10.53	2.75
474	Квартира	10	3	34.67	1	10.53	2.75
475	Квартира	10	3	41.25	1	13.10	2.75
476	Квартира	10	3	40.82	1	12.90	2.75
477	Квартира	10	3	34.38	1	10.33	2.75
478	Квартира	10	3	33.58	1	10.33	2.75
479	Квартира	11	3	50.45	2	24.36	2.75
480	Квартира	11	3	66.16	2	28.13	2.75

481	Квартира	11	3	33.13	1	10.53	2.75
482	Квартира-студия	11	3	23.43	1	15.20	2.75
483	Квартира-студия	11	3	28.10	1	19.42	2.75
484	Квартира	11	3	34.54	1	10.53	2.75
485	Квартира	11	3	34.67	1	10.53	2.75
486	Квартира	11	3	41.25	1	13.10	2.75
487	Квартира	11	3	40.82	1	12.90	2.75
488	Квартира	11	3	34.38	1	10.33	2.75
489	Квартира	11	3	33.58	1	10.33	2.75
490	Квартира	12	3	50.45	2	24.36	2.75
491	Квартира	12	3	66.16	2	28.13	2.75
492	Квартира	12	3	33.13	1	10.53	2.75
493	Квартира-студия	12	3	23.43	1	15.20	2.75
494	Квартира-студия	12	3	28.10	1	19.42	2.75
495	Квартира	12	3	34.54	1	10.53	2.75
496	Квартира	12	3	34.67	1	10.53	2.75
497	Квартира	12	3	41.25	1	13.10	2.75
498	Квартира	12	3	40.82	1	12.90	2.75
499	Квартира	12	3	34.38	1	10.33	2.75
500	Квартира	12	3	36.30	1	13.05	2.75
501	Квартира	13	3	50.45	2	24.36	2.75
502	Квартира	13	3	66.16	2	28.13	2.75
503	Квартира	13	3	33.13	1	10.53	2.75
504	Квартира-студия	13	3	23.43	1	15.20	2.75
505	Квартира-студия	13	3	28.10	1	19.42	2.75
506	Квартира	13	3	34.54	1	10.53	2.75
507	Квартира	13	3	34.67	1	10.53	2.75
508	Квартира	13	3	44.12	1	15.97	2.75
509	Квартира	13	3	40.82	1	12.90	2.75
510	Квартира	13	3	34.38	1	10.33	2.75
511	Квартира	13	3	33.58	1	10.33	2.75
512	Квартира	14	3	50.45	2	24.36	2.75
513	Квартира	14	3	66.16	2	28.13	2.75
514	Квартира	14	3	33.13	1	10.53	2.75
515	Квартира-студия	14	3	23.43	1	15.20	2.75
516	Квартира-студия	14	3	28.10	1	19.42	2.75
517	Квартира	14	3	34.54	1	10.53	2.75
518	Квартира	14	3	34.67	1	10.53	2.75
519	Квартира	14	3	41.25	1	13.10	2.75

520	Квартира	14	3	40.82	1	12.90	2.75
521	Квартира	14	3	34.38	1	10.33	2.75
522	Квартира	14	3	33.58	1	10.33	2.75
523	Квартира	15	3	50.45	2	24.36	2.75
524	Квартира	15	3	66.16	2	28.13	2.75
525	Квартира	15	3	33.13	1	10.53	2.75
526	Квартира-студия	15	3	23.43	1	15.20	2.75
527	Квартира-студия	15	3	28.10	1	19.42	2.75
528	Квартира	15	3	34.54	1	10.53	2.75
529	Квартира	15	3	34.67	1	10.53	2.75
530	Квартира	15	3	41.25	1	13.10	2.75
531	Квартира	15	3	40.82	1	12.90	2.75
532	Квартира	15	3	34.38	1	10.33	2.75
533	Квартира	15	3	33.58	1	10.33	2.75
534	Квартира	16	3	50.45	2	24.36	2.75
535	Квартира	16	3	66.16	2	28.13	2.75
536	Квартира	16	3	33.13	1	10.53	2.75
537	Квартира-студия	16	3	23.43	1	15.20	2.75
538	Квартира-студия	16	3	28.10	1	19.42	2.75
539	Квартира	16	3	34.54	1	10.53	2.75
540	Квартира	16	3	34.67	1	10.53	2.75
541	Квартира	16	3	41.25	1	13.10	2.75
542	Квартира	16	3	40.82	1	12.90	2.75
543	Квартира	16	3	34.38	1	10.33	2.75
544	Квартира	16	3	33.58	1	10.33	2.75
545	Квартира	17	3	50.45	2	24.36	2.75
546	Квартира	17	3	66.16	2	28.13	2.75
547	Квартира	17	3	33.13	1	10.53	2.75
548	Квартира-студия	17	3	23.43	1	15.20	2.75
549	Квартира-студия	17	3	28.10	1	19.42	2.75
550	Квартира	17	3	34.54	1	10.53	2.75
551	Квартира	17	3	34.67	1	10.53	2.75
552	Квартира	17	3	41.25	1	13.10	2.75
553	Квартира	17	3	40.82	1	12.90	2.75
554	Квартира	17	3	34.38	1	10.33	2.75
555	Квартира	17	3	33.58	1	10.33	2.75
556	Квартира	18	3	50.45	2	24.36	2.75
557	Квартира	18	3	66.16	2	28.13	2.75
558	Квартира	18	3	33.13	1	10.53	2.75
559	Квартира-студия	18	3	23.43	1	15.20	2.75

560	Квартира-студия	18	3	28.10	1	19.42	2.75
561	Квартира	18	3	34.54	1	10.53	2.75
562	Квартира	18	3	37.38	1	13.24	2.75
563	Квартира	18	3	41.25	1	13.10	2.75
564	Квартира	18	3	40.82	1	12.90	2.75
565	Квартира	18	3	34.38	1	10.33	2.75
566	Квартира	18	3	36.19	1	12.94	2.75
567	Квартира	19	3	50.45	2	24.36	2.75
568	Квартира	19	3	66.16	2	28.13	2.75
569	Квартира	19	3	33.13	1	10.53	2.75
570	Квартира-студия	19	3	23.43	1	15.20	2.75
571	Квартира-студия	19	3	28.10	1	19.42	2.75
572	Квартира	19	3	34.54	1	10.53	2.75
573	Квартира	19	3	34.67	1	10.53	2.75
574	Квартира	19	3	41.25	1	13.10	2.75
575	Квартира	19	3	40.82	1	12.90	2.75
576	Квартира	19	3	34.38	1	10.33	2.75
577	Квартира	19	3	33.58	1	10.33	2.75
578	Квартира	20	3	50.45	2	24.36	2.75
579	Квартира	20	3	66.16	2	28.13	2.75
580	Квартира	20	3	33.13	1	10.53	2.75
581	Квартира-студия	20	3	23.43	1	15.20	2.75
582	Квартира-студия	20	3	28.10	1	19.42	2.75
583	Квартира	20	3	34.54	1	10.53	2.75
584	Квартира	20	3	34.67	1	10.53	2.75
585	Квартира	20	3	41.25	1	13.10	2.75
586	Квартира	20	3	40.82	1	12.90	2.75
587	Квартира	20	3	34.38	1	10.33	2.75
588	Квартира	20	3	33.58	1	10.33	2.75
589	Квартира	21	3	50.45	2	24.36	2.75
590	Квартира	21	3	66.16	2	28.13	2.75
591	Квартира	21	3	33.13	1	10.53	2.75
592	Квартира-студия	21	3	23.43	1	15.20	2.75
593	Квартира-студия	21	3	28.10	1	19.42	2.75
594	Квартира	21	3	34.54	1	10.53	2.75
595	Квартира	21	3	34.67	1	10.53	2.75
596	Квартира	21	3	41.25	1	13.10	2.75
597	Квартира	21	3	40.82	1	12.90	2.75
598	Квартира	21	3	34.38	1	10.33	2.75
599	Квартира	21	3	33.58	1	10.33	2.75

600	Квартира	22	3	50.45	2	24.36	2.75
601	Квартира	22	3	66.16	2	28.13	2.75
602	Квартира	22	3	33.13	1	10.53	2.75
603	Квартира-студия	22	3	23.43	1	15.20	2.75
604	Квартира-студия	22	3	28.10	1	19.42	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Встр. пом. 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	59.54	Тамбур	6.27	3.65
					Рабочее помещение	44.9	
					Помещение уборочного инвентаря	4.18	
					Санузел	4.19	
Встр. пом. 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	37.82	Тамбур	5.67	3.65
					Рабочее помещение	23.31	
					Помещение уборочного инвентаря	2.99	
					Санузел	5.85	
Встр. пом. 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	99.75	Тамбур	4.68	3.65
					Рабочее помещение	54.29	
					Рабочее помещение	31.94	
					Помещение уборочного инвентаря	4	
					Санузел	4.84	
Встр. пом. 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	77.71	Тамбур	5.98	3.65

					Рабочее помещение	8.58	
					Рабочее помещение	8.56	
					Рабочее помещение	17.76	
					Рабочее помещение	30.12	
					Помещение уборочного инвентаря	1.97	
					Санузел	4.74	
Встр. пом. 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	39.06	Тамбур	6.01	3.65
					Рабочее помещение	27.36	
					Помещение уборочного инвентаря	1.79	
					Санузел	3.9	
Встр. пом. 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	70.95	Тамбур	6.34	3.65
					Рабочее помещение	36.36	
					Рабочее помещение	20.99	
					Помещение уборочного инвентаря	3.07	
					Санузел	4.19	
Встр. пом. 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	102.95	Тамбур	6.67	3.65
					Рабочее помещение	30.95	
					Рабочее помещение	57.74	
					Помещение уборочного инвентаря	1.88	
					Санузел	5.71	
Встр. пом. 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	81.4	Тамбур	6.95	3.65

					Рабочее помещение	26.87	
					Рабочее помещение	5.62	
					Рабочее помещение	34.53	
					Помещение уборочного инвентаря	3.12	
					Санузел	4.31	
Встр. пом. 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	77.34	Тамбур	6	3.65
					Рабочее помещение	12.47	
					Рабочее помещение	7.64	
					Рабочее помещение	16.33	
					Помещение	27.98	
					Помещение уборочного инвентаря	2.13	
					Санузел	4.79	
Встр. пом. 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	37.81	Тамбур	4.12	3.65
					Рабочее помещение	26.76	
					Помещение уборочного инвентаря	2.89	
					Санузел	4.04	
Встр. пом. 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.05	Тамбур	6.1	3.65
					Рабочее помещение	7.36	
					Рабочее помещение	25.84	
					Рабочее помещение	29.85	
					Помещение уборочного инвентаря	2.12	
					Санузел	4.78	

Встр. пом. 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	85.29	Тамбур	6.66	3.65
					Рабочее помещение	33.78	
					Рабочее помещение	36.86	
					Помещение уборочного инвентаря	3.17	
					Санузел	4.82	
Встр. пом. 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	106.33	Тамбур	6.39	3.65
					Рабочее помещение	33.58	
					Рабочее помещение	38.8	
					Помещение	19.89	
					Помещение уборочного инвентаря	2.35	
					Санузел	5.32	
Встр. пом. 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	104.95	Тамбур	4.29	3.65
					Рабочее помещение	72.04	
					Рабочее помещение	22.38	
					Помещение уборочного инвентаря	2.11	
					Санузел	4.13	
Встр. пом. 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	51.06	Тамбур	5.41	3.65
					Рабочее помещение	38.44	
					Помещение уборочного инвентаря	2.47	
					Санузел	4.74	
Встр. пом. 16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	41.29	Тамбур	5.59	3.65

					Помещение	29.92	
					Помещение уборочного инвентаря	2.19	
					Санузел	3.59	
Кладовая 021.1	Кладовая	-1	1	2.48	Инд.кладовая	2.48	
Кладовая 021.10	Кладовая	-1	1	3.56	Инд.кладовая	3.56	
Кладовая 021.11	Кладовая	-1	1	3.56	Инд.кладовая	3.56	
Кладовая 021.12	Кладовая	-1	1	2.89	Инд.кладовая	2.89	
Кладовая 021.13	Кладовая	-1	1	2.89	Инд.кладовая	2.89	
Кладовая 021.2	Кладовая	-1	1	2.48	Инд.кладовая	2.48	
Кладовая 021.3	Кладовая	-1	1	4.77	Инд.кладовая	4.77	
Кладовая 021.4	Кладовая	-1	1	2.39	Инд.кладовая	2.39	
Кладовая 021.5	Кладовая	-1	1	2.47	Инд.кладовая	2.47	
Кладовая 021.6	Кладовая	-1	1	3.54	Инд.кладовая	3.54	
Кладовая 021.7	Кладовая	-1	1	3.54	Инд.кладовая	3.54	
Кладовая 021.8	Кладовая	-1	1	3.12	Инд.кладовая	3.12	
Кладовая 021.9	Кладовая	-1	1	6.11	Инд.кладовая	6.11	
Кладовая 022.1	Кладовая	-1	2	9.09	Инд.кладовая	9.09	
Кладовая 022.10	Кладовая	-1	2	3.24	Инд.кладовая	3.24	
Кладовая 022.11	Кладовая	-1	2	5.79	Инд.кладовая	5.79	
Кладовая 022.2	Кладовая	-1	2	2.37	Инд.кладовая	2.37	
Кладовая 022.3	Кладовая	-1	2	2.8	Инд.кладовая	2.8	
Кладовая 022.4	Кладовая	-1	2	2.34	Инд.кладовая	2.34	
Кладовая 022.5	Кладовая	-1	2	2.37	Инд.кладовая	2.37	
Кладовая 022.6	Кладовая	-1	2	3.81	Инд.кладовая	3.81	
Кладовая 022.7	Кладовая	-1	2	1.94	Инд.кладовая	1.94	

Кладовая 022.8	Кладовая	-1	2	3.86	Инд.кладовая	3.86	
Кладовая 022.9	Кладовая	-1	2	3.33	Инд.кладовая	3.33	
Кладовая 023.1	Кладовая	-1	3	5.31	Инд.кладовая	5.31	
Кладовая 023.2	Кладовая	-1	3	2.56	Инд.кладовая	2.56	
Кладовая 023.3	Кладовая	-1	3	3.63	Инд.кладовая	3.63	
Кладовая 023.4	Кладовая	-1	3	4.02	Инд.кладовая	4.02	
Кладовая 023.5	Кладовая	-1	3	3.72	Инд.кладовая	3.72	
Кладовая 023.6	Кладовая	-1	3	3.07	Инд.кладовая	3.07	
Кладовая 023.7	Кладовая	-1	3	6.26	Инд.кладовая	6.26	
Кладовая 023.8	Кладовая	-1	3	3.03	Инд.кладовая	3.03	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП №1 жилья	1 подъезд, подвал	Техническое	58.02
2	Помещение щитов противопожарных устройств	1 подъезд, подвал	Техническое	20.24
3	Кабельная	1 подъезд, подвал	Техническое	18.40
4	Электрощитовая	1 подъезд, подвал	Техническое	19.13
5	Лестничная клетка	1 подъезд, подвал	Техническое	15.57
6	Технический коридор для прокладки инженерных сетей	1 подъезд, подвал	Техническое	309.63
7	Коридор	1 подъезд, подвал	Техническое	46.17
8	Лестничная клетка	1 подъезд, подвал	Техническое	4.40
9	Помещение водомерного узла, пожарных насосных, хоз-питьевых насосных	2 подъезд, подвал	Техническое	133.78
10	Лестничная клетка	2 подъезд, подвал	Техническое	7.22
11	Технический коридор для прокладки инженерных сетей	2 подъезд, подвал	Техническое	323.55
12	Коридор	2 подъезд, подвал	Техническое	19.41
13	Лестничная клетка	2 подъезд, подвал	Техническое	8.48
14	Кабельная	3 подъезд, подвал	Техническое	18.21
15	Электрощитовая	3 подъезд, подвал	Техническое	21.39
16	Помещение щитов противопожарных устройств	3 подъезд, подвал	Техническое	16.61

17	ИТП №2 жилья	3 подъезд, подвал	Техническое	62.33
18	ИТП №3 встройки	3 подъезд, подвал	Техническое	34.77
19	Лестничная клетка	3 подъезд, подвал	Техническое	7.92
20	Технический коридор для прокладки инженерных сетей	3 подъезд, подвал	Техническое	279.60
21	Коридор	3 подъезд, подвал	Техническое	27.16
22	Лестничная клетка	3 подъезд, подвал	Техническое	5.44
23	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.08
24	Холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	25.68
25	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.86
26	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.47
27	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	35.80
28	Помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	6.89
29	Мусоросборная камера	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	6.18
30	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.57
31	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.12
32	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.80
33	Холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	27.54
34	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.11
35	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.50
36	Колясочная	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	34.82
37	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.87
38	Помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	6.75
39	Мусоросборная камера	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	6.63
40	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.57
41	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.93
42	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.91
43	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.20
44	Холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	49.73
45	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.02
46	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.29
47	Колясочная	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.70
48	Помещение уборочного инвентаря	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	4.02
49	Мусоросборная камера	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.11
50	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.57
51	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.43
52	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.06
53	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	18.39
54	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	4.10
55	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	46.74
56	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.43
57	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	18.04
58	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	4.31
59	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	48.20
60	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.43
61	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	16.67

62	Тамбур	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.41
63	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	47.33
64	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.45
65	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	18.39
66	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	4.10
67	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	46.74
68	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.43
69	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	18.04
70	Тамбур	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	4.31
71	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	48.20
72	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.43
73	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	16.67
74	Тамбур	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.41
75	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	47.33
76	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.45
77	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	18.39
78	Тамбур	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	4.10
79	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	46.74
80	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.43
81	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	18.04
82	Тамбур	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	4.31
83	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	48.20
84	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.43
85	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	16.67
86	Тамбур	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.41
87	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	47.33
88	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.45
89	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	18.39
90	Тамбур	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	4.10
91	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	46.74
92	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.43
93	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	18.04
94	Тамбур	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	4.31
95	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	48.20
96	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.43
97	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	16.67
98	Тамбур	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.41
99	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	47.33
100	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.45
101	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	18.39
102	Тамбур	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	4.10
103	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	46.74
104	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.43
105	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	18.04
106	Тамбур	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	4.31
107	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	48.20

108	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.43
109	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	16.67
110	Тамбур	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.41
111	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	47.33
112	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.45
113	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	18.39
114	Тамбур	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	4.10
115	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	46.74
116	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.43
117	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	18.04
118	Тамбур	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	4.31
119	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	48.20
120	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.43
121	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	16.67
122	Тамбур	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.41
123	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	47.33
124	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.45
125	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	18.39
126	Тамбур	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	4.10
127	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	46.74
128	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.43
129	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	18.04
130	Тамбур	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	4.31
131	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	48.20
132	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.43
133	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	16.67
134	Тамбур	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.41
135	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	47.33
136	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.45
137	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	18.39
138	Тамбур	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	4.10
139	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	46.74
140	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.43
141	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	18.04
142	Тамбур	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	4.31
143	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	48.20
144	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.43
145	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	16.67
146	Тамбур	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.41
147	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	47.33
148	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.45
149	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	18.39
150	Тамбур	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	4.10
151	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	46.74
152	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.43
153	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	18.04

154	Тамбур	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	4.31
155	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	48.20
156	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.43
157	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	16.67
158	Тамбур	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.41
159	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	47.33
160	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.45
161	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	18.39
162	Тамбур	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	4.10
163	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	46.74
164	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	12.43
165	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	18.04
166	Тамбур	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	4.31
167	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	48.20
168	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	12.43
169	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	16.67
170	Тамбур	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.41
171	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	47.33
172	Лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	12.45
173	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	18.39
174	Тамбур	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	4.10
175	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	46.74
176	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	12.43
177	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	18.04
178	Тамбур	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	4.31
179	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	48.20
180	Лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	12.43
181	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	16.67
182	Тамбур	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.41
183	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	47.33
184	Лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	12.45
185	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	18.39
186	Тамбур	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	4.10
187	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	46.74
188	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	12.43
189	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	18.04
190	Тамбур	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	4.31
191	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	48.20
192	Лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	12.43
193	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	16.67
194	Тамбур	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.41
195	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	47.33
196	Лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	12.45
197	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	18.39
198	Тамбур	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	4.10
199	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	46.74

200	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	12.43
201	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	18.04
202	Тамбур	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	4.31
203	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	48.20
204	Лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	12.43
205	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	16.67
206	Тамбур	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.41
207	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	47.33
208	Лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	12.45
209	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	18.39
210	Тамбур	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	4.10
211	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	46.74
212	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	12.43
213	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	18.04
214	Тамбур	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	4.31
215	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	48.20
216	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	12.43
217	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	16.67
218	Тамбур	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.41
219	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	47.33
220	Лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	12.45
221	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	18.39
222	Тамбур	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	4.10
223	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	46.74
224	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	12.43
225	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	18.04
226	Тамбур	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	4.31
227	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	48.20
228	Лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	12.43
229	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	16.67
230	Тамбур	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.41
231	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	47.33
232	Лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	12.45
233	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	18.39
234	Тамбур	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	4.10
235	Коридор	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	46.74
236	Лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	12.43
237	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	18.04
238	Тамбур	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	4.31
239	Коридор	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	48.20
240	Лестничная клетка	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	12.43
241	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	16.67
242	Тамбур	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	3.41
243	Коридор	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	47.33
244	Лестничная клетка	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	12.45
245	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	18.39

246	Тамбур	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	4.10
247	Коридор	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	46.74
248	Лестничная клетка	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	12.43
249	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	18.04
250	Тамбур	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	4.31
251	Коридор	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	48.20
252	Лестничная клетка	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	12.43
253	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	16.67
254	Тамбур	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	3.41
255	Коридор	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	47.33
256	Лестничная клетка	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	12.45
257	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	18.04
258	Тамбур	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	4.31
259	Коридор	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	48.20
260	Лестничная клетка	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	12.43
261	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	16.67
262	Тамбур	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	3.41
263	Коридор	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	47.33
264	Лестничная клетка	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	12.45
265	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	16.67
266	Тамбур	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	3.41
267	Коридор	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	47.33
268	Лестничная клетка	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	12.45
269	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	16.67
270	Тамбур	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	3.41
271	Коридор	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	47.33
272	Лестничная клетка	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	12.45
273	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	16.67
274	Тамбур	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	3.41
275	Коридор	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	47.33
276	Лестничная клетка	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	12.45

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление) Стальные трубопроводы в теплоизоляции, запорно-регулирующая арматура	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений
2	1 Этаж	Стояки систем отопления (Отопление) Стальные трубопроводы в теплоизоляции, этажные коллектора с запорно-регулирующей арматурой и теплосчетчики. Во встроенных помещениях радиаторы с нижним подключением	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
3	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление) Стальные трубопроводы в теплоизоляции, этажные коллектора с запорно-регулирующей арматурой и теплосчетчики. В квартирах радиаторы с нижним подключением	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
4	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция) Естественный приток наружного воздуха через продухи, механическая вытяжка из ИТП, водомерного узла с насосной, кабельной, помещение хранения люминесцентных ламп, кладовые. Воздуховоды из оцинкованной стали, огнестойкая изоляция, размещение огнезадерживающих клапанов – в соответствии с нормативными требованиями. Канальные вентиляторы.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
5	1 Этаж	Система вентиляции встроенных помещений (Вентиляция) Естественный приток наружного воздуха через регулируемые клапаны, механическая вытяжка из санузлов и офисов. Воздуховоды из оцинкованной стали, огнестойкая изоляция, размещение огнезадерживающих клапанов – в соответствии с нормативными требованиями. Канальные вентиляторы.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
6	Этажи здания	Удаление воздуха осуществляется через сборные вентиляционные каналы. На спутниках при подключении к основному сборному каналу предусмотрена установка ручных регулируемых клапанов, к которым обеспечивается доступ. Сборные вертикальные каналы на последнем жилом этаже объединяются в 2-3 системы в пространстве увеличенного по высоте коридора. Вытяжные вентиляторы располагаются на кровле жилого дома. Проектом предусмотрена установка вытяжных вентиляторов над помещениями межквартирных коридоров.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
7	Подвал	Фрамуги кладовок надо заполнить мероприятия из АР	Дымозащита
8	Этажи здания	Система противодымной вентиляции. В местах общего пользования располагаются клапаны систем дымоудаления и компенсации. Лифтовые шахты и безопасные зоны– с подпором воздуха Крышные вентиляторы.	Система противодымной вентиляции

9	Подвал	Главный распределительный щит ГРЩ (Электроснабжение и электроосвещение) Напольные шкафы в соответствии с проектом Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение) Навесные щиты в соответствии с проектом мощностью от 0,05кВт	Для распределения электроэнергии
10	Подвал	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение) Металлические лотки шириной 100-600 мм, стальные трубы диаметром 25-89 мм в соответствии с проектом.	Для прокладки кабелей
11	Подвал	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение) Накладные светильники с лампами накаливания	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
12	Подвал	Кабельная продукция Провода многожильные исполнения: от «-нг(A)LS 3x1,5»; до «-нг(A)LS 3x4»; от «-нг(A)LS 5x1,5»; до «-нг(A)LS 5x120»; от «-нг(A)FRLS 3x1,5»; до «-нг(A)FRLS 3x2,5»; от «-нг(A)FRLS 5x1,5»; до «-нг(A)FRLS 5x4»;	Для передачи электричества
13	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение) Навесные щиты в соответствии с проектом мощностью от 0,05кВт	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
14	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение) Накладные светодиодные светильники	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
15	Первый этаж	Кабельная продукция Провода многожильные исполнения: от «-нг(A)LS 3x1,5»; до «-нг(A)LS 3x4»; от «-нг(A)LS 5x1,5»; до «-нг(A)LS 5x120»; от «-нг(A)FRLS 3x1,5»; до «-нг(A)FRLS 3x2,5»; от «-нг(A)FRLS 5x1,5»; до «-нг(A)FRLS 5x4»;	Для передачи электричества
16	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение) Навесные щиты в соответствии с проектом мощностью от 0,05кВт	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
17	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение) Встраиваемые щиты в соответствии с проектом размером 1280x960x160 мм	Для распределения электроэнергии по квартирным щиткам
18	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение) Накладные светодиодные светильники	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
19	Жилые этажи	Кабельная продукция Провода многожильные исполнения: от «-нг(A)LS 3x1,5»; до «-нг(A)LS 3x4»; от «-нг(A)LS 5x1,5»; до «-нг(A)LS 5x120»; от «-нг(A)FRLS 3x1,5»; до «-нг(A)FRLS 3x2,5»; от «-нг(A)FRLS 5x1,5»; до «-нг(A)FRLS 5x4»;	Для передачи электричества
20	Подвал	1. Водомерный Узел	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.

21	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
22	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
23	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
24	Подвал, коридоры	Пожарные краны	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
25	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для подачи воды потребителю
26	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод) Диаметры 20-80 мм	Для подачи воды потребителю
27	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
28	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
29	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод) Диаметры 20-80 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
30	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод) Диаметры 20-80 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
31	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация) Диаметры 50-150 мм	Для отвода бытовых стоков от потребителей
32	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
33	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация) Диаметры 50-100 мм	Для отвода воды с пола помещения
34	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация) Диаметр 32 мм	Для обеспечения планового обслуживания и систем, и ремонта
35	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация) Диаметры 100 мм	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
36	Кровля	Водосточные воронки с эл/обогревом (Канализация) Диаметры 100 мм	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

37	Подвал	Распределительная сеть проектируется от центрального телекоммуникационного шкафа, расположенного в подвале в секции 3.	Мультисервисная сеть передачи данных
39	Этажи	В проекте производится построение сети жилого дома с использованием технологии Ethernet, в соответствии с ТУ ООО «ОБИТ». Проектируемая сеть предназначена для оказания услуг телефонии, доступа в Интернет и цифрового телевидения. Основными компонентами проектируемой сети являются: - активное оборудование (коммутаторы оператора связи), расположенные в телекоммуникационных шкафах; - пассивное оборудование (кроссы, кабель UTP, розетки RJ-45), расположенные в телекоммуникационных шкафах и этажных слаботочных нишах. Расстояние от активного оборудования до розеток не должно превышать 90 м. Подключение абонентов к СКС осуществляется путем соединения порта абонента на кроссе с портом коммутатора при помощи кабеля UTP.	Мультисервисная сеть передачи данных
40	Подвал	Телекоммуникационные шкафы. Радиофикация объекта предусматривается на базе оборудования РТС-2000 в составе: усилитель-коммутатор звуковых сигналов вещания, управления и оповещения РТС-2000 ОК, усилитель мощности РТС-2000 УМ мощностью 400 Вт, передатчик трехпрограммного вещания РТС-2000 ПТПВ, панели выходной коммутации РТС-2000 ПВК, пульт управления микрофонный РТС-2000 ПМ. Оборудование размещается в 19-ти дюймовом телекоммуникационном шкафу, устанавливаемом в подвале секции 8.	Радиофикация
41	Этажи	В квартирах устанавливаются по 1 радиорозетке – у входа. Во встроенных (арендуемых) помещениях устанавливается по 1 радиорозетке	Радиофикация
42	Подвал	Передача сигналов от ЦСО к проектируемому объекту предусматривается через телефонную сеть (ООО «Обит»).	Оповещение по сигналам ГОиЧС РАСЦО
43	Этажи	Акустические системы для оповещения	Оповещение по сигналам ГОиЧС РАСЦО
44	Фасады	Громкоговорители ГР-25.02, 25Вт	Оповещение по сигналам ГОиЧС РАСЦО
45	Этажи	Для усиления принятого сигнала в установлены домовые усилители, для ветвления сети применены пассивные ответвители. Проектом предусматривается разводка абонентской сети до этажных щитов. Подключение квартир выполняется за счет сил и средств собственников.	Система коллективного приема телевидения
46	Кровля	Общедомовая антенна	Система коллективного приема телевидения

47	Этажи	Пульт диспетчера на базе «Кристалл-330S», включает в себя пульт диспетчера СДК-330S на базе ПК. Система диспетчеризации жилой части построена на базе «Кристалл-330S», который включает в себя пульт диспетчера СДК-330S на базе ПК, блоков контроля СДК-31.209S, переговорных устройств СДК-029Т, СДК-029.7). Система выполняет автоматизированный сбор и обработку информации от инженерных систем жилой части объекта, обеспечивает двухстороннюю связь диспетчера с пассажирами в лифте, с технологическими помещениями, пожаробезопасными зонами МГН, лифтовыми холлами. Пульт диспетчера на базе персонального компьютера устанавливается в помещении диспетчерской с круглосуточным дежурством персонала.	Диспетчеризация
48	Этажи	Система контроля доступа на базе сетевого видеодомофонного комплекса ELTIS. Входы на лестницы в жилую часть здания и двери сквозных проходов закрываются системой контроля и управления доступом (СКУД) с электромагнитными замками с подключением к блокам электронно-ключевых устройств.	Система домофонной связи
49	Подвал, этажи	Лифтовое оборудование	размещение и транспортирование людей и/или людей и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 836 780 671,39 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810555000090606
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 490
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 18 703,91 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 111,48 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 713 874 720,56 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 234 083 453,5 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Развитие
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4703151995
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <ul style="list-style-type: none"> • В связи с особенностями размещения информации в системе ЕИСЖС, уведомляем, что лицом, исполняющим функции единоличного исполнительного органа застройщика является Генеральный директор Южанин А.А. информация указанная в пунктах 1.5.5-1.5.7 заполняется автоматически и удалить ее невозможно • 31.05.2022 получено Решение о внесении изменений в действующее разрешение на строительство по объекту: согласно выданного решения в РНС дополнительно внесены сведения о значениях площадей встроенных коммерческих помещений и площадей индивидуальных кладовых согласно проекту

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-Конструкторское Бюро Строй-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7842392721
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЦДС-АРХ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813661923
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-033821-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-052870-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-039547-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-062220-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Город Первых.ЦДС Новосаратовка

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СтройПрогресс
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703147195
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-КГ47504106-097К-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504106-097К-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504106-097К-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:466
	12.3.2	Площадь земельного участка: 49 557,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 12
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 101
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрена детская площадка между корпусами 1 и 2. Запроектированы различные малые формы: скамейки, урны, качалки, детский городок, игровой комплекс, вертушка-чаша, песочный транспортер
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрена спортивная площадка между корпусами 1 и 2.Запроектированы различные малые формы: скамейки, урны, тренажеры⁴³
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для контейнеров расположен с северной части участка между корпусами 1 и 2.Кол-во контейнеров – 1шт.(для корпуса 1 и 2)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Запроектирована посадка зеленых насаждений различных пород: деревья, кустарники, цветники из многолетников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина тротуаров принята не менее 2,0 м с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках.Покрытие тротуаров предусмотрено из бетонной плитки.На пути следования пешеходов предусмотрены пониженные бортовые камни для возможности беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения.Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный – 2
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Запроектировано наружное освещение территории.ТУ АО"ЛО-ЭСК" прил.к договору N17-005/005-ПС-21 от 12.02.2021г, срок действия по 27.11.2025г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Внутридворовое пространство ограждено от сквозных проездов.На пути следования пешеходов предусмотрены пониженные бортовые камни для возможности беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЛЮЭСК-Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору ТП 17-005/005-ПС-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 666 666,67 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-28-5227/16-0-1-ДС4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 032 065,46 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная Теплосетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7811739941
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21/03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 109 300,00 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Невско-Ладожское Бассейное Водное управление
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801011470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Р6-37-4813
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная Теплосетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7811739941
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21/03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 930 600,00 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-28-5227/16-0-1-ДСЗ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 107 034,98 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 144				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 39				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 39				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	72.65	3	36.41	2.75
2	Квартира	2	1	58.44	2	24.03	2.75
3	Квартира	2	1	35.19	1	10.28	2.75
4	Квартира	2	1	35.19	1	10.28	2.75
5	Квартира	2	1	38.23	1	12.93	2.75
6	Квартира	2	1	63.00	2	27.10	2.75
7	Квартира	3	1	72.65	3	36.41	2.75
8	Квартира	3	1	58.44	2	24.03	2.75
9	Квартира	3	1	35.19	1	10.28	2.75
10	Квартира	3	1	35.19	1	10.28	2.75
11	Квартира	3	1	38.24	1	12.93	2.75
12	Квартира	3	1	63.00	2	27.10	2.75
13	Квартира	4	1	72.65	3	36.41	2.75
14	Квартира	4	1	61.90	2	27.49	2.75
15	Квартира	4	1	35.19	1	10.28	2.75
16	Квартира	4	1	35.19	1	10.28	2.75
17	Квартира	4	1	38.24	1	12.93	2.75
18	Квартира	4	1	63.00	2	27.10	2.75
19	Квартира	5	1	72.65	3	36.41	2.75
20	Квартира	5	1	58.44	2	24.03	2.75
21	Квартира	5	1	35.19	1	10.28	2.75
22	Квартира	5	1	35.19	1	10.28	2.75
23	Квартира	5	1	38.24	1	12.93	2.75
24	Квартира	5	1	63.00	2	27.10	2.75
25	Квартира	6	1	72.65	3	36.41	2.75
26	Квартира	6	1	58.44	2	24.03	2.75
27	Квартира	6	1	35.19	1	10.28	2.75
28	Квартира	6	1	35.19	1	10.28	2.75
29	Квартира	6	1	38.24	1	12.93	2.75

30	Квартира	6	1	63.00	2	27.10	2.75
31	Квартира	7	1	72.65	3	36.41	2.75
32	Квартира	7	1	61.48	2	27.07	2.75
33	Квартира	7	1	35.19	1	10.28	2.75
34	Квартира	7	1	35.19	1	10.28	2.75
35	Квартира	7	1	38.24	1	12.93	2.75
36	Квартира	7	1	63.00	2	27.10	2.75
37	Квартира	8	1	72.65	3	36.41	2.75
38	Квартира	8	1	58.44	2	24.03	2.75
39	Квартира	8	1	35.19	1	10.28	2.75
40	Квартира	8	1	35.19	1	10.28	2.75
41	Квартира	8	1	38.24	1	12.93	2.75
42	Квартира	8	1	63.00	2	27.10	2.75
43	Квартира	9	1	72.65	3	36.41	2.75
44	Квартира	9	1	58.44	2	24.03	2.75
45	Квартира	9	1	35.19	1	10.28	2.75
46	Квартира	9	1	35.19	1	10.28	2.75
47	Квартира	9	1	38.24	1	12.93	2.75
48	Квартира	9	1	63.00	2	27.10	2.75
49	Квартира	2	2	72.65	3	36.41	2.75
50	Квартира	2	2	58.44	2	24.03	2.75
51	Квартира	2	2	35.19	1	10.28	2.75
52	Квартира	2	2	35.19	1	10.28	2.75
53	Квартира	2	2	38.24	1	12.93	2.75
54	Квартира	2	2	63.00	2	27.10	2.75
55	Квартира	3	2	72.65	3	36.41	2.75
56	Квартира	3	2	58.44	2	24.03	2.75
57	Квартира	3	2	35.19	1	10.28	2.75
58	Квартира	3	2	35.19	1	10.28	2.75
59	Квартира	3	2	38.24	1	12.93	2.75
60	Квартира	3	2	63.00	2	27.10	2.75
61	Квартира	4	2	72.65	3	36.41	2.75
62	Квартира	4	2	61.90	2	27.49	2.75
63	Квартира	4	2	35.19	1	10.28	2.75
64	Квартира	4	2	35.19	1	10.28	2.75
65	Квартира	4	2	38.24	1	12.93	2.75
66	Квартира	4	2	63.00	2	27.10	2.75
67	Квартира	5	2	72.65	3	36.41	2.75
68	Квартира	5	2	58.44	2	24.03	2.75
69	Квартира	5	2	35.19	1	10.28	2.75
70	Квартира	5	2	35.19	1	10.28	2.75
71	Квартира	5	2	38.24	1	12.93	2.75
72	Квартира	5	2	63.00	2	27.10	2.75
73	Квартира	6	2	72.65	3	36.41	2.75
74	Квартира	6	2	58.44	2	24.03	2.75
75	Квартира	6	2	35.19	1	10.28	2.75

76	Квартира	6	2	35.19	1	10.28	2.75
77	Квартира	6	2	38.24	1	12.93	2.75
78	Квартира	6	2	66.67	2	30.77	2.75
79	Квартира	7	2	72.65	3	36.41	2.75
80	Квартира	7	2	61.48	2	27.07	2.75
81	Квартира	7	2	35.19	1	10.28	2.75
82	Квартира	7	2	35.19	1	10.28	2.75
83	Квартира	7	2	38.24	1	12.93	2.75
84	Квартира	7	2	63.00	2	27.10	2.75
85	Квартира	8	2	72.65	3	36.41	2.75
86	Квартира	8	2	58.44	2	24.03	2.75
87	Квартира	8	2	35.19	1	10.28	2.75
88	Квартира	8	2	35.19	1	10.28	2.75
89	Квартира	8	2	38.24	1	12.93	2.75
90	Квартира	8	2	63.00	2	27.10	2.75
91	Квартира	9	2	72.65	3	36.41	2.75
92	Квартира	9	2	58.44	2	24.03	2.75
93	Квартира	9	2	35.19	1	10.28	2.75
94	Квартира	9	2	35.19	1	10.28	2.75
95	Квартира	9	2	38.24	1	12.93	2.75
96	Квартира	9	2	63.00	2	27.10	2.75
97	Квартира	2	3	72.65	3	36.41	2.75
98	Квартира	2	3	58.44	2	24.03	2.75
99	Квартира	2	3	35.19	1	10.28	2.75
100	Квартира	2	3	35.19	1	10.28	2.75
101	Квартира	2	3	38.24	1	12.93	2.75
102	Квартира	2	3	63.00	2	27.10	2.75
103	Квартира	3	3	72.65	3	36.41	2.75
104	Квартира	3	3	58.44	2	24.03	2.75
105	Квартира	3	3	35.19	1	10.28	2.75
106	Квартира	3	3	35.19	1	10.28	2.75
107	Квартира	3	3	38.24	1	12.93	2.75
108	Квартира	3	3	63.00	2	27.10	2.75
109	Квартира	4	3	72.65	3	36.41	2.75
110	Квартира	4	3	62.07	2	27.66	2.75
111	Квартира	4	3	35.19	1	10.28	2.75
112	Квартира	4	3	35.19	1	10.28	2.75
113	Квартира	4	3	38.24	1	12.93	2.75
114	Квартира	4	3	63.00	2	27.10	2.75
115	Квартира	5	3	72.65	3	36.41	2.75
116	Квартира	5	3	58.44	2	24.03	2.75
117	Квартира	5	3	35.19	1	10.28	2.75
118	Квартира	5	3	35.19	1	10.28	2.75
119	Квартира	5	3	38.24	1	12.93	2.75
120	Квартира	5	3	63.00	2	27.10	2.75
121	Квартира	6	3	72.65	3	36.41	2.75

122	Квартира	6	3	58.44	2	24.03	2.75
123	Квартира	6	3	35.19	1	10.28	2.75
124	Квартира	6	3	35.19	1	10.28	2.75
125	Квартира	6	3	38.24	1	12.93	2.75
126	Квартира	6	3	66.67	2	30.77	2.75
127	Квартира	7	3	72.65	3	36.41	2.75
128	Квартира	7	3	61.80	2	27.39	2.75
129	Квартира	7	3	35.19	1	10.28	2.75
130	Квартира	7	3	35.19	1	10.28	2.75
131	Квартира	7	3	38.24	1	12.93	2.75
132	Квартира	7	3	63.00	2	27.10	2.75
133	Квартира	8	3	72.65	3	36.41	2.75
134	Квартира	8	3	58.44	2	24.03	2.75
135	Квартира	8	3	35.19	1	10.28	2.75
136	Квартира	8	3	35.19	1	10.28	2.75
137	Квартира	8	3	38.24	1	12.93	2.75
138	Квартира	8	3	63.00	2	27.10	2.75
139	Квартира	9	3	72.65	3	36.41	2.75
140	Квартира	9	3	58.44	2	24.03	2.75
141	Квартира	9	3	35.19	1	10.28	2.75
142	Квартира	9	3	35.19	1	10.28	2.75
143	Квартира	9	3	38.24	1	12.93	2.75
144	Квартира	9	3	63.00	2	27.10	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Встр. пом. 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	89.43	Тамбур	4.47	3.65
					Рабочее помещение	77.44	
					КУИ	3.27	
					Санузел	4.25	
Встр. пом. 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	106.01	Тамбур	6.54	3.65
					Рабочее помещение	91.15	
					КУИ	3.88	
					Санузел	4.44	

Встр. пом. 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	88.98	Тамбур	5.3	3.65
					Санузел	4.54	
					КУИ	2.38	
					Рабочее помещение	76.76	
Встр. пом. 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	87.87	Тамбур	4.11	3.65
					Рабочее помещение	76.24	
					КУИ	3.27	
					Санузел	4.25	
Встр. пом. 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	114.75	Тамбур	7.08	3.65
					Рабочее помещение	99.35	
					Санузел	3.88	
					КУИ	4.44	
Встр. пом. 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	91.33	Тамбур	6.2	3.65
					Рабочее помещение	77.91	
					Санузел	4.84	
					КУИ	2.38	
Встр. пом. 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	103.38	Тамбур	3.92	3.65
					Рабочее помещение	91.94	
					КУИ	3.27	
					Санузел	4.25	
Встр. пом. 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	111.78	Тамбур	6.75	3.65
					Рабочее помещение	96.71	
					Санузел	3.88	
					КУИ	4.44	

Встр. пом. 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	63.26	Тамбур	4.88	3.65
					Рабочее помещение	54.68	
					Санузел	3.7	
Кладовая 06.1	Кладовая	-1	1	5.6	Инд.кладовая	5.6	
Кладовая 06.2	Кладовая	-1	1	5.64	Инд.кладовая	5.64	
Кладовая 06.3	Кладовая	-1	1	4.89	Инд.кладовая	4.89	
Кладовая 06.4	Кладовая	-1	2	4.48	Инд.кладовая	4.48	
Кладовая 06.5	Кладовая	-1	2	4.42	Инд.кладовая	4.42	
Кладовая 06.6	Кладовая	-1	2	5.47	Инд.кладовая	5.47	
Кладовая 06.7	Кладовая	-1	2	5.44	Инд.кладовая	5.44	
Кладовая 06.8	Кладовая	-1	2	5.64	Инд.кладовая	5.64	
Кладовая 06.9	Кладовая	-1	2	4.72	Инд.кладовая	4.72	
Кладовая 06.10	Кладовая	-1	2	4.72	Инд.кладовая	4.72	
Кладовая 06.11	Кладовая	-1	2	4.85	Инд.кладовая	4.85	
Кладовая 06.12	Кладовая	-1	1	4.44	Инд.кладовая	4.44	
Кладовая 06.13	Кладовая	-1	1	4.46	Инд.кладовая	4.46	
Кладовая 06.14	Кладовая	-1	1	4.64	Инд.кладовая	4.64	
Кладовая 06.15	Кладовая	-1	1	3.87	Инд.кладовая	3.87	
Кладовая 07.1	Кладовая	-1	2	5.53	Инд.кладовая	5.53	
Кладовая 07.2	Кладовая	-1	2	5.76	Инд.кладовая	5.76	
Кладовая 07.3	Кладовая	-1	2	5.09	Инд.кладовая	5.09	
Кладовая 07.4	Кладовая	-1	3	4.48	Инд.кладовая	4.48	
Кладовая 07.5	Кладовая	-1	3	4.42	Инд.кладовая	4.42	
Кладовая 07.6	Кладовая	-1	3	5.44	Инд.кладовая	5.44	

Кладовая 07.7	Кладовая	-1	3	5.52	Инд.кладовая	5.52	
Кладовая 07.8	Кладовая	-1	3	5.58	Инд.кладовая	5.58	
Кладовая 07.9	Кладовая	-1	3	4.64	Инд.кладовая	4.64	
Кладовая 07.10	Кладовая	-1	3	5.03	Инд.кладовая	5.03	
Кладовая 07.11	Кладовая	-1	3	4.64	Инд.кладовая	4.64	
Кладовая 07.12	Кладовая	-1	2	4.44	Инд.кладовая	4.44	
Кладовая 07.13	Кладовая	-1	2	4.46	Инд.кладовая	4.46	
Кладовая 07.14	Кладовая	-1	2	4.62	Инд.кладовая	4.62	
Кладовая 07.15	Кладовая	-1	2	3.9	Инд.кладовая	3.9	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	ИТП-4 встроенных помещений	1 подъезд, подвал		Техническое	28.46		
2	ИТП-5 жилья	1 подъезд, подвал		Техническое	42.42		
3	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	1 подъезд, подвал		Техническое	210.31		
4	Насосная питьевого водоснабжения	1 подъезд, подвал		Техническое	19.49		
5	Водомерный узел	1 подъезд, подвал		Техническое	11.52		
6	Коридор	1 подъезд, подвал		Техническое	14.35		
7	КУИ	1 подъезд, подвал		Техническое	8.99		
8	Коридор	2 подъезд, подвал		Техническое	18.57		
9	Коридор	2 подъезд, подвал		Техническое	14.41		
10	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	2 подъезд, подвал		Техническое	251.73		
11	КУИ	2 подъезд, подвал		Техническое	8.99		
12	Коридор	3 подъезд, подвал		Техническое	18.54		
13	Помещение щитов противопожарного устройства	3 подъезд, подвал		Техническое	11.83		
14	Электрощитовая	3 подъезд, подвал		Техническое	19.45		
15	Кабельная	3 подъезд, подвал		Техническое	10.85		
16	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	3 подъезд, подвал		Техническое	273.77		
17	КУИ	3 подъезд, подвал		Техническое	8.99		
18	Тамбур	1 подъезд, 01 этаж		Общественное	9.98		
19	Холл	1 подъезд, 01 этаж		Общественное	37.24		

20	Тамбур	1 подъезд, 01 этаж	Общественное	11.14
21	Колясочная	1 подъезд, 01 этаж	Общественное	14.62
22	МК	1 подъезд, 01 этаж	Техническое	3.67
23	Лестничная клетка	1 подъезд, 01 этаж	Общественное	15.25
24	Тамбур	2 подъезд, 01 этаж	Общественное	9.17
25	Холл	2 подъезд, 01 этаж	Общественное	37.35
26	Тамбур	2 подъезд, 01 этаж	Общественное	11.58
27	Колясочная	2 подъезд, 01 этаж	Общественное	15.09
28	МК	2 подъезд, 01 этаж	Техническое	3.80
29	Лестничная клетка	2 подъезд, 01 этаж	Общественное	15.52
30	Тамбур	3 подъезд, 01 этаж	Общественное	9.98
31	Холл	3 подъезд, 01 этаж	Общественное	34.88
32	Тамбур	3 подъезд, 01 этаж	Общественное	8.82
33	Колясочная	3 подъезд, 01 этаж	Общественное	13.59
34	Диспетчерская	3 подъезд, 01 этаж	Техническое	25.47
35	Санузел	3 подъезд, 01 этаж	Техническое	2.32
36	МК	3 подъезд, 01 этаж	Техническое	3.80
37	Лестничная клетка	3 подъезд, 01 этаж	Общественное	15.52
38	Лифтовой холл	1 подъезд, 02 этаж	Общественное	8.64
39	Коридор	1 подъезд, 02 этаж	Общественное	37.72
40	Лестничная клетка	1 подъезд, 02 этаж	Общественное	18.56
41	Лифтовой холл	2 подъезд, 02 этаж	Общественное	8.64
42	Коридор	2 подъезд, 02 этаж	Общественное	37.72
43	Лестничная клетка	2 подъезд, 02 этаж	Общественное	18.56
44	Лифтовой холл	3 подъезд, 02 этаж	Общественное	8.64
45	Коридор	3 подъезд, 02 этаж	Общественное	37.72
46	Лестничная клетка	3 подъезд, 02 этаж	Общественное	18.56
47	Лифтовой холл	1 подъезд, 03 этаж	Общественное	8.64
48	Коридор	1 подъезд, 03 этаж	Общественное	37.72
49	Лестничная клетка	1 подъезд, 03 этаж	Общественное	18.56
50	Лифтовой холл	2 подъезд, 03 этаж	Общественное	8.64
51	Коридор	2 подъезд, 03 этаж	Общественное	37.72
52	Лестничная клетка	2 подъезд, 03 этаж	Общественное	18.56
53	Лифтовой холл	3 подъезд, 03 этаж	Общественное	8.64
54	Коридор	3 подъезд, 03 этаж	Общественное	37.72
55	Лестничная клетка	3 подъезд, 03 этаж	Общественное	18.56
56	Лифтовой холл	1 подъезд, 04 этаж	Общественное	8.64
57	Коридор	1 подъезд, 04 этаж	Общественное	37.72
58	Лестничная клетка	1 подъезд, 04 этаж	Общественное	18.56
59	Лифтовой холл	2 подъезд, 04 этаж	Общественное	8.64
60	Коридор	2 подъезд, 04 этаж	Общественное	37.72
61	Лестничная клетка	2 подъезд, 04 этаж	Общественное	18.56
62	Лифтовой холл	3 подъезд, 04 этаж	Общественное	8.64
63	Коридор	3 подъезд, 04 этаж	Общественное	37.72
64	Лестничная клетка	3 подъезд, 04 этаж	Общественное	18.56
65	Лифтовой холл	1 подъезд, 05 этаж	Общественное	8.64

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление) Стальные трубопроводы в теплоизоляции, запорно-регулирующая арматура	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений
2	1 Этаж	Стояки систем отопления (Отопление) Стальные трубопроводы в теплоизоляции, этажные коллектора с запорно-регулирующей арматурой и теплосчетчики. Во встроенных помещениях радиаторы с нижним подключением	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
3	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление) Стальные трубопроводы в теплоизоляции, этажные коллектора с запорно-регулирующей арматурой и теплосчетчики. В квартирах радиаторы с нижним подключением	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
4	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция) Естественный приток наружного воздуха через продухи, механическая вытяжка из ИТП, водомерного узла с насосной, кабельной, помещение хранения люминесцентных ламп, кладовые. Воздуховоды из оцинкованной стали, огнестойкая изоляция, размещение огнезадерживающих клапанов – в соответствии с нормативными требованиями. Канальные вентиляторы.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
5	1 Этаж	Система вентиляции встроенных помещений (Вентиляция) Естественный приток наружного воздуха через регулируемые клапаны, механическая вытяжка из санузлов и офисов. Воздуховоды из оцинкованной стали, огнестойкая изоляция, размещение огнезадерживающих клапанов – в соответствии с нормативными требованиями. Канальные вентиляторы.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях

6	Этажи здания	Удаление воздуха осуществляется через сборные вентиляционные каналы. На спутниках при подключении к основному сборному каналу предусмотрена установка ручных регулируемых клапанов, к которым обеспечивается доступ. Сборные вертикальные каналы на последнем жилом этаже объединяются в 2-3 системы в пространстве увеличенного по высоте коридора. Вытяжные вентиляторы располагаются на кровле жилого дома. Проектом предусмотрена установка вытяжных вентиляторов над помещениями межквартирных коридоров.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
7	Подвал	Фрамуги кладовок надо заполнить мероприятия из АР	Дымозащита
8	Этажи здания	Система противодымной вентиляции. В местах общего пользования располагаются клапаны систем дымоудаления и компенсации. Лифтовые шахты и безопасные зоны – с подпором воздуха Крышные вентиляторы.	Система противодымной вентиляции
9	Подвал	Главный распределительный щит ГРЩ (Электроснабжение и электроосвещение) Напольные шкафы в соответствии с проектом Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение) Навесные щиты в соответствии с проектом мощностью от 0,05кВт	Для распределения электроэнергии
10	Подвал	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение) Металлические лотки шириной 100-600 мм, стальные трубы диаметром 25-89 мм в соответствии с проектом.	Для прокладки кабелей
11	Подвал	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение) Накладные светильники с лампами накаливания	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
12	Подвал	Кабельная продукция Провода многожильные исполнения: от «–нг(А)LS 3x1,5»; до «–нг(А)LS 3x4»; от «–нг(А)LS 5x1,5»; до «–нг(А)LS 5x120»; от «–нг(А)FRLS 3x1,5»; до «–нг(А)FRLS 3x2,5»; от «–нг(А)FRLS 5x1,5»; до «–нг(А)FRLS 5x4»;	Для передачи электричества
13	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение) Навесные щиты в соответствии с проектом мощностью от 0,05кВт	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
14	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение) Накладные светодиодные светильники	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
15	Первый этаж	Кабельная продукция Провода многожильные исполнения: от «–нг(А)LS 3x1,5»; до «–нг(А)LS 3x4»; от «–нг(А)LS 5x1,5»; до «–нг(А)LS 5x120»; от «–нг(А)FRLS 3x1,5»; до «–нг(А)FRLS 3x2,5»; от «–нг(А)FRLS 5x1,5»; до «–нг(А)FRLS 5x4»;	Для передачи электричества
16	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение) Навесные щиты в соответствии с проектом мощностью от 0,05кВт	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования

17	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение) Встраиваемые щиты в соответствии с проектом размером 1280x960x160 мм	Для распределения электроэнергии по квартирным щиткам
18	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение) Накладные светодиодные светильники	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
19	Жилые этажи	Кабельная продукция Провода многожильные исполнения: от «-нг(A)LS 3x1,5»; до «-нг(A)LS 3x4»; от «-нг(A)LS 5x1,5»; до «-нг(A)LS 5x120»; от «-нг(A)FRLS 3x1,5»; до «-нг(A)FRLS 3x2,5»; от «-нг(A)FRLS 5x1,5»; до «-нг(A)FRLS 5x4»;	Для передачи электричества
20	Подвал	1. Водомерный Узел	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
21	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
22	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
23	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
24	Подвал, коридоры	Пожарные краны	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
25	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для подачи воды потребителю
26	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод) Диаметры 20-80 мм	Для подачи воды потребителю
27	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
28	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
29	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод) Диаметры 20-80 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
30	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод) Диаметры 20-80 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
31	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация) Диаметры 50-150 мм	Для отвода бытовых стоков от потребителей

32	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
33	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация) Диаметры 50-100 мм	Для отвода воды с пола помещения
34	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация) Диаметр 32 мм	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
35	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация) Диаметры 100 мм	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
36	Кровля	Водосточные воронки с эл/обогревом (Канализация) Диаметры 100 мм	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
37	Подвал	Распределительная сеть проектируется от центрального телекоммуникационного шкафа, расположенного в подвале в секции 3.	Мультисервисная сеть передачи данных
39	Этажи	В проекте производится построение сети жилого дома с использованием технологии Ethernet, в соответствии с ТУ ООО «ОБИТ». Проектируемая сеть предназначена для оказания услуг телефонии, доступа в Интернет и цифрового телевидения. Основными компонентами проектируемой сети являются: - активное оборудование (коммутаторы оператора связи), расположенные в телекоммуникационных шкафах; - пассивное оборудование (кроссы, кабель UTP, розетки RJ-45), расположенные в телекоммуникационных шкафах и этажных слаботочных нишах. Расстояние от активного оборудования до розеток не должно превышать 90 м. Подключение абонентов к СКС осуществляется путем соединения порта абонента на кроссе с портом коммутатора при помощи кабеля UTP.	Мультисервисная сеть передачи данных
40	Подвал	Телекоммуникационные шкафы. Радиофикация объекта предусматривается на базе оборудования РТС-2000 в составе: усилитель-коммутатор звуковых сигналов вещания, управления и оповещения РТС-2000 ОК, усилитель мощности РТС-2000 УМ мощностью 400 Вт, передатчик трехпрограммного вещания РТС-2000 ПТПВ, панели выходной коммутации РТС-2000 ПВК, пульт управления микрофонный РТС-2000 ПМ. Оборудование размещается в 19-ти дюймовом телекоммуникационном шкафу, устанавливаемом в подвале секции 8.	Радиофикация
41	Этажи	В квартирах устанавливаются по 1 радиорозетке – у входа. Во встроенных (арендуемых) помещениях устанавливается по 1 радиорозетке	Радиофикация
42	Подвал	Передача сигналов от ЦСО к проектируемому объекту предусматривается через телефонную сеть (ООО «Обит»).	Оповещение по сигналам ГОиЧС РАСЦО
43	Этажи	Акустические системы для оповещения	Оповещение по сигналам ГОиЧС РАСЦО

44	Фасады	Громкоговорители ГР-25.02, 25Вт	Оповещение по сигналам ГОиЧС РАСЦО
45	Этажи	Для усиления принятого сигнала в установлены домовые усилители, для ветвления сети применены пассивные ответвители. Проектом предусматривается разводка абонентской сети до этажных щитов. Подключение квартир выполняется за счет сил и средств собственников.	Система коллективного приема телевидения
46	Кровля	Общедомовая антенна	Система коллективного приема телевидения
47	Этажи	Пульт диспетчера на базе «Кристалл-330S», включает в себя пульт диспетчера СДК-330S на базе ПК. Система диспетчеризации жилой части построена на базе «Кристалл-330S», который включает в себя пульт диспетчера СДК-330S на базе ПК, блоков контроля СДК-31.209S, переговорных устройств СДК-029Т, СДК-029.7). Система выполняет автоматизированный сбор и обработку информации от инженерных систем жилой части объекта, обеспечивает двухстороннюю связь диспетчера с пассажирами в лифте, с технологическими помещениями, пожаробезопасными зонами МГН, лифтовыми холлами. Пульт диспетчера на базе персонального компьютера устанавливается в помещении диспетчерской с круглосуточным дежурством персонала.	Диспетчеризация
48	Этажи	Система контроля доступа на базе сетевого видеодомофонного комплекса ELTIS. Входы на лестницы в жилую часть здания и двери сквозных проходов закрываются системой контроля и управления доступом (СКУД) с электромагнитными замками с подключением к блокам электронно-ключевых устройств.	Система домофонной связи
49	Подвал, этажи	Лифтовое оборудование	размещение и транспортирование людей и/или людей и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 680 720 599,06 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810555000090606
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 89
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 075,47 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 524,25 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 572 129 453,47 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 105 224 956,24 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Развитие
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4703151995
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <ul style="list-style-type: none"> • В связи с особенностями размещения информации в системе ЕИСЖС, уведомляем, что лицом, исполняющим функции единоличного исполнительного органа застройщика является Генеральный директор Южанин А.А. информация указанная в пунктах 1.5.5-1.5.7 заполняется автоматически и удалить ее невозможно • 31.05.2022 получено Решение о внесении изменений в действующее разрешение на строительство по объекту: согласно выданного решения в РНС дополнительно внесены сведения о значениях площадей встроенных коммерческих помещений и площадей индивидуальных кладовых согласно проекту

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-Конструкторское Бюро Строй-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7842392721
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЦДС-АРХ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813661923
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-033821-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-052870-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-039547-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-062220-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Город Первых.ЦДС Новосаратовка

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СтройПрогресс
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703147195
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-КГ47504106-097К-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504106-097К-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504106-097К-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:466
	12.3.2	Площадь земельного участка: 49 557,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 101
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 226
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрена детская площадка между корпусами 3 и 4. Запроектированы различные малые формы: скамейки, урны, качалки, детский городок, игровые комплексы, батут уличный, песочный транспортер, качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрена спортивная площадка между корпусами 3 и 4.Запроектированы различные малые формы: скамейки, урны, тренажеры, универсальная спортивная площадка, спортивная станция
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для контейнеров расположен с южной части участка между корпусами 3 и 4. Кол-во контейнеров – 1 шт.(для корпуса 3 и 4)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Запроектирована посадка зеленых насаждений различных пород: деревья, кустарники, цветники из многолетников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина тротуаров принята не менее 2,0 м с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках. Покрытие тротуаров предусмотрено из бетонной плитки. На пути следования пешеходов предусмотрены пониженные бортовые камни для возможности беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный – 2
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Запроектировано наружное освещение территории. ТУ АО "ЛЮ-ЭСК" прил.к договору N17-005/005-ПС-21 от 12.02.2021г, срок действия по 27.11.2025г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На пути следования пешеходов предусмотрены пониженные бортовые камни для возможности беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЛЮЭСК-Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору ТП 17-005/005-ПС-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 666 666,67 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-28-5227/16-0-1-ДС4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 494 324,31 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная Теплосетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7811739941
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21/03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 971 900,00 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Невско-Ладожское Бассейное Водное управление
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801011470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Р6-37-4813
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная Теплосетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7811739941
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21/03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 172 000,00 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-28-5227/16-0-1-ДСЗ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 026 050,34 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 571				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 41				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 41				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	54.65	2	23.89	2.75
2	Квартира	2	1	57.16	2	24.12	2.75
3	Квартира	2	1	41.36	1	13.54	2.75
4	Квартира	2	1	34.62	1	10.53	2.75
5	Квартира	2	1	34.65	1	10.53	2.75
6	Квартира	2	1	34.65	1	10.53	2.75
7	Квартира	2	1	34.65	1	10.53	2.75
8	Квартира	2	1	57.60	2	25.65	2.75
9	Квартира	2	1	88.35	3	42.76	2.75
10	Квартира	3	1	54.65	2	23.89	2.75
11	Квартира	3	1	57.16	2	24.12	2.75
12	Квартира	3	1	41.36	1	13.54	2.75
13	Квартира	3	1	34.62	1	10.53	2.75
14	Квартира	3	1	34.65	1	10.53	2.75
15	Квартира	3	1	34.65	1	10.53	2.75
16	Квартира	3	1	34.65	1	10.53	2.75
17	Квартира	3	1	57.60	2	25.65	2.75
18	Квартира	3	1	88.35	3	42.76	2.75
19	Квартира	4	1	54.65	2	23.89	2.75
20	Квартира	4	1	57.16	2	24.12	2.75
21	Квартира	4	1	41.36	1	13.54	2.75
22	Квартира	4	1	34.62	1	10.53	2.75
23	Квартира	4	1	34.65	1	10.53	2.75
24	Квартира	4	1	34.65	1	10.53	2.75
25	Квартира	4	1	34.65	1	10.53	2.75
26	Квартира	4	1	57.60	2	25.65	2.75
27	Квартира	4	1	88.35	3	42.76	2.75
28	Квартира	5	1	54.65	2	23.89	2.75
29	Квартира	5	1	57.16	2	24.12	2.75

30	Квартира	5	1	41.36	1	13.54	2.75
31	Квартира	5	1	34.62	1	10.53	2.75
32	Квартира	5	1	34.65	1	10.53	2.75
33	Квартира	5	1	34.65	1	10.53	2.75
34	Квартира	5	1	34.65	1	10.53	2.75
35	Квартира	5	1	57.60	2	25.65	2.75
36	Квартира	5	1	88.35	3	42.76	2.75
37	Квартира	6	1	54.65	2	23.89	2.75
38	Квартира	6	1	57.16	2	24.12	2.75
39	Квартира	6	1	41.36	1	13.54	2.75
40	Квартира	6	1	34.62	1	10.53	2.75
41	Квартира	6	1	34.65	1	10.53	2.75
42	Квартира	6	1	34.65	1	10.53	2.75
43	Квартира	6	1	34.65	1	10.53	2.75
44	Квартира	6	1	57.60	2	25.65	2.75
45	Квартира	6	1	88.35	3	42.76	2.75
46	Квартира	7	1	54.65	2	23.89	2.75
47	Квартира	7	1	57.16	2	24.12	2.75
48	Квартира	7	1	41.36	1	13.54	2.75
49	Квартира	7	1	34.62	1	10.53	2.75
50	Квартира	7	1	34.65	1	10.53	2.75
51	Квартира	7	1	34.65	1	10.53	2.75
52	Квартира	7	1	34.65	1	10.53	2.75
53	Квартира	7	1	57.60	2	25.65	2.75
54	Квартира	7	1	88.35	3	42.76	2.75
55	Квартира	8	1	54.65	2	23.89	2.75
56	Квартира	8	1	57.16	2	24.12	2.75
57	Квартира	8	1	41.36	1	13.54	2.75
58	Квартира	8	1	34.62	1	10.53	2.75
59	Квартира	8	1	34.65	1	10.53	2.75
60	Квартира	8	1	34.65	1	10.53	2.75
61	Квартира	8	1	34.65	1	10.53	2.75
62	Квартира	8	1	57.60	2	25.65	2.75
63	Квартира	8	1	88.35	3	42.76	2.75
64	Квартира	9	1	54.65	2	23.89	2.75
65	Квартира	9	1	57.16	2	24.12	2.75
66	Квартира	9	1	41.36	1	13.54	2.75
67	Квартира	9	1	34.62	1	10.53	2.75
68	Квартира	9	1	34.65	1	10.53	2.75
69	Квартира	9	1	34.65	1	10.53	2.75
70	Квартира	9	1	34.65	1	10.53	2.75
71	Квартира	9	1	57.60	2	25.65	2.75
72	Квартира	9	1	88.35	3	42.76	2.75
73	Квартира	10	1	54.65	2	23.89	2.75
74	Квартира	10	1	57.16	2	24.12	2.75
75	Квартира	10	1	41.36	1	13.54	2.75

76	Квартира	10	1	34.62	1	10.53	2.75
77	Квартира	10	1	34.65	1	10.53	2.75
78	Квартира	10	1	34.65	1	10.53	2.75
79	Квартира	10	1	34.65	1	10.53	2.75
80	Квартира	10	1	57.60	2	25.65	2.75
81	Квартира	10	1	88.35	3	42.76	2.75
82	Квартира	11	1	54.65	2	23.89	2.75
83	Квартира	11	1	60.19	2	27.15	2.75
84	Квартира	11	1	41.36	1	13.54	2.75
85	Квартира	11	1	34.62	1	10.53	2.75
86	Квартира	11	1	34.65	1	10.53	2.75
87	Квартира	11	1	34.65	1	10.53	2.75
88	Квартира	11	1	34.65	1	10.53	2.75
89	Квартира	11	1	57.60	2	25.65	2.75
90	Квартира	11	1	88.35	3	42.76	2.75
91	Квартира	12	1	54.65	2	23.89	2.75
92	Квартира	12	1	57.16	2	24.12	2.75
93	Квартира	12	1	41.36	1	13.54	2.75
94	Квартира	12	1	34.62	1	10.53	2.75
95	Квартира	12	1	34.65	1	10.53	2.75
96	Квартира	12	1	34.65	1	10.53	2.75
97	Квартира	12	1	34.65	1	10.53	2.75
98	Квартира	12	1	57.60	2	25.65	2.75
99	Квартира	12	1	88.35	3	42.76	2.75
100	Квартира	13	1	54.65	2	23.89	2.75
101	Квартира	13	1	57.16	2	24.12	2.75
102	Квартира	13	1	41.36	1	13.54	2.75
103	Квартира	13	1	34.62	1	10.53	2.75
104	Квартира	13	1	34.65	1	10.53	2.75
105	Квартира	13	1	34.65	1	10.53	2.75
106	Квартира	13	1	34.65	1	10.53	2.75
107	Квартира	13	1	57.60	2	25.65	2.75
108	Квартира	13	1	88.35	3	42.76	2.75
109	Квартира	14	1	57.68	2	26.95	2.75
110	Квартира	14	1	57.16	2	24.12	2.75
111	Квартира	14	1	41.36	1	13.54	2.75
112	Квартира	14	1	34.62	1	10.53	2.75
113	Квартира	14	1	34.65	1	10.53	2.75
114	Квартира	14	1	34.65	1	10.53	2.75
115	Квартира	14	1	34.65	1	10.53	2.75
116	Квартира	14	1	57.60	2	25.65	2.75
117	Квартира	14	1	88.35	3	42.76	2.75
118	Квартира	15	1	54.65	2	23.89	2.75
119	Квартира	15	1	57.16	2	24.12	2.75
120	Квартира	15	1	41.36	1	13.54	2.75
121	Квартира	15	1	34.62	1	10.53	2.75

122	Квартира	15	1	34.65	1	10.53	2.75
123	Квартира	15	1	34.65	1	10.53	2.75
124	Квартира	15	1	34.65	1	10.53	2.75
125	Квартира	15	1	57.60	2	25.65	2.75
126	Квартира	15	1	88.35	3	42.76	2.75
127	Квартира	16	1	54.65	2	23.89	2.75
128	Квартира	16	1	57.16	2	24.12	2.75
129	Квартира	16	1	41.36	1	13.54	2.75
130	Квартира	16	1	34.62	1	10.53	2.75
131	Квартира	16	1	34.65	1	10.53	2.75
132	Квартира	16	1	34.65	1	10.53	2.75
133	Квартира	16	1	34.65	1	10.53	2.75
134	Квартира	16	1	57.60	2	25.65	2.75
135	Квартира	16	1	88.35	3	42.76	2.75
136	Квартира	17	1	54.65	2	23.89	2.75
137	Квартира	17	1	57.16	2	24.12	2.75
138	Квартира	17	1	41.36	1	13.54	2.75
139	Квартира	17	1	34.62	1	10.53	2.75
140	Квартира	17	1	34.65	1	10.53	2.75
141	Квартира	17	1	34.65	1	10.53	2.75
142	Квартира	17	1	34.65	1	10.53	2.75
143	Квартира	17	1	57.60	2	25.65	2.75
144	Квартира	17	1	88.35	3	42.76	2.75
145	Квартира	18	1	34.65	1	10.53	2.75
146	Квартира	18	1	34.65	1	10.53	2.75
147	Квартира	18	1	57.60	2	25.65	2.75
148	Квартира	18	1	88.35	3	42.76	2.75
149	Квартира	2	2	54.73	2	23.92	2.75
150	Квартира	2	2	52.93	2	23.92	2.75
151	Квартира-студия	2	2	31.59	1	22.02	2.75
152	Квартира-студия	2	2	23.26	1	15.20	2.75
153	Квартира-студия	2	2	23.43	1	15.20	2.75
154	Квартира	2	2	33.25	1	10.53	2.75
155	Квартира	2	2	33.21	1	10.53	2.75
156	Квартира	2	2	33.21	1	10.53	2.75
157	Квартира	2	2	61.83	2	27.82	2.75
158	Квартира	2	2	36.69	1	11.05	2.75
159	Квартира	2	2	33.77	1	10.15	2.75
160	Квартира	3	2	54.73	2	23.92	2.75
161	Квартира	3	2	52.93	2	23.92	2.75
162	Квартира-студия	3	2	31.59	1	22.02	2.75
163	Квартира-студия	3	2	23.26	1	15.20	2.75

164	Квартира-студия	3	2	23.43	1	15.20	2.75
165	Квартира	3	2	33.25	1	10.53	2.75
166	Квартира	3	2	33.21	1	10.53	2.75
167	Квартира	3	2	33.21	1	10.53	2.75
168	Квартира	3	2	61.83	2	27.82	2.75
169	Квартира	3	2	36.69	1	11.05	2.75
170	Квартира	3	2	33.77	1	10.15	2.75
171	Квартира	4	2	54.73	2	23.92	2.75
172	Квартира	4	2	52.93	2	23.92	2.75
173	Квартира-студия	4	2	31.59	1	22.02	2.75
174	Квартира-студия	4	2	23.26	1	15.20	2.75
175	Квартира-студия	4	2	23.43	1	15.20	2.75
176	Квартира	4	2	33.25	1	10.53	2.75
177	Квартира	4	2	33.21	1	10.53	2.75
178	Квартира	4	2	33.21	1	10.53	2.75
179	Квартира	4	2	61.83	2	27.82	2.75
180	Квартира	4	2	36.69	1	11.05	2.75
181	Квартира	4	2	33.77	1	10.15	2.75
182	Квартира	5	2	54.73	2	23.92	2.75
183	Квартира	5	2	52.93	2	23.92	2.75
184	Квартира-студия	5	2	31.59	1	22.02	2.75
185	Квартира-студия	5	2	23.26	1	15.20	2.75
186	Квартира-студия	5	2	23.43	1	15.20	2.75
187	Квартира	5	2	33.25	1	10.53	2.75
188	Квартира	5	2	33.21	1	10.53	2.75
189	Квартира	5	2	33.21	1	10.53	2.75
190	Квартира	5	2	61.83	2	27.82	2.75
191	Квартира	5	2	36.69	1	11.05	2.75
192	Квартира	5	2	33.77	1	10.15	2.75
193	Квартира	6	2	54.73	2	23.92	2.75
194	Квартира	6	2	52.93	2	23.92	2.75
195	Квартира-студия	6	2	31.59	1	22.02	2.75
196	Квартира-студия	6	2	23.26	1	15.20	2.75
197	Квартира-студия	6	2	23.43	1	15.20	2.75
198	Квартира	6	2	33.25	1	10.53	2.75
199	Квартира	6	2	33.21	1	10.53	2.75
200	Квартира	6	2	33.21	1	10.53	2.75
201	Квартира	6	2	61.83	2	27.82	2.75

202	Квартира	6	2	36.69	1	11.05	2.75
203	Квартира	6	2	33.77	1	10.15	2.75
204	Квартира	7	2	54.73	2	23.89	2.75
205	Квартира	7	2	55.96	2	26.92	2.75
206	Квартира-студия	7	2	31.59	1	22.02	2.75
207	Квартира-студия	7	2	23.26	1	15.20	2.75
208	Квартира-студия	7	2	23.43	1	15.20	2.75
209	Квартира	7	2	33.25	1	10.53	2.75
210	Квартира	7	2	33.21	1	10.53	2.75
211	Квартира	7	2	33.21	1	10.53	2.75
212	Квартира	7	2	61.83	2	27.79	2.75
213	Квартира	7	2	36.69	1	11.05	2.75
214	Квартира	7	2	33.77	1	10.15	2.75
215	Квартира	8	2	54.73	2	23.92	2.75
216	Квартира	8	2	52.93	2	23.92	2.75
217	Квартира-студия	8	2	31.59	1	22.02	2.75
218	Квартира-студия	8	2	23.26	1	15.20	2.75
219	Квартира-студия	8	2	23.43	1	15.20	2.75
220	Квартира	8	2	33.25	1	10.53	2.75
221	Квартира	8	2	33.21	1	10.53	2.75
222	Квартира	8	2	33.21	1	10.53	2.75
223	Квартира	8	2	61.83	2	27.82	2.75
224	Квартира	8	2	36.69	1	11.05	2.75
225	Квартира	8	2	33.77	1	10.15	2.75
226	Квартира	9	2	54.73	2	23.92	2.75
227	Квартира	9	2	52.93	2	23.92	2.75
228	Квартира-студия	9	2	31.59	1	22.02	2.75
229	Квартира-студия	9	2	23.26	1	15.20	2.75
230	Квартира-студия	9	2	23.43	1	15.20	2.75
231	Квартира	9	2	33.25	1	10.53	2.75
232	Квартира	9	2	33.21	1	10.53	2.75
233	Квартира	9	2	35.98	1	13.30	2.75
234	Квартира	9	2	61.83	2	27.82	2.75
235	Квартира	9	2	36.69	1	11.05	2.75
236	Квартира	9	2	33.77	1	10.15	2.75
237	Квартира	10	2	54.73	2	23.89	2.75
238	Квартира	10	2	52.93	2	23.92	2.75
239	Квартира-студия	10	2	31.59	1	22.02	2.75

240	Квартира-студия	10	2	23.26	1	15.20	2.75
241	Квартира-студия	10	2	23.43	1	15.20	2.75
242	Квартира	10	2	33.25	1	10.53	2.75
243	Квартира	10	2	33.21	1	10.53	2.75
244	Квартира	10	2	33.21	1	10.53	2.75
245	Квартира	10	2	64.85	2	30.84	2.75
246	Квартира	10	2	36.69	1	11.05	2.75
247	Квартира	10	2	33.77	1	10.15	2.75
248	Квартира	11	2	57.89	2	27.08	2.75
249	Квартира	11	2	52.93	2	23.92	2.75
250	Квартира-студия	11	2	31.59	1	22.02	2.75
251	Квартира-студия	11	2	23.26	1	15.20	2.75
252	Квартира-студия	11	2	23.43	1	15.20	2.75
253	Квартира	11	2	33.25	1	10.53	2.75
254	Квартира	11	2	33.21	1	10.53	2.75
255	Квартира	11	2	33.21	1	10.53	2.75
256	Квартира	11	2	61.83	2	27.82	2.75
257	Квартира	11	2	36.69	1	11.05	2.75
258	Квартира	11	2	36.62	1	13.00	2.75
259	Квартира	12	2	54.73	2	23.89	2.75
260	Квартира	12	2	52.93	2	23.92	2.75
261	Квартира-студия	12	2	31.59	1	22.02	2.75
262	Квартира-студия	12	2	23.26	1	15.20	2.75
263	Квартира-студия	12	2	23.43	1	15.20	2.75
264	Квартира	12	2	33.25	1	10.53	2.75
265	Квартира	12	2	33.21	1	10.53	2.75
266	Квартира	12	2	33.21	1	10.53	2.75
267	Квартира	12	2	61.83	2	27.79	2.75
268	Квартира	12	2	36.69	1	11.05	2.75
269	Квартира	12	2	33.77	1	10.15	2.75
270	Квартира	13	2	54.73	2	23.89	2.75
271	Квартира	13	2	52.93	2	23.92	2.75
272	Квартира-студия	13	2	31.59	1	22.02	2.75
273	Квартира-студия	13	2	23.26	1	15.20	2.75
274	Квартира-студия	13	2	23.43	1	15.20	2.75
275	Квартира	13	2	33.25	1	10.53	2.75
276	Квартира	13	2	33.21	1	10.53	2.75

277	Квартира	13	2	33.21	1	10.53	2.75
278	Квартира	13	2	61.83	2	27.82	2.75
279	Квартира	13	2	36.69	1	11.05	2.75
280	Квартира	13	2	33.77	1	10.15	2.75
281	Квартира	14	2	57.91	2	27.07	2.75
282	Квартира	14	2	52.93	2	23.92	2.75
283	Квартира-студия	14	2	31.59	1	22.02	2.75
284	Квартира-студия	14	2	23.26	1	15.20	2.75
285	Квартира-студия	14	2	23.43	1	15.20	2.75
286	Квартира	14	2	33.25	1	10.53	2.75
287	Квартира	14	2	33.21	1	10.53	2.75
288	Квартира	14	2	36.11	1	13.43	2.75
289	Квартира	14	2	61.83	2	27.82	2.75
290	Квартира	14	2	36.69	1	11.05	2.75
291	Квартира	14	2	33.77	1	10.15	2.75
292	Квартира	15	2	54.73	2	23.89	2.75
293	Квартира	15	2	52.93	2	23.92	2.75
294	Квартира-студия	15	2	31.59	1	22.02	2.75
295	Квартира-студия	15	2	23.26	1	15.20	2.75
296	Квартира-студия	15	2	23.43	1	15.20	2.75
297	Квартира	15	2	36.15	1	13.43	2.75
298	Квартира	15	2	33.21	1	10.53	2.75
299	Квартира	15	2	33.21	1	10.53	2.75
300	Квартира	15	2	61.83	2	27.82	2.75
301	Квартира	15	2	36.69	1	11.05	2.75
302	Квартира	15	2	33.77	1	10.15	2.75
303	Квартира	16	2	54.73	2	23.92	2.75
304	Квартира	16	2	52.93	2	23.92	2.75
305	Квартира-студия	16	2	31.59	1	22.02	2.75
306	Квартира-студия	16	2	23.26	1	15.20	2.75
307	Квартира-студия	16	2	23.43	1	15.20	2.75
308	Квартира	16	2	33.25	1	10.53	2.75
309	Квартира	16	2	33.21	1	10.53	2.75
310	Квартира	16	2	33.21	1	10.53	2.75
311	Квартира	16	2	61.83	2	27.82	2.75
312	Квартира	16	2	36.69	1	11.05	2.75
313	Квартира	16	2	33.77	1	10.15	2.75
314	Квартира	17	2	54.73	2	23.89	2.75
315	Квартира	17	2	52.93	2	23.92	2.75

316	Квартира-студия	17	2	31.59	1	22.02	2.75
317	Квартира-студия	17	2	23.26	1	15.20	2.75
318	Квартира-студия	17	2	23.43	1	15.20	2.75
319	Квартира	17	2	33.25	1	10.53	2.75
320	Квартира	17	2	33.21	1	10.53	2.75
321	Квартира	17	2	33.21	1	10.53	2.75
322	Квартира	17	2	61.83	2	27.82	2.75
323	Квартира	17	2	36.69	1	11.05	2.75
324	Квартира	17	2	36.62	1	13.00	2.75
325	Квартира	18	2	54.73	2	23.92	2.75
326	Квартира	18	2	52.93	2	23.92	2.75
327	Квартира-студия	18	2	31.59	1	22.02	2.75
328	Квартира-студия	18	2	23.26	1	15.20	2.75
329	Квартира-студия	18	2	23.43	1	15.20	2.75
330	Квартира	18	2	33.25	1	10.53	2.75
331	Квартира	18	2	33.21	1	10.53	2.75
332	Квартира	18	2	33.21	1	10.53	2.75
333	Квартира	18	2	64.69	2	30.68	2.75
334	Квартира	18	2	36.69	1	11.05	2.75
335	Квартира	18	2	33.77	1	10.15	2.75
336	Квартира	19	2	54.73	2	23.92	2.75
337	Квартира	19	2	52.93	2	23.92	2.75
338	Квартира-студия	19	2	31.59	1	22.02	2.75
339	Квартира-студия	19	2	23.26	1	15.20	2.75
340	Квартира-студия	19	2	23.43	1	15.20	2.75
341	Квартира	19	2	33.25	1	10.53	2.75
342	Квартира	19	2	33.21	1	10.53	2.75
343	Квартира	19	2	33.21	1	10.53	2.75
344	Квартира	19	2	61.83	2	27.82	2.75
345	Квартира	19	2	36.69	1	11.05	2.75
346	Квартира	19	2	33.77	1	10.15	2.75
347	Квартира	2	3	50.72	2	24.36	2.75
348	Квартира	2	3	66.08	2	28.13	2.75
349	Квартира	2	3	33.13	1	10.53	2.75
350	Квартира-студия	2	3	23.43	1	15.20	2.75
351	Квартира-студия	2	3	28.57	1	19.89	2.75
352	Квартира	2	3	34.54	1	10.53	2.75

353	Квартира	2	3	34.67	1	10.53	2.75
354	Квартира	2	3	41.22	1	13.10	2.75
355	Квартира	2	3	40.79	1	12.90	2.75
356	Квартира	2	3	34.38	1	10.33	2.75
357	Квартира	2	3	33.77	1	10.33	2.75
358	Квартира	3	3	50.72	2	24.36	2.75
359	Квартира	3	3	66.08	2	28.13	2.75
360	Квартира	3	3	33.13	1	10.53	2.75
361	Квартира-студия	3	3	23.43	1	15.20	2.75
362	Квартира-студия	3	3	28.57	1	19.89	2.75
363	Квартира	3	3	34.54	1	10.53	2.75
364	Квартира	3	3	34.67	1	10.53	2.75
365	Квартира	3	3	41.22	1	13.10	2.75
366	Квартира	3	3	40.79	1	12.90	2.75
367	Квартира	3	3	34.38	1	10.33	2.75
368	Квартира	3	3	33.77	1	10.33	2.75
369	Квартира	4	3	50.72	2	24.36	2.75
370	Квартира	4	3	66.08	2	28.13	2.75
371	Квартира	4	3	33.13	1	10.53	2.75
372	Квартира-студия	4	3	23.43	1	15.20	2.75
373	Квартира-студия	4	3	28.57	1	19.89	2.75
374	Квартира	4	3	34.54	1	10.53	2.75
375	Квартира	4	3	34.67	1	10.53	2.75
376	Квартира	4	3	41.22	1	13.10	2.75
377	Квартира	4	3	40.79	1	12.90	2.75
378	Квартира	4	3	34.38	1	10.33	2.75
379	Квартира	4	3	33.77	1	10.33	2.75
380	Квартира	5	3	50.72	2	24.36	2.75
381	Квартира	5	3	66.08	2	28.13	2.75
382	Квартира	5	3	33.13	1	10.53	2.75
383	Квартира-студия	5	3	23.43	1	15.20	2.75
384	Квартира-студия	5	3	28.57	1	19.89	2.75
385	Квартира	5	3	34.54	1	10.53	2.75
386	Квартира	5	3	34.67	1	10.53	2.75
387	Квартира	5	3	41.22	1	13.10	2.75
388	Квартира	5	3	40.79	1	12.90	2.75
389	Квартира	5	3	34.38	1	10.33	2.75
390	Квартира	5	3	33.77	1	10.33	2.75
391	Квартира	6	3	50.72	2	24.36	2.75
392	Квартира	6	3	66.08	2	28.13	2.75
393	Квартира	6	3	33.13	1	10.53	2.75

394	Квартира-студия	6	3	23.43	1	15.20	2.75
395	Квартира-студия	6	3	28.57	1	19.89	2.75
396	Квартира	6	3	34.54	1	10.53	2.75
397	Квартира	6	3	34.67	1	10.53	2.75
398	Квартира	6	3	41.22	1	13.10	2.75
399	Квартира	6	3	40.79	1	12.90	2.75
400	Квартира	6	3	34.38	1	10.33	2.75
401	Квартира	6	3	33.77	1	10.33	2.75
402	Квартира	7	3	50.72	2	24.36	2.75
403	Квартира	7	3	66.08	2	28.13	2.75
404	Квартира	7	3	33.13	1	10.53	2.75
405	Квартира-студия	7	3	23.43	1	15.20	2.75
406	Квартира-студия	7	3	28.57	1	19.89	2.75
407	Квартира	7	3	34.54	1	10.53	2.75
408	Квартира	7	3	34.67	1	10.53	2.75
409	Квартира	7	3	41.22	1	13.10	2.75
410	Квартира	7	3	40.79	1	12.90	2.75
411	Квартира	7	3	34.38	1	10.33	2.75
412	Квартира	7	3	33.77	1	10.33	2.75
413	Квартира	8	3	50.72	2	24.36	2.75
414	Квартира	8	3	66.08	2	28.13	2.75
415	Квартира	8	3	33.13	1	10.53	2.75
416	Квартира-студия	8	3	23.43	1	15.20	2.75
417	Квартира-студия	8	3	28.57	1	19.89	2.75
418	Квартира	8	3	34.54	1	10.53	2.75
419	Квартира	8	3	34.67	1	10.53	2.75
420	Квартира	8	3	41.22	1	13.10	2.75
421	Квартира	8	3	40.79	1	12.90	2.75
422	Квартира	8	3	34.38	1	10.33	2.75
423	Квартира	8	3	33.77	1	10.33	2.75
424	Квартира	9	3	50.72	2	24.36	2.75
425	Квартира	9	3	66.08	2	28.13	2.75
426	Квартира	9	3	33.13	1	10.53	2.75
427	Квартира-студия	9	3	23.43	1	15.20	2.75
428	Квартира-студия	9	3	28.57	1	19.89	2.75
429	Квартира	9	3	34.54	1	10.53	2.75
430	Квартира	9	3	34.67	1	10.53	2.75
431	Квартира	9	3	41.22	1	13.10	2.75
432	Квартира	9	3	40.79	1	12.90	2.75

433	Квартира	9	3	34.38	1	10.33	2.75
434	Квартира	9	3	33.77	1	10.33	2.75
435	Квартира	10	3	50.72	2	24.36	2.75
436	Квартира	10	3	66.08	2	28.13	2.75
437	Квартира	10	3	33.13	1	10.53	2.75
438	Квартира-студия	10	3	23.43	1	15.20	2.75
439	Квартира-студия	10	3	28.57	1	19.89	2.75
440	Квартира	10	3	34.54	1	10.53	2.75
441	Квартира	10	3	34.67	1	10.53	2.75
442	Квартира	10	3	41.22	1	13.10	2.75
443	Квартира	10	3	40.79	1	12.90	2.75
444	Квартира	10	3	34.38	1	10.33	2.75
445	Квартира	10	3	33.77	1	10.33	2.75
446	Квартира	11	3	50.72	2	24.36	2.75
447	Квартира	11	3	66.08	2	28.13	2.75
448	Квартира	11	3	33.13	1	10.53	2.75
449	Квартира-студия	11	3	23.43	1	15.20	2.75
450	Квартира-студия	11	3	28.57	1	19.89	2.75
451	Квартира	11	3	34.54	1	10.53	2.75
452	Квартира	11	3	34.67	1	10.53	2.75
453	Квартира	11	3	41.22	1	13.10	2.75
454	Квартира	11	3	40.79	1	12.90	2.75
455	Квартира	11	3	34.38	1	10.33	2.75
456	Квартира	11	3	33.77	1	10.33	2.75
457	Квартира	12	3	50.72	2	24.36	2.75
458	Квартира	12	3	66.08	2	28.13	2.75
459	Квартира	12	3	33.13	1	10.53	2.75
460	Квартира-студия	12	3	23.43	1	15.20	2.75
461	Квартира-студия	12	3	28.57	1	19.89	2.75
462	Квартира	12	3	34.54	1	10.53	2.75
463	Квартира	12	3	34.67	1	10.53	2.75
464	Квартира	12	3	41.22	1	13.10	2.75
465	Квартира	12	3	40.79	1	12.90	2.75
466	Квартира	12	3	34.38	1	10.33	2.75
467	Квартира	12	3	36.68	1	13.24	2.75
468	Квартира	13	3	50.72	2	24.36	2.75
469	Квартира	13	3	66.08	2	28.13	2.75
470	Квартира	13	3	33.13	1	10.53	2.75
471	Квартира-студия	13	3	23.43	1	15.20	2.75

472	Квартира-студия	13	3	28.57	1	19.89	2.75
473	Квартира	13	3	34.54	1	10.53	2.75
474	Квартира	13	3	34.67	1	10.53	2.75
475	Квартира	13	3	43.85	1	15.73	2.75
476	Квартира	13	3	40.79	1	12.90	2.75
477	Квартира	13	3	34.38	1	10.33	2.75
478	Квартира	13	3	33.77	1	10.33	2.75
479	Квартира	14	3	50.72	2	24.36	2.75
480	Квартира	14	3	66.08	2	28.13	2.75
481	Квартира	14	3	33.13	1	10.53	2.75
482	Квартира-студия	14	3	23.43	1	15.20	2.75
483	Квартира-студия	14	3	28.57	1	19.89	2.75
484	Квартира	14	3	34.54	1	10.53	2.75
485	Квартира	14	3	34.67	1	10.53	2.75
486	Квартира	14	3	41.22	1	13.10	2.75
487	Квартира	14	3	40.79	1	12.90	2.75
488	Квартира	14	3	34.38	1	10.33	2.75
489	Квартира	14	3	33.77	1	10.33	2.75
490	Квартира	15	3	50.72	2	24.36	2.75
491	Квартира	15	3	66.08	2	28.13	2.75
492	Квартира	15	3	33.13	1	10.53	2.75
493	Квартира-студия	15	3	23.43	1	15.20	2.75
494	Квартира-студия	15	3	28.57	1	19.89	2.75
495	Квартира	15	3	34.54	1	10.53	2.75
496	Квартира	15	3	34.67	1	10.53	2.75
497	Квартира	15	3	41.22	1	13.10	2.75
498	Квартира	15	3	40.79	1	12.90	2.75
499	Квартира	15	3	34.38	1	10.33	2.75
500	Квартира	15	3	33.77	1	10.33	2.75
501	Квартира	16	3	50.72	2	24.36	2.75
502	Квартира	16	3	66.08	2	28.13	2.75
503	Квартира	16	3	33.13	1	10.53	2.75
504	Квартира-студия	16	3	23.43	1	15.20	2.75
505	Квартира-студия	16	3	28.57	1	19.89	2.75
506	Квартира	16	3	34.54	1	10.53	2.75
507	Квартира	16	3	34.67	1	10.53	2.75
508	Квартира	16	3	41.22	1	13.10	2.75
509	Квартира	16	3	40.79	1	12.90	2.75
510	Квартира	16	3	34.38	1	10.33	2.75
511	Квартира	16	3	36.68	1	13.24	2.75

512	Квартира	17	3	50.72	2	24.36	2.75
513	Квартира	17	3	66.08	2	28.13	2.75
514	Квартира	17	3	33.13	1	10.53	2.75
515	Квартира-студия	17	3	23.43	1	15.20	2.75
516	Квартира-студия	17	3	28.57	1	19.89	2.75
517	Квартира	17	3	34.54	1	10.53	2.75
518	Квартира	17	3	34.67	1	10.53	2.75
519	Квартира	17	3	41.22	1	13.10	2.75
520	Квартира	17	3	40.79	1	12.90	2.75
521	Квартира	17	3	34.38	1	10.33	2.75
522	Квартира	17	3	33.77	1	10.33	2.75
523	Квартира	18	3	50.72	2	24.36	2.75
524	Квартира	18	3	66.08	2	28.13	2.75
525	Квартира	18	3	33.13	1	10.53	2.75
526	Квартира-студия	18	3	23.43	1	15.20	2.75
527	Квартира-студия	18	3	28.57	1	19.89	2.75
528	Квартира	18	3	34.54	1	10.53	2.75
529	Квартира	18	3	37.57	1	13.43	2.75
530	Квартира	18	3	41.22	1	13.10	2.75
531	Квартира	18	3	40.79	1	12.90	2.75
532	Квартира	18	3	34.38	1	10.33	2.75
533	Квартира	18	3	36.68	1	13.24	2.75
534	Квартира	19	3	50.72	2	24.36	2.75
535	Квартира	19	3	66.08	2	28.13	2.75
536	Квартира	19	3	33.13	1	10.53	2.75
537	Квартира-студия	19	3	23.43	1	15.20	2.75
538	Квартира-студия	19	3	28.57	1	19.89	2.75
539	Квартира	19	3	34.54	1	10.53	2.75
540	Квартира	19	3	34.67	1	10.53	2.75
541	Квартира	19	3	41.22	1	13.10	2.75
542	Квартира	19	3	40.79	1	12.90	2.75
543	Квартира	19	3	34.38	1	10.33	2.75
544	Квартира	19	3	33.77	1	10.33	2.75
545	Квартира	20	3	50.72	2	24.36	2.75
546	Квартира	20	3	66.08	2	28.13	2.75
547	Квартира	20	3	33.13	1	10.53	2.75
548	Квартира-студия	20	3	23.43	1	15.20	2.75
549	Квартира-студия	20	3	28.57	1	19.89	2.75
550	Квартира	20	3	34.54	1	10.53	2.75

551	Квартира	20	3	34.67	1	10.53	2.75
552	Квартира	20	3	41.22	1	13.10	2.75
553	Квартира	20	3	40.79	1	12.90	2.75
554	Квартира	20	3	34.38	1	10.33	2.75
555	Квартира	20	3	33.77	1	10.33	2.75
556	Квартира	21	3	50.72	2	24.36	2.75
557	Квартира	21	3	66.08	2	28.13	2.75
558	Квартира	21	3	33.13	1	10.53	2.75
559	Квартира-студия	21	3	23.43	1	15.20	2.75
560	Квартира-студия	21	3	28.57	1	19.89	2.75
561	Квартира	21	3	34.54	1	10.53	2.75
562	Квартира	21	3	34.67	1	10.53	2.75
563	Квартира	21	3	41.22	1	13.10	2.75
564	Квартира	21	3	40.79	1	12.90	2.75
565	Квартира	21	3	34.38	1	10.33	2.75
566	Квартира	21	3	33.77	1	10.33	2.75
567	Квартира	22	3	50.72	2	24.36	2.75
568	Квартира	22	3	66.08	2	28.13	2.75
569	Квартира	22	3	33.13	1	10.53	2.75
570	Квартира-студия	22	3	23.43	1	15.20	2.75
571	Квартира-студия	22	3	28.57	1	19.89	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Встр. пом. 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	50.89	Тамбур	4.86	3.65
					Рабочее помещение	20.26	
					Рабочее помещение	18.35	
					Помещение уборочного инвентаря	2.53	
					Санузел	4.89	
Встр. пом. 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.07	Тамбур	7.2	3.65
					Рабочее помещение	13.12	

					Рабочее помещение	40.86	
					Рабочее помещение	29.6	
					Помещение уборочного инвентаря	1.68	
					Санузел	4.61	
Встр. пом. 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.46	Тамбур	4.63	3.65
					Рабочее помещение	35.19	
					Помещение уборочного инвентаря	4.26	
					Санузел	4.38	
Встр. пом. 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	110.62	Тамбур	6.2	3.65
					Рабочее помещение	12.89	
					Рабочее помещение	19.1	
					Рабочее помещение	8.13	
					Рабочее помещение	17.92	
					Рабочее помещение	38.8	
					Помещение уборочного инвентаря	1.59	
					Санузел	5.99	
Встр. пом. 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.58	Тамбур	6.51	3.65
					Рабочее помещение	30.86	
					Рабочее помещение	4.61	
					Рабочее помещение	36.54	
					Помещение уборочного инвентаря	1.78	
					Санузел	5.28	

Встр. пом. 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	101.1	Тамбур	6.94	3.65
					Рабочее помещение	30.56	
					Рабочее помещение	56.07	
					Помещение уборочного инвентаря	1.98	
					Санузел	5.55	
Встр. пом. 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	81	Тамбур	6.95	3.65
					Рабочее помещение	26.9	
					Рабочее помещение	5.64	
					Рабочее помещение	34.66	
					Помещение уборочного инвентаря	2.29	
					Санузел	4.56	
Встр. пом. 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.74	Тамбур	6	3.65
					Рабочее помещение	12.56	
					Рабочее помещение	7.78	
					Рабочее помещение	28.12	
					Рабочее помещение	15.18	
					Помещение уборочного инвентаря	2	
					Санузел	5.1	
Встр. пом. 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	41.79	Тамбур	5.61	3.65
					Рабочее помещение	29.61	
					Помещение уборочного инвентаря	2.55	

					Санузел	4.02	
Встр. пом. 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	75.9	Тамбур	5.9	3.65
					Рабочее помещение	7.41	
					Рабочее помещение	25.84	
					Рабочее помещение	29.85	
					Санузел	4.81	
					Помещение уборочного инвентаря	2.09	
Встр. пом. 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	85.01	Тамбур	7.47	3.65
					Рабочее помещение	32.87	
					Рабочее помещение	38	
					Помещение уборочного инвентаря	3.72	
					Санузел	2.95	
Встр. пом. 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	129.09	Тамбур	6	3.65
					Рабочее помещение	8.64	
					Рабочее помещение	39.56	
					Рабочее помещение	5.43	
					Рабочее помещение	38.8	
					Рабочее помещение	4.84	
					Рабочее помещение	19.89	
					Помещение уборочного инвентаря	1.73	
					Санузел	4.2	

Встр. пом. 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	42.93	Тамбур	6.46	3.65
					Рабочее помещение	29.19	
					Помещение уборочного инвентаря	3.18	
					Санузел	4.1	
Встр. пом. 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	51.6	Тамбур	5.95	3.65
					Рабочее помещение	21.1	
					Рабочее помещение	16.98	
					Помещение уборочного инвентаря	2.83	
					Санузел	4.74	
Встр. пом. 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	99.52	Тамбур	4.68	3.65
					Рабочее помещение	32.62	
					Рабочее помещение	38.24	
					Рабочее помещение	14.27	
					Помещение уборочного инвентаря	5.22	
					Санузел	4.49	
Кладовая 022.1	Кладовая	-1	1	4.93	Инд.кладовая	4.93	
Кладовая 022.2	Кладовая	-1	1	4.66	Инд.кладовая	4.66	
Кладовая 022.3	Кладовая	-1	1	4.3	Инд.кладовая	4.3	
Кладовая 022.4	Кладовая	-1	1	4.27	Инд.кладовая	4.27	
Кладовая 022.5	Кладовая	-1	1	4.37	Инд.кладовая	4.37	
Кладовая 022.6	Кладовая	-1	1	3.24	Инд.кладовая	3.24	
Кладовая 022.7	Кладовая	-1	1	3.19	Инд.кладовая	3.19	

Кладовая 022.8	Кладовая	-1	1	2.76	Инд.кладовая	2.76	
Кладовая 022.9	Кладовая	-1	1	2.84	Инд.кладовая	2.84	
Кладовая 022.10	Кладовая	-1	1	3.8	Инд.кладовая	3.8	
Кладовая 022.11	Кладовая	-1	1	3.47	Инд.кладовая	3.47	
Кладовая 022.12	Кладовая	-1	1	3.3	Инд.кладовая	3.3	
Кладовая 022.13	Кладовая	-1	1	3.43	Инд.кладовая	3.43	
Кладовая 023.1	Кладовая	-1	2	3.63	Инд.кладовая	3.63	
Кладовая 023.2	Кладовая	-1	2	3.47	Инд.кладовая	3.47	
Кладовая 023.3	Кладовая	-1	2	2.24	Инд.кладовая	2.24	
Кладовая 023.4	Кладовая	-1	2	2.24	Инд.кладовая	2.24	
Кладовая 023.5	Кладовая	-1	2	3.85	Инд.кладовая	3.85	
Кладовая 023.6	Кладовая	-1	2	3.38	Инд.кладовая	3.38	
Кладовая 023.7	Кладовая	-1	2	3.38	Инд.кладовая	3.38	
Кладовая 023.8	Кладовая	-1	2	3.31	Инд.кладовая	3.31	
Кладовая 023.9	Кладовая	-1	2	3.24	Инд.кладовая	3.24	
Кладовая 023.10	Кладовая	-1	2	6.04	Инд.кладовая	6.04	
Кладовая 023.11	Кладовая	-1	2	3.5	Инд.кладовая	3.5	
Кладовая 023.12	Кладовая	-1	2	3.29	Инд.кладовая	3.29	
Кладовая 023.13	Кладовая	-1	2	5.42	Инд.кладовая	5.42	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП № бжиля	1 подъезд, подвал		Техническое	61.93
2	Водомерный узел	1 подъезд, подвал		Техническое	21.13
3	Электрощитовая	1 подъезд, подвал		Техническое	18.22
4	Кабельная	1 подъезд, подвал		Техническое	13.99

5	Помещение щитов противопожарных устройств	1 подъезд, подвал	Техническое	10.18
6	Лестничная клетка	1 подъезд, подвал	Техническое	8.43
7	Пожарная насосная. Хоз.-питьевая насосная	2 подъезд, подвал	Техническое	106.29
8	Лестничная клетка	2 подъезд, подвал	Техническое	6.78
9	Электрощитовая	3 подъезд, подвал	Техническое	19.61
10	Помещение щитов противопожарных устройств	3 подъезд, подвал	Техническое	11.86
11	Кабельная	3 подъезд, подвал	Техническое	19.15
12	Помещение для хранения люминисцентных ламп	3 подъезд, подвал	Техническое	20.04
13	ИТП №7 жилья	3 подъезд, подвал	Техническое	63.67
14	ИТП №8 встройки	3 подъезд, подвал	Техническое	34.27
15	Лестничная клетка	3 подъезд, подвал	Техническое	6.35
16	Помещение для прокладки инженерных сетей	1 подъезд, подвал	Техническое	314.91
17	Помещение для прокладки инженерных сетей	2 подъезд, подвал	Техническое	326.32
18	Помещение для прокладки инженерных сетей	3 подъезд, подвал	Техническое	363.15
19	Коридор	1 подъезд, подвал	Техническое	49.04
20	Лестничная клетка	1 подъезд, подвал	Техническое	4.29
21	Коридор	2 подъезд, подвал	Техническое	48.49
22	Лестничная клетка	2 подъезд, подвал	Техническое	3.70
23	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.40
24	Холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	25.22
25	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.87
26	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.60
27	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	35.80
28	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.53
29	Холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	27.33
30	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.51
31	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.51
32	Колясочная	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	34.35
33	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.61
34	Холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	48.81
35	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.66
36	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.28
37	Колясочная	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.71
38	Помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	6.61
39	Мусоросборная камера	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	6.74
40	Помещение	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.57
41	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.34
42	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.52
43	Помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	6.33
44	Мусоросборная камера	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	6.26

45	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.57
46	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.90
47	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.78
48	Помещение уборочного инвентаря	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	2.68
49	Мусоросборная камера	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.41
50	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.57
51	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.06
52	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	18.25
53	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	4.30
54	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	18.35
55	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	4.14
56	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	16.28
57	Тамбур	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.39
58	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	47.33
59	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.43
60	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	48.20
61	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.43
62	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	47.33
63	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.45
64	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	18.25
65	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	4.30
66	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	18.35
67	Тамбур	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	4.14
68	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	16.28
69	Тамбур	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.39
70	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	47.33
71	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.43
72	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	48.20
73	ЛК	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.43
74	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	47.33
75	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.45
76	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	18.25
77	Тамбур	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	4.30
78	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	18.35
79	Тамбур	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	4.14
80	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	16.28
81	Тамбур	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.39
82	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	47.33
83	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.43

84	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	48.20
85	ЛК	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.43
86	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	47.33
87	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.45
88	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	18.25
89	Тамбур	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	4.30
90	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	18.35
91	Тамбур	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	4.14
92	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	16.28
93	Тамбур	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.39
94	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	47.33
95	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.43
96	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	48.20
97	ЛК	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.43
98	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	47.33
99	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.45
100	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	18.25
101	Тамбур	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	4.30
102	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	18.35
103	Тамбур	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	4.14
104	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	16.28
105	Тамбур	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.39
106	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	47.33
107	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.43
108	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	48.20
109	ЛК	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.43
110	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	47.33
111	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.45
112	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	18.25
113	Тамбур	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	4.30
114	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	18.30
115	Тамбур	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	4.14
116	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	16.28
117	Тамбур	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.39
118	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	47.33
119	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.43
120	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	48.20
121	ЛК	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.43
122	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	47.33

123	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.45
124	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	18.25
125	Тамбур	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	4.30
126	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	18.35
127	Тамбур	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	4.14
128	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	16.28
129	Тамбур	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.39
130	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	47.33
131	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.43
132	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	48.20
133	ЛК	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.43
134	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	47.33
135	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.45
136	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	18.25
137	Тамбур	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	4.30
138	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	18.30
139	Тамбур	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	4.14
140	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	16.28
141	Тамбур	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.39
142	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	47.33
143	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.43
144	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	48.20
145	ЛК	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.43
146	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	47.33
147	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.45
148	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	18.25
149	Тамбур	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	4.30
150	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	18.30
151	Тамбур	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	4.14
152	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	16.28
153	Тамбур	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.39
154	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	47.33
155	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.43
156	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	48.20
157	ЛК	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.43
158	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	47.33
159	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.45
160	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	18.21

161	Тамбур	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	4.26
162	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	18.30
163	Тамбур	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	4.14
164	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	16.28
165	Тамбур	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.39
166	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	47.33
167	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	12.43
168	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	48.20
169	ЛК	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	12.43
170	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	47.33
171	Лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	12.45
172	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	18.25
173	Тамбур	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	4.30
174	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	18.30
175	Тамбур	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	4.14
176	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	16.28
177	Тамбур	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.39
178	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	47.33
179	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	12.43
180	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	48.20
181	ЛК	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	12.43
182	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	47.33
183	Лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	12.45
184	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	18.25
185	Тамбур	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	4.30
186	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	18.30
187	Тамбур	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	4.14
188	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	16.28
189	Тамбур	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.39
190	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	47.33
191	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	12.43
192	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	48.20
193	ЛК	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	12.43
194	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	47.33
195	Лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	12.45
196	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	18.21
197	Тамбур	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	4.26
198	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	18.30

199	Тамбур	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	4.14
200	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	16.28
201	Тамбур	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.39
202	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	47.33
203	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	12.43
204	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	48.20
205	ЛК	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	12.43
206	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	47.33
207	Лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	12.45
208	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	18.25
209	Тамбур	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	4.30
210	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	18.30
211	Тамбур	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	4.14
212	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	16.28
213	Тамбур	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.39
214	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	47.33
215	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	12.43
216	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	48.20
217	ЛК	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	12.43
218	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	47.33
219	Лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	12.45
220	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	18.21
221	Тамбур	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	4.26
222	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	18.35
223	Тамбур	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	4.14
224	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	16.28
225	Тамбур	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.39
226	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	47.33
227	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	12.43
228	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	48.20
229	ЛК	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	12.43
230	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	47.33
231	Лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	12.45
232	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	18.25
233	Тамбур	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	4.30
234	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	18.30
235	Тамбур	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	4.14
236	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	16.28

237	Тамбур	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	3.39
238	Коридор	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	47.33
239	Лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	12.43
240	Коридор	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	48.20
241	ЛК	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	12.43
242	Коридор	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	47.33
243	Лестничная клетка	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	12.45
244	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	18.25
245	Тамбур	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	4.30
246	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	18.35
247	Тамбур	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	4.14
248	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	16.28
249	Тамбур	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	3.39
250	Коридор	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	23.26
251	Лестничная клетка	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	12.43
252	Коридор	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	48.20
253	ЛК	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	12.43
254	Коридор	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	47.33
255	Лестничная клетка	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	12.45
256	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	18.35
257	Тамбур	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	4.14
258	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	16.28
259	Тамбур	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	3.39
260	Коридор	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	48.20
261	ЛК	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	12.43
262	Коридор	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	47.33
263	Лестничная клетка	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	12.45
264	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	16.28
265	Тамбур	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	3.39
266	Коридор	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	47.33
267	Лестничная клетка	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	12.45
268	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	16.28
269	Тамбур	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	3.39
270	Коридор	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	47.33
271	Лестничная клетка	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	12.45
272	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	16.28
273	Тамбур	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	3.39
274	Коридор	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	24.37
275	Лестничная клетка	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	12.45

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление) Стальные трубопроводы в теплоизоляции, запорно-регулирующая арматура	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений
2	1 Этаж	Стояки систем отопления (Отопление) Стальные трубопроводы в теплоизоляции, этажные коллектора с запорно-регулирующей арматурой и теплосчетчики. Во встроенных помещениях радиаторы с нижним подключением	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
3	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление) Стальные трубопроводы в теплоизоляции, этажные коллектора с запорно-регулирующей арматурой и теплосчетчики. В квартирах радиаторы с нижним подключением	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
4	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция) Естественный приток наружного воздуха через продухи, механическая вытяжка из ИТП, водомерного узла с насосной, кабельной, помещение хранения люминесцентных ламп, кладовые. Воздуховоды из оцинкованной стали, огнестойкая изоляция, размещение огнезадерживающих клапанов – в соответствии с нормативными требованиями. Канальные вентиляторы.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
5	1 Этаж	Система вентиляции встроенных помещений (Вентиляция) Естественный приток наружного воздуха через регулируемые клапаны, механическая вытяжка из санузлов и офисов. Воздуховоды из оцинкованной стали, огнестойкая изоляция, размещение огнезадерживающих клапанов – в соответствии с нормативными требованиями. Канальные вентиляторы.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях

6	Этажи здания	Удаление воздуха осуществляется через сборные вентиляционные каналы. На спутниках при подключении к основному сборному каналу предусмотрена установка ручных регулируемых клапанов, к которым обеспечивается доступ. Сборные вертикальные каналы на последнем жилом этаже объединяются в 2-3 системы в пространстве увеличенного по высоте коридора. Вытяжные вентиляторы располагаются на кровле жилого дома. Проектом предусмотрена установка вытяжных вентиляторов над помещениями межквартирных коридоров.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
7	Подвал	Фрамуги кладовок надо заполнить мероприятия из АР	Дымозащита
8	Этажи здания	Система противодымной вентиляции. В местах общего пользования располагаются клапаны систем дымоудаления и компенсации. Лифтовые шахты и безопасные зоны – с подпором воздуха Крышные вентиляторы.	Система противодымной вентиляции
9	Подвал	Главный распределительный щит ГРЩ (Электроснабжение и электроосвещение) Напольные шкафы в соответствии с проектом Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение) Навесные щиты в соответствии с проектом мощностью от 0,05кВт	Для распределения электроэнергии
10	Подвал	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение) Металлические лотки шириной 100-600 мм, стальные трубы диаметром 25-89 мм в соответствии с проектом.	Для прокладки кабелей
11	Подвал	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение) Накладные светильники с лампами накаливания	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
12	Подвал	Кабельная продукция Провода многожильные исполнения: от «–нг(А)LS 3x1,5»; до «–нг(А)LS 3x4»; от «–нг(А)LS 5x1,5»; до «–нг(А)LS 5x120»; от «–нг(А)FRLS 3x1,5»; до «–нг(А)FRLS 3x2,5»; от «–нг(А)FRLS 5x1,5»; до «–нг(А)FRLS 5x4»;	Для передачи электричества
13	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение) Навесные щиты в соответствии с проектом мощностью от 0,05кВт	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
14	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение) Накладные светодиодные светильники	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
15	Первый этаж	Кабельная продукция Провода многожильные исполнения: от «–нг(А)LS 3x1,5»; до «–нг(А)LS 3x4»; от «–нг(А)LS 5x1,5»; до «–нг(А)LS 5x120»; от «–нг(А)FRLS 3x1,5»; до «–нг(А)FRLS 3x2,5»; от «–нг(А)FRLS 5x1,5»; до «–нг(А)FRLS 5x4»;	Для передачи электричества
16	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение) Навесные щиты в соответствии с проектом мощностью от 0,05кВт	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования

17	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение) Встраиваемые щиты в соответствии с проектом размером 1280x960x160 мм	Для распределения электроэнергии по квартирным щиткам
18	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение) Накладные светодиодные светильники	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
19	Жилые этажи	Кабельная продукция Провода многожильные исполнения: от «-нг(A)LS 3x1,5»; до «-нг(A)LS 3x4»; от «-нг(A)LS 5x1,5»; до «-нг(A)LS 5x120»; от «-нг(A)FRLS 3x1,5»; до «-нг(A)FRLS 3x2,5»; от «-нг(A)FRLS 5x1,5»; до «-нг(A)FRLS 5x4»;	Для передачи электричества
20	Подвал	1. Водомерный Узел	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
21	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
22	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
23	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
24	Подвал, коридоры	Пожарные краны	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
25	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для подачи воды потребителю
26	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод) Диаметры 20-80 мм	Для подачи воды потребителю
27	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
28	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
29	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод) Диаметры 20-80 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
30	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод) Диаметры 20-80 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
31	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация) Диаметры 50-150 мм	Для отвода бытовых стоков от потребителей

32	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
33	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация) Диаметры 50-100 мм	Для отвода воды с пола помещения
34	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация) Диаметр 32 мм	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
35	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация) Диаметры 100 мм	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
36	Кровля	Водосточные воронки с эл/обогревом (Канализация) Диаметры 100 мм	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
37	Подвал	Распределительная сеть проектируется от центрального телекоммуникационного шкафа, расположенного в подвале в секции 3.	Мультисервисная сеть передачи данных
39	Этажи	В проекте производится построение сети жилого дома с использованием технологии Ethernet, в соответствии с ТУ ООО «ОБИТ». Проектируемая сеть предназначена для оказания услуг телефонии, доступа в Интернет и цифрового телевидения. Основными компонентами проектируемой сети являются: - активное оборудование (коммутаторы оператора связи), расположенные в телекоммуникационных шкафах; - пассивное оборудование (кроссы, кабель UTP, розетки RJ-45), расположенные в телекоммуникационных шкафах и этажных слаботочных нишах. Расстояние от активного оборудования до розеток не должно превышать 90 м. Подключение абонентов к СКС осуществляется путем соединения порта абонента на кроссе с портом коммутатора при помощи кабеля UTP.	Мультисервисная сеть передачи данных
40	Подвал	Телекоммуникационные шкафы. Радиофикация объекта предусматривается на базе оборудования РТС-2000 в составе: усилитель-коммутатор звуковых сигналов вещания, управления и оповещения РТС-2000 ОК, усилитель мощности РТС-2000 УМ мощностью 400 Вт, передатчик трехпрограммного вещания РТС-2000 ПТПВ, панели выходной коммутации РТС-2000 ПВК, пульт управления микрофонный РТС-2000 ПМ. Оборудование размещается в 19-ти дюймовом телекоммуникационном шкафу, устанавливаемом в подвале секции 8.	Радиофикация
41	Этажи	В квартирах устанавливаются по 1 радиорозетке – у входа. Во встроенных (арендуемых) помещениях устанавливается по 1 радиорозетке	Радиофикация
42	Подвал	Передача сигналов от ЦСО к проектируемому объекту предусматривается через телефонную сеть (ООО «Обит»).	Оповещение по сигналам ГОиЧС РАСЦО
43	Этажи	Акустические системы для оповещения	Оповещение по сигналам ГОиЧС РАСЦО

44	Фасады	Громкоговорители ГР-25.02, 25Вт	Оповещение по сигналам ГОиЧС РАСЦО
45	Этажи	Для усиления принятого сигнала в установлены домовые усилители, для ветвления сети применены пассивные ответвители. Проектом предусматривается разводка абонентской сети до этажных щитов. Подключение квартир выполняется за счет сил и средств собственников.	Система коллективного приема телевидения
46	Кровля	Общедомовая антенна	Система коллективного приема телевидения
47	Этажи	Пульт диспетчера на базе «Кристалл-330S», включает в себя пульт диспетчера СДК-330S на базе ПК. Система диспетчеризации жилой части построена на базе «Кристалл-330S», который включает в себя пульт диспетчера СДК-330S на базе ПК, блоков контроля СДК-31.209S, переговорных устройств СДК-029Т, СДК-029.7). Система выполняет автоматизированный сбор и обработку информации от инженерных систем жилой части объекта, обеспечивает двухстороннюю связь диспетчера с пассажирами в лифте, с технологическими помещениями, пожаробезопасными зонами МГН, лифтовыми холлами. Пульт диспетчера на базе персонального компьютера устанавливается в помещении диспетчерской с круглосуточным дежурством персонала.	Диспетчеризация
48	Этажи	Система контроля доступа на базе сетевого видеодомофонного комплекса ELTIS. Входы на лестницы в жилую часть здания и двери сквозных проходов закрываются системой контроля и управления доступом (СКУД) с электромагнитными замками с подключением к блокам электронно-ключевых устройств.	Система домофонной связи
49	Подвал, этажи	Лифтовое оборудование	размещение и транспортирование людей и/или людей и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 863 782 632,51 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810555000090606
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 418
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 16 273,26 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 135,51 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 325 377 683,73 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 238 016 019,08 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Развитие
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4703151995
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <ul style="list-style-type: none"> • В связи с особенностями размещения информации в системе ЕИСЖС, уведомляем, что лицом, исполняющим функции единоличного исполнительного органа застройщика является Генеральный директор Южанин А.А. информация указанная в пунктах 1.5.5-1.5.7 заполняется автоматически и удалить ее невозможно • 31.05.2022 получено Решение о внесении изменений в действующее разрешение на строительство по объекту: согласно выданного решения в РНС дополнительно внесены сведения о значениях площадей встроенных коммерческих помещений и площадей индивидуальных кладовых согласно проекту

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-Конструкторское Бюро Строй-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7842392721
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЦДС-АРХ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813661923
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-033821-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-052870-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-039547-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-062220-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Город Первых.ЦДС Новосаратовка

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СтройПрогресс
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703147195
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-КГ47504106-097К-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504106-097К-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504106-097К-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:466
	12.3.2	Площадь земельного участка: 49 557,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 11
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 27
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрена детская площадка между корпусами 3 и 4. Запроектированы различные малые формы: скамейки, урны, качалки, детский городок, игровые комплексы, батут уличный, песочный транспортер, качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрена спортивная площадка между корпусами 3 и 4.Запроектированы различные малые формы: скамейки, урны, тренажеры, универсальная спортивная площадка, спортивная станция
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для контейнеров расположен с южной части участка между корпусами 3 и 4.Кол-во контейнеров – 1шт.(для корпуса 3 и 4)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Запроектирована посадка зеленых насаждений различных пород:деревья, кустарники, цветники из многолетников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина тротуаров принята не менее 2,0 м с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках.Покрытие тротуаров предусмотрено из бетонной плитки.На пути следования пешеходов предусмотрены пониженные бортовые камни для возможности беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения.Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный – 2
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Запроектировано наружное освещение территории.ТУ АО"ЛЮ-ЭСК" прил.к договору N17-005/005-ПС-21 от 12.02.2021г, срок действия по 27.11.2025г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На пути следования пешеходов предусмотрены пониженные бортовые камни для возможности беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЛЮЭСК-Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору ТП 17-005/005-ПС-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 333 333,33 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-28-5227/16-0-1-ДС4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 678 210,56 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная Теплосетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7811739941
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21/03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 996 800,00 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Невско-Ладожское Бассейное Водное управление
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801011470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Р6-37-4813
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная Теплосетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7811739941
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21/03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 664 300,00 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-28-5227/16-0-1-ДСЗ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 724 803,01 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 48				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 4				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	72.65	3	36.41	2.75
2	Квартира	2	1	58.44	2	24.03	2.75
3	Квартира	2	1	35.17	1	10.28	2.75
4	Квартира	2	1	35.17	1	10.28	2.75
5	Квартира	2	1	38.24	1	12.93	2.75
6	Квартира	2	1	63.00	2	27.10	2.75
7	Квартира	3	1	72.65	3	36.41	2.75
8	Квартира	3	1	58.44	2	24.03	2.75
9	Квартира	3	1	35.17	1	10.28	2.75
10	Квартира	3	1	35.17	1	10.28	2.75
11	Квартира	3	1	38.24	1	12.93	2.75
12	Квартира	3	1	63.00	2	27.10	2.75
13	Квартира	4	1	72.65	3	36.41	2.75
14	Квартира	4	1	61.90	2	27.49	2.75
15	Квартира	4	1	35.17	1	10.28	2.75
16	Квартира	4	1	35.17	1	10.28	2.75
17	Квартира	4	1	38.24	1	12.93	2.75
18	Квартира	4	1	63.00	2	27.10	2.75
19	Квартира	5	1	72.65	3	36.41	2.75
20	Квартира	5	1	58.44	2	24.03	2.75
21	Квартира	5	1	35.17	1	10.28	2.75
22	Квартира	5	1	35.17	1	10.28	2.75
23	Квартира	5	1	38.24	1	12.93	2.75
24	Квартира	5	1	63.00	2	27.10	2.75
25	Квартира	6	1	72.65	3	36.41	2.75
26	Квартира	6	1	58.44	2	24.03	2.75
27	Квартира	6	1	35.17	1	10.28	2.75
28	Квартира	6	1	35.16	1	10.28	2.75
29	Квартира	6	1	38.24	1	12.93	2.75

30	Квартира	6	1	63.00	2	27.10	2.75
31	Квартира	7	1	72.65	3	36.41	2.75
32	Квартира	7	1	61.80	2	27.39	2.75
33	Квартира	7	1	35.17	1	10.28	2.75
34	Квартира	7	1	35.17	1	10.28	2.75
35	Квартира	7	1	38.24	1	12.93	2.75
36	Квартира	7	1	63.00	2	27.10	2.75
37	Квартира	8	1	72.65	3	36.41	2.75
38	Квартира	8	1	58.44	2	24.03	2.75
39	Квартира	8	1	35.17	1	10.28	2.75
40	Квартира	8	1	35.17	1	10.28	2.75
41	Квартира	8	1	38.24	1	12.93	2.75
42	Квартира	8	1	63.00	2	27.10	2.75
43	Квартира	9	1	72.65	3	36.41	2.75
44	Квартира	9	1	58.44	2	24.03	2.75
45	Квартира	9	1	35.17	1	10.28	2.75
46	Квартира	9	1	35.16	1	10.28	2.75
47	Квартира	9	1	38.24	1	12.93	2.75
48	Квартира	9	1	63.00	2	27.10	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Встр. пом. 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	96.31	Тамбур	4.11	3.65
					Рабочее помещение	84.88	
					КУИ	3.17	
					Санузел	4.15	
Встр. пом. 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	102.41	Тамбур	5.18	3.65
					Рабочее помещение	88.83	
					КУИ	3.88	
					Санузел	4.52	
Встр. пом. 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.84	Тамбур	5.26	3.65
					Санузел	4.03	
					Рабочее помещение	31.55	

Встр. пом. 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.07	Тамбур	3.56	3.65
					Рабочее помещение	40.8	
					Санузел	3.71	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП-10 жилья	1 подъезд, подвал	Техническое	42.68
2	Лестничная клетка	1 подъезд, подвал	Техническое	32.63
3	ИТП-9 встроенных помещений	1 подъезд, подвал	Техническое	28.81
4	КУИ	1 подъезд, подвал	Техническое	8.90
5	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	1 подъезд, подвал	Техническое	205.48
6	Водомерный узел	1 подъезд, подвал	Техническое	31.59
7	ППУ	1 подъезд, подвал	Техническое	10.78
8	ГРЩ	1 подъезд, подвал	Техническое	11.17
9	Кабельная	1 подъезд, подвал	Техническое	10.10
10	Тамбур	1 подъезд, 01 этаж	Общественное	9.17
11	Холл	1 подъезд, 01 этаж	Общественное	34.92
12	Тамбур	1 подъезд, 01 этаж	Общественное	8.90
13	Колясочная	1 подъезд, 01 этаж	Общественное	12.18
14	МК	1 подъезд, 01 этаж	Техническое	3.80
15	Лестничная клетка	1 подъезд, 01 этаж	Общественное	15.52
16	Лифтовой холл	1 подъезд, 02 этаж	Общественное	8.64
17	Коридор	1 подъезд, 02 этаж	Общественное	37.72
18	Лестничная клетка	1 подъезд, 02 этаж	Общественное	18.56
19	Лифтовой холл	1 подъезд, 03 этаж	Общественное	8.64
20	Коридор	1 подъезд, 03 этаж	Общественное	37.72
21	Лестничная клетка	1 подъезд, 03 этаж	Общественное	18.56
22	Лифтовой холл	1 подъезд, 04 этаж	Общественное	8.64
23	Коридор	1 подъезд, 04 этаж	Общественное	37.72
24	Лестничная клетка	1 подъезд, 04 этаж	Общественное	18.56
25	Лифтовой холл	1 подъезд, 05 этаж	Общественное	8.64
26	Коридор	1 подъезд, 05 этаж	Общественное	37.72
27	Лестничная клетка	1 подъезд, 05 этаж	Общественное	18.56
28	Лифтовой холл	1 подъезд, 06 этаж	Общественное	8.64
29	Коридор	1 подъезд, 06 этаж	Общественное	37.72
30	Лестничная клетка	1 подъезд, 06 этаж	Общественное	18.56
31	Лифтовой холл	1 подъезд, 07 этаж	Общественное	8.64
32	Коридор	1 подъезд, 07 этаж	Общественное	37.72

33	Лестничная клетка	1 подъезд, 07 этаж	Общественное	18.56
34	Лифтовой холл	1 подъезд, 08 этаж	Общественное	8.64
35	Коридор	1 подъезд, 08 этаж	Общественное	37.72
36	Лестничная клетка	1 подъезд, 08 этаж	Общественное	18.56
37	Лифтовой холл	1 подъезд, 09 этаж	Общественное	8.64
38	Коридор	1 подъезд, 09 этаж	Общественное	37.72
39	Лестничная клетка	1 подъезд, 09 этаж	Общественное	18.56

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление) Стальные трубопроводы в теплоизоляции, запорно-регулирующая арматура	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений
2	1 Этаж	Стояки систем отопления (Отопление) Стальные трубопроводы в теплоизоляции, этажные коллектора с запорно-регулирующей арматурой и теплосчетчики. Во встроенных помещениях радиаторы с нижним подключением	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
3	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление) Стальные трубопроводы в теплоизоляции, этажные коллектора с запорно-регулирующей арматурой и теплосчетчики. В квартирах радиаторы с нижним подключением	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
4	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция) Естественный приток наружного воздуха через продухи, механическая вытяжка из ИТП, водомерного узла с насосной, кабельной, помещение хранения люминесцентных ламп, кладовые. Воздуховоды из оцинкованной стали, огнестойкая изоляция, размещение огнезадерживающих клапанов – в соответствии с нормативными требованиями. Канальные вентиляторы.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях

5	1 Этаж	Система вентиляции встроенных помещений (Вентиляция) Естественный приток наружного воздуха через регулируемые клапаны, механическая вытяжка из санузлов и офисов. Воздуховоды из оцинкованной стали, огнестойкая изоляция, размещение огнезадерживающих клапанов – в соответствии с нормативными требованиями. Канальные вентиляторы.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
6	Этажи здания	Удаление воздуха осуществляется через сборные вентиляционные каналы. На спутниках при подключении к основному сборному каналу предусмотрена установка ручных регулируемых клапанов, к которым обеспечивается доступ. Сборные вертикальные каналы на последнем жилом этаже объединяются в 2-3 системы в пространстве увеличенного по высоте коридора. Вытяжные вентиляторы располагаются на кровле жилого дома. Проектом предусмотрена установка вытяжных вентиляторов над помещениями межквартирных коридоров.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
7	Подвал	Фрамуги кладовок надо заполнить мероприятия из АР	Дымозащита
8	Этажи здания	Система противодымной вентиляции. В местах общего пользования располагаются клапаны систем дымоудаления и компенсации. Лифтовые шахты и безопасные зоны– с подпором воздуха Крышные вентиляторы.	Система противодымной вентиляции
9	Подвал	Главный распределительный щит ГРЩ (Электроснабжение и электроосвещение) Напольные шкафы в соответствии с проектом Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение) Навесные щиты в соответствии с проектом мощностью от 0,05кВт	Для распределения электроэнергии
10	Подвал	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение) Металлические лотки шириной 100-600 мм, стальные трубы диаметром 25-89 мм в соответствии с проектом.	Для прокладки кабелей
11	Подвал	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение) Накладные светильники с лампами накаливания	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
12	Подвал	Кабельная продукция Провода многожильные исполнения: от «-нг(А)LS 3x1,5»; до «-нг(А)LS 3x4»; от «-нг(А)LS 5x1,5»; до «-нг(А)LS 5x120»; от «-нг(А)FRLS 3x1,5»; до «-нг(А)FRLS 3x2,5»; от «-нг(А)FRLS 5x1,5»; до «-нг(А)FRLS 5x4»;	Для передачи электричества
13	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение) Навесные щиты в соответствии с проектом мощностью от 0,05кВт	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
14	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение) Накладные светодиодные светильники	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта

15	Первый этаж	Кабельная продукция Провода многожильные исполнения: от «-нг(A)LS 3x1,5»; до «-нг(A)LS 3x4»; от «-нг(A)LS 5x1,5»; до «-нг(A)LS 5x120»; от «-нг(A)FRLS 3x1,5»; до «-нг(A)FRLS 3x2,5»; от «-нг(A)FRLS 5x1,5»; до «-нг(A)FRLS 5x4»;	Для передачи электричества
16	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение) Навесные щиты в соответствии с проектом мощностью от 0,05кВт	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
17	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение) Встраиваемые щиты в соответствии с проектом размером 1280x960x160 мм	Для распределения электроэнергии по квартирным щиткам
18	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение) Накладные светодиодные светильники	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
19	Жилые этажи	Кабельная продукция Провода многожильные исполнения: от «-нг(A)LS 3x1,5»; до «-нг(A)LS 3x4»; от «-нг(A)LS 5x1,5»; до «-нг(A)LS 5x120»; от «-нг(A)FRLS 3x1,5»; до «-нг(A)FRLS 3x2,5»; от «-нг(A)FRLS 5x1,5»; до «-нг(A)FRLS 5x4»;	Для передачи электричества
20	Подвал	1. Водомерный Узел	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
21	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
22	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
23	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
24	Подвал, коридоры	Пожарные краны	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
25	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для подачи воды потребителю
26	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод) Диаметры 20-80 мм	Для подачи воды потребителю
27	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
28	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы

29	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод) Диаметры 20-80 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
30	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод) Диаметры 20-80 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
31	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация) Диаметры 50-150 мм	Для отвода бытовых стоков от потребителей
32	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
33	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация) Диаметры 50-100 мм	Для отвода воды с пола помещения
34	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация) Диаметр 32 мм	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
35	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация) Диаметры 100 мм	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
36	Кровля	Водосточные воронки с эл/обогревом (Канализация) Диаметры 100 мм	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
37	Подвал	Распределительная сеть проектируется от центрального телекоммуникационного шкафа, расположенного в подвале в секции 3.	Мультисервисная сеть передачи данных
39	Этажи	В проекте производится построение сети жилого дома с использованием технологии Ethernet, в соответствии с ТУ ООО «ОБИТ». Проектируемая сеть предназначена для оказания услуг телефонии, доступа в Интернет и цифрового телевидения. Основными компонентами проектируемой сети являются: - активное оборудование (коммутаторы оператора связи), расположенные в телекоммуникационных шкафах; - пассивное оборудование (кроссы, кабель UTP, розетки RJ-45), расположенные в телекоммуникационных шкафах и этажных слаботочных нишах. Расстояние от активного оборудования до розеток не должно превышать 90 м. Подключение абонентов к СКС осуществляется путем соединения порта абонента на кроссе с портом коммутатора при помощи кабеля UTP.	Мультисервисная сеть передачи данных
40	Подвал	Телекоммуникационные шкафы. Радиофикация объекта предусматривается на базе оборудования РТС-2000 в составе: усилитель-коммутатор звуковых сигналов вещания, управления и оповещения РТС-2000 ОК, усилитель мощности РТС-2000 УМ мощностью 400 Вт, передатчик трехпрограммного вещания РТС-2000 ПТПВ, панели выходной коммутации РТС-2000 ПВК, пульт управления микрофонный РТС-2000 ПМ. Оборудование размещается в 19-ти дюймовом телекоммуникационном шкафу, устанавливаемом в подвале секции 8.	Радиофикация

41	Этажи	В квартирах устанавливаются по 1 радиорозетке – у входа. Во встроенных (арендуемых) помещениях устанавливается по 1 радиорозетке	Радиофикация
42	Подвал	Передача сигналов от ЦСО к проектируемому объекту предусматривается через телефонную сеть (ООО «Обит»).	Оповещение по сигналам ГОиЧС РАСЦО
43	Этажи	Акустические системы для оповещения	Оповещение по сигналам ГОиЧС РАСЦО
44	Фасады	Громкоговорители ГР-25.02, 25Вт	Оповещение по сигналам ГОиЧС РАСЦО
45	Этажи	Для усиления принятого сигнала в установлены домовые усилители, для ветвления сети применены пассивные ответвители. Проектом предусматривается разводка абонентской сети до этажных щитов. Подключение квартир выполняется за счет сил и средств собственников.	Система коллективного приема телевидения
46	Кровля	Общедомовая антенна	Система коллективного приема телевидения
47	Этажи	Пульт диспетчера на базе «Кристалл-330S», включает в себя пульт диспетчера СДК-330S на базе ПК. Система диспетчеризации жилой части построена на базе «Кристалл-330S», который включает в себя пульт диспетчера СДК-330S на базе ПК, блоков контроля СДК-31.209S, переговорных устройств СДК-029Т, СДК-029.7). Система выполняет автоматизированный сбор и обработку информации от инженерных систем жилой части объекта, обеспечивает двухстороннюю связь диспетчера с пассажирами в лифте, с технологическими помещениями, пожаробезопасными зонами МГН, лифтовыми холлами. Пульт диспетчера на базе персонального компьютера устанавливается в помещении диспетчерской с круглосуточным дежурством персонала.	Диспетчеризация
48	Этажи	Система контроля доступа на базе сетевого видеодомофонного комплекса ELTIS. Входы на лестницы в жилую часть здания и двери сквозных проходов закрываются системой контроля и управления доступом (СКУД) с электромагнитными замками с подключением к блокам электронно-ключевых устройств.	Система домофонной связи
49	Подвал, этажи	Лифтовое оборудование	размещение и транспортирование людей и/или людей и грузов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 252 557 852,96 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810555000090606
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 39

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 912,69 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 287,63 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 271 786 988,82 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 66 396 819,2 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Развитие
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4703151995
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <ul style="list-style-type: none"> • В связи с особенностями размещения информации в системе ЕИСЖС, уведомляем, что лицом, исполняющим функции единоличного исполнительного органа застройщика является Генеральный директор Южанин А.А. информация указанная в пунктах 1.5.5-1.5.7 заполняется автоматически и удалить ее невозможно • 31.05.2022 получено Решение о внесении изменений в действующее разрешение на строительство по объекту: согласно выданного решения в РНС дополнительно внесены сведения о значениях площадей встроенных коммерческих помещений и площадей индивидуальных кладовых согласно проекту

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-Конструкторское Бюро Строй-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7842392721
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЦДС-АРХ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813661923
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-033821-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-052870-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-039547-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-062220-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Город Первых.ЦДС Новосаратовка

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СтройПрогресс
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703147195
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-КГ47504106-097К-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504106-097К-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504106-097К-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:466
	12.3.2	Площадь земельного участка: 49 557,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 47
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 281
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрена детская площадка между корпусами 5, 6 и 7. Запроектированы различные малые формы: скамейки, урны, качалки, детский городок, игровой комплекс, карусель, песочный транспортер
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрена спортивная площадка между корпусами 5,6 и 7.Запроектированы различные малые формы: скамейки, урны, тренажеры, столы для настольного тенниса, стол для игры в текбол, универсальная спортивная площадка, спортивный комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для контейнеров расположен с южной части участка между корпусами 5,6 и 7. Кол-во контейнеров – 1шт. (для корпуса 5,6 и 7)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Запроектирована посадка зеленых насаждений различных пород: деревья, кустарники, цветники из многолетников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина тротуаров принята не менее 2,0 м с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках. Покрытие тротуаров предусмотрено из бетонной плитки. На пути следования пешеходов предусмотрены пониженные бортовые камни для возможности беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный – 2
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Запроектировано наружное освещение территории. ТУ АО "ЛО-ЭСК" прил.к договору N17-005/005-ПС-21 от 12.02.2021г, срок действия по 27.11.2025г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Внутриворотовое пространство ограждено от сквозных проездов. На пути следования пешеходов предусмотрены пониженные бортовые камни для возможности беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЛЮЭСК-Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору ТП 17-005/005-ПС-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 333 333,33 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-28-5227/16-0-1-ДС4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 486 625,71 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная Теплосетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7811739941
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21/03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 971 900,00 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Невско-Ладожское Бассейное Водное управление
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801011470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Р6-37-4813
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная Теплосетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7811739941
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21/03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 172 000,00 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-28-5227/16-0-1-ДСЗ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 736 341,90 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 571				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 41				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 41				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	54.73	2	23.92	2.75
2	Квартира	2	1	57.17	2	24.16	2.75
3	Квартира	2	1	41.37	1	13.54	2.75
4	Квартира	2	1	34.62	1	10.53	2.75
5	Квартира	2	1	34.65	1	10.53	2.75
6	Квартира	2	1	34.65	1	10.53	2.75
7	Квартира	2	1	34.65	1	10.53	2.75
8	Квартира	2	1	57.60	2	25.65	2.75
9	Квартира	2	1	88.35	3	42.76	2.75
10	Квартира	3	1	54.73	2	23.92	2.75
11	Квартира	3	1	57.17	2	24.16	2.75
12	Квартира	3	1	41.37	1	13.54	2.75
13	Квартира	3	1	34.62	1	10.53	2.75
14	Квартира	3	1	34.65	1	10.53	2.75
15	Квартира	3	1	34.65	1	10.53	2.75
16	Квартира	3	1	34.65	1	10.53	2.75
17	Квартира	3	1	57.60	2	25.65	2.75
18	Квартира	3	1	88.35	3	42.76	2.75
19	Квартира	4	1	54.73	2	23.92	2.75
20	Квартира	4	1	57.17	2	24.16	2.75
21	Квартира	4	1	41.37	1	13.54	2.75
22	Квартира	4	1	34.62	1	10.53	2.75
23	Квартира	4	1	34.65	1	10.53	2.75
24	Квартира	4	1	34.65	1	10.53	2.75
25	Квартира	4	1	34.65	1	10.53	2.75
26	Квартира	4	1	57.60	2	25.65	2.75
27	Квартира	4	1	88.35	3	42.76	2.75
28	Квартира	5	1	54.73	2	23.92	2.75
29	Квартира	5	1	57.17	2	24.16	2.75

30	Квартира	5	1	41.37	1	13.54	2.75
31	Квартира	5	1	34.62	1	10.53	2.75
32	Квартира	5	1	34.65	1	10.53	2.75
33	Квартира	5	1	34.65	1	10.53	2.75
34	Квартира	5	1	34.65	1	10.53	2.75
35	Квартира	5	1	57.60	2	25.65	2.75
36	Квартира	5	1	88.35	3	42.76	2.75
37	Квартира	6	1	54.73	2	23.92	2.75
38	Квартира	6	1	57.17	2	24.16	2.75
39	Квартира	6	1	41.37	1	13.54	2.75
40	Квартира	6	1	34.62	1	10.53	2.75
41	Квартира	6	1	34.65	1	10.53	2.75
42	Квартира	6	1	34.65	1	10.53	2.75
43	Квартира	6	1	34.65	1	10.53	2.75
44	Квартира	6	1	57.60	2	25.65	2.75
45	Квартира	6	1	88.35	3	42.76	2.75
46	Квартира	7	1	54.73	2	23.92	2.75
47	Квартира	7	1	57.17	2	24.16	2.75
48	Квартира	7	1	41.37	1	13.54	2.75
49	Квартира	7	1	34.62	1	10.53	2.75
50	Квартира	7	1	34.65	1	10.53	2.75
51	Квартира	7	1	34.65	1	10.53	2.75
52	Квартира	7	1	34.65	1	10.53	2.75
53	Квартира	7	1	57.60	2	25.65	2.75
54	Квартира	7	1	88.35	3	42.76	2.75
55	Квартира	8	1	54.73	2	23.92	2.75
56	Квартира	8	1	57.17	2	24.16	2.75
57	Квартира	8	1	41.37	1	13.54	2.75
58	Квартира	8	1	34.62	1	10.53	2.75
59	Квартира	8	1	34.65	1	10.53	2.75
60	Квартира	8	1	34.65	1	10.53	2.75
61	Квартира	8	1	34.65	1	10.53	2.75
62	Квартира	8	1	57.60	2	25.65	2.75
63	Квартира	8	1	88.35	3	42.76	2.75
64	Квартира	9	1	54.73	2	23.92	2.75
65	Квартира	9	1	57.17	2	24.16	2.75
66	Квартира	9	1	41.37	1	13.54	2.75
67	Квартира	9	1	34.62	1	10.53	2.75
68	Квартира	9	1	34.65	1	10.53	2.75
69	Квартира	9	1	34.65	1	10.53	2.75
70	Квартира	9	1	34.65	1	10.53	2.75
71	Квартира	9	1	57.60	2	25.65	2.75
72	Квартира	9	1	88.35	3	42.76	2.75
73	Квартира	10	1	54.73	2	23.92	2.75
74	Квартира	10	1	57.17	2	24.16	2.75
75	Квартира	10	1	41.37	1	13.54	2.75

76	Квартира	10	1	34.62	1	10.53	2.75
77	Квартира	10	1	34.65	1	10.53	2.75
78	Квартира	10	1	34.65	1	10.53	2.75
79	Квартира	10	1	34.65	1	10.53	2.75
80	Квартира	10	1	57.60	2	25.65	2.75
81	Квартира	10	1	88.35	3	42.76	2.75
82	Квартира	11	1	54.73	2	23.92	2.75
83	Квартира	11	1	60.14	2	27.13	2.75
84	Квартира	11	1	41.37	1	13.54	2.75
85	Квартира	11	1	34.62	1	10.53	2.75
86	Квартира	11	1	34.65	1	10.53	2.75
87	Квартира	11	1	34.65	1	10.53	2.75
88	Квартира	11	1	34.65	1	10.53	2.75
89	Квартира	11	1	57.60	2	25.65	2.75
90	Квартира	11	1	88.35	3	42.76	2.75
91	Квартира	12	1	54.73	2	23.92	2.75
92	Квартира	12	1	57.17	2	24.16	2.75
93	Квартира	12	1	41.37	1	13.54	2.75
94	Квартира	12	1	34.62	1	10.53	2.75
95	Квартира	12	1	34.65	1	10.53	2.75
96	Квартира	12	1	34.65	1	10.53	2.75
97	Квартира	12	1	34.65	1	10.53	2.75
98	Квартира	12	1	57.60	2	25.65	2.75
99	Квартира	12	1	88.35	3	42.76	2.75
100	Квартира	13	1	54.73	2	23.92	2.75
101	Квартира	13	1	57.17	2	24.16	2.75
102	Квартира	13	1	41.37	1	13.54	2.75
103	Квартира	13	1	34.62	1	10.53	2.75
104	Квартира	13	1	34.65	1	10.53	2.75
105	Квартира	13	1	34.65	1	10.53	2.75
106	Квартира	13	1	34.65	1	10.53	2.75
107	Квартира	13	1	57.60	2	25.65	2.75
108	Квартира	13	1	88.35	3	42.76	2.75
109	Квартира	14	1	57.70	2	26.89	2.75
110	Квартира	14	1	57.17	2	24.16	2.75
111	Квартира	14	1	41.37	1	13.54	2.75
112	Квартира	14	1	34.62	1	10.53	2.75
113	Квартира	14	1	34.65	1	10.53	2.75
114	Квартира	14	1	34.65	1	10.53	2.75
115	Квартира	14	1	34.65	1	10.53	2.75
116	Квартира	14	1	57.60	2	25.65	2.75
117	Квартира	14	1	88.35	3	42.76	2.75
118	Квартира	15	1	54.73	2	23.92	2.75
119	Квартира	15	1	57.17	2	24.16	2.75
120	Квартира	15	1	41.37	1	13.54	2.75
121	Квартира	15	1	34.62	1	10.53	2.75

122	Квартира	15	1	34.65	1	10.53	2.75
123	Квартира	15	1	34.65	1	10.53	2.75
124	Квартира	15	1	34.65	1	10.53	2.75
125	Квартира	15	1	57.60	2	25.65	2.75
126	Квартира	15	1	88.35	3	42.76	2.75
127	Квартира	16	1	54.73	2	23.92	2.75
128	Квартира	16	1	57.17	2	24.16	2.75
129	Квартира	16	1	41.37	1	13.54	2.75
130	Квартира	16	1	34.62	1	10.53	2.75
131	Квартира	16	1	34.65	1	10.53	2.75
132	Квартира	16	1	34.65	1	10.53	2.75
133	Квартира	16	1	34.65	1	10.53	2.75
134	Квартира	16	1	57.60	2	25.65	2.75
135	Квартира	16	1	88.35	3	42.76	2.75
136	Квартира	17	1	54.73	2	23.92	2.75
137	Квартира	17	1	57.17	2	24.16	2.75
138	Квартира	17	1	41.37	1	13.54	2.75
139	Квартира	17	1	34.62	1	10.53	2.75
140	Квартира	17	1	34.65	1	10.53	2.75
141	Квартира	17	1	34.65	1	10.53	2.75
142	Квартира	17	1	34.65	1	10.53	2.75
143	Квартира	17	1	57.60	2	25.65	2.75
144	Квартира	17	1	88.35	3	42.76	2.75
145	Квартира	18	1	34.65	1	10.53	2.75
146	Квартира	18	1	34.65	1	10.53	2.75
147	Квартира	18	1	57.60	2	25.65	2.75
148	Квартира	18	1	88.35	3	42.76	2.75
149	Квартира	2	2	54.73	2	23.92	2.75
150	Квартира	2	2	52.93	2	23.92	2.75
151	Квартира-студия	2	2	31.54	1	21.97	2.75
152	Квартира-студия	2	2	23.26	1	15.20	2.75
153	Квартира-студия	2	2	23.43	1	15.20	2.75
154	Квартира	2	2	33.25	1	10.53	2.75
155	Квартира	2	2	33.21	1	10.53	2.75
156	Квартира	2	2	33.21	1	10.53	2.75
157	Квартира	2	2	61.83	2	27.82	2.75
158	Квартира	2	2	36.69	1	11.05	2.75
159	Квартира	2	2	33.77	1	10.15	2.75
160	Квартира	3	2	54.73	2	23.92	2.75
161	Квартира	3	2	52.93	2	23.92	2.75
162	Квартира-студия	3	2	31.54	1	21.97	2.75
163	Квартира-студия	3	2	23.26	1	15.20	2.75

164	Квартира-студия	3	2	23.43	1	15.20	2.75
165	Квартира	3	2	33.25	1	10.53	2.75
166	Квартира	3	2	33.21	1	10.53	2.75
167	Квартира	3	2	33.21	1	10.53	2.75
168	Квартира	3	2	61.83	2	27.82	2.75
169	Квартира	3	2	36.69	1	11.05	2.75
170	Квартира	3	2	33.77	1	10.15	2.75
171	Квартира	4	2	54.73	2	23.92	2.75
172	Квартира	4	2	52.93	2	23.92	2.75
173	Квартира-студия	4	2	31.54	1	21.97	2.75
174	Квартира-студия	4	2	23.26	1	15.20	2.75
175	Квартира-студия	4	2	23.43	1	15.20	2.75
176	Квартира	4	2	33.25	1	10.53	2.75
177	Квартира	4	2	33.21	1	10.53	2.75
178	Квартира	4	2	33.21	1	10.53	2.75
179	Квартира	4	2	61.83	2	27.82	2.75
180	Квартира	4	2	36.69	1	11.05	2.75
181	Квартира	4	2	33.77	1	10.15	2.75
182	Квартира	5	2	54.73	2	23.92	2.75
183	Квартира	5	2	52.93	2	23.92	2.75
184	Квартира-студия	5	2	31.54	1	21.97	2.75
185	Квартира-студия	5	2	23.26	1	15.20	2.75
186	Квартира-студия	5	2	23.43	1	15.20	2.75
187	Квартира	5	2	33.25	1	10.53	2.75
188	Квартира	5	2	33.21	1	10.53	2.75
189	Квартира	5	2	33.21	1	10.53	2.75
190	Квартира	5	2	61.83	2	27.82	2.75
191	Квартира	5	2	36.69	1	11.05	2.75
192	Квартира	5	2	33.77	1	10.15	2.75
193	Квартира	6	2	54.73	2	23.92	2.75
194	Квартира	6	2	52.93	2	23.92	2.75
195	Квартира-студия	6	2	31.54	1	21.97	2.75
196	Квартира-студия	6	2	23.26	1	15.20	2.75
197	Квартира-студия	6	2	23.43	1	15.20	2.75
198	Квартира	6	2	33.25	1	10.53	2.75
199	Квартира	6	2	33.21	1	10.53	2.75
200	Квартира	6	2	33.21	1	10.53	2.75
201	Квартира	6	2	61.83	2	27.82	2.75

202	Квартира	6	2	36.69	1	11.05	2.75
203	Квартира	6	2	33.77	1	10.15	2.75
204	Квартира	7	2	54.73	2	23.92	2.75
205	Квартира	7	2	55.90	2	26.89	2.75
206	Квартира-студия	7	2	31.54	1	21.97	2.75
207	Квартира-студия	7	2	23.43	1	15.20	2.75
208	Квартира-студия	7	2	23.43	1	15.20	2.75
209	Квартира	7	2	33.25	1	10.53	2.75
210	Квартира	7	2	33.21	1	10.53	2.75
211	Квартира	7	2	33.21	1	10.53	2.75
212	Квартира	7	2	61.83	2	27.82	2.75
213	Квартира	7	2	36.69	1	11.05	2.75
214	Квартира	7	2	33.77	1	10.15	2.75
215	Квартира	8	2	54.73	2	23.92	2.75
216	Квартира	8	2	52.93	2	23.92	2.75
217	Квартира-студия	8	2	31.54	1	21.97	2.75
218	Квартира-студия	8	2	23.26	1	15.20	2.75
219	Квартира-студия	8	2	23.43	1	15.20	2.75
220	Квартира	8	2	33.25	1	10.53	2.75
221	Квартира	8	2	33.21	1	10.53	2.75
222	Квартира	8	2	33.21	1	10.53	2.75
223	Квартира	8	2	61.83	2	27.82	2.75
224	Квартира	8	2	36.69	1	11.05	2.75
225	Квартира	8	2	33.77	1	10.15	2.75
226	Квартира	9	2	54.73	2	23.92	2.75
227	Квартира	9	2	52.93	2	23.92	2.75
228	Квартира-студия	9	2	31.54	1	21.97	2.75
229	Квартира-студия	9	2	23.43	1	15.20	2.75
230	Квартира-студия	9	2	23.43	1	15.20	2.75
231	Квартира	9	2	33.25	1	10.53	2.75
232	Квартира	9	2	33.21	1	10.53	2.75
233	Квартира	9	2	35.92	1	13.24	2.75
234	Квартира	9	2	61.83	2	27.82	2.75
235	Квартира	9	2	36.69	1	11.05	2.75
236	Квартира	9	2	33.77	1	10.15	2.75
237	Квартира	10	2	54.73	2	23.92	2.75
238	Квартира	10	2	52.93	2	23.92	2.75
239	Квартира-студия	10	2	31.54	1	21.97	2.75

240	Квартира-студия	10	2	23.43	1	15.20	2.75
241	Квартира-студия	10	2	23.43	1	15.20	2.75
242	Квартира	10	2	33.25	1	10.53	2.75
243	Квартира	10	2	33.21	1	10.53	2.75
244	Квартира	10	2	33.21	1	10.53	2.75
245	Квартира	10	2	64.79	2	30.78	2.75
246	Квартира	10	2	36.69	1	11.05	2.75
247	Квартира	10	2	33.77	1	10.15	2.75
248	Квартира	11	2	57.68	2	26.87	2.75
249	Квартира	11	2	52.93	2	23.92	2.75
250	Квартира-студия	11	2	31.54	1	21.97	2.75
251	Квартира-студия	11	2	23.26	1	15.20	2.75
252	Квартира-студия	11	2	23.43	1	15.20	2.75
253	Квартира	11	2	33.25	1	10.53	2.75
254	Квартира	11	2	33.21	1	10.53	2.75
255	Квартира	11	2	33.21	1	10.53	2.75
256	Квартира	11	2	61.83	2	27.82	2.75
257	Квартира	11	2	36.69	1	11.05	2.75
258	Квартира	11	2	36.76	1	13.14	2.75
259	Квартира	12	2	54.73	2	23.92	2.75
260	Квартира	12	2	52.93	2	23.92	2.75
261	Квартира-студия	12	2	31.54	1	21.97	2.75
262	Квартира-студия	12	2	23.26	1	15.20	2.75
263	Квартира-студия	12	2	23.43	1	15.20	2.75
264	Квартира	12	2	33.25	1	10.53	2.75
265	Квартира	12	2	33.21	1	10.53	2.75
266	Квартира	12	2	33.21	1	10.53	2.75
267	Квартира	12	2	61.83	2	27.82	2.75
268	Квартира	12	2	36.69	1	11.05	2.75
269	Квартира	12	2	33.77	1	10.15	2.75
270	Квартира	13	2	54.73	2	23.92	2.75
271	Квартира	13	2	52.93	2	23.92	2.75
272	Квартира-студия	13	2	31.54	1	21.97	2.75
273	Квартира-студия	13	2	23.26	1	15.20	2.75
274	Квартира-студия	13	2	23.43	1	15.20	2.75
275	Квартира	13	2	33.25	1	10.53	2.75
276	Квартира	13	2	33.21	1	10.53	2.75

277	Квартира	13	2	33.21	1	10.53	2.75
278	Квартира	13	2	61.83	2	27.82	2.75
279	Квартира	13	2	36.69	1	11.05	2.75
280	Квартира	13	2	33.77	1	10.15	2.75
281	Квартира	14	2	57.70	2	26.89	2.75
282	Квартира	14	2	52.93	2	23.92	2.75
283	Квартира-студия	14	2	31.54	1	21.97	2.75
284	Квартира-студия	14	2	23.26	1	15.20	2.75
285	Квартира-студия	14	2	23.43	1	15.20	2.75
286	Квартира	14	2	33.25	1	10.53	2.75
287	Квартира	14	2	33.21	1	10.53	2.75
288	Квартира	14	2	35.92	1	13.24	2.75
289	Квартира	14	2	61.83	2	27.82	2.75
290	Квартира	14	2	36.69	1	11.05	2.75
291	Квартира	14	2	33.77	1	10.15	2.75
292	Квартира	15	2	54.73	2	23.92	2.75
293	Квартира	15	2	52.93	2	23.92	2.75
294	Квартира-студия	15	2	31.54	1	21.97	2.75
295	Квартира-студия	15	2	23.26	1	15.20	2.75
296	Квартира-студия	15	2	23.43	1	15.20	2.75
297	Квартира	15	2	35.96	1	13.24	2.75
298	Квартира	15	2	33.21	1	10.53	2.75
299	Квартира	15	2	33.21	1	10.53	2.75
300	Квартира	15	2	61.83	2	27.82	2.75
301	Квартира	15	2	36.69	1	11.05	2.75
302	Квартира	15	2	33.77	1	10.15	2.75
303	Квартира	16	2	54.73	2	23.92	2.75
304	Квартира	16	2	52.93	2	23.92	2.75
305	Квартира-студия	16	2	31.54	1	21.97	2.75
306	Квартира-студия	16	2	23.26	1	15.20	2.75
307	Квартира-студия	16	2	23.43	1	15.20	2.75
308	Квартира	16	2	33.25	1	10.53	2.75
309	Квартира	16	2	33.21	1	10.53	2.75
310	Квартира	16	2	33.21	1	10.53	2.75
311	Квартира	16	2	61.83	2	27.82	2.75
312	Квартира	16	2	36.69	1	11.05	2.75
313	Квартира	16	2	33.77	1	10.15	2.75
314	Квартира	17	2	54.73	2	23.92	2.75
315	Квартира	17	2	52.93	2	23.92	2.75

316	Квартира-студия	17	2	31.54	1	21.97	2.75
317	Квартира-студия	17	2	23.26	1	15.20	2.75
318	Квартира-студия	17	2	23.43	1	15.20	2.75
319	Квартира	17	2	33.25	1	10.53	2.75
320	Квартира	17	2	33.21	1	10.53	2.75
321	Квартира	17	2	33.21	1	10.53	2.75
322	Квартира	17	2	61.83	2	27.82	2.75
323	Квартира	17	2	36.69	1	11.05	2.75
324	Квартира	17	2	36.43	1	12.81	2.75
325	Квартира	18	2	54.73	2	23.92	2.75
326	Квартира	18	2	52.93	2	23.92	2.75
327	Квартира-студия	18	2	31.54	1	21.97	2.75
328	Квартира-студия	18	2	23.26	1	15.20	2.75
329	Квартира-студия	18	2	23.43	1	15.20	2.75
330	Квартира	18	2	33.25	1	10.53	2.75
331	Квартира	18	2	33.21	1	10.53	2.75
332	Квартира	18	2	33.21	1	10.53	2.75
333	Квартира	18	2	64.50	2	30.49	2.75
334	Квартира	18	2	36.69	1	11.05	2.75
335	Квартира	18	2	33.77	1	10.15	2.75
336	Квартира	19	2	54.73	2	23.92	2.75
337	Квартира	19	2	52.93	2	23.92	2.75
338	Квартира-студия	19	2	31.54	1	21.97	2.75
339	Квартира-студия	19	2	23.26	1	15.20	2.75
340	Квартира-студия	19	2	23.43	1	15.20	2.75
341	Квартира	19	2	33.25	1	10.53	2.75
342	Квартира	19	2	33.21	1	10.53	2.75
343	Квартира	19	2	33.21	1	10.53	2.75
344	Квартира	19	2	61.83	2	27.82	2.75
345	Квартира	19	2	36.69	1	11.05	2.75
346	Квартира	19	2	33.77	1	10.15	2.75
347	Квартира	2	3	70.28	3	34.00	2.75
348	Квартира	2	3	50.62	2	22.07	2.75
349	Квартира-студия	2	3	28.49	1	20.19	2.75
350	Квартира-студия	2	3	23.43	1	15.20	2.75
351	Квартира-студия	2	3	28.57	1	19.89	2.75

352	Квартира	2	3	34.56	1	10.53	2.75
353	Квартира	2	3	34.65	1	10.53	2.75
354	Квартира	2	3	41.21	1	13.10	2.75
355	Квартира	2	3	40.77	1	12.86	2.75
356	Квартира	2	3	34.38	1	10.33	2.75
357	Квартира	2	3	33.57	1	10.33	2.75
358	Квартира	3	3	70.28	3	34.00	2.75
359	Квартира	3	3	50.62	2	22.07	2.75
360	Квартира-студия	3	3	28.49	1	20.19	2.75
361	Квартира-студия	3	3	23.43	1	15.20	2.75
362	Квартира-студия	3	3	28.57	1	19.89	2.75
363	Квартира	3	3	34.56	1	10.53	2.75
364	Квартира	3	3	34.65	1	10.53	2.75
365	Квартира	3	3	41.21	1	13.10	2.75
366	Квартира	3	3	40.77	1	12.86	2.75
367	Квартира	3	3	34.38	1	10.33	2.75
368	Квартира	3	3	33.57	1	10.33	2.75
369	Квартира	4	3	70.28	3	34.00	2.75
370	Квартира	4	3	50.62	2	22.07	2.75
371	Квартира-студия	4	3	28.49	1	20.19	2.75
372	Квартира-студия	4	3	23.43	1	15.20	2.75
373	Квартира-студия	4	3	28.57	1	19.89	2.75
374	Квартира	4	3	34.56	1	10.53	2.75
375	Квартира	4	3	34.65	1	10.53	2.75
376	Квартира	4	3	41.21	1	13.10	2.75
377	Квартира	4	3	40.77	1	12.86	2.75
378	Квартира	4	3	34.38	1	10.33	2.75
379	Квартира	4	3	33.57	1	10.33	2.75
380	Квартира	5	3	70.28	3	34.00	2.75
381	Квартира	5	3	50.62	2	22.07	2.75
382	Квартира-студия	5	3	28.49	1	20.19	2.75
383	Квартира-студия	5	3	23.43	1	15.20	2.75
384	Квартира-студия	5	3	28.57	1	19.89	2.75
385	Квартира	5	3	34.56	1	10.53	2.75
386	Квартира	5	3	34.65	1	10.53	2.75
387	Квартира	5	3	41.21	1	13.10	2.75
388	Квартира	5	3	40.77	1	12.86	2.75
389	Квартира	5	3	34.38	1	10.33	2.75
390	Квартира	5	3	33.57	1	10.33	2.75

391	Квартира	6	3	70.28	3	34.00	2.75
392	Квартира	6	3	50.62	2	22.07	2.75
393	Квартира-студия	6	3	28.49	1	20.19	2.75
394	Квартира-студия	6	3	23.43	1	15.20	2.75
395	Квартира-студия	6	3	28.57	1	19.89	2.75
396	Квартира	6	3	34.56	1	10.53	2.75
397	Квартира	6	3	34.65	1	10.53	2.75
398	Квартира	6	3	41.21	1	13.10	2.75
399	Квартира	6	3	40.77	1	12.86	2.75
400	Квартира	6	3	34.38	1	10.33	2.75
401	Квартира	6	3	33.57	1	10.33	2.75
402	Квартира	7	3	70.28	3	34.00	2.75
403	Квартира	7	3	50.62	2	22.07	2.75
404	Квартира-студия	7	3	28.49	1	20.19	2.75
405	Квартира-студия	7	3	23.43	1	15.20	2.75
406	Квартира-студия	7	3	28.57	1	19.89	2.75
407	Квартира	7	3	34.56	1	10.53	2.75
408	Квартира	7	3	34.65	1	10.53	2.75
409	Квартира	7	3	41.21	1	13.10	2.75
410	Квартира	7	3	40.77	1	12.86	2.75
411	Квартира	7	3	34.38	1	10.33	2.75
412	Квартира	7	3	33.57	1	10.33	2.75
413	Квартира	8	3	70.28	3	34.00	2.75
414	Квартира	8	3	50.62	2	22.07	2.75
415	Квартира-студия	8	3	28.49	1	20.19	2.75
416	Квартира-студия	8	3	23.43	1	15.20	2.75
417	Квартира-студия	8	3	28.57	1	19.89	2.75
418	Квартира	8	3	34.56	1	10.53	2.75
419	Квартира	8	3	34.65	1	10.53	2.75
420	Квартира	8	3	41.21	1	13.10	2.75
421	Квартира	8	3	40.77	1	12.86	2.75
422	Квартира	8	3	34.38	1	10.33	2.75
423	Квартира	8	3	33.57	1	10.33	2.75
424	Квартира	9	3	70.28	3	34.00	2.75
425	Квартира	9	3	50.62	2	22.07	2.75
426	Квартира-студия	9	3	28.49	1	20.19	2.75
427	Квартира-студия	9	3	23.43	1	15.20	2.75

428	Квартира-студия	9	3	28.57	1	19.89	2.75
429	Квартира	9	3	34.56	1	10.53	2.75
430	Квартира	9	3	34.65	1	10.53	2.75
431	Квартира	9	3	41.21	1	13.10	2.75
432	Квартира	9	3	40.77	1	12.86	2.75
433	Квартира	9	3	34.38	1	10.33	2.75
434	Квартира	9	3	33.57	1	10.33	2.75
435	Квартира	10	3	70.28	3	34.00	2.75
436	Квартира	10	3	50.62	2	22.07	2.75
437	Квартира-студия	10	3	28.49	1	20.19	2.75
438	Квартира-студия	10	3	23.43	1	15.20	2.75
439	Квартира-студия	10	3	28.57	1	19.89	2.75
440	Квартира	10	3	34.56	1	10.53	2.75
441	Квартира	10	3	34.65	1	10.53	2.75
442	Квартира	10	3	41.21	1	13.10	2.75
443	Квартира	10	3	40.77	1	12.86	2.75
444	Квартира	10	3	34.38	1	10.33	2.75
445	Квартира	10	3	33.57	1	10.33	2.75
446	Квартира	11	3	70.28	3	34.00	2.75
447	Квартира	11	3	50.62	2	22.07	2.75
448	Квартира-студия	11	3	28.49	1	20.19	2.75
449	Квартира-студия	11	3	23.43	1	15.20	2.75
450	Квартира-студия	11	3	28.57	1	19.89	2.75
451	Квартира	11	3	34.56	1	10.53	2.75
452	Квартира	11	3	34.65	1	10.53	2.75
453	Квартира	11	3	41.21	1	13.10	2.75
454	Квартира	11	3	40.77	1	12.86	2.75
455	Квартира	11	3	34.38	1	10.33	2.75
456	Квартира	11	3	33.57	1	10.33	2.75
457	Квартира	12	3	70.28	3	34.00	2.75
458	Квартира	12	3	50.62	2	22.07	2.75
459	Квартира-студия	12	3	28.49	1	20.19	2.75
460	Квартира-студия	12	3	23.43	1	15.20	2.75
461	Квартира-студия	12	3	28.57	1	19.89	2.75
462	Квартира	12	3	34.56	1	10.53	2.75
463	Квартира	12	3	34.65	1	10.53	2.75
464	Квартира	12	3	41.21	1	13.10	2.75
465	Квартира	12	3	40.77	1	12.86	2.75

466	Квартира	12	3	34.38	1	10.33	2.75
467	Квартира	12	3	36.29	1	13.05	2.75
468	Квартира	13	3	70.28	3	34.00	2.75
469	Квартира	13	3	50.62	2	22.07	2.75
470	Квартира-студия	13	3	28.49	1	20.19	2.75
471	Квартира-студия	13	3	23.43	1	15.20	2.75
472	Квартира-студия	13	3	28.57	1	19.89	2.75
473	Квартира	13	3	34.56	1	10.53	2.75
474	Квартира	13	3	34.65	1	10.53	2.75
475	Квартира	13	3	44.25	1	16.14	2.75
476	Квартира	13	3	40.77	1	12.86	2.75
477	Квартира	13	3	34.38	1	10.33	2.75
478	Квартира	13	3	33.57	1	10.33	2.75
479	Квартира	14	3	70.28	3	34.00	2.75
480	Квартира	14	3	50.62	2	22.07	2.75
481	Квартира-студия	14	3	28.49	1	20.19	2.75
482	Квартира-студия	14	3	23.43	1	15.20	2.75
483	Квартира-студия	14	3	28.57	1	19.89	2.75
484	Квартира	14	3	34.56	1	10.53	2.75
485	Квартира	14	3	34.65	1	10.53	2.75
486	Квартира	14	3	41.21	1	13.10	2.75
487	Квартира	14	3	40.77	1	12.86	2.75
488	Квартира	14	3	34.38	1	10.33	2.75
489	Квартира	14	3	33.57	1	10.33	2.75
490	Квартира	15	3	70.28	3	34.00	2.75
491	Квартира	15	3	50.62	2	22.07	2.75
492	Квартира-студия	15	3	28.49	1	20.19	2.75
493	Квартира-студия	15	3	23.43	1	15.20	2.75
494	Квартира-студия	15	3	28.57	1	19.89	2.75
495	Квартира	15	3	34.56	1	10.53	2.75
496	Квартира	15	3	34.65	1	10.53	2.75
497	Квартира	15	3	41.21	1	13.10	2.75
498	Квартира	15	3	40.77	1	12.86	2.75
499	Квартира	15	3	34.38	1	10.33	2.75
500	Квартира	15	3	33.57	1	10.33	2.75
501	Квартира	16	3	70.28	3	34.00	2.75
502	Квартира	16	3	50.62	2	22.07	2.75
503	Квартира-студия	16	3	28.49	1	20.19	2.75

504	Квартира-студия	16	3	23.43	1	15.20	2.75
505	Квартира-студия	16	3	28.57	1	19.89	2.75
506	Квартира	16	3	34.56	1	10.53	2.75
507	Квартира	16	3	34.65	1	10.53	2.75
508	Квартира	16	3	41.21	1	13.10	2.75
509	Квартира	16	3	40.77	1	12.86	2.75
510	Квартира	16	3	34.38	1	10.33	2.75
511	Квартира	16	3	33.57	1	10.33	2.75
512	Квартира	17	3	70.28	3	34.00	2.75
513	Квартира	17	3	50.62	2	22.07	2.75
514	Квартира-студия	17	3	28.49	1	20.19	2.75
515	Квартира-студия	17	3	23.43	1	15.20	2.75
516	Квартира-студия	17	3	28.57	1	19.89	2.75
517	Квартира	17	3	34.56	1	10.53	2.75
518	Квартира	17	3	34.65	1	10.53	2.75
519	Квартира	17	3	41.21	1	13.10	2.75
520	Квартира	17	3	40.77	1	12.86	2.75
521	Квартира	17	3	34.38	1	10.33	2.75
522	Квартира	17	3	33.57	1	10.33	2.75
523	Квартира	18	3	70.28	3	34.00	2.75
524	Квартира	18	3	50.62	2	22.07	2.75
525	Квартира-студия	18	3	28.49	1	20.19	2.75
526	Квартира-студия	18	3	23.43	1	15.20	2.75
527	Квартира-студия	18	3	28.57	1	19.89	2.75
528	Квартира	18	3	34.56	1	10.53	2.75
529	Квартира	18	3	37.36	1	13.24	2.75
530	Квартира	18	3	41.21	1	13.10	2.75
531	Квартира	18	3	40.77	1	12.86	2.75
532	Квартира	18	3	34.38	1	10.33	2.75
533	Квартира	18	3	36.29	1	13.05	2.75
534	Квартира	19	3	70.28	3	34.00	2.75
535	Квартира	19	3	50.62	2	22.07	2.75
536	Квартира-студия	19	3	28.49	1	20.19	2.75
537	Квартира-студия	19	3	23.43	1	15.20	2.75
538	Квартира-студия	19	3	28.57	1	19.89	2.75
539	Квартира	19	3	34.56	1	10.53	2.75
540	Квартира	19	3	34.65	1	10.53	2.75

541	Квартира	19	3	41.21	1	13.10	2.75
542	Квартира	19	3	40.77	1	12.86	2.75
543	Квартира	19	3	34.38	1	10.33	2.75
544	Квартира	19	3	33.57	1	10.33	2.75
545	Квартира	20	3	70.28	3	34.00	2.75
546	Квартира	20	3	50.62	2	22.07	2.75
547	Квартира-студия	20	3	28.49	1	20.19	2.75
548	Квартира-студия	20	3	23.43	1	15.20	2.75
549	Квартира-студия	20	3	28.57	1	19.89	2.75
550	Квартира	20	3	34.56	1	10.53	2.75
551	Квартира	20	3	34.65	1	10.53	2.75
552	Квартира	20	3	41.21	1	13.10	2.75
553	Квартира	20	3	40.77	1	12.86	2.75
554	Квартира	20	3	34.38	1	10.33	2.75
555	Квартира	20	3	33.57	1	10.33	2.75
556	Квартира	21	3	70.28	3	34.00	2.75
557	Квартира	21	3	50.62	2	22.07	2.75
558	Квартира-студия	21	3	28.49	1	20.19	2.75
559	Квартира-студия	21	3	23.43	1	15.20	2.75
560	Квартира-студия	21	3	28.57	1	19.89	2.75
561	Квартира	21	3	34.56	1	10.53	2.75
562	Квартира	21	3	34.65	1	10.53	2.75
563	Квартира	21	3	41.21	1	13.10	2.75
564	Квартира	21	3	40.77	1	12.86	2.75
565	Квартира	21	3	34.38	1	10.33	2.75
566	Квартира	21	3	33.57	1	10.33	2.75
567	Квартира	22	3	70.28	3	34.00	2.75
568	Квартира	22	3	50.62	2	22.07	2.75
569	Квартира-студия	22	3	28.49	1	20.19	2.75
570	Квартира-студия	22	3	23.43	1	15.20	2.75
571	Квартира-студия	22	3	28.57	1	19.89	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

Встр. пом. 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.24	Тамбур	4.86	3.65
					Рабочее помещение	18.71	
					Помещение уборочного инвентаря	2.53	
					Санузел	4.84	
					Рабочее помещение	20.3	
Встр. пом. 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.2	Тамбур	7.2	3.65
					Рабочее помещение	40.89	
					Помещение уборочного инвентаря	1.68	
					Рабочее помещение	13.15	
					Рабочее помещение	29.6	
					Санузел	4.68	
Встр. пом. 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.7	Тамбур	4.87	3.65
					Рабочее помещение	35.66	
					Помещение уборочного инвентаря	4.36	
					Санузел	3.81	
Встр. пом. 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	109.31	Тамбур	6.27	3.65
					Рабочее помещение	19.31	
					Рабочее помещение	20.8	
					Рабочее помещение	16.86	
					Рабочее помещение	38.85	
					Помещение уборочного инвентаря	1.64	

					Санузел	5.58	
Встр. пом. 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	86.46	Тамбур	6.93	3.65
					Рабочее помещение	31.38	
					Рабочее помещение	4.59	
					Рабочее помещение	36.58	
					Помещение уборочного инвентаря	1.78	
					Санузел	5.2	
Встр. пом. 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	101.53	Тамбур	6.97	3.65
					Рабочее помещение	31.03	
					Рабочее помещение	56.51	
					Помещение уборочного инвентаря	1.88	
					Санузел	5.14	
Встр. пом. 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	86.03	Тамбур	6.98	3.65
					Рабочее помещение	27.22	
					Рабочее помещение	5.83	
					Рабочее помещение	38.04	
					Помещение уборочного инвентаря	3.52	
					Санузел	4.44	
Встр. пом. 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	77.2	Тамбур	6.72	3.65
					Рабочее помещение	13.79	
					Рабочее помещение	6.39	

					Рабочее помещение	15.05	
					Рабочее помещение	28.02	
					Помещение уборочного инвентаря	2.13	
					Санузел	5.1	
Встр. пом. 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	43.05	Тамбур	6.23	3.65
					Рабочее помещение	30.26	
					Помещение уборочного инвентаря	2.31	
					Санузел	4.25	
Встр. пом. 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.43	Тамбур	6.58	3.65
					Рабочее помещение	7.19	
					Рабочее помещение	25.9	
					Рабочее помещение	29.86	
					Помещение уборочного инвентаря	2.06	
					Санузел	4.84	
Встр. пом. 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	85.45	Тамбур	7.5	3.65
					Рабочее помещение	32.88	
					Рабочее помещение	38.38	
					Помещение уборочного инвентаря	3.29	
					Санузел	3.4	
Встр. пом. 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	128.94	Рабочее помещение	6	3.65
					Рабочее помещение	13.35	

					Рабочее помещение	38.43	
					Рабочее помещение	6.68	
					Санузел	3.53	
					Помещение уборочного инвентаря	2.1	
					Рабочее помещение	20	
					Рабочее помещение	38.85	
Встр. пом. 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	42.48	Тамбур	6.46	3.65
					Рабочее помещение	29.01	
					Помещение уборочного инвентаря	2.67	
					Санузел	4.34	
Встр. пом. 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	56.02	Тамбур	6.07	3.65
					Рабочее помещение	40.87	
					Помещение уборочного инвентаря	4.43	
					Санузел	4.65	
Встр. пом. 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	94.16	Тамбур	4.45	3.65
					Рабочее помещение	34.61	
					Рабочее помещение	32.21	
					Рабочее помещение	15.21	
					Помещение уборочного инвентаря	3.3	
					Санузел	4.38	
Кладовая 021.1	Кладовая	-1	1	4.9	Инд.кладовая	4.9	
Кладовая 021.2	Кладовая	-1	1	4.64	Инд.кладовая	4.64	

Кладовая 021.3	Кладовая	-1	1	4.3	Инд.кладовая	4.3	
Кладовая 021.4	Кладовая	-1	1	4.25	Инд.кладовая	4.25	
Кладовая 021.5	Кладовая	-1	1	4.4	Инд.кладовая	4.4	
Кладовая 021.6	Кладовая	-1	1	3.23	Инд.кладовая	3.23	
Кладовая 021.7	Кладовая	-1	1	3.17	Инд.кладовая	3.17	
Кладовая 021.8	Кладовая	-1	1	2.76	Инд.кладовая	2.76	
Кладовая 021.9	Кладовая	-1	1	2.84	Инд.кладовая	2.84	
Кладовая 021.10	Кладовая	-1	1	3.63	Инд.кладовая	3.63	
Кладовая 021.11	Кладовая	-1	1	3.47	Инд.кладовая	3.47	
Кладовая 021.12	Кладовая	-1	1	3.3	Инд.кладовая	3.3	
Кладовая 021.13	Кладовая	-1	1	3.51	Инд.кладовая	3.51	
Кладовая 022.1	Кладовая	-1	2	3.63	Инд.кладовая	3.63	
Кладовая 022.2	Кладовая	-1	2	3.46	Инд.кладовая	3.46	
Кладовая 022.3	Кладовая	-1	2	2.24	Инд.кладовая	2.24	
Кладовая 022.4	Кладовая	-1	2	2.24	Инд.кладовая	2.24	
Кладовая 022.5	Кладовая	-1	2	3.85	Инд.кладовая	3.85	
Кладовая 022.6	Кладовая	-1	2	3.38	Инд.кладовая	3.38	
Кладовая 022.7	Кладовая	-1	2	3.38	Инд.кладовая	3.38	
Кладовая 022.8	Кладовая	-1	2	3.31	Инд.кладовая	3.31	
Кладовая 022.9	Кладовая	-1	2	3.24	Инд.кладовая	3.24	
Кладовая 022.10	Кладовая	-1	2	6.24	Инд.кладовая	6.24	
Кладовая 022.11	Кладовая	-1	2	3.5	Инд.кладовая	3.5	
Кладовая 022.12	Кладовая	-1	2	3.29	Инд.кладовая	3.29	
Кладовая 022.13	Кладовая	-1	2	4.89	Инд.кладовая	4.89	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП № 11 жилья	1 подъезд, подвал	Техническое	61.55
2	Водомерный узел	1 подъезд, подвал	Техническое	21.13
3	Электрощитовая	1 подъезд, подвал	Техническое	18.22
4	Кабельная	1 подъезд, подвал	Техническое	13.99
5	Помещение щитов противопожарных устройств	1 подъезд, подвал	Техническое	10.25
6	Лестничная клетка	1 подъезд, подвал	Техническое	7.11
7	Пожарная насосная. Хоз.-питьевая насосная	2 подъезд, подвал	Техническое	103.48
8	Лестничная клетка	2 подъезд, подвал	Техническое	6.92
9	Электрощитовая	3 подъезд, подвал	Техническое	20.22
10	Помещение щитов противопожарных устройств	3 подъезд, подвал	Техническое	11.65
11	Кабельная	3 подъезд, подвал	Техническое	18.87
12	Помещение для хранения люминисцентных ламп	3 подъезд, подвал	Техническое	20.04
13	ИТП №12 жилья	3 подъезд, подвал	Техническое	63.95
14	ИТП №13 встройки	3 подъезд, подвал	Техническое	29.40
15	Лестничная клетка	3 подъезд, подвал	Техническое	6.33
16	Помещение для прокладки инженерных сетей	1 подъезд, подвал	Техническое	314.20
17	Помещение для прокладки инженерных сетей	2 подъезд, подвал	Техническое	329.31
18	Помещение для прокладки инженерных сетей	3 подъезд, подвал	Техническое	369.08
19	Коридор	1 подъезд, подвал	Техническое	48.74
20	Лестничная клетка	1 подъезд, подвал	Техническое	4.48
21	Коридор	2 подъезд, подвал	Техническое	47.13
22	Лестничная клетка	2 подъезд, подвал	Техническое	3.70
23	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.54
24	Холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	26.84
25	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.10
26	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.47
27	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	35.86
28	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.75
29	Холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	28.68
30	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.54
31	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.47
32	Колясочная	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	34.40
33	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.32

34	Холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	49.11
35	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.29
36	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	17.18
37	Колясочная	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.72
38	Помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	6.07
39	Мусоросборная камера	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	6.78
40	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.59
41	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.30
42	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.63
43	Помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	5.53
44	Мусоросборная камера	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	7.15
45	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.57
46	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.93
47	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.80
48	Помещение уборочного инвентаря	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	2.70
49	Мусоросборная камера	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	4.20
50	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.82
51	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.90
52	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	4.14
53	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	18.50
54	Помещение	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	47.33
55	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	4.14
56	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	18.40
57	Тамбур	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.59
58	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	17.18
59	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.48
60	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	48.20
61	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.48
62	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	47.81
63	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.45
64	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	4.14
65	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	18.50
66	Помещение	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	47.33
67	Тамбур	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	4.14
68	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	18.40
69	Тамбур	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.59
70	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	16.28
71	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.48
72	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	48.20
73	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.48
74	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	47.81

75	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.45
76	Тамбур	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	4.14
77	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	18.50
78	Помещение	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	47.33
79	Тамбур	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	4.14
80	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	18.40
81	Тамбур	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.59
82	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	16.28
83	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.48
84	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	48.20
85	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.48
86	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	47.81
87	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.45
88	Тамбур	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	4.14
89	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	18.50
90	Помещение	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	47.33
91	Тамбур	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	4.14
92	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	18.40
93	Тамбур	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.59
94	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	16.28
95	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.48
96	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	48.20
97	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.48
98	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	47.81
99	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.45
100	Тамбур	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	4.14
101	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	18.50
102	Помещение	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	47.33
103	Тамбур	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	4.14
104	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	18.40
105	Тамбур	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.59
106	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	16.28
107	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.45
108	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.48
109	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	48.20
110	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.48
111	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	47.81
112	Тамбур	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	4.14

113	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	18.50
114	Помещение	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	47.33
115	Тамбур	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	4.14
116	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	18.40
117	Тамбур	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.59
118	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	16.28
119	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.48
120	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	48.20
121	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.24
122	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	47.81
123	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.45
124	Тамбур	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	4.14
125	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	18.50
126	Помещение	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	47.33
127	Тамбур	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	4.14
128	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	18.40
129	Тамбур	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.59
130	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	16.28
131	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.48
132	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	48.20
133	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.48
134	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	47.81
135	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.45
136	Тамбур	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	4.14
137	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	18.50
138	Помещение	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	47.33
139	Тамбур	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	4.14
140	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	18.40
141	Тамбур	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.39
142	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	16.66
143	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.48
144	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	48.20
145	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.24
146	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	47.81
147	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.22
148	Тамбур	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	4.14
149	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	18.50
150	Помещение	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	47.33

151	Тамбур	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	4.14
152	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	18.40
153	Тамбур	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.59
154	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	16.28
155	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.48
156	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	48.20
157	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.24
158	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	47.81
159	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.45
160	Тамбур	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	4.14
161	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	18.50
162	Помещение	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	47.33
163	Тамбур	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	4.14
164	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	18.40
165	Тамбур	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.39
166	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	16.28
167	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	12.48
168	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	48.20
169	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	12.24
170	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	47.81
171	Лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	12.22
172	Тамбур	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	4.14
173	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	18.50
174	Помещение	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	47.33
175	Тамбур	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	4.14
176	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	18.40
177	Тамбур	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.39
178	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	16.28
179	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	12.48
180	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	48.20
181	Лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	12.24
182	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	47.81
183	Лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	12.22
184	Тамбур	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	4.14
185	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	18.50
186	Помещение	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	47.33
187	Тамбур	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	4.14
188	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	18.40

189	Тамбур	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.39
190	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	18.29
191	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	12.48
192	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	48.20
193	Лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	12.48
194	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	47.81
195	Лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	12.22
196	Тамбур	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	4.14
197	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	18.50
198	Помещение	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	47.33
199	Тамбур	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	4.14
200	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	18.40
201	Тамбур	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.59
202	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	16.66
203	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	12.48
204	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	48.20
205	Лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	12.24
206	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	47.81
207	Лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	12.45
208	Тамбур	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	4.14
209	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	18.50
210	Помещение	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	47.33
211	Тамбур	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	4.14
212	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	18.40
213	Тамбур	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.59
214	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	16.66
215	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	12.48
216	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	48.20
217	Лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	12.24
218	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	47.81
219	Лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	12.45
220	Тамбур	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	4.14
221	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	18.50
222	Помещение	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	47.33
223	Тамбур	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	4.14
224	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	18.40
225	Тамбур	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.39
226	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	17.56

227	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	12.48
228	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	48.20
229	Лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	12.48
230	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	47.81
231	Лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	12.22
232	Тамбур	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	4.14
233	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	18.50
234	Помещение	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	47.33
235	Тамбур	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	4.14
236	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	18.40
237	Тамбур	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	3.39
238	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	16.91
239	Лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	12.48
240	Коридор	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	48.20
241	Лестничная клетка	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	12.24
242	Коридор	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	47.81
243	Лестничная клетка	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	12.22
244	Тамбур	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	4.14
245	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	18.50
246	Помещение	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	23.26
247	Тамбур	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	4.14
248	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	18.40
249	Тамбур	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	3.39
250	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	16.91
251	Лестничная клетка	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	12.48
252	Коридор	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	48.20
253	Лестничная клетка	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	12.48
254	Коридор	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	47.81
255	Лестничная клетка	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	12.22
256	Тамбур	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	4.14
257	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	18.40
258	Тамбур	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	3.59
259	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	16.66
260	Коридор	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	48.20
261	Лестничная клетка	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	12.48
262	Коридор	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	47.81
263	Лестничная клетка	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	12.45
264	Тамбур	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	3.59
265	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	16.28

266	Коридор	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	47.81
267	Лестничная клетка	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	12.45
268	Тамбур	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	3.59
269	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	16.66
270	Коридор	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	47.81
271	Лестничная клетка	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	12.45
272	Тамбур	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	3.39
273	Лифтовой холл. Пожаробезопасная зона	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	16.28
274	Коридор	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	24.82
275	Лестничная клетка	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	12.45

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
------	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление) Стальные трубопроводы в теплоизоляции, запорно-регулирующая арматура	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений
2	1 Этаж	Стояки систем отопления (Отопление) Стальные трубопроводы в теплоизоляции, этажные коллектора с запорно-регулирующей арматурой и теплосчетчики. Во встроенных помещениях радиаторы с нижним подключением	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
3	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление) Стальные трубопроводы в теплоизоляции, этажные коллектора с запорно-регулирующей арматурой и теплосчетчики. В квартирах радиаторы с нижним подключением	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
4	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция) Естественный приток наружного воздуха через продухи, механическая вытяжка из ИТП, водомерного узла с насосной, кабельной, помещение хранения люминесцентных ламп, кладовые. Воздуховоды из оцинкованной стали, огнестойкая изоляция, размещение огнезадерживающих клапанов – в соответствии с нормативными требованиями. Канальные вентиляторы.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях

5	1 Этаж	Система вентиляции встроенных помещений (Вентиляция) Естественный приток наружного воздуха через регулируемые клапаны, механическая вытяжка из санузлов и офисов. Воздуховоды из оцинкованной стали, огнестойкая изоляция, размещение огнезадерживающих клапанов – в соответствии с нормативными требованиями. Канальные вентиляторы.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
6	Этажи здания	Удаление воздуха осуществляется через сборные вентиляционные каналы. На спутниках при подключении к основному сборному каналу предусмотрена установка ручных регулируемых клапанов, к которым обеспечивается доступ. Сборные вертикальные каналы на последнем жилом этаже объединяются в 2-3 системы в пространстве увеличенного по высоте коридора. Вытяжные вентиляторы располагаются на кровле жилого дома. Проектом предусмотрена установка вытяжных вентиляторов над помещениями межквартирных коридоров.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
7	Подвал	Фрамуги кладовок надо заполнить мероприятия из АР	Дымозащита
8	Этажи здания	Система противодымной вентиляции. В местах общего пользования располагаются клапаны систем дымоудаления и компенсации. Лифтовые шахты и безопасные зоны– с подпором воздуха Крышные вентиляторы.	Система противодымной вентиляции
9	Подвал	Главный распределительный щит ГРЩ (Электроснабжение и электроосвещение) Напольные шкафы в соответствии с проектом Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение) Навесные щиты в соответствии с проектом мощностью от 0,05кВт	Для распределения электроэнергии
10	Подвал	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение) Металлические лотки шириной 100-600 мм, стальные трубы диаметром 25-89 мм в соответствии с проектом.	Для прокладки кабелей
11	Подвал	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение) Накладные светильники с лампами накаливания	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
12	Подвал	Кабельная продукция Провода многожильные исполнения: от «-нг(А)LS 3x1,5»; до «-нг(А)LS 3x4»; от «-нг(А)LS 5x1,5»; до «-нг(А)LS 5x120»; от «-нг(А)FRLS 3x1,5»; до «-нг(А)FRLS 3x2,5»; от «-нг(А)FRLS 5x1,5»; до «-нг(А)FRLS 5x4»;	Для передачи электричества
13	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение) Навесные щиты в соответствии с проектом мощностью от 0,05кВт	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
14	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение) Накладные светодиодные светильники	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта

15	Первый этаж	Кабельная продукция Провода многожильные исполнения: от «-нг(A)LS 3x1,5»; до «-нг(A)LS 3x4»; от «-нг(A)LS 5x1,5»; до «-нг(A)LS 5x120»; от «-нг(A)FRLS 3x1,5»; до «-нг(A)FRLS 3x2,5»; от «-нг(A)FRLS 5x1,5»; до «-нг(A)FRLS 5x4»;	Для передачи электричества
16	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение) Навесные щиты в соответствии с проектом мощностью от 0,05кВт	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
17	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение) Встраиваемые щиты в соответствии с проектом размером 1280x960x160 мм	Для распределения электроэнергии по квартирным щиткам
18	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение) Накладные светодиодные светильники	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
19	Жилые этажи	Кабельная продукция Провода многожильные исполнения: от «-нг(A)LS 3x1,5»; до «-нг(A)LS 3x4»; от «-нг(A)LS 5x1,5»; до «-нг(A)LS 5x120»; от «-нг(A)FRLS 3x1,5»; до «-нг(A)FRLS 3x2,5»; от «-нг(A)FRLS 5x1,5»; до «-нг(A)FRLS 5x4»;	Для передачи электричества
20	Подвал	1. Водомерный Узел	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
21	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
22	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
23	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
24	Подвал, коридоры	Пожарные краны	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
25	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для подачи воды потребителю
26	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод) Диаметры 20-80 мм	Для подачи воды потребителю
27	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
28	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы

29	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод) Диаметры 20-80 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
30	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод) Диаметры 20-80 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
31	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация) Диаметры 50-150 мм	Для отвода бытовых стоков от потребителей
32	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
33	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация) Диаметры 50-100 мм	Для отвода воды с пола помещения
34	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация) Диаметр 32 мм	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
35	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация) Диаметры 100 мм	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
36	Кровля	Водосточные воронки с эл/обогревом (Канализация) Диаметры 100 мм	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
37	Подвал	Распределительная сеть проектируется от центрального телекоммуникационного шкафа, расположенного в подвале в секции 3.	Мультисервисная сеть передачи данных
39	Этажи	В проекте производится построение сети жилого дома с использованием технологии Ethernet, в соответствии с ТУ ООО «ОБИТ». Проектируемая сеть предназначена для оказания услуг телефонии, доступа в Интернет и цифрового телевидения. Основными компонентами проектируемой сети являются: - активное оборудование (коммутаторы оператора связи), расположенные в телекоммуникационных шкафах; - пассивное оборудование (кроссы, кабель UTP, розетки RJ-45), расположенные в телекоммуникационных шкафах и этажных слаботочных нишах. Расстояние от активного оборудования до розеток не должно превышать 90 м. Подключение абонентов к СКС осуществляется путем соединения порта абонента на кроссе с портом коммутатора при помощи кабеля UTP.	Мультисервисная сеть передачи данных
40	Подвал	Телекоммуникационные шкафы. Радиофикация объекта предусматривается на базе оборудования РТС-2000 в составе: усилитель-коммутатор звуковых сигналов вещания, управления и оповещения РТС-2000 ОК, усилитель мощности РТС-2000 УМ мощностью 400 Вт, передатчик трехпрограммного вещания РТС-2000 ПТПВ, панели выходной коммутации РТС-2000 ПВК, пульт управления микрофонный РТС-2000 ПМ. Оборудование размещается в 19-ти дюймовом телекоммуникационном шкафу, устанавливаемом в подвале секции 8.	Радиофикация

41	Этажи	В квартирах устанавливаются по 1 радиорозетке – у входа. Во встроенных (арендуемых) помещениях устанавливается по 1 радиорозетке	Радиофикация
42	Подвал	Передача сигналов от ЦСО к проектируемому объекту предусматривается через телефонную сеть (ООО «Обит»).	Оповещение по сигналам ГОиЧС РАСЦО
43	Этажи	Акустические системы для оповещения	Оповещение по сигналам ГОиЧС РАСЦО
44	Фасады	Громкоговорители ГР-25.02, 25Вт	Оповещение по сигналам ГОиЧС РАСЦО
45	Этажи	Для усиления принятого сигнала в установлены домовые усилители, для ветвления сети применены пассивные ответвители. Проектом предусматривается разводка абонентской сети до этажных щитов. Подключение квартир выполняется за счет сил и средств собственников.	Система коллективного приема телевидения
46	Кровля	Общедомовая антенна	Система коллективного приема телевидения
47	Этажи	Пульт диспетчера на базе «Кристалл-330S», включает в себя пульт диспетчера СДК-330S на базе ПК. Система диспетчеризации жилой части построена на базе «Кристалл-330S», который включает в себя пульт диспетчера СДК-330S на базе ПК, блоков контроля СДК-31.209S, переговорных устройств СДК-029Т, СДК-029.7). Система выполняет автоматизированный сбор и обработку информации от инженерных систем жилой части объекта, обеспечивает двухстороннюю связь диспетчера с пассажирами в лифте, с технологическими помещениями, пожаробезопасными зонами МГН, лифтовыми холлами. Пульт диспетчера на базе персонального компьютера устанавливается в помещении диспетчерской с круглосуточным дежурством персонала.	Диспетчеризация
48	Этажи	Система контроля доступа на базе сетевого видеодомофонного комплекса ELTIS. Входы на лестницы в жилую часть здания и двери сквозных проходов закрываются системой контроля и управления доступом (СКУД) с электромагнитными замками с подключением к блокам электронно-ключевых устройств.	Система домофонной связи
49	Подвал, этажи	Лифтовое оборудование	размещение и транспортирование людей и/или людей и грузов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 849 579 741,78 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810555000090606
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 432 963 337,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 777 613 807,73 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 655 349 529,27 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2025</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 500
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 19 802,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 184,2 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 760 113 424,07 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 250 626 697,84 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Развитие
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4703151995
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <ul style="list-style-type: none"> • В связи с особенностями размещения информации в системе ЕИСЖС, уведомляем, что лицом, исполняющим функции единоличного исполнительного органа застройщика является Генеральный директор Южанин А.А. информация указанная в пунктах 1.5.5-1.5.7 заполняется автоматически и удалить ее невозможно • 31.05.2022 получено Решение о внесении изменений в действующее разрешение на строительство по объекту: согласно выданного решения в РНС дополнительно внесены сведения о значениях площадей встроенных коммерческих помещений и площадей индивидуальных кладовых согласно проекту

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-Конструкторское Бюро Строй-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7842392721
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЦДС-АРХ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813661923
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-033821-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-052870-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-039547-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-062220-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Город Первых.ЦДС Новосаратовка

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СтройПрогресс
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703147195
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-КГ47504106-097К-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504106-097К-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504106-097К-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:466
	12.3.2	Площадь земельного участка: 49 557,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 6
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 32
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрена детская площадка между корпусами 5,6 и 7.Запроектированы различные малые формы: скамейки, урны, качалки, детский городок, игровой комплекс, карусель, песочный транспортер
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрена спортивная площадка между корпусами 5,6 и 7.Запроектированы различные малые формы: скамейки, урны, тренажеры, столы для настольного тенниса, стол для игры в текбол, универсальная спортивная площадка, спортивный комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для контейнеров расположен с южной части участка между корпусами 5,6 и 7. Кол-во контейнеров – 1шт.(для корпуса 5,6 и 7)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Мероприятия по озеленению (требуемая нормами или административным регламентом посадка зеленых насаждений) проектом не предусмотрены
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина тротуаров принята не менее 2,0 м с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках. Покрытие тротуаров предусмотрено из бетонной плитки. На пути следования пешеходов предусмотрены пониженные бортовые камни для возможности беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный – 2
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Запроектировано наружное освещение территории. ТУ АО" ЛО-ЭСК" прил.к договору N17-005/005-ПС-21 от 12.02.2021г, срок действия по 27.11.2025г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Запроектирована посадка зеленых насаждений различных пород: деревья, кустарники, цветники из многолетников
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЛОЭСК-Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору ТП 17-005/005-ПС-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 333 333,67 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-28-5227/16-0-1-ДС4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 678 210,56 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная Теплосетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7811739941
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21/03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 996 800,00 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Невско-Ладожское Бассейное Водное управление
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801011470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Р6-37-4813
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная Теплосетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7811739941
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21/03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 664 300,00 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-28-5227/16-0-1-ДСЗ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 698 917,19 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 48				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 4				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	72.65	3	36.41	2.75
2	Квартира	2	1	58.44	2	24.03	2.75
3	Квартира	2	1	35.17	1	10.28	2.75
4	Квартира	2	1	35.17	1	10.28	2.75
5	Квартира	2	1	38.24	1	12.93	2.75
6	Квартира	2	1	63.00	2	27.10	2.75
7	Квартира	3	1	72.65	3	36.41	2.75
8	Квартира	3	1	58.44	2	24.03	2.75
9	Квартира	3	1	35.17	1	10.28	2.75
10	Квартира	3	1	35.17	1	10.28	2.75
11	Квартира	3	1	38.24	1	12.93	2.75
12	Квартира	3	1	63.00	2	27.10	2.75
13	Квартира	4	1	72.65	3	36.41	2.75
14	Квартира	4	1	61.90	2	27.49	2.75
15	Квартира	4	1	35.17	1	10.28	2.75
16	Квартира	4	1	35.17	1	10.28	2.75
17	Квартира	4	1	38.24	1	12.93	2.75
18	Квартира	4	1	63.00	2	27.10	2.75
19	Квартира	5	1	72.65	3	36.41	2.75
20	Квартира	5	1	58.44	2	24.03	2.75
21	Квартира	5	1	35.17	1	10.28	2.75
22	Квартира	5	1	35.17	1	10.28	2.75
23	Квартира	5	1	38.24	1	12.93	2.75
24	Квартира	5	1	63.00	2	27.10	2.75
25	Квартира	6	1	72.65	3	36.41	2.75
26	Квартира	6	1	58.44	2	24.03	2.75
27	Квартира	6	1	35.17	1	10.28	2.75
28	Квартира	6	1	35.16	1	10.28	2.75
29	Квартира	6	1	38.24	1	12.93	2.75

30	Квартира	6	1	63.00	2	27.10	2.75
31	Квартира	7	1	72.65	3	36.41	2.75
32	Квартира	7	1	61.80	2	27.39	2.75
33	Квартира	7	1	35.17	1	10.28	2.75
34	Квартира	7	1	35.17	1	10.28	2.75
35	Квартира	7	1	38.24	1	12.93	2.75
36	Квартира	7	1	63.00	2	27.10	2.75
37	Квартира	8	1	72.65	3	36.41	2.75
38	Квартира	8	1	58.44	2	24.03	2.75
39	Квартира	8	1	35.17	1	10.28	2.75
40	Квартира	8	1	35.17	1	10.28	2.75
41	Квартира	8	1	38.24	1	12.93	2.75
42	Квартира	8	1	63.00	2	27.10	2.75
43	Квартира	9	1	72.65	3	36.41	2.75
44	Квартира	9	1	58.44	2	24.03	2.75
45	Квартира	9	1	35.17	1	10.28	2.75
46	Квартира	9	1	35.16	1	10.28	2.75
47	Квартира	9	1	38.24	1	12.93	2.75
48	Квартира	9	1	63.00	2	27.10	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1						
--	--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Встр. пом. 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	96.31	Тамбур	4.11	3.65
					Рабочее помещение	84.88	
					КУИ	3.17	
					Санузел	4.15	
Встр. пом. 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	102.41	Тамбур	5.18	3.65
					Рабочее помещение	88.83	
					КУИ	3.88	
					Санузел	4.52	
Встр. пом. 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.84	Тамбур	5.26	3.65
					Санузел	4.03	
					Рабочее помещение	31.55	

Встр. пом. 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.07	Тамбур	3.56	3.65
					Рабочее помещение	40.8	
					Санузел	3.71	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП-14 жилья	1 подъезд, подвал	Техническое	42.68
2	Лестничная клетка	1 подъезд, подвал	Техническое	32.63
3	ИТП-15 встроенных помещений	1 подъезд, подвал	Техническое	28.81
4	КУИ	1 подъезд, подвал	Техническое	8.90
5	Техническое помещение для прокладки инженерных сетей	1 подъезд, подвал	Техническое	205.48
6	Водомерный узел	1 подъезд, подвал	Техническое	31.59
7	ППУ	1 подъезд, подвал	Техническое	10.78
8	ГРЩ	1 подъезд, подвал	Техническое	11.17
9	Кабельная	1 подъезд, подвал	Техническое	10.10
10	Тамбур	1 подъезд, 01 этаж	Общественное	9.17
11	Холл	1 подъезд, 01 этаж	Общественное	34.92
12	Тамбур	1 подъезд, 01 этаж	Общественное	8.90
13	Колясочная	1 подъезд, 01 этаж	Общественное	12.18
14	МК	1 подъезд, 01 этаж	Техническое	3.80
15	Лестничная клетка	1 подъезд, 01 этаж	Общественное	15.52
16	Лифтовой холл	1 подъезд, 02 этаж	Общественное	8.64
17	Коридор	1 подъезд, 02 этаж	Общественное	37.72
18	Лестничная клетка	1 подъезд, 02 этаж	Общественное	18.56
19	Лифтовой холл	1 подъезд, 03 этаж	Общественное	8.64
20	Коридор	1 подъезд, 03 этаж	Общественное	37.72
21	Лестничная клетка	1 подъезд, 03 этаж	Общественное	18.56
22	Лифтовой холл	1 подъезд, 04 этаж	Общественное	8.64
23	Коридор	1 подъезд, 04 этаж	Общественное	37.72
24	Лестничная клетка	1 подъезд, 04 этаж	Общественное	18.56
25	Лифтовой холл	1 подъезд, 05 этаж	Общественное	8.64
26	Коридор	1 подъезд, 05 этаж	Общественное	37.72
27	Лестничная клетка	1 подъезд, 05 этаж	Общественное	18.56
28	Лифтовой холл	1 подъезд, 06 этаж	Общественное	8.64
29	Коридор	1 подъезд, 06 этаж	Общественное	37.72
30	Лестничная клетка	1 подъезд, 06 этаж	Общественное	18.56
31	Лифтовой холл	1 подъезд, 07 этаж	Общественное	8.64
32	Коридор	1 подъезд, 07 этаж	Общественное	37.72

33	Лестничная клетка	1 подъезд, 07 этаж	Общественное	18.56
34	Лифтовой холл	1 подъезд, 08 этаж	Общественное	8.64
35	Коридор	1 подъезд, 08 этаж	Общественное	37.72
36	Лестничная клетка	1 подъезд, 08 этаж	Общественное	18.56
37	Лифтовой холл	1 подъезд, 09 этаж	Общественное	8.64
38	Коридор	1 подъезд, 09 этаж	Общественное	37.72
39	Лестничная клетка	1 подъезд, 09 этаж	Общественное	18.56

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление) Стальные трубопроводы в теплоизоляции, запорно-регулирующая арматура	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений
2	1 Этаж	Стояки систем отопления (Отопление) Стальные трубопроводы в теплоизоляции, этажные коллектора с запорно-регулирующей арматурой и теплосчетчики. Во встроенных помещениях радиаторы с нижним подключением	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
3	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление) Стальные трубопроводы в теплоизоляции, этажные коллектора с запорно-регулирующей арматурой и теплосчетчики. В квартирах радиаторы с нижним подключением	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
4	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция) Естественный приток наружного воздуха через продухи, механическая вытяжка из ИТП, водомерного узла с насосной, кабельной, помещение хранения люминесцентных ламп, кладовые. Воздуховоды из оцинкованной стали, огнестойкая изоляция, размещение огнезадерживающих клапанов – в соответствии с нормативными требованиями. Канальные вентиляторы.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях

5	1 Этаж	Система вентиляции встроенных помещений (Вентиляция) Естественный приток наружного воздуха через регулируемые клапаны, механическая вытяжка из санузлов и офисов. Воздуховоды из оцинкованной стали, огнестойкая изоляция, размещение огнезадерживающих клапанов – в соответствии с нормативными требованиями. Канальные вентиляторы.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
6	Этажи здания	Удаление воздуха осуществляется через сборные вентиляционные каналы. На спутниках при подключении к основному сборному каналу предусмотрена установка ручных регулируемых клапанов, к которым обеспечивается доступ. Сборные вертикальные каналы на последнем жилом этаже объединяются в 2-3 системы в пространстве увеличенного по высоте коридора. Вытяжные вентиляторы располагаются на кровле жилого дома. Проектом предусмотрена установка вытяжных вентиляторов над помещениями межквартирных коридоров.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
7	Подвал	Фрамуги кладовок надо заполнить мероприятия из АР	Дымозащита
8	Этажи здания	Система противодымной вентиляции. В местах общего пользования располагаются клапаны систем дымоудаления и компенсации. Лифтовые шахты и безопасные зоны– с подпором воздуха Крышные вентиляторы.	Система противодымной вентиляции
9	Подвал	Главный распределительный щит ГРЩ (Электроснабжение и электроосвещение) Напольные шкафы в соответствии с проектом Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение) Навесные щиты в соответствии с проектом мощностью от 0,05кВт	Для распределения электроэнергии
10	Подвал	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение) Металлические лотки шириной 100-600 мм, стальные трубы диаметром 25-89 мм в соответствии с проектом.	Для прокладки кабелей
11	Подвал	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение) Накладные светильники с лампами накаливания	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
12	Подвал	Кабельная продукция Провода многожильные исполнения: от «-нг(А)LS 3x1,5»; до «-нг(А)LS 3x4»; от «-нг(А)LS 5x1,5»; до «-нг(А)LS 5x120»; от «-нг(А)FRLS 3x1,5»; до «-нг(А)FRLS 3x2,5»; от «-нг(А)FRLS 5x1,5»; до «-нг(А)FRLS 5x4»;	Для передачи электричества
13	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение) Навесные щиты в соответствии с проектом мощностью от 0,05кВт	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
14	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение) Накладные светодиодные светильники	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта

15	Первый этаж	Кабельная продукция Провода многожильные исполнения: от «-нг(A)LS 3x1,5»; до «-нг(A)LS 3x4»; от «-нг(A)LS 5x1,5»; до «-нг(A)LS 5x120»; от «-нг(A)FRLS 3x1,5»; до «-нг(A)FRLS 3x2,5»; от «-нг(A)FRLS 5x1,5»; до «-нг(A)FRLS 5x4»;	Для передачи электричества
16	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение) Навесные щиты в соответствии с проектом мощностью от 0,05кВт	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
17	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение) Встраиваемые щиты в соответствии с проектом размером 1280x960x160 мм	Для распределения электроэнергии по квартирным щиткам
18	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение) Накладные светодиодные светильники	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
19	Жилые этажи	Кабельная продукция Провода многожильные исполнения: от «-нг(A)LS 3x1,5»; до «-нг(A)LS 3x4»; от «-нг(A)LS 5x1,5»; до «-нг(A)LS 5x120»; от «-нг(A)FRLS 3x1,5»; до «-нг(A)FRLS 3x2,5»; от «-нг(A)FRLS 5x1,5»; до «-нг(A)FRLS 5x4»;	Для передачи электричества
20	Подвал	1. Водомерный Узел	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
21	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
22	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
23	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
24	Подвал, коридоры	Пожарные краны	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
25	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для подачи воды потребителю
26	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод) Диаметры 20-80 мм	Для подачи воды потребителю
27	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
28	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы

29	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод) Диаметры 20-80 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
30	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод) Диаметры 20-80 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
31	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация) Диаметры 50-150 мм	Для отвода бытовых стоков от потребителей
32	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
33	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация) Диаметры 50-100 мм	Для отвода воды с пола помещения
34	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация) Диаметр 32 мм	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
35	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация) Диаметры 100 мм	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
36	Кровля	Водосточные воронки с эл/обогревом (Канализация) Диаметры 100 мм	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
37	Подвал	Распределительная сеть проектируется от центрального телекоммуникационного шкафа, расположенного в подвале в секции 3.	Мультисервисная сеть передачи данных
39	Этажи	В проекте производится построение сети жилого дома с использованием технологии Ethernet, в соответствии с ТУ ООО «ОБИТ». Проектируемая сеть предназначена для оказания услуг телефонии, доступа в Интернет и цифрового телевидения. Основными компонентами проектируемой сети являются: - активное оборудование (коммутаторы оператора связи), расположенные в телекоммуникационных шкафах; - пассивное оборудование (кроссы, кабель UTP, розетки RJ-45), расположенные в телекоммуникационных шкафах и этажных слаботочных нишах. Расстояние от активного оборудования до розеток не должно превышать 90 м. Подключение абонентов к СКС осуществляется путем соединения порта абонента на кроссе с портом коммутатора при помощи кабеля UTP.	Мультисервисная сеть передачи данных
40	Подвал	Телекоммуникационные шкафы. Радиофикация объекта предусматривается на базе оборудования РТС-2000 в составе: усилитель-коммутатор звуковых сигналов вещания, управления и оповещения РТС-2000 ОК, усилитель мощности РТС-2000 УМ мощностью 400 Вт, передатчик трехпрограммного вещания РТС-2000 ПТПВ, панели выходной коммутации РТС-2000 ПВК, пульт управления микрофонный РТС-2000 ПМ. Оборудование размещается в 19-ти дюймовом телекоммуникационном шкафу, устанавливаемом в подвале секции 8.	Радиофикация

41	Этажи	В квартирах устанавливаются по 1 радиорозетке – у входа. Во встроенных (арендуемых) помещениях устанавливается по 1 радиорозетке	Радиофикация
42	Подвал	Передача сигналов от ЦСО к проектируемому объекту предусматривается через телефонную сеть (ООО «Обит»).	Оповещение по сигналам ГОиЧС РАСЦО
43	Этажи	Акустические системы для оповещения	Оповещение по сигналам ГОиЧС РАСЦО
44	Фасады	Громкоговорители ГР-25.02, 25Вт	Оповещение по сигналам ГОиЧС РАСЦО
45	Этажи	Для усиления принятого сигнала в установлены домовые усилители, для ветвления сети применены пассивные ответвители. Проектом предусматривается разводка абонентской сети до этажных щитов. Подключение квартир выполняется за счет сил и средств собственников.	Система коллективного приема телевидения
46	Кровля	Общедомовая антенна	Система коллективного приема телевидения
47	Этажи	Пульт диспетчера на базе «Кристалл-330S», включает в себя пульт диспетчера СДК-330S на базе ПК. Система диспетчеризации жилой части построена на базе «Кристалл-330S», который включает в себя пульт диспетчера СДК-330S на базе ПК, блоков контроля СДК-31.209S, переговорных устройств СДК-029Т, СДК-029.7). Система выполняет автоматизированный сбор и обработку информации от инженерных систем жилой части объекта, обеспечивает двухстороннюю связь диспетчера с пассажирами в лифте, с технологическими помещениями, пожаробезопасными зонами МГН, лифтовыми холлами. Пульт диспетчера на базе персонального компьютера устанавливается в помещении диспетчерской с круглосуточным дежурством персонала.	Диспетчеризация
48	Этажи	Система контроля доступа на базе сетевого видеодомофонного комплекса ELTIS. Входы на лестницы в жилую часть здания и двери сквозных проходов закрываются системой контроля и управления доступом (СКУД) с электромагнитными замками с подключением к блокам электронно-ключевых устройств.	Система домофонной связи
49	Подвал, этажи	Лифтовое оборудование	размещение и транспортирование людей и/или людей и грузов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 251 094 650,07 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810555000090606
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 425 164 118,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 299 896 732,66 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 125 267 385,34 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2025</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 38
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 896,34 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 287,63 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 255 924 819,81 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 58 701 475,2 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Развитие
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4703151995
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <ul style="list-style-type: none"> • В связи с особенностями размещения информации в системе ЕИСЖС, уведомляем, что лицом, исполняющим функции единоличного исполнительного органа застройщика является Генеральный директор Южанин А.А. информация указанная в пунктах 1.5.5-1.5.7 заполняется автоматически и удалить ее невозможно • 31.05.2022 получено Решение о внесении изменений в действующее разрешение на строительство по объекту: согласно выданного решения в РНС дополнительно внесены сведения о значениях площадей встроенных коммерческих помещений и площадей индивидуальных кладовых согласно проекту

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-Конструкторское Бюро Строй-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7842392721
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЦДС-АРХ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813661923
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-033821-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-052870-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-039547-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-062220-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Город Первых.ЦДС Новосаратовка

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СтройПрогресс
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703147195
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-КГ47504106-097К-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504106-097К-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504106-097К-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:466
	12.3.2	Площадь земельного участка: 49 557,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 47
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 277
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрена детская площадка между корпусами 5,6 и 7.Запроектированы различные малые формы: скамейки, урны, качалки, детский городок, игровой комплекс, карусель, песочный транспортер
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрена спортивная площадка между корпусами 5,6 и 7.Запроектированы различные малые формы: скамейки, урны, тренажеры, столы для настольного тенниса, стол для игры в текбол, универсальная спортивная площадка, спортивный комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для контейнеров расположен с южной части участка между корпусами 5,6 и 7. Кол-во контейнеров – 1шт.(для корпуса 5,6 и 7)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Мероприятия по озеленению (требуемая нормами или административным регламентом посадка зеленых насаждений) проектом не предусмотрены
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина тротуаров принята не менее 2,0 м с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках. Покрытие тротуаров предусмотрено из бетонной плитки. На пути следования пешеходов предусмотрены пониженные бортовые камни для возможности беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный – 2
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Запроектировано наружное освещение территории. ТУ АО "ЛО-ЭСК" прил.к договору N17-005/005-ПС-21 от 12.02.2021г, срок действия по 27.11.2025г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Запроектирована посадка зеленых насаждений различных пород: деревья, кустарники, цветники из многолетников
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЛЮЭСК-Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору ТП 17-005/005-ПС-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 333 333,33 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-28-5227/16-0-1-ДС4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 425 036,86 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная Теплосетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7811739941
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21/03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 909 600,00 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Невско-Ладожское Бассейное Водное управление
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801011470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Р6-37-4813
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная Теплосетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7811739941
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21/03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 083 000,00 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-28-5227/16-0-1-ДСЗ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 676 769,05 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 604				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 46				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 46				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	54.73	2	23.92	2.75
2	Квартира	2	1	34.40	1	10.56	2.75
3	Квартира	2	1	45.01	1	12.48	2.75
4	Квартира-студия	2	1	23.43	1	15.20	2.75
5	Квартира-студия	2	1	23.78	1	15.55	2.75
6	Квартира	2	1	34.66	1	10.53	2.75
7	Квартира	2	1	34.65	1	10.53	2.75
8	Квартира	2	1	34.66	1	10.53	2.75
9	Квартира	2	1	53.63	2	24.00	2.75
10	Квартира	2	1	54.71	2	24.53	2.75
11	Квартира-студия	2	1	29.01	1	21.90	2.75
12	Квартира	3	1	54.73	2	23.92	2.75
13	Квартира	3	1	34.17	1	10.33	2.75
14	Квартира	3	1	45.01	1	12.48	2.75
15	Квартира-студия	3	1	23.43	1	15.20	2.75
16	Квартира-студия	3	1	23.78	1	15.55	2.75
17	Квартира	3	1	34.66	1	10.53	2.75
18	Квартира	3	1	34.65	1	10.53	2.75
19	Квартира	3	1	34.66	1	10.53	2.75
20	Квартира	3	1	53.63	2	24.00	2.75
21	Квартира	3	1	54.71	2	24.53	2.75
22	Квартира-студия	3	1	29.01	1	21.90	2.75
23	Квартира	4	1	54.73	2	23.92	2.75
24	Квартира	4	1	34.17	1	10.33	2.75

25	Квартира	4	1	45.01	1	12.48	2.75
26	Квартира-студия	4	1	23.43	1	15.20	2.75
27	Квартира-студия	4	1	23.78	1	15.55	2.75
28	Квартира	4	1	34.66	1	10.53	2.75
29	Квартира	4	1	34.65	1	10.53	2.75
30	Квартира	4	1	34.66	1	10.53	2.75
31	Квартира	4	1	53.63	2	24.00	2.75
32	Квартира	4	1	54.71	2	24.53	2.75
33	Квартира-студия	4	1	29.01	1	21.90	2.75
34	Квартира	5	1	54.73	2	23.92	2.75
35	Квартира	5	1	34.17	1	10.33	2.75
36	Квартира	5	1	45.01	1	12.48	2.75
37	Квартира-студия	5	1	23.43	1	15.20	2.75
38	Квартира-студия	5	1	23.78	1	15.55	2.75
39	Квартира	5	1	34.66	1	10.53	2.75
40	Квартира	5	1	34.65	1	10.53	2.75
41	Квартира	5	1	34.66	1	10.53	2.75
42	Квартира	5	1	53.63	2	24.00	2.75
43	Квартира	5	1	54.71	2	24.53	2.75
44	Квартира-студия	5	1	29.01	1	21.90	2.75
45	Квартира	6	1	54.73	2	23.92	2.75
46	Квартира	6	1	34.17	1	10.33	2.75
47	Квартира	6	1	45.01	1	12.48	2.75
48	Квартира-студия	6	1	23.43	1	15.20	2.75
49	Квартира-студия	6	1	23.78	1	15.55	2.75
50	Квартира	6	1	34.66	1	10.53	2.75
51	Квартира	6	1	34.65	1	10.53	2.75
52	Квартира	6	1	34.66	1	10.53	2.75
53	Квартира	6	1	53.63	2	24.00	2.75
54	Квартира	6	1	54.71	2	24.53	2.75
55	Квартира-студия	6	1	29.01	1	21.90	2.75
56	Квартира	7	1	54.73	2	23.92	2.75
57	Квартира	7	1	34.17	1	10.33	2.75
58	Квартира	7	1	45.01	1	12.48	2.75
59	Квартира-студия	7	1	23.43	1	15.20	2.75
60	Квартира-студия	7	1	23.78	1	15.55	2.75
61	Квартира	7	1	34.66	1	10.53	2.75

62	Квартира	7	1	34.65	1	10.53	2.75
63	Квартира	7	1	34.66	1	10.53	2.75
64	Квартира	7	1	53.63	2	24.00	2.75
65	Квартира	7	1	54.71	2	24.53	2.75
66	Квартира-студия	7	1	29.01	1	21.90	2.75
67	Квартира	8	1	54.73	2	23.92	2.75
68	Квартира	8	1	34.17	1	10.33	2.75
69	Квартира	8	1	45.01	1	12.48	2.75
70	Квартира-студия	8	1	23.43	1	15.20	2.75
71	Квартира-студия	8	1	23.78	1	15.55	2.75
72	Квартира	8	1	34.66	1	10.53	2.75
73	Квартира	8	1	34.65	1	10.53	2.75
74	Квартира	8	1	34.66	1	10.53	2.75
75	Квартира	8	1	53.63	2	24.00	2.75
76	Квартира	8	1	54.71	2	24.53	2.75
77	Квартира-студия	8	1	29.01	1	21.90	2.75
78	Квартира	9	1	54.73	2	23.92	2.75
79	Квартира	9	1	34.17	1	10.33	2.75
80	Квартира	9	1	45.01	1	12.48	2.75
81	Квартира-студия	9	1	23.43	1	15.20	2.75
82	Квартира-студия	9	1	23.78	1	15.55	2.75
83	Квартира	9	1	34.66	1	10.53	2.75
84	Квартира	9	1	34.65	1	10.53	2.75
85	Квартира	9	1	34.66	1	10.53	2.75
86	Квартира	9	1	53.63	2	24.00	2.75
87	Квартира	9	1	54.71	2	24.53	2.75
88	Квартира-студия	9	1	29.01	1	21.90	2.75
89	Квартира	10	1	54.73	2	23.92	2.75
90	Квартира	10	1	34.17	1	10.33	2.75
91	Квартира	10	1	45.01	1	12.48	2.75
92	Квартира-студия	10	1	23.43	1	15.20	2.75
93	Квартира-студия	10	1	23.78	1	15.55	2.75
94	Квартира	10	1	34.66	1	10.53	2.75
95	Квартира	10	1	34.65	1	10.53	2.75
96	Квартира	10	1	34.66	1	10.53	2.75
97	Квартира	10	1	53.63	2	24.00	2.75
98	Квартира	10	1	54.71	2	24.53	2.75
99	Квартира-студия	10	1	29.01	1	21.90	2.75

100	Квартира	11	1	54.73	2	23.92	2.75
101	Квартира	11	1	37.05	1	13.21	2.75
102	Квартира	11	1	45.01	1	12.48	2.75
103	Квартира-студия	11	1	23.43	1	15.20	2.75
104	Квартира-студия	11	1	23.78	1	15.55	2.75
105	Квартира	11	1	34.66	1	10.53	2.75
106	Квартира	11	1	34.65	1	10.53	2.75
107	Квартира	11	1	34.66	1	10.53	2.75
108	Квартира	11	1	53.63	2	24.00	2.75
109	Квартира	11	1	54.71	2	24.53	2.75
110	Квартира-студия	11	1	29.01	1	21.90	2.75
111	Квартира	12	1	54.73	2	23.92	2.75
112	Квартира	12	1	34.17	1	10.33	2.75
113	Квартира	12	1	45.01	1	12.48	2.75
114	Квартира-студия	12	1	23.43	1	15.20	2.75
115	Квартира-студия	12	1	23.78	1	15.55	2.75
116	Квартира	12	1	34.66	1	10.53	2.75
117	Квартира	12	1	34.65	1	10.53	2.75
118	Квартира	12	1	34.66	1	10.53	2.75
119	Квартира	12	1	53.63	2	24.00	2.75
120	Квартира	12	1	54.71	2	24.53	2.75
121	Квартира-студия	12	1	29.01	1	21.90	2.75
122	Квартира	13	1	54.73	2	23.92	2.75
123	Квартира	13	1	34.17	1	10.33	2.75
124	Квартира	13	1	45.01	1	12.48	2.75
125	Квартира-студия	13	1	23.43	1	15.20	2.75
126	Квартира-студия	13	1	23.78	1	15.55	2.75
127	Квартира	13	1	34.66	1	10.53	2.75
128	Квартира	13	1	34.65	1	10.53	2.75
129	Квартира	13	1	34.66	1	10.53	2.75
130	Квартира	13	1	53.63	2	24.00	2.75
131	Квартира	13	1	54.71	2	24.53	2.75
132	Квартира-студия	13	1	29.01	1	21.90	2.75
133	Квартира	14	1	57.88	2	27.07	2.75
134	Квартира	14	1	34.17	1	10.33	2.75
135	Квартира	14	1	48.25	1	15.72	2.75
136	Квартира-студия	14	1	23.43	1	15.20	2.75

137	Квартира-студия	14	1	23.78	1	15.55	2.75
138	Квартира	14	1	34.66	1	10.53	2.75
139	Квартира	14	1	34.65	1	10.53	2.75
140	Квартира	14	1	34.66	1	10.53	2.75
141	Квартира	14	1	53.63	2	24.00	2.75
142	Квартира	14	1	54.71	2	24.53	2.75
143	Квартира-студия	14	1	29.01	1	21.90	2.75
144	Квартира	15	1	54.73	2	23.92	2.75
145	Квартира	15	1	34.17	1	10.33	2.75
146	Квартира	15	1	45.01	1	12.48	2.75
147	Квартира-студия	15	1	23.43	1	15.20	2.75
148	Квартира-студия	15	1	23.78	1	15.55	2.75
149	Квартира	15	1	34.66	1	10.53	2.75
150	Квартира	15	1	34.65	1	10.53	2.75
151	Квартира	15	1	34.66	1	10.53	2.75
152	Квартира	15	1	53.63	2	24.00	2.75
153	Квартира	15	1	54.71	2	24.53	2.75
154	Квартира-студия	15	1	29.01	1	21.90	2.75
155	Квартира	16	1	54.73	2	23.92	2.75
156	Квартира	16	1	34.17	1	10.33	2.75
157	Квартира	16	1	45.01	1	12.48	2.75
158	Квартира-студия	16	1	23.43	1	15.20	2.75
159	Квартира-студия	16	1	23.78	1	15.55	2.75
160	Квартира	16	1	34.66	1	10.53	2.75
161	Квартира	16	1	34.65	1	10.53	2.75
162	Квартира	16	1	34.66	1	10.53	2.75
163	Квартира	16	1	53.63	2	24.00	2.75
164	Квартира	16	1	54.71	2	24.53	2.75
165	Квартира-студия	16	1	29.01	1	21.90	2.75
166	Квартира	17	1	54.73	2	23.92	2.75
167	Квартира	17	1	34.17	1	10.33	2.75
168	Квартира	17	1	45.01	1	12.48	2.75
169	Квартира-студия	17	1	23.43	1	15.20	2.75
170	Квартира-студия	17	1	23.78	1	15.55	2.75
171	Квартира	17	1	34.66	1	10.53	2.75
172	Квартира	17	1	34.65	1	10.53	2.75
173	Квартира	17	1	34.66	1	10.53	2.75
174	Квартира	17	1	53.63	2	24.00	2.75

175	Квартира	17	1	54.71	2	24.53	2.75
176	Квартира-студия	17	1	29.01	1	21.90	2.75
177	Квартира	18	1	34.66	1	10.53	2.75
178	Квартира	18	1	34.66	1	10.53	2.75
179	Квартира	18	1	53.62	2	24.00	2.75
180	Квартира	18	1	54.71	2	24.49	2.75
181	Квартира-студия	18	1	29.29	1	21.91	2.75
182	Квартира	2	2	54.73	2	23.92	2.75
183	Квартира	2	2	52.93	2	23.92	2.75
184	Квартира-студия	2	2	31.05	1	21.48	2.75
185	Квартира-студия	2	2	23.59	1	15.55	2.75
186	Квартира-студия	2	2	23.43	1	15.20	2.75
187	Квартира	2	2	33.21	1	10.53	2.75
188	Квартира	2	2	33.21	1	10.53	2.75
189	Квартира	2	2	33.21	1	10.53	2.75
190	Квартира	2	2	61.85	2	27.83	2.75
191	Квартира	2	2	36.69	1	11.05	2.75
192	Квартира	2	2	33.74	1	10.15	2.75
193	Квартира	3	2	54.73	2	23.92	2.75
194	Квартира	3	2	52.93	2	23.92	2.75
195	Квартира-студия	3	2	31.05	1	21.48	2.75
196	Квартира-студия	3	2	23.59	1	15.55	2.75
197	Квартира-студия	3	2	23.43	1	15.20	2.75
198	Квартира	3	2	33.21	1	10.53	2.75
199	Квартира	3	2	33.21	1	10.53	2.75
200	Квартира	3	2	33.21	1	10.53	2.75
201	Квартира	3	2	61.85	2	27.83	2.75
202	Квартира	3	2	36.69	1	11.05	2.75
203	Квартира	3	2	33.74	1	10.15	2.75
204	Квартира	4	2	54.73	2	23.92	2.75
205	Квартира	4	2	52.93	2	23.92	2.75
206	Квартира-студия	4	2	31.05	1	21.48	2.75
207	Квартира-студия	4	2	23.59	1	15.55	2.75
208	Квартира-студия	4	2	23.43	1	15.20	2.75
209	Квартира	4	2	33.21	1	10.53	2.75
210	Квартира	4	2	33.21	1	10.53	2.75
211	Квартира	4	2	33.21	1	10.53	2.75

212	Квартира	4	2	61.85	2	27.83	2.75
213	Квартира	4	2	36.69	1	11.05	2.75
214	Квартира	4	2	33.74	1	10.15	2.75
215	Квартира	5	2	54.73	2	23.92	2.75
216	Квартира	5	2	52.93	2	23.92	2.75
217	Квартира-студия	5	2	31.05	1	21.48	2.75
218	Квартира-студия	5	2	23.59	1	15.55	2.75
219	Квартира-студия	5	2	23.43	1	15.20	2.75
220	Квартира	5	2	33.21	1	10.53	2.75
221	Квартира	5	2	33.21	1	10.53	2.75
222	Квартира	5	2	33.21	1	10.53	2.75
223	Квартира	5	2	61.85	2	27.83	2.75
224	Квартира	5	2	36.69	1	11.05	2.75
225	Квартира	5	2	33.74	1	10.15	2.75
226	Квартира	6	2	54.73	2	23.92	2.75
227	Квартира	6	2	52.93	2	23.92	2.75
228	Квартира-студия	6	2	31.05	1	21.48	2.75
229	Квартира-студия	6	2	23.59	1	15.55	2.75
230	Квартира-студия	6	2	23.43	1	15.20	2.75
231	Квартира	6	2	33.21	1	10.53	2.75
232	Квартира	6	2	33.21	1	10.53	2.75
233	Квартира	6	2	33.21	1	10.53	2.75
234	Квартира	6	2	61.85	2	27.83	2.75
235	Квартира	6	2	36.69	1	11.05	2.75
236	Квартира	6	2	33.74	1	10.15	2.75
237	Квартира	7	2	54.73	2	23.92	2.75
238	Квартира	7	2	56.08	2	27.07	2.75
239	Квартира-студия	7	2	31.05	1	21.48	2.75
240	Квартира-студия	7	2	23.59	1	15.55	2.75
241	Квартира-студия	7	2	23.43	1	15.20	2.75
242	Квартира	7	2	33.21	1	10.53	2.75
243	Квартира	7	2	33.21	1	10.53	2.75
244	Квартира	7	2	33.21	1	10.53	2.75
245	Квартира	7	2	61.85	2	27.83	2.75
246	Квартира	7	2	36.69	1	11.05	2.75
247	Квартира	7	2	33.74	1	10.15	2.75
248	Квартира	8	2	54.73	2	23.92	2.75
249	Квартира	8	2	52.93	2	23.92	2.75

250	Квартира-студия	8	2	31.05	1	21.48	2.75
251	Квартира-студия	8	2	23.59	1	15.55	2.75
252	Квартира-студия	8	2	23.43	1	15.20	2.75
253	Квартира	8	2	33.21	1	10.53	2.75
254	Квартира	8	2	33.21	1	10.53	2.75
255	Квартира	8	2	33.21	1	10.53	2.75
256	Квартира	8	2	61.85	2	27.83	2.75
257	Квартира	8	2	36.69	1	11.05	2.75
258	Квартира	8	2	33.74	1	10.15	2.75
259	Квартира	9	2	54.73	2	23.92	2.75
260	Квартира	9	2	52.93	2	23.92	2.75
261	Квартира-студия	9	2	31.05	1	21.48	2.75
262	Квартира-студия	9	2	23.59	1	15.55	2.75
263	Квартира-студия	9	2	23.43	1	15.20	2.75
264	Квартира	9	2	33.21	1	10.53	2.75
265	Квартира	9	2	33.21	1	10.53	2.75
266	Квартира	9	2	36.09	1	13.41	2.75
267	Квартира	9	2	61.85	2	27.83	2.75
268	Квартира	9	2	36.69	1	11.05	2.75
269	Квартира	9	2	33.74	1	10.15	2.75
270	Квартира	10	2	54.73	2	23.92	2.75
271	Квартира	10	2	52.93	2	23.92	2.75
272	Квартира-студия	10	2	31.05	1	21.48	2.75
273	Квартира-студия	10	2	23.59	1	15.55	2.75
274	Квартира-студия	10	2	23.43	1	15.20	2.75
275	Квартира	10	2	33.21	1	10.53	2.75
276	Квартира	10	2	33.21	1	10.53	2.75
277	Квартира	10	2	33.21	1	10.53	2.75
278	Квартира	10	2	61.85	2	27.83	2.75
279	Квартира	10	2	36.69	1	11.05	2.75
280	Квартира	10	2	33.74	1	10.15	2.75
281	Квартира	11	2	57.86	2	27.05	2.75
282	Квартира	11	2	52.93	2	23.92	2.75
283	Квартира-студия	11	2	31.05	1	21.48	2.75
284	Квартира-студия	11	2	23.59	1	15.55	2.75
285	Квартира-студия	11	2	23.43	1	15.20	2.75

286	Квартира	11	2	33.21	1	10.53	2.75
287	Квартира	11	2	33.21	1	10.53	2.75
288	Квартира	11	2	33.21	1	10.53	2.75
289	Квартира	11	2	61.85	2	27.83	2.75
290	Квартира	11	2	36.69	1	11.05	2.75
291	Квартира	11	2	36.56	1	12.97	2.75
292	Квартира	12	2	54.73	2	23.92	2.75
293	Квартира	12	2	52.93	2	23.92	2.75
294	Квартира-студия	12	2	31.05	1	21.48	2.75
295	Квартира-студия	12	2	23.59	1	15.55	2.75
296	Квартира-студия	12	2	23.43	1	15.20	2.75
297	Квартира	12	2	33.21	1	10.53	2.75
298	Квартира	12	2	33.21	1	10.53	2.75
299	Квартира	12	2	33.21	1	10.53	2.75
300	Квартира	12	2	61.85	2	27.83	2.75
301	Квартира	12	2	36.69	1	11.05	2.75
302	Квартира	12	2	33.74	1	10.15	2.75
303	Квартира	13	2	54.73	2	23.92	2.75
304	Квартира	13	2	52.93	2	23.92	2.75
305	Квартира-студия	13	2	31.05	1	21.48	2.75
306	Квартира-студия	13	2	23.59	1	15.55	2.75
307	Квартира-студия	13	2	23.43	1	15.20	2.75
308	Квартира	13	2	33.21	1	10.53	2.75
309	Квартира	13	2	33.21	1	10.53	2.75
310	Квартира	13	2	33.21	1	10.53	2.75
311	Квартира	13	2	61.85	2	27.83	2.75
312	Квартира	13	2	36.69	1	11.05	2.75
313	Квартира	13	2	33.74	1	10.15	2.75
314	Квартира	14	2	57.88	2	27.07	2.75
315	Квартира	14	2	52.93	2	23.92	2.75
316	Квартира-студия	14	2	31.05	1	21.48	2.75
317	Квартира-студия	14	2	23.59	1	15.55	2.75
318	Квартира-студия	14	2	23.43	1	15.20	2.75
319	Квартира	14	2	33.21	1	10.53	2.75
320	Квартира	14	2	33.21	1	10.53	2.75
321	Квартира	14	2	36.09	1	13.41	2.75
322	Квартира	14	2	61.85	2	27.83	2.75
323	Квартира	14	2	36.69	1	11.05	2.75
324	Квартира	14	2	33.74	1	10.15	2.75

325	Квартира	15	2	54.73	2	23.92	2.75
326	Квартира	15	2	52.93	2	23.92	2.75
327	Квартира-студия	15	2	31.05	1	21.48	2.75
328	Квартира-студия	15	2	23.59	1	15.55	2.75
329	Квартира-студия	15	2	23.43	1	15.20	2.75
330	Квартира	15	2	36.09	1	13.41	2.75
331	Квартира	15	2	33.21	1	10.53	2.75
332	Квартира	15	2	33.21	1	10.53	2.75
333	Квартира	15	2	61.85	2	27.83	2.75
334	Квартира	15	2	36.69	1	11.05	2.75
335	Квартира	15	2	33.74	1	10.15	2.75
336	Квартира	16	2	54.73	2	23.92	2.75
337	Квартира	16	2	52.93	2	23.92	2.75
338	Квартира-студия	16	2	31.05	1	21.48	2.75
339	Квартира-студия	16	2	23.59	1	15.55	2.75
340	Квартира-студия	16	2	23.43	1	15.20	2.75
341	Квартира	16	2	33.21	1	10.53	2.75
342	Квартира	16	2	33.21	1	10.53	2.75
343	Квартира	16	2	33.21	1	10.53	2.75
344	Квартира	16	2	61.85	2	27.83	2.75
345	Квартира	16	2	36.69	1	11.05	2.75
346	Квартира	16	2	33.74	1	10.15	2.75
347	Квартира	17	2	54.73	2	23.92	2.75
348	Квартира	17	2	52.93	2	23.92	2.75
349	Квартира-студия	17	2	31.05	1	21.48	2.75
350	Квартира-студия	17	2	23.59	1	15.55	2.75
351	Квартира-студия	17	2	23.43	1	15.20	2.75
352	Квартира	17	2	33.21	1	10.53	2.75
353	Квартира	17	2	33.21	1	10.53	2.75
354	Квартира	17	2	33.21	1	10.53	2.75
355	Квартира	17	2	61.85	2	27.83	2.75
356	Квартира	17	2	36.69	1	11.05	2.75
357	Квартира	17	2	36.56	1	12.97	2.75
358	Квартира	18	2	54.73	2	23.92	2.75
359	Квартира	18	2	52.93	2	23.92	2.75
360	Квартира-студия	18	2	31.05	1	21.48	2.75
361	Квартира-студия	18	2	23.59	1	15.55	2.75

362	Квартира-студия	18	2	23.43	1	15.20	2.75
363	Квартира	18	2	33.21	1	10.53	2.75
364	Квартира	18	2	33.21	1	10.53	2.75
365	Квартира	18	2	33.21	1	10.53	2.75
366	Квартира	18	2	60.32	2	30.66	2.75
367	Квартира	18	2	36.69	1	11.05	2.75
368	Квартира	18	2	33.74	1	10.15	2.75
369	Квартира	19	2	54.72	2	23.88	2.75
370	Квартира	19	2	52.92	2	23.88	2.75
371	Квартира-студия	19	2	31.05	1	21.48	2.75
372	Квартира-студия	19	2	23.59	1	15.81	2.75
373	Квартира-студия	19	2	23.45	1	15.49	2.75
374	Квартира	19	2	33.21	1	10.53	2.75
375	Квартира	19	2	33.21	1	10.53	2.75
376	Квартира	19	2	33.21	1	10.53	2.75
377	Квартира	19	2	57.51	2	27.79	2.75
378	Квартира	19	2	36.75	1	11.09	2.75
379	Квартира	19	2	33.71	1	10.15	2.75
380	Квартира	2	3	69.87	3	34.00	2.75
381	Квартира	2	3	50.64	2	22.11	2.75
382	Квартира-студия	2	3	27.98	1	19.68	2.75
383	Квартира-студия	2	3	23.43	1	15.20	2.75
384	Квартира-студия	2	3	28.12	1	19.44	2.75
385	Квартира	2	3	34.52	1	10.53	2.75
386	Квартира	2	3	34.65	1	10.53	2.75
387	Квартира	2	3	41.28	1	13.10	2.75
388	Квартира	2	3	40.84	1	12.86	2.75
389	Квартира	2	3	34.38	1	10.33	2.75
390	Квартира	2	3	33.57	1	10.33	2.75
391	Квартира	3	3	69.87	3	34.00	2.75
392	Квартира	3	3	50.64	2	22.11	2.75
393	Квартира-студия	3	3	27.98	1	19.68	2.75
394	Квартира-студия	3	3	23.43	1	15.20	2.75
395	Квартира-студия	3	3	28.12	1	19.44	2.75
396	Квартира	3	3	34.52	1	10.53	2.75
397	Квартира	3	3	34.65	1	10.53	2.75
398	Квартира	3	3	41.28	1	13.10	2.75
399	Квартира	3	3	40.84	1	12.86	2.75

400	Квартира	3	3	34.38	1	10.33	2.75
401	Квартира	3	3	33.57	1	10.33	2.75
402	Квартира	4	3	69.87	3	34.00	2.75
403	Квартира	4	3	50.64	2	22.11	2.75
404	Квартира-студия	4	3	27.98	1	19.68	2.75
405	Квартира-студия	4	3	23.43	1	15.20	2.75
406	Квартира-студия	4	3	28.12	1	19.44	2.75
407	Квартира	4	3	34.52	1	10.53	2.75
408	Квартира	4	3	34.65	1	10.53	2.75
409	Квартира	4	3	41.28	1	13.10	2.75
410	Квартира	4	3	40.84	1	12.86	2.75
411	Квартира	4	3	34.38	1	10.33	2.75
412	Квартира	4	3	33.57	1	10.33	2.75
413	Квартира	5	3	69.87	3	34.00	2.75
414	Квартира	5	3	50.64	2	22.11	2.75
415	Квартира-студия	5	3	27.98	1	19.68	2.75
416	Квартира-студия	5	3	23.43	1	15.20	2.75
417	Квартира-студия	5	3	28.12	1	19.44	2.75
418	Квартира	5	3	34.52	1	10.53	2.75
419	Квартира	5	3	34.65	1	10.53	2.75
420	Квартира	5	3	41.28	1	13.10	2.75
421	Квартира	5	3	40.84	1	12.86	2.75
422	Квартира	5	3	34.38	1	10.33	2.75
423	Квартира	5	3	33.57	1	10.33	2.75
424	Квартира	6	3	69.87	3	34.00	2.75
425	Квартира	6	3	50.64	2	22.11	2.75
426	Квартира-студия	6	3	27.98	1	19.68	2.75
427	Квартира-студия	6	3	23.43	1	15.20	2.75
428	Квартира-студия	6	3	28.12	1	19.44	2.75
429	Квартира	6	3	34.52	1	10.53	2.75
430	Квартира	6	3	34.65	1	10.53	2.75
431	Квартира	6	3	41.28	1	13.10	2.75
432	Квартира	6	3	40.84	1	12.86	2.75
433	Квартира	6	3	34.38	1	10.33	2.75
434	Квартира	6	3	33.57	1	10.33	2.75
435	Квартира	7	3	69.87	3	34.00	2.75
436	Квартира	7	3	50.64	2	22.11	2.75
437	Квартира-студия	7	3	27.98	1	19.68	2.75

438	Квартира-студия	7	3	23.43	1	15.20	2.75
439	Квартира-студия	7	3	28.12	1	19.44	2.75
440	Квартира	7	3	34.52	1	10.53	2.75
441	Квартира	7	3	34.65	1	10.53	2.75
442	Квартира	7	3	41.28	1	13.10	2.75
443	Квартира	7	3	40.84	1	12.86	2.75
444	Квартира	7	3	34.38	1	10.33	2.75
445	Квартира	7	3	33.57	1	10.33	2.75
446	Квартира	8	3	69.87	3	34.00	2.75
447	Квартира	8	3	50.64	2	22.11	2.75
448	Квартира-студия	8	3	27.98	1	19.68	2.75
449	Квартира-студия	8	3	23.43	1	15.20	2.75
450	Квартира-студия	8	3	28.12	1	19.44	2.75
451	Квартира	8	3	34.52	1	10.53	2.75
452	Квартира	8	3	34.65	1	10.53	2.75
453	Квартира	8	3	41.28	1	13.10	2.75
454	Квартира	8	3	40.84	1	12.86	2.75
455	Квартира	8	3	34.38	1	10.33	2.75
456	Квартира	8	3	33.57	1	10.33	2.75
457	Квартира	9	3	69.87	3	34.00	2.75
458	Квартира	9	3	50.64	2	22.11	2.75
459	Квартира-студия	9	3	27.98	1	19.68	2.75
460	Квартира-студия	9	3	23.43	1	15.20	2.75
461	Квартира-студия	9	3	28.12	1	19.44	2.75
462	Квартира	9	3	34.52	1	10.53	2.75
463	Квартира	9	3	34.65	1	10.53	2.75
464	Квартира	9	3	41.28	1	13.10	2.75
465	Квартира	9	3	40.84	1	12.86	2.75
466	Квартира	9	3	34.38	1	10.33	2.75
467	Квартира	9	3	33.57	1	10.33	2.75
468	Квартира	10	3	69.87	3	34.00	2.75
469	Квартира	10	3	50.64	2	22.11	2.75
470	Квартира-студия	10	3	27.98	1	19.68	2.75
471	Квартира-студия	10	3	23.43	1	15.20	2.75
472	Квартира-студия	10	3	28.12	1	19.44	2.75
473	Квартира	10	3	34.52	1	10.53	2.75
474	Квартира	10	3	34.65	1	10.53	2.75

475	Квартира	10	3	41.28	1	13.10	2.75
476	Квартира	10	3	40.84	1	12.86	2.75
477	Квартира	10	3	34.38	1	10.33	2.75
478	Квартира	10	3	33.57	1	10.33	2.75
479	Квартира	11	3	69.87	3	34.00	2.75
480	Квартира	11	3	50.64	2	22.11	2.75
481	Квартира-студия	11	3	27.98	1	19.68	2.75
482	Квартира-студия	11	3	23.43	1	15.20	2.75
483	Квартира-студия	11	3	28.12	1	19.44	2.75
484	Квартира	11	3	34.52	1	10.53	2.75
485	Квартира	11	3	34.65	1	10.53	2.75
486	Квартира	11	3	41.28	1	13.10	2.75
487	Квартира	11	3	40.84	1	12.86	2.75
488	Квартира	11	3	34.38	1	10.33	2.75
489	Квартира	11	3	33.57	1	10.33	2.75
490	Квартира	12	3	69.87	3	34.00	2.75
491	Квартира	12	3	50.64	2	22.11	2.75
492	Квартира-студия	12	3	27.98	1	19.68	2.75
493	Квартира-студия	12	3	23.43	1	15.20	2.75
494	Квартира-студия	12	3	28.12	1	19.44	2.75
495	Квартира	12	3	34.52	1	10.53	2.75
496	Квартира	12	3	34.65	1	10.53	2.75
497	Квартира	12	3	41.28	1	13.10	2.75
498	Квартира	12	3	40.84	1	12.86	2.75
499	Квартира	12	3	34.38	1	10.33	2.75
500	Квартира	12	3	36.45	1	13.21	2.75
501	Квартира	13	3	69.87	3	34.00	2.75
502	Квартира	13	3	50.64	2	22.11	2.75
503	Квартира-студия	13	3	27.98	1	19.68	2.75
504	Квартира-студия	13	3	23.43	1	15.20	2.75
505	Квартира-студия	13	3	28.12	1	19.44	2.75
506	Квартира	13	3	34.52	1	10.53	2.75
507	Квартира	13	3	34.65	1	10.53	2.75
508	Квартира	13	3	44.32	1	16.14	2.75
509	Квартира	13	3	40.84	1	12.86	2.75
510	Квартира	13	3	34.38	1	10.33	2.75
511	Квартира	13	3	33.57	1	10.33	2.75
512	Квартира	14	3	69.87	3	34.00	2.75
513	Квартира	14	3	50.64	2	22.11	2.75

514	Квартира-студия	14	3	27.98	1	19.68	2.75
515	Квартира-студия	14	3	23.43	1	15.20	2.75
516	Квартира-студия	14	3	28.12	1	19.44	2.75
517	Квартира	14	3	34.52	1	10.53	2.75
518	Квартира	14	3	34.65	1	10.53	2.75
519	Квартира	14	3	41.28	1	13.10	2.75
520	Квартира	14	3	40.84	1	12.86	2.75
521	Квартира	14	3	34.38	1	10.33	2.75
522	Квартира	14	3	33.57	1	10.33	2.75
523	Квартира	15	3	69.87	3	34.00	2.75
524	Квартира	15	3	50.64	2	22.11	2.75
525	Квартира-студия	15	3	27.98	1	19.68	2.75
526	Квартира-студия	15	3	23.43	1	15.20	2.75
527	Квартира-студия	15	3	28.12	1	19.44	2.75
528	Квартира	15	3	34.52	1	10.53	2.75
529	Квартира	15	3	34.65	1	10.53	2.75
530	Квартира	15	3	41.28	1	13.10	2.75
531	Квартира	15	3	40.84	1	12.86	2.75
532	Квартира	15	3	34.38	1	10.33	2.75
533	Квартира	15	3	33.57	1	10.33	2.75
534	Квартира	16	3	69.87	3	34.00	2.75
535	Квартира	16	3	50.64	2	22.11	2.75
536	Квартира-студия	16	3	27.98	1	19.68	2.75
537	Квартира-студия	16	3	23.43	1	15.20	2.75
538	Квартира-студия	16	3	28.12	1	19.44	2.75
539	Квартира	16	3	34.52	1	10.53	2.75
540	Квартира	16	3	34.65	1	10.53	2.75
541	Квартира	16	3	41.28	1	13.10	2.75
542	Квартира	16	3	40.84	1	12.86	2.75
543	Квартира	16	3	34.38	1	10.33	2.75
544	Квартира	16	3	33.57	1	10.33	2.75
545	Квартира	17	3	69.87	3	34.00	2.75
546	Квартира	17	3	50.64	2	22.11	2.75
547	Квартира-студия	17	3	27.98	1	19.68	2.75
548	Квартира-студия	17	3	23.43	1	15.20	2.75
549	Квартира-студия	17	3	28.12	1	19.44	2.75

550	Квартира	17	3	34.52	1	10.53	2.75
551	Квартира	17	3	34.65	1	10.53	2.75
552	Квартира	17	3	41.28	1	13.10	2.75
553	Квартира	17	3	40.84	1	12.86	2.75
554	Квартира	17	3	34.38	1	10.33	2.75
555	Квартира	17	3	33.57	1	10.33	2.75
556	Квартира	18	3	69.87	3	34.00	2.75
557	Квартира	18	3	50.64	2	22.11	2.75
558	Квартира-студия	18	3	27.98	1	19.68	2.75
559	Квартира-студия	18	3	23.43	1	15.20	2.75
560	Квартира-студия	18	3	28.12	1	19.44	2.75
561	Квартира	18	3	34.52	1	10.53	2.75
562	Квартира	18	3	37.53	1	13.41	2.75
563	Квартира	18	3	41.28	1	13.10	2.75
564	Квартира	18	3	40.84	1	12.86	2.75
565	Квартира	18	3	34.38	1	10.33	2.75
566	Квартира	18	3	36.45	1	13.21	2.75
567	Квартира	19	3	69.87	3	34.00	2.75
568	Квартира	19	3	50.64	2	22.11	2.75
569	Квартира-студия	19	3	27.98	1	19.68	2.75
570	Квартира-студия	19	3	23.43	1	15.20	2.75
571	Квартира-студия	19	3	28.12	1	19.44	2.75
572	Квартира	19	3	34.52	1	10.53	2.75
573	Квартира	19	3	34.65	1	10.53	2.75
574	Квартира	19	3	41.28	1	13.10	2.75
575	Квартира	19	3	40.84	1	12.86	2.75
576	Квартира	19	3	34.38	1	10.33	2.75
577	Квартира	19	3	33.57	1	10.33	2.75
578	Квартира	20	3	69.87	3	34.00	2.75
579	Квартира	20	3	50.64	2	22.11	2.75
580	Квартира-студия	20	3	27.98	1	19.68	2.75
581	Квартира-студия	20	3	23.43	1	15.20	2.75
582	Квартира-студия	20	3	28.12	1	19.44	2.75
583	Квартира	20	3	34.52	1	10.53	2.75
584	Квартира	20	3	34.65	1	10.53	2.75
585	Квартира	20	3	41.28	1	13.10	2.75
586	Квартира	20	3	40.84	1	12.86	2.75
587	Квартира	20	3	34.38	1	10.33	2.75
588	Квартира	20	3	33.57	1	10.33	2.75

589	Квартира	21	3	69.87	3	34.00	2.75
590	Квартира	21	3	50.64	2	22.11	2.75
591	Квартира-студия	21	3	27.98	1	19.68	2.75
592	Квартира-студия	21	3	23.43	1	15.20	2.75
593	Квартира-студия	21	3	28.12	1	19.44	2.75
594	Квартира	21	3	34.52	1	10.53	2.75
595	Квартира	21	3	34.65	1	10.53	2.75
596	Квартира	21	3	41.28	1	13.10	2.75
597	Квартира	21	3	40.84	1	12.86	2.75
598	Квартира	21	3	34.38	1	10.33	2.75
599	Квартира	21	3	33.57	1	10.33	2.75
600	Квартира	22	3	69.94	3	36.38	2.75
601	Квартира	22	3	51.03	2	22.11	2.75
602	Квартира-студия	22	3	28.51	1	20.21	2.75
603	Квартира-студия	22	3	23.44	1	15.88	2.75
604	Квартира-студия	22	3	28.84	1	20.39	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Встр. пом. 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.29	Тамбур	6.23	3.65
					Рабочее помещение	44.6	
					Рабочее помещение	18	
					Санузел	5.83	
					КУИ	4.63	
Встр. пом. 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.21	Тамбур	4.88	3.65
					Рабочее помещение	39.31	
					КУИ	4.15	
					Санузел	4.87	

Встр. пом. 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.85	Тамбур	4.17	3.65
					Рабочее помещение	43.38	
					КУИ	3.25	
					Санузел	5.05	
Встр. пом. 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	77.59	Тамбур	5.83	3.65
					Рабочее помещение	26.64	
					КУИ	2.71	
					Санузел	5.35	
					Рабочее помещение	37.06	
Встр. пом. 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	72.28	Тамбур	4.84	3.65
					Рабочее помещение	13.38	
					Рабочее помещение	8.86	
					Санузел	3.76	
					КУИ	1.82	
					Рабочее помещение	39.62	
Встр. пом. 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.35	Тамбур	3.71	3.65
					Рабочее помещение	3.44	
					Санузел	3.67	
					КУИ	3	
					Рабочее помещение	47.53	
Встр. пом. 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	99.37	Тамбур	4.27	3.65
					Рабочее помещение	44.92	
					КУИ	1.77	
					Санузел	5.6	
					Рабочее помещение	42.81	

Встр. пом. 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	69.92	Тамбур	4.27	3.65
					Рабочее помещение	29	
					КУИ	3.44	
					Рабочее помещение	5.64	
					Санузел	3.62	
					Рабочее помещение	23.95	
Встр. пом. 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	87.62	Тамбур	4.52	3.65
					Рабочее помещение	29.55	
					Санузел	3.76	
					Рабочее помещение	7.79	
					КУИ	1.94	
					Рабочее помещение	40.06	
Встр. пом. 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	67.69	Тамбур	4.52	3.65
					Рабочее помещение	24.85	
					Санузел	3.96	
					КУИ	2.25	
					Рабочее помещение	32.11	
Встр. пом. 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	56.65	Тамбур	4.52	3.65
					Рабочее помещение	23.1	
					Санузел	3.61	
					КУИ	1.9	
					Рабочее помещение	23.52	
Встр. пом. 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	92.54	Тамбур	4.52	3.65
					Рабочее помещение	33.99	

					КУИ	2.68	
					Санузел	4.48	
					Рабочее помещение	46.87	
Встр. пом. 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	113.54	Тамбур	7.3	3.65
					Рабочее помещение	93.39	
					Рабочее помещение	5.94	
					Санузел	4.35	
					КУИ	2.56	
Встр. пом. 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	30.79	Тамбур	4.54	3.65
					Рабочее помещение	21.5	
					Санузел	3.14	
					КУИ	1.61	
Встр. пом. 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	37.05	Тамбур	5.31	3.65
					Рабочее помещение	26.09	
					КУИ	1.61	
					Санузел	4.04	
Встр. пом. 16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	37.98	Тамбур	4.28	3.65
					Рабочее помещение	29.32	
					Санузел	4.38	
Встр. пом. 17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	86.73	Тамбур	4.29	3.65
					Рабочее помещение	76.49	
					КУИ	2.04	
					Санузел	3.91	
Кладовая 08.2	Кладовая	-1	1	3.97	Инд.кладовая	3.97	
Кладовая 08.3	Кладовая	-1	1	3.91	Инд.кладовая	3.91	

Кладовая 08.4	Кладовая	-1	1	5.15	Инд.кладовая	5.15	
Кладовая 08.5	Кладовая	-1	1	3.59	Инд.кладовая	3.59	
Кладовая 08.6	Кладовая	-1	1	3.59	Инд.кладовая	3.59	
Кладовая 08.7	Кладовая	-1	1	4.24	Инд.кладовая	4.24	
Кладовая 08.8	Кладовая	-1	1	4.12	Инд.кладовая	4.12	
Кладовая 08.9	Кладовая	-1	2	3.98	Инд.кладовая	3.98	
Кладовая 08.10	Кладовая	-1	2	4.03	Инд.кладовая	4.03	
Кладовая 08.11	Кладовая	-1	2	2.63	Инд.кладовая	2.63	
Кладовая 08.12	Кладовая	-1	2	3.03	Инд.кладовая	3.03	
Кладовая 08.13	Кладовая	-1	2	3.27	Инд.кладовая	3.27	
Кладовая 08.14	Кладовая	-1	2	5.03	Инд.кладовая	5.03	
Кладовая 08.15	Кладовая	-1	2	2.42	Инд.кладовая	2.42	
Кладовая 013.1	Кладовая	-1	2	4.7	Инд.кладовая	4.7	
Кладовая 013.2	Кладовая	-1	2	3.14	Инд.кладовая	3.14	
Кладовая 013.3	Кладовая	-1	2	3.96	Инд.кладовая	3.96	
Кладовая 013.4	Кладовая	-1	2	4.04	Инд.кладовая	4.04	
Кладовая 013.6	Кладовая	-1	2	3.42	Инд.кладовая	3.42	
Кладовая 013.7	Кладовая	-1	2	3.75	Инд.кладовая	3.75	
Кладовая 013.8	Кладовая	-1	2	4.86	Инд.кладовая	4.86	
Кладовая 013.9	Кладовая	-1	2	4.77	Инд.кладовая	4.77	
Кладовая 013.10	Кладовая	-1	2	3.59	Инд.кладовая	3.59	
Кладовая 013.11	Кладовая	-1	3	5.46	Инд.кладовая	5.46	
Кладовая 013.12	Кладовая	-1	3	3.89	Инд.кладовая	3.89	
Кладовая 013.13	Кладовая	-1	3	3.83	Инд.кладовая	3.83	
Кладовая 013.14	Кладовая	-1	3	3.81	Инд.кладовая	3.81	

Кладовая 013.15	Кладовая	-1	3	3.69	Инд.кладовая	3.69	
Кладовая 013.16	Кладовая	-1	3	5.05	Инд.кладовая	5.05	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Водомерный узел	1 подъезд, подвал	Техническое	43.98
2	ИТП-16 жилья	1 подъезд, подвал	Техническое	53.61
3	Технический коридор для прокладки коммуникаций	1 подъезд, подвал	Техническое	319.23
4	Помещение щитов противопожарных установок	1 подъезд, подвал	Техническое	10.16
5	Помещение щитов противопожарных установок	1 подъезд, подвал	Техническое	16.41
6	Кабельная	1 подъезд, подвал	Техническое	20.12
7	Электрощитовая	1 подъезд, подвал	Техническое	17.11
8	Коридор	1 подъезд, подвал	Техническое	19.46
9	Лестничная клетка	2 подъезд, подвал	Техническое	8.29
10	Коридор	2 подъезд, подвал	Техническое	11.21
11	Технический коридор для прокладки коммуникаций	2 подъезд, подвал	Техническое	326.23
12	Пожарная насосная. Хоз.-питьевая насосная	2 подъезд, подвал	Техническое	102.00
13	Коридор	2 подъезд, подвал	Техническое	29.66
14	Лестничная клетка	3 подъезд, подвал	Техническое	10.46
15	Коридор	2 подъезд, подвал	Техническое	14.74
16	Помещение щитов противопожарных установок	3 подъезд, подвал	Техническое	17.36
17	Электрощитовая	3 подъезд, подвал	Техническое	15.01
18	Кабельная	3 подъезд, подвал	Техническое	13.69
19	ИТП-18 встройки	3 подъезд, подвал	Техническое	36.51
20	Технический коридор для прокладки коммуникаций	3 подъезд, подвал	Техническое	316.01
21	ИТП-17 жилья	3 подъезд, подвал	Техническое	63.24
22	Лестничная клетка	1 подъезд, подвал	Техническое	16.72
23	Лестничная клетка	2 подъезд, подвал	Техническое	5.42
24	Лестничная клетка	3 подъезд, подвал	Техническое	12.60
25	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.46
26	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.60
27	Холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	26.26
28	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.93
29	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	39.52

30	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.47
31	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.64
32	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	5.86
33	Колясочная	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	38.17
34	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.09
35	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.30
36	Холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	48.64
37	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.28
38	Колясочная	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.70
39	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.56
40	МК	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	6.92
41	КУИ	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	6.15
42	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.57
43	МК	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	6.92
44	КУИ	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	6.04
45	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	29.74
46	МК	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.11
47	МК	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	15.57
48	КУИ	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	1.89
49	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	4.26
50	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.60
51	Холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.47
52	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	4.26
53	Холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.33
54	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.60
55	Лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	16.33
56	Тамбур	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.39
57	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.43
58	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	46.72
59	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	48.22
60	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.43
61	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	47.81
62	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.45
63	Холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.47
64	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.60
65	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	4.26
66	Холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.33
67	Тамбур	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	4.26
68	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.60
69	Лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	16.33
70	Тамбур	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.39
71	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.43
72	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	46.72
73	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	48.22
74	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.43
75	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	47.81

76	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	13.89
77	Холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	8.47
78	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.60
79	Тамбур	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	4.26
80	Холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	8.33
81	Тамбур	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	4.26
82	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.60
83	Лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	16.33
84	Тамбур	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.39
85	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.43
86	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	46.72
87	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.43
88	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	48.22
89	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	47.81
90	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	13.89
91	Холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	8.47
92	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.60
93	Тамбур	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	4.26
94	Холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	8.33
95	Тамбур	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	4.26
96	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.60
97	Лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	16.33
98	Тамбур	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.39
99	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.43
100	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	46.72
101	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.43
102	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	48.22
103	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	47.81
104	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	13.89
105	Холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	8.47
106	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.60
107	Тамбур	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	4.26
108	Холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	8.33
109	Тамбур	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	4.26
110	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.60
111	Лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	16.33
112	Тамбур	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.39
113	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.43
114	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	46.72
115	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.43
116	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	48.22
117	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	47.81
118	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	13.89
119	Холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	8.47
120	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.60
121	Тамбур	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	4.26

122	Холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	8.33
123	Тамбур	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	4.26
124	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.60
125	Лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	16.33
126	Тамбур	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.39
127	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.43
128	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	46.72
129	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.43
130	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	48.22
131	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	47.81
132	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	13.89
133	Холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	8.47
134	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	9.60
135	Тамбур	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	4.26
136	Холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	8.33
137	Тамбур	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	4.26
138	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	9.60
139	Лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	16.33
140	Тамбур	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.39
141	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.43
142	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	46.72
143	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.43
144	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	48.22
145	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	47.81
146	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	13.89
147	Холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	8.47
148	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	9.60
149	Тамбур	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	4.26
150	Холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	8.33
151	Тамбур	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	4.26
152	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	9.60
153	Лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	16.33
154	Тамбур	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.39
155	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.43
156	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	46.72
157	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.43
158	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	48.22
159	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	47.81
160	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.46
161	Холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	8.47
162	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	9.60
163	Тамбур	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	4.26
164	Холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	8.33
165	Тамбур	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	4.26
166	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	9.60
167	Лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	16.33

168	Тамбур	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.39
169	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.43
170	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	46.72
171	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.20
172	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	48.22
173	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	47.81
174	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	13.89
175	Холл	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	8.47
176	Лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	9.60
177	Тамбур	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	4.26
178	Холл	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	8.33
179	Тамбур	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	4.26
180	Лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	9.60
181	Лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	16.33
182	Тамбур	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.39
183	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	12.43
184	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	46.72
185	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	12.43
186	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	48.22
187	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	47.81
188	Лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	12.46
189	Холл	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	8.47
190	Лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	9.60
191	Тамбур	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	4.26
192	Холл	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	8.33
193	Тамбур	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	4.26
194	Лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	9.60
195	Лифтовой холл	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	16.33
196	Тамбур	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.39
197	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	24.86
198	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	46.72
199	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	48.22
200	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	47.81
201	Лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	13.89
202	Холл	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	8.47
203	Лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	9.60
204	Тамбур	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	4.26
205	Лифтовой холл	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	16.33
206	Тамбур	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.39
207	Холл	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	8.33
208	Тамбур	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	4.26
209	Лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	9.60
210	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	12.43
211	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	46.72
212	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	47.81
213	Лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	12.46

214	Лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	12.43
215	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	48.22
216	Холл	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	8.47
217	Лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	9.60
218	Тамбур	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	4.26
219	Холл	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	8.33
220	Тамбур	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	4.26
221	Лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	9.60
222	Лифтовой холл	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	16.33
223	Тамбур	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.39
224	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	12.43
225	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	46.72
226	Лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	12.43
227	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	48.22
228	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	47.81
229	Лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	13.89
230	Холл	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	8.47
231	Лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	9.60
232	Тамбур	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	4.26
233	Холл	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	8.33
234	Тамбур	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	4.26
235	Лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	9.60
236	Лифтовой холл	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	16.33
237	Тамбур	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.39
238	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	12.43
239	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	46.72
240	Лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	12.43
241	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	48.22
242	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	47.81
243	Лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	13.89
244	Холл	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	8.47
245	Лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	9.60
246	Тамбур	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	4.26
247	Холл	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	8.33
248	Тамбур	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	4.26
249	Лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	9.60
250	Лифтовой холл	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	16.33
251	Тамбур	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.39
252	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	12.43
253	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	46.72
254	Лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	12.43
255	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	48.22
256	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	47.81
257	Лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	12.46
258	Холл	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	8.33
259	Тамбур	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	4.26

260	Лифтовой холл	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	9.60
261	Лифтовой холл	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	16.33
262	Тамбур	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	3.39
263	Холл	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	8.47
264	Лифтовой холл	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	9.60
265	Тамбур	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	4.26
266	Лестничная клетка	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	12.43
267	Коридор	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	48.22
268	Коридор	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	47.81
269	Лестничная клетка	3 подъезд, 17 этаж	Общественное	12.46
270	Лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	12.43
271	Коридор	1 подъезд, 17 этаж	Общественное	46.72
272	Холл	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	9.13
273	Лифтовой холл	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	9.66
274	Тамбур	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	4.10
275	Холл	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	8.33
276	Тамбур	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	4.26
277	Лифтовой холл	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	9.60
278	Лифтовой холл	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	16.33
279	Тамбур	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	3.39
280	Коридор	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	26.30
281	Лестничная клетка	1 подъезд, 18 этаж	Общественное	13.21
282	Лестничная клетка	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	12.43
283	Коридор	2 подъезд, 18 этаж	Общественное	48.22
284	Коридор	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	47.81
285	Лестничная клетка	3 подъезд, 18 этаж	Общественное	13.89
286	Холл	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	9.20
287	Тамбур	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	4.11
288	Лифтовой холл	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	9.66
289	Лифтовой холл	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	16.33
290	Тамбур	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	3.39
291	Лестничная клетка	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	12.24
292	Коридор	2 подъезд, 19 этаж	Общественное	48.20
293	Коридор	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	47.81
294	Лестничная клетка	3 подъезд, 19 этаж	Общественное	13.89
295	Лифтовой холл	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	16.33
296	Тамбур	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	3.39
297	Коридор	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	47.81
298	Лестничная клетка	3 подъезд, 20 этаж	Общественное	13.89
299	Лифтовой холл	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	16.33
300	Тамбур	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	3.39
301	Коридор	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	47.81
302	Лестничная клетка	3 подъезд, 21 этаж	Общественное	13.89
303	Лифтовой холл	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	16.33
304	Тамбур	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	3.63
305	Коридор	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	24.82

306	Лестничная клетка	3 подъезд, 22 этаж	Общественное	13.23
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление) Стальные трубопроводы в теплоизоляции, запорно-регулирующая арматура	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений	
2	1 Этаж	Стояки систем отопления (Отопление) Стальные трубопроводы в теплоизоляции, этажные коллектора с запорно-регулирующей арматурой и теплосчетчики. Во встроенных помещениях радиаторы с нижним подключением	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха	
3	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление) Стальные трубопроводы в теплоизоляции, этажные коллектора с запорно-регулирующей арматурой и теплосчетчики. В квартирах радиаторы с нижним подключением	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха	
4	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция) Естественный приток наружного воздуха через продухи, механическая вытяжка из ИТП, водомерного узла с насосной, кабельной, помещение хранения люминесцентных ламп, кладовые. Воздуховоды из оцинкованной стали, огнестойкая изоляция, размещение огнезадерживающих клапанов – в соответствии с нормативными требованиями. Канальные вентиляторы.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях	
5	1 Этаж	Система вентиляции встроенных помещений (Вентиляция) Естественный приток наружного воздуха через регулируемые клапаны, механическая вытяжка из санузлов и офисов. Воздуховоды из оцинкованной стали, огнестойкая изоляция, размещение огнезадерживающих клапанов – в соответствии с нормативными требованиями. Канальные вентиляторы.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях	

6	Этажи здания	Удаление воздуха осуществляется через сборные вентиляционные каналы. На спутниках при подключении к основному сборному каналу предусмотрена установка ручных регулируемых клапанов, к которым обеспечивается доступ. Сборные вертикальные каналы на последнем жилом этаже объединяются в 2-3 системы в пространстве увеличенного по высоте коридора. Вытяжные вентиляторы располагаются на кровле жилого дома. Проектом предусмотрена установка вытяжных вентиляторов над помещениями межквартирных коридоров.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
7	Подвал	Фрамуги кладовок надо заполнить мероприятия из АР	Дымозащита
8	Этажи здания	Система противодымной вентиляции. В местах общего пользования располагаются клапаны систем дымоудаления и компенсации. Лифтовые шахты и безопасные зоны – с подпором воздуха Крышные вентиляторы.	Система противодымной вентиляции
9	Подвал	Главный распределительный щит ГРЩ (Электроснабжение и электроосвещение) Напольные шкафы в соответствии с проектом Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение) Навесные щиты в соответствии с проектом мощностью от 0,05кВт	Для распределения электроэнергии
10	Подвал	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение) Металлические лотки шириной 100-600 мм, стальные трубы диаметром 25-89 мм в соответствии с проектом.	Для прокладки кабелей
11	Подвал	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение) Накладные светильники с лампами накаливания	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
12	Подвал	Кабельная продукция Провода многожильные исполнения: от «-нг(A)LS 3x1,5»; до «-нг(A)LS 3x4»; от «-нг(A)LS 5x1,5»; до «-нг(A)LS 5x120»; от «-нг(A)FRLS 3x1,5»; до «-нг(A)FRLS 3x2,5»; от «-нг(A)FRLS 5x1,5»; до «-нг(A)FRLS 5x4»;	Для передачи электричества
13	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение) Навесные щиты в соответствии с проектом мощностью от 0,05кВт	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
14	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение) Накладные светодиодные светильники	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
15	Первый этаж	Кабельная продукция Провода многожильные исполнения: от «-нг(A)LS 3x1,5»; до «-нг(A)LS 3x4»; от «-нг(A)LS 5x1,5»; до «-нг(A)LS 5x120»; от «-нг(A)FRLS 3x1,5»; до «-нг(A)FRLS 3x2,5»; от «-нг(A)FRLS 5x1,5»; до «-нг(A)FRLS 5x4»;	Для передачи электричества
16	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение) Навесные щиты в соответствии с проектом мощностью от 0,05кВт	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования

17	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение) Встраиваемые щиты в соответствии с проектом размером 1280x960x160 мм	Для распределения электроэнергии по квартирным щиткам
18	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение) Накладные светодиодные светильники	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
19	Жилые этажи	Кабельная продукция Провода многожильные исполнения: от «-нг(A)LS 3x1,5»; до «-нг(A)LS 3x4»; от «-нг(A)LS 5x1,5»; до «-нг(A)LS 5x120»; от «-нг(A)FRLS 3x1,5»; до «-нг(A)FRLS 3x2,5»; от «-нг(A)FRLS 5x1,5»; до «-нг(A)FRLS 5x4»;	Для передачи электричества
20	Подвал	1. Водомерный Узел	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
21	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
22	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
23	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
24	Подвал, коридоры	Пожарные краны	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
25	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для подачи воды потребителю
26	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод) Диаметры 20-80 мм	Для подачи воды потребителю
27	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
28	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод) Диаметры 20-150 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
29	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод) Диаметры 20-80 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
30	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод) Диаметры 20-80 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
31	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация) Диаметры 50-150 мм	Для отвода бытовых стоков от потребителей

32	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
33	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация) Диаметры 50-100 мм	Для отвода воды с пола помещения
34	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация) Диаметр 32 мм	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
35	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация) Диаметры 100 мм	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
36	Кровля	Водосточные воронки с эл/обогревом (Канализация) Диаметры 100 мм	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
37	Подвал	Распределительная сеть проектируется от центрального телекоммуникационного шкафа, расположенного в подвале в секции 3.	Мультисервисная сеть передачи данных
39	Этажи	В проекте производится построение сети жилого дома с использованием технологии Ethernet, в соответствии с ТУ ООО «ОБИТ». Проектируемая сеть предназначена для оказания услуг телефонии, доступа в Интернет и цифрового телевидения. Основными компонентами проектируемой сети являются: - активное оборудование (коммутаторы оператора связи), расположенные в телекоммуникационных шкафах; - пассивное оборудование (кроссы, кабель UTP, розетки RJ-45), расположенные в телекоммуникационных шкафах и этажных слаботочных нишах. Расстояние от активного оборудования до розеток не должно превышать 90 м. Подключение абонентов к СКС осуществляется путем соединения порта абонента на кроссе с портом коммутатора при помощи кабеля UTP.	Мультисервисная сеть передачи данных
40	Подвал	Телекоммуникационные шкафы. Радиофикация объекта предусматривается на базе оборудования РТС-2000 в составе: усилитель-коммутатор звуковых сигналов вещания, управления и оповещения РТС-2000 ОК, усилитель мощности РТС-2000 УМ мощностью 400 Вт, передатчик трехпрограммного вещания РТС-2000 ПТПВ, панели выходной коммутации РТС-2000 ПВК, пульт управления микрофонный РТС-2000 ПМ. Оборудование размещается в 19-ти дюймовом телекоммуникационном шкафу, устанавливаемом в подвале секции 8.	Радиофикация
41	Этажи	В квартирах устанавливаются по 1 радиорозетке – у входа. Во встроенных (арендуемых) помещениях устанавливается по 1 радиорозетке	Радиофикация
42	Подвал	Передача сигналов от ЦСО к проектируемому объекту предусматривается через телефонную сеть (ООО «Обит»).	Оповещение по сигналам ГОиЧС РАСЦО
43	Этажи	Акустические системы для оповещения	Оповещение по сигналам ГОиЧС РАСЦО

44	Фасады	Громкоговорители ГР-25.02, 25Вт	Оповещение по сигналам ГОиЧС РАСЦО
45	Этажи	Для усиления принятого сигнала в установлены домовые усилители, для ветвления сети применены пассивные ответвители. Проектом предусматривается разводка абонентской сети до этажных щитов. Подключение квартир выполняется за счет сил и средств собственников.	Система коллективного приема телевидения
46	Кровля	Общедомовая антенна	Система коллективного приема телевидения
47	Этажи	Пульт диспетчера на базе «Кристалл-330S», включает в себя пульт диспетчера СДК-330S на базе ПК. Система диспетчеризации жилой части построена на базе «Кристалл-330S», который включает в себя пульт диспетчера СДК-330S на базе ПК, блоков контроля СДК-31.209S, переговорных устройств СДК-029Т, СДК-029.7). Система выполняет автоматизированный сбор и обработку информации от инженерных систем жилой части объекта, обеспечивает двухстороннюю связь диспетчера с пассажирами в лифте, с технологическими помещениями, пожаробезопасными зонами МГН, лифтовыми холлами. Пульт диспетчера на базе персонального компьютера устанавливается в помещении диспетчерской с круглосуточным дежурством персонала.	Диспетчеризация
48	Этажи	Система контроля доступа на базе сетевого видеодомофонного комплекса ELTIS. Входы на лестницы в жилую часть здания и двери сквозных проходов закрываются системой контроля и управления доступом (СКУД) с электромагнитными замками с подключением к блокам электронно-ключевых устройств.	Система домофонной связи
49	Подвал, этажи	Лифтовое оборудование	размещение и транспортирование людей и/или людей и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 841 823 207,24 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>
<p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.3.1</p>	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810555000090606
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 425 187 923,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 722 725 386,50 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 702 462 536,50 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 517
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 17
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 19 181,36 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 179,45 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 695 480 934,33 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 287 832 183 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Развитие
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4703151995
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <ul style="list-style-type: none"> • В связи с особенностями размещения информации в системе ЕИСЖС, уведомляем, что лицом, исполняющим функции единоличного исполнительного органа застройщика является Генеральный директор Южанин А.А. информация указанная в пунктах 1.5.5-1.5.7 заполняется автоматически и удалить ее невозможно • 31.05.2022 получено Решение о внесении изменений в действующее разрешение на строительство по объекту: согласно выданного решения в РНС дополнительно внесены сведения о значениях площадей встроенных коммерческих помещений и площадей индивидуальных кладовых согласно проекту 	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	01.08.2022	В части конструктивных решений	<p>В соответствии с техническим заданием на корректировку проектной документации, в раздел «Конструктивные решения» внесены следующие изменения: В корпусе 1 изменен способ возведения шахт лифтов, взамен монолитных железобетонных шахт предусмотрены сборные железобетонные с сохранением изначальных прочностных характеристик. Откорректированы отметки головы и острия свай, а также их количество, длина, опорный слой и расчетная нагрузка в соответствие с результатами испытаний. Изменена величина заделки свай в ростверк на 50 мм, взамен ранее принятых 100 мм. В корпусах 2, 4, 6 основное армирование нижней и верхней сетки плитного ростверка принято диаметром 14 мм с шагом 200 мм, взамен 16 мм с шагом 200 мм. Для корпусов 1-7 выпуски из плитного ростверка в стены подвала приняты диаметром 12 и 16 мм с шагом 200 мм, взамен диаметров 12 и 16 с шагом 300 мм; В корпусах 2, 4, 6 плиты перекрытия над подвалом предусмотрены плоскими монолитными железобетонными с балками сечениями 400x500 мм. Толщина внутренних стен подвала корпусов принята 180, 200, 250 мм, взамен ранее предусмотренной общей толщины 200 мм. В корпусах 3-7 предусмотрено дополнительное армирование в нижней и верхней зонах сетки плитного ростверка стержнями диаметром 10, 12, 14, 16, 20, 25 с шагом 100, 200 мм, взамен 16 мм с шагом 200 мм. . Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения повторной экспертизы: В части конструктивных решений. Расчетами подтверждена возможность уменьшения фонового армирования ростверков корпусов 2, 4, 6 с 16 до 14 мм. Представлены чертежи армирования вновь запроектированных монолитных железобетонных балок перекрытий подвала. Изменения, указанные в разделах проектной документации, приведены в соответствие изменениям, заявленным в задании на корректировку проектной документации.</p>
---	------------	--------------------------------	--

2	10.07.2023	В части планировочной организации земельных участков	<p>- Откорректированы проектные решения по благоустройству территории (внутридворового пространства). - Откорректирован План организации рельефа. - Мощение тротуарной плиткой заменено на асфальтобетонное покрытие. - Откорректированы технико-экономические показатели в части площадей покрытий. - В графической части представлен лист с денропланом. - Откорректировано расположение машино-мест за границами земельного участка с кадастровым номером 47:07:0605001:466. Расчет машино-мест остается без изменений. В рамках 1 этапа строительства требуется разместить 438 машино-мест, в том числе 44 машино-места для МГН, из них 14 машино-мест расширенных для инвалидов на кресло-колясках. Предусмотрено следующее размещение машино-мест для 1 этапа строительства: - 44 машино-места для МГН, из них 14 машино-мест расширенных для инвалидов на кресло-колясках, размещаются в границах участка с кадастровым номером 47:07:0605001:466; - на момент ввода в эксплуатацию корпусов №1, №2 - 311 машино-мест размещаются на временной автостоянке на участке с кадастровым номером 47:07:0605001:472, до ввода в эксплуатацию Объектов гаражного назначения, размещенных на земельных участках с к/н 47:07:0605001:468, 47:07:0605001:469, 47:07:0605001:470; - на момент ввода в эксплуатацию корпусов № 1, № 2 74 машино-мест размещаются на участке с кадастровым номером 47:07:0605001:471, до ввода в эксплуатацию Объектов гаражного назначения, размещенных на земельных участках с к/н 47:07:0605001:468, 47:07:0605001:469, 47:07:0605001:470; - 9 машино-мест размещаются в границах красных линий улично-дорожной сети (земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:458). В рамках 2 этапа строительства требуется разместить 365 машино-мест, в том числе 37 машино-места для МГН, из них 13 машино-мест расширенных для инвалидов на кресло-колясках. Предусмотрено следующее размещение машино-мест для 2 этапа строительства: - 112 машино-мест, в том числе 37 машино-места для МГН, из них 13 машино-мест расширенных для инвалидов на кресло-колясках, размещаются в границах участка с кадастровым номером 47:07:0605001:466; - на момент ввода в эксплуатацию корпусов №3, №4 - 176 машино-мест размещаются на участке с кадастровым номером 47:07:0605001:471, до ввода в эксплуатацию Объектов гаражного назначения, размещенных на земельных участках с к/н 47:07:0605001:468, 47:07:0605001:469, 47:07:0605001:470; - на момент ввода в эксплуатацию корпусов №3, №4 - 53 машино-места размещаются на участке с кадастровым номером 47:07:0605001:469, до ввода в эксплуатацию Объектов гаражного назначения, размещенных на земельных участках с к/н 47:07:0605001:468, 47:07:0605001:469, 47:07:0605001:470; - 24 машино-места в границах красных линий улично-дорожной сети (земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:458). В рамках 3 этапа строительства требуется разместить 690 машино-мест, в том числе 69 машино-места для МГН, из них 18 машино-мест расширенных для инвалидов на кресло-колясках. Предусмотрено следующее размещение машино-мест для 3 этапа строительства: - 100 машино-мест, в том числе 69 машино-места для МГН, из них 18 машино-мест расширенных для инвалидов на кресло-колясках, размещаются в границах участка с кадастровым номером</p>
---	------------	--	--

			<p>47:07:0605001:466; - 499 машино-мест размещаются в многоэтажном паркинге на участке с кадастровым номером 47:07:0605001:468; - на момент ввода в эксплуатацию корпусов № 5, № 6, № 7 91 машино-место размещаются на участке с кадастровым номером 47:07:0605001:469, до ввода в эксплуатацию Объектов гаражного назначения, размещенных на земельных участках :07:0605001:468,47:07:0605001:469,47:07:0605001:470. Представлено письмо ООО «БалтИнвестГрупп» № И-0085-БИГ от 23.05.2023 о согласовании строительства и размещения объекта гаражного назначения на 499 машино-мест на участке номером 47:07:0605001:468 и открытой автостоянки на 53 машино-места для 2 этапа строительства и 91 машино-места для 3 этапа строительства на участке с кадастровым номером 47:07:0605001:469. Представлено письмо ООО «Специализированный застройщик «Правобережный 2» № И-0012-СЗПБ2 от 23.05.2023 о согласовании размещения недостающего числа машиномест в границах земельного участка с КН 47:07:0605001:471 (74 машино-места для 1 этапа строительства и 176 машино-мест для 2 этапа строительства) и в границах земельного участка с КН 47:07:0605001:472 (311 машино-мест для 1 этапа строительства). Представлено письмо ООО «Перспектива Девелопмент» № И-0010-ПД от 23.05.2023 о согласовании размещения недостающего числа машиномест в границах земельного участка с КН 47:07:0605001:458 (9 машино-мест для 1 этапа строительства и 24 машино-места для 2 этапа строительства).</p>
3	10.07.2023	В части объемно-планировочных решений	<p>По корпусу 1,2, 3,4,5,6,7: - исключено помещения хранения отработанных люминесцентных ламп в подвале; - изменен пирог кровли с учетом использования экструдированного пенополистирола взамен минераловатного утеплителя; - добавлено устройство подвесного потолка в тамбурах с утеплением минераловатными плитами «ROCKWOOL Акустик БАТТС» (или аналог), толщиной 200 мм и обшивкой ГКЛВ по металлическому каркасу, толщиной 12 мм; - в полах жилых комнат, кухонь, коридоров на типовых этажах применен слой звукоизоляции «Стенофон НПП» (или аналог), толщиной 6 мм. В Корпусе 3 в 1 секции на 4-7 этажах и в секции 2 на 4-5 этажа в устройстве пола применен «Стенофон 290», толщиной 6 мм и акустическая подложка под ламинат Рефом - 5 мм; - отделка стен керамической плиткой помещения кладовой уборочного инвентаря предусмотрена на всю высоту; - перегородки из гипсоволокнистых полнотелых пазогребневых плит, толщиной 80 мм заменены на перегородки из гипсоволокнистых пустотелых пазогребневых плит, толщиной 80 мм; - изменена грузоподъемность пассажирских лифтов с 450 кг на 400 кг.</p>
4	10.07.2023	В части конструктивных решений	<p>- уточнены поэтажные схемы расположения стен. - откорректировано армирование пилонов, стен, плит перекрытий. - уточнены контуры перекрытий: добавлены выступающие за основной контур плит балконы и лоджии; предусмотрены отверстия под инженерные сети; откорректирована конфигурация плит в зоне опирания лестничных маршей. - предусмотрена установка закладной детали для монтажа лестничного марша.</p>

5	10.07.2023	В части санитарно-эпидемиологической безопасности	<p>По данным проекта проектируемые жилые дома сохраняют высотные параметры, конфигурация фасадов и кровли не меняется.</p> <p>Светотехнические расчеты не выполняются. В разделе АР предусматривается замена материала стен/перегородок - вместо полнотелых гипсовых плит используются пустотелые; уточнена марка «Стенофона» с учетом решений в 1 секции 4-7 этажей и во 2 секции 4-5 этажи. В пирог пола добавлена акустическая подложка «Рефом» 5 мм. Уточнен состав стены между встроенными помещениями. Предусмотрено для устройства внутренних стен использование из монолитного железобетона толщиной 160 мм, 180 мм, перегородки: из бетонных камней толщиной 80 мм; из гипсолитовых пустотелых пазогребневых плит толщиной 80 мм; между с/у, кухней квартиры и жилой комнатой из 2-х гипсолитовых пустотелых пазогребневых плит толщиной 80 мм с воздушным зазором 40 мм. Перегородки между жилыми квартирами (санузел, ванная, рабочая зона кухни — комната соседней квартир) запроектированы из железобетона толщиной 160 мм, усиленного гипсовыми пазогребневыми пустотелыми плитами толщиной 80мм на отnose 20 мм ($R_w=58$ дБ). Представлены акустические расчеты, обосновывающие соблюдение требований санитарных норм по уровням шума с учетом применяемых строительных материалов учтенных в разделе АР. Проведен перерасчет индекса звукоизоляции стен пересчитан с учетом решений в АР. Уточнена звукоизоляция окна с клапаном в режиме проветривания.</p>
---	------------	---	--

6	16.10.2023	В части планировочной организации земельных участков	<p>Добавлено описание работ по благоустройству территории. Работы по озеленению, посадке деревьев и кустарников завершаются в благоприятный агротехнический период; работы по монтажу малых архитектурных форм и ограждения территории, устройству резинового покрытия площадок и верхнего слоя асфальтобетона – по наступлению устойчивых положительных температур в ближайший весенне-летний период в соответствии с письмом от ООО «Развитие» исх. № И-0156-Р от 17.08.2023. Откорректировано расположение машино-мест за границами земельного участка с кадастровым номером 47:07:0605001:466. Расчет машино-мест остается без изменений. В рамках 1 этапа строительства требуется разместить 438 машино-мест, в том числе 44 машино-места для МГН, из них 14 машино-мест расширенных для инвалидов на кресло-колясках. Предусмотрено следующее размещение машино-мест для 1 этапа строительства: - 44 машино-места для МГН, из них из них 14 машино-мест расширенных для инвалидов на кресло-колясках, размещаются в границах участка с кадастровым номером 47:07:0605001:466; - на момент ввода в эксплуатацию корпусов № 1, № 2 312 машино-мест размещаются в рамках временного проектного решения по благоустройству на участке с кадастровым номером 47:07:0605001:472, до ввода в эксплуатацию Объектов гаражного назначения, размещенных на земельных участках с 47:07:0605001:468, 47:07:0605001:469, 47:07:0605001:470; - на момент ввода в эксплуатацию корпусов № 1, № 2 72 машино-мест размещаются в рамках временного проектного решения по благоустройству на участке с кадастровым номером 47:07:0605001:471, до ввода в эксплуатацию Объектов гаражного назначения, размещенных на земельных участках с кадастровыми номерами 47:07:0605001:468, 47:07:0605001:469, 47:07:0605001:470; - 10 машино-мест размещаются в границах красных линий улично-дорожной сети (земельные участки с кадастровыми номерами 47:07:0605001:1509, 47:07:0605001:1508). В рамках 2 этапа строительства требуется разместить 365 машино-мест, в том числе 37 машино-места для МГН, из них 13 машино-мест расширенных для инвалидов на кресло-колясках. Предусмотрено следующее размещение машино-мест для 2 этапа строительства: - 112 машино-мест, в том числе 37 машино-места для МГН, из них 13 машино-мест расширенных для инвалидов на кресло-колясках, размещаются в границах участка с кадастровым номером 47:07:0605001:466; - на момент ввода в эксплуатацию корпусов № 3, № 4 176 машино-мест размещаются в рамках временного проектного решения по благоустройству на участке с кадастровым номером 47:07:0605001:471, до момента реализации объектов гаражного назначения, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0605001:468, 47:07:0605001:469, 47:07:0605001:470; - на момент ввода в эксплуатацию корпусов № 3, № 4 53 машино-места размещаются в рамках временного проектного решения по благоустройству на с кадастровым номером 47:07:0605001:469, до момента реализации объектов гаражного назначения, в границах в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0605001:468, 47:07:0605001:469, 47:07:0605001:470; - 24 машино-места в границах красных линий улично-дорожной сети (земельные участки с кадастровыми номерами 47:07:0605001:1509, 47:07:0605001:1508). В рамках 3 этапа строительства требуется</p>
---	------------	--	---

разместить 690 машино-мест, в том числе 69 машино-места для МГН, из них 18 машино-мест расширенных для инвалидов на кресло-колясках. Предусмотрено следующее размещение машино-мест для 3 этапа строительства: - 100 машино-мест, в том числе 69 машино-места для МГН, из них 18 машино-мест расширенных для инвалидов на кресло-колясках, размещаются в границах участка с кадастровым номером 47:07:0605001:466; - на момент ввода в эксплуатацию корпусов № 5, № 6, № 7 440 машино-мест размещаются в рамках временного проектного решения по благоустройству на участке с кадастровым номером 47:07:0605001:478, до ввода в эксплуатацию Объектов гаражного назначения, размещенных на земельных участках с кадастровыми номерами 47:07:0605001:468, 47:07:0605001:469, 47:07:0605001:470; - 59 машино-мест в границах красных линий улично-дорожной сети (земельные участки с кадастровыми номерами 47:07:0605001:1509, 47:07:0605001:1508); - на момент ввода в эксплуатацию корпусов № 5, № 6, № 7 91 машино-место размещаются в рамках временного проектного решения по благоустройству на участке с кадастровым номером 47:07:0605001:469 до момента реализации объектов гаражного назначения, в границах в границах в границах земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0605001:468, 47:07:0605001:469, 47:07:0605001:470. Представлено письмо ООО «БалтИнвестГрупп» № И-0176-БИГ от 28.09.2023 о согласовании размещения в рамках временного проектного решения по благоустройству открытых автомобильных стоянок земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0605001:468, 47:07:0605001:469, до момента реализации объектов гаражного назначения в границах земельных участков 47:07:0605001:468, 47:07:0605001:469, 47:07:0605001:470 (53 машино-места для 2 этапа, Корпуса 3-4, на земельном участке с КН 47:07:0605001:469; 91 машино-место для 3 этапа, Корпуса 5-7, на земельном участке с КН 47:07:0605001:469). Представлено письмо ООО «Специализированный застройщик «Правобережный 2» № И-0016-СЗПБ2 от 28.09.2023 о согласовании размещения в рамках временного проектного решения по благоустройству открытых автомобильных стоянок земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0605001:471, 47:07:0605001:472, до момента реализации объектов гаражного назначения в границах земельных участков 47:07:0605001:468, 47:07:0605001:469, 47:07:0605001:470 (72 машино-места для 1 этапа, Корпуса 1-2 и 176 машино-мест для 2 этапа, Корпуса 3-4, на земельном участке с КН 47:07:0605001:471; 312 машино-мест для 1 этапа, Корпуса 1-2 на земельном участке с КН 47:07:060500:472). Представлено письмо ООО «Перспектива Девелопмент» № И-0020-ПД от 28.09.2023 о согласовании устройства улично-дорожной сети на земельном участке с КН 47:07:0605001:1509, 47:07:0605001:1508 и размещения на ней указанного количества машино-мест (10 машино-мест для этапа 1, Корпуса 1-2; 24 машино-места для 2 этапа, Корпуса 3-4; 59 машино-мест для 3 этапа, Корпуса 5-7). Представлено письмо ООО «Специализированный застройщик» ЦДС-Новосаратовка 5» № И-0003-СЗН5 от 28.09.2023 о согласовании размещения в рамках временного проектного решения по благоустройству открытых автомобильных стоянок на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0605001:478, до момента реализации объектов гаражного назначения, в границах земельных участков с

			<p>кадастровыми номерами 47:07:0605001:468, 47:07:0605001:469, 47:07:0605001:470 (440 машино-мест для 3 этапа, Корпуса 5-7, на земельном участке с КН 47:07:0605001:478). До момента ввода в эксплуатацию 2-го этапа объекта транспортная доступность со стороны Октябрьской набережной для 1-го этапа обеспечивается существующей улично-дорожной сетью (проезд №1), временной дорогой с асфальтированным покрытием в границах участков 47:07:0605001:475, 47:07:0605001:469 и участком проезда № 2, участком временной дороги из бетонных плит, размещенной в границах земельного участка 47:07:0605001:3495. Откорректированы ведомости объемов земляных работ.</p>
7	16.10.2023	<p>В части объемно-планировочных решений</p>	<p>По корпусам 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7: - Текстовая часть раздела дополнена следующим описанием: пол 1 этажа с утеплителем минераловатными плитами или из экструдированного пенополистирола по заключению ВНИИПО от 14.05.2021. - Текстовая часть раздела дополнена следующим описанием: козырьки над входами, окрытия приемков, установка полотенцесушителей, отделка квартир выполняются после ввода объекта в эксплуатацию, до передачи квартир участникам долевого строительства. - Указаны зоны размещения рекламы. - Изменено наименование помещений в экспликации плана подвала в секции 1 корпуса 1: помещение № 04 - электрощитовая, помещение № 02 - помещение щитов противопожарных устройств. - Допускается замена материалов на аналоги при соответствии технических характеристик. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. В проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы, внесены изменения, оказывающие влияние на энергетическую эффективность здания: - исправлена конструкция кровли (минераловатный утеплитель заменен на пенополистирол); - откорректирована (уменьшена) толщина основания стен первого этажа. Приведенное сопротивление теплопередаче: - для наружных стен из керамзитобетонных блоков - 3,03 м² °С/Вт, что выше требуемого значения 2,99 м² °С/Вт; - для покрытия (совмещенного) - 4,90 м² °С/Вт, что выше требуемого значения 4,47 м² °С/Вт.</p>

8	16.10.2023	В части водоснабжения, водоотведения и канализации	<p>В раздел добавлены условия подключения к сетям водоснабжения ООО «Энергия» (ТУ № 01-1/22-2 от 15.06.2022), водоотведения (ТУ № 02-1/22-2 от 15.06.2022) и ливневой канализации (ТУ № 02-1.1/22-3.1 от 15.09.2023) Внутренние сети водоснабжения и канализации. I этап. Корпус 1. - Изменена величина гарантированного напора (26,0 м вместо 14,0 м). - Откорректирован требуемый напор в системе хозяйственно-питьевого водопровода 1 зоны – 72,39 м вместо 67,44 м. - Откорректирован требуемый напор в сети горячего водоснабжения 1 зоны – 74,0 м вместо 73,94 м. - Для повышения напора в сети хозяйственно-питьевого водопровода 1 зоны предусмотрена насосная установка из трех насосов (2 рабочих, 1 резервный) производительностью 14,88 м³/ч (вместо 13,46 м³/ч), напором 48,0 м (вместо 59,94 м); мощность установленных насосов – 3 кВт каждый (вместо 2,2 кВт). - Откорректирован требуемый напор в системе хозяйственно-питьевого водопровода 2 зоны – 100,3 м вместо 100,44 м. - Откорректирован требуемый напор в сети горячего водоснабжения 2 зоны – 105,0 м вместо 106,94 м. - Для повышения напора в сети хозяйственно-питьевого водопровода 2 зоны предусмотрена насосная установка из трех насосов (2 рабочих, 1 резервный) производительностью 13,10 м³/ч (вместо 11,95 м³/ч), напором 79,0 м (вместо 92,94 м); мощность установленных насосов – 4 кВт каждый (вместо 3 кВт). - Откорректирован требуемый напор в сети хозяйственно-питьевого водопровода встроенных помещений – 23,49 м вместо 26,13 м. - Напор в сети хозяйственно-питьевого водопровода встроенных помещений обеспечивается гарантированным напором на вводе в здание (26,0 м). - Отменена насосная установка для повышения напора в сети хозяйственно-питьевого водопровода встроенных помещений. - Откорректирован требуемый напор в системе противопожарного водопровода 1 зоны – 55,0 м вместо 54,75 м. - На закольцованном трубопроводе 1 зоны после общей насосной установки устанавливаются регуляторы давления «после себя». - Откорректирован требуемый напор в системе противопожарного водопровода 2 зоны – 90,0 м вместо 89,75 м. - Для повышения напора в сети противопожарного водопровода 2 зоны предусмотрена насосная установка из двух насосов (1 рабочий, 1 резервный) производительностью 20,88 м³/ч, напором 64,0 м (вместо 75,50 м); мощность установленных насосов – 7,5 кВт каждый. - Узел учета горячей воды предусмотрен в составе оборудования ИТП. - Откорректирован расчётный расход дождевых стоков с кровли здания – 27,9 л/с вместо 11,87 л/с. Внутренние сети водоснабжения и канализации. I этап. Корпус 2. - Изменена величина гарантированного напора (26,0 м вместо 14,0 м). - Откорректирован требуемый напор в системе хозяйственно-питьевого водопровода – 56,20 м вместо 60,25 м. - Откорректирован требуемый напор в сети горячего водоснабжения – 67,0 м вместо 64,55 м. - Для повышения напора в сети хозяйственно-питьевого водопровода предусмотрена насосная установка из трех насосов (2 рабочих, 1 резервный) производительностью 9,83 м³/ч, напором 41,0 м (вместо 50,60 м); мощность установленных насосов – 1,8 кВт каждый (вместо 1,5 кВт). - Откорректирован требуемый напор в сети хозяйственно-питьевого водопровода встроенных помещений – 22,50 м вместо 25,55 м. - Напор в сети хозяйственно-питьевого водопровода встроенных помещений обеспечивается гарантированным напором на вводе в здание (26,0 м). - Исключена насосная установка для повышения</p>
---	------------	--	--

напора в сети хозяйственно-питьевого водопровода встроенных помещений. - Узел учета горячей воды предусмотрен в составе оборудования ИТП. - Откорректирован расчётный расход дождевых стоков с кровли здания – 17,20 л/с вместо 11,87 л/с. - В жилой части предусмотрена стояковая система хозяйственно-питьевого водопровода и горячего водоснабжения вместо коллекторной. Прокладка стояков предусмотрена в санитарных узлах квартир и в коммуникационных нишах в межквартирных коридорах. Внутренние сети водоснабжения и канализации. II этап. Корпус 3. - Изменена величина гарантированного напора (26,0 м вместо 14,0 м). - Откорректирован требуемый напор в системе хозяйственно-питьевого водопровода 1 зоны – 70,02 м вместо 67,44 м. - Откорректирован требуемый напор в сети горячего водоснабжения 1 зоны – 76,69 м вместо 73,94 м. - Для повышения напора в сети хозяйственно-питьевого водопровода 1 зоны предусмотрена насосная установка из трех насосов (2 рабочих, 1 резервный) производительностью 13,64 м³/ч (вместо 13,46 м³/ч), напором 50,70 м (вместо 59,94 м); мощность установленных насосов – 2,2 кВт. - Откорректирован требуемый напор в системе хозяйственно-питьевого водопровода 2 зоны – 102,04 м вместо 100,44 м. - Откорректирован требуемый напор в сети горячего водоснабжения 2 зоны – 109,53 м вместо 106,94 м. - Для повышения напора в сети хозяйственно-питьевого водопровода 2 зоны предусмотрена насосная установка из трех насосов (2 рабочих, 1 резервный) производительностью 12,0 м³/ч (вместо 11,95 м³/ч), напором 83,50 м (вместо 92,94 м); мощность установленных насосов – 2,2 кВт (вместо 3,0 кВт). - Откорректирован требуемый напор в сети хозяйственно-питьевого водопровода встроенных помещений – 22,50 м вместо 26,13 м. - Напор в сети хозяйственно-питьевого водопровода встроенных помещений обеспечивается гарантированным напором на вводе в здание (26,0 м). - Исключена насосная установка для повышения напора в сети хозяйственно-питьевого водопровода встроенных помещений. - Откорректирован требуемый напор в системе противопожарного водопровода 1 зоны – 56,45 м вместо 54,75 м. - На закольцованном трубопроводе 1 зоны после общей насосной установки устанавливаются регуляторы давления «после себя». - Откорректирован требуемый напор в системе противопожарного водопровода 2 зоны – 91,24 м вместо 89,75 м. - Для повышения напора в сети противопожарного водопровода 2 зоны предусмотрена насосная установка из двух насосов (1 рабочий, 1 резервный) производительностью 20,88 м³/ч, напором 65,24 м (вместо 75,50 м); мощность установленных насосов – 7,5 кВт каждый. - Узел учета горячей воды предусмотрен в составе оборудования ИТП. - Откорректирован расчётный расход дождевых стоков с кровли здания – 27,85 л/с вместо 11,87 л/с. Внутренние сети водоснабжения и канализации. II этап. Корпус 4. - Изменена величина гарантированного напора (26,0 м вместо 14,0 м). - Откорректирован требуемый напор в системе хозяйственно-питьевого водопровода 1 зоны – 57,80 м вместо 57,10 м. - Откорректирован требуемый напор в сети горячего водоснабжения 1 зоны – 63,70 м вместо 61,90 м. - Для повышения напора в сети хозяйственно-питьевого водопровода 1 зоны предусмотрена насосная установка из трех насосов (2 рабочих, 1 резервный) производительностью 5,0 м³/ч (вместо 6,19 м³/ч), напором 37,70 м (вместо 48,0 м); мощность установленных насосов – 0,75 кВт (вместо 1,10 кВт). - Откорректирован требуемый напор в сети

хозяйственно-питьевого водопровода встроенных помещений – 22,50 м вместо 25,54 м. - Напор в сети хозяйственно-питьевого водопровода встроенных помещений обеспечивается гарантированным напором на вводе в здание (26,0 м). - Исключена насосная установка для повышения напора в сети хозяйственно-питьевого водопровода встроенных помещений. - Узел учета горячей воды предусмотрен в составе оборудования ИТП. - Откорректирован расчётный расход дождевых стоков с кровли здания – 6,85 л/с вместо 2,80 л/с. - В жилой части предусмотрена стояковая система хозяйственно-питьевого водопровода и горячего водоснабжения вместо коллекторной. Прокладка стояков предусмотрена в санитарных узлах квартир и в коммуникационных нишах в межквартирных коридорах. Внутренние сети водоснабжения и канализации. III этап. Корпус 5. - Изменена величина гарантированного напора (26,0 м вместо 14,0 м). - Откорректирован требуемый напор в системе хозяйственно-питьевого водопровода 1 зоны – 70,02 м вместо 67,44 м. - Откорректирован требуемый напор в сети горячего водоснабжения 1 зоны – 76,69 м вместо 73,94 м. - Для повышения напора в сети хозяйственно-питьевого водопровода 1 зоны предусмотрена насосная установка из трех насосов (2 рабочих, 1 резервный) производительностью 13,64 м³/ч (вместо 13,46 м³/ч), напором 50,70 м (вместо 59,94 м); мощность установленных насосов – 2,20 кВт. - Откорректирован требуемый напор в системе хозяйственно-питьевого водопровода 2 зоны – 102,04 м вместо 100,44 м. - Откорректирован требуемый напор в сети горячего водоснабжения 2 зоны – 109,53 м вместо 106,94 м. - Для повышения напора в сети хозяйственно-питьевого водопровода 2 зоны предусмотрена насосная установка из трех насосов (2 рабочих, 1 резервный) производительностью 12,0 м³/ч (вместо 11,95 м³/ч), напором 83,50 м (вместо 92,94 м); мощность установленных насосов – 2,20 кВт (вместо 3,0 кВт). - Откорректирован требуемый напор в сети хозяйственно-питьевого водопровода встроенных помещений – 22,50 м вместо 26,13 м. - Напор в сети хозяйственно-питьевого водопровода встроенных помещений обеспечивается гарантированным напором на вводе в здание (26,0 м). - Исключена насосная установка для повышения напора в сети хозяйственно-питьевого водопровода встроенных помещений. - Откорректирован требуемый напор в системе противопожарного водопровода 1 зоны – 56,45 м вместо 54,75 м. - На закольцованном трубопроводе 1 зоны после общей насосной установки устанавливаются регуляторы давления «после себя». - Откорректирован требуемый напор в системе противопожарного водопровода 2 зоны – 91,24 м вместо 89,75 м. - Для повышения напора в сети противопожарного водопровода 2 зоны предусмотрена насосная установка из двух насосов (1 рабочий, 1 резервный) производительностью 20,88 м³/ч, напором 65,24 м (вместо 75,50 м); мощность установленных насосов – 7,5 кВт каждый. - Узел учета горячей воды предусмотрен в составе оборудования ИТП. - Откорректирован расчётный расход дождевых стоков с кровли здания – 27,85 л/с вместо 11,87 л/с. Внутренние сети водоснабжения и канализации. III этап. Корпус 6. - Изменена величина гарантированного напора (26,0 м вместо 14,0 м). - Откорректирован требуемый напор в системе хозяйственно-питьевого водопровода 1 зоны – 57,80 м вместо 57,10 м. - Откорректирован требуемый напор в сети горячего водоснабжения 1 зоны – 63,70 м вместо 61,90 м. - Для повышения напора в сети хозяйственно-

питьевого водопровода 1 зоны предусмотрена насосная установка из трех насосов (2 рабочих, 1 резервный) производительностью 5,0 м³/ч (вместо 6,19 м³/ч), напором 37,70 м (вместо 48,0 м); мощность установленных насосов – 0,75 кВт (вместо 1,10 кВт). - Узел учета горячей воды предусмотрен в составе оборудования ИТП. - Откорректирован расчётный расход дождевых стоков с кровли здания – 6,85 л/с вместо 2,80 л/с. - В жилой части предусмотрена стояковая система хозяйственно-питьевого водопровода и горячего водоснабжения вместо коллекторной. Прокладка стояков предусмотрена в санитарных узлах квартир и в коммуникационных нишах в межквартирных коридорах. Внутренние сети водоснабжения и канализации. III этап. Корпус 7. - Изменена величина гарантированного напора (26,0 м вместо 14,0 м). - Откорректирован требуемый напор в системе хозяйственно-питьевого водопровода 1 зоны – 70,02 м вместо 67,44 м. - Откорректирован требуемый напор в сети горячего водоснабжения 1 зоны – 76,90 м вместо 73,94 м. - Для повышения напора в сети хозяйственно-питьевого водопровода 1 зоны предусмотрена насосная установка из трех насосов (2 рабочих, 1 резервный) производительностью 13,50 м³/ч (вместо 13,46 м³/ч), напором 50,90 м (вместо 59,94 м); мощность установленных насосов – 2,20 кВт. - Откорректирован требуемый напор в системе хозяйственно-питьевого водопровода 2 зоны – 102,04 м вместо 100,44 м. - Откорректирован требуемый напор в сети горячего водоснабжения 2 зоны – 109,53 м вместо 106,94 м. - Для повышения напора в сети хозяйственно-питьевого водопровода 2 зоны предусмотрена насосная установка из трех насосов (2 рабочих, 1 резервный) производительностью 12,0 м³/ч (вместо 11,95 м³/ч), напором 83,50 м (вместо 92,94 м); мощность установленных насосов – 2,20 кВт (вместо 3,0 кВт). - Откорректирован требуемый напор в сети хозяйственно-питьевого водопровода встроенных помещений – 24,0 м вместо 26,13 м. - Напор в сети хозяйственно-питьевого водопровода встроенных помещений обеспечивается гарантированным напором на вводе в здание (26,0 м). - Исключена насосная установка для повышения напора в сети хозяйственно-питьевого водопровода встроенных помещений. - Откорректирован требуемый напор в системе противопожарного водопровода 1 зоны – 57,45 м вместо 54,75 м. - На закольцованном трубопроводе 1 зоны после общей насосной установки устанавливаются регуляторы давления «после себя». - Откорректирован требуемый напор в системе противопожарного водопровода 2 зоны – 92,40 м вместо 89,75 м. - Для повышения напора в сети противопожарного водопровода 2 зоны предусмотрена насосная установка из двух насосов (1 рабочий, 1 резервный) производительностью 20,88 м³/ч, напором 66,40 м (вместо 75,50 м); мощность установленных насосов – 7,5 кВт каждый. - Узел учета горячей воды предусмотрен в составе оборудования ИТП. - Откорректирован расчётный расход дождевых стоков с кровли здания – 27,85 л/с вместо 11,87 л/с. Наружные сети водоснабжения и канализации. - Уточнены данные о точках подключения сетей водоснабжения и водоотведения согласно новым техническим условиям. - Откорректирован расчетный расход на хозяйственно-питьевые нужды в соответствии с балансом водопотребления. Расчетный расход водопотребления составляет – 865,83 м³/сут (разрешенная максимальная нагрузка 906,73 м³/сут). - Для 1 этапа строительства составляет 249,27 м³/сут. (разрешенная

		<p>максимальная нагрузка 290,17 м³/сут). - Для 2 этапа строительства составляет 218,59 м³/сут. - Для 3 этапа строительства составляет 397,97 м³/сут. - Откорректирован расчетный расход хозяйственно-бытовых сточных вод в соответствии с балансом водопотребления–797,25 м³/сут. - Для 1 этапа строительства расход составляет 230,90 м³/сут. - Для 2 этапа строительства расход составляет 195,65 м³/сут. - Для 3 этапа строительства расход составляет 370,70 м³/сут. - Откорректирован расчёт расхода поверхностных стоков (243,28 л/с вместо 180,51 л/с). Расчетный расход поверхностных сточных вод для этапа 1 (Корпуса 1-2) составляет 124,50 л/с. Расчетный расход поверхностных сточных вод для этапа 2 (Корпуса 3-4) составляет 49,98 л/с. Расчетный расход поверхностных сточных вод для этапа 3 (Корпуса 5-7) составляет 68,38 л/с. - Откорректирован расчёт расхода дренажных стоков (10,11 л/с вместо 0,931 л/с). - Изменено местоположение дождеприемных колодцев. - Изменён тип применённых фильтрующих патронов. Применены ФМС ООО «БПИ».</p>
--	--	--

9	16.10.2023	В части систем теплоснабжения	<p>В проектную документацию по тепломеханической части ИТП внесены следующие изменения: - В соответствии с уточненными Условиями подключения объектов капитального строительства к тепловым сетям ООО «РТК» температурный график тепловой сети в межотопительный период принят 75/40 °С. - На вводе тепловой сети установлен абонентский грязевик и фильтр с магнитной вставкой. - В контуре систем отопления вместо сдвоенных насосов установлены два одинарных насоса. - Для компенсации температурного расширения теплоносителя в ИТП установлен расширительный бак. - Откорректированы давления теплоносителя на вводах в ИТП и тепловые нагрузки: Корпуса 1-2. ИТП № 1 Нагрузка системы отопления: было - 0,404 Гкал/ч, стало -0,374015 Гкал/ч. Нагрузка системы ГВС: - нижней зоны: было - 0,115 Гкал/ч, стало- 0,1683 Гкал/ч; - верхней зоны: было - 0,115 Гкал/ч, стало - 0,1207 Гкал/ч. Давление теплоносителя на вводе тепловой сети в ИТП: - было P1=45,31 м вод.ст., P2= 24,47м вод.ст.; - стало P1=43,09 м вод.ст., P2=26,91 м вод.ст. ИТП №2 Нагрузка системы отопления: - нижней зоны: было - 0,464 Гкал/ч, стало - 0,446449 Гкал/ч; - верхней зоны: было - 0,476 Гкал/ч, стало - 0,408865 Гкал/ч. Нагрузка системы ГВС: - нижней зоны: было- 0,2175 Гкал/ч, стало - 0,25812 Гкал/ч; - верхней зоны: было - 0, 2175 Гкал/ч, стало - 0,24762 Гкал/ч. Давление теплоносителя на вводе тепловой сети в ИТП: - было P1=46,54 м вод.ст., P2= 23,30 м вод.ст.; - стало P1=43,44 м вод.ст., P2=20,20 м вод.ст. ИТП №3 Нагрузка системы отопления: было - 0,136 Гкал/ч; стало - 0,118065 Гкал/ч. Давление теплоносителя на вводе тепловой сети в ИТП: - было P1=46,54 м вод.ст., P2= 23,30 м вод.ст.; - стало P1=43,45 м вод.ст., P2=20,19 м вод.ст. ИТП №4 Нагрузка системы отопления: было - 0,108 Гкал/ч, стало - 0,089622 Гкал/ч. Давление теплоносителя на вводе тепловой сети в ИТП: - было P1=46,43 м вод.ст., P2= 23,41 м вод.ст.; - стало P1=43,12 м вод.ст., P2=26,88 м вод.ст. ИТП №5 Нагрузка системы отопления: было - 0,446 Гкал/ч, стало - 0,362115 Гкал/ч, Нагрузка системы ГВС: было- 0,237 Гкал/ч, стало - 0,23421 Гкал/ч. Давление теплоносителя на вводе тепловой сети в ИТП: - было P1=46,38 м вод.ст., P2= 23,48 м вод.ст.; - стало P1=43,12 м вод.ст., P2=26,88 м вод.ст. Общая тепловая нагрузка по корпусам 1-2: Отопление – 1,799 Гкал/час. ГВС – 0,901 Гкал/час. Итого по 1-му этапу строительства – 2,700 Гкал/час. Корпуса 3-4. ИТП №6 Нагрузка системы отопления: было - 0,404 Гкал/ч, стало - 0,432986 Гкал/ч. Нагрузка системы ГВС: - нижней зоны: было- 0,116 Гкал/ч, стало - 0,16362 Гкал/ч; - верхней зоны: было - 0,116 Гкал/ч, стало - 0,12432 Гкал/ч. Давление теплоносителя на вводе тепловой сети в ИТП: - было P1=45,31 м вод.ст., P2= 24,47 м вод.ст.; - стало P1=41,98 м вод.ст., P2=28,02 м вод.ст. ИТП №7 Нагрузка системы отопления: - нижней зоны: было - 0,464 Гкал/ч, стало - 0,476909 Гкал/ч; - верхней зоны: было - 0,476 Гкал/ч, стало - 0,491896 Гкал/ч. Нагрузка системы ГВС: - нижней зоны: было- 0,2195 Гкал/ч, стало - 0,25992 Гкал/ч; - верхней зоны: было - 0, 2195 Гкал/ч, стало - 0,24807 Гкал/ч. Давление теплоносителя на вводе тепловой сети в ИТП: - было P1=46,54 м вод.ст., P2= 23,30 м вод.ст.; - стало P1=42,38 м вод.ст., P2=28,01 м вод.ст. ИТП №8 Нагрузка системы отопления: было - 0,136 Гкал/ч, стало - 0,10458 Гкал/ч. Давление теплоносителя на вводе тепловой сети в ИТП: - было P1=46,54 м вод.ст., P2= 23,30 м вод.ст.; - стало P1=42,35 м вод.ст., P2=28,03 м вод.ст. ИТП №9 Нагрузка системы отопления: было - 0,036 Гкал/ч, стало - 0,034041</p>
---	------------	-------------------------------	--

Гкал/ч. Давление теплоносителя на вводе тепловой сети в ИТП: - было P1=46,43 м вод.ст., P2= 23,41 м вод.ст.; - стало P1=42,78 м вод.ст., P2=27,22 м вод.ст. ИТП №10 Нагрузка системы отопления: было - 0,151 Гкал/ч, стало - 0,132279 Гкал/ч, Нагрузка системы ГВС: было- 0,112 Гкал/ч, стало - 0,11127 Гкал/ч. Давление теплоносителя на вводе тепловой сети в ИТП: - было P1=46,38 м вод.ст., P2= 23,48 м вод.ст.; - стало P1=42,77 м вод.ст., P2=27,23 м вод.ст. Общая тепловая нагрузка по корпусам 3-4: Отопление – 1,673 Гкал/час. ГВС – 0,773 Гкал/час. Итого по 2-му этапу строительства – 2,446 Гкал/час. Корпуса 5-7. ИТП №11 Нагрузка системы отопления: было - 0,404 Гкал/ч, стало - 0,43752 Гкал/ч. Нагрузка системы ГВС: - нижней зоны: было- 0,116 Гкал/ч, стало - 0,16362 Гкал/ч; - верхней зоны: было - 0,116 Гкал/ч, стало - 0,12432 Гкал/ч. Давление теплоносителя на вводе тепловой сети в ИТП: - было P1=43,32 м вод.ст., P2= 26,37 м вод.ст.; - стало P1=41,94 м вод.ст., P2=28,06 м вод.ст. ИТП №12 Нагрузка системы отопления: - нижней зоны: было - 0,464 Гкал/ч, стало - 0,476909 Гкал/ч; - верхней зоны: было - 0,476 Гкал/ч, стало - 0,491896 Гкал/ч. Нагрузка системы ГВС: - нижней зоны: было- 0,219 Гкал/ч, стало - 0,25992 Гкал/ч; - верхней зоны: было - 0,219 Гкал/ч, стало - 0,248808 Гкал/ч. Давление теплоносителя на вводе тепловой сети в ИТП: - было P1=44,59 м вод.ст., P2= 25,16 м вод.ст.; - стало P1=42,28 м вод.ст., P2=27,72 м вод.ст. ИТП №13 Нагрузка системы отопления: было - 0,136 Гкал/ч, стало - 0,10458 Гкал/ч. Давление теплоносителя на вводе тепловой сети в ИТП: - было P1=44,59 м вод.ст., P2= 25,16 м вод.ст.; - стало P1=42,25 м вод.ст., P2=27,75 м вод.ст. ИТП №14 Нагрузка системы отопления: было - 0,151 Гкал/ч, стало - 0,132279 Гкал/ч; Нагрузка системы ГВС: было- 0,112 Гкал/ч, стало - 0,11127 Гкал/ч. Давление теплоносителя на вводе тепловой сети в ИТП: - было P1=44,28 м вод.ст., P2= 25,45 м вод.ст.; - стало P1=42,39 м вод.ст., P2=27,61 м вод.ст. ИТП №15 Нагрузка системы отопления: было - 0,036 Гкал/ч, стало - 0,034041 Гкал/ч. Давление теплоносителя на вводе тепловой сети в ИТП: - было P1=44,35 м вод.ст., P2= 25,39 м вод.ст.; - стало P1=42,40 м вод.ст., P2=27,60 м вод.ст. ИТП №16 Нагрузка системы отопления: было - 0,404 Гкал/ч, стало - 0,42089 Гкал/ч. Нагрузка системы ГВС: - нижней зоны: было - 0,115 Гкал/ч, стало - 0,16026 Гкал/ч, - верхней зоны: было - 0,115 Гкал/ч, стало - 0,12171 Гкал/ч. Давление теплоносителя на вводе тепловой сети в ИТП: - было P1=42,55 м вод.ст., P2= 27,10 м вод.ст.; - стало P1=40,68 м вод.ст., P2=29,32 м вод.ст. ИТП №17 Нагрузка системы отопления: - нижней зоны: было - 0,464 Гкал/ч, стало - 0,483874 Гкал/ч; - верхней зоны: было - 0,476 Гкал/ч, стало - 0,498862 Гкал/ч. Нагрузка системы ГВС: - нижней зоны: было - 0,217 Гкал/ч, стало - 0,25914 Гкал/ч; - верхней зоны: было - 0,217 Гкал/ч, стало - 0,248808 Гкал/ч. Давление теплоносителя на вводе тепловой сети в ИТП: - было P1=44,13 м вод.ст., P2= 25,60 м вод.ст.; - стало P1=40,99 м вод.ст., P2=29,01 м вод.ст. ИТП №18 Нагрузка системы отопления: было - 0,126 Гкал/ч, стало - 0,110652 Гкал/ч. Давление теплоносителя на вводе тепловой сети в ИТП: - было P1=44,21 м вод.ст., P2= 25,52 м вод.ст.; - стало P1=41,01 м вод.ст., P2=28,99 м вод.ст. Общая тепловая нагрузка по корпусам 5-7: Отопление – 3,392 Гкал/час. ГВС – 1,433 Гкал/час. Итого по 3-му этапу строительства – 4,624 Гкал/час. Резерв тепловой нагрузки 0,2 Гкал/час. Итого по 3-му этапу строительства с резервом 4,824 Гкал/час.

10	16.10.2023	В части систем отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения	Согласно заданию на внесение изменений, в проектную документацию по системам отопления и вентиляции корпусов 1-7 внесены следующие корректировки: - разделены тома проектной документации по корпусам (ранее было принято разделение по этапам строительства); - вытяжная вентиляция электрощитовых предусмотрена с механическим побуждением, вентиляция кабельной – естественной; - для вентиляции квартир верхних этажей предусмотрены автономные системы с бытовыми вентиляторами (ранее были объединены в общую систему); - уточнены тепловые нагрузки; - уточнены воздухообмены помещений; - уточнены расчеты систем противодымной вентиляции; - откорректирована характеристика отопительно-вентиляционных систем согласно изменениям проектных решений; - откорректированы планы и принципиальные схемы систем вентиляции; - разводка системы вентиляции во встроенных помещениях осуществляется собственником (арендатором) помещения после ввода объекта в эксплуатацию.
----	------------	---	---

11	16.10.2023	В части систем электроснабжения	<p>В соответствии с заданием на внесение изменений в разделе «электроснабжение» предусмотрено: - обновлены технические условия; - откорректированы таблицы расчета нагрузок по заданию смежных инженерных разделов, применен региональный коэффициент к нагрузкам квартирных потребителей; - предусмотрен для электроприемников встроенных помещений коэффициент реактивной мощности 0,75; - на вводах щитов ГРЩ предусмотрены аппараты защиты перед перекидными рубильниками; - предусмотрено электроснабжение щитов встроенных помещений по одному вводу (письмо ООО «Развитие» № И-0102-р от 02.10.2023); - линии электроснабжения от этажных щитов ЩРЭ до квартирных ЩК, а также от квартирных щитков до электроплит предусмотрены кабелями с жилами из алюминиевых сплавов; - в схеме квартирных щитков на все розеточные сети предусмотрены УЗО и автоматические выключатели; - в узлах учета в этажных щитах предусмотрены интеллектуальные прямоточные двухтарифные счетчики прямого включения; - в помещениях подвала и на лестницах в подвал предусмотрены светодиодные светильники; - молниеприемная сетка предусмотрена поверх кровли на держателях с бетонным основанием в связи с применением в «пирог» кровли пеноплекса. Наружное освещение: - внесены изменения в расстановку опор наружного освещения, в связи с корректировкой сводного плана инженерных сетей. Электроснабжение предусматривается в соответствии с техническими условиями для присоединения к электрическим сетям АО «ЛОЭСК» - приложение №4 к договору № 17-036/005-ПС-21 от 20.05.2021. Источники питания: ПС 110 кВ Олтон плюс (ПС 137) ф.137-410, ф.137-110; ПС 110 кВ Покровская, новые фидера. Точки присоединения: в ГРЩ-0,4 кВ объектов заявителя на контактах присоединения питающих КЛ 0,4 кВ от проектируемых ТП; в РУ-0,4 кВ ТП для наружного освещения. Категория надежности электроснабжения – II (вторая) – 4887,62 кВт, в том числе 960,724 кВт – I (первая), III (третья) – 3,83 кВт. Максимальная мощность энергопринимающих устройств - 4891,45 кВт, из них по этапам: - 1 этап (корпус 1) -1093, 61 кВт потребители II категории надежности электроснабжения, в том числе 128, 584 кВт потребители I категории надежности электроснабжения; - 2 этап (корпус 2) -405,95 кВт потребители II категории надежности электроснабжения, в том числе 93,41 кВт потребители I категории надежности электроснабжения; - 3 этап (корпус 3) -1011,71 кВт потребители II категории надежности электроснабжения, в том числе 213,21 кВт потребители I категории надежности электроснабжения; - 4 этап (корпус 4) -155,1 кВт потребители II категории надежности электроснабжения, в том числе 49,49 кВт потребители I категории надежности электроснабжения; - 5 этап (корпус 5) -1013,81 кВт потребители II категории надежности электроснабжения, в том числе 213,21 кВт потребители I категории надежности электроснабжения; - 6 этап (корпус 6) -155,1 кВт потребители II категории надежности электроснабжения, в том числе 49,49 кВт потребители I категории надежности электроснабжения; - 7 этап (корпус 7) - 1052,34 кВт потребители II категории надежности электроснабжения, в том числе 213,33 кВт потребители I категории надежности электроснабжения; - 8 этап (наружное освещение) - 3,83 кВт потребители III категории надежности электроснабжения. В соответствии с п. 11.1.3 технических условий для обеспечения электроснабжения электроприемников первой категории надежности</p>
----	------------	---------------------------------	--

предусматривается устройство АВР в ГРЩ-0,4 кВ объекта. 1 этап строительства. Расчетная мощность электроприемников корпуса 1 составляет: - ГРЩ-1 – $P_p = 523,63$ кВт, в том числе электроприемники первой категории надежности $P_p=56,35$ кВт; - ГРЩ-2 – $P_p = 569,98$ кВт, в том числе электроприемники первой категории надежности $P_p=69,17$ кВт. Расчетная мощность электроприемников корпуса 1 составляет: $P_p = 1093,61$ кВт, в том числе электроприемники первой категории надежности $P_p=125,52$ кВт. Расчетная мощность электроприемников корпуса 2 составляет: $P_p = 405,95$ кВт, в том числе электроприемники первой категории надежности $P_p=64,3$ кВт. 2 этап строительства Расчетная мощность электроприемников корпуса 3 составляет: - ГРЩ-1 - $P_p=454,3$ кВт, в том числе электроприемники первой категории надежности $P_p=70,42$ кВт; - ГРЩ-2 - $P_p=557,41$ кВт, в том числе электроприемники первой категории надежности $P_p= 60,23$ кВт. Расчетная мощность электроприемников корпуса 3 составляет: $P_p = 1011,71$ кВт, в том числе электроприемники первой категории надежности $P_p=130,65$ кВт. Расчетная мощность электроприемников корпуса 4 составляет: $P_p=155,1$ кВт, в том числе электроприемники первой категории надежности $P_p= 20,39$ кВт. 3 этап строительства Расчетная мощность электроприемников корпуса 5 составляет: - ГРЩ-1 - $P_p=455,81$ кВт, в том числе электроприемники первой категории надежности $P_p=70,42$ кВт; - ГРЩ-2 - $P_p=558,00$ кВт, в том числе электроприемники первой категории надежности $P_p=60,23$ кВт. Расчетная мощность электроприемников корпуса 5 составляет: $P_p = 1013,81$ кВт, в том числе электроприемники первой категории надежности $P_p=130,65$ кВт. Расчетная мощность электроприемников корпуса 6 составляет: $P_p=155,1$ кВт, в том числе электроприемники первой категории надежности $P_p= 20,39$ кВт. Расчетная мощность электроприемников корпуса 7 составляет: - ГРЩ-1 - $P_p=492,72$ кВт, в том числе электроприемники первой категории надежности $P_p=70,54$ кВт; - ГРЩ-2 - $P_p=559,62$ кВт, в том числе электроприемники первой категории надежности $P_p=60,23$ кВт. Расчетная мощность электроприемников корпуса 7 составляет: $P_p = 1052,34$ кВт, в том числе электроприемники первой категории надежности $P_p=130,77$ кВт. Расчетная мощность электроустановки по трем этапам составляет: $P_p=4891,45$ кВт, в том числе электроприемники первой категории надежности $P_p=622,67$ кВт. Электропитание электроустановки наружного освещения предусматривается от РУ-0,4 кВ БКТП через пункт питания ПП (ШРУ-400).

12	16.10.2023	В части систем связи и сигнализации	<p>В проектную документацию внесены следующие изменения: - предусмотрена увязка трассировки кабельной канализации с проектируемыми смежными инженерными сетями; - внесены изменения и дополнения в перечень исходных данных и условий для подготовки проектной документации - обновлены технические условия; - внесены изменения в схемы и планы размещения оборудования в связи с актуализацией архитектурных решений; - добавлены этажные речевые оповещатели в соответствии с новыми техническими условиями ГКУ «Объект № 58»; - внесено уточнение о монтаже оконечного оборудования систем СКУД, СОТ, ТФ, РФ; - в проектную документацию внесено уточнение о монтаже оконечного оборудования систем СКУД, СОТ, а также проведении пусконаладочных работ, до передачи объекта участникам долевого строительства в соответствии с письмом ООО «Развитие» № И-0156-Р от 17.08.2023. Наружные сети связи. Проектная документация выполнена в соответствии с новыми Техническими условиями ООО «Обит» № 1302ИВ - № 1308 от 21.08.2023. Прокладка волоконно-оптического кабеля (ВОК) 16 оптических волокон (ОВ): Корпус 1 – ВОК-16 от проектируемого телефонного колодца ООО «ОБИТ» рядом с границей участка (со стороны ул. Первых) Корпус 2 – ВОК-16 от Корпуса 1 Корпус 3 – ВОК-16 от Корпуса 2 Корпус 4 – ВОК-16 от Корпуса 3 Корпус 5 – ВОК-16 от Корпуса 4 Корпус 6 – ВОК-16 от Корпуса 5 Корпус 7 – ВОК-16 от Корпуса 6 Проектом предусмотрено строительство 3-х отверстией канализации с организацией кабельного ввода в корпуса 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7. Общая протяженность проектируемой трассы (строительство кабельной канализации) - 298,0 м (3-х канальная). Для строительства кабельной канализации используется типовой железобетонный колодец ККСр-2-80 производства компании ЗАО «Связьстройдеталь». Сети связи. Организация сетей связи для всех корпусов аналогична. Проектная документация выполнена в соответствии с новыми техническими условиями ООО «Обит» № 1302ИВ - № 1308 от 21.08.2023, техническими условиями ГКУ «Объект № 58» №299 от 18.07 2023 - №303 от 18.07.2023, №304 от 19.07.2023, №305 от 19.07.2023 и техническими условиями АО «Северен-Телеком» №652/23 от 28.07.2023 – 658/23 от 28.07.2023. Основные решения по организации системы проводного вещания проектируемых жилых домов остаются без изменения и предусматриваются с помощью оборудования РТС-2000. Оборудование комплекта РТС-2000 устанавливается в телекоммуникационном шкафу 19' ТШ РТС. Комплект «РТС-2000» включает в себя: - IP шлюз обратного контроля; - «РТС-2000 ОК/ИР» – усилитель-коммутатор со встроенным приемным IP модулем; - «РТС-2000 ОК ЗПР/ИР» – усилитель-коммутатор с двумя встроенными приемными IP модулями; - «РТС-2000 УМ-XXX» – усилитель мощности; - «РТС-2000 ПТПВ» – передатчик трехпрограммного вещания; - «РТС-2000 ПВК» – панель выходной коммутации. Сведения о емкости присоединяемого оборудования: - количество радиоточек на квартиру - 1 шт.; - количество радиоточек на встроенное помещение - 1 шт. Проектом РАСЦО, предусматривается озвучивание придомовой территории - громкоговорителями рупорными ГР-25.02 МЕТА исп. 3 и дополнительно этажных коридоров - оповещателями АСР-03.1.2 исп. 3. Рупорные громкоговорители ГР-25.02 МЕТА исп. 3 устанавливаются на фасаде здания, на уровне 6м между 2 и 3</p>
----	------------	-------------------------------------	--

этажами, оповещатели АСР-03.1.2 исп. 3 устанавливаются на стенах. Система телефонной связи. В проекте производится построение сети жилого дома с использованием технологии Ethernet, в соответствии с новыми ТУ ООО «ОБИТ» № 1302ИВ - № 1308 от 21.08.2023. Оборудование устанавливается в телекоммуникационном шкафу 19" 22U 600x600 мм (располагающегося в подвальном помещении) и в телекоммуникационном шкафу 19" 18U 600x450. Данным проектом не предусмотрена установка коммутаторов, абонентских розеток. Коммутаторы, располагающиеся в коммуникационных шкафах 19", показаны условно. Расчет телекоммуникационных шкафов выполнен при условии, при котором высота коммутатора составляет 1U. В телекоммуникационных шкафах предусмотрена установка патч-панелей, оптических кроссов, розеточных блоков, кабельных органайзеров. Основные проектные решения по построению сети остались без изменения. Система приема каналов цифрового эфирного телевидения. Проектом предусматривается проектирование системы коллективного приема телевидения (СКПТ) объекта. В качестве источника основного сигнала СКПТ в соответствии с техническими условиями используется оптический узел (оптический приемопередатчик). Подключение оптических узлов выполнено от оптических распределительных шкафов в части телефонизации объекта предусмотрен в разделе НСС. Для резервирования сигнала телевидения на кровле здания предусмотрена закладная для установки антенного поста. Построение системы эфирного телевидения осталось без изменения. В проекте предусмотрены ответвители «ТАН» и делители «SАН», возможна замена на аналоги. Система домофонной связи. Система домофонной связи предназначена для ограничения доступа в подъезды жилых домов и на территорию жилого комплекса. Проектом предусматривается система сетевой домофонной связи серии DP5000 производства компании «Eltis». Домофонный комплекс обеспечивает связь: квартира-диспетчер, гость-квартира, гость-диспетчер. Проектом предусмотрено создание домофонных систем от 1-го подъезда до сетевого комплекса (CAN) на 50 точек прохода (подъезд, калитка, шлагбаума). Основные проектные решения по построению системы остались без изменения. Система охранного телевидения. Для организации общего наблюдения за обстановкой на прилегающей к дому территории, на основных входах/выходах, лифтовых холлах предусмотрена установка наружных телекамер цветного изображения и установка телекамер цветного изображения купольного типа. В проектной документации уточнены зоны покрытия системой видеонаблюдения: - входы/выходы в подъезды с видеокамер, встроенных в вызывные панели; - входы/выходы в подвал; - периметр здания жилой части; - внутренний двор; - кабины лифтов; - лифтовые холлы 1 этажей; - внутренняя часть входной группы; - световые приемки подвала; - центральные коридоры кладовых в подвале; - черные лестницы; - общий коридор подвала. Автоматизация инженерных систем. Автоматизация ИТП. В соответствии с заданием на внесение изменений в проектную документацию предусмотрены следующие изменения в решения по устройству и автоматизации проектируемых ИТП: - Исключен соленоидный клапан на линии подпитки системы отопления в ИТП №1, 2, 6, 7, 10, 11, 12, 14, 16, 17. - Исключен соленоидный клапан и УУТЭ на линии расширения. - Дополнительно установлен второй датчик давления в обратном

	<p>трубопроводе систем отопления для диспетчеризации для фиксации аварийного сигнала давления. - Для фиксации аварийного сигнала температуры в подающем трубопроводе систем ГВС для диспетчеризации отображены на схеме два датчика температуры. - Установлены для защиты по «сухому ходу» параллельно установленным насосам два датчика-реле давления до каждого насоса, вместо одного датчика для сдвоенного насоса. - Для поддержания постоянного перепада давления в системе отопления жилой части предусмотрены два датчика-преобразователя давления до и после установленных насосов на обратном трубопроводе системы отопления. Ранее предусмотренный сдвоенный насос поддерживал постоянное давление по сигналам одного датчика преобразователя давления, установленного на подающем трубопроводе системы отопления. - Применены электронные регуляторы (контроллеры) ВТР от ООО «ВОГЕЗЭНЕРГО», вместо предусмотренных ранее SMH4 от Signetics.</p>
--	---

13	16.10.2023	В части пожарной безопасности	<p>В соответствии с заданием на корректировку проектной документации предусмотрены следующие изменения раздела «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» в части, влияющей на пожарную безопасность: - Откорректирован ситуационный план в связи с внесенными изменениями. - Откорректирован гарантированный напор: на вводе в проектируемое здание корпуса 3 составляет 26,0 м вод. ст. гарантированный напор обеспечивается наружной повысительной водопроводной насосной станцией. - Актуализирован раздел в соответствии с изменениями по АР. - Заменены структурные схемы в связи с актуализацией архитектурных решений. Выполнены расчеты пожарных рисков по корпусам 1,2,3,4. Необходимость проведения расчетов величины индивидуального пожарного риска вызвана следующими отступлениями от требований нормативных документов по пожарной безопасности: - поэтажные переходы в корпусах №1, №3 через наружную воздушную зону незадымляемых лестничных клеток типа Н1 не соответствуют типовым решениям обязательного приложения Г; - выход из единственной лестничной клетки типа Л1 в корпусах №2, №4 в холл не оборудован тамбуром с конструктивным исполнением, аналогичным тамбур-шлюзу 1-го типа, также не предусмотрен выход из ЛК непосредственно наружу; - ширина выходов из лестничных клеток наружу менее требуемой ширины эвакуационного пути по маршруту лестницы (выходы из подвалов менее 0,9 м). Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение людей о пожаре. В проектную документацию внесены следующие изменения: - Внесены изменения в схемы и планы размещения оборудования в связи с актуализацией архитектурных решений, а также уточнены типы технических средств обнаружения пожара. - В проектной документации уточнены типы оборудования системы оповещения и места расстановки оповещателей. Автоматическая установка пожарной сигнализации (АУПС). Организация система автоматической пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре аналогична для всех корпусов. Автоматической установкой пожарной сигнализации оборудуются все помещения объекта, кроме: помещений с мокрыми процессами - санузлов, моек, душевых, помещений, в которых отсутствуют горючие материалы - лестничных клеток, входных тамбуров, тамбур-шлюзов, венткамер. Пост круглосуточной охраны объекта располагается в 3 секции на 1 этаже (корпус 2, 1 этап строительства - помещение диспетчерской). В качестве центрального контроллера системы принят прибор приемно-контрольный и управления пожарный (ППКУП) «Сириус» в режиме Master, монтируемый в помещении диспетчерской в Корпусе 2. Для отображения состояния устанавливаются С2000-БИ в помещении диспетчерской, из расчета 2 шт. на секцию. В этажных нишах устанавливаются ШПС с приемным оборудованием. ППКУП «Сириус» объединяются в сеть по резервируемому протоколу RS-485. В отдельные ЗКПС жилого здания в соответствии с требованиями СП484.1311500.2020 предусмотрено выделить: - не более 1 квартиры в одном ЗКПС; - МОП на каждом этаже (включая лифтовой холл) отдельная единая ЗКПС (при условии соблюдения требования объединения в ЗКПС не более 5 смежных помещений); - в каждом ЗКПС не более 32 извещателей; квартиры; - извещатели, монтируемые за подвесным потолком, выделяются в отдельную ЗКПС. Для выделения ЗКПС устанавливаются БРИЗ, на границе</p>
----	------------	-------------------------------	---

ЗКПС. Для выделения в отдельную ЗКПС потолочных извещателей – применяются «ДИП-34А-04» со встроенным изолятором короткого замыкания. Принятие решения о возникновении пожара осуществляется по алгоритму «А» от адресных ручных пожарных извещателей, для извещателей пожарных дымовых, тепловых следует применять алгоритм срабатывания В. В прихожих квартир устанавливаются тепловые адресно-аналоговые пожарные извещатели «С2000-ИП-03» в количестве двух штук. Жилые помещения квартир предусматривается оборудовать автономными оптико-электронными дымовыми пожарными извещателями со встроенной звуковой сиреной «ИП 212-142» («ДИП-34АВТ»). Оснащению средствами АУПС подлежат также нежилые встроенные помещения, располагаемые на 1-м этаже с установкой извещателей на перекрытия. Во встроенных помещениях коммерческого назначения устанавливаются ШПС-24 исп.10, для размещения в них С2000-КДЛ и С2000-СП2 исп.02, обслуживаемые данное встроенное помещение коммерческого назначения. Каждое встроенное помещение коммерческого назначения оснащается отдельным ШПС-24 исп.10. ШПС-24 исп.10 с монтируемым в нем оборудованием подключаются к интерфейсу RS-485 соответствующей секции. Система оповещения и управления эвакуацией. Зона пожарного оповещения для жилой части – пожарный отсек (жилая секция). Основной режим работы СОУЗ - «Автоматический». В автоматическом режиме сигнал на запуск СОУЭ оповещения внутри объекта передается от АПС, при срабатывании извещателя в любом ЗКПС данной секции. В качестве звуковых оповещателей для СОУЭ 1-го и 2-го типа применяются звуковые оповещатели «МАЯК-24-3М1». В качестве световых табло ВЫХОД применяются световые табло «ЛЮКС-24» («Кристал-24»). Режим работы световых оповещателей ЛЮКС-24 «ВЫХОД» - постоянно включены, в режиме «Пожар» - мигают. В местах размещения пожарных кранов устанавливаются световые табло «Пожарные краны». Режим работы световых оповещателей ЛЮКС-24 «Пожарные краны» - постоянно включены, в режиме «Пожар» - мигают. У входов в каждую секцию устанавливаются световые табло «ЛЮКС-24 НИ» («Кристалл-24») с надписью «ПОЖАР». У входов в зоны пожарной безопасности устанавливаются комбинированные свето-звуковые оповещатели, со встроенным стробоскопическим световым модулем Феникс-С (ПКИ-СП24). У входов в пожаробезопасные зоны устанавливаются световые табло «ЛЮКС-24» «Пожаробезопасная зона». Режим работы световых оповещателей ЛЮКС-24 «Пожаробезопасная зона» - постоянно включены, в режиме «Пожар» - мигают.

14	16.10.2023	В части мероприятий по охране окружающей среды	<p>На основании задания на проектирование выполнена корректировка раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды», а именно: выполнена корректировка расчётов выбросов и расчетов рассеивания выбросов на период эксплуатации, с учетом перераспределения машиномест автостоянок, выполнена корректировка количества отходов на эксплуатацию с учетом актуальных показателей раздела ПЗУ (площадь твердых покрытий, количество жителей, перераспределения машино-мест), выполнен перерасчет отходов на период строительства, с учетом уточненных данных, в том числе отходов грунта, с учетом изменения «Плана земляных масс», уточнены расходы водоотведения при эксплуатации с учетом изменений тома НВК, выполнена корректировка платы за негативное воздействие на окружающую среду учетом внесенных изменений. В качестве источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на период эксплуатации рассматриваются: двигатели автотранспорта на открытых стоянках, при движении по территории, а также двигатели специализированного транспорта, вывозящего отходы. В атмосферный воздух ожидается поступление следующих загрязняющих веществ: будут поступать: азота оксид, азота диоксид, углерода оксид, серы диоксид, углерод черный (сажа), бензин, керосин. Валовый выброс загрязняющих веществ в атмосферный воздух в период эксплуатации воздух составит 0,227 т/год, в т.ч. 1 этап – 0,039 т/год, 2 этап – 0,099т/год, 3 этап – 0,088 т/год. Расчеты рассеивания выбросов загрязняющих веществ выполнены с использованием программы «УПРЗА-Эколог», версия 4.6, в расчетном прямоугольнике 500х500 м, с шагом расчетной сетки 15 м. концентрации загрязняющих веществ определены в узлах расчетной стеки, дополнительно заданы контрольные точки у фасадов существующей и проектируемой жилой застройки, площадках отдыха, территории ДОУ и школы. Согласно результатам расчетов рассеивания, концентрации всех выбрасываемых в атмосферу загрязняющих веществ в контрольных расчетных точках не превышают 0,1 соответствующих ПДК. В период эксплуатации ожидается образование отходов 4, 5 классов опасности общим количеством 244,61 т/год, в т.ч. 1 этап - 71,82 т/год, 2 этап – 150,72 т/год, 3 этап – 90,78 т/год. Накопление отходов предусматривается с соблюдением действующих требованиями по охране окружающей среды в области обращения с отходами. В период строительства ожидается образование отходов 4, 5 классов опасности, общим количеством 33484,697 т, в т.ч. отходов грунта 32690,86 т, в т.ч. по этапам: 1 этап – 8309,246 т, в т.ч. отходов грунта – 8031,84 т. 2 этап – 8503,322 т, в т.ч. отходов грунта – 8256,72 т. 3 этап –16672,129 т, в т.ч. отходов грунта – 16402,3 т. Отнесение отходов грунта к 5 классу опасности для окружающей среды подтверждено результатами биотестирования. Грунт не складывается на территории строительной площадки. Непосредственно после выемки излишки грунта грузятся на автосамосвал и вывозятся с территории строительной площадки для дальнейшего использования. Вывоз образующихся отходов будет осуществляться на лицензированные предприятия для размещения, а также передаваться на утилизацию (использование).</p>
----	------------	--	--

15	16.10.2023	В части санитарно-эпидемиологической безопасности	<p>Заданием на внесение изменений в проектную документацию предусмотрены следующие изменения в разделе: - изменены решения по благоустройству территории; - откорректирован расчет машино-мест. В проекте выполнены светотехнические расчеты (расчеты инсоляции и КЕО) для выборочного количества дополнительных точек, принятых в помещениях с лоджиями, ограждение которых выполняется из светонепроницаемых материалов (худший случай). Представлен расчет КЕО для дополнительно определенных 23 помещений с лоджиями, имеющими глухое ограждение на 2 и вышерасположенных (3, 4, 7, 9, 11 и 13) этажах проектируемых зданий. По результатам расчетов во всех рассмотренных точках обеспечено соблюдение требований действующих санитарных норм по величине КЕО. Выполнены дополнительные расчеты продолжительности инсоляции для 45 помещений с лоджиями, имеющими глухое ограждение на 2ом и вышерасположенных (3, 4, 7, 8, 9, 11, 13 и 14) этажах. Период инсоляции во всех точках соответствует требованиям действующих санитарных норм и правил.</p> <p>Выполнена оценка звукоизоляции для перекрытия типовых этажей со звукоизоляционным материалом «Стенофон НПП» или аналог, оценена достаточность звукоизоляции конструкции перекрытия между подвалом и 1 этажом с учетом вариантов применяемого звукоизоляционного слоя (МВП или экструдированный пенополистирол). Добавлена информация о звукоизоляции стены между квартирами и местами общего пользования. Решения по применяемым материалам обоснованы расчетами звукоизоляции в составе раздела «Архитектурно-строительная акустика». Согласно представленным расчетам обеспечено соблюдение требований звукоизоляции по воздушному и ударному шуму в нормируемых помещениях проектируемых корпусов. В качестве источников шума на период эксплуатации на рассматриваемом участке учтены: легковой автотранспорт, передвигающийся по территории гостевых стоянок, внутренний проезд, мусороуборочные работы, системы вентиляции. По результатам акустических расчетов на период эксплуатации превышений ПДУ во всех расчетных точках не ожидается.</p>
----	------------	---	---

16	16.10.2023	Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения повторной экспертизы	<p>3.1.3.1. В частиобъемно-планировочных решений Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. - Представлены сведения о внесенных изменениях в проектную документацию. - В теплотехнических расчетах откорректирована толщина керамзитобетонных блоков в конструкции стен первого этажа, исправлена конструкция кровли, откорректированы сведения о типе утеплителя в перекрытии пола первого этажа. - Нагрузки инженерных систем зданий приведены в соответствие сведениям в соответствующих разделах проектной документации. - Представлено обоснование принятого значения коэффициента теплопроводности керамзитобетонного блока.</p> <p>3.1.3.2. В частисистем электроснабжения - Проектное решения по изменению нагрузки на встроенные помещения со 100 Вт/м² на 150 Вт/м² обосновано заданием на внесение изменений. - Представлена таблица расчета нагрузок в общем по электроустановке. - В таблицах расчета нагрузок по корпусам 3, 5, 7 указана расчетная мощность электроприемников I категории, работающих в нормальном режиме. - Представлены таблицы расчета нагрузок в общем по корпусам 3, 5 и 7. - Текстовая часть проектной документации дополнена сведениями о соответствии кабельных изделиях с жилами из алюминиевых сплавов требованиям п. 15.3 СП 256.1325800.2016. - В текстовой и графической части проектной документации для наружного освещения предусмотрена точка подключения в РУ-0,4 кВ ТП в соответствии с актуализированными техническими условиями.</p> <p>3.1.3.3. В частисанитарно-эпидемиологической безопасности - Представлен раздел ООС, выполненный с учетом изменений в смежных разделах, в том числе акустические расчеты с учетом проектируемых источников шума на период строительства и эксплуатации.</p>
----	------------	--	---

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

1627139922297467322745721919831285748411

Владелец: **ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ 1», Селявина
Анна Викторовна, Мурино**

Действителен: с 21.08.2023 по 21.08.2024